

# ÚDAJE O NABÍZENÉM BYTĚ:

|                                  |                       |
|----------------------------------|-----------------------|
| ulice + číslo domu:              | Korunní 974/74        |
| číslo bytu:                      | 10                    |
| velikost bytu:                   | 3+1                   |
| nadzemní podlaží bytu/domu:      | 2/4                   |
| topení:                          | ústřední              |
| ohřev vody:                      | dálkově               |
| výtah:                           | ne                    |
| energetický štítek domu:         | C                     |
| kauce:                           | nepožadujeme          |
| kuchyňská linka:                 | ano                   |
| <b>Projednáváno v 105. RMOB:</b> | <b>dne 16.11.2026</b> |
| <b>NS od:</b>                    | <b>01.12.2026</b>     |

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| <b>rozloha bytu:</b>       | <b>v m<sup>2</sup></b> |
| pokoj 1:                   | 22,00                  |
| pokoj 2:                   | 22,00                  |
| pokoj 3:                   | 21,00                  |
| kuchyně:                   | 15,30                  |
| předsíň:                   | 13,59                  |
| WC:                        | 1,35                   |
| koupelna:                  | 4,32                   |
| balkón:                    | 2,74                   |
| sklep:                     | 2,20                   |
| jiné (spíž)                | 1,86                   |
| skutečná plocha bytu:      | 106,36                 |
| započtená plocha bytu:     | 103,89                 |
| cena za m <sup>2</sup> :   | 177 Kč                 |
| výše základního nájemného: | 18 388,53 Kč           |

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| <b>zařizovací předměty:</b> | <b>v Kč</b>   |
| vodoměr na TUV:             | 17,64         |
| vodoměr na SV:              | 18,44         |
| měřák na ÚT:                | 16,45         |
| plynový kotel combi:        |               |
| klimatizační jednotka 2x:   | 200,00        |
| kamna na pevná paliva:      |               |
| plynové topidlo:            |               |
| elektrické topidlo:         |               |
| elektrický bojler:          |               |
| plynový ohřívač vody:       |               |
| sporák:                     |               |
| vaříč:                      |               |
| STA:                        |               |
| vestavěná skříň:            |               |
| kuchyňská linka:            |               |
| <b>ZP CELKEM:</b>           | <b>252,53</b> |

|                               |                  |                  |                  |                  |
|-------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>zálohy na služby:</b>      | <b>1 osoba</b>   | <b>2 osoby</b>   | <b>3 osoby</b>   | <b>4 osoby</b>   |
| osvětlení společných prostor: | 25,00            | 50,00            | 75,00            | 100,00           |
| vodné a stočné:               | 500,00           | 1 000,00         | 1 500,00         | 2 000,00         |
| dodávka teplé vody:           | 700,00           | 1 400,00         | 2 100,00         | 2 800,00         |
| dodávka tepla:                | 4 000,00         | 4 000,00         | 4 000,00         | 4 000,00         |
| výtah:                        | 0,00             | 0,00             | 0,00             | 0,00             |
| klimatizace:                  | 100,00           | 100,00           | 100,00           | 100,00           |
| úklid:                        | 120,00           | 120,00           | 120,00           | 120,00           |
| <b>ZÁLOHY CELKEM:</b>         | <b>5 445,00</b>  | <b>6 670,00</b>  | <b>7 895,00</b>  | <b>9 120,00</b>  |
| <b>CELKEM ZN+ZP+ZÁLOHY:</b>   | <b>24 086,06</b> | <b>25 311,06</b> | <b>26 536,06</b> | <b>27 761,06</b> |