

**Usnesení**  
**3. zasedání zastupitelstva městského obvodu**  
**konaného dne 05.02.2015**

**čís.                      0025/ZMOB-MH/1418/3**  
**-**  
**0030/ZMOB-MH/1418/3**

---

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

---

**Mgr. Patrik Hujdus**  
1. místopředseda městského obvodu

**Přehled usnesení zastupitelstva městského obvodu dle čísel ze dne: 05.02.2015**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0025/ZMOB-MH/1418/3	OHC/ZMOB/0002/15	Program jednání
0026/ZMOB-MH/1418/3	OHC/ZMOB/0001/15	Ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB
0027/ZMOB-MH/1418/3	OHC/ZMOB/0001/15	Návrh na ověřovatele zápisu
0028/ZMOB-MH/1418/3	OM/ZMOB/0001/15	Návrh na vyhlášení záměru prodeje nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita „Červený kříž“
0029/ZMOB-MH/1418/3	OB/ZMOB/0001/15	Návrh na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu
0030/ZMOB-MH/1418/3	OB/ZMOB/0001/15	Návrh na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu

**OHC/ZMOB/0002/15**  
**Program jednání**

**Usnesení číslo: 0025/ZMOB-MH/1418/3**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **schvaluje**  
program dnešního zasedání ZMOB v upraveném znění

**OHC/ZMOB/0001/15**  
**Ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB**

**Usnesení číslo: 0026/ZMOB-MH/1418/3**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **schvaluje**  
ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB

**OHC/ZMOB/0001/15**  
**Návrh na ověřovatele zápisu**

**Usnesení číslo: 0027/ZMOB-MH/1418/3**  
**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **určilo**  
ověřovatele zápisu tohoto zasedání ZMOB:  
1. Josef Videcký  
2. Jana Pagáčová

OM/ZMOb/0001/15

Návrh na vyhlášení záměru prodeje nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory,  
obec Ostrava – lokalita „Červený kříž“

Usnesení číslo: 0028/ZMOb-MH/1418/3

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodlo

1. revokovat usnesení ZMOb č. 0021/ZMOb-MH/1018/2, bod 2) odst. 1 a 3
2. zaslat RM zpětvzetí Žádosti o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita „Červený kříž“ ze dne 12.01.2015
3. vyhlásit záměr obvodu prodat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:
  - pozemek st. p. č. 2884 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1971 – Bílá 1, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2885 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 194 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1972 – Bílá 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1973 – Bílá 5, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2896 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1961 – Cottonové 1, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1970 – Cottonové 2, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2895 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1962 – Cottonové 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2888 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1969 – Cottonové 4, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2894 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1963 – Cottonové 5, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1968 – Cottonové 6, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2893 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1964 – Cottonové 7, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2890 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1967 – Cottonové 8, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu

- pozemek st. p. č. 2892 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 192 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1965 – Cottonové 9, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2891 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1966 – Cottonové 11, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2907 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2006 – Hany Kvapilové 1, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2000 – Hany Kvapilové 2, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2906 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 2005 – Hany Kvapilové 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 1999 – Hany Kvapilové 4, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 200 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2004 – Hany Kvapilové 5, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1998 – Hany Kvapilové 6, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2003 – Hany Kvapilové 7, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 1997 – Hany Kvapilové 8, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2903 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 2002 – Hany Kvapilové 9, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2007 – Hany Kvapilové 10, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
  - pozemek st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2001 – Hany Kvapilové 11, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
4. požádat RM o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedených v odst. 3 tohoto usnesení
5. stanovit základní podmínky pro prodej nemovitostí uvedených v odst. 3 tohoto usnesení (s tím, že statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky si vyhraduje v kupní smlouvě případně stanovit i podmínky další), a to:
- a) prodej všech pozemků včetně jejich součástí jednomu nebo více zájemcům, v závislosti na výhodnosti nabídek pro statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, ve variantách:

1. A + B + C
2. A + B
3. B + C
4. A + C
5. A
6. B
7. C,

kdy A je lokalita, kterou tvoří tyto nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- pozemek st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2001 – Hany Kvapilové 11, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2903 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 2002 – Hany Kvapilové 9, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2904 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2003 – Hany Kvapilové 7, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2905 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 200 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2004 – Hany Kvapilové 5, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2906 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 196 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 2005 – Hany Kvapilové 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2907 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2006 – Hany Kvapilové 1, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu

B je lokalita, kterou tvoří tyto nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- pozemek st. p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2007 – Hany Kvapilové 10, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 1997 – Hany Kvapilové 8, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1998 – Hany Kvapilové 6, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 191 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavby bydlení č. p. 1999 – Hany Kvapilové 4, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2000 – Hany Kvapilové 2, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2896 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1961 – Cottonové 1, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu

- pozemek st. p. č. 2895 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1962 – Cottonové 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2894 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1963 – Cottonové 5, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2893 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 189 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1964 – Cottonové 7, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2892 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 192 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1965 – Cottonové 9, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2891 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1966 – Cottonové 11, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu

C je lokalita, kterou tvoří tyto nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- pozemek st. p. č. 2887 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1970 – Cottonové 2, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2888 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 195 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1969 – Cottonové 4, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2889 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1968 – Cottonové 6, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2890 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1967 – Cottonové 8, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2884 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1971 – Bílá 1, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2885 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 194 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1972 – Bílá 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu
- pozemek st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 190 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1973 – Bílá 5, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu

- b) stavby tvořící součást pozemků uvedených výše v odst. 5 tohoto usnesení nebudou sloužit jako ubytovny ani jiné ubytovací či bytové prostory podobného charakteru, a nebudou v nich zřízena nebo umístěna zařízení typu kasin, heren, a to ani jako součást jiných zařízení, např. restaurací, klubů, barů, night clubů, sex shopů ani jim podobných
  - c) nedílnou součástí kupní smlouvy bude sankce za porušení ustanovení bodu b), a to formou smluvní pokuty
  - d) zájemci o koupi nemovitostí uvedou ve své žádosti cenovou nabídku (jimi navrhovanou kupní cenu) za každý pozemek včetně jeho součástí samostatně
6. vyhradit si právo tento záměr prodeje kdykoliv zrušit



- 2) **ukládá**  
majetkovému odboru zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 16.02.2015

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru v případě souhlasného stanoviska RM zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2015

**OB/ZMOB/0001/15**

**Návrh na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu**

**Usnesení číslo: 0029/ZMOB-MH/1418/3**

**Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednalo**  
doporučení RMOB na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu s XXXXXXXXXXXXX, za dlužný nájem s příslušenstvím a náhradu nákladů řízení
- 2) **rozhodlo**  
o uzavření Dohody přistoupení k dluhu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za dlužný nájem ve výši 25.704 Kč s příslušenstvím a náhradu nákladů řízení ve výši 5.000 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí ZMOB, připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 02.03.2015

OB/ZMOB/0001/15

Návrh na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu

Usnesení číslo: 0030/ZMOB-MH/1418/3

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednalo**  
doporučení RMOB na uzavření Dohody o přistoupení k dluhu s XXXXXXXXXXXXXXXX,  
za dlužný nedoplatek za vyúčtování služeb za rok 2013
- 2) **rozhodlo**  
o uzavření Dohody přistoupení k dluhu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za dlužný nedoplatek za vyúčtování služeb za rok  
2013 ve výši 3.515 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí ZMOB, připravit dohodu  
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 02.03.2015