

Usnesení 47. schůze rady městského obvodu konané dne 19.08.2024

čís. **0579/RMOB-MH/2226/47**
-
0622/RMOB-MH/2226/47

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.08.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0579/RMOB-MH/2226/47	OF/RMOB/0025/24	Rozpočtová opatření
0580/RMOB-MH/2226/47	OF/RMOB/0026/24	Rozbory hospodaření za 01-06/2024
0581/RMOB-MH/2226/47	OKV/RMOB/0039/24	Žádost Sportovního klubu Kletné, z.s., se sídlem Kletné 37, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČO 095 71 221 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace
0582/RMOB-MH/2226/47	OSP/RMOB/0008/24	Návrh na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby a aktualizace Vnitřních pravidel stanovených poskytovatelem pro poskytování pečovatelské služby
0583/RMOB-MH/2226/47	OI/RMOB/0055/24	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“
0584/RMOB-MH/2226/47	OI/RMOB/0057/24	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. S/0242/2024/OI
0585/RMOB-MH/2226/47	OI/RMOB/0058/24	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení – „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“
0586/RMOB-MH/2226/47	OI/RMOB/0060/24	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Stavební úprava vstupu a vestibulu ZŠ Gen. Janka“
0587/RMOB-MH/2226/47	OVS/RMOB/0074/24	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o navýšení rozpočtu
0588/RMOB-MH/2226/47	BJ 00037/2024	Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 20. a 21.09.2024
0589/RMOB-MH/2226/47	OMH/RMOB/0028/24	Žádost o souhlas s kácením dřeviny

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0590/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0150/24	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Korunní – Ing. L. B.
0591/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0151/24	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví právnické osoby, lok. ul. S. Tůmy – TRIMR s.r.o.
0592/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0152/24	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – manž. R.
0593/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0148/24	Oznámení vstupu na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Lomená – ČEZ Distribuce, a.s.
0594/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0149/24	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.
0595/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0153/24	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská, Strmá, Šimáčkova, U Dvoru – GasNet, s.r.o.
0596/RMOB-MH/2226/47	OM/RMOB/0154/24	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Plzeňská – CETIN a.s.
0597/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0174/24	Žádost o ukončení společného nájmu bytu – uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě
0598/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0175/24	Žádost o společný nájem bytu – uzavření nájemní smlouvy
0599/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0176/24	Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů
0600/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0177/24	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy – S.Č.
0601/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0178/24	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy - A.Č.
0602/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0179/24	Žádost o schválení podnájmu v bytě – Baarova 4

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0603/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0180/24	Žádosti o pronájem bytu – Oblá 2A
0604/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0181/24	Náhradní bydlení – Gen. Hrušky 23
0605/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0182/24	Náhradní bydlení – Lad. Ševčíka 19
0606/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0184/24	Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 4
0607/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0185/24	1. Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou 2. Návrh na ukončení nájmu bytu
0608/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0186/24	Uzavření dohody o zvýšení nájmu - L.H.
0609/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0187/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – J.M.
0610/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0188/24	Návrh na uzavření SoD „Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory“
0611/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0189/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – I.M.
0612/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0190/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – E.L.
0613/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0191/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – M.K.
0614/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0192/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – P.D.
0615/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0193/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – J.B.
0616/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0194/24	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“
0617/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0195/24	Souhlas vlastníka nemovitosti
0618/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0196/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku - H.P.
0619/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0197/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku - K.J.
0620/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0198/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – S.F.
0621/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0199/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – V.B.
0622/RMOB-MH/2226/47	OB/RMOB/0200/24	Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – D.P., I.P.

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato :

Materiál	Název
OB/RMOB/0183/24	Náhradní bydlení – Fráni Šrámka 22

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0025/24
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0579/RMOB-MH/2226/47
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13015 o 1.179.000 Kč

zvýší se

§ 4399 - ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky zaměstnanosti, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 6, ÚZ 13015 o 1.179.000 Kč

2. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 610, ÚZ 110 o 31.305.000 Kč

zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000267000000, ÚZ 170513502 o 28.506.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17, ORG 1000267000000, ÚZ 170100110 o 2.799.000 Kč

3. zvýší se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 2321 - přijaté peněžité neinvestiční dary, ORJ 11, ÚZ 61 o 50.000 Kč

zvýší se

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11, ÚZ 61 o 50.000 Kč

4. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19, ORG 1000248000000 o 1.539.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7 o 539.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 7 o 1.000.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. zvýší se		
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5499 - ostatní činnosti jinde nezařazené, ORJ 12, ÚZ 88	o	65.000 Kč
sníží se		
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11	o	65.000 Kč
6. zvýší se		
§ 3113 - základní školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 16, ORG 1000181000000	o	83.000 Kč
§ 3113 - základní školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 16, ORG 1000181000000	o	1.013.000 Kč
sníží se		
§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000125000000	o	61.000 Kč
§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000181000000	o	1.035.000 Kč
7. zvýší se		
§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345	o	120.000 Kč
sníží se		
§ 3113 - základní školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 4 o		120.000 Kč
8. zvýší se		
pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 144513021	o	242.000 Kč
pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 144113021	o	42.000 Kč
zvýší se		
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5132 - ochranné pomůcky, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	11.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5132 - ochranné pomůcky, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	2.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	38.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	7.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	8.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	1.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5162 - služby elektronických komunikací, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	35.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5162 - služby elektronických komunikací, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	6.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5164 - nájemné, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	19.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5164 - nájemné, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	3.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	15.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	3.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	93.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	16.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5175 - pohoštění, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	23.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5175 - pohoštění, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	4.000 Kč
9. zvýší se		
pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 144513021	o	1.738.000 Kč
pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 144113021	o	299.000 Kč
zvýší se		
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	269.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	46.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	1.036.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	179.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	292.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	50.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	123.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	21.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery osobám, ÚZ 144513021, ORJ 11	o	18.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery osobám, ÚZ 144113021, ORJ 11	o	3.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 30.08.2024

OF/RMOB/0026/24
Rozbory hospodaření za 01-06/2024

Usnesení číslo: 0580/RMOB-MH/2226/47
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-06/2024
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-06/2024

- 3) **ukládá**
starostovi MOb MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 09.09.2024

OKV/RMOB/0039/24

**Žádost Sportovního klubu Kletné, z.s., se sídlem Kletné 37,
742 01 Suchdol nad Odrou, IČO 095 71 221 o poskytnutí mimořádné
účelové neinvestiční dotace**

Usnesení číslo: 0581/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Sportovního klubu Kletné, z.s., se sídlem Kletné 37, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČO 095 71 221 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na pravidelnou údržbu Crossparku - sekání, údržba technických prvků, kontrola trati a oprava v případě potřeby, dobudování areálu Crossparku v hulváckém lesoparku
- 2) **rozhodla**
poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci Sportovnímu klubu Kletné, z.s., se sídlem Kletné 37, 742 01 Suchdol nad Odrou, IČO 095 71 221 ve výši 50.000 Kč na pravidelnou údržbu Crossparku - sekání, údržba technických prvků, kontrola trati a oprava v případě potřeby, dobudování areálu Crossparku v hulváckém lesoparku
- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA,
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

T: 20.09.2024

OSP/RMOB/0008/24

Návrh na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby a aktualizace Vnitřních pravidel stanovených poskytovatelem pro poskytování pečovatelské služby

Usnesení číslo: 0582/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru sociální péče na stanovení výše úhrad za úkony pečovatelské služby a aktualizaci "Vnitřních pravidel stanovených poskytovatelem pro poskytování pečovatelské služby" dle příloh č. 1 až 4 předloženého materiálu

2) rozhodla

o výši úhrad za poskytované úkony pečovatelské služby dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a o aktualizaci "Vnitřních pravidel stanovených poskytovatelem pro poskytování pečovatelské služby" dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, s účinností od 01.10.2024

3) ukládá

odboru sociální péče postupovat při výpočtu úhrad za poskytnuté úkony pečovatelské služby dle bodu 2) tohoto usnesení a používat aktualizovaná "Vnitřní pravidla stanovená poskytovatelem pro poskytování pečovatelské služby"

Vyřizuje: Mgr. Svatava Kolářová, DiS., MPA, T: 01.10.2024
vedoucí odboru sociální péče

OI/RMOB/0055/24

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“

Usnesení číslo: 0583/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ se zhotovitelem GELIUS s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 242 76 740.

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „**ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity**“ se zhotovitelem GELIUS s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 242 76 740 v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 1 dle přílohy č. 1 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.08.2024

OI/RMOB/0057/24

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. S/0242/2024/OI

Usnesení číslo: 0584/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. S/0242/2024/OI na provedení veřejné zakázky „ZTI v Bytových domech Oblá 2a, 2b, Výstavní 4“ se zhotovitelem VODAR s.r.o., se sídlem Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 293 87 850, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. S/0242/2024/OI na provedení veřejné zakázky „ZTI v Bytových domech Oblá 2a, 2b, Výstavní 4“ se zhotovitelem VODAR s.r.o., se sídlem Kosmická 1723/2, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 293 87 850, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.08.2024

OI/RMOB/0058/24

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení – „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“

Usnesení číslo: 0585/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

a) návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“

b) návrh odboru investičního na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“

c) návrh odboru investičního na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“

2) rozhodla

a) zahájit zjednodušené podlimitní výběrové řízení s předmětem plnění realizace stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“, uveřejněním výzvy k podání nabídek.

b) jmenovat komisi pro otvírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“, v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:
předseda komise: Radim Pala, DiS.
člen: Ing. Lubomír Burdík

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění „Výměna ZTI v BD Rtm. Gucmana 1190/3“, v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Ing. Jiří Pagáč
členové: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák
Ing. Robert Wildner
Ing. Lukáš Lesňák
host: Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník: Mgr. Patrik Hujdus
náhradníci: Ing. Lubomír Burdík

- 3) **ukládá**
odboru investičnímu zajistit zahájení zjednodušeného podlimitního řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák, T: 30.08.2024
vedoucí odboru investičního

- 4) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák, T: 25.10.2024
vedoucí odboru investičního

OI/RMOB/0060/24

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Stavební úprava vstupu a vestibulu ZŠ Gen. Janka“

Usnesení číslo: 0586/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Stavební úprava vstupu a vestibulu ZŠ Gen. Janka“ s uchazečem VISOR Property s.r.o., se sídlem K Odře 761/6, 700 30 Ostrava - Výškovice, IČO 056 57 491 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „Stavební úprava vstupu a vestibulu ZŠ Gen. Janka“ s uchazečem VISOR Property s.r.o., se sídlem K Odře 761/6, 700 30 Ostrava - Výškovice, IČO 056 57 491 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák, T: 06.09.2024
vedoucí odboru investičního

OVS/RMOB/0074/24

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o navýšení rozpočtu

Usnesení číslo: 0587/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o poskytnutí neinvestičního příspěvku za účelem realizace stavebních prací v kanceláři ředitele školy ve výši 120.000,00 Kč

2) rozhodla

o převedení neinvestičního příspěvku Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, za účelem realizace stavebních prací v kanceláři ředitele školy ve výši 120.000,00 Kč

3) ukládá

1. odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a převést finance příspěvkové organizaci
2. řediteli příspěvkové organizace po realizaci vyúčtovat neinvestiční příspěvek a přebytek finančních prostředků vrátit zpět zřizovateli

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.08.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

BJ 00037/2024

Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 20. a 21.09.2024

Usnesení číslo: 0588/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření smluv o:

1. nájmu nebytových prostor se subjekty

a) Ostravská univerzita, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČO 619 88 987

b) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., se sídlem Mojžírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 277 31 073

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

c) Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace, Žákovská 288/20, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 006 02 027

2. podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 66 439 za účelem zajištění 1. zasedání okrskových volebních komisí a voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 20. a 21.09.2024

2) rozhodla

uzavřít smlouvy o:

1. nájmu nebytových prostor se subjekty

a) Ostravská univerzita, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČO 619 88 987

b) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., se sídlem Mojmírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 277 31 073

c) Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace, Žákovská 288/20, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 006 02 027

2. podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 66 439 za účelem zajištění 1. zasedání okrskových volebních komisí a voleb do zastupitelstev krajů konaných ve dnech 20. a 21.09.2024, dle přílohy č. 1 - 3 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 30.08.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0028/24

Žádost o souhlas s kácením dřeviny

Usnesení číslo: 0589/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost o vydání souhlasu s kácením dřeviny, spol. EMONTAS, s.r.o, Jiráskova 1273/7 Olomouc 77900 IČ 258 83 551, která zajišťuje inženýrskou činnost k přeložce zemního kabelu NN na parcele č. 206/21 v k. ú. Mariánské Hory

2) souhlasí

s kácením 1 ks dřeviny z důvodu kolize s výkopem plánované přeložky zemního kabelu NN na parcele č. 206/21 v k. ú. Mariánské Hory dle přílohy č. 1 předloženého materiálu za předpokladu, že realizace přeložky kabelu bude koordinována s investiční akcí městského obvodu „Rekonstrukce ulice Karla Tomana“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 23.08.2024
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0150/24

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Korunní – Ing. L. B.**

Usnesení číslo: 0590/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXX XXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1576/13 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.520 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.09.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0151/24

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví právnické osoby, lok. ul. S. Tůmy – TRIMR s.r.o.**

Usnesení číslo: 0591/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku se společností TRIMR s.r.o.

2) **rozhodla**

uzavřít se společností TRIMR s.r.o., se sídlem Sokola Tůmy 1536/5, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 146 16 238, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 5648 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 2.280 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.09.2024

OM/RMOB/0152/24

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – manž. R.**

Usnesení číslo: 0592/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXX XXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXX XX XX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX X XXX XXXXX XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXX
XXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1356
zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním
nájmem ve výši 1.600 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.09.2024

OM/RMOB/0148/24

**Oznámení vstupu na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
ul. Lomená – ČEZ Distribuce, a.s.**

Usnesení číslo: 0593/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

oznámení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o vstupu na pozemky p. p. č. 153/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a st. p. č. 918/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 935, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem výměny nadzemního vedení NN včetně příslušenství v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 750, NN“ podaného prostřednictvím společnosti ENPRO Energo s.r.o.

OM/RMOB/0149/24

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.**

Usnesení číslo: 0594/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou na pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Jindřišky Wróblové

2) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v pozemku p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 3048, NNk“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 3048, NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše

20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.09.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0153/24

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská, Strmá, Šimáčkova, U Dvoru – GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0595/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádosti společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, o souhlas se stavbami a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti IGEA s.r.o.

- 2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka společnost GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem rekonstrukce plynovodního potrubí a plynovodních přípojek v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci staveb „REKO MS OV – Mar. Hory 3. etapa, 1. část“ a „REKO MS OV – Mar. Hory 3. etapa, 2. část“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 pod bodem 1 předloženého materiálu za účelem zřízení a vedení středotlakého plynovodu včetně 15 ks plynovodních přípojek v těchto pozemcích v rámci stavby „REKO MS OV – Mar. Hory 3. etapa, 1. část“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši stanovenou znaleckým posudkem na ocenění služebností vypracovaným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ke které bude připočtena DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 pod bodem 2 předloženého materiálu za účelem zřízení a vedení středotlakého plynovodu včetně 19 ks plynovodních přípojek v těchto pozemcích v rámci stavby „REKO MS OV – Mar. Hory 3. etapa, 2. část“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši stanovenou znaleckým posudkem na ocenění služebností vypracovaným dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ke které bude připočtena DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 04.10.2024

OM/RMOB/0154/24

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Plzeňská – CETIN a.s.

Usnesení číslo: 0596/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Vegacom a.s.

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, pro účely řízení podle stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku s umístěním podzemního vedení veřejné komunikační sítě v pozemku p. p. č. 364/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „VPIC OS areál střelnice na ul. Plzeňská“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 364/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem zřízení vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v tomto pozemku v rámci stavby „VPIC OS areál střelnic na ul. Plzeňská“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 100 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO 040 84 063, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.10.2024

OB/RMOB/0174/24

Žádost o ukončení společného nájmu bytu – uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 0597/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXX XXXXXXXXXX a XXXXX XXXXX o ukončení společného nájmu bytu podle § 2270, odst. 1 občanského zákoníku

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě – ukončení společného nájmu bytu podle § 2270, odst. 1 občanského zákoníku s XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, a XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX: XXXXX XXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, XXXXX XXXXX: XXXXXXXXXX XXXXX, Stará Bělá, k bytu č. 1, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2459/32, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 5.346,72 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelé o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0175/24

Žádost o společný nájem bytu – uzavření nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 0598/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXX,
nar. XXXXXXXXXXXX o společný nájem bytu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX,
a XXXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXX:
XXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, XXXXXX XXXXXX: XXXXXXXX
XXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 4, velikosti 2+1, v domě na ulici
Zelená 2524/72, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.09.2024
do 31.08.2025, výše základního nájemného 4.234,32 Kč.

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0176/24

**Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě – prohlášení stran
a dohoda manželů**

Usnesení číslo: 0599/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě – prohlášení
stran a dohoda manželů podle § 745, odst. 2 občanského zákoníku s XXXX
XXXXXXXX XXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXX

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů
podle § 745, odst. 2 občanského zákoníku s XXXX XXXXXXXX XXXXXX,
nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt
XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 4, velikosti 2+1
v domě na ulici Marie Pujmanové 1097/21, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2
předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0177/24

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy – S.Č.

Usnesení číslo: 0600/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXX XXXXX o pronájem bytu č. 12, v domě na ulici Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1
- 3) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava-Poruba, 708 00, k bytu č. 12, velikosti 2+1 v domě na ulici Nájemnická 948/14, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2025, výše základního nájemného 6.209,50 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0178/24

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy - A.Č.

Usnesení číslo: 0601/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXX o pronájem bytu č. 7, v domě na ulici Zelená 2527/86, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XX XXXXXX, Lučenec, k bytu č. 7, velikosti 1+1 v domě na ulici Zelená 2527/86, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2025, výše základního nájemného 3.402,00 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0179/24

Žádost o schválení podnájmu v bytě – Baarova 4

Usnesení číslo: 0602/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXX XXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.09.2024 do 31.08.2025

2) nesouhlasí

s podnájmem v bytě č. 2, velikosti 2+1, v domě na ulici Baarova 2073/4, Ostrava-Mariánské Hory, u nájemkyně XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemce XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt náměstí XXXX XXXXXXX XXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, na dobu určitou od 01.09.2024 do 31.08.2025

3) **rozhodla**
nevyhovět žádosti XXXXXXXX XXXXXXXX

4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.08.2024

OB/RMOB/0180/24

Žádosti o pronájem bytu – Oblá 2A

Usnesení číslo: 0603/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
žádosti občanů o pronájem bytu č. 8, v domě na ulici Oblá 1116/2A, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 8, velikosti 2+1, v domě na ulici Oblá 1116/2A, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2024 na dobu určitou do 31.08.2025, výše základního nájemného činí 5.970 Kč.

3) **ukládá**
bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0181/24

Náhradní bydlení – Gen. Hrušky 23

Usnesení číslo: 0604/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, byt č. 6, v domě na ulici Strmá 808/5, Ostrava–Mariánské Hory a uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, Ostrava–Mariánské Hory, k bytu č. 3, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

a) o ukončení nájmu bytu k 31.08.2024 s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, byt č. 6, v domě na ulici Strmá 808/5, Ostrava–Mariánské Hory
b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, Ostrava–Mariánské Hory, k bytu č. 3, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, od 01.09.2024 na dobu určitou do 31.08.2025. Výše základního nájemného bude činit 3.748,50 Kč.

4) rozhodla

o zajištění stěhování nájemce XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, z bytu č. 6, v domě na ulici Strmá 808/5, Ostrava–Mariánské Hory, do bytu č. 3, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava–Mariánské Hory, na náklady MOb MHaH

5) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření, zároveň zajistit stěhovací firmu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0182/24

Náhradní bydlení – Lad. Ševčíka 19

Usnesení číslo: 0605/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, byt č. 5, v domě na ulici XXXXX XXXXX, Ostrava–Mariánské Hory, k datu 31.08.2024 a uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, Ostrava–Mariánské Hory, k bytu č. 5, velikosti 3+1, v domě na ulici Lad. Ševčíka 1497/19, 709 00 Ostrava-Hulváky

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

a) o ukončení nájmu bytu k 31.08.2024 se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, byt č. 4, v domě na ulici Strmá 808/5, Ostrava–Mariánské Hory,
b) o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, Ostrava–Mariánské Hory, k bytu č. 5, velikosti 3+1, v domě na ulici Lad. Ševčíka 1497/19, 709 00 Ostrava-Hulváky, od 01.09.2024 na dobu neurčitou. Výše základního nájemného bude činit 7.806,60 Kč.

4) rozhodla

o zajištění stěhování nájemkyně XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, z bytu č. 5, v domě na ulici Strmá 808/5, Ostrava–Mariánské Hory, do bytu č. 5, v domě na ulici Lad. Ševčíka 1497/19, Ostrava–Hulváky, na náklady MOb MHaH

5) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření, zároveň zajistit stěhovací firmu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0184/24

Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 4

Usnesení číslo: 0606/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, o pronájem bytu č. 10, v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 10, velikosti 3+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.09.2024 na dobu určitou do 31.08.2025, výše základního nájemného činí 9.013,20 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 28.08.2024

OB/RMOB/0185/24

1. Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou 2. Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0607/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

1. návrh bytového odboru na uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.08.2024 dle předloženého materiálu
2. návrh na ukončení nájmu bytu

2) rozhodla

1. o uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1
2. o ukončení nájmu bytu s nájemníkem uvedeným v Příloze č. 2

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) ukládá

1. bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření
2. bytovému odboru vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci Mob MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0186/24

Uzavření dohody o zvýšení nájmu - L.H.

Usnesení číslo: 0608/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

dohodu o zvýšení nájmu s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nájemkyně bytu č. 1, v domě na ulici Jasinkova 1549/4, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření Dohody o zvýšení nájemného s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXX, Ostrava-Hulváky, za užívání bytu č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1549/4, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy splácení zařizovacího předmětu po dobu 5ti let

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0187/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – J.M.

Usnesení číslo: 0609/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Bedřišská 1543/1, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Bedřišská 1543/11, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 30.09.2025, výše základního nájemného 2.716,32Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0188/24

Návrh na uzavření SoD „Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0610/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo „Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory“ se společností VDS, spol. s r.o. Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČO 451 94 980

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo „Oprava střechy v BD Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava – Mariánské Hory“ dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 Mob MHaH se společností VDS, spol. s r.o. Kotkova 271/6, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 451 94 980, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0189/24

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy
k pozemku – I.M.**

Usnesení číslo: 0611/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 1, v domě na ulici Jasinkova 1550/6, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **revokuje**

části usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1550/6, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 30.09.2025, výše základního nájemného 2.838,72 Kč.

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0190/24

**Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy
k pozemku – E.L.**

Usnesení číslo: 0612/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Bedřížská 1547/3, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

- 2) **revokuje**
část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024
- 3) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Bedříšská 1547/3, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 30.09.2025, výše základního nájemného 2.718,72 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0191/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – M.K.

Usnesení číslo: 0613/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 1, v domě na ulici Bedříšská 1861/10, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **revokuje**
část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024
- 3) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Bedříšská 1861/10, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 30.09.2025, výše základního nájemného 2.838,72 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0192/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – P.D.

Usnesení číslo: 0614/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXX XXXXXX o pronájem bytu č. 1, v domě na ulici Jasinkova 1557/5, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1557/5, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 30.09.2025, výše základního nájemného 2.767,68 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0193/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – J.B.

Usnesení číslo: 0615/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Bedřišská 1860/6, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 2+1, v domě na ulici Bedřišská 1860/6, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 30.09.2025, výše základního nájemného 3.181,92 Kč.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0194/24

**Návrh na uskutečnění veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení
„Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“**

Usnesení číslo: 0616/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru bytového na uskutečnění veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“ nebo „zákon“), s předmětem plnění „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“.

b) návrh odboru bytového na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce v otevřeném nadlimitním řízení zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s předmětem plnění „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“.

c) návrh odboru bytového na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce v otevřeném nadlimitním řízení zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů s předmětem plnění „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“.

2) **rozhodla**

a) zahájit veřejnou zakázku v otevřeném nadlimitním řízení s předmětem plnění „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“.

b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k této veřejné zakázce v otevřeném nadlimitním řízení s předmětem plnění „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek: předseda komise: Ing. Jiří Zapletal

člen: Zuzana Maliňáková

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce v otevřeném nadlimitním řízení s předmětem plnění „Osazení vodoměrů, měřičů tepla a sběrnic“, v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M

náhradník: Ing. Jiří Pagáč

členové: Ing. Ladislav Rožnai

náhradníci: Ing. Jan Martinák

Zuzana Maliňáková

Ing. Lukáš Lesňák

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru bytovému zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce v otevřeném nadlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.08.2024
vedoucí bytového odboru

- 4) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 30.09.2024
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0195/24

Souhlas vlastníka nemovitosti

Usnesení číslo: 0617/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru bytového na vydání souhlasu vlastníka nemovitosti se zřízením odběrného místa na elektřinu ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. v domě Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory pro provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- 2) **rozhodla**
o vydání souhlasu vlastníka nemovitosti se zřízením odběrného místa na elektřinu ve prospěch společnosti Veolia Energie ČR, a.s. v domě Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory pro provozovatele distribuční soustavy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit Souhlas vlastníka nemovitosti

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.08.2024
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0196/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku - H.P.

Usnesení číslo: 0618/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Bedříšská 1540/8, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Bedříšská 1540/8, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 31.05.2029, výše základního nájemného 4.966,00 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0197/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku - K.J.

Usnesení číslo: 0619/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Jasinkova 1551/8, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1551/8, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 31.05.2029, výše základního nájemného 5.369,00 Kč.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0198/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – S.F.

Usnesení číslo: 0620/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Bedřišská 1861/10, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **revokuje**
část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024
- 3) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 2+1, v domě na ulici Bedřišská 1861/10, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 31.05.2029, výše základního nájemného 5.660,20 Kč.
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0199/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – V.B.

Usnesení číslo: 0621/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXX XXXXXX o pronájem bytu č. 1, v domě na ulici Jasinkova 1551/8, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 1, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1551/8, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 31.05.2029, výše základního nájemného 4.778,80 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024

OB/RMOB/0200/24

Žádost o uzavření nájemní smlouvy k bytu a nájemní smlouvy k pozemku – D.P., I.P.

Usnesení číslo: 0622/RMOB-MH/2226/47

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Jasinkova 1549/4, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) revokuje

část usnesení č. 0463/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1549/4, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, na dobu určitou do 31.05.2029, výše základního nájemného 2.695,20 Kč.

4) **rozhodla**

o uzavření Dohody o zvýšení nájemného s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Hulváky, za užívání bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Jasinkova 1549/4, 709 00 Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy, platné do 31.05.2029.

5) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu a Dohodu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.08.2024