



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.09.2025**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0522/RMOB-MH/2226/74	OF/RMOB/0024/25	Rozpočtová opatření
0523/RMOB-MH/2226/74	OKV/RMOB/0032/25	Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o poskytnutí mimořádné účelové investiční dotace
0524/RMOB-MH/2226/74	OI/RMOB/0060/25	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – Výkon činnosti TDS a Koordinátora BOZP při realizaci stavby „Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v OV MH“
0525/RMOB-MH/2226/74	OI/RMOB/0061/25	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – Výkon činnosti TDS a Koordinátora BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“
0526/RMOB-MH/2226/74	OI/RMOB/0062/25	Uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní na veřejnou zakázku – PD – Rekonstrukce ul. Oblá
0527/RMOB-MH/2226/74	OI/RMOB/0063/25	Návrh na uzavření Smlouvy příkazní – Výkon činnosti TDS při realizaci stavby „ZTI v bytových domech Fr. Šrámka 2437/11, Fr. Šrámka 2435/7, Fr. Šrámka 2436/9, Lad. Ševčíka 1500/13, Lad. Ševčíka 1149/15, Lad. Ševčíka 1498/17, Lad. Ševčíka 1497/19 a Lad. Ševčíka 1496/21“
0528/RMOB-MH/2226/74	OI/RMOB/0064/25	Návrh na uzavření Smlouvy příkazní – Výkon činnosti TDS při realizaci stavby „28. října 1081/202, 1093/204, Korunní 1123/17, Ludmilina 1082/23, Oblá 1071/9, Zelená 2588/88, Zelená 2529/90, Zelená 2530/92 a Zelená 2531/94“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0529/RMOB-MH/2226/74	OVS/RMOB/0065/25	Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava V“
0530/RMOB-MH/2226/74	OVS/RMOB/0066/25	Zpráva o výsledku pracovní cesty v Chorvatsku
0531/RMOB-MH/2226/74	OMH/RMOB/0025/25	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo “Výměna oplocení na ul. Železárenská x U Nových válcoven, Ostrava - Mar. Hory a Hulváky
0532/RMOB-MH/2226/74	OM/RMOB/0131/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – K. R.
0533/RMOB-MH/2226/74	OM/RMOB/0130/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – J. Ch.
0534/RMOB-MH/2226/74	OM/RMOB/0133/25	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická – A. H. a S. Č.
0535/RMOB-MH/2226/74	OM/RMOB/0128/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – D. K.
0536/RMOB-MH/2226/74	OM/RMOB/0132/25	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.
0537/RMOB-MH/2226/74	OM/RMOB/0129/25	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Výstavní- Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.
0538/RMOB-MH/2226/74	OB/RMOB/0156/25	Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů
0539/RMOB-MH/2226/74	OB/RMOB/0157/25	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – nájemkyně J.B. Návrh na ukončení nájmu bytu
0540/RMOB-MH/2226/74	OB/RMOB/0158/25	Žádosti o pronájem bytu – Knüpferova 4
0541/RMOB-MH/2226/74	OB/RMOB/0159/25	Žádost o pronájem bytu – Lázeňská 2

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**OF/RMOB/0024/25**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 0522/RMOB-MH/2226/74**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

1. zvýší se

pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,  
ÚZ 170517527 o 1.700.000 Kč

zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000351000000 o 575.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000352000000 o 575.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000359000000 o 550.000 Kč

2. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního  
rozpočtu, ÚZ 143533092 o 1.085.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního  
rozpočtu, ÚZ 143133092 o 258.000 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery  
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345,  
ÚZ 143533092 o 1.085.000 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery  
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345,  
ÚZ 143133092 o 258.000 Kč

3. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000353000000 o 1.042.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000359000000 o 545.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000360000000 o 1.098.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000361000000 o 1.311.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 stavby, ORJ 7,  
ORG 1000362000000 o 1.311.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,  
ORJ 7, ORG 39 o 1.300.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,  
ORJ 7 o 1.007.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5909 - ostatní  
neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 7 o 3.000.000 Kč

4. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,  
pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2 o 1.389.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,  
ORJ 7 o 1.389.000 Kč

5. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby,  
ORJ 19, ORG 1000363000000 o 200.000 Kč

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19,  
ORG 1000364000000 o 500.000 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,  
pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 700.000 Kč

6. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19,  
ORG 1000365000000 o 189.000 Kč

sníží se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,  
ORJ 19 o 189.000 Kč

7. zvýší se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro fyzické osoby,  
pol. 6322 - investiční transfery spolkům, ORJ 11,  
ORG 1000366000000 o 1.982.000 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,  
pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 1.982.000 Kč

8. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000323000000 o 612.000 Kč

sníží se

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16,  
ORG 1000306000000 o 612.000 Kč

- 2) **ukládá**  
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,  
vedoucí odboru finančního

T: 19.09.2025

**OKV/RMOB/0032/25**

**Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o poskytnutí mimořádné účelové investiční dotace**

**Usnesení číslo: 0523/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost organizace Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961, o poskytnutí mimořádné účelové investiční dotace na „zpracování projektové dokumentace ve stupni povolení stavebního záměru“ ve výši 1.981.980 Kč dle nejnižší nabídky v příloze č.2,
- 2) **doporučuje**  
vyhovět žádosti o mimořádnou účelovou investiční dotaci organizaci Tělocvičná jednota Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961, na „zpracování projektové dokumentace ve stupni povolení stavebního záměru“ ve výši 1.981.980 Kč a uzavřít smlouvu o dotaci dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
starostovi MOb MHaH předložit toto doporučení na nejbližším zasedání Zastupitelstvu MOb MHaH

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA,  
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

T: 08.09.2025

**OI/RMOB/0060/25**

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – Výkon činnosti TDS a Koordinátora BOZP při realizaci stavby „Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v OV MH“**

**Usnesení číslo: 0524/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v OV MH“ se zhotovitelem Ing. Martin Prokop, Vratimovská 553, 739 34 Václavovice, IČO 732 04 994, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo a příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v OV MH“ se zhotovitelem Ing. Martin Prokop, Vratimovská 553, 739 34 Václavovice, IČO 732 04 994, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru investičnímu připravit Smlouvu o dílo a příkazní k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, T: 30.09.2025  
Referent pro spisovou službu a rozvoj obvodu

**OI/RMOB/0061/25**

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní – Výkon činnosti TDS a Koordinátora BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“**

**Usnesení číslo: 0525/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo a příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ se zhotovitelem BYTERA s.r.o., Farní 20, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 069 31 057, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo a příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ se zhotovitelem BYTERA s.r.o., Farní 20, 738 01 Frýdek-Místek, IČO 069 31 057, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Smlouvu o dílo a příkazní k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, T: 30.09.2025  
Referent pro spisovou službu a rozvoj obvodu

**OI/RMOB/0062/25**

**Uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní na veřejnou zakázku  
– PD – Rekonstrukce ul. Oblá**

**Usnesení číslo: 0526/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní na zhotovení projektové dokumentace a provedení služeb pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce ul. Oblá“ – projektová dokumentace se společností NELL PROJEKT s.r.o., se sídlem Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, IČO 292 09 081, v souladu s návrhem hodnotící komise

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní na zhotovení projektové dokumentace a provedení služeb pro veřejnou zakázku „Rekonstrukce ul. Oblá“ – projektová dokumentace se společností NELL PROJEKT s.r.o., se sídlem Plesníkova 5559, 760 05 Zlín, IČO 292 09 081, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, T: 30.09.2025  
Referent pro spisovou službu a rozvoj obvodu

**OI/RMOB/0063/25**

**Návrh na uzavření Smlouvy příkazní – Výkon činnosti TDS při realizaci stavby „ZTI v bytových domech Fr. Šrámka 2437/11, Fr. Šrámka 2435/7, Fr. Šrámka 2436/9, Lad. Ševčíka 1500/13, Lad. Ševčíka 1149/15, Lad. Ševčíka 1498/17, Lad. Ševčíka 1497/19 a Lad. Ševčíka 1496/21“**

**Usnesení číslo: 0527/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy příkazní o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI v bytových domech Fr. Šrámka 2437/11, Fr. Šrámka 2435/7, Fr. Šrámka 2436/9, Lad. Ševčíka 1500/13, Lad. Ševčíka 1149/15, Lad. Ševčíka 1498/17, Lad. Ševčíka 1497/19 a Lad. Ševčíka 1496/21“ se uchazečem Sdružení TDS s.r.o. Švabinského 1700/4, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 286 39 707 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy příkazní o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI v bytových domech Fr. Šrámka 2437/11, Fr. Šrámka 2435/7, Fr. Šrámka 2436/9, Lad. Ševčíka 1500/13, Lad. Ševčíka 1149/15, Lad. Ševčíka 1498/17, Lad. Ševčíka 1497/19 a Lad. Ševčíka 1496/21“ se uchazečem Sdružení TDS s.r.o. Švabinského 1700/4, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 286 39 707 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru investičnímu připravit Smlouvu příkazní k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, T: 30.09.2025  
Referent pro spisovou službu a rozvoj obvodu

**OI/RMOB/0064/25**

**Návrh na uzavření Smlouvy příkazní – Výkon činnosti TDS při realizaci stavby „28. října 1081/202, 1093/204, Korunní 1123/17, Ludmilina 1082/23, Oblá 1071/9, Zelená 2588/88, Zelená 2529/90, Zelená 2530/92 a Zelená 2531/94“**

**Usnesení číslo: 0528/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy příkazní o výkonu TDS při realizaci stavby „28. října 1081/202, 1093/204, Korunní 1123/17, Ludmilina 1082/23, Oblá 1071/9, Zelená 2588/88, Zelená 2529/90, Zelená 2530/92 a Zelená 2531/94“ se uchazečem Sdružení TDS s.r.o. Švabinského 1700/4, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 286 39 707 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy příkazní o výkonu TDS při realizaci stavby „28. října 1081/202, 1093/204, Korunní 1123/17, Ludmilina 1082/23, Oblá 1071/9, Zelená 2588/88, Zelená 2529/90, Zelená 2530/92 a Zelená 2531/94“ se uchazečem Sdružení TDS s.r.o. Švabinského 1700/4, 70200 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 286 39 707 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Smlouvu příkazní k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Adéla Jílková, T: 30.09.2025  
Referent pro spisovou službu a rozvoj obvodu

**OVS/RMOB/0065/25**

**Souhlas zřizovatele se spoluprací při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava V“**

**Usnesení číslo: 0529/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

souhlas zřizovatele všech příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky se spoluprací při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava V“ z Operačního programu Jan Amos Komenský - Výzvy č. 02\_25\_041 Akční plánování v území - MAP II

2) **souhlasí**

se spoluprací všech příspěvkových organizací zřízených městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky při přípravě a realizaci projektu „Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Ostrava V“ z Operačního programu Jan Amos Komenský - Výzvy č. 02\_25\_041 Akční plánování v území - MAP II

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat Magistrát města Ostravy, odbor kultury a školství a ředitele příspěvkových organizací o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 17.09.2025  
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

**OVS/RMOb/0066/25**

**Zpráva o výsledku pracovní cesty v Chorvatsku**

**Usnesení číslo: 0530/RMOb-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

zprávu o výsledku pracovní cesty zaměstnankyně odboru vnitřní správy a školství xxxxxxxxxxxx z ozdravně adaptačního pobytu v Chorvatsku

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,  
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

**OMH/RMOb/0025/25**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Výměna oplocení na ul. Železárenská x U Nových válcoven, Ostrava - Mar. Hory a Hulváky**

**Usnesení číslo: 0531/RMOb-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo "Výměna oplocení na ul. Železárenská x U Nových válcoven, Ostrava - Mar. Hory a Hulváky" ze dne 4.7.2025 ev. č. S/0243/2025/B se společností 4köhl s. r. o., se sídlem Těšínská 184, 745 14 Orlová - Poruba, IČO: 143 62 481

**2) rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Výměna oplocení na ul. Železárenská x U Nových válcoven, Ostrava - Mar. Hory a Hulváky" ze dne 4.7.2025 ev. č. S/0243/2025/B se společností 4köhl s. r. o., se sídlem Těšínská 184, 745 14 Orlová - Poruba, IČO: 143 62 481, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru místního hospodářství připravit Doidatek č. 1 ke smlouvě o dílo "Výměna oplocení na ul. Železárenská x U Nových válcoven, Ostrava - Mar. Hory a Hulváky" ze dne 4.7.2025 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 15.09.2025  
vedoucí odboru místního hospodářství

**OM/RMOB/0131/25**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – K. R.**

**Usnesení číslo: 0532/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX  
XXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXX XXXX, o pronájem hrobového místa č. 595 (VII/69)

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX  
XXXXXXXX XXX XXX XX XXXXXXX XXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání  
hrobového místa č. 595 (VII/69) o výměře 3,06 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou počínaje dnem  
01.01.2026 a ročním nájmem ve výši 214 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB  
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

T: 31.10.2025

**OM/RMOB/0130/25**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – J. Ch.**

**Usnesení číslo: 0533/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednalo**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového  
místa č. 672 (X/112)

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu  
a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 672 (X/112) o výměře 4,99 m<sup>2</sup> na dobu  
neurčitou počínaje dnem 01.01.2026 a ročním nájmem ve výši 349 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB  
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

T: 31.10.2025

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**OM/RMOB/0133/25**

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická – A. H. a S. Č.**

**Usnesení číslo: 0534/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX, o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0171/2019/M, dohodou

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX, dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0171/2019/M, ke dni 31.10.2025, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2025  
vedoucí majetkového odboru

**4) projednala**

žádost XXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 63,5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

**5) rozhodla**

uzavřít se XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 63,5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.11.2025 a ročním nájmem ve výši 318 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

**6) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2025  
vedoucí majetkového odboru

**OM/RMOB/0128/25**

**Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – D. K.**

**Usnesení číslo: 0535/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXX

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2799 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.11.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.680 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

T: 31.10.2025

**OM/RMOB/0132/25**

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 0536/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti TRABBAU a.s.

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN včetně příslušenství a přípojkového pilíře v/na tomto pozemku v rámci stavby „K\_Ostrava, Baarova 1241, NNk“, jejich provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2674-324/2024 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

T: 17.10.2025

**OM/RMOB/0129/25**

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Výstavní- Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 0537/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ELTOM s.r.o.
- 2) **rozhodla**  
zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN včetně příslušenství a přípojkového pilíře v/na tomto pozemku v rámci stavby „K K\_Ostrava-Mariánské Hory 3111 NNk“, jejich provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2678-302/2025 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí majetkového odboru

T: 17.10.2025

**OB/RMOB/0156/25**

**Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů**

**Usnesení číslo: 0538/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů podle § 745, odst. 2 občanského zákoníku s XXXXXXXX XXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX

**2) rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů podle § 745, odst. 2 občanského zákoníku s XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, XXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX, k bytu č. 7, velikosti 4+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1208/8, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,  
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2025

**OB/RMOB/0157/25**

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – nájemkyně J.B. Návrh na ukončení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 0539/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

a) žádost XXXXXXXX XXXXXXXX o uzavření Nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku, k bytu č. 2, v domě na ulici Bedřížská 1860/6, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

b) ukončení Nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

a) nevyhovět žádosti XXXXXXXX XXXXXXXXX na uzavření Nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku, k bytu č. 2, v domě na ulici Bedříšská 1860/6, Ostrava-Hulváky

b) o ukončení Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, velikosti 2+1, v domě na ulici XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,  
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2025

**OB/RMOB/0158/25**

**Žádosti o pronájem bytu – Knüpfrova 4**

**Usnesení číslo: 0540/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 1 v domě na ulici Knüpfrova 1455/4, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, o velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpfrova 1455/4, Ostrava-Hulváky. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2025 do 30.09.2026, výše základního nájemného činí 6.345,60 Kč.

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,  
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2025

**OB/RMOB/0159/25**

**Žádost o pronájem bytu – Lázeňská 2**

**Usnesení číslo: 0541/RMOB-MH/2226/74**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 10 v domě na ulici Lázeňská 1461/2, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, k bytu č. 10, o velikosti 1+1, v domě na ulici Lázeňská 1461/2, 709 00 Ostrava-Hulváky. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.10.2025 do 30.09.2026. Výše základního nájemného bude činit 6.192 Kč.

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,  
vedoucí bytového odboru

T: 30.09.2025