

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 27.01.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
0034/RMOB-MH/2226/58	OF/RMOB/0002/25	Rozpočtové opatření
0035/RMOB-MH/2226/58	OKV/RMOB/0002/25	Podání žádostí o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2025
0036/RMOB-MH/2226/58	OSP/RMOB/0002/25	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0037/RMOB-MH/2226/58	OI/RMOB/0002/25	Návrh na uzavření příkazní smlouvy – „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“
0038/RMOB-MH/2226/58	OVS/RMOB/0003/25	Informace o provozu Dětské skupiny Jesličky I za období 07/2024 – 12/2024
0039/RMOB-MH/2226/58	OVS/RMOB/0004/25	Informace o provozu Dětské skupiny Jesličky II. za období 07/2024 – 12/2024
0040/RMOB-MH/2226/58	OVS/RMOB/0005/25	Žádost o schválení výjimky ze směrnice č. 31/2021, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a návrh na uzavření Smlouvy o zájezdu pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku
0041/RMOB-MH/2226/58	OVS/RMOB/0006/25	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s uzavřením dodatku ke Kupní smlouvě na nákup nábytku do prostoru vestibulu základní školy a poskytnutí investičního příspěvku ve výši 45.563,76 Kč
0042/RMOB-MH/2226/58	OMH/RMOB/0001/25	Projednání návrhu obecně závazné vyhlášky
0043/RMOB-MH/2226/58	OMH/RMOB/0002/25	Žádost o souhlas s kácením dřevin
0044/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0013/25	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – M. P.
0045/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0012/25	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Bendlova – V. B.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0046/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0008/25	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1392)
0047/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0009/25	Výzva k vydání bezdůvodné obohacení za užívání pozemku pod garáží bez právního důvodu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. Baarova – M. R.
0048/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0010/25	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věčného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Karasova – Moravskoslezský kraj
0049/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0014/25	Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování právních služeb – Mgr. Petra Faldynová, IČO 66254825
0050/RMOB-MH/2226/58	OM/RMOB/0011/25	Žádost o souhlas s podnájmem dvou částí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Mariánskohorská – UNIGEO a.s. a GEOBESKYD s.r.o.
0051/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0016/25	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
0052/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0017/25	Návrh aktualizované Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
0053/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0018/25	Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 12 – O.Š.
0054/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0019/25	Žádost o schválení podnájmu v bytě - Emila Filly 2
0055/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0020/25	Odpis nedokončených investic
0056/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0021/25	Návrh na vystavení nájemní smlouvy na dobu určitou
0057/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0022/25	Námítky proti výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání - 28. října 1093/204
0058/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0023/25	Návrh na uzavření Smlouvy o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat
0059/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0024/25	Návrh na zvýšení nájemného prostorů sloužících podnikání o roční míru inflace za rok 2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0060/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0025/25	Žádost o uzavření nájemní smlouvy – M.D.
0061/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0026/25	Návrh na ukončení nájmu bytu- K.J
0062/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0027/25	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOB Mariánské Hory a Hulváky“
0063/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0028/25	Rekonstrukce domu Korunní 822/63
0064/RMOB-MH/2226/58	OB/RMOB/0029/25	Rekonstrukce domu Sušilova 919/1
0065/RMOB-MH/2226/58	OP/RMOB/0001/25	Návrh odboru právního na rozhodnutí o žádosti o nevystěhování z bytu Ja. Ma.
0066/RMOB-MH/2226/58	OP/RMOB/0002/25	Návrh na podání žaloby o zaplacení a na činění dalších úkonů Já. Šo
0067/RMOB-MH/2226/58	BJ 00046/2024	Personální záležitosti - Návrh tajemníka na zřízení a zrušení funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky
0068/RMOB-MH/2226/58	BJ 00043/2024	Návrh Organizačního řádu 2025
0069/RMOB-MH/2226/58	BJ 00002/2025	Stanovení termínů zasedání ZMOB na rok 2025 a změna termínu 60. schůze RMOB
0070/RMOB-MH/2226/58	BJ 00003/2025	Organizační záležitosti - personální změny ve složení bezpečnostní komise RMOB MHaH

OF/RMOB/0002/25
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0034/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

toto rozpočtové opatření

zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy
a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 510, ÚZ 445 o 142.000 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným
příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345, ÚZ 445 o 142.000 Kč

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným
příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 324 o 1.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 4 o 1.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválené rozpočtové opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 07.02.2025

OKV/RMOB/0002/25

**Podání žádostí o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města
Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2025**

Usnesení číslo: 0035/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh oddělení kanceláře vedení na podání žádostí o poskytnutí transferu z rozpočtu
statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2025

2) **rozhodla**

podat žádosti o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem
zabezpečení prevence kriminality na rok 2025

3) ukládá

oddělení kanceláře vedení provést veškeré úkony související s podáním žádosti o transfery pro rok 2024 ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 31.01.2025
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OSP/RMOb/0002/25

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0036/RMOb-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu X XXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu s:

XXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXX XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXX XXX, k bytu č. 108 X XXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX
na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše
základního nájemného 1 455,84 Kč

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.01.2025
vedoucí bytového odboru

OI/RMOb/0002/25

**Návrh na uzavření příkazní smlouvy – „ZŠ Gen. Janka – Konektivita –
oživení systému“**

Usnesení číslo: 0037/RMOb-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské
činnosti k veřejné zakázce týkající se výběru zhotovitele ve zjednodušeném
podlimitním řízení na dodávku, instalaci, montáž a zaškolení obsluhy: „ZŠ Gen. Janka
– Konektivita – oživení systému“ se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem
Ostrava – Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 70200, IČO 286 31 595

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce týkající se výběru zhotovitele ve zjednodušeném podlimitním řízení na dodávku, instalaci, montáž a zaškolení obsluhy: „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 70200, IČO 286 31 595 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 21.02.2025

OVS/RMOB/0003/25

Informace o provozu Dětské skupiny Jesličky I za období 07/2024 – 12/2024

Usnesení číslo: 0038/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

informace o provozu Dětské skupiny Jesličky I. za období 07/2024 – 12/2024

2) **bere na vědomí**

informace o provozu Dětské skupiny Jesličky I. za období 07/2024 – 12/2024

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství poskytnout RMOB informaci o provozu Dětské skupiny Jesličky I. za období 01/2025 – 06/2025

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 31.07.2025

Vyřizuje: Šárka Bečáková, MBA,
vedoucí oddělení dětských skupin

T: 31.07.2025

OVS/RMOb/0004/25

Informace o provozu Dětské skupiny Jesličky II. za období 07/2024 – 12/2024

Usnesení číslo: 0039/RMOb-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
informace o provozu Dětské skupiny Jesličky II. za období 07/2024 – 12/2024
- 2) **bere na vědomí**
informace o provozu Dětské skupiny Jesličky II. za období 07/2024 – 12/2024
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství poskytnout RMOb informaci o provozu Dětské skupiny Jesličky II. za období 01/2025 – 06/2025

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.07.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

Vyřizuje: Šárka Bečáková, MBA, T: 31.07.2025
vedoucí oddělení dětských skupin

OVS/RMOb/0005/25

Žádost o schválení výjimky ze směrnice č. 31/2021, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a návrh na uzavření Smlouvy o zájezdu pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku

Usnesení číslo: 0040/RMOb-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
 - a. žádost odboru vnitřní správy a školství o schválení výjimky ze směrnice č. 31/2021 dle čl. 6 odst. 1, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, ve znění změny účinné od 17.01.2023, pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku
 - b. návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smlouvy o ubytování za účelem realizace projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku" se společností ADAMANTIS GROUP s.r.o., se sídlem Novákových 59/4, Praha 8 Libeň, IČO 043 63 469

- 2) **schvaluje**
výjimku ze směrnice č. 31/2021 dle čl. 6 odst. 1, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, ve znění změny účinné od 17.01.2023, pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku
- 3) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o ubytování za účelem realizace projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku", se společností ADAMANTIS GROUP s.r.o., se sídlem Novákových 59/4, Praha 8 Libeň, IČO 043 63 469, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 4) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 03.02.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0006/25

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s uzavřením dodatku ke Kupní smlouvě na nákup nábytku do prostoru vestibulu základní školy a poskytnutí investičního příspěvku ve výši 45.563,76 Kč

Usnesení číslo: 0041/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s uzavřením dodatku ke kupní smlouvě na nákup nábytku do prostoru vestibulu základní školy a poskytnutí investičního příspěvku ve výši 45.563,76 Kč za účelem dokrytí nákladů na realizaci veřejné zakázky
- 2) **souhlasí**
s uzavřením dodatku ke Kupní smlouvě se společností VAN-TEC MEDICAL s.r.o., se sídlem Šalounova 470/38, 703 00 Ostrava – Vítkovice
- 3) **rozhodla**
poskytnout investiční příspěvek Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, na dokrytí nákladů na realizaci veřejné zakázky ve výši 45.563,76 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 4) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a převést finanční prostředky základní škole

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 05.02.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0001/25
Projednáni návrhu obecně závazné vyhlášky

Usnesení číslo: 0042/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
dopis statutárního města Ostravy, odboru vnitřních věcí, týkající se posouzení a projednání návrhu obecně závazné vyhlášky upravující regulaci používání vodních prvků umístěných na veřejných prostranstvích
- 2) **souhlasí**
s návrhem odboru místního hospodářství na úpravu návrhu obecně závazné upravující regulaci používání vodních ploch umístěných na veřejných prostranstvích dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství zaslat úpravu návrhu obecně závazné vyhlášky statutárnímu městu Ostrava, odboru vnitřních věcí

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 31.01.2025
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0002/25
Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0043/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost o vydání souhlasu ke kácení 3 ks dřevin, a to spol. Igea, s. r. o., IČ: 46580514, Na Valše 47/3, 702 95 OSTRAVA z důvodu kolize s plánovaným investičním záměrem „REKO MS OV – Mar. Hory 3. etapa 2. část“

2) **souhlasí**

s vydáním souhlasu ke kácení 3 ks dřevin, a to spol. Igea, s. r. o., IČ: 46580514, Na Valše 47/3, 702 95 OSTRAVA z důvodu kolize s plánovaným investičním záměrem „REKO MS OV – Mar. Hory 3. etapa 2. část“

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 31.01.2025
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0013/25

Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – M. P.

Usnesení číslo: 0044/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, o pronájem pozemku p. p. č. 433/12 zahrada o výměře 363 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX smlouvu o výpůjčce pozemku p. p. č. 433/12 zahrada o výměře 363 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, počínaje dnem 01.03.2025 na dobu určitou do 29.02.2028, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavůková, T: 28.02.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0012/25

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Bendlova – V. B.

Usnesení číslo: 0045/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ev. č. S/0114/2021/M, uzavřenou s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX za účelem užívání pozemku pod betonovým schodištěm a rampou, ke dni 18.12.2024, dle čl. VIII odst. 1 písm. d) smlouvy

OM/RMOB/0008/25

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1392)

Usnesení číslo: 0046/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1392 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 14.02.2025

OM/RMOB/0009/25

Výzva k vydání bezdůvodné obohacení za užívání pozemku pod garáží bez právního důvodu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. Baarova – M. R.

Usnesení číslo: 0047/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy XXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX k úhradě peněžité náhrady za bezdůvodné obohacení za užívání pozemku st. p. č. 2084 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, bez právního důvodu

2) rozhodla

zaslat XXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX, výzvu k úhradě peněžité náhrady za bezdůvodné obohacení za užívání pozemku st. p. č. 2084 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod budovou bez čp/če, garáže, bez právního důvodu za období od 01.01.2023 do 31.12.2024 ve výši 2.520 Kč s termínem úhrady nejpozději do 28.02.2025

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 14.02.2025

OM/RMOB/0010/25

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Karasova – Moravskoslezský kraj

Usnesení číslo: 0048/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 70890692, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

1. vydat pro Moravskoslezský kraj, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 70890692, souhlas s úpravou vjezdu na pozemku p. p. č. 186/24 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Chráněné bydlení na ul. Karasova v Ostravě“

2. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku p. p. č. 186/16 zahrada v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost k části pozemku p. p. č. 186/24 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uložení vodovodní a kanalizační přípojky v tomto pozemku v rámci stavby „Chráněné bydlení na ul. Karasova v Ostravě“, jejich provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 70890692, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.02.2025

OM/RMOB/0014/25

**Návrh na uzavření dodatku ke smlouvě o poskytování právních služeb –
Mgr. Petra Faldynová, IČO 66254825**

Usnesení číslo: 0049/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb

2) **rozhodla**

uzavřít s Mgr. Petrou Faldynovou, se sídlem Lichnov 549, 742 75 Lichnov, IČO 66254825, dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování právních služeb, ev. č. S/0051/2018/M, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 14.02.2025

OM/RMOB/0011/25

Žádost o souhlas s podnájmem dvou částí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Mariánskohorská – UNIGEO a.s. a GEOBESKYD s.r.o.

Usnesení číslo: 0050/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti UNIGEO a.s., se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO 451 92 260, jako nájemce, o vydání souhlasu s podnájmem dvou částí pozemku p. p. č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 480 m² a 2 388 m² z celkové výměry 66 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro společnost GEOBESKYD s.r.o., se sídlem Jurečkova 1811/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 476 69 012

2) rozhodla

vydat společnosti UNIGEO a.s., se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO 451 92 260, jako nájemci, souhlas s podnájmem dvou částí pozemku p. p. č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 480 m² a 2 388 m² z celkové výměry 66 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro společnost GEOBESKYD s.r.o., se sídlem Jurečkova 1811/18, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 476 69 012, za stejných podmínek uvedených ve smlouvě o nájmu, ev. č. S/0540/2023/M, ze dne 27.12.2023

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 12.02.2025

OB/RMOB/0016/25

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 0051/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.08.2024 do 31.12.2024 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0017/25

Návrh aktualizované Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0052/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh aktualizované Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.02.2025

2) rozhodla

o schválení aktualizované Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.02.2025, a to dle důvodové zprávy ve znění Přílohy č. 2

3) ukládá

bytovému odboru řídit se aktualizovanou Směrnicí č. 33/2023 s účinností od 01.02.2025 a zveřejnit ji způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to dle schválené Přílohy č. 2

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2025

OB/RMOB/0018/25

Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 12 – O.Š.

Usnesení číslo: 0053/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, o pronájem bytu č. 6, v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 6, velikosti 2+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 15.02.2025 na dobu určitou do 28.02.2026, výše základního nájemného činí 7.111,20 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2025

OB/RMOB/0019/25

Žádost o schválení podnájmu v bytě - Emila Filly 2

Usnesení číslo: 0054/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.02.2025 do 31.10.2025

2) nesouhlasí

s podnájmem v bytě č. 6, velikosti 2+1, v domě na ulici Emila Filly 1090/2, Ostrava-Mariánské Hory, u nájemce XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemkyni XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXX XX XXXXXXX XXXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, na dobu určitou od 01.02.2025 do 31.10.2025

3) rozhodla

nevyhovět žádosti XXXXXXXX XXXXXXXX

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2025

OB/RMOB/0020/25
Odpis nedokončených investic

Usnesení číslo: 0055/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odpisu nedokončených investic
- 2) **rozhodla**
o odpisu nedokončených investic do nákladů jako zmařené investice:
 - Zřízení spisovny v BD Novoveská 14 (ORJ 7) 274.549,00 Kč
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat odpis zmařených investic

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 15.02.2025

OB/RMOB/0021/25
Návrh na vystavení nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení číslo: 0056/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na vystavení nájemní smlouvy služebního bytu se XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX, zaměstnancem SMO, městské policie Ostrava
- 2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy služebního bytu se XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX,
nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXX, byt č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Bílá 1975/2, 709 00 Ostrava-Mariánské
Hory, na dobu určitou od 01.02.2025 do 31.01.2026, výše základního nájemného
2.648,88 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2025

OB/RMOB/0022/25

**Námítky proti výpovědi z nájmu prostor sloužících podnikání
- 28. října 1093/204**

Usnesení číslo: 0057/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

námítky proti výpovědi nájmu prostor sloužících podnikání v domě na ulici 28. října 1093/204, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k 01.12.2024, podané nájemcem XXXXXXXX XX, se sídlem Varšavská 289/19, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČO 649 814 44

2) revokuje

usnesení č. 0807/RMOB-MH/2226/54 ze dne 18.11.2024 výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužící podnikání 28. října 1093/204, číslo S/0016/2022/B ze dne 01.02.2022 s nájemcem XXXXXXXX XXX se sídlem Varšavská 289/19, 709 00 Ostrava – Hulváky, IČO 649 81 444

3) ukládá

bytovému odboru informovat druhou smluvní stranu o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2025

OB/RMOB/0023/25

**Návrh na uzavření Smlouvy o dodávce prací a služeb v oblasti
automatizovaného zpracování dat**

Usnesení číslo: 0058/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat

2) rozhodla

na návrh bytového odboru o uzavření Smlouvy o dodávce prací a služeb v oblasti automatizovaného zpracování dat se společností Česká pošta, s.p., se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99, Praha, IČ 47114983

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.02.2025

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0024/25

Návrh na zvýšení nájemného prostorů sloužících podnikání o roční míru inflace za rok 2024

Usnesení číslo: 0059/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na zvýšení nájemného o roční míru inflace za rok 2024 ve výši 2,4 % u prostorů sloužících podnikání dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) rozhodla

zvýšit nájemné o 2,4 % za prostory sloužící podnikání u všech nájemníků u kterých je možnost zvýšení nájemného dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru písemně informovat jednotlivé nájemce o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.02.2025

OB/RMOB/0025/25

Žádost o uzavření nájemní smlouvy – M.D.

Usnesení číslo: 0060/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, o uzavření Nájemní smlouvy k bytu č. 2, v domě Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory

2) trvá

na usnesení č. 0919/RMOB-MH/2226/56 ze dne 16.12.2024 - ukončení Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXXXX XXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, byt č. 2, velikosti 2+1, v domě na ulici Vršovců 1127/58, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.01.2025

OB/RMOB/0026/25

Návrh na ukončení nájmu bytu- K.J

Usnesení číslo: 0061/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na ukončení nájmu bytu

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu s nájemkyní XXXXXXXX XXXXXX, byt č. 9, vel. 2+1, v domě Zelená 2527/86, Ostrava-Mariánské Hory

3) **ukládá**

bytovému odboru vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu odboru Mob MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.02.2025

OB/RMOB/0027/25

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOb Mariánské Hory a Hulváky“

Usnesení číslo: 0062/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOb Mariánské Hory a Hulváky“, s firmou 1.REALIZAČNÍ s.r.o., se sídlem Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice, IČO 29396271, kterým se z důvodů víceprací mění rozsah předmětu plnění, cena a termín plnění

2) **rozhodla**

o udělení výjimky dle čl. 3, v bodě č. 5 Směrnice č. 31/2021

3) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOb Mariánské Hory a Hulváky“, dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou 1.REALIZAČNÍ s.r.o., se sídlem Besední 259/2, 715 00 Ostrava - Michálkovice, IČO 29396271

- 4) **ukládá**
bytovému odboru připravit Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 04.02.2025

OB/RMOB/0028/25
Rekonstrukce domu Korunní 822/63

Usnesení číslo: 0063/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na rekonstrukci domu Korunní 822/63 Ostrava-Mariánské Hory a projednání této záležitosti na shromáždění vlastníků jednotek společenství vlastníků Korunní 822/63
- 2) **rozhodla**
o rekonstrukci domu Korunní 822/63 Ostrava-Mariánské Hory v rozsahu dle důvodové zprávy
- 3) **bere na vědomí**
výběr společností KRP GROUP s.r.o., Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 278 05 514 jako společnost zajišťující výběrová řízení, výběr poskytovatele bankovního úvěru a obstarávání dotačního managementu pro společenství vlastníků jednotek Korunní 822/63
- 4) **ukládá**
pověřenému zástupci předsedy SVJ hlasovat na shromáždění vlastníků jednotek společenství vlastníků Korunní 822/63 o:
1. Uzavření smlouvy o dílo (projektant) s vítězem posouzení cenových nabídek
2. Pověření SMO MHaH výběrem poskytovatele bankovního úvěru v maximální výši 30.000.000,00 Kč, na dobu 30 let a uzavření bankovního úvěru jménem SVJ
3. Pověření SMO MHaH výběrem zhotovitele rekonstrukce, stavebního dozoru a BOZP a uzavření smluv o díle jménem SVJ ve veřejné zakázce
4. Uhrazení jednorázového vkladu do fondu oprav za účelem uhrazení vypracování projektové dokumentace
5. Navýšení příspěvku do fondu oprav pokrývající splátky úvěru
- 5) **ukládá**
bytovému odboru prostřednictvím pověřeného zástupce předsedy SVJ svolat schůzi vlastníků SVJ a hlasovat dle rozhodnutí rady

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.02.2025

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0029/25
Rekonstrukce domu Sušilova 919/1

Usnesení číslo: 0064/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na rekonstrukci domu Sušilova 919/1 Ostrava-Mariánské Hory a projednání této záležitosti na shromáždění vlastníků jednotek společenství vlastníků Sušilova 919/1
- 2) **rozhodla**
o rekonstrukci domu Sušilova 919/1 Ostrava-Mariánské Hory v rozsahu dle důvodové zprávy
- 3) **bere na vědomí**
výběr společností KRP GROUP s.r.o., Českobratrská 1403/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 278 05 514 jako společnost zajišťující výběrová řízení, výběr poskytovatele bankovního úvěru a obstarávání dotačního managementu pro společenství vlastníků jednotek Sušilova 919/1
- 4) **ukládá**
pověřenému zástupci předsedy SVJ hlasovat na shromáždění vlastníků jednotek společenství vlastníků Sušilova 919/1 o:
 1. Uzavření smlouvy o dílo (projektant) s vítězem posouzení cenových nabídek
 2. Pověření SMO MHaH výběrem poskytovatele bankovního úvěru v maximální výši 30.000.000,00 Kč, na dobu 30 let a uzavření bankovního úvěru jménem SVJ
 3. Pověření SMO MHaH výběrem zhotovitele rekonstrukce, stavebního dozoru a BOZP a uzavření smluv o díle jménem SVJ ve veřejné zakázce
 4. Uhrazení jednorázového vkladu do fondu oprav za účelem uhrazení vypracování projektové dokumentace
 5. Navýšení příspěvku do fondu oprav pokrývající splátky úvěru
- 5) **ukládá**
bytovému odboru prostřednictvím pověřeného zástupce předsedy SVJ svolat schůzi vlastníků SVJ a hlasovat dle rozhodnutí rady

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnaj,
vedoucí bytového odboru

T: 28.02.2025

OP/RMOB/0001/25

Návrh odboru právního na rozhodnutí o žádosti o nevystěhování z bytu

Ja. Ma.

Usnesení číslo: 0065/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, ze dne 11.12.2024 o nevystěhování z bytu č. 47 ve 3. NP v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, ze dne 11.12.2024 o nevystěhování z bytu č. 47 ve 3. NP v domě na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX

3) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, nájemní smlouvu k bytu č. 47 ve 3. NP v domě s pečovatelskou službou na ulici XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX na dobu určitou s účinností od 1.11.2024 do 31.10.2025 s výší základního nájemného 1.550,16 Kč

4) **svěřuje**

pravomoc činit všechny související právní úkony úřadu městského obvodu, odboru právnímu

5) **ukládá**

odboru právnímu informovat žadatelku o rozhodnutí RMOB a v součinnosti s dotčenými odbory kontrolovat placení nájemného a splácení dluhu na nájemném a službách spojených s užíváním bytu

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí odboru právního

T: 31.03.2025

6) **ukládá**

odboru bytovému připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OP/RMOB/0002/25

Návrh na podání žaloby o zaplacení a na činění dalších úkonů Já. Šo

Usnesení číslo: 0066/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru právního na podání žaloby o zaplacení a na činění dalších úkonů vůči XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale pobytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXX, XXX XX XXXXXXXX

2) **rozhodla**

podat žalobu o zaplacení dlužné částky nájemného, záloh na služby, částky odpovídající ujednanému nájemnému a bezdůvodnému obohacení, která ke dni 20.01.2025 činí 79 775 Kč, o zaplacení náhrady škody vzniklé poškozením bytu a jeho neuvedením do původního stavu při jeho předání ve výši 77 795,35 Kč a případně i dalších pohledávek vzniklých v souvislosti s jeho užíváním bytu č. 1 v 1. NP bytového domu na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXX XXXX, XXX XX XXXXXXXX, na nájemce XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX,

3) **svěřuje**

pravomoc činit všechny právní úkony související s podáním žaloby o zaplacení úřadu městského obvodu, odboru právnímu

4) **ukládá**

podat žalobu na XXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale pobytem XXXXXXXXXXXX XXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXX, XXX XX XXXXXXXX, dle tohoto usnesení RMOB na základě pověření starosty.

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí odboru právního

T: 15.04.2025

BJ 00046/2024

Personální záležitosti - Návrh tajemníka na zřízení a zrušení funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0067/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh tajemníka v návaznosti na vznik oddělení kanceláře tajemníka, na provedení organizační změny v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky týkající se zrušení funkčních míst:

- 1 funkční místo "referent agendy pro volené orgány" (Ú)
- 1 funkční místo "referent agendy platové a personální" (Ú)
- 2 funkční místa "správce informačních a komunikačních technologií" (JZ) odboru vnitřní správy a školství

a zřízení:

- 1 funkčního místa "referent agendy pro volené orgány" (Ú)
- 1 funkčního místa "referent agendy platové a personální" (Ú)
- 2 funkčních míst "správce informačních a komunikačních technologií" (JZ) na vzniklé oddělení kanceláře tajemníka

2) ruší

- 1 funkční místo "referent agendy pro volené orgány" (Ú)
- 1 funkční místo "referent agendy platové a personální" (Ú)
- 2 funkční místa "správce informačních a komunikačních technologií" (JZ) odboru vnitřní správy a školství, a to ke dni 31.01.2025

3) zřizuje

- 1 funkční místo "referent agendy pro volené orgány" (Ú)
- 1 funkční místo "referent agendy platové a personální" (Ú)
- 2 funkční místa "správce informačních a komunikačních technologií" (JZ) na nově vzniklé oddělení kanceláře tajemníka, a to od 01.02.2025

4) stanovuje

ke dni 01.02.2025 počet funkčních míst:

- a) na odboru vnitřní správy a školství 18
- b) na oddělení kanceláře tajemníka 4
- c) celkový počet funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky 137

5) ukládá

tajemníkovi ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky:
informovat odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.01.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BJ 00043/2024
Návrh Organizačního řádu 2025

Usnesení číslo: 0068/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh tajemníka na schválení Organizačního řádu s účinností od 01.02.2025 včetně přílohy Náplně činností útvarů ÚMOB MHaH
- 2) **schvaluje**
Organizační řád s účinností od 01.02.2025 včetně přílohy Náplně činností útvarů ÚMOB MHaH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
tajemníkovi vyvěsit Organizační řád včetně přílohy Náplně činností útvarů ÚMOB MHaH na intranetu
- 4) **ukládá**
vedoucím odborů prokazatelně seznámit zaměstnance zařazené do ÚMOB MHaH s Organizačním řádem

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA,
tajemník

T: 31.01.2025

BJ 00002/2025
Stanovení termínů zasedání ZMOB na rok 2025 a změna termínu
60. schůze RMOB

Usnesení číslo: 0069/RMOB-MH/2226/58
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **stanovuje**
termíny zasedání ZMOB na rok 2025 dle předloženého návrhu (viz příloha tohoto usnesení) s možností změny
- 2) **mění**
termín konání 60. schůze RMOB z 24.2.2025 na 20.2.2025

BJ 00003/2025

Organizační záležitosti - personální změny ve složení bezpečnostní komise RMOB MHaH

Usnesení číslo: 0070/RMOB-MH/2226/58

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na provedení personální změny v rámci bezpečnostní komise RMOB MHaH týkající se odvolání a jmenování člena bezpečnostní komise
- 2) **odvolává**
z bezpečnostní komise Rostislava Slušného k 31.01.2025
- 3) **jmenuje**
ke dni 01.02.2025 do funkce členky bezpečnostní komise Bc. Martinu Slušnou
- 4) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.01.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství