

Usnesení
46. schůze rady městského obvodu
konané dne 31.10.2016

čís. 1498/RMOB-MH/1418/46
-
1526/RMOB-MH/1418/46

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 31.10.2016

Číslo usnesení	Materiál	Název
1498/RMOB-MH/1418/46	OF/RMOB/0135/16	Rozpočtová opatření
1499/RMOB-MH/1418/46	OF/RMOB/0132/16	Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na r. 2017, rozpočtového výhledu na r. 2018-2020 a metodika pro sestavování rozpočtu SMO pro rok 2017
1500/RMOB-MH/1418/46	OF/RMOB/0136/16	Návrh Směrnice č. 16/2016, pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek
1501/RMOB-MH/1418/46	OF/RMOB/0133/16	Žádost o souhlas se zvýšením počtu dětí Mateřská škola Zelená
1502/RMOB-MH/1418/46	OF/RMOB/0130/16	Vyřazení a nákup konvektomatu Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace
1503/RMOB-MH/1418/46	OF/RMOB/0138/16	Vyřazení a nákup konvektomatu Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A
1504/RMOB-MH/1418/46	OSP/RMOB/0012/16	Návrh na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby a znění dodatku ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby.
1505/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0071/16	Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0136/2015/OHC
1506/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0072/16	Návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě ev. č. CE/10/2005/OaVV
1507/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0073/16	Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě ev. č. S/0264/2013/B
1508/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0075/16	Změna termínů úkolů z RMOB
1509/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0077/16	Žádost o náhradu škody
1510/RMOB-MH/1418/46	OMH/RMOB/0015/16	Návrh odboru MH na: a)schválení projektu "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa, b)projednání návrhu na schválení předložení žádosti o dotaci z Programu Podpora bydlení pro rok 2017, Podprogramu Regenerace sídlišť pro projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa" v Ostravě - Mariánských Horách
1511/RMOB-MH/1418/46	OM/RMOB/0193/16	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1512/RMOB-MH/1418/46	OM/RMOB/0189/16	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky a k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. S. Tůmy – SMO
1513/RMOB-MH/1418/46	OM/RMOB/0191/16	Souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, lok. Vršovců – SMO MOB MHaH, PODA a.s.

1514/RMOB-MH/1418/46	OM/RMOB/0190/16	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – Z. H.
1515/RMOB-MH/1418/46	OM/RMOB/0192/16	Návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu k bezúplatnému a úplatnému převodu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Ludmilina - ÚZSVM
1516/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0224/16	Žádost o pronájem bytu
1517/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0228/16	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
1518/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0226/16	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
1519/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0227/16	Žádost o vystavení Nájemní smlouvy
1520/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0230/16	Žádosti o výměnu bytů
1521/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0229/16	Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvám o obstarávání správy domu a Smlouvy o obstarávání správy domu
1522/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0222/16	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
1523/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0221/16	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
1524/RMOB-MH/1418/46	OB/RMOB/0225/16	Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu
1525/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0074/16	Personální záležitosti
1526/RMOB-MH/1418/46	OHC/RMOB/0070/16	Personální záležitosti

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OB/RMOB/0231/16	Žádosti o pronájem konkrétního bytu

Tiskové opravy :

Materiál	Název
OHC/RMOB/0076/16	Tisková oprava usnesení RMOB č. 1497/RMOB-MH/1418/45 - část "mění"

OF/RMOB/0135/16
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1498/RMOB-MH/1418/46
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření:

1. zvýší se:

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5179 - ostatní nákupy
jinde nezařazené, ORJ 12 o 3.000 Kč

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5179 - ostatní nákupy
jinde nezařazené, ORJ 12 o 3.000 Kč

sníží se:

§ 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
ORJ 14 o 6.000 Kč

2. zvýší se:

§ 3613 - nebytové hospodářství,
pol. 5168 - zpracování dat a služby související
s informačními a komunikačními technologiemi, ORJ 7 o 6.000 Kč

sníží se:

§ 3612 - bytové hospodářství,
pol. 5168 - zpracování dat a služby související
s informačními a komunikačními technologiemi, ORJ 7 o 6.000 Kč

3. zvýší se:

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3 o 150.000 Kč

sníží se:

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 3 o 150.000 Kč

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,
vedoucí odboru finančního

T: 14.11.2016

OF/RMOB/0132/16

Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na r. 2017, rozpočtového výhledu na r. 2018-2020 a metodika pro sestavování rozpočtu SMO pro rok 2017

Usnesení číslo: 1499/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na r. 2017 a rozpočtového výhledu na r. 2018-2020
- 2) **schvaluje**
Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na r. 2017 a rozpočtového výhledu na r. 2018-2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **bere na vědomí**
dle čl. 10, odst. 2 OZV č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, metodiku pro sestavování návrhu rozpočtu SMO pro rok 2017, která je přílohou č. 2 tohoto materiálu

OF/RMOB/0136/16

Návrh Směrnice č. 16/2016, pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek

Usnesení číslo: 1500/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **ruší**
čl. 4 Směrnice č. 2/2011 pro nakládání s finančními prostředky, evidenci majetku a postupy v účetnictví MOB Mariánské Hory a Hulváky, schválené na 27. schůzi RMOB MHaH dne 19.12.2011 usnesením č. 854/27
- 2) **projednala**
návrh Směrnice č. 16/2016 pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek
- 3) **schvaluje**
Směrnici č. 16/2016, pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, s účinností od 01.12.2016
- 4) **ukládá**
odboru finančnímu zveřejnit Směrnici č. 16/2016 pro inventarizaci majetku, závazků a pohledávek na intranetových stránkách MOB Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,
vedoucí odboru finančního

T: 14.11.2016

OF/RMOB/0133/16

Žádost o souhlas se zvýšením počtu dětí Mateřská škola Zelená

Usnesení číslo: 1501/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 191 o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí

2) rozhodla

žádosti vyhovět a povolit výjimku dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a to na 27 dětí/třída za předpokladu, že toto navýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví

3) ukládá

odboru finančnímu informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Jana Tvarůžková, DiS.,
referent školství

T: 18.11.2016

OF/RMOB/0130/16

Vyřazení a nákup konvektomatu Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 1502/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 191, o souhlas zřizovatele s likvidací nefunkčního konvektomatu z evidence svěřeného majetku

2) souhlasí

s likvidací a vyřazením nefunkčního konvektomatu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

zakoupit nový konvektomat do výše 230.000 Kč pro potřeby Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace

4) **ukládá**

- a) odboru finančnímu informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb
- b) zajistit zakoupení nového konvektomatu

Vyřizuje: Mgr. Jana Tvarůžková, DiS.,
referent školství

T: 16.12.2016

OF/RMOb/0138/16

**Vyřazení a nákup konvektomatu Mateřské školy Ostrava - Hulváky,
Matrosova 14/A**

Usnesení číslo: 1503/RMOb-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace, se sídlem Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, PSČ 70900, IČ 709 84 166, o souhlas zřizovatele s likvidací nefunkčního konvektomatu a vysavače z evidence svěřeného majetku

2) **souhlasí**

s likvidací a vyřazením nefunkčního konvektomatu a vysavače dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **rozhodla**

zakoupit nový konvektomat do výše 270.000 Kč pro potřeby Mateřské školy Ostrava - Hulváky, Matrosova 14/A, příspěvkové organizace

4) **ukládá**

- a) odboru finančnímu informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb
- b) zajistit zakoupení nového konvektomatu

Vyřizuje: Mgr. Jana Tvarůžková, DiS.,
referent školství

T: 13.01.2017

OSP/RMOb/0012/16

Návrh na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby a znění dodatku ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby.

Usnesení číslo: 1504/RMOb-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru sociální péče na:

1. stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby
2. znění "Dodatku ke smlouvě" o poskytování pečovatelské služby

- 2) **rozhodla**
o výši úhrad za poskytované úkony pečovatelské služby dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 01.01.2017
- 3) **souhlasí**
se zněním "Dodatku ke smlouvě" o poskytování pečovatelské služby dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 4) **ukládá**
odboru sociální péče:
 1. postupovat při výpočtu úhrad za poskytnuté úkony pečovatelské služby v souladu s tímto rozhodnutím RMOB
 2. používat při uzavírání dodatků ke smlouvě o poskytování pečovatelské služby vzor "Dodatku ke smlouvě" ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová,
vedoucí odboru sociální péče

T: 30.12.2016

OHC/RMOB/0071/16

Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0136/2015/OHC

Usnesení číslo: 1505/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0136/2015/OHC, ze dne 08.06.2015
- 2) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu movité věci, ev. č. S/0136/2015/OHC, uzavřené dne 08.06.2015, se společností Copytechnik servis KT s.r.o., se sídlem Blodkova 1585/13, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 268 30 574, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková,
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy financování

T: 30.11.2016

OHC/RMOB/0072/16

Návrh Dodatku č. 5 ke smlouvě ev. č. CE/10/2005/OaVV

Usnesení číslo: 1506/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření Dodatku č. 5 ke smlouvě ev. č. CE/10/2005/OaVV, ze dne 13.06.2005
- 2) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo, ev. č. CE/10/2005/OaVV, uzavřené dne 13.06.2005, se společností Hadr & Kyblík s.r.o., se sídlem Ostrava - Kunčice, Serafinova 580/37, PSČ 71900 , IČ 267 93 113, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 30.11.2016
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy financování

OHC/RMOB/0073/16

Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě ev. č. S/0264/2013/B

Usnesení číslo: 1507/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě ev. č. S/0264/2013/B ze dne 02.10.2013
- 2) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě o pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů, ev. č. S/0264/2013/B, uzavřené dne 02.10.2013, se společností Česká pojišťovna a.s., se sídlem Praha 1, Spálená 75/16, PSČ 11304, IČ 452 72 956, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 01.11.2016
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy financování

OHC/RMOB/0075/16

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 1508/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **mění**

termín plnění úkolu z RMOB č.:

UkUsn/0472/16, (usn. 1260/RMOBM-MH/1418/28)
původní T: 17.10.2016 nový T: 15.11.2016

UkUsn/0473/16, (usn. 1261/RMOBM-MH/1418/28)
původní T: 17.10.2016 nový T: 15.11.2016

UkUsn/0390/16, (usn. 1187/RMOB-MH/1418/37)
původní T: 17.10.2016 nový T: 31.12.2016

UkUsn/0391/16, (usn. 1186/RMOB-MH/1418/37)
původní T: 17.10.2016 nový T: 31.12.2016

OHC/RMOB/0077/16

Žádost o náhradu škody

Usnesení číslo: 1509/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **revokuje**

své usnesení č. 1432/RMOB-MH/1418/44 ze dne 03.10.2016

2) **projednala**

žádost XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o náhradu škody dle přílohy č. 1 předloženého
materiálu

3) **rozhodla**

že MOb MHaH nenese za vznik úrazu odpovědnost

4) **ukládá**

informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 11.11.2016
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy
financování

OMH/RMOB/0015/16

Návrh odboru MH na: a) schválení projektu "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa, b) projednání návrhu na schválení předložení žádosti o dotaci z Programu Podpora bydlení pro rok 2017, Podprogramu Regenerace sídlišť pro projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa" v Ostravě - Mariánských Horách

Usnesení číslo: 1510/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) návrh odboru místního hospodářství na schválení projektu "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa", dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) návrh odboru místního hospodářství na schválení předložení žádosti o dotaci pro projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa", dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) rozhodla

- a) schválit předložený projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa"
- b) schválit předložení žádosti o dotaci na projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa"
- c) požádat RM o schválení projektu a souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu Podpora bydlení pro rok 2017, Podprogramu Regenerace sídlišť pro projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa", dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) doporučuje

ZMOB rozhodnout o podání žádosti o dotaci z Programu Podpora bydlení pro rok 2017, Podprogramu Regenerace sídlišť pro projekt "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa", dle důvodové zprávy předloženého materiálu

4) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016

5) ukládá

starostce městského obvodu předložit RM žádost dle bodu 2) odst. c) tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 06.12.2016

OM/RMOB/0193/16

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1511/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa č.1091 (V/182)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.01.2017 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 1091 (V/182) o výměře 1,2 m², s ročním nájmem ve výši 84 Kč, s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX

3) ukládá

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2016

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0189/16

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky a k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. S. Tůmy – SMO

Usnesení číslo: 1512/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Zábřeh - Hulváky a k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti OSA projekt s.r.o.

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky p. p. č. 351/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh - Hulváky a p. p. č. 224/92 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem stavby „Domov pro seniory – Hulváky“ a s realizací této stavby pro investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 008 45 451, přičemž budou dodrženy podmínky uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 11.11.2016

OM/RMOB/0191/16

Souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, lok. Vršovců – SMO MOB MHaH, PODA a.s.

Usnesení číslo: 1513/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

- vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 762/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem přeložky stávající podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v rámci stavby „Regenerace sídliště Vršovců – IV. etapa“ pro stavebníka statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 008 45 451, ev. č. 10
- zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku 762/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v tomto pozemku v rámci stavby „Regenerace sídliště Vršovců – IV. etapa“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, bezúplatně na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 258 16 179, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.12.2016

OM/RMOB/0190/16

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská – Z. H.

Usnesení číslo: 1514/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku st. p. č. 3474 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 2112, občanská vybavenost, a p. p. č. 2685/1 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a provozování plynové, kanalizační a vodovodní přípojky a vybudování a užívání 2 sjezdů/nájezdů v/na tomto pozemku v rozsahu daném geometrickými plány č. 1975-916/2016, č. 2155-51b/2016 a č. 2155-51a/2016 na dobu neurčitou, za dohodnutou jednorázovou úplatou ve výši 16.000 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.12.2016

OM/RMOB/0192/16

Návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu k bezúplatnému a úplatnému převodu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Ludmilina - ÚZSVM

Usnesení číslo: 1515/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČ 697 97 111, k bezúplatnému a úplatnému převodu pozemku 142/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) doporučuje

ZMOB požádat RM o vydání souhlasu s bezúplatným převodem pozemku p. p. č. 142/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1.802 m² a úplatným převodem pozemku p. p. č. 142/68 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 544 m², které vzniknou oddělením z pozemku p. p. č. 142/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.346 m² na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2163-62/2016, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČ 697 97 111, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016

OB/RMOB/0224/16

Žádost o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1516/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1028/16, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše základního nájemného 2.957,50 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOB/0228/16

Žádosti o pronájem konkrétního bytu

Usnesení číslo: 1517/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Zelená 2524/72, Ostrava - Mariánské Hory

2) **rozhodla**

a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Zelená 2524/72, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše základního nájemného 3.682,50 Kč

b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

c) nevyhovět žádosti XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOB/0226/16

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení číslo: 1518/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na vystavení Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1553/12, Ostrava - Hulváky, na dobu určitou do 31.10.2017, výše základního nájemného 1.894,90 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOB/0227/16
Žádost o vystavení Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 1519/RMOB-MH/1418/46
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **revokuje**
usnesení RMOB č. 1487/RMOB-MH/1418/45 ze dne 17.10.2016, odstavec 1, bod b)
- 3) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 2+1 v domě na ulici Bedříšská 1860/6, 709 00 Ostrava - Hulváky, na dobu určitou do 30.04.2017, výše základního nájemného 2.320,15 Kč
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.11.2016

OB/RMOB/0230/16
Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 1520/RMOB-MH/1418/46
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 1 a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 31, o výměnu bytů
- 2) **nesouhlasí**
s výměnou bytů dle předložených žádostí

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOb/0229/16

Návrh na uzavření dodatku ke Smlouvám o obstarávání správy domu a Smlouvy o obstarávání správy domu

Usnesení číslo: 1521/RMOb-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření dodatku ke Smlouvám o obstarávání správy domu a nové Smlouvy o obstarávání správy domu s XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
o uzavření:
a) Dodatku č. 1 ke Smlouvě o obstarávání správy domu s vlastníky bytových jednotek uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
b) Smlouvy o obstarávání správy domu s XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX, k bytové jednotce č. 970/7 v domě na ulici Korunní 970/72, Ostrava - Mariánské Hory, s účinností od 01.01.2017 na dobu neurčitou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat vlastníky bytových jednotek o tomto rozhodnutí RMOb, připravit dodatky a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 21.11.2016

OB/RMOb/0222/16

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 1522/RMOb-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.07.2016 do 30.09.2016 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOb na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0221/16

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 1523/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.07.2016 do 30.09.2016, ke kterému RMOB zmocnila vedoucího bytového odboru, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0225/16

Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu

Usnesení číslo: 1524/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu za období od 01.07.2016 do 30.09.2016 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OHC/RMOB/0074/16

Personální záležitosti

Usnesení číslo: 1525/RMOB-MH/1418/46

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

Zápis z jednání výběrové komise pro obsazení funkčního místa vedoucí odboru hospodářských činností Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, konaného dne 26.10.2016

2) jmenuje

s účinností od 15.11.2016
do funkce vedoucí odboru hospodářských činností Bc. Renatu Štroblíkovou

OHC/RMOB/0070/16
Personální záležitosti

Usnesení číslo: 1526/RMOB-MH/1418/46
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

Zápis z jednání výběrové komise pro obsazení funkčního místa vedoucí odboru sociálně právní ochrany dětí Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, konaného dne 05.10.2016

2) jmenuje

s účinností od 01.12.2016

do funkce vedoucí odboru sociálně právní ochrany dětí Mgr. Petru Štenclovou

• Tisková oprava -

Tisková oprava usnesení RMOB č. 1497/RMOB-MH/1418/45 - část "mění"

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) chybné znění

1) mění:

termín konání 47. schůze RMOB ze 14.11.2016 (pondělí) na 10.11.2016 (čtvrtek)

2) správné znění

1) mění:

termín konání 47. schůze RMOB ze 14.11.2016 (pondělí) na 09.11.2016 (středa)