

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í

**z 11. zasedání Zastupitelstva městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky, konaného dne 4. září 2012**

čís. usn. 154/11 – 168/11

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místopředseda městského obvodu

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- 154/11** **zamítlo**
návrh na přerušení jednání ZMOB
- 155/11** **schvaluje**
program dnešního zasedání ZMOB v upraveném znění
- 156/11** **schvaluje**
ověření zápisu z minulého zasedání ZMOB
- 157/11** **schvaluje**
ověřovatele zápisu tohoto zasedání ZMOB – Bc. Patrik Hujdus,
Jana Pagáčová
- 158/11** **bere na vědomí**
plnění usnesení ZMOB:
135/10 ze dne 5. 6. 2012
144/10 ze dne 5. 6. 2012
145/10 ze dne 5. 6. 2012
146/10 ze dne 5. 6. 2012
147/10 ze dne 5. 6. 2012
148/10 ze dne 5. 6. 2012
149/10 ze dne 5. 6. 2012
150/10 ze dne 5. 6. 2012
151/10 ze dne 5. 6. 2012
153/10 ze dne 5. 6. 2012
- nadále ponechává ve sledování tato usnesení**
126/9 a) ze dne 6. 3. 2012
- 159/11** **bere na vědomí**
rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
za 1–6/2012

160/11

projednalo

žádost společnosti Jasná zpráva a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Sokolská třída 244/27, PSČ 702 00, IČ 278 23 652, o prodej pozemku st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodlo

- a) vyhlásit záměr obvodu prodat pozemek st. p. č. 1537 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 336 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- b) požádat RM o vydání souhlasu s prodejem pozemku uvedeného v bodě a) tohoto usnesení

ukládá

majetkovému oddělení:

- a) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
- b) zaslat žádost o vydání souhlasu s prodejem nemovitosti RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 1. 10. 2012

161/11

projednalo

žádost *****
*****, o prodej pozemku st. p. č. 343 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 643 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodlo

prodat *****
***** , pozemek st. p. č. 343 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 643 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za kupní cenu ve výši 600.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu k podpisu

**Zodp.: Bc. Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 1. 10. 2012

162/11

projednalo

žádost o prodej bytových jednotek v domě č. p. 1042 – ul. E. Filly 3 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou stávajícími nájemci domu

rozhodlo

nabídnout a prodat bytové jednotky v domě č. p. 1042 – ul. E. Filly 3 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1291 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 188 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, stávajícím nájemcům v domě, a to:

- a) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 693/3712 *****
*****, za částku 354.390 Kč
- b) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 549/3712 *****
*****, za částku 280.751 Kč
- c) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 548/3712 *****
*****, za částku 280.239 Kč
- d) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 691/3712 *****
*****, za částku 353.367 Kč
- e) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 543/3712 *****
*****, za částku 277.682 Kč

- f) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 688/3712

***** , za částku 351.833 Kč
a uzavřít s kupujícími kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu věcném dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit nabídky a kupní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30. 4. 2013

163/11

projednalo

návrh prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem a za nedoplatky vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů, úroky z prodlení za bezdůvodné obohacení a vzniklé náklady řízení u žalovaných nebo exekovaných pohledávek dle vyčíslení advokátní kanceláře a exekutora

rozhodlo

prominout poplatky z prodlení za dlužný nájem a za nedoplatky vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů, úroky z prodlení za bezdůvodné obohacení a vzniklé náklady řízení u žalovaných nebo exekovaných pohledávek dle vyčíslení advokátní kanceláře a exekutora splatných do 31.8.2012 (t.j. včetně dlužného nájmu za 7/2012), které jsou ve výši nad 20 000 Kč těm dlužníkům, kteří svůj dluh za nájemné, služby s bydlením spojené a bezdůvodné obohacení uhradí v období od 1.10.2012 do 31.12.2012 na základě písemné žádosti dlužníka po splnění všech stanovených podmínek uvedených v důvodové zprávě

ukládá

bytovému odboru zveřejnit toto rozhodnutí ZMOB ve Zpravodaji Mariánských Hor a Hulvák a na internetových stránkách městského obvodu

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru**

T: 30. 9. 2012

164/11

projednalo

žádosti o prodej bytových jednotek vybudovaných z půdních prostor na vlastní náklady nájemců v domě č. p. 919 – ul. ***** v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podané stávajícími nájemci:

- 1) *****

- 2) *****

rozhodlo

nabídnout a prodat bytové jednotky v domě č. p. 919 – ul. ***** vybudované z půdních prostor na vlastní náklady nájemců včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 945 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 299 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, stávajícím nájemcům v domě, a to:

- 1) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/8428 *****
*****, za částku 140.838 Kč
- 2) ***** včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 1155/8428 *****
*****, za částku 148.118 Kč

a uzavřít s kupujícími kupní smlouvy dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

ukládá

majetkovému oddělení připravit nabídky a kupní smlouvy k podpisu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 30. 4. 2013

165/11

projednalo

návrh bytového odboru na vzdání se práva k pohledávce za poplatky z prodlení za dlužné nájemné ve výši 489.320 Kč u zemřelého nájemce

rozhodlo

vzdát se práva k pohledávce za poplatky z prodlení za dlužné nájemné ve výši 489.320 Kč u zemřelého nájemce dle předloženého návrhu

ukládá

bytovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového odboru
Iveta Šrámková
pověřena vedením finančního odboru**

T: 14. 9. 2012

166/11

projednalo

doporučení RMOB vydat předběžný souhlas k podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2013 na podporu poskytování sociálních služeb prostřednictvím města

rozhodlo

vydat předběžný souhlas k podání žádosti o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu pro rok 2013 na podporu poskytování sociálních služeb prostřednictvím města

ukládá

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit veškeré úkony potřebné pro podání souhrnné žádosti prostřednictvím statutárního města Ostravy v souladu s podmínkami výzvy vyhlášené MPSV pro poskytovatele sociálních služeb

Zodp: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení POS

T: 30. 9. 2012

167/11

bere na vědomí

protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ze dne 12. 6. 2012, kterou provedl odbor ochrany životního prostředí, MMO ve dnech 29. 5. – 12. 6. 2012 ve věci kontroly výkonu samostatné působnosti na úseku komunálních služeb

souhlasí

s navrženým opatřením dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

ukládá

odboru HSaVV

- a) zveřejnit na úřední desku výše uvedenou informaci o jednání ZMOB MHaH v této věci
- b) informovat odbor ochrany životního prostředí, MMO o jednání ZMOB MHaH v této věci včetně zveřejnění na úřední desce

Zodp.: Bc. N. A. Olchawski
vedoucí odboru HSaVV

T: ihned

168/11

projednala

záměr Ing. Jiřího Jezerského, místostarosty MOB MHaH na vybudování sportovního, rekreačního a oddechového komplexu s prvky ambulantního lázeňství a využitím podzemní termální vody v prostorách bývalého koupaliště Hulváky, tzv. Thermopark Hulváky

souhlasí

s předloženým návrhem