

Úřad městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky		
0794	2010	F/6
poř. číslo	rok	akt. odboru



0V00P00SSG04

DODATEK č. 6

ke smlouvě o nájmu nemovitosti ze dne 11. 06. 2010, S/0794/2010/F,
která byla uzavřená podle zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
a souvisejících příslušných právních předpisů

Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 70900 Ostrava
zastoupený: Ing. arch Lianou Janáčkovou, starostkou

IČ: 008 45 451
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 19-1649321399/0800

dále jen **pronajímatel**

a

UNINOVA o.p.s.

se sídlem: Praha 6 – Dejvice, Wuchterlova 523/5, PSČ 16626
zastoupena: Aleksandrem Ključnikovem – ředitelem

IČ: 285 21 994
DIČ: CZ28521994
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 43-6979920207/0100

společnost zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl O, vložka 636

dále jen **nájemce**

společně jen **smluvní strany**

čl. I. Předmět nájmu

Smluvní strany uzavřely dne 11.06.2010 smlouvu o nájmu nemovitosti, ev. č. S/0794/2010/F. Následně byly uzavřeny dodatky k této smlouvě, naposledy dodatek č. 5 ze dne 14.03.2016, jenž nabyl účinnosti dnem podpisu.

**čl. II.
Změny**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. V bod 1 a 2 v následujícím znění:

1. Nájemné se mezi smluvními stranami sjednává dohodou, a to ve výši:
 - pro období od 1.1.2017 do 31.12.2017 ve výši 240 000,-Kč;
 - pro období od 1.1.2018 do 31.12.2018 ve výši 300 000,-Kč;
 - pro období od 1.1.2019 do 31.12.2019 ve výši 360 000,-Kč
 - pro období od 1.1.2020 do 31.07.2020 ve výši 210 000,-Kč.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli, že nájemné bude hradit nájemce takto:
 - za rok 2017 úhrada ve výši 240 000,- Kč bude uhrazena do 15.1.2017,
 - za rok 2018 úhrada ve výši 300 000,- Kč bude uhrazena do 15.1.2018,
 - za rok 2019 úhrada ve výši 360 000,- Kč bude uhrazena do 15.1.2019,
 - za rok 2020 úhrada ve výši 210 000,- Kč bude uhrazena do 15.1.2020.

**čl. III.
Ostatní ujednání**

1. Všechna ostatní ujednání obsažená ve smlouvě označené číslem S/0794/2010/F a platných dodatků zůstávají nedotčena a smluvní strany jsou jimi nadále plně vázány.
2. Dvě vyhotovení tohoto dodatku obdrží pronajímatel a jedno vyhotovení obdrží nájemce.

**čl. IV.
Doložka platnosti**

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění: o uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 48.schůzi konané dne 28. listopadu 2016 pod č. usnesení 1565/RMOB-MH/1418/48.

V Ostravě dne : 29 -11- 2016

V Ostravě dne:

pronajímatel

nájemce

ICO: 285 21 994