

Usnesení 103. schůze rady městského obvodu konané dne 19. – 20.10.2026

čís. 0597/RMOB-MH/2226/103
-
0634/RMOB-MH/2226/103

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v. r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v. r.
1. místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19. – 20.10.2026

Číslo usnesení	Materiál	Název
0597/RMOB-MH/2226/103	OF/RMOB/0026/26	Rozpočtová opatření
0598/RMOB-MH/2226/103	OF/RMOB/0027/26	Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2027 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2028-2030 a metodika pro sestavování rozpočtu SMO na rok 2027
0599/RMOB-MH/2226/103	OKV/RMOB/0032/26	Žádost o poskytnutí finančního daru
0600/RMOB-MH/2226/103	OKV/RMOB/0033/26	Poskytnutí finančního daru
0601/RMOB-MH/2226/103	OI/RMOB/0045/26	Podání žádosti o dotaci pro projekt: „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“ – dodatečné projednání
0602/RMOB-MH/2226/103	OI/RMOB/0046/26	Podání žádosti o dotaci pro projekt: „Revitalizace parku za radnicí Ostrava - Mariánské Hory“
0603/RMOB-MH/2226/103	OI/RMOB/0047/26	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazku související s dodatkem č. 1 smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. S/0346/2025/MHH_OI/1 – Výkon činnosti TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“
0604/RMOB-MH/2226/103	OI/RMOB/0048/26	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – dotační management k zakázce „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“
0605/RMOB-MH/2226/103	OI/RMOB/0049/26	Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění „Sociální bydlení v domě na ulici Bendlova 369/9“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0606/RMOB-MH/2226/103	OI/RMOB/0050/26	Návrh na uzavření Dohody o narovnání v rozsahu předmětu díla dle smlouvy o dílo „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“, ev. č. S/0360/2025/MHH_OI
0607/RMOB-MH/2226/103	OVS/RMOB/0085/26	Návrh na uzavření dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby
0608/RMOB-MH/2226/103	OMH/RMOB/0030/26	Návrh na uzavření smlouvy o dílo “Oprava chodníku na ul. Novoveská, úsek rondel - kaplička”
0609/RMOB-MH/2226/103	OMH/RMOB/0031/26	Návrh na uzavření smlouvy o dílo “Lomená - Hudební”
0610/RMOB-MH/2226/103	OM/RMOB/0162/26	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – I. K.
0611/RMOB-MH/2226/103	OM/RMOB/0160/26	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3095)
0612/RMOB-MH/2226/103	OM/RMOB/0159/26	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1207)
0613/RMOB-MH/2226/103	OM/RMOB/0161/26	Stanovisko k bezúplatnému převodu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novinářská x Mariánskohorská, SMO – Správa silnic Moravskoslezského kraje
0614/RMOB-MH/2226/103	OM/RMOB/0163/26	Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Mariánskohorská – DIAMO, státní podnik a GEOBESKYD s.r.o.
0615/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0156/26	Žádosti o pronájem bytu - Oblá 13
0616/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0166/26	Žádosti o pronájem bytu - BD Strmá 7
0617/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0185/26	Návrh na uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce nebytového prostoru v bytovém domě Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory pro šachový oddíl TJ Slovan Ostrava
0618/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0186/26	Žádosti o pronájem bytu - Sušilova 2
0619/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0187/26	Žádost o pronájem bytu - Korunní 74

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0620/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0188/26	Žádost o pronájem bytu - Baarova 2 - D. D.
0621/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0189/26	Žádost o pronájem bytu - Gen. Janka 7 - Č. R.
0622/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0190/26	Žádost o pronájem bytu - Fr. Šrámka 28 - Š. K.
0623/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0191/26	Dohody o ukončení nájmu bytu a ukončení nájmu/užívání bytu
0624/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0192/26	Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v bytovém domě Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory pro oprávněného Vantage Towers s.r.o., se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 090 56 009
0625/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0193/26	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce o vzniku společného nájemního práva manželů a o přechodu nájemního práva na pozůstalé
0626/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0194/26	Souhlas s připojením domů k Optické metropolitní síti – Stojanovo náměstí 1072/1, Korunní 1058/62, Korunní 1054/64, Sušilova 1052/2, Ostrava
0627/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0195/26	Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů J. F. a J. F.
0628/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0196/26	Uplatnění smluvní pokuty a výzva k jejímu zaplacení
0629/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0198/26	Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě s nájemcem M. P.
0630/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0199/26	Návrh na uzavření dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů R. T. a L. T.
0631/RMOB-MH/2226/103	OB/RMOB/0200/26	Vzor nájemní smlouvy a přílohy k nájemní smlouvě určených pro pronájem bytů v domě Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory
0632/RMOB-MH/2226/103	BJ 00036/2026	Termíny schůzí RMOB a zasedání ZMOB do konce roku 2026
0633/RMOB-MH/2226/103	BJ 00037/2026	Bezúročná zápůjčka zaměstnanci

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0634/RMOB-MH/2226/103 BJ 00038/2026

ze SF
Žádost o udělení souhlasu s užitím
heraldického znaku městského
obvodu Mariánské Hory a Hulváky
na znak Sboru dobrovolných hasičů
Mariánské Hory

OF/RMOB/0026/26
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0597/RMOB-MH/2226/103
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

1. zvýší se

pol. 4122 - neinvestiční přijaté transfery od krajů,
ÚZ 13021, PJ 5, N 144

o 607 000,00 Kč

pol. 4122 - neinvestiční přijaté transfery od krajů,
ÚZ 253, PJ 1, N 144

o 68 000,00 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční
transfery zřízeným příspěvkovým organizacím,
ÚZ 13021, PJ 5, N 144, ORJ 4, ORG 345

o 607 000,00 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční
transfery zřízeným příspěvkovým organizacím,
ÚZ 253, PJ 1, N 144, ORJ 4, ORG 345

o 68 000,00 Kč

2. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech
územní úrovně, pol. 4137 - neinvestiční převody
mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich
městskými obvody nebo částmi, ÚZ 103, ORG 510

o 2 000 000,00 Kč

zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ÚZ 103, ORJ 3

o 2 000 000,00 Kč

3. zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3

o 411 000,00 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 2

o 37 000,00 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2

o 92 000,00 Kč

§ 2321 - odvádění a čištění odpadních vod

a nakládání s kaly, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2

o 100 000,00 Kč

§ 3632 - pohřebnictví, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 3

o 75 000,00 Kč

§ 3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde

nezařazené, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3

o 107 000,00 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2

o 1 443 000,00 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10

o 1 443 000,00 Kč

5. zvýší se

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích
prostředků, pol. 5139 - nákup materiálu jinde
nezařazený, ORJ 11

o 86 000,00 Kč

sníží se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3

o 86 000,00 Kč

6. zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma
zaměstnanců na služebních místech, ORJ 14

o 55 000,00 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení
a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 14

o 15 000,00 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
ORJ 14

o 5 000,00 Kč

sníží se

§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba
a podpora samostatného bydlení,

pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru
vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 6

o 55 000,00 Kč

§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora
samostatného bydlení, pol. 5031 - povinné pojistné
na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku
zaměstnanosti, ORJ 6

o 15 000,00 Kč

§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora
samostatného bydlení, pol. 5032 - povinné pojistné
na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 6

o 5 000,00 Kč

7. zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5132 - ochranné pomůcky, ORJ 14

o 4 000,00 Kč

sníží se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru
vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 14

o 4 000,00 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

8. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy
a udržování, ORJ 7

o 2 681 000,00 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7

o 192 000,00 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7,
ORG 1000378000000

o 1 195 000,00 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7,
ORG 1000379000000

o 1 292 000,00 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7,
ORG 1000396000000

o 2 000,00 Kč

9. zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma
zaměstnanců na služebních místech, ÚZ 13024, ORJ 14

o 230 000,00 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení
a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ÚZ 13024,
ORJ 14

o 70 000,00 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění,
ÚZ 13024, ORJ 14

o 15 000,00 Kč

sníží se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,
pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ÚZ 13024,
ORJ 14

o 315 000,00 Kč

10. zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3

o 500 000,00 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10

o 500 000,00 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 30.10.2026

OF/RMOB/0027/26

**Zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2027
a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2028-2030 a metodika
pro sestavování rozpočtu SMO na rok 2027**

Usnesení číslo: 0598/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2027 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2028-2030

2) **schvaluje**

zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOB MHaH na rok 2027 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2028-2030 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **bere na vědomí**

dle čl. 10 odst. 2 OZV č. 10/2022, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, metodiku pro sestavování návrhu rozpočtu SMO pro rok 2027, která je přílohou č. 1 tohoto materiálu

OKV/RMOB/0032/26

Žádost o poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0599/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXX XX XXXXXXXX, o poskytnutí finančního daru ve výši 50 000,00 Kč na náklady spojené s vydáním knihy

2) **rozhodla**

poskytnout finanční dar panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XX XXXXXXXX, ve výši 50 000,00 Kč na náklady spojené s vydáním knihy

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 18.11.2026
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OKV/RMOB/0033/26
Poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0600/RMOB-MH/2226/103
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na poskytnutí finančního daru spolku Ostrava Pro Zdraví z.s., Výhledy 444/33, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava, IČO 234 05 660, ve výši 20 000,00 Kč
- 2) **rozhodla**
poskytnout finanční dar spolku Ostrava Pro Zdraví z.s., Výhledy 444/33, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava, IČO 234 05 660, ve výši 20 000,00 Kč
- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 18.11.2026
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OI/RMOB/0045/26
Podání žádosti o dotaci pro projekt: „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“ – dodatečné projednání

Usnesení číslo: 0601/RMOB-MH/2226/103
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na dodatečné projednání žádosti o dotaci pro projekt: „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“ ITIOMO/3.5.2/027/IROP/05/0250 v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP)
- 2) **bere na vědomí**
usnesení rady města ze dne 13.10.2026
- 3) **souhlasí**
s podanou žádostí o dotaci pro projekt „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“ ITIOMO/3.5.2/027/IROP/05/0250 v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP)

OI/RMOB/0046/26

Podání žádosti o dotaci pro projekt: „Revitalizace parku za radnicí Ostrava - Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0602/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na podání žádosti o dotaci pro projekt: „Revitalizace parku za radnicí Ostrava - Mariánské Hory“ ITIOMO/3.5.2/042/IROP/05/0313 v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP)

2) bere na vědomí

usnesení rady města ze dne 13.10.2026

3) souhlasí

s podáním žádosti o dotaci pro projekt „Revitalizace parku za radnicí Ostrava - Mariánské Hory“ ITIOMO/3.5.2/042/IROP/05/0313 v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 (IROP)

OI/RMOB/0047/26

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazku související s dodatkem č. 1 smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. S/0346/2025/MHH_OI/1 – Výkon činnosti TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“

Usnesení číslo: 0603/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření smlouvy o vypořádání závazku související s dodatkem č. 1 smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. S/0346/2025/MHH_OI/1 o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ se společností BYTERA s.r.o., Farní 20, Frýdek-Místek 738 01, IČO 069 31 057, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o vypořádání závazku související s dodatkem č. 1 smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č. S/0346/2025/MHH_OI/1 o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ se společností BYTERA s.r.o., Farní 20, Frýdek-Místek 738 01, IČO 069 31 057, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Smlouvu o vypořádání závazku k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková,
vedoucí odboru investičního

T: 27.11.2026

OI/RMOB/0048/26

**Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – dotační management k zakázce
„Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“**

Usnesení číslo: 0604/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy na obstarání dotačního managementu k projektu „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“ v rámci dotační výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), 77. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (ITI) se společností ProFaktum, s.r.o. se sídlem Hlavní třída 87/2, Český Těšín 737 01, IČO 285 68 087, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
- 2) **rozhodla**
o uzavření Příkazní smlouvy na obstarání dotačního managementu k projektu „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“ v rámci dotační výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), 77. výzvy IROP - Zelená infrastruktura - SC 2.2 (ITI) se společností ProFaktum, s.r.o. se sídlem Hlavní třída 87/2, Český Těšín 737 01, IČO 285 68 087, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková,
vedoucí odboru investičního
- T: 27.11.2026

OI/RMOB/0049/26

Návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění „Sociální bydlení v domě na ulici Bendlova 369/9“

Usnesení číslo: 0605/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění: „Sociální bydlení v domě na ulici Bendlova 369/9“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., se sídlem Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČO 021 17 436.

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění: „Sociální bydlení v domě na ulici Bendlova 369/9“ se zhotovitelem OSBAU s.r.o., se sídlem Radvanická 2269, 735 41 Petřvald, IČO 021 17 436, v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 3 dle přílohy č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková,
vedoucí odboru investičního

T: 27.11.2026

OI/RMOB/0050/26

Návrh na uzavření Dohody o narovnání v rozsahu předmětu díla dle smlouvy o dílo „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“, ev. č. S/0360/2025/MHH_OI

Usnesení číslo: 0606/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dohody o narovnání v rozsahu předmětu díla dle smlouvy o dílo „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“, ev. č. S/0360/2025/MHH_OI se zhotovitelem stavebních prací Stavitelství Čagala s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, IČO 24306533, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Dohody o narovnání v rozsahu předmětu díla dle smlouvy o dílo „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“, ev. č. S/0360/2025/MHH_OI se zhotovitelem stavebních prací Stavitelství Čagala s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, IČO 24306533, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Dohodu o narovnání k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková,
vedoucí odboru investičního

T: 30.11.2026

OVS/RMOB/0085/26

Návrh na uzavření dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby

Usnesení číslo: 0607/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu se státním podnikem Česká pošta, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 471 14 983

2) rozhodla

o uzavření Dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby, se státním podnikem Česká pošta, s.p. se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 471 14 983, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit Dohodu o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 30.11.2026

OMH/RMOB/0030/26

Návrh na uzavření smlouvy o dílo "Oprava chodníku na ul. Novoveská, úsek rondel - kaplička"

Usnesení číslo: 0608/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření smlouvy o dílo "Oprava chodníku na ul. Novoveská, (úsek od okružní křižovatky po schody u kapličky)" se společností JAN SLABÝ stavby s. r. o., se sídlem Fryčovická 196, 739 44 Brušperk, IČO 09544640

2) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo "Oprava chodníku na ul. Novoveská (úsek od okružní křižovatky po schodiště u kapličky)" se společností JAN SLABÝ stavby s. r. o., se sídlem Fryčovická 196, 739 44 Brušperk, IČO 09544640

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu o dílo k podpisu

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 16.10.2026
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0031/26

Návrh na uzavření smlouvy o dílo "Lomená - Hudební"

Usnesení číslo: 0609/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření smlouvy o dílo "Vnitroblok Lomená - Hudební" v režimu "in-house", se společností Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o., se sídlem Antonína Brože 3124/2, 700 30 Ostrava, IČO 25816977

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo "Vnitroblok Lomená - Hudební" v režimu "in-house" se společností Ostravské městské lesy a zeleň, s. r. o., se sídlem Antonína Brože 3124/2, 700 30 Ostrava, IČO 25816977

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu o dílo k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 23.10.2026
vedoucí odboru místního hospodářství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0162/26

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – I. K.

Usnesení číslo: 0610/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 761 (X/42)

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 761 (X/42) o výměře 2,82 m² na dobu
neurčitou počínaje dnem 01.12.2026 a ročním nájemem ve výši 197,00 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 06.11.2026

OM/RMOB/0160/26

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3095)**

Usnesení číslo: 0611/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3095 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.10.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0159/26

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1207)**

Usnesení číslo: 0612/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1207 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.10.2026

OM/RMOB/0161/26

**Stanovisko k bezúplatnému převodu části pozemku v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novinářská x Mariánskohorská, SMO –
Správa silnic Moravskoslezského kraje**

Usnesení číslo: 0613/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, majetkového odboru magistrátu, o stanovisko
k bezúplatnému převodu části pozemku p. p. č. 976/7 ostatní plocha, ostatní
komunikace nově označené jako p. p. č. 976/36 ostatní plocha, ostatní komunikace
o výměře 6 141 m² z celkové výměry 12 302 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
z vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské
Hory a Hulváky, do vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové
organizaci, se sídlem U Studia 2654/33, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 000 95 711

2) souhlasí

s bezúplatným převodem části pozemku p. p. č. 976/7 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2741-54/2026 jako p. p. č. 976/36 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 141 m² z celkové výměry 12 302 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, do vlastnictví Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem U Studia 2654/33, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 000 95 711

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.10.2026

OM/RMOB/0163/26

Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Mariánskohorská – DIAMO, státní podnik a GEOBESKYD s.r.o.

Usnesení číslo: 0614/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti GEOBESKYD s.r.o., se sídlem Jurečkova 1811/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 476 69 012, o pronájem části pozemku p. p. č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 388 m² z celkové výměry 66 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uskladnění vrtné techniky, vrtného a stavebního materiálu a jako parkovací a manipulační plocha

2) bere na vědomí

souhlas společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, se sídlem Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 000 02 739, jako vypůjčitelem pozemku p. p. č. 730/3, s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 388 m² z celkové výměry 66 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, se společností GEOBESKYD s.r.o., se sídlem Jurečkova 1811/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 476 69 012, za účelem uskladnění vrtné techniky, vrtného a stavebního materiálu a jako parkovací a manipulační plochy, v souladu s uzavřenou smlouvou o vypůjčce ev. č. KVR/104/1998/M a následnými dodatky, na dobu určitou do 31.12.2030

3) rozhodla

uzavřít se společností GEOBESKYD s.r.o., se sídlem Jurečkova 1811/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 476 69 012, smlouvu o nájmu části pozemku p.p.č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 2 388 m² z celkové výměry 66 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uskladnění vrtné techniky, vrtného a stavebního materiálu a jako parkovací a manipulační plochy, počínaje dnem 01.11.2026 na dobu určitou do 31.12.2030, a měsíčním nájmem ve výši 20 850,00 Kč + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

4) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.10.2026

OB/RMOB/0156/26

Žádosti o pronájem bytu - Oblá 13

Usnesení číslo: 0615/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti občanů o pronájem bytu č. 5 v domě na ulici Oblá 1068/13, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, k bytu č. 5 o velikosti 2+1 v domě na ulici Oblá 1068/13, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2027. Výše základního měsíčního nájemného činí 7 617,60 Kč.

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0166/26

Žádosti o pronájem bytu - BD Strmá 7

Usnesení číslo: 0616/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti občanů o pronájem bytů v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

a) o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1 o velikosti 2+kk, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 996,82 Kč.

b) o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4 o velikosti 3+kk, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 7 929,90 Kč.

c) o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 5 o velikosti 2+kk, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 971,90 Kč.

d) o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXX, XXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6 o velikosti 1+1, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 4 731,00 Kč.

e) o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 8 o velikosti 2+kk, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 971,01 Kč.

f) o uzavření nájemní smlouvy s XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXX, k bytu č. 9 o velikosti 2+kk, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 973,68 Kč.

g) o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 10 o velikosti 1+1, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 4 761,40 Kč.

h) o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXk bytu č. 12 o velikosti 2+kk, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 979,91 Kč.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

i) o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 2 o velikosti 1+1, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2028. Výše základního měsíčního nájemného činí 4 767,10 Kč.

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0185/26

Návrh na uzavření smlouvy o krátkodobé výpůjčce nebytového prostoru v bytovém domě Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory pro šachový oddíl TJ Slovan Ostrava

Usnesení číslo: 0617/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost podanou šachovým oddílem TJ Slovan Ostrava, se sídlem Přemyslovců 224/63, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, o krátkodobou výpůjčku nebytového prostoru v bytovém domě Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o výpůjčce prostoru v bytovém domě Šimáčkova 1148/27, Ostrava Mariánské Hory se šachovým oddílem TJ Slovan Ostrava se sídlem Přemyslovců 224/63, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 155 02 414, za účelem pořádání šachových turnajů v sezóně 2026 – 2027 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0186/26

Žádosti o pronájem bytu - Sušilova 2

Usnesení číslo: 0618/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti občanů o pronájem bytu č. 8 v domě na ulici Sušilova 1052/2, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 8 o velikosti 2+1 v domě na ulici Sušilova 1052/2, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2027. Výše základního měsíčního nájemného činí 6 801,30 Kč.

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0187/26

Žádost o pronájem bytu - Korunní 74

Usnesení číslo: 0619/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost občana o pronájem bytu č. 5 v domě na ulici Korunní 974/74, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 5 o velikosti 1+kk v domě na ulici Korunní 974/74, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2027. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 665,77 Kč.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0188/26

Žádost o pronájem bytu - Baarova 2 - D. D.

Usnesení číslo: 0620/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Baarova 1047/2, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1
- 3) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX0, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 2 o velikosti 2+1 v domě na ulici Baarova 1047/2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2027. Výše základního měsíčního nájemného činí 9 129,39 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0189/26

Žádost o pronájem bytu - Gen. Janka 7 - Č. R.

Usnesení číslo: 0621/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 39 v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1
- 3) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 39 o velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.11.2026 do 31.10.2027. Výše základního měsíčního nájemného činí 5 830,98 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.10.2026
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0190/26

Žádost o pronájem bytu - Fr. Šrámka 28 - Š. K.

Usnesení číslo: 0622/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXX o pronájem bytu č. 10 v domě na ulici Fr. Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1
- 3) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 10 o velikosti 2+1 v domě na ulici Fr. Šrámka 2457/28, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.11.2026 do 30.04.2027. Výše základního měsíčního nájemného činí 6 330,50 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.10.2026
vedoucí bytového odboru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0191/26

Dohody o ukončení nájmu bytu a ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 0623/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

seznam dohod o ukončení nájmu bytu a ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.07.2026 do 30.09.2026, a to v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0192/26

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v bytovém domě Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory pro oprávněného Vantage Towers s.r.o., se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 090 56 009

Usnesení číslo: 0624/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost podanou společností Vantage Towers s. r. o., se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 090 56 009, o zřízení služebnosti spočívající v umístění základnové stanice na a ve služebné nemovitosti – tj. na střeše, obvodových stěnách a ve vnitřních prostorách bytového domu č.p. 1190, č. or. 3, na ul. Rtm. Gucmana, která je součástí pozemku parc. č. st. 1554, k.ú. Mariánské Hory, včetně elektrického kabelu a tras optických telekomunikačních kabelů

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti se společností Vantage Towers s. r. o. se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO 090 56 009, za účelem umístění základnové stanice na a ve služebné nemovitosti – tj. na střeše, obvodových stěnách a ve vnitřních prostorách bytového domu č.p. 1190, č. or. 3, na ul. Rtm. Gucmana, která je součástí pozemku parc. č. st. 1554, k.ú. Mariánské Hory, včetně elektrického kabelu a tras optických telekomunikačních kabelů dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

OB/RMOB/0193/26

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce o vzniku společného nájemního práva manželů a o přechodu nájemního práva na pozůstalé

Usnesení číslo: 0625/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.07.2026 do 30.09.2026, která podepsal, na základě pověření, vedoucí bytového odboru, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0194/26

Souhlas s připojením domů k Optické metropolitní síti – Stojanovo náměstí 1072/1, Korunní 1058/62, Korunní 1054/64, Sušilova 1052/2, Ostrava

Usnesení číslo: 0626/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 258 16 179, o umožnění připojení domů k „Optické metropolitní síti“ v bytových domech na ulicích Stojanovo náměstí 1072/1, Korunní 1058/62, Korunní 1054/64, Sušilova 1052/2, Ostrava

2) rozhodla

vydat souhlas společnosti PODA a. s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 258 16 179 s připojením domů k Internetové síti dle Přílohy č. 2 předloženého materiálu:

- č.p. 1052, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1276 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské hory, obec Ostrava na ulici Sušilova 2,
- č.p. 1054, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1277 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské hory, obec Ostrava na ulici Korunní 64,
- č.p. 1058, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1278 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské hory, obec Ostrava na ulici Korunní 62,
- č.p. 1072, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1279 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské hory, obec Ostrava na Stojanovo náměstí 1

3) ukládá

bytovému odboru připravit Smlouvu (Souhlas s umístěním vnitřního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě) dle vzoru Přílohy č. 2 předloženého materiálu ke všem dotčeným domům

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.10.2026

OB/RMOB/0195/26

**Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran
a dohoda manželů J. F. a J. F.**

Usnesení číslo: 0627/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů podle § 745 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s XXXXXXXX XXXXX a XXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů podle § 745 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 3 o velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1054/64, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o rozhodnutí Rady městského obvodu, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0196/26

Uplatnění smluvní pokuty a výzva k jejímu zaplacení

Usnesení číslo: 0628/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uplatnění smluvní pokuty a zaslání výzvy k jejímu zaplacení na základě smlouvy o dílo č. S/0412/2025/MHH_OB ze dne 03.11.2025, ve znění dodatku č. 1 ze dne 07.05.2026, a to z důvodu nesplnění termínu předání díla dle smlouvy

2) rozhodla

o uplatnění smluvní pokuty vůči společnosti Staluv Trade s. r. o., Příčná 1892/4, Nové Město (Praha 1), 110 00 Praha, IČO 098 69 018, jako povinné, ve výši 40 992,78 Kč dle důvodové zprávy

3) ukládá

odboru bytovému uplatnit smluvní pokutu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0198/26

Uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě s nájemcem M. P.

Usnesení číslo: 0629/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1 v domě Zelená 2531/94, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 1 o velikosti 2+1 v domě na ulici Zelená 2531/94, Ostrava-Mariánské Hory, s účinností od 01.11.2026, se základním nájemným ve výši 4 677,10 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0199/26

**Návrh na uzavření dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran
a dohoda manželů R. T. a L. T.**

Usnesení číslo: 0630/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů podle § 745 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s XXXXXXXX XXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXX k bytu č. 1 v domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 4 k nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů podle § 745 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1 o velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o rozhodnutí Rady městského obvodu, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

OB/RMOB/0200/26

**Vzor nájemní smlouvy a přílohy k nájemní smlouvě určených
pro pronájem bytů v domě Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory**

Usnesení číslo: 0631/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení č. 0557/RMOB-MH/2226/101 ze dne 21.09.2026

2) projednala

předložený vzor nájemní smlouvy a přílohy k nájemní smlouvě dle přílohy č. 1

3) rozhodla

s účinností od 01.11.2026 uzavírat nájemní smlouvy k bytům v domě Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory a přílohy k nájemním smlouvám podle vzoru uvedeného v příloze č. 1 tohoto materiálu, a to dle důvodové zprávy

4) ukládá

bytovému odboru používat vzor nájemní smlouvy a přílohy k nájemní smlouvě schválené tímto usnesením

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2026

BJ 00036/2026

Termíny schůzí RMOB a zasedání ZMOB do konce roku 2026

Usnesení číslo: 0632/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) stanovuje

termíny schůzí RMOB a zasedání ZMOB do konce roku 2026 dle předloženého návrhu s možností změny dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

BJ 00037/2026

Bezúročná zápůjčka zaměstnanci ze SF

Usnesení číslo: 0633/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

poskytnutí bezúročné zápůjčky v mimořádné životní situaci zaměstnanci XXXXX
XXXXXXXXX

2) souhlasí

s výjimkou poskytnutí bezúročné zápůjčky v mimořádné situaci zaměstnanci XXXXX
XXXXXXXXX ze Sociálního fondu ve výši 60 000 Kč za podmínek, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
uzavřít Smlouvu o bezúročném zápůjčce k překlenutí tíživé životní situace s výše uvedeným zaměstnancem

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA,
tajemník

T: 30.10.2026

BJ 00038/2026

Žádost o udělení souhlasu s užitím heraldického znaku městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na znak Sboru dobrovolných hasičů Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0634/RMOB-MH/2226/103

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **vydává**
souhlas s užitím heraldického znaku městského obvodu Mariánských Hor a Hulvák na znak pro SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Mariánské Hory, se sídlem Přemyslovců 307/65, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČO 64989828, dle specifikace uvedené v důvodové zprávě