



Č. j.: MH 16422/2020
Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík
Telefon: +420 599 459 248
E-mail: bednarik@marianskehory.cz
Datum: 7. 12. 2020

Vážený
Mgr. Patrik Hujdus

do datové schránky

Informace na základě žádosti dle zákona o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane magistře,

Úřad městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky obdržel dne 20. listopadu 2020 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, evidovanou pod č.j. MH 16422/2020, a to v následujícím znění:

„...na zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky jsem byl jako Váš předchůdce pověřen k jednání ve věci možného odkoupení nemovitostí v k.ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, od společnosti Zelený pažit, s.r.o., [redacted] (usnesení č. 0173/ZMOB-MH/1822/12). Pro toto pověření hlasovalo 12 zastupitelů z patnácti, včetně mne, Vás a tří současných místostarostů. Na základě výše uvedeného usnesení zastupitelstva jsem proto vstoupil do jednání s majiteli společnosti Zelený pažit, s.r.o. a současně požádal vedení statutárního města Ostravy o podporu záměru odkupu a bezúročnou finanční výpomoc, která měla být poskytnuta ve výši 10 milionů Kč se splácením ve výši 2 miliony Kč ročně. Zbývající částku do požadované kupní ceny 12 milionů Kč byl městský obvod Mariánské Hory a Hulváky připraven uhradit z vlastních zdrojů letošního rozpočtu. Tento postup by náš městský obvod finančně nezatížil a mohli bychom areál v budoucnu využívat nejen pro úsek technických služeb s jeho postupným rozvojem, ale současně by zde bylo možné vytvořit podmínky pro vybudování jednotky dobrovolných hasičů (JPO 5). Nákup areálu proto z dlouhodobého hlediska považuji za strategickou investici, kterou by bylo vhodné zrealizovat. Stačilo pouze schválit finanční transakce a nákup nemovitostí v kompetentních orgánech městského obvodu a města. Dozvěděl jsem se ale, že jste oslovil vedení statutárního města Ostravy s tím, že městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

od záměr v současné době odkládá. Tímto postupem jsme se dostali do situace, kdy město od plánovaného poskytnutí finančních prostředků v rámci tvorby rozpočtu na rok 2021 ustoupilo a současně hrozí, že majitelé areálu tyto pro náš městský obvod strategické nemovitosti odprodají jinému zájemci. V souladu se Zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, Vás proto žádám o sdělení, který orgán městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky se zrušením záměru zabýval, kdy a s jakým usnesením, a také na základě jaké analýzy bylo o zrušení záměru odkupu rozhodnuto a kdo ji vypracoval. Současně žádám o její poskytnutí.

K Vašemu dotazu uvádím následující.

Záměr projednala Rada městského obvodu Mariánské hory a Hulváky na své pracovní poradě, přičemž vzala v úvahu materiál „Výhledový plán“ zpracovaný odborem místního hospodářství ze září 2020, tj. z období, kdy jste vykonával funkci starosty. S tímto materiálem a jeho obsahem jste musel být nejen obeznámen, ale byl jste dle sdělení vedoucího dobrou jeho iniciátorem, přesto jsem neshledal za nemožné, jej na základě Vaší žádosti zveřejnit a tento příkládám k této odpovědi. Výhledový plán obsahuje předpokládané náklady spojené s provozem areálu, kde jen celková cena mzdových nákladů bez odvodů za jediný rok provozu představuje více než polovinu nákladů na jeho pořízení. Nejistota ve výši veřejných prostředků pro další roky byla hlavním důvodem pro odložení plánu na zřízení oddělení technických služeb a zeleně. Současně v tuto chvíli shledávám, že je nejistá profitabilita celého záměru, kdy úspory předestřené ve „Výhledovém plánu“ nemají hlubší odůvodnění v žádné technickoekonomické analýze a vycházejí pouze ze současných nákladů. Do takto vyčíslených úspor nebyly započteny žádné náklady projektu.

Dále vedle odpovědi na Vaši žádost dle zákona o svobodném přístupu k informacím Vás chci vyrozumět, že jako člen zastupitelstva městského obvodu dle § 82 obecního zřízení máte při výkonu své funkce právo a) předkládat zastupitelstvu obce, radě obce, výborům a komisím návrhy na projednání, b) vznášet dotazy, připomínky a podněty na radu obce a její jednotlivé členy, na předsedy výborů, na statutární orgány právnických osob, jejichž zakladatelem je obec, a na vedoucí příspěvkových organizací a organizačních složek, které obec založila nebo zřídila; písemnou odpověď musí obdržet do 30 dnů, c) požadovat od zaměstnanců obce zařazených do obecního úřadu, jakož i od zaměstnanců právnických osob, které obec založila nebo zřídila, informace ve věcech, které souvisejí s výkonem jejich funkce; informace musí být poskytnuta nejpozději do 30 dnů.

Současně platí, že dle § 101 odst. 3 obecního zřízení zápis ze schůze rady obce musí být uložen u obecního úřadu k nahlédnutí členům zastupitelstva obce.

Z uvedeného důvodu se mi jeví, že podávání žádostí dle zákona o svobodném přístupu k informacím není na místě vzhledem k Vašemu postavení člena zastupitelstva, kdy máte právo nahlížet do zápisu ze schůze rady obce a máte právo účastnit se aktivně schůze zastupitelstva. Také máte nárok požadovat předložení dokumentů v písemné podobě, a to ve lhůtě 30 dnů.

Jestliže v budoucnu podáte k orgánům městského obvodu Váš dotaz dle zákona o svobodném přístupu k informacím namísto toho, abyste vykonával Vaše práva člena zastupitelstva přiznané Vám obecním zřízením, nezbyde mi než Vaši žádost rozhodnutím v části nebo zcela odmítnout. Zdůrazňuji, že poskytnutá informace musí být zveřejněna ve smyslu § 5 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím, zatímco zápis ze zasedání rady nikoliv. Neveřejnost zápisu nelze postupem dle zákona o svobodném přístupu k informacím prolomit a tento zveřejnit. Pro případ, že by byla jiná analýza vypracována dopadá na ni stejný závěr, kdy ji máte právo obdržet jako člen zastupitelstva obce. Prosím Vás využijte svá práva člena zastupitelstva obce a tyto neobcházejte podáváním žádostí o informace, která je primárně určená občanům našeho obvodu.

Úřad městského obvodu taktéž eviduje Vaše dotazy, které jsou obsahově zcela totožné s Vašimi žádostmi o informace, a které byly podány téhož dne. Zákon o svobodném přístupu k informacím sleduje účel veřejné kontroly státních orgánů nikoliv umožnění jejich zahlcení.

S pozdravem

Jiří Vávra
starosta

Příloha:

Výhledový plán – Vytvoření oddělení technických služeb a zeleně v rámci odboru místního hospodářství ze září 2020