

## ÚDAJE O NABÍZENÉM BYTĚ:

ulice + číslo domu:	Fráni Šrámka 2437/11			
číslo bytu:	2			
velikost bytu:	2+1			
nadzemní podlaží bytu/domu:	1/4			
topení:	ústřední			
ohřev vody:	dálkově			
výtah:	ne			
energetický štítek domu:	B			
kauce:	nepožadujeme			
kuchyňská linka:	ano			
<b>Projednáváno v 94.RMOB:</b>	<b>dne 15.06.2026</b>			
<b>NS od:</b>	<b>01.07.2026</b>			
<b>rozloha bytu:</b>	<b>v m<sup>2</sup></b>			
pokoj 1:	17,40			
pokoj 2:	14,50			
pokoj 3:				
kuchyně:	10,40			
předsíň:	8,50			
WC:	1,52			
koupelna:	3,50			
balkón:				
sklep:	3,54			
jiné (komora)	1,50			
skutečná plocha bytu:	60,86			
započtená plocha bytu:	59,09			
cena za m <sup>2</sup> :	157 Kč			
výše základního nájemného:	9 277,13 Kč			
<b>zařizovací předměty:</b>	<b>v Kč</b>			
vodoměr na TUV:				
vodoměr na SV:	9,22			
měřák na ÚT:	36,71			
plynový kotel combi:				
gamata:				
kamna na pevná paliva:				
plynové topidlo:				
elektrické topidlo:				
elektrický bojler:				
plynový ohříváč vody:				
sporák:				
vařič:				
STA:	25,00			
vestavěná skříň:				
kuchyňská linka:				
<b>ZP CELKEM:</b>	<b>70,93</b>			
<b>zálohy na služby:</b>	<b>1 osoba</b>	<b>2 osoby</b>	<b>3 osoby</b>	<b>4 osoby</b>
osvětlení společných prostor:	20,00	40,00	60,00	80,00
vodné a stočné:	400,00	800,00	1 200,00	1 600,00
dodávka teplé vody:	700,00	1 400,00	2 100,00	2 800,00
dodávka tepla:	1 900,00	1 900,00	1 900,00	1 900,00
výtah:	0,00	0,00	0,00	0,00
komín:	0,00	0,00	0,00	0,00
úklid:	125,00	125,00	125,00	125,00
<b>ZÁLOHY CELKEM:</b>	<b>3 145,00</b>	<b>4 265,00</b>	<b>5 385,00</b>	<b>6 505,00</b>
<b>CELKEM ZN+ZP+ZÁLOHY:</b>	<b>12 493,06</b>	<b>13 613,06</b>	<b>14 733,06</b>	<b>15 853,06</b>