Usnesení
91. schůze rady městského obvodu
konané dne 04.05.2026

čís. 0212/RMOb-MH/2226/91 - 0241/RMOb-MH/2226/91

Ing. Jiří Pagáč v. r.
1. místostarosta městského obvodu

Petr Becher, MBA, MSc. v. r.
Místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 04.05.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
0212/RMOb-MH/2226/91	OF/RMOb/0010/26	Rozpočtová opatření
0213/RMOb-MH/2226/91	OF/RMOb/0011/26	Návrh na uzavření smlouvy o elektronickém bankovnictví George Business
0214/RMOb-MH/2226/91	OSP/RMOb/0009/26	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0215/RMOb-MH/2226/91	OI/RMOb/0021/26	Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/0360/2025/MHH_OI „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“
0216/RMOb-MH/2226/91	OI/RMOb/0020/26	Návrh odboru investičního na uzavření Kupní smlouvy „Modernizace ZŠ Gen Janka II – Školní víceúčelové hřiště“
0217/RMOb-MH/2226/91	OI/RMOb/0019/26	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k SOD č. S/0037/2026/MHH_OI „Stavební úpravy budovy A radnice MHAH II.et.“
0218/RMOb-MH/2226/91	OVS/RMOb/0030/26	Souhlas s přímými nákupy v rámci projektu „Modernizace školy Gen. Janka II“ z Operačního programu Spravedlivá transformace Ministerstva životního prostředí
0219/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0069/26	Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Podlahova – Ostravská univerzita
0220/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0066/26	Smlouvy k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garážemi ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – R. B.
0221/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0067/26	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – D. S.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0222/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0068/26	Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – V. M.
0223/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0061/26	Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. E. Filly – ABYS Elektro s.r.o.
0224/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0065/26	Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Raisova – Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory
0225/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0062/26	Nabídky k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bílá 1, Bílá 5, Cottonové 5, Cottonové 7, Cottonové 8, Cottonové 9, Cottonové 11, H. Kvapilové 6, H. Kvapilové 8 a H. Kvapilové 10 – Mgr. J. B.
0226/RMOb-MH/2226/91	OM/RMOb/0063/26	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bílá 5 – Mgr. L. B.
0227/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0063/26	Návrh na ukončení nájmu bytu – M.K.
0228/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0064/26	Žádost o pronájem bytu – Gen. Janka 7
0229/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0065/26	Žádosti o pronájem bytu – Lázeňská 2
0230/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0066/26	Žádosti o pronájem bytu – Lázeňská 1
0231/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0067/26	Žádost o uzavření nájemní smlouvy – P.Š.
0232/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0068/26	Návrh na uzavření SoD „Přespádování ramp k BD Rtm. Gucmana 1 a Gen. Hrušky 4, Ostrava – Mariánské Hory“
0233/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0069/26	Návrh na uzavření Rámcové dohody na „Provádění deratizace, dezinfekce a dezinsekce ve stavebních objektech městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2026 a 2027”
0234/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0070/26	Pronájem sklepní místnosti v domě – žádost o úpravu sazby nájemného - uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě
0235/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0071/26	Návrh na uzavření SoD “Oprava soklu u BD Rtm. Gucmana 3, Ostrava-Mariánské Hory”

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0236/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0072/26	Žádost o uzavření nájemní smlouvy – H.O.
0237/RMOb-MH/2226/91	OB/RMOb/0073/26	Návrh na ukončení nájmu bytu – O.G.
0238/RMOb-MH/2226/91	OP/RMOb/0009/26	Návrh na svěření pravomoci k uzavírání dohod o splátkách nedoplatku za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu
0239/RMOb-MH/2226/91	BJ 00011/2026	Organizační záležitosti povodňové komise - revokace usnesení RMOb č. 0605/RMOb-MH/2226/76 ze dne 06.10.2025 a jmenování členů povodňové komise
0240/RMOb-MH/2226/91	BJ 00010/2026	Návrh změny názvu úseku na odboru místního hospodářství v rámci Organizačního řádu
0241/RMOb-MH/2226/91	BJ 00014/2026	Dohoda o ukončení služby Internet na adrese Novoveská 14

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOb/0064/26	Nájemní smlouvy a roční míra inflace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOb/0010/26
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0212/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**
   1) schvaluje
   tato rozpočtová opatření

   1. zvýší se

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011- platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ÚZ 87, ORJ 11	o	1 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011- platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ÚZ 13021, PJ 1, N 144, ORJ 11	o	1 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011- platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ÚZ 13021, PJ 5, N 144, ORJ 11	o	7 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021- ostatní osobní výdaje, ÚZ 87, ORJ 11	o	5 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021- ostatní osobní výdaje, ÚZ 13021, PJ 1, N 144, ORJ 11	o	6 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021- ostatní osobní výdaje, ÚZ 13021, PJ 5, N 144, ORJ 11	o	34 000 Kč

   sníží se

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ÚZ 87, ORJ 11	o	1 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ÚZ 13021, PJ 1, N 144, ORJ 11	o	1 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ÚZ 13021, PJ 5, N 144, ORJ 11	o	7 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5175 - pohoštění, ÚZ 87, ORJ 11	o	5 000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5175 - pohoštění, ÚZ 13021, PJ 1, N 144, ORJ 11 o 6 000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5175 - pohoštění, ÚZ 13021, PJ 5, N 144, ORJ 11 o 34 000 Kč

2. zvýší se
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000365000000 o 782 000 Kč
sníží se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000375000000 o 782 000 Kč

3. zvýší se
§ 3113 - základní školy, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 4, ORG 1000356000000 o 408 000 Kč
sníží se
§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000356000000 o 408 000 Kč

2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová, vedoucí odboru finančního T: 15.05.2026

OF/RMOb/0011/26
Návrh na uzavření smlouvy o elektronickém bankovnictví George Business

Usnesení číslo: 0213/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh odboru finančního na uzavření smlouvy o elektronickém bankovnictví George Business se společnostní Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 452 44 782 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o elektronickém bankovnictví George Business se společností Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Krč, 140 00 Praha 4, IČ 452 44 782 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**
odboru finančnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová, vedoucí odboru finančního T: 05.06.2026

OSP/RMOb/0009/26
Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0214/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX, o pronájem bytu X XXXX X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX

2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu s:
XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, zastoupeným opatrovníkem, XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXX, trvale bytem XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 56 X XXXX X XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX na ul. Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 6 878,17 Kč

3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 29.05.2026

OI/RMOb/0021/26
Návrh na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/0360/2025/MHH_OI „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“

Usnesení číslo: 0215/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/0360/2025/MHH_OI „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ se společností Stavitelství Čagala s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, 243 06 533, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**
o uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo č. S/0360/2025/MHH_OI „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ se společností Stavitelství Čagala s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, 243 06 533, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit dodatek č. 3 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, vedoucí odboru investičního T: 30.05.2026

OI/RMOb/0020/26
Návrh odboru investičního na uzavření Kupní smlouvy „Modernizace ZŠ Gen Janka II – Školní víceúčelové hřiště“

Usnesení číslo: 0216/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Kupní smlouvy na provedení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávku s předmětem plnění „Modernizace ZŠ Gen Janka II - Školní víceúčelové hřiště“ se zhotovitelem: Machovský s.r.o. se sídlem Boční 551, 783 72 Velký Týnec, IČO 286 19 633., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**
o uzavření Kupní smlouvy na provedení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávku s předmětem plnění „Modernizace ZŠ Gen Janka II - Školní víceúčelové hřiště“ se zhotovitelem: Machovský s.r.o. se sídlem Boční 551, 783 72 Velký Týnec, IČO 286 19 633., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Kupní smlouvu k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, vedoucí odboru investičního T: 29.05.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OI/RMOb/0019/26
Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k SOD č. S/0037/2026/MHH_OI „Stavební úpravy budovy A radnice MHAH II.et.“

Usnesení číslo: 0217/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 k SOD č. S/037/2026/MHH_OI „Stavební úpravy budovy A radnice MHAH II.et.“ se zhotovitelem 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00, Ostrava – Michálkovice, IČO 29396271, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 1 k SOD č. S/037/2026/MHH_OI „Stavební úpravy budovy A radnice MHAH II.et.“ se zhotovitelem 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Besední 259/2, 715 00, Ostrava – Michálkovice, IČO 29396271, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, vedoucí odboru investičního — T: 29.05.2026

OVS/RMOb/0030/26
Souhlas s přímými nákupy v rámci projektu „Modernizace školy Gen. Janka II“ z Operačního programu Spravedlivá transformace Ministerstva životního prostředí

Usnesení číslo: 0218/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost odboru vnitřní správy a školství o souhlas s přímými nákupy v celkové hodnotě 407 137,78 Kč včetně DPH za účelem zakoupení vybavení Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, v rámci projektu „Modernizace školy Gen. Janka II“ z Operačního programu Spravedlivá transformace Ministerstva životního prostředí

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **schvaluje**
výjimku ze směrnice č. 31/2021 dle čl. 6 odst. 1, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, ve znění změny účinné od 22.04.2025, pro přímý nákup v celkové hodnotě 407 137,78 Kč včetně DPH za účelem zakoupení vybavení Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci v rámci projektu „Modernizace školy Gen. Janka II“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **rozhodla**
zakoupit vybavení Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, formou přímých nákupů v celkové hodnotě 407 137,78 Kč včetně DPH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství zajistit objednání vybavení základní školy v rámci projektu „Modernizace školy Gen. Janka II“

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, vedoucí odboru vnitřní správy a školství T: 30.06.2026

OM/RMOb/0069/26
Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Podlahova – Ostravská univerzita

Usnesení číslo: 0219/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost Ostravské univerzity, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03, Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 61988987, o prodej části pozemku p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha nově označené dle geometrického plánu č. 2684-261/2025 jako p. p. č. 142/92 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 37 m^2 z celkové výměry 321 m^2 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení nemovitých věcí v jejím vlastnictví

2) **doporučuje**
ZMOb prodat Ostravské univerzitě, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03, Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 61988987, část pozemku p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha nově označenou dle geometrického plánu č. 2684-261/2025 jako p. p. č. 142/92 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 37 m^2 z celkové výměry 321 m^2 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za sjednanou kupní cenu ve výši 55 500,00 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového odboru T: 08.06.2026

OM/RMOb/0066/26
Smlouvy k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garážemi ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – R. B.

Usnesení číslo: 0220/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smluv o nájmu a bezesmluvním užívání pozemků s XXXXXXXX XXXXXXX

2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX, smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:
• st. p. č. 3158 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m2 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.07.2026 a ročním nájmem ve výši 1 440,00 Kč,
• st. p. č. 3159 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m2 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.07.2026 a ročním nájmem ve výši 1 520,00 Kč

3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového odboru T: 30.06.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOb/0067/26
Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – D. S.

Usnesení číslo: 0221/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXX XXXXXXXXXX

2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1162 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m2 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2026 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1 680,00 Kč

3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového odboru T: 30.06.2026

OM/RMOb/0068/26
Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – V. M.

Usnesení číslo: 0222/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**
uzavřít s VXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXX X XXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2795/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m2 v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2026 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1 600,00 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového odboru T: 30.06.2026

OM/RMOb/0061/26
Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. E. Filly – ABYS Elektro s.r.o.

Usnesení číslo: 0223/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost společnosti ABYS Elektro s.r.o., se sídlem Emila Filly 1124/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 212 06 406, o souhlas se stavbou, podanou prostřednictvím společnosti Projektanti Ostrava s.r.o.

2) **rozhodla**
jako vlastník sousedního pozemku p. p. č. 153/41 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vydat pro žadatele a investora společnost ABYS Elektro s.r.o., se sídlem Emila Filly 1124/16, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO: 212 06 406, pro účely řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavení zákon, souhlas s realizací stavby „Stavební úpravy objektu ul. Emila Filly č.p. 1124/16 Ostrava-Mariánské Hory, parc. č. st. 1072, k. ú. Mariánské Hory“ za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového odboru T: 15.05.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOb/0065/26
Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Raisova – Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0224/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost spolku Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory o souhlas se stavbou podanou prostřednictvím společnosti Projekce Guňka s.r.o.

2) **rozhodla**
vydat pro investora a stavebníka Tělocvičnou jednotu Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování nového zázemí pro sportovní aktivity a administrativní provoz areálu a s tím souvisejících staveb včetně demolice stávajících objektů v rámci stavby „Tělocviční jednota Sokol Mariánské Hory – Vybudování nového zázemí“, a se vstupem a vjezdem na pozemek p. p. č. 140/28 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za tímto účelem za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, vedoucí majetkového odboru — T: 15.05.2026

OM/RMOb/0062/26
Nabídky k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bílá 1, Bílá 5, Cottonové 5, Cottonové 7, Cottonové 8, Cottonové 9, Cottonové 11, H. Kvapilové 6, H. Kvapilové 8 a H. Kvapilové 10 – Mgr. J. B.

Usnesení číslo: 0225/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
nabídky XXXX XXXXXX XXXXXXX na využití předkupního práva ke koupi jednotek uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **doporučuje**
ZMOb:
1) nabídky nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX, nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:
• jednotku č. 1971/7, byt, o velikosti podílu 4640/37200 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2884 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1971, bydlení, za kupní cenu 3 560 000,00 Kč (ul. Bílá 1),
• jednotku č. 1971/8, byt, o velikosti podílu 4640/37200 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2884 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1971, bydlení, za kupní cenu 3 560 000,00 Kč (ul. Bílá 1),
• jednotku č. 1965/3, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2892 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1965, bytový dům, za kupní cenu 3 560 000,00 Kč (ul. Cottonové 9),
• jednotku č. 1998/4, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2899 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1998, bytový dům, za kupní cenu 3 250 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 6),
• jednotku č. 1997/1, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 100 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),
• jednotku č. 1997/2, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 270 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),
• jednotku č. 1997/3, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 190 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),
• jednotku č. 1997/5, byt, o velikosti podílu 4410/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 120 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),
• jednotku č. 1997/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 290 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),
• jednotku č. 1997/7, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 210 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

• jednotku č. 1997/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2898 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1997, bydlení, za kupní cenu 3 210 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 8),
• jednotku č. 2007/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2007, bydlení, za kupní cenu 3 200 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 10),
• jednotku č. 2007/2, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2007, bydlení, za kupní cenu 3 280 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 10),
• jednotku č. 2007/4, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2007, bydlení, za kupní cenu 3 250 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 10),
• jednotku č. 2007/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2897 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2007, bydlení, za kupní cenu 3 280 000,00 Kč (ul. H. Kvapilové 10),
do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
2) rozhodnout, že nelze přijmout rozhodnutí o využití či nevyužití předkupního práva ke koupi jednotky č. 1963/5, byt, o velikosti podílu 4410/37215 na společných částech nemovitosti, vymezená v pozemku st. p. č. 2894 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1963, bydlení (ul. Cottonové 5), z důvodu neúčinnosti podané nabídky
3) rozhodnout, že nelze přijmout rozhodnutí o využití či nevyužití předkupního práva ke koupi jednotek uvedených v příloze č. 3 předloženého materiálu, neboť nabízející již není vlastníkem nabízených jednotek

3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská, referent majetkové agendy — T: 08.06.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOb/0063/26
Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bílá 5 – Mgr. L. B.

Usnesení číslo: 0226/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
nabídku XXXX XXXXX XXXXXXXXX na využití předkupního práva ke koupi jednotek v domě č. p. 1973 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **doporučuje**
ZMOb:
1) nabídku nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXX XXXX, jednotku č. 1973/3, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1973, bytový dům, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za kupní cenu 3 190 000,00 Kč (ul. Bílá 5), do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
2) rozhodnout, že nelze přijmout rozhodnutí o využití či nevyužití předkupního práva ke koupi jednotky č. 1973/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezená v pozemku st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1973, bytový dům, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z důvodu neúčinnosti podané nabídky
3) rozhodnout, že nelze přijmout rozhodnutí o využití či nevyužití předkupního práva ke koupi jednotky č. č. 1973/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezená v pozemku st. p. č. 2886 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1973, bytový dům, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, neboť nabízející již není vlastníkem nabízené jednotky

3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská, referent majetkové agendy — T: 08.06.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOb/0063/26
Návrh na ukončení nájmu bytu – M.K.

Usnesení číslo: 0227/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh na ukončení nájmu bytu s nájemcem XXXXXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**
a) o ukončení nájmu bytu s nájemcem XXXXXXXX XXXXXXXX, byt č. 3, vel. 2+1, v domě Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory, ke dni platnosti nájemní smlouvy, tj k 30.06.2026
b) v případě nepředání bytu podat žalobu na vyklizení bytu č. 3, vel. 2+1, v domě Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory, na nájemce XXXXXXX XXXXXXX

3) **ukládá**
odboru bytovému vyzvat nájemce, aby předal byt v termínu do 30.06.2026;
odboru právnímu podat žalobu na vyklizení bytu v případě nepředání bytu do dvou měsíců ode dne uplynutí lhůty

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru — T: 30.06.2026

OB/RMOb/0064/26
Žádost o pronájem bytu – Gen. Janka 7

Usnesení číslo: 0228/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost občana o pronájem bytu č. 11, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 11 o velikosti 1+0, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.05.2026 do 31.05.2027, výše základního nájemného činí 3 330,60 Kč.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 15.05.2026

OB/RMOb/0065/26
Žádosti o pronájem bytu – Lázeňská 2

Usnesení číslo: 0229/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádosti občanů o pronájem bytu č. 7, v domě na ulici Lázeňská 1461/2, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy se XXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, k bytu č. 7 o velikosti 1+1, v domě na ulici Lázeňská 1461/2, Ostrava-Hulváky. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.05.2026 do 31.05.2027, výše základního nájemného činí 7 287,09 Kč.

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOb, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 15.05.2026

OB/RMOb/0066/26
Žádosti o pronájem bytu – Lázeňská 1

Usnesení číslo: 0230/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádosti občanů o pronájem bytu č. 7, v domě na ulici Lázeňská 1462/1, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 7 o velikosti 1+1, v domě na ulici Lázeňská 1462/1, Ostrava-Hulváky. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.05.2026 do 31.05.2027, výše základního nájemného činí 7 294,17 Kč.

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOb, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 15.05.2026

OB/RMOb/0067/26
Žádost o uzavření nájemní smlouvy – P.Š.

Usnesení číslo: 0231/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, k bytu č. 1, v domě Korunní 933/18, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**
neuzavřít Nájemní smlouvu s XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, byt č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Korunní 933/18, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 15.05.2026

..

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOb/0068/26
Návrh na uzavření SoD „Přespádování ramp k BD Rtm. Gucmana 1 a Gen. Hrušky 4, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0232/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo „Přespádování ramp k BD Rtm. Gucmana 1 a Gen. Hrušky 4, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností REMIKSTAV s.r.o., Husitská 437, 735 32 Rychvald, IČ: 066 98 590

2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o dílo „Přespádování ramp k BD Rtm. Gucmana 1 a Gen. Hrušky 4, Ostrava – Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 Mob MHaH se společností REMIKSTAV s.r.o., Husitská 437, 735 32 Rychvald, IČ: 066 98 590, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru — T: 31.05.2026

OB/RMOb/0069/26
Návrh na uzavření Rámcové dohody na „Provádění deratizace, dezinfekce a dezinsekce ve stavebních objektech městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2026 a 2027”

Usnesení číslo: 0233/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Rámcové dohody na „Provádění deratizace, dezinfekce a dezinsekce ve stavebních objektech městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2026 a 2027“ se společností Grattis spol. s r.o., Bláhova 11, 715 00 Ostrava - Michálkovice, IČ 190 11 911

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**
o uzavření Rámcové dohody na „Provádění deratizace, dezinfekce a dezinsekce ve stavebních objektech městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2026 a 2027“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH se společností Grattis spol. s r.o., Bláhova 11, 715 00 Ostrava - Michálkovice, IČ 190 11 911 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 31.05.2026

OB/RMOb/0070/26
Pronájem sklepní místnosti v domě – žádost o úpravu sazby nájemného - uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 0234/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost XXXX XXXXX XXXXXX XXXX a XXXX XXXXXXXXX XXXXXX o úpravu sazby nájemného za sklepní místnost v suterénu bytového domu na ulici Korunní 974/74, Ostrava – Mariánské Hory

2) **rozhodla**
nevyhovět žádosti XXXX XXXXX XXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXX a XXXX XXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX X XXXXXXXXX XXXX, trvat na usnesení č. 0100/RMOb-MH/2226/86 ze dne 23.02.2026

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelé o tomto rozhodnutí RMOb, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 31.05.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOb/0071/26
Návrh na uzavření SoD "Oprava soklu u BD Rtm. Gucmana 3, Ostrava-Mariánské Hory"

Usnesení číslo: 0235/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo „Oprava soklu u BD Rtm. Gucmana 3, Ostrava – Mariánské Hory" se společností MeŠ – stavby s.r.o., Hornická 3212/64, 702 00 Ostrava, IČ: 278 33 828

2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o dílo „Oprava soklu u BD Rtm. Gucmana 3, Ostrava – Mariánské Hory" dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH se společností MeŠ – stavby s.r.o., Hornická 3212/64, 702 00 Ostrava, IČ: 278 33 828, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru — T: 31.05.2026

OB/RMOb/0072/26
Žádost o uzavření nájemní smlouvy – H.O.

Usnesení číslo: 0236/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádost XXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, o uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 10, v domě Baarova 2073/4, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 10, o velikosti 3+1, v domě na ulici Baarova 2073/4, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.06.2026 do 31.05.2027. Výše základního nájemného 9 549,10 Kč a úhrada za bezesmluvní užívání bytu za období 15.01.2026 do 31.05.2026, která odpovídá výši nájemného sjednaného touto smlouvou a cenu za plnění, které odpovídá plněním poskytovaným v souvislosti s užíváním bytu.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOb, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 31.05.2026

OB/RMOb/0073/26
Návrh na ukončení nájmu bytu – O.G.

Usnesení číslo: 0237/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh na ukončení nájmu bytu s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXX

2) **rozhodla**
a) o ukončení nájmu bytu s nájemcem XXXX XXXXXXXX XXXXXXX, byt č. 6, vel. 0+1, v domě Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, ke dni platnosti nájemní smlouvy, tj k 30.06.2026
b) v případě nepředání bytu podat žalobu na vyklizení bytu č. 6, vel. 0+1, v domě Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, na nájemce XXXX XXXXXXX XXXXXX

3) **ukládá**
odboru bytovému vyzvat nájemce, aby předal byt v termínu do 30.06.2026;
odboru právnímu podat žalobu na vyklizení bytu v případě nepředání bytu do dvou měsíců ode dne uplynutí lhůty

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 31.05.2026

OP/RMOb/0009/26
Návrh na svěření pravomoci k uzavírání dohod o splátkách nedoplatku za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu

Usnesení číslo: 0238/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh na svěření pravomoci k uzavírání dohod o splátkách nedoplatku za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **revokuje**
usnesení RMOb č. 0209/RMOb-MH/1418/8 ze dne 16.02.2015

3) **svěřuje**
pravomoc rozhodnout o uzavření dohody o splátkách nedoplatku za vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu Úřadu městského obvodu MHaH, odboru bytovému, za podmínek stanovených ve vzoru dohody dle přílohy č. 1 tohoto materiálu

4) **ukládá**
odboru bytovému připravit pověření vedoucího odboru k podpisu dohody o splátkách

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, vedoucí bytového odboru T: 30.06.2026

5) **ukládá**
odboru právnímu vymáhat splatný dluh v případě neuzavření dohody o splátkách nejpozději do 30.9. kalendářního roku, ve kterém nastala splatnost vyúčtování na nedoplatku vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík, vedoucí odboru právního T: 30.06.2026

BJ 00011/2026
Organizační záležitosti povodňové komise - revokace usnesení RMOb č. 0605/RMOb-MH/2226/76 ze dne 06.10.2025 a jmenování členů povodňové komise

Usnesení číslo: 0239/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **revokuje**
usnesení RMOb č. 0605/RMOb-MH/2226/76 ze dne 06.10.2025, kterým byla jmenována povodňová komise, která je součástí povodňového plánu MOb Mariánské Hory a Hulváky

2) **projednala**
návrh tajemníka ÚMOb na jmenování povodňové komise, která je součástí povodňového plánu MOb Mariánské Hory a Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **jmenuje**
povodňovou komisi ve složení:
předseda komise:
Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.
zástupce předsedy komise:
Ing. Jiří Pagáč
členové komise:
Petr Becher, MBA, MSc.
Bc. Tomáš Sucharda
Petr Šrámek
Bc. Karel Kosmák, MPA
Mgr. Vojtěch Bednařík
Bc. Adéla Jílková
Ing. Lucie Janošová
Mgr. Svatava Kolářová, Dis., MPA
Bc. Jindřiška Pavúková
Ing. Vojtěch Potocký, MPA
Ing. Ladislav Rožnai
Bc. Nelly Svobodová, MBA
Mgr. Karin Třaskošová, MPA
Mgr. Daniel Michalík, DiS.
Bc. Lenka Kuzníková, MPA
Ing. Miroslav Fabián
Npor. Mgr. Dalibor Řeháček

4) **ukládá**
oddělení kanceláře tajemníka zajistit aktualizaci povodňové komise

Vyřizuje:	Bc. Karel Kosmák, MPA, tajemník	T: 22.05.2026

BJ 00010/2026
Návrh změny názvu úseku na odboru místního hospodářství v rámci Organizačního řádu

Usnesení číslo: 0240/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
1) **projednala**
návrh změny názvu úseku VPP (veřejně prospěšných prací) odboru místního hospodářství na nový název úsek technických služeb

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **mění**
úsek VPP (veřejně prospěšných prací) odboru místního hospodářství na úsek technických služeb s platností od 01.06.2026

3) **ukládá**
oddělení kanceláře tajemníka zajistit změnu názvu v příloze a struktuře Organizačního řádu a informovat odbor platový a personální MMO.

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA, tajemník T: 20.05.2026

BJ 00014/2026
Dohoda o ukončení služby Internet na adrese Novoveská 14

Usnesení číslo: 0241/RMOb-MH/2226/91
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh Dohody o ukončení Smlouvy na poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací - přístup k síti internetu vedenou pod č. SO/20080266 ze dne 13.05.2009 s firmou OVANET a.s., IČO 258 57 568

2) **souhlasí**
s návrhem Dohody o ukončení Smlouvy na poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací - přístup k síti internetu vedenou pod č. SO/20080266 ze dne 13.05.2009 s firmou OVANET a.s., IČO 258 57 568 k 31.03.2026, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

3) **ukládá**
oddělení kanceláře tajemníka zajistit uzavření Dohody o ukončení Smlouvy na poskytování veřejně dostupné služby elektronických komunikací - přístup k síti internetu vedenou pod č. SO/20080266 ze dne 13.05.2009 s firmou OVANET a.s., IČO 258 57 568

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA, tajemník T: 22.05.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.