

Usnesení 8. zasedání zastupitelstva městského obvodu konaného dne 10.06.2024

čís. 0013/ZMOB-MH/2226/8
-
0038/ZMOB-MH/2226/8

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 10.06.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0013/ZMOb-MH/2226/8	BJ 00023/2024	Schválení programu 8. zasedání zastupitelstva městského obvodu
0014/ZMOb-MH/2226/8	BJ 00024/2024	Určení ověřovatelů zápisu z 8. zasedání zastupitelstva městského obvodu
0015/ZMOb-MH/2226/8	BJ 00025/2024	Ověření zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva městského obvodu
0016/ZMOb-MH/2226/8	BJ 00026/2024	Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu
0017/ZMOb-MH/2226/8	BJ 00027/2024	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
0018/ZMOb-MH/2226/8	BJ 00028/2024	Informace k měsíčním odměnám za výkon funkce neuvolněným členům ZMOb
0019/ZMOb-MH/2226/8	OKV/ZMOb/0001/24	Žádost organizace Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o mimořádnou dotaci
0020/ZMOb-MH/2226/8	OF/ZMOb/0003/24	Rozpočtová opatření
0021/ZMOb-MH/2226/8	OF/ZMOb/0004/24	Zpráva o výsledku hospodaření MOb MHaH za rok 2023 - závěrečný účet
0022/ZMOb-MH/2226/8	OF/ZMOb/0005/24	Účetní závěrka MOb MHaH za rok 2023
0023/ZMOb-MH/2226/8	OF/ZMOb/0002/24	Žádost MOb MHaH o schválení přijetí úvěru za účelem "Oprav a modernizace bytového fondu MOb MHaH" ve výši 70 mil. Kč
0024/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0007/24	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – M. K.
0025/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0017/24	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – Ing. M. M.
0026/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0018/24	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Korunní – Ing. arch. D. L.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0027/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0008/24	Návrh neprodat/prodat bytové jednotky v domě č. p. 1047 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova 2
0028/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0009/24	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2, 4, 11 – Mgr. J. B.
0029/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0016/24	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Cottonové 3 – L. B.
0030/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0010/24	Souhlas s odejmutím pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita Hulváckého lesa – SMO
0031/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0011/24	Návrh na nabytí části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – BankTech Facilities s.r.o.
0032/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0012/24	Žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novinářská – SLUG a.s.
0033/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0015/24	Pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – AWC MORAVA PROPERTY s.r.o., IČO 090 06 745
0034/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0013/24	Nabytí nemovitých věcí ul. Bendlova 369/9, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.
0035/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0014/24	Prodej nemovitých věcí ul. Kordova 506/9, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - Sass group s.r.o., IČO 065 37 731
0036/ZMOb-MH/2226/8	OM/ZMOb/0020/24	Návrh o smír – Mgr. J. B.
0037/ZMOb-MH/2226/8	OB/ZMOb/0001/24	Žádost o uzavření splátkového kalendáře – S.G.
0038/ZMOb-MH/2226/8	OKV/ZMOb/0002/24	Projednání prohlášení firem

BJ 00023/2024

Schválení programu 8. zasedání zastupitelstva městského obvodu

Usnesení číslo: 0013/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
program 8. zasedání ZMOB

BJ 00024/2024

Určení ověřovatelů zápisu z 8. zasedání zastupitelstva městského obvodu

Usnesení číslo: 0014/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **určilo**
ověřovatele zápisu z 8. zasedání ZMOB MHaH, a to Rostislava Slušného a Jiřího Vávru.

BJ 00025/2024

Ověření zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva městského obvodu

Usnesení číslo: 0015/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
zprávu ověřovatelů zápisu ze 7. zasedání ZMOB MHaH konaného dne 11.03.2024, a to Jany Pagáčové, MBA a Ing. Filipa Čmiela, Ph.D.

BJ 00026/2024

Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu

Usnesení číslo: 0016/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
Zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 03/2024 - 06/2024

BJ 00027/2024

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0017/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

plnění usnesení ZMOB:

0007/ZMOB-MH/2226/7 ze dne 11.03.2024

0009/ZMOB-MH/2226/7 ze dne 11.03.2024

0010/ZMOB-MH/2226/7 ze dne 11.03.2024

0011/ZMOB-MH/2226/7 ze dne 11.03.2024

BJ 00028/2024

Informace k měsíčním odměnám za výkon funkce neuvolněným členům ZMOB

Usnesení číslo: 0018/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

informaci, že se měsíční odměny za výkon funkce neuvolněným členům Zastupitelstva, dle § 72 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnou dnem schválení ZMOB, tedy od 11.3.2024

OKV/ZMOB/0001/24

Žádost organizace Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o mimořádnou dotaci

Usnesení číslo: 0019/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost organizace Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961, o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace ve výši 267.000 Kč na „Vybudování haly se zázemím a venkovním sportovištěm na hřišti TJ Sokol Mariánské Hory“ - zpracování studie proveditelnosti

2) **rozhodlo**

vyhovět žádosti o mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci organizaci Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961, ve výši 267.000 Kč na „Vybudování haly se zázemím a venkovním sportovištěm na hřišti TJ Sokol Mariánské Hory“ - zpracování studie proveditelnosti a uzavřít smlouvu o dotaci dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostovi MOb MHaH uzavřít s organizací Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 smlouvu o mimořádné dotaci

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 28.06.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OF/ZMOb/0003/24
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0020/ZMOb-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 17 o 7.825.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 17, ORG 1000308000000 o 7.447.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 17, ORG 1000310000000 o 1.751.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7 o 17.023.000 Kč

2. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000306000000 o 7.700.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000267000000 o 7.700.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 21.06.2024

OF/ZMOB/0004/24

Zpráva o výsledku hospodaření MOB MHaH za rok 2023 - závěrečný účet

Usnesení číslo: 0021/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednálo**
Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2023 - závěrečný účet
- 2) **schvaluje**
 - a) Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2023 - závěrečný účet včetně tabulkových příloh v předloženém materiálu, včetně finančního vypořádání
 - b) ponechání kladného hospodářského výsledku příspěvkových organizací dle přílohy č. 6
- 3) **souhlasí**
s celoročním hospodařením bez výhrad

OF/ZMOB/0005/24

Účetní závěrka MOB MHaH za rok 2023

Usnesení číslo: 0022/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
účetní závěrku za MOB MHaH za rok 2023 (nejedná se o účetní jednotku statutární město Ostrava) a převedení výsledku hospodaření za rok 2023 ve výši 46.270.482,26 Kč na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období

OF/ZMOB/0002/24

Žádost MOB MHaH o schválení přijetí úvěru za účelem “Oprav a modernizace bytového fondu MOB MHaH” ve výši 70 mil. Kč

Usnesení číslo: 0023/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

doporučení RMOB MHaH požádat statutární město Ostrava o schválení přijetí úvěru pro MOB MHaH za účelem oprav a modernizace bytového fondu MOB MHaH ve výši 70 mil. Kč

2) **rozhodlo**

požádat statutární město Ostrava o schválení přijetí úvěru pro MOB MHaH za účelem oprav a modernizace bytového fondu MOB MHaH ve výši 70 mil. Kč

3) **schvaluje**

základní parametry úvěru na opravy a modernizace bytového fondu MOB MHaH:

Účel úvěru: Opravy a modernizace bytového fondu MOB MHaH

Celkový objem úvěru: 70 mil. Kč

Způsob čerpání úvěru: postupně od 1.11.2024 do 31.12.2025

Předpokládané čerpání úvěru: 2024-2025

Délka splácení úvěru: do 31.12.2039

Frekvence splácení jistiny: čtvrtletně

Frekvence splácení úroků: čtvrtletně

Typ úrokové sazby: pevná nebo pohyblivá

Forma splácení: oddělené splácení jistiny a úroků

Možnost předčasného splacení úvěru: ano

Zajištění úvěru: bez zajištění

4) **ukládá**

starostovi MOB MHaH požádat statutární město Ostrava o schválení přijetí úvěru MOB MHaH za účelem oprav a modernizace bytového fondu MOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 26.06.2024

OM/ZMOB/0007/24

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – M. K.**

Usnesení číslo: 0024/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

nabídku XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, na využití předkupního
práva ke koupi budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku st. p. č. 1210 zastavěná
plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního
města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) rozhodlo

nabídku nevyužít a nenabýt od XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, budovu
bez čp/če, garáž, stojící na pozemku st. p. č. 1210 zastavěná plocha a nádvoří
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy,
městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za kupní cenu ve výši 440.000 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0017/24

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená
– Ing. M. M.**

Usnesení číslo: 0025/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

nabídku XXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, na využití předkupního
práva ke koupi budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku st. p. č. 3094 zastavěná
plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního
města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **rozhodlo**

nabídku nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX,
budovu bez čp/če, garáž, stojící na pozemku st. p. č. 3094 zastavěná plocha
a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města
Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za kupní cenu ve výši
349.000 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0018/24

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Korunní – Ing. arch. D. L.**

Usnesení číslo: 0026/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

nabídku XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXX na využití předkupního
práva ke koupi budovy bez čp/če, garáže, stojící na pozemku st. p. č. 1576/13
zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví
statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **rozhodlo**

nabídku nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXX XX
XXXXXXXXXXXX, budovu bez čp/če, garáž, stojící na pozemku st. p. č. 1576/13
zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví
statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za kupní
cenu ve výši 340.000 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0008/24

**Návrh neprodat/prodat bytové jednotky v domě č. p. 1047
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova 2**

Usnesení číslo: 0027/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost nájemců bytových jednotek v domě č. p. 1047, stojící na pozemku st. p. č. 1056 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o prodej do osobního vlastnictví

4) rozhodlo

vyhlásit záměr obvodu prodat bytové jednotky v domě č. p. 1047 – ul. Baarova 2 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1056 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 231 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- b. j. č. 1047/1, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 859/7480
- b. j. č. 1047/2, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 618/7480
- b. j. č. 1047/3, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 901/7480
- b. j. č. 1047/4, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 671/7480
- b. j. č. 1047/5, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 901/7480
- b. j. č. 1047/6, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 665/7480
- b. j. č. 1047/7, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 895/7480
- b. j. č. 1047/8, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 666/7480
- b. j. č. 1047/9, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1304/7480

5) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0009/24

Nabídky k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2, 4, 11
– Mgr. J. B.

Usnesení číslo: 0028/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

nabídky XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX,
na využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava, a to k:

- jednotkám č. 2000/1, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2000/5, 2000/6 a 2000/8 vymezených v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří – ul. H. Kvapilové 2, za celkovou kupní cenu ve výši 15.937.500 Kč,
- jednotkám 1999/1, 1999/2, 1999/4 a 1999/8 vymezených v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří – ul. H. Kvapilové 4, za celkovou kupní cenu ve výši 9.750.000 Kč,
- pozemek st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2001, bydlení – ul. H. Kvapilové 11, za kupní cenu ve výši 18.000.000 Kč, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **rozhodlo**

nabídky nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- jednotku č. 2000/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,
- jednotku č. 2000/2, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,
- jednotku č. 2000/3, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,
- jednotku č. 2000/4, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,
- jednotku č. 2000/5, byt, o velikosti podílu 4410/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- jednotku č. 2000/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,
- jednotku č. 2000/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,
za celkovou kupní cenu ve výši 15.937.500 Kč,
- jednotku č. 1999/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,
- jednotku č. 1999/2, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,
- jednotku č. 1999/4, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,
- jednotku č. 1999/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,
za celkovou kupní cenu ve výši 9.750.000 Kč,
- pozemek st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2001, bydlení – ul. H. Kvapilové 11, za kupní cenu ve výši 18.000.000 Kč,
do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0016/24

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Cottonové 3 – L. B.**

Usnesení číslo: 0029/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

nabídku XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, na využití
předkupního práva ke koupi pozemku st. p. č. 2895 zastavěná plocha a nádvoří, jehož
součástí je stavba č. p. 1962, bydlení – ul. Cottonové 3, v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava

2) rozhodlo

nabídku nevyužít a nenabýt od XXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX
XXXX, pozemek st. p. č. 2895 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba
č. p. 1962, bydlení – ul. Cottonové 3, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za kupní
cenu ve výši 10.000.000 Kč do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského
obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat nabízející o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0010/24

**Souhlas s odejmutím pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
– lokalita Hulváckého lesa – SMO**

Usnesení číslo: 0030/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru magistrátu, o souhlas
s odejmutím pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ze svěřeni městského
obvodu Mariánské Hory a Hulváky, podanou na základě žádosti odboru ochrany
životního prostředí magistrátu

2) **souhlasí**

s odejmutím pozemku p. p. č. 763/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 501 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěření městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.07.2024

OM/ZMOB/0011/24

**Návrh na nabytí části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava –
BankTech Facilities s.r.o.**

Usnesení číslo: 0031/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

návrh majetkového odboru na nabytí části pozemku p. p. č. 761/5 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2533-22101/2022 jako pozemek p. p. č. 761/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² z celkové výměry 63 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti BankTech Facilities s.r.o., se sídlem Kollárova 590/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 042 87 371, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, z důvodu narovnání majetkových vztahů

2) **rozhodlo**

nabýt z vlastnictví společnosti BankTech Facilities s.r.o., se sídlem Kollárova 590/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 042 87 371, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, část pozemku p. p. č. 761/5 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2533-22101/2022 jako pozemek p. p. č. 761/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² z celkové výměry 63 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 5.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.08.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/ZMOB/0012/24

Žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novinářská – SLUG a.s.

Usnesení číslo: 0032/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost společnosti SLUG a.s., se sídlem Novinářská 1113/3, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 256 85 171, o prodej částí pozemku p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označených dle geometrického plánu č. 2504-26/2022 jako pozemky p. p. č. 140/108 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 50 m², p. p. č. 140/109 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1 m², p. p. č. 140/110 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m² z celkové výměry 908 m², a část pozemku p. p. č. 140/11 orná půda nově označená dle geometrického plánu č. 2506-32/2022 jako p. p. č. 140/111 orná půda o výměře 9 m² z celkové výměry 969 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení movitých a nemovitých věcí v jejím vlastnictví

2) rozhodlo

prodat společnosti SLUG a.s., se sídlem Novinářská 1113/3, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 256 85 171, části pozemku p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označených dle geometrického plánu č. 2504-26/2022 jako pozemky p. p. č. 140/108 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 50 m², p. p. č. 140/109 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1 m², p. p. č. 140/110 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m² z celkové výměry 908 m², a část pozemku p. p. č. 140/11 orná půda nově označená dle geometrického plánu č. 2506-32/2022 jako p. p. č. 140/111 orná půda o výměře 9 m² z celkové výměry 969 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za sjednanou kupní cenu ve výši 391.000 Kč, z toho:

- za pozemek p. p. č. 140/108 ostatní plocha, manipulační plocha ve výši 85.000 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 140/109 ostatní plocha, manipulační plocha ve výši 1.700 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 140/110 ostatní plocha, ostatní komunikace ve výši 289.000 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 140/111 orná půda ve výši 15.300 Kč,
- a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.08.2024

OM/ZMOB/0015/24

Pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – AWC MORAVA PROPERTY s.r.o., IČO 090 06 745

Usnesení číslo: 0033/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost společnosti AWC MORAVA PROPERTY s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 090 06 745, o prodloužení termínu podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbě prezentačního a technického centra a neuplatnění smluvní pokuty z důvodu neovlivnitelné překážky

2) rozhodlo

- uzavřít se společností AWC MORAVA PROPERTY s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 090 06 745, dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ze dne 22.07.2019, ev. č. S/200/2019/OM, s právními účinky zápisu k okamžiku 23.07.2019, č. j. V-11461/2019-807, kterým se mění čl. IV odst. 1 písm. a), dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu
- neuplatnit vůči společnosti AWC MORAVA PROPERTY s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 090 06 745, smluvní pokutu z důvodu neovlivnitelné překážky

3) ukládá

majetkovému odboru:

- informovat žadatele o tomto rozhodnutí ZMOB
- připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0013/24

Nabytí nemovitých věcí ul. Bendlova 369/9, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.

Usnesení číslo: 0034/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodlo

nabýt pozemek st. p. č. 302 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 610 m², jehož součástí je stavba č. p. 369, obchod, ul. Bendlova 9, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace, plynu a elektřiny, betonová rampa a schodiště s ocelovým zábradlím, dřevěná vrata a vrátka s betonovými sloupky, vrata a vrátka z vlnitého plechu s ocelovými sloupky), z vlastnictví XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě dle přílohy č. 2 předloženého materiálu v případě, že rada města vydá k nabytí uvedených nemovitých věcí předchozí souhlas

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0014/24

Prodej nemovitých věcí ul. Kordova 506/9, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - Sass group s.r.o., IČO 065 37 731

Usnesení číslo: 0035/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednalo

žádost společnosti Sass group s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 065 37 731, o prodej pozemku st. p. č. 422/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 506, rod. dům, ul. Kordova 9, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem výstavby komunitního centra

2) rozhodlo

vyhlásit záměr obvodu prodat pozemek st. p. č. 422/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 506, rod. dům, ul. Kordova 9, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace a elektřiny) v případě, že rada města vydá k nabytí uvedených nemovitých věcí předchozí souhlas

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/ZMOB/0020/24

Návrh o smír – Mgr. J. B.

Usnesení číslo: 0036/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednalo**

návrh XXXX XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt JXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX,
na uzavření mimosoudní dohody s tím, že návrh neobsahuje konkrétní podmínky
dohody a vymezení konkrétní podoby další vzájemné spolupráce v lokalitě „Červený
kříž“

- 3) **rozhodlo**

vzhledem k tomu, že návrh XXXX XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý
pobyt XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, neobsahuje konkrétní podmínky dohody a vymezení konkrétní podoby
další vzájemné spolupráce v lokalitě „Červený kříž“, pokračovat v soudním sporu
s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, o zaplacení částky
3.840.000 Kč s příslušenstvím

- 4) **ukládá**

majetkovému odboru informovat navrhovatele o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OB/ZMOB/0001/24

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – S.G.

Usnesení číslo: 0037/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

žádost odboru sociální péče za XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky o uzavření splátkového kalendáře, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodlo**

žádosti vyhovět a uzavřít splátkový kalendář s výší měsíční splátky 2.000 Kč od 6/2024 do 11/2026

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat odbor sociální péče o tomto rozhodnutí ZMOB a zajistit uzavření splátkového kalendáře

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 20.06.2024

OKV/ZMOB/0002/24

Projednání prohlášení firem

Usnesení číslo: 0038/ZMOB-MH/2226/8

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednalo**

prohlášení firem k opakovaným případům znečišťování okolí jejich firem psími výkaly

2) **schvaluje**

odpověď na prohlášení firem k opakovaným případům znečišťování okolí jejich firem psími výkaly viz příloha č.2 tohoto materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení odeslat odpověď oznamovateli

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA,
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

T: 28.06.2024