

Usnesení 61. schůze rady městského obvodu konané dne 10.03.2025

čís. 0119/RMOB-MH/2226/61
-
0151/RMOB-MH/2226/61

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v. r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v. r.
1. místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 10.03.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
0119/RMOB-MH/2226/61	OF/RMOB/0007/25	Rozpočtová opatření
0120/RMOB-MH/2226/61	OKV/RMOB/0009/25	Žádost o poskytnutí mimořádné dotace TJ SLOVAN OSTRAVA, z.s., Přemyslovců 224/63, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, PSČ: 709 00, IČO 15502414
0121/RMOB-MH/2226/61	OSP/RMOB/0003/25	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0122/RMOB-MH/2226/61	OSP/RMOB/0004/25	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0123/RMOB-MH/2226/61	OI/RMOB/0005/25	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby „ZTI v BD Korunní 72, Korunní 74 a M. Pujmanové 17“
0124/RMOB-MH/2226/61	OI/RMOB/0006/25	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“
0125/RMOB-MH/2226/61	OI/RMOB/0007/25	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy na zadavatelskou a poradenskou činnost na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběru zhotovitele veřejné zakázky: „ZTI v BD 28. října 202, 28. října 204, Korunní 17, Ludmilina 23 a Oblá 9“
0126/RMOB-MH/2226/61	OVS/RMOB/0013/25	Souhlas zřizovatele s provozní dobou mateřských škol zřízených MOb MHaH během prázdninového provozu
0127/RMOB-MH/2226/61	OVS/RMOB/0014/25	Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace
0128/RMOB-MH/2226/61	OVS/RMOB/0015/25	Návrh na uzavření kupní smlouvy k prodeji přebytečného majetku - motorového vozidla Škoda Octavia, RZ 6T8 82 63

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0129/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0031/25	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – GELIUS s.r.o. / žádost o pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská a Grmelova – M.T. a H.T.
0130/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0028/25	Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – ČR – Státní pozemkový úřad, lokalita ul. Žákovská
0131/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0027/25	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická (1353)
0132/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0029/25	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. ul. L. Ševčíka (2796/4)
0133/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0022/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – P. N.
0134/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0021/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – T. K.
0135/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0023/25	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Korunní – Ing. T. Č., Ph.D.
0136/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0026/25	Souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Výstavní – Heimstaden Czech, s.r.o.
0137/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0024/25	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Sukova – ČEZ Distribuce, a. s.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0138/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0025/25	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Tvorkovských – ČEZ Distribuce, a. s.
0139/RMOB-MH/2226/61	OM/RMOB/0030/25	Smlouva o nájmu pozemků – dohoda o ukončení - V.B.
0140/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0048/25	Žádosti o pronájem bytu – U Nových válcoven 2
0141/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0049/25	Žádost o souhlas s umístěním sídla OSVČ – R.B.
0142/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0050/25	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy D.K. a J.K.
0143/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0051/25	Zplnomocnění bytového odboru k uzavírání smluv
0144/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0052/25	Žádost o pronájem bytu – Rtm. Gucmana 3 – J.M.
0145/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0053/25	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky letech „2025-2026“
0146/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0054/25	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 1000 kg v domě Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“
0147/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0055/25	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 400 kg v domě Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“
0148/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0056/25	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě 28. října 159, Ostrava – Mariánské Hory“
0149/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0057/25	Žádost o povolení umístění venkovní jednotky tepelného čerpadla-klimatizace
0150/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0058/25	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě 28. října 155, Ostrava – Mariánské Hory“
0151/RMOB-MH/2226/61	OB/RMOB/0059/25	Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0007/25
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0119/RMOB-MH/2226/61
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy
včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi,
ORG 610, ÚZ 500 o 5.100.000 Kč

zvýší se

§ 3632 - pohřebnictví, pol. 6121 - stavby, ORJ 16,
ORG 1000120000000, ÚZ 500 o 5.100.000 Kč

2. zvýší se

pol. 4122 - neinvestiční přijaté transfery od krajů, ÚZ 144500911 o 382.000 Kč

pol. 4122 - neinvestiční přijaté transfery od krajů, ÚZ 144100253 o 43.000 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345,
ÚZ 144500911 o 382.000 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345,
ÚZ 144100253 o 43.000 Kč

3. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 7 o 50.000 Kč

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 150.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 200.000 Kč

4. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 300 o 29.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 4 o 29.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 324 o 19.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 4 o 19.000 Kč

6. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19, ORG 1000248000000 o 2.300.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7 o 2.300.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 21.03.2025

OKV/RMOB/0009/25

Žádost o poskytnutí mimořádné dotace TJ SLOVAN OSTRAVA, z.s., Přemyslovců 224/63, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, PSČ: 709 00, IČO 15502414

Usnesení číslo: 0120/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost TJ SLOVAN OSTRAVA, z.s., Přemyslovců 224/63, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, PSČ: 709 00, IČO 15502414, o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 50 tis. Kč na zajištění Mezinárodního fotbalového turnaje mládeže TJ Slovan Ostrava

2) **rozhodla**

poskytnout mimořádnou dotaci TJ SLOVAN OSTRAVA, z.s., Přemyslovců 224/63, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, PSČ: 709 00, IČO 15502414, ve výši 30 tis. Kč na zajištění Mezinárodního fotbalového turnaje mládeže TJ Slovan Ostrava, a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA,
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

T: 10.04.2025

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OSP/RMOb/0003/25

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0121/RMOb-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a pana XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s:

paní XXXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a panem XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvale bytem 28. října 243/102, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 18 X XXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX na ul. Gen. Hrušky 2035/1, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2 732,80 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OSP/RMOb/0004/25

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0122/RMOb-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost pana XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s:

panem XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 60 X XXXX X XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2 158,20 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OI/RMOB/0005/25

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby „ZTI v BD Korunní 72, Korunní 74 a M. Pujmanové 17“

Usnesení číslo: 0123/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o Výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI v BD Korunní 72, Korunní 74 a M. Pujmanové 17“ s uchazečem BENEPRO, a.s., Tovární 1707/33, 73701 Český Těšín, IČO 268 20 781 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI v BD Korunní 72, Korunní 74 a M. Pujmanové 17“ s uchazečem BENEPRO, a.s., Tovární 1707/33, 73701 Český Těšín, IČO 268 20 781 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 28.03.2025

OI/RMOB/0006/25

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“

Usnesení číslo: 0124/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) Návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

b) návrh odboru investičního na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

c) návrh odboru investičního na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) **rozhodla**

a) zahájit zjednodušené podlimitní výběrové řízení s předmětem plnění realizace stavby „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k veřejné zakázce „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

Komise pro otvírání obálek:

Pro otvírání nabídek je navržen Ing. Jiří Zapletal ze společnosti Dobrá zakázka s.r.o., který je pověřen zadavatelskou a poradenskou činností.

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „ZŠ Gen. Janka – Konektivita – oživení systému“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise:

Ing. Jiří Pagáč náhradník: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

členové:

Ing. Mgr. Jaroslav Čermák náhradníci: Ing. Robert Wildner

Ing. Hana Ocásková Aneta Mišúnová

Ing. Jana Neplechová, Ph.D.

Mgr. Karin Třaskošová, MPA

3) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 18.03.2025

4) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 16.05.2025

OI/RMOB/0007/25

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy na zadavatelskou a poradenskou činnost na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběru zhotovitele veřejné zakázky: „ZTI v BD 28. října 202, 28. října 204, Korunní 17, Ludmilina 23 a Oblá 9“

Usnesení číslo: 0125/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na stavební práce „ZTI v BD 28. října 202, 28. října 204, Korunní 17, Ludmilina 23 a Oblá 9“ ve zjednodušeném podlimitním řízení, se společností Dobrá zakázka s. r. o. se sídlem Hlubinská 1378/36, 702 00 Ostrava, IČO 286 31 595.

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na stavební práce „ZTI v BD 28. října 202, 28. října 204, Korunní 17, Ludmilina 23 a Oblá 9“ ve zjednodušeném podlimitním řízení se společností Dobrá zakázka s. r. o. se sídlem Hlubinská 1378/36, 702 00 Ostrava, IČO 286 31 595.

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 28.03.2025

OVS/RMOB/0013/25

Souhlas zřizovatele s provozní dobou mateřských škol zřízených Mob MHaH během prázdninového provozu

Usnesení číslo: 0126/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

souhlas zřizovatele s provozní dobou mateřských škol zřízených MOB MHaH během prázdninového provozu

2) **souhlasí**

s provozní dobou během prázdninového provozu od 06:00 do 16:00 hodin:

a. v Mateřské škole U Dvoru, příspěvkové organizaci, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, ode dne 04.08.2025 do dne 22.08.2025

b. v Mateřské škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182, ode dne 04.08.2025 do dne 22.08.2025

c. v Mateřské škole Zelená 73A, příspěvkové organizaci, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, ode dne 07.07.2025 do dne 25.07.2025

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 19.03.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0014/25

Oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace

Usnesení číslo: 0127/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

oznámení o vyhlášení volného dne pro žáky ve dnech 02.05.2025 a 09.05.2025 v Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, z provozních důvodů

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 19.03.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0015/25

Návrh na uzavření kupní smlouvy k prodeji přebytečného majetku – motorového vozidla Škoda Octavia, RZ 6T8 82 63

Usnesení číslo: 0128/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření kupní smlouvy k prodeji přebytečného majetku – služebního motorového vozidla Škoda Octavia RZ 6T8 82 63, ev. č. 00136/3, na základě pořadí cenových nabídek za nejvyšší možnou výkupní cenu, dle důvodové zprávy a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu k prodeji přebytečného majetku – služebního motorového vozidla Škoda Octavia, RZ 6T8 82 63, ev. č. 00136/3, zájemci a za cenu dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu, kdy smlouva bude uzavřena se zájemcem, který je další v pořadí, pokud první v pořadí nepodepíše smlouvu do 7 kalendářních dnů od výzvy k uzavření smlouvy

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu, zajistit její uzavření a předání motorového vozidla novému majiteli

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.04.2025
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OM/RMOB/0031/25

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – GELIUS s.r.o. / žádost o pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská a Grmelova – M.T. a H.T.

Usnesení číslo: 0129/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

uzavřít se společností GELIUS s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0299/2021/M, ke dni 30.04.2025, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 2) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.04.2025
vedoucí majetkového odboru

- 3) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX X XXXXX XXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X
XXXXXXXXXX, o pronájem pozemku st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří,
zbořeniště v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem narovnání majetkových
vztahů

- 4) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří,
zbořeniště o výměře 385 m2 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 5) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0028/25

Bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava – ČR
– Státní pozemkový úřad, lokalita ul. Žákovská

Usnesení číslo: 0130/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **rozhodla**
požádat radu města o vydání souhlasu s bezúplatným nabytím pozemku
p. p. č. 413/45 zahrada o výměře 315 m2 v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava,
z vlastnictví České republiky, Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká
1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3, IČO 01312774, do vlastnictví statutárního města
Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 2) **ukládá**
majetkovému odboru zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru
magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.03.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0027/25

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická (1353)**

Usnesení číslo: 0131/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1353 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 21.03.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0029/25

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. ul. L. Ševčíka (2796/4)**

Usnesení číslo: 0132/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek
v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2796/4 zastavěná plocha
a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 21.03.2025
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0022/25

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – P. N.**

Usnesení číslo: 0133/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1392 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.05.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.520 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0021/25

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – T. K.**

Usnesení číslo: 0134/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1371 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.05.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.680 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0023/25

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Korunní – Ing. T. Č., Ph.D.**

Usnesení číslo: 0135/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX
smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1576/2 zastavěná plocha
a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou
počínaje dnem 01.05.2025 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši
1.760 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2025

OM/RMOB/0026/25

**Souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
ul. Výstavní – Heimstaden Czech, s.r.o.**

Usnesení číslo: 0136/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Heimstaden Czech, s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 052 53 268, o povolení vstupu na pozemky podanou prostřednictvím společnosti ENERGO-STEEL spol. s r. o.

2) rozhodla

vydat pro investora a stavebníka Heimstaden Czech, s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 052 53 268, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění přístavby lodžii včetně souvisejících prací nad pozemky p. p. č. 1099/1 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 1099/2 ostatní plocha, ostatní komunikace., oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a souhlas se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci staveb „ZATE 1093 – Ostrava, Výstavní 2371-2372“ a „ZATE 1093 – Ostrava, Výstavní 2373-2375“ za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.03.2025

OM/RMOB/0024/25

**Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky,
obec Ostrava, ul. Sukova – ČEZ Distribuce, a. s.**

Usnesení číslo: 0137/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou v pozemcích v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Cyrila Kokyho

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemního kabelového vedení NN včetně jeho příslušenství v pozemcích p. p. č. 388/64 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 388/75 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava, Zábřeh-Hulváky, p.č. 640, NNk“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 388/64 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 388/75 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění podzemního kabelového vedení NN včetně jeho příslušenství v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava, Zábřeh-Hulváky, p.č. 640, NNk“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 25.04.2025

OM/RMOB/0025/25

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Tvorkovských – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0138/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou na pozemku a uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Davida Wróbla

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v pozemku p. p. č. 143/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 220/3, NNK“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 143/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 220/3, NNK“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 25.04.2025

OM/RMOB/0030/25

Smlouva o nájmu pozemků – dohoda o ukončení - V.B.

Usnesení číslo: 0139/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

uzavřít s Vladimírem Bešťákem, nar. 20.02.1966, trvalý pobyt Na Hurtě 898/17, 720 00 Ostrava – Hrabová, dohodu o ukončení smlouvy o nájmu pozemků, ev. č. KVR/66/2001/M, ke dni 31.03.2025, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.03.2025

OB/RMOB/0048/25

Žádosti o pronájem bytu – U Nových válcoven 2

Usnesení číslo: 0140/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti občanů o pronájem bytu č. 1, v domě na ulici U Nových válcoven 338/2, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 70900 Ostrava-Hulváky, k bytu č. 1, velikosti 2+1, v domě na ulici U Nových válcoven 338/2, Ostrava-Hulváky. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026, výše základního nájemného činí 8.488,20 Kč.

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OB/RMOB/0049/25

Žádost o souhlas s umístěním sídla OSVČ – R.B.

Usnesení číslo: 0141/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXX, bytem XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, o souhlas s umístěním sídla OSVČ pod názvem Robin Bureš na adresu 28. října 1081/202, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) souhlasí

s umístěním sídla OSVČ pod názvem Robin Bureš na adresu bydliště XXXXXX XXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, bytem XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, trvalým pobyt na ul. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, dle přílohy č. 1 přiloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním sídla k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 20.03.2025

OB/RMOB/0050/25

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy D.K. a J.K.

Usnesení číslo: 0142/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na vystavení nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX k bytu č. 3, v domě na ulici Fráni Šrámka 2438/14, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2438/14, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.03.2026, výše základního nájemného 4.204,08 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OB/RMOB/0051/25

Zplnomocnění bytového odboru k uzavírání smluv

Usnesení číslo: 0143/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru zplnomocnit bytový odbor k uzavírání smluv na dodávky energií a smluv o připojení k distribuční soustavě uzavíraných on-line

2) **rozhodla**

zplnomocnit bytový odbor k uzavírání smluv na dodávky energií a smluv o připojení k distribuční soustavě uzavíraných on-line, s platností na dobu neurčitou prostřednictvím referenta dodavatelských a vnějších vztahů bytového odboru

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit zplnomocnění

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OB/RMOB/0052/25

Žádost o pronájem bytu – Rtm. Gucmana 3 – J.M.

Usnesení číslo: 0144/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXX o pronájem bytu č. 44, v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy

2) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) **rozhodla**

a. o ukončení nájmu bytu k 31.03.2025 s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, byt č. 2, v domě na ulici Bedřišská 1543/11, Ostrava–Hulváky

b. o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 44, velikosti 2+1, v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026. Výše základního nájemného bude činit 8.275,40 Kč.

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, zajistit ukončení nájmu dohodou, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OB/RMOB/0053/25

Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky letech „2025-2026“

Usnesení číslo: 0145/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dílo na „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky letech „2025-2026“ s Petr Želízko, 28. října 2660/159, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 42764491

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo na „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky letech „2025-2026“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH s Petr Želízko, 28. října 2660/159, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 42764491, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.03.2025

OB/RMOB/0054/25

Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 1000 kg v domě Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0146/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 1000 kg v domě Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností CENOK – výtahy, a.s., Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363, viz příloha č. 1

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 1000 kg v domě Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH se společností CENOK – výtahy, a.s., Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.03.2025

OB/RMOB/0055/25

**Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 400 kg v domě
Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“**

Usnesení číslo: 0147/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 400 kg v domě
Gen. Janka 7, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností CENOK – výtahy, a.s.,
Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363, viz příloha č. 1
- 2) **rozhodla**
o uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 400 kg v domě Gen. Janka 7, Ostrava –
Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH se společností CENOK
– výtahy, a.s., Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363
dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.03.2025

OB/RMOB/0056/25

**Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě
28. října 159, Ostrava – Mariánské Hory“**

Usnesení číslo: 0148/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě
28. října 159, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností CENOK – výtahy, a.s.,
Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363, viz příloha č. 1

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě 28. října 159, Ostrava – Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH se společností CENOK – výtahy, a.s., Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.03.2025

OB/RMOB/0057/25

Žádost o povolení umístění venkovní jednotky tepelného čerpadla-klimatizace

Usnesení číslo: 0149/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost o povolení k umístění venkovní jednotky tepelného čerpadla – klimatizace (vzduch-vzduch) před horní vnější část výlohy prodejny Potraviny u Mirky provozovanou společností Winex CZ, spol. s r. o. na adrese Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

povolit umístění venkovní jednotky tepelného čerpadla – klimatizace před horní vnější část výlohy prodejny Potraviny u Mirky na adrese Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory provozovanou společností Winex CZ, spol. s r. o., Rtm. Gucmana 1191/1, Ostrava-Mariánské Hory, IČO: 25390791

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce nebytového prostoru o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.03.2025

OB/RMOB/0058/25

Návrh na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě 28. října 155, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0150/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě 28. října 155, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností CENOK – výtahy, a.s., Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363, viz příloha č. 1

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo na „Výtah 350 kg v domě 28. října 155, Ostrava – Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH se společností CENOK – výtahy, a.s., Přemyslovců 13, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 25840363 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.03.2025

OB/RMOB/0059/25

Návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0151/RMOB-MH/2226/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory

2) rozhodla

o udělení výjimky dle čl. 3, v bodě č. 5 Směrnice č. 31/2021

3) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory, ev. č. S/0327/2024/B se společností VDS, spol. s r.o. se sídlem Kotkova 271/6 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 451 94 980 dle důvodové zprávy

4) **ukládá**

bytovému odboru připravit Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 17.03.2025