

Usnesení 79. schůze rady městského obvodu konané dne 18.11.2025

čís. 0665/RMOB-MH/2226/79
-
0699/RMOB-MH/2226/79

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v. r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v. r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.11.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
0665/RMOB-MH/2226/79	OF/RMOB/0032/25	Rozpočtová opatření
0666/RMOB-MH/2226/79	OKV/RMOB/0038/25	Vyhlášení „Dotační výzvy 2026“, schválení Zásad pro poskytování dotací “Dotační výzvy 2026” a Harmonogramu dotační výzvy 2026
0667/RMOB-MH/2226/79	OKV/RMOB/0039/25	Žádost o poskytnutí finančního daru
0668/RMOB-MH/2226/79	OSP/RMOB/0014/25	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0669/RMOB-MH/2226/79	OI/RMOB/0070/25	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků
0670/RMOB-MH/2226/79	OI/RMOB/0071/25	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků
0671/RMOB-MH/2226/79	OVS/RMOB/0088/25	Návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení odměn ředitelům zřízených příspěvkových organizací
0672/RMOB-MH/2226/79	OVS/RMOB/0089/25	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 316.443 Kč za účelem dokrytí odpisů u vyřazeného majetku v rámci rekonstrukce „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu“
0673/RMOB-MH/2226/79	OVS/RMOB/0090/25	Uzavření kupních smluv na odprodej neupotřebitelné výpočetní techniky
0674/RMOB-MH/2226/79	OVS/RMOB/0091/25	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 55.653,00 Kč za účelem dokrytí platů správců hřišť na rok 2025

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0675/RMOB-MH/2226/79	OVS/RMOB/0092/25	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s pořízením dvou sad interaktivních tabulí a dataprojektorů a převod finančních prostředků do fondu investic
0676/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0162/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa – T. S.
0677/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0164/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa – D. S.
0678/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0163/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání hrobového místa – V. Š.
0679/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0165/25	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – K. Ď. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – P. Ď.
0680/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0161/25	Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Klostermannova – Tereza Grögerová
0681/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0167/25	Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Martinská – Alarm K+K elektronika s.r.o.
0682/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0155/25	Nabídka k odkoupení nemovitých věcí v k. ú. Mikulášovice, obec Mikulášovice – Daniel Pecho – realitní makléř pro nekomerční investice, IČO 76133036
0683/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0166/25	Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Podlahova – Ostravská univerzita
0684/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0157/25	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3184)

0685/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0158/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Bc. M. P.
0686/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0159/25	Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojmírovců – Heimstaden Czech s.r.o.
0687/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0169/25	Výpůjčka částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – RALL, s.r.o.
0688/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0160/25	Vyhlášení záměru pronájmu dvou částí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mariánskohorská – UNIGEO a.s.
0689/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0168/25	Nabytí nemovitých věcí, lokalita ul. Bendlova, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.
0690/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0171/25	Návrh na uzavření dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu pozemků pod garážemi v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fráni Šrámka – SBD NH
0691/RMOB-MH/2226/79	OM/RMOB/0170/25	Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2 – Ing. A. Č.
0692/RMOB-MH/2226/79	OB/RMOB/0193/25	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 32
0693/RMOB-MH/2226/79	OB/RMOB/0195/25	Návrh na ukončení nájmu bytu – M.K.
0694/RMOB-MH/2226/79	OB/RMOB/0194/25	Návrh na uzavření SoD na „Posouzení střechy budovy A radnice, Přemyslovců 224/63, Ostrava-Mariánské Hory“
0695/RMOB-MH/2226/79	OB/RMOB/0169/25	Projednání výzvy k okamžitému zastavení demolic v kolonii Bedřiška a zahájení mezioborového dialogu
0696/RMOB-MH/2226/79	OP/RMOB/0017/25	Návrh odboru právního na vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek v případě bezvýsledných exekucí
0697/RMOB-MH/2226/79	BJ 00051/2025	Organizační záležitosti – personální změny ve složení bytové komise RMOB MHaH

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0698/RMOB-MH/2226/79 BJ 00052/2025

Statut sociálního fondu a Zásady
pro použití prostředků sociálního fondu
zaměstnanců Statutárního města
Ostravy, zařazených do Úřadu
městského obvodu Mariánské Hory
a ulváky

0699/RMOB-MH/2226/79 BJ 00054/2025

Termíny schůzí RMOB a zasedání
ZMOB na rok 2026

OF/RMOB/0032/25
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0665/RMOB-MH/2226/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6402 - finanční vypořádání, pol. 2229 - ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy, ORJ 4, ORG 325, ÚZ 143133092 o 1.000 Kč

§ 6402 - finanční vypořádání, pol. 2229 - ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy, ORJ 4, ORG 325, ÚZ 143533092 o 4.000 Kč

zvýší se

§ 6402 - finanční vypořádání, pol. 5364 - vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů, ORJ 4, ÚZ 143133092 o 1.000 Kč

§ 6402 - finanční vypořádání, pol. 5364 - vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů, ORJ 4, ÚZ 143533092 o 4.000 Kč

2. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13023 o 602.000 Kč

zvýší se

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 4, ORG 412025, ÚZ 13023 o 208.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4, ORG 412025, ÚZ 13023 o 14.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 4, ORG 412025, ÚZ 13023 o 52.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 4, ORG 412025, ÚZ 13023 o 20.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 4, ORG 422025, ÚZ 13023 o 214.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4, ORG 422025, ÚZ 13023 o 14.000 Kč

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 4, ORG 422025, ÚZ 13023	o	56.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 4, ORG 422025, ÚZ 13023	o	24.000 Kč
3. zvýší se		
§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 610, ÚZ 110	o	6.628.000 Kč
zvýší se		
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000245000000, ÚZ 110	o	6.628.000 Kč
4. zvýší se		
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12	o	1.000.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 12, ÚZ 88	o	480.000 Kč
sníží se		
§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 6	o	1.480.000 Kč
5. zvýší se		
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 11, ÚZ 492	o	20.000 Kč
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 11	o	5.000 Kč
sníží se		
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 11, ÚZ 492	o	12.000 Kč
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5175 - pohoštění, ORJ 11, ÚZ 492	o	8.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 12	o	5.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345

o 111.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 4

o 111.000 Kč

7. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních
služeb, ORJ 19

o 152.000 Kč

sníží se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19,
ORG 1000357000000

o 152.000 Kč

8. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17,
ORG 1000368000000, ÚZ 501

o 44.000 Kč

sníží se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19,
ORG 1000364000000, ÚZ 501

o 44.000 Kč

9. zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3

o 200.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 2141 - příjmy z úroků, ORJ 5

o 100.000 Kč

sníží se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5132 - ochranné pomůcky,
ORJ 5

o 100.000 Kč

10. zvýší se

3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené,
pol. 6130 - pozemky, ORJ 9

o 1.900.000 Kč

sníží se

§ 3113 - základní školy, pol. 6351 - investiční transfery
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345

o 1.900.000 Kč

11. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy
včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi,
ORG 510, ÚZ 593

o 435.000 Kč

zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2,
ORG 1000376000000, ÚZ 593

o 435.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

12. zvýší se

§ 3631 - veřejné osvětlení, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení,
ORJ 3, ORG 1000377000000

o 177.000 Kč

sníží se

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11

o 177.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 05.12.2025

OKV/RMOb/0038/25

Vyhlášení „Dotační výzvy 2026“, schválení Zásad pro poskytování dotací „Dotační výzvy 2026“ a Harmonogramu dotační výzvy 2026

Usnesení číslo: 0666/RMOb-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh oddělení kanceláře vedení na vyhlášení „Dotační výzvy 2026“, schválení Zásad pro poskytování dotací „Dotační výzvy 2026“ a Harmonogramu dotační výzvy 2026

2) **vyhlašuje**

„Dotační výzvu 2026“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **schvaluje**

Zásady pro poskytování dotací „Dotační výzvy 2026“ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, a Harmonogramu dotační výzvy 2026 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení provést veškeré úkony související s vyhlášením této výzvy

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA,
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

T: 19.12.2025

OKV/RMOb/0039/25

Žádost o poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0667/RMOb-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost BO VINO shop s.r.o. Novoveská 95/11, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 95/11, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 140 24 560, o poskytnutí finančního daru

2) **rozhodla**

poskytnout finanční dar BO VINO shop s.r.o. Novoveská 95/11, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 95/11, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 140 24 560, ve výši 50 tis. Kč

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 16.06.2025
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OSP/RMOb/0014/25

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0668/RMOb-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu
XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s:

a) XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXX
XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 26 v domě
s pečovatelskou službou na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory,
na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.175,20 Kč

b) XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, XXX
XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu č. 73 v domě s pečovatelskou
službou na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše
základního nájemného 3.272,80 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.11.2025

OI/RMOB/0070/25

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků

Usnesení číslo: 0669/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou č. O/0743/2025/MHH_OI, se zhotovitelem Limitstav CZ s.r.o., IČO 27813932, Hladnovská 1731/27 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou č. O/0743/2025/MHH_OI, se zhotovitelem Limitstav CZ s.r.o., IČO 27813932, Hladnovská 1731/27 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu
- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková,
vedoucí odboru investičního

T: 12.12.2025

OI/RMOB/0071/25

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků

Usnesení číslo: 0670/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou č. O/0794/2025/MHH_OI, se zhotovitelem Trade FIDES, a.s., IČO 61974731, se sídlem Dornych 57, 617 00 Brno, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s objednávkou č. O/0794/2025/MHH_OI, se zhotovitelem Trade FIDES, a.s., IČO 61974731, se sídlem Dorných 57, 617 00 Brno, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková,
vedoucí odboru investičního

T: 12.12.2025

OVS/RMOB/0088/25

Návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení odměn ředitelům zřízených příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 0671/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení odměn ředitelkám a řediteli zřízených příspěvkových organizací za 2. pololetí roku 2025:

a. Bc. Renatě Kaminské, Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204

b. Bc. Marcele Žitvaiové, Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182

c. Bc. Olze Besedové, Mateřská škola Zelená 73A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

d. Mgr. Bc. Martinu Kolářovi, Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

2) **schvaluje**

odměny ředitelkám a řediteli zřízených příspěvkových organizací dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky a ředitele zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 28.11.2025

OVS/RMOB/0089/25

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 316.443 Kč za účelem dokrytí odpisů u vyřazeného majetku v rámci rekonstrukce „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu“

Usnesení číslo: 0672/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku za účelem dokrytí odpisů u vyřazeného majetku v rámci rekonstrukce „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu“ ve výši 316.433,00 Kč

2) rozhodla

o převedení neinvestičního příspěvku Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, za účelem dokrytí odpisů u vyřazeného majetku v rámci rekonstrukce „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu“ ve výši 316.433,00 Kč

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitele zřízené příspěvkové organizace

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 28.11.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0090/25

Uzavření kupních smluv na odprodej neupotřebitelné výpočetní techniky

Usnesení číslo: 0673/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření kupních smluv k odprodeji neupotřebitelné výpočetní techniky – notebook HP EliteBook 745 G6, S/N: 5CG0344GSX, inv. číslo: 100000012227 a notebook Dell Latitude 5420 vč. brašny, S/N: 5GCK7G3, inv. číslo: 100000012556, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

uzavřít kupní smlouvy k odprodeji neupotřebitelné výpočetní techniky – notebook HP EliteBook 745 G6, S/N: 5CG0344GSX, inv. číslo: 100000012227 dle přílohy č. 1 a notebook Dell Latitude 5420 vč. brašny, S/N: 5GCK7G3, inv. číslo: 100000012556 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství připravit kupní smlouvy k podpisu, zajistit jejich uzavření a předání výpočetní techniky novým majitelům

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, T: 01.12.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

4) **revokuje**

bod č. 3 usnesení č. 0200/RMOB-MH/2226/63 ze dne 07.04.2025

5) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství dle usnesení č. 0200/RMOB-MH/2226/63 nabídnout ke koupi neupotřebitelnou výpočetní techniku a předložit návrhy kupních smluv RMOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.08.2026
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0091/25

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 55.653,00 Kč za účelem dokrytí platů správců hřišť na rok 2025

Usnesení číslo: 0674/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku za účelem dokrytí platů správců hřišť na rok 2025 ve výši 55.653,00 Kč

2) **rozhodla**

o převedení neinvestičního příspěvku Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, za účelem dokrytí platů správců hřišť na rok 2025 ve výši 55.653,00 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitele zřízené příspěvkové organizace

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 28.11.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0092/25

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s pořízením dvou sad interaktivních tabulí a dataprojektorů a převod finančních prostředků do fondu investic

Usnesení číslo: 0675/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o vydání souhlasu zřizovatele s:
a) pořízením dvou sad interaktivních tabulí a dataprojektorů v celkové hodnotě 260.000,00 Kč
b) s převodem finančních prostředků ve výši 260.000,00 Kč z provozních prostředků do fondu investic
- 2) **souhlasí**
a) s pořízením dvou sad interaktivních tabulí a dataprojektorů v celkové hodnotě 260.000,00 Kč
b) s převodem finančních prostředků ve výši 260.000,00 Kč z provozních prostředků do fondu investic
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 28.11.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OM/RMOB/0162/25

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – T. S.

Usnesení číslo: 0676/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového
místa č.1521 (I/2)

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1521 (I/2) o výměře 3,92 m² na dobu
neurčitou počínaje dnem 01.01.2026 a ročním nájmem ve výši 274 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 19.12.2025

OM/RMOB/0164/25

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – D. S.

Usnesení číslo: 0677/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX, o pronájem
hrobového místa č. 1082 (V/174)

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXX, smlouvu
o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1082 (V/174) o výměře 1,25 m²
na dobu neurčitou počínaje dnem 01.01.2026 a ročním nájmem ve výši 88 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 19.12.2025

OM/RMOB/0163/25

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – V. Š.

Usnesení číslo: 0678/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 957 (VIII/93)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 957 (VIII/93) o výměře 3,98 m² na dobu neurčitou počínaje dnem 01.01.2026 a ročním nájmem ve výši 279 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 19.12.2025

OM/RMOB/0165/25

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – K. Ď.
a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – P. Ď.**

Usnesení číslo: 0679/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, o ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1531 (I/20), ev. č. S/0462/2015/M, dohodou

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX dohodu
o ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1531 (I/20), ev. č. S/0462/2015/M,
ke dni 31.12.2025, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 19.12.2025
vedoucí majetkového odboru

4) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, o pronájem hrobového místa
č. 1531 (I/20)

5) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX smlouvu o nájmu hrobového
místa č. 1531 (I/20) o výměře 3,86 m² na dobu neurčitou počínaje dne 01.01.2026
a ročním nájmem ve výši 270 Kč

6) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 19.12.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0161/25

**Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby,
k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Klostermannova – Tereza
Grögerová**

Usnesení číslo: 0680/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX
o souhlas se stavbou

2) **rozhodla**

jako vlastník sousedního pozemku p. p. č. 224/51 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vydat pro žadatele a investora XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXX pro účely územního řízení podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, souhlas s realizací stavby „Novostavba RD Klostermannova 19“, za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.11.2025

OM/RMOB/0167/25

**Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
lokalita ul. Martinská – Alarm K+K elektronika s.r.o.**

Usnesení číslo: 0681/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Alarm K+K elektronika s.r.o., se sídlem Ostrava – Hulváky, Blodkova 143/24, PSČ 70900, IČO 258 42 765, o prodej části pozemku p. p. č. 168/17 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2565-63/2023 jako p. p. č. 168/45 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m² z celkové výměry 544 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem ucelení nemovitých věcí ve svém vlastnictví

2) **doporučuje**

ZMOB prodat společnosti Alarm K+K elektronika s.r.o., se sídlem Ostrava – Hulváky, Blodkova 143/24, PSČ 70900, IČO 258 42 765, část pozemku p. p. č. p. p. č. 168/17 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označenou dle geometrického plánu č. 2565-63/2023 jako p. p. č. 168/45 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m² z celkové výměry 544 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za sjednanou kupní cenu ve výši 138.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu

- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 08.12.2025

- 4) **rozhodla**
zřídit věcně břemeno – služebnost – za účelem zřízení, vedení, provozování, údržby, opravy, rekonstrukce, provádění úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti, případně odstranění kabelového vedení veřejného osvětlení ve vlastnictví statutárního města Ostravy, k části pozemku p. p. č. 168/45 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2681/54/2025 bezúplatně na dobu neurčitou, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě se společností Alarm K+K elektronika s.r.o., se sídlem Ostrava – Hulváky, Blodkova 143/24, PSČ 70900, IČO 258 42 765, jako povinným, ve prospěch statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu

- 5) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 09.01.2026

OM/RMOB/0155/25

Nabídka k odkoupení nemovitých věcí v k. ú. Mikulášovice, obec Mikulášovice – Daniel Pecho – realitní makléř pro nekomerční investice, IČO 76133036

Usnesení číslo: 0682/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídku Daniela Pecha, se sídlem Karpatská 1000/15, 100 00, Praha 10 – Vršovice, IČO 76133036, jakožto zprostředkovatele prodeje nemovitých věcí, k odkoupení nemovitých věcí v k. ú. Mikulášovice, obec Mikulášovice, a to:

- pozemek st. p. č. 1109 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 355 m², jehož součástí je stavba č. p. 876, obč. vyb.,
 - pozemek p. p. č. 4950/10 trvalý travní porost o výměře 1 261 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/2 trvalý travní porost o výměře 38 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/5 zahrada o výměře 503 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2 838 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/8 orná půda o výměře 56 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 71 m²,
- za cenu celkem 15.190.000 Kč

2) doporučuje

ZMOB nabídku nevyužít a nemovité věci v k. ú. Mikulášovice, obec Mikulášovice, a to:

- pozemek st. p. č. 1109 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 355 m², jehož součástí je stavba č. p. 876, obč. vyb.,
 - pozemek p. p. č. 4950/10 trvalý travní porost o výměře 1 261 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/2 trvalý travní porost o výměře 38 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/5 zahrada o výměře 503 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/6 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 2 838 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/8 orná půda o výměře 56 m²,
 - pozemek p. p. č. 4984/11 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 71 m²,
- nenabýt z důvodu jejich nevyužitelnosti městským obvodem

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 08.12.2025

OM/RMOB/0166/25

Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Podlahova – Ostravská univerzita

Usnesení číslo: 0683/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Ostravské univerzity, se sídlem Dvořákova 138/17, 701 03, Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 619 88 987, o prodej části pozemku p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha nově označené dle geometrického plánu č. 2684-261/2025 jako p. p. č. 142/92 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 37 m² z celkové výměry 321 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení nemovitých věcí v jejím vlastnictví

2) doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku p. p. č. 142/59 ostatní plocha, jiná plocha nově označené dle geometrického plánu č. 2684-261/2025 jako p. p. č. 142/92 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 37 m² z celkové výměry 321 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 08.12.2025

OM/RMOB/0157/25

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3184)

Usnesení číslo: 0684/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3184 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 17 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.11.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0158/25

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Bc. M. P.**

Usnesení číslo: 0685/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1234 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.01.2026 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.600 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.12.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0159/25

**Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojžírovců – Heimstaden
Czech s.r.o.**

Usnesení číslo: 0686/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 052 53 268, o souhlas se stavebním záměrem v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Future ateliér s.r.o.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

jako vlastník pozemku p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vydat pro žadatele a stavebníka společnost Heimstaden Czech s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 052 53 268, pro účely stavebního řízení souhlas se stavebním záměrem zateplení domu č. p. 1134, bytový dům, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví žadatele v rámci stavby „ZATE 1122 – Ostrava, Mojmírovců 1134“ za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.11.2025

OM/RMOB/0169/25

Výpůjčka částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – RALL, s.r.o.

Usnesení číslo: 0687/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

uzavřít se společností RALL, s.r.o., se sídlem Rybářská 1222/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 69 306, smlouvu o výpůjčce částí pozemků p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace výměře 10 m² z celkové výměry 3 138 m², p. p. č. 5/81 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 52 m² z celkové výměry 181 m² a p. p. č. 2920 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 474 m² z celkové výměry 977 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem užívání stavby parkoviště, počínaje dnem 01.01.2026 na dobu určitou do 31.12.2030, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 05.12.2025

OM/RMOB/0160/25

Vyhlášení záměru pronájmu dvou částí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mariánskohorská – UNIGEO a.s.

Usnesení číslo: 0688/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti UNIGEO a.s., se sídlem Místecká 329/258, Hrabová, 720 00 Ostrava, IČO 451 92 260, o prodloužení doby nájmu vyplývající z nájemní smlouvy ev. č. S/0540/2023/M

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout dvě části pozemku p. p. č. 730/3 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1 480 m² a 2 388 m² z celkové výměry 66 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 01.12.2025

OM/RMOB/0168/25

Nabytí nemovitých věcí, lokalita ul. Bendlova, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.

Usnesení číslo: 0689/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) doporučuje

ZMOB nabytí pozemek p. p. č. 168/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 199 m², včetně součástí a příslušenství (dřevěných přístřešků), a pozemek p. p. č. 168/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 434 m², včetně součástí a příslušenství (dřevěných přístřešků), oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví XXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 1.900.000 Kč, z toho:

- za pozemek p. p. č. 168/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 199 m² částku ve výši 500.000 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 168/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 434 m² částku ve výši 1.300.000 Kč,
 - za dřevěné přístřešky částku ve výši 100.000 Kč,
- a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 08.12.2025

OM/RMOB/0171/25

Návrh na uzavření dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu pozemků pod garážemi v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fráni Šrámka – SBD NH

Usnesení číslo: 0690/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření dodatku č. 19 ke smlouvě o nájmu pozemků ev. č. KVR/72/2004/M ve znění dodatků č. 1-18, uzavřené se Stavebním bytovým družstvem Nová huť, se sídlem Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 000 50 831
- 2) **rozhodla**
uzavřít se Stavebním bytovým družstvem Nová huť, se sídlem Hýlova 26/40, Výškovice, 700 30 Ostrava, IČO 000 50 831, dodatek č. 19 ke smlouvě o nájmu pozemků ev. č. KVR/72/2004/M ve znění dodatků č. 1-18, kterým se:
a) mění a upravuje čl. II – Předmět smlouvy,
b) mění a upravuje čl. V – Nájemné,

dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 15.01.2026

OM/RMOB/0170/25

**Nabídka k využití předkupního práva ke koupi nemovitosti
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2 – Ing. A. Č.**

Usnesení číslo: 0691/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídku Ing. Andrei Čečrdlové na využití předkupního práva ke koupi jednotky č. 2000/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 2000, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za kupní cenu ve výši 3.220.000 Kč

2) doporučuje

ZMOB nabídku nevyužít a nenabýt od Ing. Andrei Čečrdlové, nar. 25.04.1993, trvalý pobyt Radimovická 1773/15, 149 00 Praha 4, Chodov, jednotku č. 2000/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezené v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 2000, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za kupní cenu ve výši 3.220.000 Kč do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská,
referent majetkové agendy

T: 08.12.2025

OB/RMOB/0193/25

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 32

Usnesení číslo: 0692/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti občanů o pronájem bytu č. 6, v domě na ulici Fráni Šrámka 2459/32, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky, k bytu č. 6 o velikosti 2+1, v domě na ulici Fráni Šrámka 2459/32, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.12.2025 do 30.11.2026, výše základního nájemného činí 7.890,40 Kč.

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2025

OB/RMOB/0195/25

Návrh na ukončení nájmu bytu – M.K.

Usnesení číslo: 0693/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na ukončení nájmu bytu s nájemcem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu bytu s nájemcem XXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, byt č. 3, vel. 2+1, v domě Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory, ke dni platnosti nájemní smlouvy, tj k 30.11.2025

3) **ukládá**

bytovému odboru vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu odboru Mob MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2025

OB/RMOB/0194/25

Návrh na uzavření SoD na „Posouzení střechy budovy A radnice, Přemyslovců 224/63, Ostrava-Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0694/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na „Posouzení střechy budovy A radnice, Přemyslovců 224/63, Ostrava-Mariánské Hory“ se společností Projekce Guňka s.r.o., Na Čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava – Jih, IČ 015 08 504

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na „Posouzení střechy budovy A radnice, Přemyslovců 224/63, Ostrava-Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH se společností Projekce Guňka s.r.o., Na Čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava – Jih, IČ 015 08 504, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2025

OB/RMOB/0169/25

Projednáání výzvy k okamžitému zastavení demolic v kolonii Bedřiška a zahájení mezioborového dialogu

Usnesení číslo: 0695/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

výzvu Mgr. Ilony Rozehnalové, předsedkyně spolku Fiducia, k okamžitému zastavení demolic v kolonii Bedřiška a zahájení mezioborového dialogu

2) rozhodla

výzvě nevyhovět

3) souhlasí

s odpovědí Mgr. Iloně Rozehnalové, předsedkyni spolku Fiducia, na výzvu k okamžitému zastavení demolic v kolonii Bedřiška a zahájení mezioborového dialogu dle důvodové zprávy

- 4) **pověřuje**
starostu podpisem odpovědi dle bodu 3) tohoto materiálu
- 5) **ukládá**
bytovému odboru zajistit odeslání odpovědi dle bodu 3) tohoto materiálu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 25.11.2025

OP/RMOB/0017/25

**Návrh odboru právního na vzdání se práva a prominutí dluhu
u nedobytných pohledávek v případě bezvýsledných exekucí**

Usnesení číslo: 0696/RMOB-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru právního na vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek uvedených v příloze 1 tohoto materiálu z důvodu zastavení bezvýsledných exekucí dle § 55 odst. 7 a § 55 odst. 11 exekučního řádu
- 2) **doporučuje**
ZMOB rozhodnout o vzdání se práva a prominutí dluhu u nedobytných pohledávek uvedených v příloze 1 tohoto materiálu z důvodu zastavení bezvýsledných exekucí dle § 55 odst. 7 a § 55 odst. 11 exekučního řádu
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit doporučení a odboru právnímu připravit materiál na nejbližší zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí odboru právního

T: 28.11.2025

BJ 00051/2025

**Organizační záležitosti – personální změny ve složení bytové komise
RMOb MHaH**

Usnesení číslo: 0697/RMOb-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na provedení personální změny v rámci bytové komise RMOb MHaH týkající se odvolání a jmenování člena bytové komise
- 2) **odvolává**
ke dni 17.11.2025 z bytové komise XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX
- 3) **jmenuje**
ke dni 18.11.2025 do funkce člena bytové komise pana Ing. Jana Chobota
- 4) **ukládá**
oddělení kanceláře tajemníka informovat odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák, MPA,
tajemník

T: 28.11.2025

BJ 00052/2025

Statut sociálního fondu a Zásady pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců Statutárního města Ostravy, zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0698/RMOb-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh aktualizace Statutu sociálního fondu a Zásad pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců Statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) doporučuje

ZMOb MHaH:

a) zrušit Statut sociálního fondu zaměstnanců Statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, schválený ZMOb dne 12.12.2019 usnesením č.0108/ZMOb-MH/1822/8 a Zásady pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců Statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, schválený ZMOb dne 11.12.2023 usnesením č.0039/ZMOb-MH/2226/6

b) schválit Statut sociálního fondu a Zásady pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců Statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.01.2026, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

c) schválit uzavření smlouvy o zápůjčce se zaměstnanci obvodu do výše 20.000, - Kč

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 08.12.2025

BJ 00054/2025

Termíny schůzí RMOb a zasedání ZMOb na rok 2026

Usnesení číslo: 0699/RMOb-MH/2226/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) stanovuje

termíny schůzí RMOb a zasedání ZMOb na rok 2026 dle předloženého návrhu s možností změny, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu