

Úřad městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky		
0185	2016	M
poř. číslo	rok	č. smlouvy



SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

uzavřená podle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „smlouva“)

mezi smluvními stranami:

Statutární město Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem Přemyslovců 63, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 36
zastoupen Ing. arch. Lianou Janáčkovou, starostkou městského obvodu
IČ: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451

jako **povinný ze služebnosti** (dále jen „povinný“)

a

Dopravní podnik Ostrava a.s.

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena Ing. Romanem Kadlučkou, Ph.D., předsedou představenstva
IČ: 619 74 757, DIČ: CZ61974757

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1104

jako **oprávněný ze služebnosti** (dále jen „oprávněný“)

I.

Úvodní ustanovení

Účastníci smlouvy prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví smlouvy jsou v souladu se skutečnými v době uzavření smlouvy a zavazují se, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

II.

Služebné pozemky

1. Povinný prohlašuje, že vlastníkem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- **p. p. č. 861/9** ostatní plocha, zeleň,
- **p. p. č. 861/93** ostatní plocha, zeleň,
- **p. p. č. 861/95** ostatní plocha, jiná plocha,
- **p. p. č. 861/240** ostatní plocha, zeleň,
- **p. p. č. 861/241** ostatní plocha, zeleň,

je statutární město Ostrava a jsou svěřené městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky. Pozemky jsou zapsány na LV č. 2048 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „služebné pozemky“).

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

2. Oprávněný vybudoval a umístil se souhlasem povinného v rámci stavby „Napojení jízdenkového automatu MHD“ na částech služebných pozemků přípojky NN včetně příslušenství (dále jen „přípojka NN“), jejíž délka uložení v těchto pozemcích je 115 metrů.

III.

Obsah a rozsah služebnosti

1. Obsahem věcného břemene – služebnosti (dále jen „služebnost“) je zřízení a vedení přípojky NN uvedené v čl. II odst. 2 této smlouvy v služebných pozemcích, její provozování a údržba.
2. Povinný zřizuje ve prospěch oprávněného k služebným pozemkům služebnost spočívající v právu zřízení, vedení, provozování a údržby přípojky NN v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2147-52/2016 ze dne 19.05.2016, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava dne 24.05.2016 pod č. PGP-1384/2016-807, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Oprávněný právo odpovídající služebnosti přijímá a povinný je povinen výkon tohoto práva trpět.

IV.

Doba trvání a úplata za zřízení služebnosti

1. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky trasy přípojky NN a činí při délce 115 metrů celkem 23.000 Kč + 21 % DPH = **27.830 Kč** (slovy Dvacet sedm tisíc osm set třicet korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly, že úplatu za zřízení služebnosti uhradí povinnému oprávněný na základě daňového dokladu do 30 dnů ode dne doručení návrhu na vklad služebnosti do katastru nemovitostí příslušnému katastrálnímu úřadu bezhotovostním převodem na účet povinného vedený u České spořitelny, a. s., pobočka Ostrava – Mariánské Hory, č. ú. 19-1649321399/0800, VS 4051000177. Zaplacením se rozumí připsání stanovené částky v plné výši na účet povinného. Daňový doklad bude povinným vystaven a zaslán společně s kopií návrhu na vklad, potvrzeného katastrálním úřadem, oprávněnému nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. ode dne podání návrhu na vklad příslušnému katastrálnímu úřadu. Daňový doklad vystavený povinným bude obsahovat následující náležitost:

Dodavatel:

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný se zavazuje, že nejpozději do 5 dnů po ukončení činností souvisejících s výkonem práva odpovídajícího služebnosti uvede služebné pozemky na vlastní náklady do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání služebných pozemků a uhradí případně vzniklou škodu.
2. Oprávněný nebo jím pověřená třetí osoba jsou povinni oznámit písemně povinnému provádění údržby, oprav, rekonstrukce případně odstranění přípojky NN, a to minimálně 10 dnů předem s výjimkou řešení havarijních stavů, které vyžadují okamžitý zásah.
3. Oprávněný se zavazuje, že při výkonu práva služebnosti dle této smlouvy bude maximálně šetřit práva povinného. Veškeré škody, které by vznikly povinnému při výkonu práva ze služebnosti oprávněným nebo jím pověřenou třetí osobou jdou plně k tíži oprávněného.

VI.

Nabytí oprávnění ze služebnosti

1. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí podá povinný u příslušného katastrálního úřadu do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
3. Náklady spojené s vkladovým řízením hradí oprávněný.
4. Pro případ zamítnutí vkladu práva na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení vkladu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

VII.

Další ujednání

Smluvní strany výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na oficiálních webových stránkách statutárního města Ostrava, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky www.marianskehory.cz, anebo na jiných stránkách určených ke zveřejňování smluv uzavřených statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Tyto stránky jsou trvale veřejně přístupné a obsahují údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany tuto smlouvu sjednávají bez jakýchkoli vedlejších ujednání. Tuto smlouvu je možné měnit nebo doplnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran a jako dodatky k této smlouvě výslovně označenými.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

2. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně, vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž povinný obdrží 2 vyhotovení, oprávněný 1 vyhotovení a 1 vyhotovení bude podáno s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího služebnosti do katastru nemovitostí Katastrálnímu úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava.

IX.

Doložka platnosti

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O zřízení věcného břemene – služebnosti a uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dne 13.06.2016 pod č. usn. 1207/RMOB-MH/1418/38.

27-06-2016

V Ostravě dne

V Ostravě dne 13.6.2016

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Dopravní podnik Ostrava, a.s.
Ing. Roman Kadlučka, Ph.D.
předseda představenstva


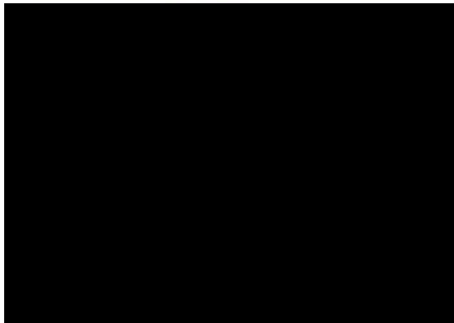
OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

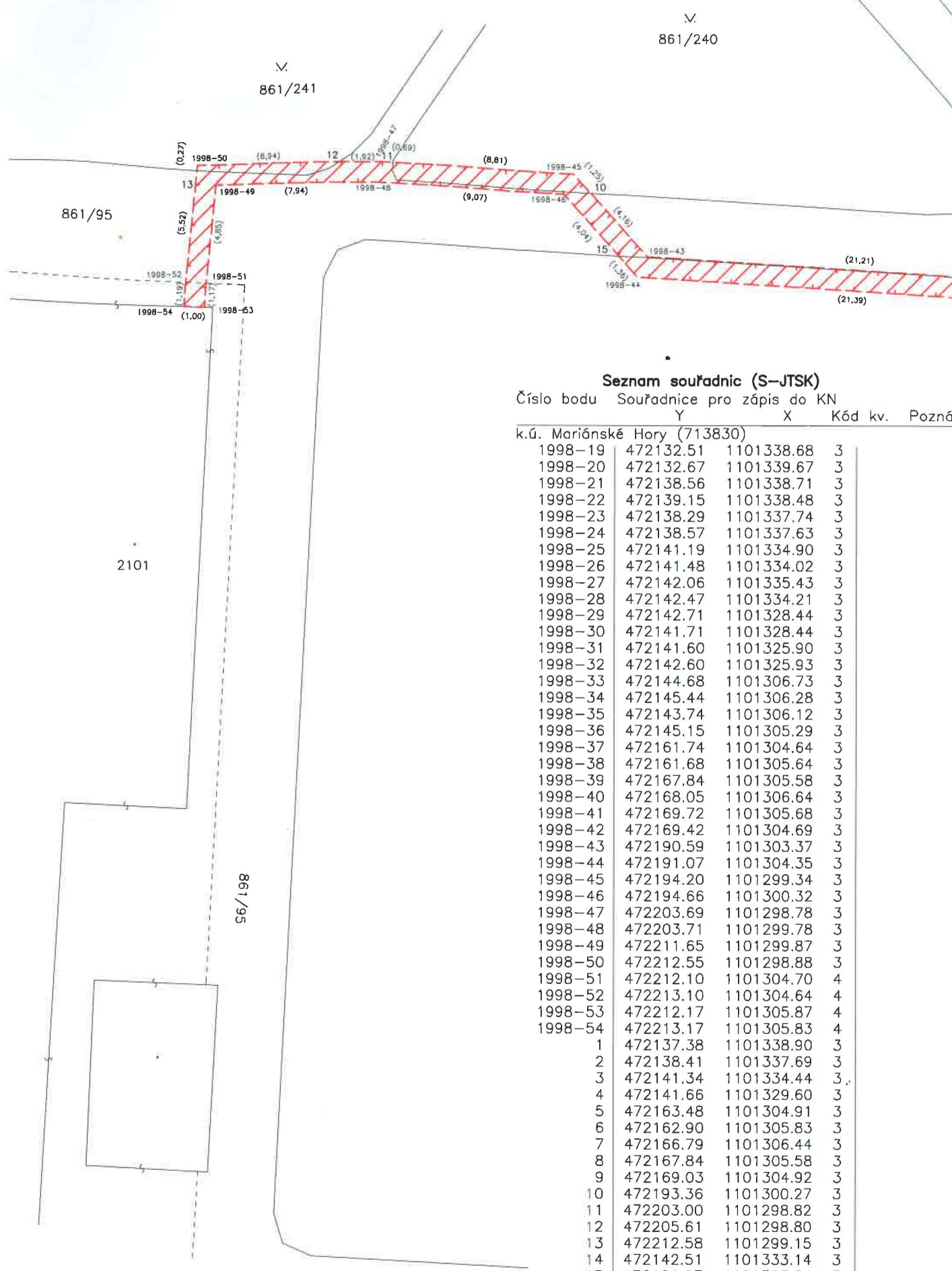
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav															
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			Způsob využití	ha							m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²			
861/9													861/9		2048			
861/93													861/93		2048			
861/95													861/95		2048			
861/240													861/240		2048			
861/241													861/241		2048			
st.2101													st.2101		3836			

Oprávněný: dle listiny

Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. David Bartoš	Jméno, příjmení: <i>Ing. David Bartoš</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1863/99	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>1863/99</i>
	Dne: 19. května 2016 Číslo: 91/2016	Dne: <i>24.5.2016</i> Číslo: <i>95/2016</i>
Náležitostmi a přesností odpovídá právnímu předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Geodak, s.r.o., Krmelínská 344/306 Ostrava-Nová Bělá, 724 00 ICO 25397176  Geodak	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 2147-52/2016 Okres: Ostrava-město Obec: Ostrava Kat. území: Mariánské Hory Mapový list: Ostrava 8-0/31	KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Ostrava Ing. Jiří Barč PGP-1384/2016-807 2016.05.24 15:43:32 CEST	
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		
	Y	X	Kód kv. Poznámka
k.ú. Mariánské Hory (713830)			
1998-19	472132.51	1101338.68	3
1998-20	472132.67	1101339.67	3
1998-21	472138.56	1101338.71	3
1998-22	472139.15	1101338.48	3
1998-23	472138.29	1101337.74	3
1998-24	472138.57	1101337.63	3
1998-25	472141.19	1101334.90	3
1998-26	472141.48	1101334.02	3
1998-27	472142.06	1101335.43	3
1998-28	472142.47	1101334.21	3
1998-29	472142.71	1101328.44	3
1998-30	472141.71	1101328.44	3
1998-31	472141.60	1101325.90	3
1998-32	472142.60	1101325.93	3
1998-33	472144.68	1101306.73	3
1998-34	472145.44	1101306.28	3
1998-35	472143.74	1101306.12	3
1998-36	472145.15	1101305.29	3
1998-37	472161.74	1101304.64	3
1998-38	472161.68	1101305.64	3
1998-39	472167.84	1101305.58	3
1998-40	472168.05	1101306.64	3
1998-41	472169.72	1101305.68	3
1998-42	472169.42	1101304.69	3
1998-43	472190.59	1101303.37	3
1998-44	472191.07	1101304.35	3
1998-45	472194.20	1101299.34	3
1998-46	472194.66	1101300.32	3
1998-47	472203.69	1101298.78	3
1998-48	472203.71	1101299.78	3
1998-49	472211.65	1101299.87	3
1998-50	472212.55	1101298.88	3
1998-51	472212.10	1101304.70	4
1998-52	472213.10	1101304.64	4
1998-53	472212.17	1101305.87	4
1998-54	472213.17	1101305.83	4
1	472137.38	1101338.90	3
2	472138.41	1101337.69	3
3	472141.34	1101334.44	3
4	472141.66	1101329.60	3
5	472163.48	1101304.91	3
6	472162.90	1101305.83	3
7	472166.79	1101306.44	3
8	472167.84	1101305.58	3
9	472169.03	1101304.92	3
10	472193.36	1101300.27	3
11	472203.00	1101298.82	3
12	472205.61	1101298.80	3
13	472212.58	1101299.15	3
14	472142.51	1101333.14	3
15	472191.97	1101303.34	3