

Usnesení 50. schůze rady městského obvodu konané dne 30.09.2024

čís. 0676/RMOB-MH/2226/50
-
0692/RMOB-MH/2226/50

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 30.09.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0676/RMOB-MH/2226/50	OF/RMOB/0029/24	Rozpočtová opatření
0677/RMOB-MH/2226/50	OI/RMOB/0064/24	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky: Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3
0678/RMOB-MH/2226/50	OI/RMOB/0065/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon činnosti TDS při realizaci stavby: „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“
0679/RMOB-MH/2226/50	OI/RMOB/0066/24	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení “ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity”
0680/RMOB-MH/2226/50	OVS/RMOB/0080/24	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 60.000,00 Kč za účelem provedení stavebních úprav v 1.patře 4. pavilonu budovy Gen. Janka
0681/RMOB-MH/2226/50	OVS/RMOB/0081/24	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“, „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“, „Program na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“ a přijetím dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy
0682/RMOB-MH/2226/50	OVS/RMOB/0082/24	Stanovení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2025
0683/RMOB-MH/2226/50	OVS/RMOB/0083/24	Návrh na vyřazení přebytečného majetku, jeho darování a uzavření darovací smlouvy

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0684/RMOB-MH/2226/50 OVS/RMOB/0085/24 Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o změnu zápisu v rejstříku škol
- 0685/RMOB-MH/2226/50 OM/RMOB/0172/24 Návrh na ukončení smlouvy o výpůjčce pozemku dohodou, lokalita ul. U Nových válcoven - V.J.
- 0686/RMOB-MH/2226/50 OM/RMOB/0165/24 Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská – VIATHERM s.r.o.
- 0687/RMOB-MH/2226/50 OM/RMOB/0164/24 Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tilschové – manž. P.
- 0688/RMOB-MH/2226/50 OM/RMOB/0171/24 Žádost o stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Jablonského - MHory Invest s.r.o.
- 0689/RMOB-MH/2226/50 OB/RMOB/0224/24 Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
- 0690/RMOB-MH/2226/50 OB/RMOB/0225/24 Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
- 0691/RMOB-MH/2226/50 OB/RMOB/0226/24 Návrh na uzavření SoD „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOb Mariánské Hory a Hulváky“
- 0692/RMOB-MH/2226/50 OB/RMOB/0227/24 Návrh na poskytnutí finančního daru

OF/RMOB/0029/24
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0676/RMOB-MH/2226/50
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345

o 60.000 Kč

sníží se

§ 3113 - základní školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 4

o 60.000 Kč

2. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19,
ORG 1000248000000

o 1.116.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7

o 1.116.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 11.10.2024

OI/RMOB/0064/24

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky:
Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3**

Usnesení číslo: 0677/RMOB-MH/2226/50
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „**Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3**“ se zhotovitelem **VODAŘ s.r.o.**, se sídlem Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO 293 87 850 v souladu s návrhem hodnotící komise, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „**Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3**“ se zhotovitelem **VODAŘ s.r.o.**, se sídlem Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava – Poruba, IČO 293 87 850 v souladu s návrhem hodnotící komise, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Smlouvy o dílo k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 25.10.2024

OI/RMOB/0065/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon činnosti TDS při realizaci stavby: „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“

Usnesení číslo: 0678/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o Výkonu TDS při realizaci stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“ s uchazečem Ing. Martin Prokop, Vratimovská 553, 739 34 Václavovice, IČO 732 04 994 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“ s uchazečem Ing. Martin Prokop, Vratimovská 553, 739 34 Václavovice, IČO 732 04 994 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 25.10.2024

OI/RMOB/0066/24

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení "ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity"

Usnesení číslo: 0679/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

a) Návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

b) návrh odboru investičního na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

c) návrh odboru investičního na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) projednala

a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k veřejné zakázce ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k veřejné zakázce ZŠ Gen. Janka, instalace koncových prvků slaboproudu pro zajištění konektivity ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

Komise pro otvírání obálek:

Pro otvírání nabídek je navržen Ing. Jiří Zapletal ze společnosti Dobrá zakázka s.r.o., který je pověřen zadavatelskou a poradenskou činností.

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise:

Ing. Jiří Pagáč

náhradník: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

členové:

Mgr. Ing. Jaroslav Čermák

Ing. Hana Ocásková

Aneta Mišúnová

náhradníci: Ing: Robert Wildner

Ing. Jana. Neplechová, Ph.D.

Mgr. Karin Třaskošová MPA

Host:

Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

3) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 18.10.2024

4) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 15.11.2024

OVS/RMOB/0080/24

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 60.000,00 Kč za účelem provedení stavebních úprav v 1.patře 4. pavilonu budovy Gen. Janka

Usnesení číslo: 0680/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku ve výši 60.000,00 Kč, za účelem provedení stavebních úprav v 1. patře 4. pavilonu budovy Gen. Janka

2) **rozhodla**

o převedení neinvestičního příspěvku ve výši 60.000,00 Kč Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, za účelem provedení stavebních úprav v 1. patře 4. pavilonu budovy Gen. Janka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a převést finance příspěvkové organizaci

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 16.10.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0081/24

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“, „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2024“, „Program na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“ a přijetím dotací z rozpočtu statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 0681/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do programů:

- a. „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“
- b. „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2025“
- c. „Program na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“ a přijetím dotací financovaných z rozpočtu statutárního města Ostravy

2) **souhlasí**

s podáním žádosti Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, do programů:

- a. „Program na podporu rozvoje kvality školství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“
- b. „Program na podporu vzdělávání a talentmanagementu na území statutárního města Ostravy na rok 2025“
- c. „Program na podporu kariérového poradenství z rozpočtu statutárního města Ostravy na rok 2025“ a přijetím dotací financovaných z rozpočtu statutárního města Ostravy

- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 16.10.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0082/24

**Stanovení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOb
Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2025**

Usnesení číslo: 0682/RMOb-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2025
- 2) **schvaluje**
termíny sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2025 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství zveřejnit termíny sňatečných obřadů na webových stránkách MOb Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.10.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0083/24

**Návrh na vyřazení přebytečného majetku, jeho darování a uzavření
darovací smlouvy**

Usnesení číslo: 0683/RMOb-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
 - a) návrh odboru vnitřní správy a školství na vyřazení a darování přebytečného majetku dle přílohy č.1 předloženého materiálu
 - b) návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření darovací smlouvy dle přílohy č. 2 předloženého materiálu se spolkem Tělovýchovná jednota SLOVAN OSTRAVA, z.s., se sídlem Přemyslovců 224/63, Mariánské Hory, 709 00, Ostrava, IČ 155 02 414

- 2) **rozhodla**
vyřadit a darovat přebytečný majetek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**
uzavřít darovací smlouvu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu se spolkem Tělovýchovná jednota SLOVAN OSTRAVA, z.s., se sídlem Přemyslovců 224/63, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 155 02 414
- 4) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství zrealizovat vyřazení přebytečného majetku a uzavřít darovací smlouvu dle tohoto rozhodnutí

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.10.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0085/24

Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o změnu zápisu v rejstříku škol

Usnesení číslo: 0684/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, o výmaz místa poskytovaného vzdělávání mateřské školy na adrese U Dvoru 1249/22a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava z rejstříku škol a školských zařízení s účinností od 01.09.2025
- 2) **souhlasí**
s výmazem místa poskytovaného vzdělávání mateřské školy na adrese U Dvoru 1249/22a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava z rejstříku škol a školských zařízení u Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, s účinností od 01.09.2025
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto souhlasu a zajistit potřebné úkony pro výmaz detašovaného pracoviště z rejstříku škol a školských zařízení

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 09.10.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OM/RMOB/0172/24

Návrh na ukončení smlouvy o výpůjčce pozemku dohodou, lokalita ul. U Nových válcoven - V.J.

Usnesení číslo: 0685/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX o ukončení smlouvy o výpůjčce pozemku, ev. č. S/0188/2020/M, dohodou

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX, dohodu o ukončení smlouvy o výpůjčce pozemku, ev. č. S/0188/2020/M, ke dni 31.10.2024, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.10.2024

OM/RMOB/0165/24

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská – VIATHERM s.r.o.

Usnesení číslo: 0686/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 62 638, o souhlas s realizací stavby podanou prostřednictvím Ing. Radima Služyho

2) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka společnost VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 62 638, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění kanalizační přípojky v pozemku p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, v rámci stavby „POLYFUNKČNÍ ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT, P.Č. 1164, 1489, 1515, 1516, 317/2 V K.Ú. ZÁBŘEH-HULVÁKY“ a se vstupem na pozemek za tímto účelem

2. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků p. p. č. 1489 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 1515 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 1516 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění kanalizační přípojky v tomto pozemku v rámci stavby „POLYFUNKČNÍ ADMINISTRATIVNÍ OBJEKT, P.Č. 1164, 1489, 1515, 1516, 317/2 V K.Ú. ZÁBŘEH-HULVÁKY“, jejího provozování a užívání, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši za umístění kanalizační přípojky, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 62 638, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 08.11.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0164/24

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tilschové – manž. P.

Usnesení číslo: 0687/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků st. p. č. 3550 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2129, rodinný dům, a p. p. č. 177/16 zahrada, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 177/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění kanalizační a vodovodní přípojky a sjezdu/nájezdu v/na tomto pozemku, jejich provozování a užívání, a to v rozsahu daném geometrickými plány č. 2620-125/2024 a č. 2618-94/2024 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 14.075 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 2) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 09.11.2024

OM/RMOB/0171/24

Žádost o stanovisko k prodeji nemovitých věcí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Jablonského - MHory Invest s.r.o.

Usnesení číslo: 0688/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko k prodeji pozemku st. p. č. 195 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m², jehož součástí je stavba bydlení č. p. 196 – ul. Jablonského 5, a pozemku p. p. č. 1204 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 572 m², oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na podkladě žádosti společnosti MHory Invest s.r.o., se sídlem 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 278 19 892, za účelem rozšíření nemovitých věcí ve svém vlastnictví v návaznosti na budoucí výstavbu nové administrativní budovy v lokalitě ul. 28. října

- 2) **doporučuje**

ZMOB souhlasit s prodejem:

- pozemku st. p. č. 195 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 435 m², jehož součástí je stavba bydlení č. p. 196 – ul. Jablonského 5, včetně součástí a příslušenství (přípojky vodovodní, kanalizační, elektřiny, plynu, oplocení z vlnitého plechu včetně ocelových sloupků), a navrhnout zastupitelstvu města vyhradit si rozhodnutí o jeho prodeji,
- pozemku p. p. č. 1204 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 572 m², oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 4) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 09.12.2024

OB/RMOB/0224/24

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 0689/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.07.2024 do 30.09.2024, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0225/24

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 0690/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 31.12.2023 do 31.08.2024 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0226/24

Návrh na uzavření SoD „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOB Mariánské Hory a Hulváky“

Usnesení číslo: 0691/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOB Mariánské Hory a Hulváky“ se společností 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Vdovská 679/24, 712 00 Ostrava, IČ 293 96 271

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo „Rekonstrukce 1. NP budovy B radnice MOB Mariánské Hory a Hulváky“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH se společností 1. REALIZAČNÍ s.r.o., Vdovská 679/24, 712 00 Ostrava, IČ 293 96 271, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 11.10.2024

OB/RMOB/0227/24

Návrh na poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0692/RMOB-MH/2226/50

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na poskytnutí finančního daru paní XXXXXXXX XXXXXXXX, na složení kauce při pronájmu nového bytu, nevlastněného statutárním městem Ostrava a pokrytí nákladů souvisejících se stěhováním
- 2) **rozhodla**
poskytnout paní XXXXXXXX XXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, trvalým bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX částku 56.000,- Kč na složení kauce při pronájmu nového bytu, nevlastněného statutárním městem Ostrava a pokrytí nákladů spojených se stěhováním dle důvodové zprávy.
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.10.2024