



**Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 09.12.2024**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0055/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00048/2024	Schválení programu 10. zasedání zastupitelstva městského obvodu
0056/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00049/2024	Určení ověřovatelů zápisu z 10. zasedání zastupitelstva městského obvodu
0057/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00050/2024	Ověření zápisu z 9. zasedání zastupitelstva městského obvodu
0058/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00051/2024	Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu
0059/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00052/2024	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
0060/ZMOB-MH/2226/10	OF/ZMOB/0007/24	Rozpočtová opatření - převody do roku 2025
0061/ZMOB-MH/2226/10	OF/ZMOB/0008/24	Návrh rozpočtu MOB MHaH na rok 2025
0062/ZMOB-MH/2226/10	OF/ZMOB/0009/24	Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2028
0063/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0028/24	Žádost o stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Jablonského 196/5 – MHory Invest s.r.o.
0064/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0035/24	Nabytí nemovitých věcí ul. Bendlova 369/9, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.
0065/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0032/24	Změna v kupní smlouvě ev. č. S/0360/2024/M – Vehementa office center s.r.o.
0066/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0031/24	Návrh na revokaci usnesení ZMOB a návrh nevyužívat předkupního práva ke koupi nemovitých věcí (garáží) v k. ú. Mariánské Hory a v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
0067/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0029/24	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 6 – Mgr. J. B.
0068/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0030/24	Nabídka k využití předkupního práva k e koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 3 a 5 – ASSETLY Real Estate I s.r.o

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0069/ZMOB-MH/2226/10	OM/ZMOB/0034/24	Návrh neuplatnit předkupní právo k nemovitostem v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2, 3, 5, 7 a 11 – ASSETLY Real Estate I s.r.o., ASSETLY Real Estate II s.r.o., ASSETLY Real Estate III s.r.o., Janáčkovo stromořadí s.r.o.
0070/ZMOB-MH/2226/10	OP/ZMOB/0001/24	Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek v případě bezvýsledných exekucí
0071/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00053/2024	Návrh na stanovení měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům ZMOB s účinností od 01.01.2025
0072/ZMOB-MH/2226/10	BJ 00054/2024	Otevřený dopis paní E.L. zastupitelům

**BJ 00048/2024**

**Schválení programu 10. zasedání zastupitelstva městského obvodu**

**Usnesení číslo: 0055/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **schvaluje**  
program 10. zasedání ZMOB

**BJ 00049/2024**

**Určení ověřovatelů zápisu z 10. zasedání zastupitelstva městského obvodu**

**Usnesení číslo: 0056/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **určilo**  
ověřovatele zápisu z 10. zasedání ZMOB MHaH, a to Petra Luzara, Ing. Filipa Čmiela, Ph.D. a Janu Pagáčovou, MBA

**BJ 00050/2024**

**Ověření zápisu z 9. zasedání zastupitelstva městského obvodu**

**Usnesení číslo: 0057/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **bere na vědomí**  
zprávu ověřovatelů zápisu z 9. zasedání ZMOB MHaH konaného dne 09.09.2024, a to Bc. Martiny Slušné a Jany Vávrové

**BJ 00051/2024**

**Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu**

**Usnesení číslo: 0058/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **bere na vědomí**  
Zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 09/2024 - 11/2024

**BJ 00052/2024**

**Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**Usnesení číslo: 0059/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **bere na vědomí**

plnění usnesení ZMOB:

0045/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0047/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0048/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0049/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0050/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0051/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0052/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0053/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

0054/ZMOB-MH/2226/9 ze dne 09.09.2024

**OF/ZMOB/0007/24**

**Rozpočtová opatření - převody do roku 2025**

**Usnesení číslo: 0060/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. sníží se

pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních

účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které

tvorí kapitolu Operace státních finančních aktiv

o 1.328.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 6121, ORJ 2, ORG 1000317000000

o 115.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,

pol. 6121, ORJ 2, ORG 1000317000000

o 115.000 Kč

§ 3632 - pohřebnictví, pol. 6121 - stavby, ORJ 3,

ORG 1000120000000

o 904.000 Kč

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 6121 - stavby,

ORJ 3, ORG 1000265000000

o 194.000 Kč

2. sníží se

pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv

o 17.759.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 7

o 135.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7

o 5.345.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7, ORG 100316000000

o 3.150.000 Kč

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19, ORG 100248000000

o 1.669.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7

o 7.460.000 Kč

3. sníží se

pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv

o 259.000 Kč

sníží se

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7, ÚZ 87

o 6.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7, ÚZ 144113021

o 8.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7, ÚZ 144513021

o 48.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 7, ÚZ 87

o 20.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 7, ÚZ 144113021

o 26.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 7, ÚZ 144513021

o 151.000 Kč

4. sníží se

pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv

o 259.000 Kč

sníží se

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5132 - ochranné pomůcky, ORJ 11, ÚZ 87

o 2.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5132 - ochranné pomůcky, ORJ 11, ÚZ 144113021

o 2.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5132 - ochranné pomůcky, ORJ 11, ÚZ 144513021

o 11.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 11, ÚZ 87

o 1.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 11, ÚZ 144113021

o 1.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 11, ÚZ 144513021

o 4.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 11, ÚZ 87

o 4.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 11, ÚZ 144113021

o 5.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 11, ÚZ 144513021

o 31.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5162 - služby elektronických komunikací, ORJ 11, ÚZ 87

o 1.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5162 - služby elektronických komunikací, ORJ 11, ÚZ 144113021

o 1.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5162 - služby elektronických komunikací, ORJ 11, ÚZ 144513021

o 6.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ORJ 11, ÚZ 87

o 5.000 Kč

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	7.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	39.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5168 - zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi, ORJ 11, ÚZ 87	o	1.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5168 - zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	2.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5168 - zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	12.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11, ÚZ 87	o	98.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	3.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	23.000 Kč
5. sníží se pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitulu Operace státních finančních aktiv	o	1.058.000 Kč
sníží se § 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 4, ORG 412024, ÚZ 13023	o	165.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 4, ORG 422024, ÚZ 13023	o	165.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4, ORG 412024, ÚZ 13023	o	8.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4, ORG 422024, ÚZ 13023	o	8.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 4, ORG 412024, ÚZ 13023	o	41.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 4, ORG 422024, ÚZ 13023	o	41.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 4, ORG 412024, ÚZ 13023	o	15.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 4, ORG 422024, ÚZ 13023	o	15.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 11, ÚZ 87	o	14.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	18.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	107.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 11, ÚZ 87	o	30.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	39.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	227.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 11, ÚZ 87	o	13.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	17.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	97.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 11, ÚZ 87	o	2.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	2.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	13.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 11, ÚZ 87	o	2.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 11, ÚZ 144113021	o	3.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 11, ÚZ 144513021	o	16.000 Kč
6. sníží se		
pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv	o	5.563.000 Kč
sníží se		
§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000111000000	o	316.000 Kč
§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000155000000	o	514.000 Kč
§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000247000000	o	452.000 Kč
§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000111000000	o	229.000 Kč
§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000246000000	o	194.000 Kč
§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000247000000	o	188.000 Kč
§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000251000000	o	254.000 Kč
§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000266000000	o	3.000 Kč
§ 3632 - pohřebnictví, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000120000000	o	3.413.000 Kč
7. sníží se		
pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv	o	6.820.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 17	o 690.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 17, ORG 1000308000000	o 46.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 17, ORG 1000308000000	o 4.447.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000241000000, ÚZ 70	o 842.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000242000000	o 1.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000264000000	o 54.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000294000000	o 56.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000296000000	o 31.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,  
vedoucí odboru finančního

T: 20.12.2024

**OF/ZMOB/0008/24**

**Návrh rozpočtu MOB MHaH na rok 2025**

**Usnesení číslo: 0061/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednalo**

1. návrh rozpočtu MOB MHaH na rok 2025
2. závazné ukazatele pro příspěvkové organizace na rok 2025

2) **schvaluje**

1. rozpočet MOB MHaH na rok 2025 v členění
  - příjmy celkem po konsolidaci 383.563.000 Kč
  - financování 79.266.000 Kč
  - celkové zdroje 462.829.000 Kč
  - běžné výdaje 307.256.000 Kč
  - kapitálové výdaje 155.573.000 Kč
  - výdaje celkem 462.829.000 Kč
2. závazné ukazatele pro příspěvkové organizace na rok 2025 dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**OF/ZMOB/0009/24**

**Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2028**

**Usnesení číslo: 0062/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednalo**  
návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2026-2028
- 2) **schvaluje**  
střednědobý výhled rozpočtu na roky 2026-2028 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OM/ZMOB/0028/24**

**Žádost o stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Jablonského 196/5 – MHory Invest s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0063/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednalo**  
žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru magistrátu, o stanovisko k prodeji pozemku st. p. č. 195 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 196 – ul. Jablonského 5, a pozemku p. p. č. 1204 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 572 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na podkladě žádosti společnosti MHory Invest s.r.o., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 278 19 892, za účelem rozšíření nemovitých věcí ve svém vlastnictví v návaznosti na budoucí výstavbu nové administrativní budovy v lokalitě ul. 28. října
- 2) **rozhodlo**  
souhlasit s prodejem:
  - pozemku st. p. č. 195 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 196 – ul. Jablonského 5, včetně součástí a příslušenství (přípojky vodovodní, kanalizační, elektřiny, plynu, oplocení z vlnitého plechu včetně ocelových sloupků), a doporučuje zastupitelstvu města vyhradit si rozhodnutí o jeho prodeji,
  - pozemku p. p. č. 1204 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 572 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, společnosti MHory Invest s.r.o., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 278 19 892

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.12.2024  
vedoucí majetkového odboru

**OM/ZMOB/0035/24**

**Nabytí nemovitých věcí ul. Bendlova 369/9, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.**

**Usnesení číslo: 0064/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **rozhodlo**  
nabýt pozemek st. p. č. 302 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 610 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 369, obchod, ul. Bendlova 9, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace, plynu a elektřiny, betonová rampa a schodiště s ocelovým zábradlím, dřevěná vrata a vrátka s betonovými sloupky, vrata a vrátka z vlnitého plechu s ocelovými sloupky), z vlastnictví XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX6, trvalý pobyt XX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za sjednanou kupní cenu ve výši 9.000.000 Kč, z toho za pozemek st. p. č. 302 zastavěná plocha a nádvoří ve výši 1.159.000 Kč a za stavbu č. p. 369 ve výši 7.841.000 Kč, a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 2) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.12.2024  
vedoucí majetkového odboru

**OM/ZMOb/0032/24**

**Změna v kupní smlouvě ev. č. S/0360/2024/M – Vehementa office center s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0065/ZMOb-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

změnu v kupní smlouvě ev. č. S/0360/2024/M ze dne 16.09.2024 uzavřenou se společností Vehementa office center s.r.o., se sídlem Novinářská 1254/7, 709 00 Ostrava, IČO 095 36 027, na základě rozhodnutí ZMOb ze dne 09.09.2024 pod č. usn. 0049/ZMOb-MH/2226/9, spočívající v úpravě celkové výměry pozemku p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**OM/ZMOb/0031/24**

**Návrh na revokaci usnesení ZMOb a návrh nevyužívat předkupního práva ke koupi nemovitých věcí (garáží) v k. ú. Mariánské Hory a v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0066/ZMOb-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) revokuje**

usnesení č. 0047/ZMOb-MH/1822/9 ze dne 09.09.2024

**2) projednalo**

návrh majetkového odboru nevyužívat předkupní právo dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke koupi nemovitých věcí, a to staveb bez čp/če, garáží, a jednotek vymezených podle zákona o vlastnictví bytů nebo občanského zákoníku, garáží, ve vlastnictví jiných osob, v k. ú. Mariánské Hory a v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

**3) revokuje**

usnesení č. 0081/ZMOb-MH/1822/5 ze dne 13.06.2019

**4) rozhodlo**

nevyužívat předkupního práva dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ke koupi nemovitých věcí, a to staveb bez čp/če, garáží, a jednotek vymezených podle zákona o vlastnictví bytů nebo občanského zákoníku, garáží, ve vlastnictví jiných osob, stojících na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory a v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 5) **ukládá**  
majetkovému odboru zveřejnit toto rozhodnutí ZMOB na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 20.12.2024  
vedoucí majetkového odboru

- 6) **ukládá**  
majetkovému odboru postupovat v souladu s tímto rozhodnutím ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

#### OM/ZMOB/0029/24

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 6 – Mgr. J. B.**

**Usnesení číslo: 0067/ZMOB-MH/2226/10**

#### **Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednalo**  
nabídku XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX  
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX  
na využití předkupního práva ke koupi nemovitosti k jednotce č. 1998/8 vymezené  
v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba  
č. p. 1998, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města  
Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 2) **rozhodlo**  
nabídku nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXX, jednotku č. 1998/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných  
částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha  
a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1998, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,  
za kupní cenu ve výši 2.250.000 Kč

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 23.12.2024  
vedoucí majetkového odboru

**OM/ZMOB/0030/24**

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 3 a 5 – ASSETLY  
Real Estate I s.r.o**

**Usnesení číslo: 0068/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednalo**

nabídku společnosti ASSETLY Real Estate I s.r.o., se sídlem Cottonové 1966/11, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 198 56 334, na využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- k jednotce č. 2004/4 vymezené v pozemku st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2004,
- k jednotce č. 2005/3 vymezené v pozemku st. p. č. 2906 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2005,

do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

**2) rozhodlo**

nabídku nevyužít a nenabýt od společnosti ASSETLY Real Estate I s.r.o., se sídlem Cottonové 1966/11, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 198 56 334, nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- jednotku č. 2004/4, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2004,
- jednotku č. 2005/3, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2906 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2005,

do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za celkovou kupní cenu ve výši 5.400.000 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

T: 23.12.2024

**OM/ZMOB/0034/24**

**Návrh neuplatnit předkupní právo k nemovitostem v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2, 3, 5, 7 a 11 – ASSETLY Real Estate I s.r.o., ASSETLY Real Estate II s.r.o., ASSETLY Real Estate III s.r.o., Janáčkovo stromořadí s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0069/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) rozhodlo**

neuplatnit předkupní právo k nemovitostem v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví společností:

1) ASSETLY Real Estate II s.r.o., se sídlem Cottonové 1966/11, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 198 56 474:

a) k jednotce č. 2000/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2008 (ul. H. Kvapilové 2),

2) ASSETLY Real Estate III s.r.o., se sídlem Ječná 550/1, Nové Město, 120 00 Praha 2, IČO 214 39 036:

a) k jednotce č. 2001/5, byt, o velikosti podílu 4554/37642 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2001 (ul. H. Kvapilové 11),

b) k jednotce č. 2001/6, byt, o velikosti podílu 4593/37642 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2001 (ul. H. Kvapilové 11),

3) Janáčkovo stromořadí s.r.o., se sídlem 1. máje 540, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 216 01 933:

a) k jednotce č. 2003/5, byt, o velikosti podílu 4539/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003 (ul. H. Kvapilové 7),

4) ASSETLY Real Estate I s.r.o., se sídlem Cottonové 1966/11, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 198 56 334:

a) k jednotce č. 2004/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2004 (ul. H. Kvapilové 5),

b) k jednotce č. 2004/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2004 (ul. H. Kvapilové 5),

c) k jednotce č. 2004/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2004 (ul. H. Kvapilové 5),

d) k jednotce č. 2005/5, byt, o velikosti podílu 4410/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2906 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2005 (ul. H. Kvapilové 3),

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

e) k jednotce č. 2005/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2906 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2005 (ul. H. Kvapilové 3).

- 2) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat společnosti o tomto rozhodnutí ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 23.12.2024  
vedoucí majetkového odboru

**OP/ZMOB/0001/24**

**Návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek  
v případě bezvýsledných exekucí**

**Usnesení číslo: 0070/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednalo**  
návrh na vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek uvedených v příloze 1 tohoto materiálu z důvodu zastavení bezvýsledných exekucí dle § 55 odst. 7 a § 55 odst. 11 exekučního řádu
- 2) **rozhodlo**  
o vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek uvedených v příloze 1 tohoto materiálu z důvodu zastavení bezvýsledných exekucí dle § 55 odst. 7 a § 55 odst. 11 exekučního řádu
- 3) **ukládá**  
Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky provést účetní odpisy u pohledávek dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová, T: 31.12.2024  
vedoucí odboru finančního

**BJ 00053/2024**

**Návrh na stanovení měsíčních odměn za výkon funkce neuvolněným členům ZMOB s účinností od 01.01.2025**

**Usnesení číslo: 0071/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) rozhodlo**

souhlasit s návrhem stanovit měsíční odměny neuvolněných členů Zastupitelstva městského obvodu za výkon funkce ode dne 01.01.2025 následovně:

- a) člen rady - odměna ve výši 11.910 Kč
- b) předseda výboru, komise nebo zvláštního orgánu - odměna ve výši 5.978 Kč
- c) člen výboru, komise nebo zvláštního orgánu - odměna ve výši 4.989 Kč
- d) člen zastupitelstva bez dalších funkcí - odměna ve výši 2.967 Kč

**2) rozhodlo**

souhlasit s návrhem na poskytování souhrnných odměn za výkon více funkcí neuvolněných členů Zastupitelstva městského obvodu, přičemž sčítání odměn se omezuje takto:

- a) odměna za výkon funkce se stanoví jako součet maximálně 3 odměn za nejvyšší funkce
- b) k dalším funkcím se nepřihlíží
- c) není přípustný souběh odměny za funkci předsedy a člena téhož výboru, komise nebo zvláštního orgánu
- d) do souhrnné odměny není přípustné zahrnout odměnu za funkci člena zastupitelstva bez dalších funkcí

**3) rozhodlo**

o poskytování měsíční odměny:

- a) v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu
- b) v případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce
- c) v případě změny struktury vykonávaných funkcí (např. vzdání se některé z funkcí, najmenování do nové funkce apod.) bude odměna poskytována ode dne změny počtu vykonávaných funkcí

**BJ 00054/2024**

**Otevřený dopis paní E.L. zastupitelům**

**Usnesení číslo: 0072/ZMOB-MH/2226/10**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednalo**

otevřený dopis paní XXX XXXXXXXXX, ze dne 20.11.2024 k rukám zastupitelů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ve věci "Neslučitelnost funkcí u zastupitelky městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky paní Hany Frankové, MPA" viz příloha č. 1 předloženého materiálu.

**2) bere na vědomí**

vyjádření vedoucího právního odboru Mgr. Vojtěcha Bednaříka viz příloha č. 2 předloženého materiálu

**3) konstatuje, že**

k neslučitelnosti funkcí ve smyslu § 5 odst. 2 a 3 zákona č. 491/2001 Sb., v účinném znění, u členky zastupitelstva nedochází.

**4) ukládá**

tajemníkovi úřadu vyrozumět paní XXX XXXXXXXXXX o projednání otevřeného dopisu, adresovaného zastupitelům městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, zastupitelstvem na jeho 10. zasedání a zaslat ji přijaté usnesení

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA,  
tajemník

T: 13.12.2024