

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 1 - SCHVÁLENO

09.06.2025 10:08:58

Schválení programu 12. zasedání zastupitelstva městského obvodu

<i>Petr Becher, MBA, MSc.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Filip Čmiel, Ph.D.</i>	<i>SPD</i>	<i>Pro</i>
<i>Hana Franková, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>MUDr. Ivana Chudobová</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Luzar</i>	<i>ODS</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Lukáš Mikula, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Jiří Pagáč</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Pagáčová, MBA</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Rostislav Slušný</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Bc. Martina Slušná</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Bc. Tomáš Sucharda</i>	<i>Občané pro MHaH</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Šrámek</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Jiří Vávra</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Vávrová</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 13 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 2

Hlasování o usnesení

1) schvaluje

program 12. zasedání ZMOB

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 2 - SCHVÁLENO

09.06.2025 10:09:58

Určení ověřovatelů zápisu z 12. zasedání zastupitelstva městského obvodu

<i>Petr Becher, MBA, MSc.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Filip Čmiel, Ph.D.</i>	<i>SPD</i>	<i>Pro</i>
<i>Hana Franková, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>MUDr. Ivana Chudobová</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Luzar</i>	<i>ODS</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Lukáš Mikula, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Jiří Pagáč</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Pagáčová, MBA</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Rostislav Slušný</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Bc. Martina Slušná</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Bc. Tomáš Sucharda</i>	<i>Občané pro MHaH</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Šrámek</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Jiří Vávra</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Vávrová</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 13 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 2

Hlasování o usnesení

1) určilo

ověřovatele zápisu z 12. zasedání ZMOB MHaH, a to pana Petra Šrámka a paní Janu Vávrovou.

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 3 - SCHVÁLENO

09.06.2025 10:10:59

Ověření zápisu z 11. zasedání zastupitelstva městského obvodu

<i>Petr Becher, MBA, MSc.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Filip Čmiel, Ph.D.</i>	<i>SPD</i>	<i>Pro</i>
<i>Hana Franková, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>MUDr. Ivana Chudobová</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Luzar</i>	<i>ODS</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Lukáš Mikula, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Jiří Pagáč</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Pagáčová, MBA</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Rostislav Slušný</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Bc. Martina Slušná</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Bc. Tomáš Sucharda</i>	<i>Občané pro MHaH</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Šrámek</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Jiří Vávra</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Vávrová</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 13 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 2

Hlasování o usnesení

1) bere na vědomí

zprávu ověřovatelů zápisu z 11. zasedání ZMOB MHaH konaného dne 10.03.2025, a to pana Rostislava Slušného a paní MUDr. Ivany Chudobové

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 4 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:32:16

Zpráva o činnosti orgánů městského obvodu

<i>Petr Becher, MBA, MSc.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Filip Čmiel, Ph.D.</i>	<i>SPD</i>	<i>Zdržel se</i>
<i>Hana Franková, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>MUDr. Ivana Chudobová</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Luzar</i>	<i>ODS</i>	<i>Zdržel se</i>
<i>Lukáš Mikula, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Jiří Pagáč</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Pagáčová, MBA</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Rostislav Slušný</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Bc. Martina Slušná</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Bc. Tomáš Sucharda</i>	<i>Občané pro MHaH</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Šrámek</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Jiří Vávra</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Vávrová</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) bere na vědomí

Zprávu o činnosti orgánů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 03/2025 - 05/2025

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 5 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:32:57

Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

<i>Petr Becher, MBA, MSc.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Filip Čmiel, Ph.D.</i>	<i>SPD</i>	<i>Pro</i>
<i>Hana Franková, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>MUDr. Ivana Chudobová</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Luzar</i>	<i>ODS</i>	<i>Pro</i>
<i>Lukáš Mikula, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Jiří Pagáč</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Pagáčová, MBA</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Rostislav Slušný</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Bc. Martina Slušná</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Bc. Tomáš Sucharda</i>	<i>Občané pro MHaH</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Šrámek</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Jiří Vávra</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Vávrová</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 14 (93%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) bere na vědomí

plnění usnesení ZMOB:

0007/ZMOB-MH/2226/11 ze dne 10.03.2025

0008/ZMOB-MH/2226/11 ze dne 10.03.2025

0009/ZMOB-MH/2226/11 ze dne 10.03.2025

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 6 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:34:13

Účetní závěrka MOB MHaH za rok 2024

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Zdržel se
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Proti
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Zdržel se
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Nehlasoval *

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 10 (67%) Proti: 1 (7%) Zdrželo se: 2 (13%) Nehlasovalo: 1 (7%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) schvaluje

účetní závěrku za MOB MHaH za rok 2024 (nejedná se o účetní jednotku statutární město Ostrava) a převedení výsledku hospodaření za rok 2024 ve výši 57.202.602,01 Kč na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období

*Paní zastupitelka Jana Vávrová uvedla, že hlasuje "pro", označila tlačítkem hlasování v hlasovacím systému, které se neprojeví v hlasovacím zařízení. Předsedající schůze toto hlasování akceptoval.

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 7 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:35:31

Zpráva o výsledku hospodaření MOb MHaH za rok 2024 - závěrečný účet

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Zdržel se
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Zdržel se
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Zdržel se
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 11 (73%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 3 (20%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2024 - závěrečný účet

2) schvaluje

a) Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2024 - závěrečný účet včetně tabulkových příloh v předloženém materiálu, včetně finančního vypořádání

b) ponechání kladného hospodářského výsledku příspěvkových organizací dle přílohy č. 6

3) souhlasí

s celoročním hospodařením bez výhrad

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 8 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:36:38

Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 6 – V. a K. P.

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Zdržel se
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Zdržel se
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

nabídku Víta Platila a Kateřiny Platilové na využití předkupního práva ke koupi jednotky č. 1998/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1998, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za kupní cenu ve výši 2.790.000 Kč do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) rozhodlo

nabídku nevyužít a nenabýt od Víta Platila, nar. 11.03.1975, trvalý pobyt U Stružníku 497/22, 736 01 Havířov, Bludovice, a Kateřiny Platilové, nar. 15.09.1976, trvalý pobyt Jurije Gagarina 1487/27, 736 01 Havířov, Podlesí, jednotku č. 1998/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1998, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za kupní cenu ve výši 2.790.000 Kč do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat nabízející o tomto rozhodnutí ZMOB

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 9 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:37:25

Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 6 a 7 – Janáčkovo stromořadí s.r.o.

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Zdržel se
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Zdržel se
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

nabídku společnosti Janáčkovo stromořadí s.r.o., se sídlem 1. máje 540, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 216 01 933, na využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to k:

1. jednotkám č. 1998/5, 1998/6 a 1998/8 vymezených v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 1998, bytový dům,

2. jednotkám 2003/1 až 2003/8 vymezených v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům,

do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) rozhodlo

neuplatnit předkupní právo k nemovitostem v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti Janáčkovo stromořadí s.r.o., se sídlem 1. máje 540, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO 216 01 933:

1. k jednotce č. 1998/5, byt, o velikosti podílu 4410/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1998, bytový dům (ul. H. Kvapilové 6),

2. k jednotce č. 1998/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1998, bytový dům (ul. H. Kvapilové 6),

3. k jednotce č. 1998/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1998, bytový dům (ul. H. Kvapilové 6),

4. k jednotce č. 2003/1, byt, o velikosti podílu 4421/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),

5. k jednotce č. 2003/2, byt, o velikosti podílu 4414/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),

6. k jednotce č. 2003/3, byt, o velikosti podílu 4908/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),

7. k jednotce č. 2003/4, byt, o velikosti podílu 4501/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),

8. k jednotce č. 2003/5, byt, o velikosti podílu 4539/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),

9. k jednotce č. 2003/6, byt, o velikosti podílu 4593/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku

**st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),
10. k jednotce č. 2003/7, byt, o velikosti podílu 4553/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku
st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),
11. k jednotce č. 2003/8, byt, o velikosti podílu 4856/36785 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku
st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2003, bytový dům (ul. H. Kvapilové 7),
do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za celkovou kupní cenu
28.775.500 Kč**

3) ukládá

majetkovému odboru informovat nabízejícího o tomto rozhodnutí ZMOB

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 10 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:38:38

Žádost o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novinářská – SLUG storage & offices s.r.o.

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Zdržel se
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Pro
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Pro
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 13 (87%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (7%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

žádost společnosti SLUG storage & offices s.r.o., se sídlem Novinářská 1113/3, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 221 09 951, o prodej pozemku p. p. č. 140/11 orná půda o výměře 960 m², pozemku p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 683 m², a části pozemku p. p. č. 137/7 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2667-44/2025 jako pozemek p. p. č. 137/21 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 465 m² z celkové výměry 2 104 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem rozšíření podnikatelské činnosti

2) rozhodlo

požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemek p. p. č. 140/11 orná půda o výměře 960 m², pozemek p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 683 m², a část pozemku p. p. č. 137/7 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označenou dle geometrického plánu č. 2667-44/2025 jako pozemek p. p. č. 137/21 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 465 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat žádost ZM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 11 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:47:17

Nabytí pozemků včetně součástí a příslušenství, lokalita ul. Bendlova, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Proti
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Proti
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 2 (13%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) rozhodlo

nabýt pozemek p. p. č. 168/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 199 m², včetně součástí a příslušenství (dřevěných přístřešků), a pozemek p. p. č. 168/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 434 m², včetně součástí a příslušenství (dřevěných přístřešků), oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví Vladimíra Beštáka, nar. 20.02.1966, trvalý pobyt Na Hurtě 898/17, 720 00 Ostrava – Hrabová, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a uzavřít smlouvu o budoucí kupní smlouvě dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 12 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:48:43

Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Cottonové 2 – Mgr. L. B.

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Zdržel se
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Nehlasoval
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 1 (7%) Nehlasovalo: 1 (7%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

nabídku Mgr. Lenky Bardíkové na využití předkupního práva ke koupi jednotek č. 1070/3, 1070/4, 1070/5 a 1070/8, vymezených v pozemku st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 1970, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) rozhodlo

nabídku nevyužít a nenabýt od Mgr. Lenky Bardíkové, nar. 26.05.1988, trvalý pobyt H. Kvapilové 1998/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- jednotku č. 1970/3, byt, o velikosti podílu 375/3000 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1970, bytový dům, za kupní cenu 2.650.000 Kč,
 - jednotku č. 1970/4, byt, o velikosti podílu 375/3000 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1970, bytový dům, za kupní cenu 2.650.000 Kč,
 - jednotku č. 1970/5, byt, o velikosti podílu 375/3000 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1970, bytový dům, za kupní cenu 2.690.000 Kč,
 - jednotku č. 1970/8, byt, o velikosti podílu 375/3000 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1970, bytový dům, za kupní cenu 2.650.000 Kč,
- do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat nabízející o tomto rozhodnutí ZMOB

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 13 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:52:42

Projednáni petice „NE koupi a rekonstrukci v rámci programu Sociální bydlení II v lokalitě Bendlova v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách!!!“

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Proti
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Proti
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 2 (13%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

petici „NE koupi a rekonstrukci v rámci programu Sociální bydlení II v lokalitě Bendlova v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách!!!“ doručenou ÚMOB MHaH dne 28. 4. 2025, která žádá Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, aby byl zrušen záměr koupě a rekonstrukce objektu v rámci programu Sociální bydlení II v lokalitě Bendlova

2) rozhodlo

petici nevyhovět a nerušit záměr koupě a rekonstrukce objektu Bendlova 369/9, v Ostravě – Mariánských Horách, PSČ 709 00, z důvodu již stávajícího vlastnictví nemovitostí Statutárním městem Ostrava v souladu s usnesením Zastupitelstva města Ostravy ze dne 23. 5. 2025, č. usn. 1371/ZM2226/23

3) ukládá

Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky informovat členy petičního výboru o rozhodnutí zastupitelstva

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 14 - SCHVÁLENO

09.06.2025 11:55:55

Návrh na narovnání sporu o výši uplatněné smluvní pokuty VV TOP s.r.o.

Petr Becher, MBA, MSc.	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.	SPD	Zdržel se
Hana Franková, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.	NEZÁVISLÍ	Pro
MUDr. Ivana Chudobová	NEZÁVISLÍ	Pro
Petr Luzar	ODS	Zdržel se
Lukáš Mikula, MPA	NEZÁVISLÍ	Pro
Ing. Jiří Pagáč	KDU-ČSL	Pro
Jana Pagáčová, MBA	KDU-ČSL	Pro
Rostislav Slušný	ANO 2011	Pro
Bc. Martina Slušná	ANO 2011	Nepřítomen
Bc. Tomáš Sucharda	Občané pro MHaH	Pro
Petr Šrámek	NEZÁVISLÍ	Pro
Jiří Vávra	ANO 2011	Pro
Jana Vávrová	ANO 2011	Pro

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 0 (0%) Zdrželo se: 2 (13%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

návrh na uzavření dohody o narovnání ve věci uplatněné smluvní pokuty na základě smlouvy o dílo ev. č. S/0064/2024/B, ze dne 8. 2. 2024, se zhotovitelem díla společností VV TOP s.r.o., IČO 49977202, sídlem Podolská 1739/38, Líšeň, 62800 Brno, a na vzdání se práva a prominutí dluhu ve zbylé části smluvní pokuty

2) rozhodlo

o uzavření dohody o narovnání ve věci uplatněné smluvní pokuty na základě smlouvy o dílo ev. č. S/0064/2024/B, ze dne 8. 2. 2024, se zhotovitelem díla společností VV TOP s.r.o., IČO 49977202, sídlem Podolská 1739/38, Líšeň, 62800 Brno, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit částku ve výši 500.000,- Kč, a uznává smluvní pokutu celkem 558.356,07 Kč včetně započtené pohledávky zhotovitele

3) rozhodlo

o vzdání se práva a prominutí dluhu ve zbylé části uplatněné smluvní pokuty vůči společnosti VV TOP s.r.o., IČO 49977202, sídlem Podolská 1739/38, Líšeň, 62800 Brno, ve výši 6 186 643,93 Kč

4) ukládá

odboru bytovému a odboru právnímu připravit dohodu o narovnání k podpisu a zajistit její uzavření

5) ukládá

odboru bytovému ve spolupráci s odborem finančním provést odpis části pohledávky ve výši dle tohoto rozhodnutí ZMOB

12. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

HLASOVÁNÍ č. 15 - SCHVÁLENO

09.06.2025 13:06:40

Potvrzení strategie dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška

<i>Petr Becher, MBA, MSc.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Filip Čmiel, Ph.D.</i>	<i>SPD</i>	<i>Proti</i>
<i>Hana Franková, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>MUDr. Ivana Chudobová</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Luzar</i>	<i>ODS</i>	<i>Proti</i>
<i>Lukáš Mikula, MPA</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Ing. Jiří Pagáč</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Pagáčová, MBA</i>	<i>KDU-ČSL</i>	<i>Pro</i>
<i>Rostislav Slušný</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Bc. Martina Slušná</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Nepřítomen</i>
<i>Bc. Tomáš Sucharda</i>	<i>Občané pro MHaH</i>	<i>Pro</i>
<i>Petr Šrámek</i>	<i>NEZÁVISLÍ</i>	<i>Pro</i>
<i>Jiří Vávra</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>
<i>Jana Vávrová</i>	<i>ANO 2011</i>	<i>Pro</i>

Ke schválení bylo potřeba 8 hlasů

Celkem zastupitelů: 15

Pro: 12 (80%) Proti: 2 (13%) Zdrželo se: 0 (0%) Nehlasovalo: 0 (0%)

Nepřítomno: 1

Hlasování o usnesení

1) projednalo

zprávu o vývoji bytového fondu v lokalitě Bedřiška v souvislosti s přijetím strategie dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška, svěřeného do správy městského obvodu MHaH, která je přílohou tohoto materiálu

2) souhlasí

s postupem RMOB ve vztahu k bytovému fondu v lokalitě Bedřiška, svěřenému do správy městského obvodu MHaH, popsaným v důvodové zprávě

3) rozhodlo

o závaznosti termínů trvání nájemních smluv stanovených ve strategii dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška dle důvodové zprávy