

## ÚDAJE O NABÍZENÉM BYTĚ:

ulice + číslo domu:	U Nových válcoven 340/4			
číslo bytu:	4			
velikost bytu:	2+1			
nadzemní podlaží bytu/domu:	2/2			
topení:	etážové			
ohřev vody:	plyn. kotel Combi			
výtah:	ne			
energetický štítek domu:	D			
kauce:	nepožadujeme			
kuchyňská linka:	ano			
Projednáváno v RMOB:	92. dne 18.05.2026			
NS od:	01.06.2026			
<b>rozloha bytu:</b>	<b>v m<sup>2</sup></b>			
pokoj 1:	19,20			
pokoj 2:	12,42			
pokoj 3:				
kuchyň:	10,12			
předsíň:	4,40			
WC:				
koupelna s WC:	6,30			
balkón:				
sklep:	11,97			
jiné (komora)	2,42			
skutečná plocha bytu:	66,83			
započtená plocha bytu:	60,84			
cena za m <sup>2</sup> :	157 Kč			
výše základního nájemného:	9 551,88 Kč			
<b>zařizovací předměty:</b>	<b>v Kč</b>			
vodoměr na TUV:				
vodoměr na SV:	9,22			
měřák na ÚT:				
plynový kotel combi:				
gamata:				
kamna na pevná paliva:				
plynové topidlo:				
elektrické topidlo:				
elektrický bojler:				
plynový ohříváč vody:				
sporák:				
vařič:				
STA:	25,00			
vestavěná skříň:				
kuchyňská linka:				
<b>ZP CELKEM:</b>	<b>34,22</b>			
<b>zálohy na služby:</b>	<b>1 osoba</b>	<b>2 osoby</b>	<b>3 osoby</b>	<b>4 osoby</b>
osvětlení společných prostor:	50,00	100,00	150,00	200,00
vodné a stočné:	900,00	1 800,00	2 700,00	3 600,00
dodávka teplé vody:	0,00	0,00	0,00	0,00
dodávka tepla:	0,00	0,00	0,00	0,00
výtah:	0,00	0,00	0,00	0,00
komín:	20,00	20,00	20,00	20,00
úklid:	125,00	125,00	125,00	125,00
<b>ZÁLOHY CELKEM:</b>	<b>1 095,00</b>	<b>2 045,00</b>	<b>2 995,00</b>	<b>3 945,00</b>
<b>CELKEM ZN+ZP+ZÁLOHY:</b>	<b>10 681,10</b>	<b>11 631,10</b>	<b>12 581,10</b>	<b>13 531,10</b>