

DPS Novoveská 14

19 bytových jednotek o velikosti 0+1
88 bytových jednotek o velikosti 1+1
1 bytová jednotka o velikosti 2+1



DPS Šimáčkova 27, Gen. Hrušky 1

(jedna budova se dvěma vchody)

47 bytových jednotek o velikosti 0+1
21 bytových jednotek o velikosti 1+1
28 bytových jednotek o velikosti 1+1 (Gen. Hrušky 1)



Kontaktní osoba pro podání žádosti o byt v domě s pečovatelskou službou

Mgr. Svatava Kolářová, DiS., MPA

vedoucí odboru sociální péče

tel.: 599 459 240, 778 451 239

e-mail: svatava.kolarova@marianskehory.cz

ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

Přemyslovců 65, Mariánské Hory

kancelář č. 4

Úřední hodiny

Pondělí 8.00 – 11.30 12.30 – 17.00

Středa 8.00 – 11.30 12.30 – 17.00



DOMY S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

OSTRAVA!!!

**MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY**

Byty v domech s pečovatelskou službou (DPS) ve vlastnictví statutárního města Ostrava, které spravuje městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, jsou určeny především občanům, kteří jsou v obvodě hlášení k trvalému pobytu.

Bydlení v DPS je **vhodné pro osoby se sníženou soběstačností** (z důvodu věku, chronického onemocnění nebo zdravotního postižení), které jsou však schopny i nadále vést samostatně domácnost **s podporou rodiny nebo terénní sociální služby** (pečovatelská služba, osobní asistence). V DPS Novoveská 14 a Šimáčkova 27 se nachází pracoviště pečovatelské služby.

Byt je užíván na základě nájemní smlouvy s právy a povinnostmi z toho plynoucími. Občan si hradí náklady spojené s bydlením a dle svých potřeb si zprostředkuje úkony pečovatelské služby, jejichž úhrada není součástí nákladů spojených s bydlením. Byt si občan vybavuje vlastním nábytkem.

V DPS není zajištěn celodenní dohled, péče a zdravotní služby. Ubytování v DPS **není vhodné pro osoby, které s ohledem na svůj zdravotní stav, nízkou míru orientace či soběstačnosti vyžadují vyšší míru pomoci**, která je poskytována v pobytovém soc. zařízení (domov pro seniory, domov se zvláštním režimem, domov pro osoby se zdravotním postižením).

Podání žádosti

o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

Základní podmínkou pro bydlení v domě zvláštního určení je podání žádosti o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou na předepsaném tiskopise.

Formulář žádosti o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou je k dispozici **na odboru sociální péče** nebo ke stažení na internetových stránkách úřadu **www.marianskehory.cz**.

Žádost o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou může podat občan ČR (nebo osoba, která spadá do okruhu oprávněných osob dle § 4 odst. 1) zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách), který je způsobilý k právním úkonům, případně zástupce žadatele na základě plné moci či jiného oprávnění (listina opatrovníka aj).

Podmínky pro podání žádosti:

- žadatel je poživatelem starobního nebo plného invalidního důchodu, přičemž platí, že v případě žádosti manželů či partnerů musí být tato podmínka splněna u obou;
- žadatel nemá ke dni podání žádosti nesplněné závazky vůči městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky;
- žadatel musí k posouzení podané žádosti umožnit sociální šetření v místě svého faktického bydliště, doložit výměr důchodu z ČSSZ, popř. ústřížek výplatního dokladu k důchodu.

Žádost podávají občané, kteří musí řešit především tyto skutečnosti a situace:

- potřeba pomoci pečovatelské služby,
- nevhodný byt nižší kategorie,
- nevhodná poloha bytu (v patře bez výtahu),
- nadměrná velikost bytu,
- potřeba soukromí, pocit izolovanosti apod.

Evidenci žádostí o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou vede odbor sociální péče, který žadatele písemně uvědomí o zařazení či nezařazení žádosti do evidence. O uzavření nájemní smlouvy rozhoduje Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na návrh odboru sociální péče, který vychází z komplexního zhodnocení sociální a zdravotní situace žadatele, a především z naléhavosti potřeby a rozsahu požadovaných sociálních služeb.

Lhůty pro přidělení bytu nelze stanovit, neboť jejich přidělování je dáno aktuální volnou kapacitou v jednotlivých bytových domech a závažností sociální situace žadatele.

Žadatel má právo výběru velikosti bytu i domu s pečovatelskou službou.

V Ostravě – Mariánských Horách jsou tři domy s pečovatelskou službou:

- Novoveská 1168/14
 - Šimáčkova 1148/27
 - Gen. Hrušky 2035/1
- } jedna budova se dvěma vchody