

**Usnesení**  
**27. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 11.01.2016**

**čís.                    0860/RMOB-MH/1418/27**  
**-**  
**0890/RMOB-MH/1418/27**

---

**Ing. arch. Liana Janáčková**  
starostka městského obvodu

---

**Mgr. Patrik Hujdus**  
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 11.01.2016

Číslo usnesení	Materiál	Název
0860/RMOB-MH/1418/27	OF/RMOB/0001/16	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku MOb MHaH na rok 2016
0861/RMOB-MH/1418/27	OF/RMOB/0002/16	Žádost ředitelky KMŠ o souhlas zřizovatele s likvidací a vyřazením dvou PC z evidence svěřeného majetku
0862/RMOB-MH/1418/27	OF/RMOB/0004/16	Návrh na ocenění Mgr. Šárky Fehérové ke Dni učitelů 2016
0863/RMOB-MH/1418/27	OSP/RMOB/0001/16	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0864/RMOB-MH/1418/27	V,VHaZ/RMOB/0001/16	Žádost odboru výstavby, VHaZ o souhlas s podáním žádosti na účelový transfer z rozpočtu statutárního města Ostravy – téma pro rok 2016 “Aktivity na zvýšení zaměstnatelnosti cílových skupin identifikovaných v Plánu”
0865/RMOB-MH/1418/27	OHC/RMOB/0207/15	Návrh Ujednání o ceně ke smlouvě ev. č. S/0041/2008/OaVV
0866/RMOB-MH/1418/27	OHC/RMOB/0001/16	Návrh výplaty odměn členům výborů ZMOB MHaH - nečlenům ZMOB
0867/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0002/16	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0868/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0003/16	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0869/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0004/16	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0870/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0237/15	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Korunní
0871/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0005/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
0872/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0006/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka
0873/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0007/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Korunní

0874/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0008/16	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Emy Destinové
0875/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0001/16	Pronájem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Slévárenská, Martinská, Daliborova
0876/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0253/15	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Oblá – manž. H.
0877/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0221/15	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova – RWE GasNet, s.r.o.
0878/RMOB-MH/1418/27	OM/RMOB/0252/15	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova, Kopaniny, Nájemnická – RWE GasNet, s.r.o.
0879/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0007/16	Žádosti o pronájem bytu
0880/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0005/16	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
0881/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0006/16	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
0882/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0010/16	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě
0883/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0001/16	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
0884/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0002/16	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
0885/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0003/16	Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu
0886/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0009/16	Návrh na pronájem prostoru sloužícího podnikání
0887/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0004/16	Žádost o umístění sídla spolku do místa trvalého pobytu
0888/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0008/16	Žádost o splátkový kalendář
0889/RMOB-MH/1418/27	OB/RMOB/0011/16	Návrh na uzavření Rámcové smlouvy o dílo
0890/RMOB-MH/1418/27	OHC/RMOB/0204/15	Návrh výše měsíčních odměn neuvolněných členů ZMOB MHaH

#### OF/RMOB/0001/16

#### Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2016

#### Usnesení číslo: 0860/RMOB-MH/1418/27

#### Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**  
návrh odboru finančního na schválení odpisového plánu dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2016
- 2) **schvaluje**  
odpisový plán dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2016 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OF/RMOB/0002/16**

**Žádost ředitelky KMSŠ o souhlas zřizovatele s likvidací a vyřazením dvou PC z evidence svěřeného majetku**

**Usnesení číslo: 0861/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost ředitelky Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, PSČ 70900, IČ 709 84 204 o souhlas zřizovatele s likvidací a vyřazením dvou PC s příslušenstvím z evidence svěřeného majetku

**2) souhlasí**

s likvidací a vyřazením dvou PC dle příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru finančnímu informovat ředitelku o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,  
vedoucí odboru finančního

T: 15.01.2016

**OF/RMOB/0004/16**

**Návrh na ocenění Mgr. Šárky Fehérové ke Dni učitelů 2016**

**Usnesení číslo: 0862/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

doporučení odboru finančního podat návrh na ocenění Mgr. Šárky Fehérové, ředitelky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Ostrava–Mariánské Hory, Gen.Janka 1208, PSČ 70900, IČ 709 84 158 v kategorii Výrazná pedagogická osobnost u příležitosti Dne učitelů 2016, dle výzvy vyhlášené MMO, odborem sociálních věcí, zdravotnictví a vzdělanosti

**2) souhlasí**

s podáním návrhu na ocenění Mgr. Šárky Fehérové, ředitelky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Ostrava–Mariánské Hory, Gen.Janka 1208, PSČ 70900, IČ 709 84 158 v kategorii Výrazná pedagogická osobnost u příležitosti Dne učitelů 2016

**3) ukládá**

odboru finančnímu zaslat návrh na ocenění MMO dle vyhlášené výzvy

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,  
vedoucí odboru finančního

T: 13.01.2016

OSP/RMOB/0001/16

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0863/RMOB-MH/1418/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, oba trvalý pobyt Vršovců 1147/2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory k bytu č. XXX v domě s pečovatelskou službou, na ul. Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.440,80 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 22.01.2016

V,VHaZ/RMOB/0001/16

Žádost odboru výstavby, VHaZ o souhlas s podáním žádosti na účelový transfer z rozpočtu statutárního města Ostravy – téma pro rok 2016 “Aktivity na zvýšení zaměstnatelnosti cílových skupin identifikovaných v Plánu”

Usnesení číslo: 0864/RMOB-MH/1418/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost odboru výstavby, VHaZ o souhlas s podáním žádosti na účelový transfer z rozpočtu statutárního města Ostravy – téma pro rok 2016 „Aktivity na zvýšení zaměstnatelnosti cílových skupin identifikovaných v Plánu”

2) **souhlasí**

s podáním žádosti o účelový transfer dle důvodové zprávy tohoto materiálu

3) **ukládá**

odboru výstavby, VHaZ zajistit předložení žádosti o účelový transfer odboru sociálních věcí, zdravotnictví a vzdělanosti MMO

Vyřizuje: Ing. Dagmar Pulchartová,  
vedoucí odboru výstavby, VHaZ

T: 14.01.2016

**OHC/RMOB/0207/15**

**Návrh Ujednání o ceně ke smlouvě ev. č. S/0041/2008/OaVV**

**Usnesení číslo: 0865/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru hospodářských činností na uzavření Ujednání o ceně ke smlouvě ev. č. S/0041/2008/OaVV na dodávku a odběr tepelné energie a nosných médií se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410

**2) rozhodla**

uzavřít Ujednání o ceně ke smlouvě ev. č. S/0041/2008/OaVV na dodávku a odběr tepelné energie a nosných médií se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 451 93 410 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru hospodářských činností připravit ujednání k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 22.01.2016  
referent agendy pro volené orgány státní správy, pověřená vedením  
odboru hospodářských činností

**OHC/RMOB/0001/16**

**Návrh výplaty odměn členům výborů ZMOB MHaH - nečlenům ZMOB**

**Usnesení číslo: 0866/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh na výplatu odměn nečlenům ZMOB MHaH pracujících ve výborech

**2) doporučuje**

ZMOB rozhodnout o vyplacení odměn nečlenům ZMOB MHaH pracujících ve výborech dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková, T: 20.01.2016  
starostka městského obvodu

**OM/RMOB/0002/16**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0867/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa č. 1645 (XXV/112)

**2) rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1645 (XXV/112)  
o výměře 3,64 m<sup>2</sup>, s ročním nájmem ve výši 255 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXX

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB  
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 29.02.2016

**4) zmocnila**

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0003/16**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0868/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX,  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa č. 1251 (IX/20)

**2) rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1251 (IX/20) o výměře  
2,94 m<sup>2</sup>, s ročním nájmem ve výši 206 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0004/16**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 0869/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa č. 991 (V/2, 3)

- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 991 (V/2, 3) o výměře 8,91 m<sup>2</sup>, s ročním nájmem ve výši 624 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu



**OM/RMOB/0237/15**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Korunní**

**Usnesení číslo: 0870/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem části pozemku p. p. č. 152/15  
ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 44 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec  
Ostrava za účelem zřízení a užívání relaxační zóny a výsadby tují

**2) rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou  
Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 152/15 ostatní plocha, ostatní  
komunikace o výměře 44 m<sup>2</sup> z celkové výměry 820 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec  
Ostrava, s ročním nájmem ve výši 220 Kč s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX,  
nar. XXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,  
dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

**4) zmocnila**

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0005/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená**

**Usnesení číslo: 0871/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání  
pozemku s manžely XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3461)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3461 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč, s nájemci manžely XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0006/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka**

**Usnesení číslo: 0872/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (část st. p. č. 2973)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1900/108101 z celkové výměry 624 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 439 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0007/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Korunní**

**Usnesení číslo: 0873/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1748)

- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1748 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 800 Kč, s nájemcem XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0008/16**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Emy Destinové**

**Usnesení číslo: 0874/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 4184)
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s účinností od 01.03.2016 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 4184 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 880 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 29.02.2016  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0001/16**

**Pronájem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Slévárenská, Martinská, Daliborova**

**Usnesení číslo: 0875/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti Alarm K+K elektronika s.r.o., se sídlem Ostrava - Hulváky, Blodkova 143/24, PSČ 70900, IČ 258 42 765 o pronájem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout:

- část pozemku p. p. č. 168/16 zahrada o výměře 550 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 141 m<sup>2</sup>,
- pozemek p. p. č. 168/17 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 544 m<sup>2</sup>,  
vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 20.01.2016

**OM/RMOB/0253/15**

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Oblá – manž. H.**

**Usnesení číslo: 0876/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost manželů XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků st. p. č. 170/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 351, bydlení, a p. p. č. 188/13 zahrada vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 192/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení vjezdu do/z garáže na tomto pozemku, jeho užívání a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2109-60/2015 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 8.400 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s manželi XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 12.02.2016

**OM/RMOB/0221/15**

**Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova – RWE GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0877/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti GIS - STAVINVEX a.s.

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 168/26 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemního plynovodu a přípojek NTL v těchto pozemcích, uloženého v rámci stavby „REKO MS Ostrava – Daliborova 1. část“, jejich provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2094-45/2015 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 86.400 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 04.03.2016

**OM/RMOB/0252/15**

**Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova, Kopaniny, Nájemnická – RWE GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0878/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti GIS - STAVINVEX a.s.

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků st. p. č. 350 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 168/25 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 181/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 181/11 zahrada a p. p. č. 181/14 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemního plynovodu a přípojek NTL v těchto pozemcích, uloženého v rámci stavby „REKO MS Ostrava – Daliborova 2. část +2“, jejich provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2095-46/2015 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 145.600 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 04.03.2016

**OB/RMOB/0007/16**

**Žádosti o pronájem bytu**

**Usnesení číslo: 0879/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX  
o pronájem bytu

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti XXX v domě na ulici Baarova 2073/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2017, výše základního nájemného 2.010,04 Kč
- b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XXX, velikosti XXX v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2017, výše základního nájemného 2.987,50 Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XXX, velikosti XX v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2017, výše základního nájemného 3.042,50 Kč
- d) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XXXX, velikosti XXX v domě na ulici Korunní 1025/30, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2016, výše základního nájemného 2.592,45 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 29.02.2016

**OB/RMOB/0005/16**

**Žádosti o pronájem konkrétního bytu**

**Usnesení číslo: 0880/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. XX, velikosti XXXX v domě na ulici Lázeňská 1461/2, Ostrava-Hulváky

**2) rozhodla**

- a) uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti XXX v domě na ulici Lázeňská 1461/2, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.01.2017, výše základního nájemného 2.035,50 Kč
- b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX





**2) rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XXX, velikosti XXX v domě na ulici Kordova 506/9, Ostrava-Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 29.01.2016

**OB/RMOB/0001/16**

**Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu**

**Usnesení číslo: 0883/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.10.2015 do 31.12.2015 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OB/RMOB/0002/16**

**Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce**

**Usnesení číslo: 0884/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.10.2015 do 31.12.2015, ke kterému RMOB zmocnila vedoucího bytového odboru, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OB/RMOB/0003/16**

**Podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 0885/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

podepsané Žádosti o výpověď z nájmu bytu za období od 01.10.2015 do 31.12.2015 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OB/RMOB/0009/16**

**Návrh na pronájem prostoru sloužícího podnikání**

**Usnesení číslo: 0886/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost Jana Novotného, se sídlem Ahepjukova 2789/4, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 14605457, o pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě č. p. 1216, jež je součástí pozemku st. p. č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Gen. Hrušky č. or. 23, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou s Janem Novotným, se sídlem Ahepjukova 2789/4, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, IČ 14605457, s účinností od 01.02.2016 za účelem provozování prodeje textilu a galanterie, opravy bot a deštníků, kožené galanterie (sběrna), oprav šicích strojů a prodeje, finančního poradenství a pojištění, výše základního nájemného 23.400 Kč/rok, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 29.01.2016

OB/RMOB/0004/16

Žádost o umístění sídla spolku do místa trvalého pobytu

Usnesení číslo: 0887/RMOB-MH/1418/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXX o umístění sídla spolku Prameny života do místa trvalého pobytu

2) **souhlasí**

s umístěním sídla spolku Prameny života do místa trvalého pobytu XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, byt č. XXXXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 29.01.2016

OB/RMOB/0008/16

Žádost o splátkový kalendář

Usnesení číslo: 0888/RMOB-MH/1418/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o splátkový kalendář za dlužné poplatky z prodlení ve výši 119.884 Kč za užívání bytu č. XXXX v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory

2) **doporučuje**

ZMOB uzavřít s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Dohodu o splátkách dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 20.01.2016

**OB/RMOB/0011/16**

**Návrh na uzavření Rámcové smlouvy o dílo**

**Usnesení číslo: 0889/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Rámcové smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opravy a údržba domovního a bytového fondu včetně havarijní služby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, a to na období od 16.01.2016 do 31.12.2016

2) **rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Rámcové smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Opravy a údržba domovního a bytového fondu včetně havarijní služby v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, dle Směrnice č. 13/2015 a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, se společností COME ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., se sídlem U Sokolovny 173/13, Petřkovice, 725 29 Ostrava, IČ 646 09 685, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 15.01.2016

**OHC/RMOB/0204/15**

**Návrh výše měsíčních odměn neuvolněných členů ZMOB MHaH**

**Usnesení číslo: 0890/RMOB-MH/1418/27**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZMOB MHaH

2) **doporučuje**

ZMOB stanovit neuvolněným členům ZMOB MHaH vyšší měsíčních odměn dle předloženého návrhu s účinností od 20.01.2016

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,  
starostka městského obvodu

T: 20.01.2016