

Usnesení
45. schůze rady městského obvodu
konané dne 17.10.2016

čís. 1452/RMOb-MH/1418/45
-
1497/RMOb-MH/1418/45

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 17.10.2016

Číslo usnesení	Materiál	Název
1452/RMOB-MH/1418/45	OF/RMOB/0127/16	Rozpočtová opatření
1453/RMOB-MH/1418/45	OF/RMOB/0123/16	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly
1454/RMOB-MH/1418/45	OF/RMOB/0126/16	Vzdání se funkce ředitelky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace
1455/RMOB-MH/1418/45	OF/RMOB/0124/16	Návrh na uzavření Inominátní smlouvy k realizace projektu "Děti na startu Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky"
1456/RMOB-MH/1418/45	OF/RMOB/0128/16	Podání žádosti do RMO o souhlas s podáním žádosti k poskytnutí dotace
1457/RMOB-MH/1418/45	OSP/RMOB/0011/16	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
1458/RMOB-MH/1418/45	OHC/RMOB/0068/16	Žádost o náhradu škody na majetku
1459/RMOB-MH/1418/45	OV/RMOB/0004/16	Žádost o vyjádření k záměru
1460/RMOB-MH/1418/45	OMH/RMOB/0010/16	Parkování účastníků diskuzních fór na ul. Dr. Maye
1461/RMOB-MH/1418/45	OMH/RMOB/0011/16	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa
1462/RMOB-MH/1418/45	OMH/RMOB/0013/16	Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu Parkovací stání u MŠ Zelená, Ostrava – Mariánské Hory
1463/RMOB-MH/1418/45	OMH/RMOB/0012/16	Návrh plánu zimní údržby pro rok 2016 až 2017 na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky
1464/RMOB-MH/1418/45	OMH/RMOB/0014/16	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo
1465/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0177/16	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1466/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0176/16	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Nájemnická
1467/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0178/16	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou
1468/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0179/16	Návrh na odpis pohledávky po zemřelém
1469/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0182/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
1470/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0184/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická
1471/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0171/16	Žádost o pronájem části štítové stěny domu č. p. 2660 na ul. 28. října 159 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - PERFECT OUTDOOR s.r.o.

1472/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0181/16	Změna názvu společnosti - RWE GasNet, s.r.o.
1473/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0183/16	Souhlas vlastníka sousedních nemovitostí s realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Olivova – BS-spoj s.r.o.
1474/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0172/16	Oznámení o vstupu na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tovární a 28. října – ČEZ Distribuce, a.s.
1475/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0180/16	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. Výstavní – ČEZ Distribuce, a. s.
1476/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0188/16	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nájemnická – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
1477/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0175/16	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na základě souhlasného prohlášení, ul. Nákladní – Veolia Energie ČR, a.s.
1478/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0173/16	Nesouhlas RM s uzavřením nájemní smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců – L. N.
1479/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0174/16	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – Základní kynologická organizace Ostrava - Mariánské Hory
1480/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0185/16	Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr prodeje nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Gen. Hrušky 6 – J. J.
1481/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0187/16	Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr prodeje nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Korunní 14 – A. K.
1482/RMOB-MH/1418/45	OM/RMOB/0186/16	Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o poskytování náhrad za výkon oprávnění k cizím nemovitostem – Veolia Energie ČR, a.s.
1483/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0210/16	Žádosti o pronájem bytu
1484/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0211/16	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
1485/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0212/16	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
1486/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0213/16	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou
1487/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0214/16	Návrh na ukončení nájmu bytu
1488/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0215/16	Žádost o slevu z nájmu
1489/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0217/16	Ukončení smlouvy dohodou a vyhlášení záměru obvodu
1490/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0216/16	Návrh Směrnice č. 15/2016, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem
1491/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0223/16	Sleva na nájmu
1492/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0218/16	Návrh odpovědi na dopis

1493/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0219/16	Žádosti o pronájem bytu
1494/RMOB-MH/1418/45	OB/RMOB/0220/16	Žádost o pronájem bytu
1495/RMOB-MH/1418/45	OHC/RMOB/0066/16	Zřízení ústřední inventarizační komise (ÚIK)
1496/RMOB-MH/1418/45	OHC/RMOB/0067/16	Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
1497/RMOB-MH/1418/45	OHC/RMOB/0069/16	Změna termínu schůze RMOB

OF/RMOB/0127/16
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1452/RMOB-MH/1418/45
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se:

§ 4359 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče,
pol. 5163 - služby peněžních ústavů včetně komerčního pojištění,
ORJ 6 o 35.000 Kč

sníží se:

§ 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba
a podpora samostatného bydlení, pol. 5163 - služby peněžních
ústavů včetně komerčního pojištění, ORJ 6 o 35.000 Kč

2. zvýší se:

§ 3111 - Mateřské školy, pol. 6122 - stroje, přístroje
a zařízení, ORJ 4, ORG 325 o 290.000 Kč

sníží se:

§ 3421 - Využití volného času dětí a mládeže,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 4 o 290.000 Kč

3. zvýší se:

pol. 4122 - Neinvestiční přijaté transfery od krajů, ÚZ 326 o 464.000 Kč

Zvýší se:

§3111 - Mateřské školy, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery
obyvatelstvu, ORJ 4, ÚZ 326 o 464.000 Kč

4. zvýší se:

§ 4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 6, ÚZ 7402 o 2.000 Kč

sníží se:

§ 4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence,
pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 6, ÚZ 7402 o 1.000 Kč

sníží se:

§ 4379 - Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence,
pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 6, ÚZ 7402 o 1.000 Kč

5. Zvýší se:

§ 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 2.300.000 Kč

sníží se:

§ 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5151 - studená voda, ORJ 7 o 1.000.000 Kč

§ 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 7 o 800.000 Kč

§ 3613 - Nebytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 500.000 Kč

6. zvýší se:

§ 3113 - základní školy, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení,
ORJ 4, ORG 345 o 230.000 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,
ORJ 4, ORG 16345 o 230.000 Kč

7. zvýší se:

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje,
ORJ 12 o 130.000 Kč

sníží se:

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma
zaměstnanců na služebních místech, ORJ 14 o 130.000 Kč

8. zvýší se:

pol. 4111 - Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné
pokladní správy státního rozpočtu, ÚZ 98193 o 400.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5162 služby telekomuniakcí a radiokomunikací,
ORJ 5, ÚZ 98193 o 1.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5161 - poštovní služby, ORJ 5, ÚZ 98193 o 1.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5164 - nájemné, ORJ 5, ÚZ 98193 o 1.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 5, ÚZ 98193 o 1.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5175 - pohoštění, ORJ 5, ÚZ 98193 o 1.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 5, ÚZ 98193 o 1.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru
vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 98193 o 50.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 12, ÚZ 98193 o 294.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek
na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 98193 o 30.000 Kč

§ 6115 - Volby do zastupitelstev územních samosprávných celků,
pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
ORJ 12, ÚZ 98193 o 20.000 Kč

9. zvýší se:

financování pol. 8115 - změna stavu krátkodobých
prostředků na bankovních účtech o 100.000 Kč

§ 3319 - ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 11 o 100.000 Kč

10. zvýší se:

§ 3113 - základní školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 4, ORG 345 o 23.000 Kč

sníží se:

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,
ORJ 4, ORG 16345 o 23.000 Kč

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,
vedoucí odboru finančního

T: 31.10.2016

OF/RMOB/0123/16

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly

Usnesení číslo: 1453/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené dne 15.09.2016 v Mateřské škole Ostrava - Hulváky, Matrosovova 14/A, příspěvkové organizaci, se sídlem Ostrava - Hulváky, Matrosovova 14/A, PSČ 70900, IČ 709 84 166

OF/RMOB/0126/16

**Vzdání se funkce ředitelky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory,
Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace**

Usnesení číslo: 1454/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

oznámení stávající ředitelky Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, PSČ 70900, IČ 709 84 182, XXXXX XXXXX, nar. XXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o vzdání se funkce ředitelky příspěvkové organizace, funkce ředitelky MŠ končí dnem 31.01.2017

OF/RMOB/0124/16

**Návrh na uzavření Inominátní smlouvy k realizace projektu
„Děti na startu Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky”**

Usnesení číslo: 1455/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru finančního na uzavření Inominátní smlouvy se společností Pohybová všestrannost, z. s., se sídlem Tovární 486/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 049 06 187, kterou bude realizován projekt „Děti na startu Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky”

2) rozhodla

uzavřít se společností Pohybová všestrannost, z. s., se sídlem Tovární 486/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 049 06 187, Inominátní smlouvu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru finančnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Jana Tvarůžková, DiS.,
referent školství

T: 31.10.2016

OF/RMOB/0128/16

Podání žádosti do RMO o souhlas s podáním žádosti k poskytnutí dotace

Usnesení číslo: 1456/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) žádá

RMO o souhlas s podáním žádosti k poskytnutí dotace v rámci Operačního programu životního prostředí, výzva č. 39, Prioritní osa 5: „Energetické úspory, SC 5.1 Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“ k investiční zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy na ul. Wolkrova 817/5, Ostrava - Hulváky“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) ukládá

odboru finančnímu zajistit zpracování a předložení materiálu RMO

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D., T: 01.11.2016
vedoucí odboru finančního

3) doporučuje

ZMOB souhlasit s podáním žádosti k poskytnutí dotace v rámci Operačního programu životního prostředí, výzva č. 39, Prioritní osa 5: „Energetické úspory, SC 5.1 Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie“ k investiční zakázce „Snížení energetické náročnosti budovy na ul. Wolkrova 817/5, Ostrava - Hulváky“ dle důvodové zprávy předloženého materiálu

4) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková, T: 03.11.2016
starostka městského obvodu

OSP/RMOB/0011/16

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 1457/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 25 v domě s pečovatelskou službou,
na ul. Gen. Hrušky 2035/1, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše
základního nájemného 1.366,40 Kč
- b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 27 v domě s pečovatelskou
službou, na ul. Gen. Hrušky 2035/1, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou,
výše základního nájemného 1.458 Kč

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 27.10.2016

OHC/RMOB/0068/16

Žádost o náhradu škody na majetku

Usnesení číslo: 1458/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o náhradu škody na vozidle Ford Fiesta, RZ XXXXXXXX

2) konstatuje, že

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky nese za vznik škody odpovědnost

3) ukládá

odboru hospodářských činností:

1. zaslat oznámení o škodě včetně tohoto stanoviska RMOB, prostřednictvím společnosti SATUM CZECH s.r.o., České pojišťovně a.s.
2. informovat poškozeného o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková,
pověřená vedením odboru hospodářských činností, referent agendy
financování

T: 31.10.2016

OV/RMOB/0004/16

Žádost o vyjádření k záměru

Usnesení číslo: 1459/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti KD Erbenova s.r.o., sídlem Erbenova 486/48, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČ 047 55 251 o vyjádření k záměru vybudování komunitního bezbariérového bytového domu pro soběstačné seniory v rámci projektu „Výstavba nového objektu Komunitního domu seniorů na ul. Karla Tomana v Ostravě - Mariánských Horách“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s vybudováním komunitního bytového domu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru výstavby informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová, T: 31.10.2016
referent agendy odboru výstavby, pověřená vedením odboru výstavby

OMH/RMOB/0010/16

Parkování účastníků diskuzních fór na ul. Dr. Maye

Usnesení číslo: 1460/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 476 66 439, o souhlas s umožněním parkování na ul. Dr. Maye v Ostravě – Mariánských Horách ve vybraných dnech pro účastníky diskuzních fór

2) **souhlasí**

s umožněním parkování účastníků diskuzních fór ve vybraných dnech na ul. Dr. Maye v Ostravě – Mariánských Horách, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 24.10.2016
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0011/16

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa

Usnesení číslo: 1461/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu „Regenerace sídliště Vršovců – IV. etapa“, a to se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 247 29 035

2) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu „Regenerace sídliště Vršovců – IV. etapa“, a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV–Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 15.11.2016
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0013/16

Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu Parkovací stání u MŠ Zelená, Ostrava – Mariánské Hory

Usnesení číslo: 1462/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu „Parkovací stání u MŠ Zelená, Ostrava – Mariánské Hory“, a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV–Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035

2) souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o realizaci přeložky kabelového vedení pro stavbu „Parkovací stání u MŠ Zelená, Ostrava – Mariánské Hory“, a to se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV–Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 15.11.2016
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0012/16

Návrh plánu zimní údržby pro rok 2016 až 2017 na místních komunikacích v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 1463/RMOB-MH/1418/45
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na schválení plánu zimní údržby pro rok 2016 až 2017
- 2) **schvaluje**
plán zimní údržby pro rok 2016 až 2017 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství zveřejnit plán zimní údržby pro rok 2016 až 2017 na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.10.2016
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0014/16

Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o dílo

Usnesení číslo: 1464/RMOB-MH/1418/45
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. S 0181/2016/OMH ze dne 12.07.2016, uzavřené s Jaromírem Mičulkou, místo podnikání Dolní 160/34, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 154 95 892 na stavbu „Regenerace sídliště Vršovců - III. etapa”
- 2) **rozhodla**
uzavřít s Jaromírem Mičulkou, místo podnikání Dolní 160/34, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 154 95 892 dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ev. č. S 0181/2016/OMH dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 25.10.2016
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0177/16

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1465/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
o pronájem hrobového místa č.158 (XXIX/106)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.01.2017 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 158 (XXIX/106) o výměře 4,56 m², s ročním
nájemem ve výši 319 Kč, s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2016
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0176/16

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Nájemnická

Usnesení číslo: 1466/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
o pronájem části pozemku p. p. č. 181/11 zahrada o výměře 43 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, přenosného letního
posezení a udírny

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 181/11 zahrada o výměře 43 m² z celkové výměry 1.203 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2016
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0178/16

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou

Usnesení číslo: 1467/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX
o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1526 (I/27), ev. č. S/0187/2015/M

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa, ev. č. S/0187/2015/M, ke dni
31.12.2016, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.12.2016
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu podpisem této dohody

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0179/16

Návrh na odpis pohledávky po zemřelém

Usnesení číslo: 1468/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na odpis pohledávky u XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX,
zemř. XXXXXXXXXXXX, naposledy bytem
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX ve výši 355 Kč

- 2) **rozhodla**
odepsat výše uvedenou pohledávku u zemělého ve výši 355 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru ve spolupráci s finančním odborem provést odpis pohledávky dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2016
vedoucí odboru majetkového

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D., T: 30.11.2016
vedoucí odboru finančního

OM/RMOB/0182/16

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 1469/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1395)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.12.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1395 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2016
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0184/16

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Nájemnická

Usnesení číslo: 1470/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1321)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.12.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1321 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč, s nájemkyní XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2016

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0171/16

Žádost o pronájem části štítové stěny domu č. p. 2660 na ul. 28. října 159 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - PERFECT OUTDOOR s.r.o.

Usnesení číslo: 1471/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti PERFECT OUTDOOR s.r.o., se sídlem Revoluční 2396/29, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ 278 35 227, o pronájem části štítové stěny domu č. p. 2660, jež je součástí pozemku st. p. č. 1447 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení typu plachta
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2016
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0181/16
Změna názvu společnosti - RWE GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 1472/RMOB-MH/1418/45
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
změnu názvu společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, na společnost GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, s níž byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na základě rozhodnutí RMOB ze dne 03.10.2016, pod č. usn. 1443/RMOB-MH/1418/44

OM/RMOB/0183/16
Souhlas vlastníka sousedních nemovitostí s realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Olivova – BS-spoj s.r.o.

Usnesení číslo: 1473/RMOB-MH/1418/45
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti BS-spoj s.r.o. se sídlem Olivova 2090/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 258 89 320, o vydání souhlasu, jako vlastníka sousední nemovitosti, se stavbou „Plynovodní a vodovodní přípojka pro objekt na ul. Olivova 2090/6, Ostrava – Mariánské Hory“ podanou prostřednictvím společnosti MAXXI - THERM s.r.o.
- 2) **rozhodla**
jako vlastník pozemku p. p. č. 153/42 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vydat pro žadatele a investora společnost BS-spoj s.r.o. se sídlem Olivova 2090/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 258 89 320, pro účely územního souhlasu dle § 96 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, souhlas s realizací stavby „Plynovodní a vodovodní přípojka pro objekt na ul. Olivova 2090/6, Ostrava – Mariánské Hory“
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 04.11.2016
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0172/16

**Oznámení o vstupu na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
ul. Tovární a 28. října – ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 1474/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

oznámení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, o vstupu na pozemky p. p. č. 168/26 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1139 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1140 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1141 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemního elektrického kabelového vedení NN v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava, 192/9 MADEJA, NNK“

OM/RMOB/0180/16

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava, lok. Výstavní – ČEZ Distribuce, a. s.**

Usnesení číslo: 1475/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM, s.r.o.

2) rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1093 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku, uložené v rámci stavby „Ostrava 3087, Vaško, NNK“, jejího provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2145-208/2016 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 15.540 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 18.11.2016

OM/RMOB/0188/16

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Nájemnická – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Usnesení číslo: 1476/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 040 84 063, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím XXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemek st. p. č. 959 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 948, p. p. č. 181/10 zahrada a p. p. č. 181/14 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace podzemního a vnitřního (v budově) komunikačního vedení veřejné komunikační sítě zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem těchto pozemků a za účelem zřízení a vedení podzemního a vnitřního komunikačního vedení veřejné komunikační v těchto pozemcích a budově v rámci stavby „11010-058104 CG5M_OS_OSYNJ_OK“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků a ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v budově a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 040 84 063, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 18.11.2016

OM/RMOB/0175/16

Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na základě souhlasného prohlášení, ul. Nákladní – Veolia Energie ČR, a.s.

Usnesení číslo: 1477/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

uzavřít dle přílohy č. 2 předloženého materiálu se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410, souhlasné prohlášení, kterým vzniká dle dřívějších předpisů k částem pozemků p. p. č. 730/3 jiná plocha, ostatní plocha a p. p. č. 732/1 vodní plocha, zamokřená plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno uložení nadzemního parovodu na těchto pozemcích, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2158-698/2016

2) ukládá

majetkovému odboru připravit souhlasné prohlášení k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.12.2016

OM/RMOB/0173/16

Nesouhlas RM s uzavřením nájemní smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců – L. N.

Usnesení číslo: 1478/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

nesouhlas RM ze dne 04.10.2016, č. usn. 04855/RM1418/70, s uzavřením nájemní smlouvy k části pozemku p. p. č. 67/5 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 56 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace stavby garáže v garážovém areálu s žadatelem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto nesouhlasu RM

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2016

OM/RMOB/0174/16

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – Základní kynologická organizace Ostrava - Mariánské Hory

Usnesení číslo: 1479/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní kynologické organizace Ostrava - Mariánské Hory, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky, Novoveská, IČ 661 80 759, o prodloužení Smlouvy o nájmu pozemků, ev. č. KVR/50/2005/M, z důvodu čerpání dotací

2) bere na vědomí

předchozí souhlas RM ze dne 04.10.2016, č. uns. 048/55/RM1418/70, s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu pozemků, ev. č. KVR/50/2005/M, uzavřené se Základní kynologickou organizací Ostrava - Mariánské Hory, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory a Hulváky, Novoveská, IČ 661 80 759, na dobu určitou do 31.12.2030

3) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky p. p. č. 248/3 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 9.163 m² a p. p. č. 248/5 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 1.070 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

4) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2016

OM/RMOB/0185/16

Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr prodeje nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Gen. Hrušky 6 – J. J.

Usnesení číslo: 1480/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, o prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 799/34548 k pozemkům st. p. č. 1728 zastavěná plocha a nádvoří, st. p. č. 3358 zastavěná plocha a nádvoří a st. p. č. 3359 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) doporučuje

ZMOB nevyhlásit záměr obvodu prodat spoluvlastnický podíl o velikosti 799/34548 k pozemkům st. p. č. 1728 zastavěná plocha a nádvoří, st. p. č. 3358 zastavěná plocha a nádvoří a st. p. č. 3359 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava a žádosti nevyhovět

5) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016

OM/RMOB/0187/16

Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr prodeje nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Korunní 14 – A. K.

Usnesení číslo: 1481/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o prodej pozemku st. p. č. 1053 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1027, ul. Korunní 14, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) doporučuje

ZMOB:

1. vyhlásit záměr obvodu prodat pozemek st. p. č. 1053 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m², jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1027, ul. Korunní 14, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2. požádat RM o vydání souhlasu s prodejem pozemku st. p. č. 1053 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 308 m², jehož součástí je stavba bydlení č. p. 1027, ul. Korunní 14, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

5) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016

OM/RMOB/0186/16

Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o poskytování náhrad za výkon oprávnění k cizím nemovitostem – Veolia Energie ČR, a.s.

Usnesení číslo: 1482/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového a bytového odboru na uzavření dodatků ke smlouvám o poskytování náhrad za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, navazujících na smlouvy o zřízení věcného břemene nebo souhlasná prohlášení o vzniku věcného břemene se společností Veolia Energie ČR, a.s.

2) rozhodla

dle příloh č. 2 – 32 předloženého materiálu uzavřít jako „povinný“ dodatky ke smlouvám o poskytování náhrad za výkon oprávnění k cizím nemovitostem, navazujících na smlouvy o zřízení věcného břemene nebo souhlasná prohlášení o zřízení věcného břemene se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410 jako „oprávněným“ a dále s dalšími „povinnými“ uvedenými v příloze č. 23, 24 a 25

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dodatky k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 20.12.2016

OB/RMOB/0210/16

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1483/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 2+1 v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše základního nájemného 4.520,60 Kč

b) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2459/32, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše základního nájemného 2.888 Kč

- c) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 12, velikosti 3+1 v domě na ulici Korunní 974/74, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše základního nájemného 5.457,50 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.11.2016

OB/RMOB/0211/16

Žádosti o pronájem konkrétního bytu

Usnesení číslo: 1484/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě na ulici Zelená 2527/86, Ostrava - Mariánské Hory

- 2) **rozhodla**
a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě na ulici Zelená 2527/86, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše základního nájemného 3.866,50 Kč
b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.11.2016

OB/RMOB/0212/16

Žádosti o pronájem konkrétního bytu

Usnesení číslo: 1485/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava - Mariánské Hory

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti:

- a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2016

OB/RMOB/0213/16

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 1486/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.10.2016 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadatelem uvedenými v přílohách č. 1, č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 04.11.2016

OB/RMOB/0214/16

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 1487/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemkyň:

- a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici
Lomená 935/1, Ostrava - Mariánské Hory

b) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, velikosti 2+1 v domě na ulici
Bedříšská 1860/6, Ostrava - Hulváky

2) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytů řešení
vyklizení bytu soudní cestou

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování
užívání bytu vyzvat nájemkyně, aby opustily byt; v případě neuposlechnutí výzvy
předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOB/0215/16

Žádost o slevu z nájmu

Usnesení číslo: 1488/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Renarkon, o. p. s., se sídlem Mariánskohorská 1328/29,
Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 253 80 443, o slevu z nájmu nebytových
prostor a navýšení záloh na služby v domě na ulici Stojanovo náměstí 1072/1,
Ostrava - Mariánské Hory

2) **rozhodla**

1. žádosti vyhovět a snížit nájemné na 12.000 Kč/rok a navýšit zálohy na služby
u tepla na 32.004 Kč/rok a u vodného a stočného na 3.000 Kč/rok
2. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
ev. č. S/0171/2016/B, se společností Renarkon, o. p. s., se sídlem
Mariánskohorská 1328/29, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 253 80 443,
dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek
k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOB/0217/16

Ukončení smlouvy dohodou a vyhlášení záměru obvodu

Usnesení číslo: 1489/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Nájemní smlouvy č. 007435-000-00, ev. č. KVR/53/2001/B dohodou ke dni 30.11.2016

2) rozhodla

- a) uzavřít se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČ 649 49 681, Dohodu o ukončení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Nájemní smlouvy č. 007435-000-00, ev. č. KVR/53/2001/B, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vyhlásit záměr obvodu pronajmout část střechy a část půdních prostor o celkové ploše 15 m² v domě č. p. 948 na ulici Nájemnická 14, jež je součástí pozemku st. p. č. 959 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru:

- a) připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření
- b) zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2016

OB/RMOB/0216/16

Návrh Směrnice č. 15/2016, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem

Usnesení číslo: 1490/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) ruší

Směrnici č. 10/2014, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky schválenou dne 24.02.2014 pod č. usnesení 2347/RMOB-MH/1014/78

2) projednala

návrh Směrnice č. 15/2016, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) **schvaluje**

Směrnici č. 15/2016, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 01.11.2016

4) **ukládá**

bytovému odboru zveřejnit Směrnici č. 15/2016 na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky a na intranetu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2016

OB/RMOB/0223/16

Sleva na nájmu

Usnesení číslo: 1491/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru o poskytnutí slevy po dobu revitalizace pro nájemníky v domech na ulicích Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3 a 1459/4 a Knüpferova 1458/1, 1457/2, 1456/3 a 1455/4, Ostrava - Hulváky

2) **rozhodla**

o poskytnutí slevy pro nájemníky v domech na ulicích Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3 a 1459/4 a Knüpferova 1458/1, 1457/2, 1456/3 a 1455/4, Ostrava - Hulváky, ve výši 30% ze základního nájemného od 01.12.2016 do dokončení revitalizace, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce a poskytnout slevu dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2016

OB/RMOB/0218/16

Návrh odpovědi na dopis

Usnesení číslo: 1492/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odpovědi XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX

2) **doporučuje**

ZMOB schválit znění odpovědi dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016

OB/RMOB/0219/16

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1493/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 31, velikosti 1+1 v domě na ulici
Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017,
výše základního nájemného 1.878 Kč

b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 12, velikosti 2+1 v domě na ulici Mariánské
náměstí 1041/3, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2017, výše
základního nájemného 3.729 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy
k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.11.2016

OB/RMOB/0220/16

Žádost o pronájem bytu

Usnesení číslo: 1494/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) **rozhodla**
nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 31.10.2016
vedoucí odboru bytového

OHC/RMOB/0066/16
Zřízení ústřední inventarizační komise (ÚIK)

Usnesení číslo: 1495/RMOB-MH/1418/45
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **zřídila**
Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) za účelem provedení řádné inventarizace
hmotného a nehmotného majetku, zásob, peněžních prostředků v hotovosti, cenin,
pohledávek a závazků k 31.12.2016

2) **jmenuje**
předseda ÚIK
Ing. Radomír Michniak, Ph.D., vedoucí finančního odboru

členové ÚIK
Ing. Jana Kučová, vedoucí odboru místního hospodářství
Ing. Lukáš Lesňák, vedoucí odboru bytového

3) **ukládá**
a) tajemnici úřadu zřídit k provedení prací spojených s vlastní inventarizací dílčí
inventarizační komise (DIK), jmenovat předsedy a členy DIK
b) předsedovi ÚIK provést školení DIK

Vyřizuje: Mgr. Pavla Uhrová, T: 31.10.2016
tajemnice

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D., T: 25.11.2016
vedoucí odboru finančního

OHC/RMOB/0067/16

Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 1496/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh Jednacího řádu Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit Jednací řád Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.11.2016

OHC/RMOB/0069/16

Změna termínu schůze RMOB

Usnesení číslo: 1497/RMOB-MH/1418/45

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín konání 47. schůze RMOB ze 14.11.2016 (pondělí) na 10.11.2016 (čtvrtek)