

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í
***z mimořádného zasedání Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky, konaného dne 3. srpna 2009***

čís. 262/M - čís. 272/M

Ing. arch. Liana Janáčková
*starostka
městského obvodu*

RSDr. Jiří Boháč
*místostarosta
městského obvodu*

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

262/M

s c h v a l u j e

zprávu ověřovatelů o ověření zápisu z 21. zasedání ZMOB konaného dne 22. června 2009

263/M

u r č u j e

za ověřovatele zápisu z mimořádného zasedání zastupitelstva městského obvodu paní MVDr. Michaelu Raškovou a paní Janu Pagáčovou

264/M

a) p r o j e d n a l o

žádosti o prodej bytů v domě č. p. 979 – ul. Novoveská č. 8 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podané:

- 1. Bedřichem Tenglerem, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory,*
- 2. Jaroslavem Pífkou, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory,*
- 3. Danou Tomanovou, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory,*
- 4. Cecilíí Tokárovou, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory,*
- 5. Eduardem Lokajem, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory,*
- 6. Štefanem Solčánem, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory,*
- 7. Pavlínou Křenkovou, r. nar. * * *, bytem Novoveská 979/8, Ostrava – Mariánské Hory*

r o z h o d l o

žádostem o prodej bytů nevyhovět

u k l á d á

majetkovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 17.8.2009

b) projednálo

žádosti o koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:
budovy č. p. 978 – ul. Novoveská č. 6 na pozemku st. p. č. 1008
zastavěná plocha a nádvoří,

budovy č. p. 979 – ul. Novoveská č. 8 na pozemku st. p. č. 1009
zastavěná plocha a nádvoří,

pozemku st. p. č. 1008 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m²,

pozemku st. p. č. 1009 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 575 m²,

pozemku p. p. č. 243/1 zahrada o výměře 1.230 m²

a pozemku p. p. č. 243/8 zahrada o výměře 605 m²,

vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podané:

1. Michalem Dvořákem, r. nar. * * * a Janou Dvořákovou,
r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava,
2. Radomírou Uhrovou, bytem * * * * *, Svitavy,
3. Rostislavem Stočkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Praha 1
4. Janem Kaiserem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava –
Mariánské Hory,
5. Jiřím Pastorem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Moravská
Ostrava,
6. společností Hubert spol. s r. o., se sídlem Březí č. p. 122, Říčany,
IČ 47549904

rozhodlo

prodat nemovitosti jako celek, a to:

budovu č. p. 978 – ul. Novoveská č. 6 na pozemku st. p. č. 1008 zastavěná
plocha a nádvoří,

budovu č. p. 979 – ul. Novoveská č. 8 na pozemku st. p. č. 1009 zastavěná
plocha a nádvoří,

pozemek st. p. č. 1008 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 493 m²,

pozemek st. p. č. 1009 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 575 m²,

pozemek p. p. č. 243/1 zahrada o výměře 1.230 m²

a pozemek p. p. č. 243/8 zahrada o výměře 605 m²,

včetně všech součástí a příslušenství,

vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,

Michalu Dvořákovi, r. nar. 1966 – id. 1/2 a Janě Dvořákové, r. nar. 1968

– id. 1/2, oba bytem Rodinná 923/60, Ostrava – Zábřeh za kupní cenu

ve výši 6.400.000,- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 7

předkládaného materiálu

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 31.8.2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu k podpisu této smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

265/M

p r o j e d n a l o

žádosti o koupi nemovitostí v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to: budovy č. p. 1424 – ul. 28. října 295 na pozemku st. p. č. 1494 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku st. p. č. 1494 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m² podané:

1. p. Simonem Pelikánem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory
2. p. Radanem Kožušníkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky, podnikajícího pod obchodním názvem Radan Kožušník – AUTOCENTRUM HULVÁKY, IČ: 11550686
3. Družstvem s obchodním názvem 28. října 295, bytové družstvo, se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Zelená 2504/34, PSČ 702 00, IČ: 285 92 018

r o z h o d l o

prodat nemovitosti, a to budovu č. p. 1424 – ul. 28. října 295 na pozemku st. p. č. 1494 zastavěná plocha a nádvoří a pozemek st. p. č. 1494 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava včetně všech součástí a příslušenství do společného jmění manželů Simona Pelikána, r. nar. * * * a Ilony Pelikánové, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory za kupní cenu ve výši 3.000.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 8 předkládaného materiálu za podmínky úhrady kupní ceny a uzavření kupní smlouvy nejpozději do 10. září 2009

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 10. září 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu k podpisu této kupní smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

266/M

p r o j e d n a l o

žádosti o koupi nemovitostí v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to: budovy č. p. 1423 – ul. 28. října 297 na pozemku st. p. č. 1493 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku st. p. č. 1493 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 234 m² podané:

1. p. Simonem Pelikánem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory
2. p. Radanem Kožušníkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky, podnikajícího pod obchodním názvem Radan Kožušník – AUTOCENTRUM HULVÁKY, IČ: 11550686

r o z h o d l o

prodat nemovitosti, a to budovu č. p. 1423 – ul. 28. října 297 na pozemku st. p. č. 1493 zastavěná plocha a nádvoří a pozemek st. p. č. 1493 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 234 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava včetně všech součástí a příslušenství do společného jmění manželů Simona Pelikána, r. nar. * * * a Ilony Pelikánové, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory za kupní cenu ve výši 2.830.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 7 předkládaného materiálu za podmínky úhrady kupní ceny a uzavření kupní smlouvy nejpozději do 10. září 2009

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 10. září 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu k podpisu této kupní smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

267/M

p r o j e d n a l o

žádosti o koupi nemovitosti v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to: budovy č. p. 1422 – ul. 28. října 299 na pozemku st. p. č. 1492 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku st. p. č. 1492 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m² podané:

1. p. Simonem Pelikánem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory
2. p. Radanem Kožušníkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky, podnikajícího pod obchodním názvem Radan Kožušník – AUTOCENTRUM HULVÁKY, IČ: 11550686

r o z h o d l o

prodat nemovitosti, a to budovu č. p. 1422 – ul. 28. října 299 na pozemku st. p. č. 1492 zastavěná plocha a nádvoří a pozemek st. p. č. 1492 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava včetně všech součástí a příslušenství do společného jmění manželů Simona Pelikána, r. nar. * * * a Ilony Pelikánové, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory za kupní cenu ve výši 2.840.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 7 předkládaného materiálu za podmínky úhrady kupní ceny a uzavření kupní smlouvy nejpozději do 10. září 2009

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí ZMOB

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 10. září 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu k podpisu této kupní smlouvy

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

268/M

p r o j e d n a l o

žádosti o koupi nemovitosti v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to: budovy č. p. 1421 – ul. 28. října 301 na pozemku st. p. č. 1491 zastavěná plocha a nádvoří a pozemku st. p. č. 1491 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m² podané:

1. p. Simonem Pelikánem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory
2. p. Radanem Kožušníkem, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky, podnikajícího pod obchodním názvem Radan Kožušník – AUTOCENTRUM HULVÁKY, IČ: 11550686
3. Bytovým družstvem Kopeček, se sídlem Ostrava, Hulváky, 28. října 1421/301, PSČ 709 00, IČ: 285 92 620

r o z h o d l o

prodat nemovitosti, a to budovu č. p. 1421 – ul. 28. října 301 na pozemku st. p. č. 1491 zastavěná plocha a nádvoří a pozemek st. p. č. 1491 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 235 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava včetně všech součástí a příslušenství do společného jmění manželů Simona Pelikána, r. nar. * * * a Ilony Pelikánové, r. nar. * * *, oba bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory za kupní cenu ve výši 2.900.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 8 předkládaného materiálu za podmínky úhrady kupní ceny a uzavření kupní smlouvy nejpozději do 10. září 2009

u k l á d á

majetkovému oddělení připravit kupní smlouvu k podpisu ve smyslu rozhodnutí ZMOB

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 10. září 2009

z m o c ň u j e

starostku městského obvodu k podpisu této kupní smlouvy

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

269/M

p r o j e d n a l o

*žádost pana Petra Sumary, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory o prodej části pozemku p. p. č. 158/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení nemovitostí*

r o z h o d l o

požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku p. p. č. 158/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² z celkové výměry 168 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto rozhodnutí ZM prostřednictvím odboru majetkového magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 10. srpna 2009

270/M

p r o j e d n a l o

žádost společnosti BYSTRONĚ – zateplení a. s., se sídlem Ostrava, Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 27800466, o prodej částí pozemků p. p. č. 243/2 orná půda o výměře 234 m², p. p. č. 248/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 147 m² a p. p. č. 743/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 196 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

rozhodlo

požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat části pozemků p. p. č. 243/2 orná půda o výměře 234 m² z celkové výměry 521 m², p. p. č. 248/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 147 m² z celkové výměry 609 m² a p. p. č. 743/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 196 m² z celkové výměry 222 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

ukládá

oddělení majetkovému zaslat toto rozhodnutí ZM prostřednictvím odboru majetkového magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 10. srpna 2009

271/M

projednalo

návrh na odpis nevymahatelné pohledávky CHAMELEO, spol. s r.o., ve výši 281.443,-- Kč za dlužné nájemné za nebytové prostory v roce 1998 až 1/2000, v domě Čelakovského 3/1064, Ostrava – Mariánské Hory, z účetnictví obvodu Mariánské Hory a Hulváky

rozhodlo

souhlasit s odpisem nevymahatelné pohledávky CHAMELEO, spol. s r.o., ve výši 281.443,-- Kč za dlužné nájemné za nebytové prostory v roce 1998 až 1/2000, v domě Čelakovského 3/1064, Ostrava – Mariánské Hory, z účetnictví obvodu Mariánské Hory a Hulváky

ukládá

bytovému oddělení zajistit odpis této pohledávky z účetní evidence ve spolupráci s finančním odborem

**Zodp.: Ing. Lukáš Lesňák
vedoucí bytového oddělení**

T: 31. srpna 2009

272/M

berena vědomí

předloženou zprávu o činnosti Kontrolního výboru ZMOB

* * * * *

Staženo z programu: 7.1 – Projednání návrhu změn v Zásadách Statutu sociálního fondu zaměstnanců SMO, zařazených do ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky