

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

**ze 6. zasedání Zastupitelstva městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konaného dne 17. června 2011**

čís. usn. 67/6 – 84/6

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- 67/6** **schvaluje**
program dnešního zasedání ZMOB v upraveném znění
- 68/6** **schvaluje**
ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB
- 69/6** **schvaluje**
ověřovatele zápisu tohoto zasedání ZMOB – Libor Šrámek a Kamil Taube
- 70/6** **bere na vědomí**
plnění usnesení ZMOB
45/4 ze dne 19. 4. 2011
64/5 ze dne 23. 5. 2011
65/5 ze dne 23. 5. 2011
- nadále ponechává ve sledování tato usnesení**
56/4 ze dne 19. 4. 2011 T: 30. 9. 2011
57/4 ze dne 19. 4. 2011 T: 13. 9. 2011
- 71/6** **bere na vědomí**
Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za I. čtvrtletí 2011
- 72/6** **schvaluje**
a) Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2010 - závěrečný účet – bez výhrad
b) ponechat kladný hospodářský výsledek příspěvkovým organizacím pro volné použití v roce 2011

73/6

projednalo

návrh na opatření k přezkoumání hospodaření provedené společností TOP AUDITING s. r. o. Brno

ukládá

1. finančnímu odboru realizovat přijatá opatření
2. zveřejnit na úřední desce a webových stránkách přijatá opatření k závěru přezkoumání hospodaření

Zodp.: Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru

T: 1. 9. 2011

74/6

projednalo

žádost společnosti SMP Net, s. r. o., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Plynární 420/3, PSČ 702 72, IČ 277 68 961, o prodej části pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

doporučuje

ZM vyhlásit záměr obce prodat část pozemku p. p. č. 334/3 trvalý travní porost o výměře cca 200 m² z celkové výměry 5.624 m² v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava

ukládá

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení ZM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 30. 6. 2011

75/6

projednalo

žádosti o prodej bytových jednotek v domě č. p. 1495 – ul. L. Ševčíka 23 v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, podanou stávajícími nájemci domu

rozhodlo

- a) vyhlásit záměr obvodu prodat bytové jednotky v domě č. p. 1495 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku pod domem st. p. č. 1611 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 250 m² v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava – ul. L. Ševčíka 23
- b) požádat RM o vydání souhlasu k prodeji nemovitostí uvedených v bodě a) tohoto usnesení

ukládá

majetkovému oddělení:

- a) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- b) zaslat žádost o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30. 6. 2011

76/6

projednalo

žádost *****
o prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu

rozhodlo

- a) vyhlásit záměr obvodu prodat nemovitosti jako celek, tj. 26 domů včetně zastavěných pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava uvedené v příloze č. 2 předkládaného materiálu
- b) požádat RM o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu

ukládá

majetkovému oddělení:

- a) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- b) zaslat žádost RM o vydání souhlasu s prodejem nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předkládaného materiálu prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 27. 6. 2011

77/6

projednalo

žádosti o prodej bytových jednotek v domě č. p. 29 – ul. Vršovců 54 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou stávajícími nájemci domu

rozhodlo

nabídnout a prodat bytové jednotky v domě č. p. 29 – ul. Vršovců 54 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1011 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, stávajícím nájemcům v domě, a to:

- a) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 10118/68867 do SJM ***** , za částku 524.779,- Kč
- b) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 9843/68867 do SJM ***** za částku 510.516,- Kč
- c) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 10342/68867 ***** za částku 536.397,- Kč
- d) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 10859/68867 ***** za částku 563.212,- Kč
- e) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 17997/68867 do SJM ***** za částku 650.116,- Kč
- f) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 9708/68867 ***** za částku 503.514,- Kč
a uzavřít s kupujícími kupní smlouvy dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit nabídky a kupní smlouvy k podpisu

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 15. 1. 2012

78/6

projednalo

žádost

***** o prodej části pozemku p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 130 m² z celkové výměry 2357 m² za účelem zajištění přístupu ke dvorní části domu č. p. 663 a k pozemkům st. p. č. 593 zastavěná plocha a nádvoří a p. p. č. 151/14 zahrada, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava ve spoluvlastnictví žadatelů

rozhodlo

prodat část pozemku p. p. č. 142/10 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 122 m², nově označen dle geometrického plánu č. 1795 – 61/2011 jako pozemek p. p. č. 142/66 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

za kupní cenu ve výši 60.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 11. 7. 2011

79/6

ukládá

kontrolnímu výboru ověřit plnění zadaných nápravných opatření vyplývajících z opatření přijatých ke zprávě o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti finanční kontroly v roce 2010, které přijala RMOB dne 15. 11. 2010, pod č. usn. 51/2

**Zodp.: MUDr. Eva Klapetková
předsedkyně kontrolního výboru**

T: 13. 9. 2011

80/6

projednalo

návrh bytového odboru na odpis nevymahatelné pohledávky za nájemné nebytových prostor u zemřelého nájemce ve výši 223.877,- Kč

rozhodlo

provést odpis nevymahatelné pohledávky za nájemné nebytových prostor u zemřelého nájemce ve výši 223.877,- Kč a vyřadit nevymahatelnou pohledávku z účetní evidence (dalšího sledování) dle předloženého návrhu bytového odboru

ukládá

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru
Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru**

T: 13. 7. 2011

81/6

projednalo

návrh bytového odboru na odpis nevymahatelné pohledávky za nájemné ve výši 66.009,- Kč

rozhodlo

provést odpis nevymahatelné pohledávky za nájemné ve výši 66.009,- Kč a nevymahatelnou pohledávku převést do podrozvahové evidence k dalšímu sledování dle předloženého návrhu bytového odboru

ukládá

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru
Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru**

T: 13. 7. 2011

82/6

projednalo

návrh bytového odboru na odpis nevymahatelné pohledávky za nájemné a nedoplatek vyúčtování služeb ve výši 29.944,- Kč

rozhodlo

provést odpis nevymahatelné pohledávky za nájemné a nedoplatek vyúčtování služeb ve výši 29.944,- Kč a nevymahatelnou pohledávku převést do podrozvahové evidence k dalšímu sledování dle předloženého návrhu bytového odboru

ukládá

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky ve smyslu rozhodnutí ZMOB

Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák

T: 13. 7. 2011

vedoucí bytového odboru

Iveta Šrámková

pověřena vedením finančního odboru

83/6

bere na vědomí

podání žádosti o grant na projekt „Stromy 2011“ z nadace ČEZ

84/6

bere na vědomí

zprávu Finančního výboru za 1. pololetí 2011