

Usnesení 63. schůze rady městského obvodu konané dne 07.04.2025

čís. 0183/RMOB-MH/2226/63
-
0226/RMOB-MH/2226/63

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 07.04.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
0183/RMOB-MH/2226/63	OF/RMOB/0009/25	Rozpočtová opatření
0184/RMOB-MH/2226/63	OKV/RMOB/0011/25	Žádost Základní umělecké školy Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvková organizace, se sídlem Hudební 596/6, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 619 89 185 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace
0185/RMOB-MH/2226/63	OKV/RMOB/0012/25	Žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava-Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 669 34 851 o mimořádnou dotaci
0186/RMOB-MH/2226/63	OKV/RMOB/0013/25	Žádost o poskytnutí finančního daru
0187/RMOB-MH/2226/63	OI/RMOB/0012/25	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 SOD č. S/0279/2024/OI na realizaci veřejné zakázky „Energetické úspory BD Lázeňská 1, 2, 3, 4“
0188/RMOB-MH/2226/63	OI/RMOB/0013/25	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy na zadavatelskou činnost na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběru zhotovitele veřejné zakázky: Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách
0189/RMOB-MH/2226/63	OI/RMOB/0014/25	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení – „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“
0190/RMOB-MH/2226/63	OI/RMOB/0015/25	Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s předmětem plnění: „Rekonstrukce hřbitova Mariánské Hory“
0191/RMOB-MH/2226/63	OI/RMOB/0016/25	Revokace usnesení 0123/RMOB-MH/2226/61

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0192/RMOB-MH/2226/63	OI/RMOB/0017/25	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění „ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity“
0193/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0019/25	Aktualizace znění vnitřních pravidel Dětské skupiny „Jesličky I.“ a Dětské skupiny „Jesličky II.“
0194/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0020/25	Aktualizace Smluv o poskytování služby péče o dítě v Dětské skupině „Jesličky I. a Jesličky II“
0195/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0021/25	Návrh na změnu bankovního účtu pro příjem příspěvku na provoz dětských skupin
0196/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0022/25	Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace
0197/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0023/25	Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace
0198/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0024/25	Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Zelená 73A, příspěvková organizace
0199/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0025/25	Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace
0200/RMOB-MH/2226/63	OVS/RMOB/0026/25	Návrh na vyřazení neupotřebitelné výpočetní techniky formou prodeje
0201/RMOB-MH/2226/63	OMH/RMOB/0009/25	Žádost o souhlas s kácením dřevin
0202/RMOB-MH/2226/63	OMH/RMOB/0010/25	Podpis smlouvy o podpoře projektu Tematické výzvy 2025
0203/RMOB-MH/2226/63	OMH/RMOB/0011/25	Podpis předávacího protokolu k podpisu ve věci technického zhodnocení majetku “Cyklotrasa M - ul. 1. Máje, Sokola Tůmy”

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0204/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0042/25	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – L. S.
0205/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0043/25	Užívání části pozemku bez právního důvodu v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Oblá – M. J. a J. Š.
0206/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0044/25	Pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská a Grmelova - M.T. a H.T.
0207/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0045/25	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října – Hulvácký kopec
0208/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0046/25	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská – I.J.
0209/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0047/25	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání zastávek MHD bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – plakátovací plochy – RENGL, s.r.o.
0210/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0048/25	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská – SAR Ostrava, v.o.s. “v likvidaci“
0211/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0050/25	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – reklamní zařízení – Daniel Kozelský, IČO 11195592
0212/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0036/25	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1937)
0213/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0037/25	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2974)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0214/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0040/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – T. W.
0215/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0041/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – M. V.
0216/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0039/25	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Dr. Maye – CETIN a.s.
0217/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0038/25	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. L. Ševčíka – ČEZ Distribuce, a. s.
0218/RMOB-MH/2226/63	OM/RMOB/0049/25	Žádost o vydání souhlasu s umístěním dočasné stavby na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – DIAMO, státní podnik – odstranění ekologické zátěže, lokalita ul. Mariánskohorská
0219/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0075/25	Investiční záměr Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách
0220/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0076/25	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
0221/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0077/25	Náhradní bydlení – Gen. Hrušky 20
0222/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0078/25	Náhradní bydlení – Šimáčkova 25
0223/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0080/25	Žádost o uzavření nájemní smlouvy – K.J.
0224/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0081/25	Výpověď Smlouvy o nájmu části nemovitosti Nivnická 1017/16
0225/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0082/25	Vyhlášení záměru pronájmu – prostor sloužící podnikání – 28. října 1093/204
0226/RMOB-MH/2226/63	OB/RMOB/0083/25	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky v nadlimitním řízení na Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů

Materiály, které byly staženy:

Materiál

Název

OB/RMOB/0079/25

Žádost o snížení nájmu nebytových prostor

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0009/25
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0183/RMOB-MH/2226/63
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně
hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 510,
ÚZ 492 o 371.000 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345, ÚZ 492 o 346.000 Kč

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 11, ÚZ 492 o 12.000 Kč

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11, ÚZ 492 o 5.000 Kč

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
pol. 5175 - pohoštění, ORJ 11, ÚZ 492 o 8.000 Kč

2. sníží se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně
hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 510 o 156.000 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 156.000 Kč

3. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 170533093 o 1.397.000 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným
příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345, ÚZ 170533093 o 1.397.000 Kč

4. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního
rozpočtu, ÚZ 143533092 o 725.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního
rozpočtu, ÚZ 143133092 o 173.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 300, ÚZ 143533092	o	435.000 Kč
§ 3111 - mateřské školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 300, ÚZ 143133092	o	104.000 Kč
§ 3111 - mateřské školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 324, ÚZ 143533092	o	290.000 Kč
§ 3111 - mateřské školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 324, ÚZ 143133092	o	69.000 Kč

5. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12	o	1.324.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12	o	496.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12	o	180.000 Kč

sníží se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3	o	2.000.000 Kč
---	---	--------------

6. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 17, ORG 1000301000000	o	4.533.000 Kč
---	---	--------------

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000301000000	o	4.533.000 Kč
---	---	--------------

7. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2	o	1.875.000 Kč
---	---	--------------

sníží se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2	o	1.000.000 Kč
--	---	--------------

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2	o	875.000 Kč
--	---	------------

2) ukládá

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 17.04.2025

OKV/RMOB/0011/25

Žádost Základní umělecké školy Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvková organizace, se sídlem Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 619 89 185 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace

Usnesení číslo: 0184/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní umělecké školy Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvkové organizace, se sídlem Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 619 89 185 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na činnost Akademie III. věku

2) rozhodla

poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci Základní umělecké škole Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvkové organizaci, se sídlem Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 619 89 185 ve výši 50.000 Kč na činnost Akademie III. věku a uzavřít smlouvu dle přílohy č. 2

3) ukládá

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 05.05.2025
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OKV/RMOB/0012/25

Žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava-Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 669 34 851 o mimořádnou dotaci

Usnesení číslo: 0185/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava-Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 669 34 851 o mimořádnou dotaci ve výši 20 tis. Kč na nákup dárků a květin pro ocenění nejúspěšnějších žáků a pedagogů za školní rok 2024/2025

- 2) **rozhodla**
vyhovět žádosti Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava-Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 669 34 851 o mimořádnou dotaci ve výši 20 tis. Kč na nákup dárků a květin pro ocenění nejúspěšnějších žáků a pedagogů za školní rok 2024/2025 a uzavřít smlouvu dle přílohy č. 2
- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 05.05.2025
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OKV/RMOB/0013/25

Žádost o poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0186/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost INFER WAY s.r.o., Česká 1100/13, 747 06 Opava – Kylešovice, IČO 286 54 811, o poskytnutí finančního daru na podporu kulturní akce Design Summit Talking 2025
- 2) **rozhodla**
poskytnout finanční dar INFER WAY s.r.o., Česká 1100/13, 747 06 Opava – Kylešovice, IČO 286 54 811, ve výši 30.000 Kč na podporu kulturní akce Design Summit Talking 2025
- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 05.05.2025
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OI/RMOB/0012/25

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 SOD č. S/0279/2024/OI na realizaci veřejné zakázky „Energetické úspory BD Lázeňská 1, 2, 3, 4“

Usnesení číslo: 0187/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. S/0279/2024/OI, na realizaci veřejné zakázky pod názvem „Energetické úspory BD Lázeňská 1, 2, 3, 4“ se zhotovitelem KP REVITAL, s.r.o., se sídlem Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava – Stará Bělá, IČO 026 32 195, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. S/0279/2024/OI na provedení veřejné zakázky pod názvem: „Energetické úspory BD Lázeňská 1, 2, 3, 4“, se zhotovitelem KP REVITAL, s.r.o., se sídlem Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava – Stará Bělá, IČO 026 32 195, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 2 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 25.04.2025

OI/RMOB/0013/25

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy na zadavatelskou činnost na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběru zhotovitele veřejné zakázky: Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách

Usnesení číslo: 0188/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na stavební práce “Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách“ ve zjednodušeném podlimitním řízení se společností AZ zakázka s.r.o. se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 036 64 627.

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce BD Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách" ve zjednodušeném podlimitním řízení se společností AZ zakázka s.r.o. se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 036 64 627.

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 14.04.2025

OI/RMOB/0014/25

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení – „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“

Usnesení číslo: 0189/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“

b) návrh odboru investičního na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“

c) návrh odboru investičního na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“

2) **rozhodla**

a) zahájit zjednodušené podlimitní výběrové řízení s předmětem plnění realizace stavby „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“, uveřejněním výzvy k podání nabídek.

b) jmenovat komisi pro otvírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

Pro otvírání nabídek je navržen Ing. Jiří Zapletal, ze společnosti Dobrá zakázka s.r.o., který je pověřen zadavatelskou a poradenskou činností.

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění „ZTI v BD 28. října 202, 204, Korunní 17, Ludmilina 23, Oblá 9“, v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Ing. Jiří Pagáč náhradník: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

členové: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák náhradníci: Ing. Hana Ocásková

Ing. Robert Wildner

Ing. Lukáš Lesňák

3) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 18.04.2025

4) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 02.06.2025

OI/RMOB/0015/25

Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo s předmětem plnění: „Rekonstrukce hřbitova Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0190/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce: „Rekonstrukce hřbitova Mariánské Hory“ se zhotovitelem MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO 286 34 403 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce: „Rekonstrukce hřbitova Mariánské Hory“ se zhotovitelem MPA ProjektStav s.r.o., se sídlem Habrová 1132/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO 286 34 403 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.04.2025

OI/RMOB/0016/25

Revokace usnesení 0123/RMOB-MH/2226/61

Usnesení číslo: 0191/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení RMOB číslo 0123/RMOB-MH/2226/61 ze dne 10.03.2025

OI/RMOB/0017/25

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění „ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity“

Usnesení číslo: 0192/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity“ se zhotovitelem Trade FIDES, a.s., se sídlem Dornych 129/57, Trnitá, 61700 Brno, IČO 619 74 731

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity“ se zhotovitelem Trade FIDES, a.s., se sídlem Dornych 129/57, Trnitá, 61700 Brno, IČO 619 74 731, v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 2 dle přílohy č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 14.04.2025

OVS/RMOB/0019/25

Aktualizace znění vnitřních pravidel Dětské skupiny „Jesličky I.“ a Dětské skupiny „Jesličky II.“

Usnesení číslo: 0193/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

aktualizované znění vnitřních pravidel Dětské skupiny „Jesličky I“ a Dětské skupiny „Jesličky II“ účinné od 01.05.2025

- 2) **souhlasí**
s aktualizovaným zněním vnitřních pravidel Dětské skupiny „Jesličky I“ a Dětské skupiny „Jesličky II“ účinným od 01.05.2025
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat vedoucí oddělení dětských skupin o tomto souhlasu RMOB
- Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 21.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství
- Vyřizuje: Šárka Bečáková, MBA, T: 21.04.2025
vedoucí oddělení dětských skupin

OVS/RMOB/0020/25

Aktualizace Smluv o poskytování služby péče o dítě v Dětské skupině „Jesličky I. a Jesličky II“

Usnesení číslo: 0194/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
aktualizované znění smlouvy o poskytování služby péče o dítě v Dětské skupině „Jesličky I“ a v Dětské skupině „Jesličky II“ účinné od 01.05.2025
- 2) **souhlasí**
s aktualizovaným zněním smlouvy o poskytování služby péče o dítě v Dětské skupině „Jesličky I“ a v Dětské skupině „Jesličky II“ účinným od 01.05.2025
- 3) **ukládá**
vedoucí odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB vedoucí oddělení dětských skupin
- Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 21.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství
- Vyřizuje: Šárka Bečáková, MBA, T: 21.04.2025
vedoucí oddělení dětských skupin

OVS/RMOB/0021/25

Návrh na změnu bankovního účtu pro příjem příspěvku na provoz dětských skupin

Usnesení číslo: 0195/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na změnu bankovního účtu pro zasílání příspěvků na provoz dětských skupin z účtu Statutárního města Ostravy vedeného u ČNB (č. 94-3024761/0710) na účet městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, vedeným u ČNB (č. 94-2419761/0710) a aktualizaci v informačním systému Ministerstva práce a sociálních věcí s účinností od 1. května 2025.

2) souhlasí

se změnou bankovního účtu pro zasílání příspěvků na provoz dětských skupin z účtu Statutárního města Ostravy vedeného u ČNB (č. 94-3024761/0710) na účet městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, vedeným u ČNB (č. 94-2419761/0710) a aktualizaci v informačním systému Ministerstva práce a sociálních věcí s účinností od 1. května 2025

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství poskytnout informaci o schválené změně bankovního účtu pro příjem příspěvku na provoz dětských skupin vedoucí oddělení dětských skupin a vedoucí finančního odboru.

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 21.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

Vyřizuje: Šárka Bečáková, MBA, T: 21.04.2025
vedoucí oddělení dětských skupin

OVS/RMOB/0022/25

Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0196/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **schvaluje**

na základě § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, §18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku za rok 2024 Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, IČO 709 84 182, k rozvahovému dni 31.12.2024 dle přílohy č. 1–5 předloženého materiálu

3) **zmocnila**

starostu MOb MHaH k podpisu Protokolu o schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizace dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství:

1. zajistit vyjádření příspěvkové organizace ke schválení účetní závěrky
2. předat Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizaci

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0023/25

Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0197/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204

2) **schvaluje**

na základě § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku za rok 2024 Mateřské školy U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, k rozvahovému dni 31.12.2024 dle přílohy č. 1–5 předloženého materiálu

- 3) **zmocnila**
starostu MOb MHaH k podpisu Protokolu o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
- 4) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství:
1. zajistit vyjádření příspěvkové organizace ke schválení účetní závěrky
2. předat Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizaci
- Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0024/25

Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Zelená 73A, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0198/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Mateřská škola Zelená 73A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191
- 2) **schvaluje**
na základě § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku za rok 2024 Mateřské školy Zelená 73A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, k rozvahovému dni 31.12.2024 dle přílohy č. 1 – 5 předloženého materiálu
- 3) **zmocnila**
starostu MOb MHaH k podpisu Protokolu o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství:

1. zajistit vyjádření příspěvkové organizace ke schválení účetní závěrky
2. předat Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizaci

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0025/25

Návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace

Usnesení číslo: 0199/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na schválení účetní závěrky za rok 2024 zřízené příspěvkové organizace Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

2) **schvaluje**

na základě § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku za rok 2024 Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, k rozvahovému dni 31.12.2024 dle přílohy č. 1 – 5 předloženého materiálu

3) **zmocnila**

starostu MOb MHaH k podpisu Protokolu o schválení účetní závěrky příspěvkové organizace dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

4) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství:

1. zajistit vyjádření příspěvkové organizace ke schválení účetní závěrky
2. předat Protokol o schválení účetní závěrky za rok 2024 příspěvkové organizaci

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0026/25

Návrh na vyřazení neupotřebitelné výpočetní techniky formou prodeje

Usnesení číslo: 0200/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na vyřazení neupotřebitelné výpočetní techniky dle seznamu a za navržené ceny v příloze č. 1 předloženého materiálu formou prodeje

2) rozhodla

vyřadit z majetku formou prodeje neupotřebitelnou výpočetní techniku dle seznamu a za navržené ceny v příloze č. 1 předloženého materiálu a nabídnout ke koupi posledním uživatelům, v případě jejich nezájmu jiným zaměstnancům Statutárního města Ostravy zařazeným do Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství nabídnout ke koupi neupotřebitelnou výpočetní techniku a předložit návrhy kupních smluv RMOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, T: 31.08.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0009/25

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0201/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost o vydání souhlasu ke kácení 2 ks dřevin spol. Heimstaden Czech Invest. s. r. o., IČ 194 31 783, sídlem Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, z důvodu kolize s plánovaným investičním záměrem „BYTOVÉ DOMY OSTRAVA – VÝSTAVNÍ“

2) souhlasí

s vydáním souhlasu ke kácení 2 ks dřevin spol. Heimstaden Czech Invest. s. r. o., IČ 194 31 783, sídlem Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1, z důvodu kolize s plánovaným investičním záměrem „BYTOVÉ DOMY OSTRAVA – VÝSTAVNÍ“

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 11.04.2025
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0010/25

Podpis smlouvy o podpoře projektu Tematické výzvy 2025

Usnesení číslo: 0202/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
uzavření smlouvy o podpoře v rámci Tematické výzvy 2025 se společností OZO Ostrava s. r. o., IČ 623 00 920, sídlem Frýdecká 680/444, 719 00 OSTRAVA v hodnotě 200.000 Kč na realizaci trvalkových záhonů
- 2) **souhlasí**
s uzavřením smlouvy o podpoře v rámci Tematické výzvy 2025 se společností OZO Ostrava s. r. o., IČ 623 00 920, sídlem Frýdecká 680/444, 719 00 OSTRAVA v hodnotě 200.000 Kč na realizaci trvalkových záhonů
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 11.04.2025
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0011/25

Podpis předávacího protokolu k podpisu ve věci technického zhodnocení majetku "Cyklotrasa M - ul. 1. Máje, Sokola Tůmy"

Usnesení číslo: 0203/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
dopis Magistrátu města Ostravy, odboru majetkového, týkající se zaslání předávacího protokolu k podpisu ve věci technického zhodnocení majetku "Cyklotrasa M - ul. 1. Máje, Sokola Tůmy"
- 2) **souhlasí**
s podpisem předávacího protokolu k podpisu ve věci technického zhodnocení majetku "Cyklotrasa M - ul. 1. Máje, Sokola Tůmy"

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství zajistit podpis předávacího protokolu a zaslání předávacího protokolu na Magistrát města Ostravy, odbor majetkový

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 11.04.2025
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0042/25

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – L. S.

Usnesení číslo: 0204/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa
č. 1350 (VI/108)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu hrobového místa
č. 1350 (VI/108) o výměře 2,75 m² na dobu neurčitou počínaje dnem 01.05.2025
a ročním nájmem ve výši 193 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.04.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0043/25

**Užívání části pozemku bez právního důvodu v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, lokalita ul. Oblá – M. J. a J. Š.**

Usnesení číslo: 0205/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X
XXXXXXXXXXXX XXXX, a XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k vydání
bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku bez právního důvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

zaslat XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, a XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 2772 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 20 m² z celkové výměry 161 m² a části pozemku p. p. č. 2773 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22 m² z celkové výměry 30 m² vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, bez právního důvodu, za období od 01.01.2024 do 31.12.2024, ve výši 1.980 Kč s termínem úhrady nejpozději do 07.05.2025

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat povinným výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0044/25

Pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská a Grmelova - M.T. a H.T.

Usnesení číslo: 0206/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX, a XXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX, o pronájem pozemku st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem kultivace okolí nemovitých věcí ve vlastnictví žadatelů

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu pozemku st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 385 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem kultivace okolí nemovitých věcí ve vlastnictví žadatelů, počínaje dnem 01.05.2025 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, a ročním nájmem ve výši 15.290 Kč, dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 01.05.2025

OM/RMOB/0045/25

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. 28. října – Hulvácký kopec

Usnesení číslo: 0207/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti SeePOINT s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 1209/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 278 43 122, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání tří částí pozemku p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, a tří částí pozemku p. p. č. 1009/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, bez právního důvodu

- 2) **rozhodla**

zaslat společnosti SeePOINT s.r.o., se sídlem Fráni Šrámka 1209/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 278 43 122, výzvu k úhradě bezdůvodného obohacení za užívání pozemků bez právního důvodu, a to tří částí p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3,48 m² z celkové výměry 3 088 m², a tří částí p. p. č. 1009/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3,48 m² z celkové výměry 868 m², oba v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za období od 26.03.2022 do 26.03.2025 ve výši 57.244,71 + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 30.05.2025

- 3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0046/25

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská – I.J.

Usnesení číslo: 0208/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXX XX XXXXX X X XXXXXXXX, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, bez právního důvodu

2) rozhodla

zaslat XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXX X XXXXXXXXXXXX výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,04 m² z celkové výměry 3.637 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod betonovým schodištěm, bez právního důvodu za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 504 Kč s termínem úhrady nejpozději do 30.05.2025

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0047/25

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání zastávek MHD bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – plakátovací plochy – RENGL, s.r.o.

Usnesení číslo: 0209/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČO 254 20 160, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání těchto zastávek MHD bez právního důvodu:

1. zastávka MHD „Za Mostem“ na ul. Chemická,
2. zastávka MHD „Hulváky“ na ul. 28. října

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) rozhodla

zaslat společnosti RENGL, s.r.o., se sídlem Zákopnická 354/11, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec, IČO 254 20 160, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání těchto zastávek MHD bez právního důvodu:

1. zastávka MHD „Za Mostem“ na ul. Chemická, stojící na části pozemku p. p. č. 768/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m² z celkové výměry 5 216 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, velikost reklamní plochy činí 4,27 x 1,60 m, tj. 6,83 m²,

2. zastávka MHD „Hulváky“ na ul. 28. října, stojící na části pozemku p. p. č. 1131/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 22,42 m² z celkové výměry 793 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, velikost reklamní plochy činí 4,20 x 1,80 m, tj. 7,56 m²,

za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 6.000 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 30.05.2025

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0048/25

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská – SAR Ostrava, v.o.s. “v likvidaci”

Usnesení číslo: 0210/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti SAR Ostrava, v.o.s. “v likvidaci”, se sídlem Slévárenská 411/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 451 97 687, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, bez právního důvodu

2) **rozhodla**

zaslat společnosti SAR Ostrava, v.o.s. "v likvidaci", se sídlem Slévárenská 411/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 451 97 687, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 168/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,25 m² z celkové výměry 3.637 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod betonovým schodištěm, bez právního důvodu za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 525 Kč s termínem úhrady nejpozději do 30.05.2025

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0050/25

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – reklamní zařízení – Daniel Kozelský, IČO 11195592

Usnesení číslo: 0211/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy podnikající fyzické osobě Danielovi Kozelskému, se sídlem Varšavská 951/114, 709 00, Ostrava – Hulváky, IČO 11195592, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, bez právního důvodu

2) **rozhodla**

zaslat podnikající fyzické osobě Danielovi Kozelskému, se sídlem Varšavská 951/114, 709 00, Ostrava – Hulváky, IČO 11195592, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,1 m² z celkové výměry 4.685 m² v k. ú. Zábřeh Hulváky, obec Ostrava, za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 ve výši 3.824,60 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 30.05.2025

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0036/25

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1937)

Usnesení číslo: 0212/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1937 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 18.04.2025

OM/RMOB/0037/25

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2974)

Usnesení číslo: 0213/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 2/91 z celkové výměry 473 m²

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 18.04.2025

OM/RMOB/0040/25

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – T. W.**

Usnesení číslo: 0214/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X
XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře
20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem
01.06.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.600 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2025

OM/RMOB/0041/25

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – M. V.**

Usnesení číslo: 0215/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX smlouvu
o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2796/4 zastavěná plocha
a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou
počínaje dnem 01.06.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem
ve výši 1.680 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2025

OM/RMOB/0039/25

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Dr. Maye – CETIN a.s.

Usnesení číslo: 0216/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Vegacom a.s.

2) **rozhodla**

a) vydat pro investora a stavebníka CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě v pozemku p. p. č. 153/39 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „VPIC OS rekonstrukce Přemyslovců“

b) zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 153/39 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění podzemního vedení veřejné komunikační sítě v tomto pozemku v rámci stavby „VPIC OS rekonstrukce Přemyslovců“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši stanovenou znaleckým posudkem na ocenění služebností vypracovaným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení služebnosti, ke které bude připočteno DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063063, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.05.2025

OM/RMOB/0038/25

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. L. Ševčíka – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0217/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti TRABBAU a.s.
- 2) **rozhodla**
zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemku p. p. č. 431/18 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, Hulváky, p. č. 2795/3 NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2009-499/2023 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 4.348 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.05.2025

OM/RMOB/0049/25

Žádost o vydání souhlasu s umístěním dočasné stavby na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – DIAMO, státní podnik – odstranění ekologické zátěže, lokalita ul. Mariánskohorská

Usnesení číslo: 0218/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná, se sídlem Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, v zastoupení společnosti DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO 000 02 739, o vydání souhlasu s umístěním dočasné stavby SO 07 a PS 07 Čistírna lagunových vod na pozemcích p. p. č. 730/3, p. p. č. 730/9, p. p. č. 730/12, p. p. č. 730/13 a p. p. č. 736/18 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby vodního díla „Nápravná opatření – Laguny Ostramo, II. Etapa“ do 31.12.2030

2) vydává

souhlas s umístěním dočasné stavby SO 07 a PS 07 Čistírna lagunových vod na pozemcích p. p. č. 730/3, p. p. č. 730/9, p. p. č. 730/12, p. p. č. 730/13 a p. p. č. 736/18 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby vodního díla „Nápravná opatření – Laguny Ostramo, II. Etapa“ společností DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Karviná, se sídlem Sirotčí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 000 02 739, do 31.12.2030

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 23.04.2025

OB/RMOB/0075/25

Investiční záměr Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách

Usnesení číslo: 0219/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

investiční záměr odboru bytového Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách

2) schvaluje

investiční záměr odboru bytového Zateplení bytového domu ul. Korunní 974/74 v Ostravě – Mariánských Horách, dle přílohy č. 1

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru předat investiční záměr odboru investičnímu k realizaci

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 06.05.2025

OB/RMOB/0076/25

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 0220/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.01.2025 do 31.03.2025, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0077/25

Náhradní bydlení – Gen. Hrušky 20

Usnesení číslo: 0221/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, byt č. 11, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, k datu 30.04.2025 a uzavření Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory

- 2) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

- 3) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu k 30.04.2025, byt č. 11, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, s nájemcem XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX

b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.05.2025 do 30.04.2026. Výše základního nájemného bude činit 3.236,40 Kč.

4) **rozhodla**

o zajištění stěhování nájemce XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, z bytu č. 11, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, do bytu č. 2, v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava–Mariánské Hory, na náklady MOb MHaH

5) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí, zajistit ukončení nájmu dohodou, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření, a zároveň zajistit stěhovací firmu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2025

OB/RMOB/0078/25

Náhradní bydlení – Šimáčkova 25

Usnesení číslo: 0222/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, byt č. 3, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, k datu 30.04.2025 a uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XX, XXXXXXXX, k bytu č. 10, v domě na ulici Šimáčkova 1011/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) **rozhodla**

a) o ukončení nájmu bytu k 30.04.2025, byt č. 3, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, s nájemkyní XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX
b) o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XX, XXXXXXXX, k bytu č. 10, velikosti 1+1, v domě na ulici Šimáčkova 1011/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.05.2025 do 30.04.2026. Výše základního nájemného bude činit 5.055,30 Kč.

4) **rozhodla**

o zajištění stěhování nájemkyně XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, z bytu č. 3, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, do bytu č. 10, v domě na ulici Šimáčkova 1011/25, Ostrava–Mariánské Hory, na náklady MOb MHaH

5) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí, zajistit ukončení nájmu dohodou, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření, a zároveň zajistit stěhovací firmu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2025

OB/RMOB/0080/25

Žádost o uzavření nájemní smlouvy – K.J.

Usnesení číslo: 0223/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, k bytu č. 9, v domě Zelená 2527/86, Ostrava-Mariánské Hory

2) **revokuje**

usnesení číslo 0061/RMOB-MH/2226/58 ze dne 27.01.2025

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, byt č. 9, velikosti 2+1, v domě na ulici Zelená 2527/86, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.05.2025 – 31.07.2025, výše základního nájemného 4.145,76 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2025

OB/RMOB/0081/25

Výpověď Smlouvy o nájmu části nemovitosti Nivnická 1017/16

Usnesení číslo: 0224/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

výpověď Smlouvy o nájmu části nemovitosti v domě na Nivnická 1017/16, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k 30.06.2025, nájemce ChacharNet telekomunikace s.r.o., se sídlem 30.dubna 2938/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 018 24 368

2) bere na vědomí

ukončení Smlouvy o nájmu části nemovitosti ev. č. S/0212/2018/B ze dne 28.08.2018 ve znění pozdějšího dodatků č. 1 ze dne 24.9.2018, ke dni 30.06.2025

3) ukládá

bytovému odboru informovat druhou smluvní stranu o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 18.04.2025

OB/RMOB/0082/25

**Vyhlášení záměru pronájmu – prostor sloužící podnikání –
28. října 1093/204**

Usnesení číslo: 0225/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 7,78 m² v domě č. p. 1093, ulice 28. října č. or. 204, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 7,78 m² v domě č. p. 1093, ulice 28. října č. or. 204, jež je součástí pozemku st. p. č. 124/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 18.04.2025

OB/RMOB/0083/25

**Návrh na uskutečnění veřejné zakázky v nadlimitním řízení
na Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících
bytových domů**

Usnesení číslo: 0226/RMOB-MH/2226/63

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) návrh odboru bytového na uskutečnění veřejné zakázky v nadlimitním řízení zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), s předmětem plnění „Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů“
- b) návrh odboru bytového na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce v nadlimitním řízení zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s předmětem plnění „Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů“
- c) návrh odboru bytového na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce v nadlimitním řízení zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s předmětem plnění „Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů“

2) rozhodla

- a) zahájit veřejnou zakázku v nadlimitním řízení s předmětem plnění „Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů“.
- b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k této veřejné zakázce v nadlimitním řízení s předmětem plnění „Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

předseda komise: Ing. Jiří Zapletal

člen: Ing. Jan Martinák

- c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce v nadlimitním řízení s předmětem plnění „Zhotovení projektových dokumentací stavebních úprav stávajících bytových domů“, v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. náhradníci: Petr Šrámek

členové: Ing. Jiří Pagáč
Ing. Ladislav Rožnai
Ing. Jan Martinák

Bc. Tomáš Sucharda
Zuzana Maliňáková
Ing. Lukáš Lesňák

- 3) **ukládá**
odboru bytovému zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce v nadlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 18.04.2025

- 4) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky v nadlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2025