

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.05.2024

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|-----------------------|------------------|--|
| 0351/RMOB-MH/2226/40 | OF/RMOB/0011/24 | Rozpočtová opatření |
| 0352/RMOB-MH/2226/40 | OF/RMOB/0012/24 | Zpráva o výsledku hospodaření MOB MHaH za rok 2023 - závěrečný účet |
| 0353/RMOB-MH/2226/40 | OKV/RMOB/0028/24 | Žádost Knihovny města Ostravy, příspěvková organizace, se sídlem 28. října 289/2, 702 00, IČO 000 97 586, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku |
| 0354/RMOB-MH/2226/40 | OSP/RMOB/0004/24 | Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou |
| 0355/RMOB-MH/2226/40 | OI/RMOB/0034/24 | Návrh odboru investičního na schválení změn v Zadávací dokumentaci, která byla schválena usnesením č. 0316/RMOB-MH/2226/39 |
| 0356/RMOB-MH/2226/40 | OVS/RMOB/0041/24 | Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do Výzvy na podporu cizojazyčné výuky na území statutárního města Ostravy pro školní rok 2024/2025 |
| 0357/RMOB-MH/2226/40 | OVS/RMOB/0042/24 | Oznámení Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o udělení souhlasu se zřízením jedné třídy pro děti s vadami řeči v souladu s § 16 zákona 561/2004 Sb., oznámení o přijetí účelově určeného daru ve výši 5.000 Kč |
| 0358/RMOB-MH/2226/40 | OVS/RMOB/0043/24 | Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o změnu zápisu v rejstříku škol |
| 0359/RMOB-MH/2226/40 | BJ 00017/2024 | Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024 |
| 0360/RMOB-MH/2226/40 | BJ 00019/2024 | Návrh smlouvy o nájmu movitých věcí k technickému zabezpečení volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024 |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

| | | |
|----------------------|------------------|---|
| 0361/RMOB-MH/2226/40 | OMH/RMOB/0015/24 | Žádost o souhlas s kácením dřevin |
| 0362/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0093/24 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – K. K. |
| 0363/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0092/24 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – N. Č. |
| 0364/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0089/24 | Žádosti o pronájem částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova – Vehementa office center s.r.o. |
| 0365/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0087/24 | Žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novinářská – SLUG a.s. |
| 0366/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0085/24 | Souhlas s odejmutím pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – lokalita Hulváckého lesa – SMO |
| 0367/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0086/24 | Návrh na nabytí části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – BankTech Facilities s.r.o. |
| 0368/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0094/24 | Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Mgr. V. Z. |
| 0369/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0095/24 | Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Mgr. M. H. |
| 0370/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0096/24 | Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fráni Šrámka – J. V. |
| 0371/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0088/24 | Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova – ČEZ Distribuce, a. s. |
| 0372/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0090/24 | Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Boleslavova – ČEZ Distribuce, a. s. |
| 0373/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0083/24 | Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Šimáčkova, U Dvoru – OVaK a.s. |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

| | | |
|----------------------|------------------|---|
| 0374/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0097/24 | Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojmírovců – SMO |
| 0375/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0091/24 | Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. L. Ševčíka – ČEZ Distribuce, a. s. |
| 0376/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0082/24 | Návrh neprodat/prodat bytové jednotky v domě č. p. 1047 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova 2 |
| 0377/RMOB-MH/2226/40 | OM/ZMOB/0006/24 | Nabídky k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2, 4, 11 – Mgr. J. B. |
| 0378/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0084/24 | Nabytí nemovitých věcí ul. Bendlova 369/9, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B. |
| 0379/RMOB-MH/2226/40 | OM/RMOB/0099/24 | Prodej nemovitých věcí ul. Kordova 506/9, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - Sass group s.r.o., IČO 065 37 731 |
| 0380/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0128/24 | Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou |
| 0381/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0129/24 | Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu v rámci projektu „Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava“ |
| 0382/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0130/24 | Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 23 |
| 0383/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0131/24 | Žádost o souhlas přijetí další osoby do bytu - Korunní 63 |
| 0384/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0132/24 | Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti |
| 0385/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0133/24 | Návrh na uzavření „Kupní smlouva na koupi nového vozu“ |
| 0386/RMOB-MH/2226/40 | OB/RMOB/0134/24 | Návrh bytového odboru na přijetí strategie dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška |
| 0387/RMOB-MH/2226/40 | BJ 00018/2024 | Personální záležitosti - Návrh tajemníka na zřízení funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky |
| 0388/RMOB-MH/2226/40 | OVS/RMOB/0044/24 | Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřské školy |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Materiály, které byly staženy :

| Materiál | Název |
|------------------|-------------------|
| OMH/RMOB/0014/24 | Schválení Smlouvy |

OF/RMOB/0011/24
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0351/RMOB-MH/2226/40
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 149517519 o 1.637.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 149517085 o 115.000 Kč

zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 6363 - investiční převody mezi statutárními městy
(hl. m. Prahou), ORG 610, ÚZ 111 o 1.313.000 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16,
ORG 1000125000000 o 439.000 Kč

2. zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 3 o 500.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 250.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 250.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 24.05.2024

OF/RMOB/0012/24

Zpráva o výsledku hospodaření MOB MHaH za rok 2023 - závěrečný účet

Usnesení číslo: 0352/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2023 - závěrečný účet

2) doporučuje

ZMOB:

1. schválit Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2023 - závěrečný účet včetně tabulkových příloh v předloženém materiálu, včetně finančního vypořádání
2. schválit ponechání kladného hospodářského výsledku příspěvkových organizací dle přílohy č.6
3. souhlasit s celoročním hospodařením bez výhrad

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit tato doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 10.06.2024

OKV/RMOB/0028/24

Žádost Knihovny města Ostravy, příspěvková organizace, se sídlem 28. října 289/2, 702 00, IČO 000 97 586, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku

Usnesení číslo: 0353/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Knihovny města Ostravy, příspěvková organizace, se sídlem 28. října 289/2, 702 00, IČO 000 97 586, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na nákup knih ve výši 12.000 Kč

2) rozhodla

poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Knihovně města Ostravy, příspěvkové organizaci, se sídlem 28. října 289/2, 702 00, IČO 000 97 586 na nákup knih ve výši 12.000 Kč za podmínek uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení provést veškeré úkony související s poskytnutím příspěvku

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 31.05.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OSP/RMOB/0004/24

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0354/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu s:
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 105 v domě
s pečovatelskou službou, na ul. Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory,
na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3 730,50 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 30.05.2024
vedoucí bytového odboru

OI/RMOB/0034/24

Návrh odboru investičního na schválení změn v Zadávací dokumentaci,
která byla schválena usnesením č. 0316/RMOB-MH/2226/39

Usnesení číslo: 0355/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na schválení změn v Zadávací dokumentaci, která byla
schválena usnesením č. 0316/RMOB-MH/2226/39 pro uskutečnění veřejné zakázky
„ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“
ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání
veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

2) **schvaluje**

návrh odboru investičního na provedení změn v Zadávací dokumentaci, která byla schválena usnesením č. 0316/RMOB-MH/2226/39 pro uskutečnění veřejné zakázky „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

3) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zahájení řízení dle materiálu schváleného usnesením č. 0316/RMOB-MH/2226/39 se zahrnutím navržených změn v Zadávací dokumentaci, upravené dle požadavku, které zaslalo Centrum pro regionální rozvoj České republiky

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 17.05.2024

OVS/RMOB/0041/24

Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do Výzvy na podporu cizojazyčné výuky na území statutárního města Ostravy pro školní rok 2024/2025

Usnesení číslo: 0356/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s podáním žádosti do Výzvy na podporu cizojazyčné výuky na území statutárního města Ostravy pro školní rok 2024/2025

2) **souhlasí**

s podáním žádosti do Výzvy na podporu cizojazyčné výuky na území statutárního města Ostravy pro školní rok 2024/2025

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 22.05.2024

OVS/RMOb/0042/24

Oznámení Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o udělení souhlasu se zřízením jedné třídy pro děti s vadami řeči v souladu s § 16 zákona 561/2004 Sb., oznámení o přijetí účelově neurčeného daru ve výši 5.000 Kč

Usnesení číslo: 0357/RMOb-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) informaci o udělení souhlasu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje se zřízením třídy učené pro vzdělávání dětí uvedených v § 16 odst. 9 školského zákona Mateřské škole U Dvoru, příspěvkové organizaci, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 s účinností od 01.09.2024
- b) informaci o přijetí účelově neurčeného daru ve výši 5.000 Kč, který poskytl zákonný zástupce dítěte navštěvujícího Mateřskou školu U Dvoru

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.05.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0043/24

Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o změnu zápisu v rejstříku škol

Usnesení číslo: 0358/RMOb-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, o úpravu kapacity povoleného počtu dětí ve třídách ze 148 dětí na 138 dětí a úpravu kapacity školní jídelny ze 150 dětí na 138 dětí

2) souhlasí

se snížením kapacity Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, a to ze 148 dětí na 138 dětí a snížením kapacity školní jídelny ze 150 dětí na 138 dětí

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto souhlasu a zajistit potřebné úkony pro snížení kapacity mateřské školy a školní jídelny

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.05.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

BJ 00017/2024

Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024

Usnesení číslo: 0359/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření smluv o:

1. nájmu nebytových prostor se subjekty

a) Ostravská univerzita, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČO 619 88 987

b) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., se sídlem Mojmírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 277 31 073

c) Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace, Žákovská 288/20, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 006 02 027

2. podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 66 439 za účelem zajištění

1. zasedání okrskových volebních komisí a volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024

2) rozhodla

uzavřít smlouvy o:

1. nájmu nebytových prostor se subjekty

a) Ostravská univerzita, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČO 619 88 987

b) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., se sídlem Mojmírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 277 31 073

c) Střední zahradnická škola, Ostrava, příspěvková organizace, Žákovská 288/20, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 006 02 027

2. podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské náměstí 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 66 439 za účelem zajištění

1. zasedání okrskových volebních komisí a volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024, dle přílohy č. 1 - 3 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 31.05.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

BJ 00019/2024

**Návrh smlouvy o nájmu movitých věcí k technickému zabezpečení
volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024**

Usnesení číslo: 0360/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smlouvy o nájmu movitých věcí k technickému zabezpečení volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024 se společností CS21 Nextnet, s.r.o., se sídlem Žerotínova 1051/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 619 77 306

2) schvaluje

Výjimku dle čl. 6. odst. 1 ze směrnice č. 31/2021, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, ve znění změny účinné od 17.1.2023, pro zabezpečení volby do Evropského parlamentu konané ve dnech 07. a 08.06.2024 se společností CS21 Nextnet, s.r.o., se sídlem Žerotínova 1051/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 619 77 306

3) rozhodla

uzavřít Smlouvu o nájmu movitých věcí k technickému zabezpečení volby do Evropského parlamentu ve dnech 07. a 08.06.2024 se společností CS21 Nextnet, s.r.o., se sídlem Žerotínova 1051/19, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 619 77 306, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 07.06.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0015/24

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0361/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost o vydání souhlasu ke kácení 3 ks dřevin, spol. Hydroldea, s. r. o., IČ 029 29 368 Veleslavínova 1022/6 702 00 Ostrava, z důvodu kolize s plánovaným investičním záměrem „Přeložení kanalizace a vodovodu v ul. Mojžírovců“

2) **souhlasí**

s vydáním souhlasu ke kácení 3 ks dřevin, spol. Hydroldea, s. r. o., IČ 029 29 368 Veleslavínova 1022/6 702 00 Ostrava, z důvodu kolize s plánovaným investičním záměrem „Přeložení kanalizace a vodovodu v ul. Mojžírovců“

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 17.05.2024
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0093/24

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – K. K.

Usnesení číslo: 0362/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 995
(V/8A)

2) **ukládá**

uzavřít s XXXXXXX XXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním
užívání hrobového místa č. 995 (V/8A) o výměře 4,5 m2 na dobu neurčitou počínaje
dnem 01.07.2024 a ročním nájmem ve výši 135 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a
zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.06.2024
vedoucí majetkového odboru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0092/24

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – N. Č.

Usnesení číslo: 0363/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX o pronájem hrobového místa
č. 1449 (III/8)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX, smlouvu o nájmu
hrobového místa č. 1449 (III/8) o výměře 3,38 m² na dobu neurčitou počínaje dnem
01.07.2024 a ročním nájmem ve výši 237 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 28.06.2024

OM/RMOB/0089/24

Žádosti o pronájem částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava, lokalita ul. Baarova – Vehementa office center s.r.o.

Usnesení číslo: 0364/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti společnosti Vehementa office center s.r.o., se sídlem Novinářská 1254/7,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 095 36 027, o pronájem dvou částí pozemku
p. p. č. 140/47 ostatní plocha, ostatní komunikace, části pozemku p. p. č. 140/48
ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemku p. p. č. 140/57 ostatní plocha, ostatní
komunikace, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem rozšíření
podnikatelských aktivit

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout dvě části pozemku p. p. č. 140/47 ostatní plocha,
ostatní komunikace o výměře 1,80 m² a 123 m² z celkové výměry 401 m², část
pozemku p. p. č. 140/48 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 30,20 m²
z celkové výměry 889 m² a pozemek p. p. č. 140/57 ostatní plocha, ostatní
komunikace o výměře 5 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0087/24

**Žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
lokalita ul. Novinářská – SLUG a.s.**

Usnesení číslo: 0365/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti SLUG a.s., se sídlem Novinářská 1113/3, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 256 85 171, o prodej částí pozemku p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označených dle geometrického plánu č. 2504-26/2022 jako pozemky p. p. č. 140/108 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 50 m², p. p. č. 140/109 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1 m², p. p. č. 140/110 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m² z celkové výměry 908 m², a část pozemku p. p. č. 140/11 orná půda nově označená dle geometrického plánu č. 2506-32/2022 jako p. p. č. 140/111 orná půda o výměře 9 m² z celkové výměry 969 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení movitých a nemovitých věcí v jejím vlastnictví

2) **doporučuje**

ZMOB prodat společnosti SLUG a.s., se sídlem Novinářská 1113/3, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 256 85 171, části pozemku p. p. č. 140/52 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označených dle geometrického plánu č. 2504-26/2022 jako pozemky p. p. č. 140/108 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 50 m², p. p. č. 140/109 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1 m², p. p. č. 140/110 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 170 m² z celkové výměry 908 m², a část pozemku p. p. č. 140/11 orná půda nově označená dle geometrického plánu č. 2506-32/2022 jako p. p. č. 140/111 orná půda o výměře 9 m² z celkové výměry 969 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za sjednanou kupní cenu ve výši 391.000 Kč, z toho:

- za pozemek p. p. č. 140/108 ostatní plocha, manipulační plocha ve výši 85.000 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 140/109 ostatní plocha, manipulační plocha ve výši 1.700 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 140/110 ostatní plocha, ostatní komunikace ve výši 289.000 Kč,
 - za pozemek p. p. č. 140/111 orná půda ve výši 15.300 Kč,
- a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.06.2024

OM/RMOb/0085/24

**Souhlas s odejmutím pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
– lokalita Hulváckého lesa – SMO**

Usnesení číslo: 0366/RMOb-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru magistrátu, o souhlas s odejmutím pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ze svěřeni městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, podanou na základě žádosti odboru ochrany životního prostředí magistrátu
- 2) **doporučuje**
ZMOb souhlasit s odejmutím pozemku p. p. č. 763/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 501 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, ze svěřeni městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.06.2024

OM/RMOB/0086/24

**Návrh na nabytí části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
– BankTech Facilities s.r.o.**

Usnesení číslo: 0367/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na nabytí části pozemku p. p. č. 761/5 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2533-22101/2022 jako pozemek p. p. č. 761/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² z celkové výměry 63 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví společnosti BankTech Facilities s.r.o., se sídlem Kollárova 590/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 042 87 371, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, z důvodu narovnání majetkových vztahů

2) doporučuje

ZMOB nabýt z vlastnictví společnosti BankTech Facilities s.r.o., se sídlem Kollárova 590/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 042 87 371, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, část pozemku p. p. č. 761/5 ostatní plocha, ostatní komunikace nově označené dle geometrického plánu č. 2533-22101/2022 jako pozemek p. p. č. 761/12 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m² z celkové výměry 63 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 5.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 10.06.2024

OM/RMOB/0094/24

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Mgr. V. Z.

Usnesení číslo: 0368/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1196 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.520 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.06.2024

OM/RMOB/0095/24

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Mgr. M. H.

Usnesení číslo: 0369/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3031 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.760 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.06.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0096/24

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fráni Šrámka – J. V.

Usnesení číslo: 0370/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXX XXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1900/105082 z celkové výměry 600 m² (č. jednotky 3168/868) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.07.2024 a ročním nájmem ve výši 868 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.06.2024

OM/RMOB/0088/24

Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0371/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM s.r.o.

2) rozhodla

jako vlastník pozemku p. p. č. 736/80 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vydat pro žadatele společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, pro účely územního řízení souhlas se stavebním záměrem podzemního vedení NN a realizací stavby „Ostrava-Mariánské Hory 1522/6, NNK“ za podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 24.05.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0090/24

**Souhlas vlastníka sousední nemovitosti s realizací stavby
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Boleslavova
– ČEZ Distribuce, a. s.**

Usnesení číslo: 0372/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Jana Ondruše
- 2) **rozhodla**
jako vlastník pozemku p. p. č. 186/21 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vydat pro žadatele společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, pro účely územního řízení souhlas se stavebním záměrem zemní kabelové smyčky NN a realizací stavby „Ostrava-Mariánské Hory 186/16 NNk“ za podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
- Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 24.05.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0083/24

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Šimáčkova, U Dvoru – OVaK a.s.

Usnesení číslo: 0373/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 673, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Hydroldea s.r.o.

2) rozhodla

vydat pro investora a stavebníka Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 673, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem rekonstrukce vodovodního řadu včetně napojení na stávající technickou infrastrukturu v pozemcích p. p. č. 96/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 97/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 97/8 zahrada, p. p. č. 142/14 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 2740/3 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Oprava vodovodu v Mariánských Horách, ul. Šimáčkova – U Dvoru“, a se vstupem a vjezdem na pozemky za tímto účelem za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 24.05.2024

OM/RMOB/0097/24

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojžírovců – SMO

Usnesení číslo: 0374/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Hydroldea s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat pro investora a stavebníka statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem přeložení kanalizace a vodovodu v pozemcích p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 206/22 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 209/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Přeložení kanalizace a vodovodu v ul. Mojmírovců“, a se vstupem a vjezdem na pozemky za tímto účelem za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 24.05.2024

OM/RMOB/0091/24

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. L. Ševčíka – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0375/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti TRABBAU a.s.

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 431/10 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 431/18 ostatní plocha, manipulační plocha v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava, Hulváky, p. č. 2796/3 NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2002-127/2023 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 3.261 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 21.06.2024

OM/RMOB/0082/24

**Návrh neprodat/prodat bytové jednotky v domě č. p. 1047
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova 2**

Usnesení číslo: 0376/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost nájemců o prodej bytových jednotek v domě č. p. 1047, stojící na pozemku st. p. č. 1056 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do osobního vlastnictví

4) rozhodla

požádat RM o vydání souhlasu k prodeji bytových jednotek v domě č. p. 1047 – ul. Baarova 2 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1056 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 231 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- b. j. č. 1047/1, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 859/7480
- b. j. č. 1047/2, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 618/7480
- b. j. č. 1047/3, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 901/7480
- b. j. č. 1047/4, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 671/7480
- b. j. č. 1047/5, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 901/7480
- b. j. č. 1047/6, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 665/7480
- b. j. č. 1047/7, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 895/7480
- b. j. č. 1047/8, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 666/7480
- b. j. č. 1047/9, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1304/7480

5) ukládá

majetkovému odboru zaslat žádost radě města prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

6) doporučuje

ZMOB vyhlásit záměr obvodu prodat bytové jednotky v domě č. p. 1047 – ul. Baarova 2 včetně spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemku st. p. č. 1056 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 231 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- b. j. č. 1047/1, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 859/7480
- b. j. č. 1047/2, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 618/7480
- b. j. č. 1047/3, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 901/7480
- b. j. č. 1047/4, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 671/7480
- b. j. č. 1047/5, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 901/7480
- b. j. č. 1047/6, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 665/7480
- b. j. č. 1047/7, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 895/7480

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- b. j. č. 1047/8, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 666/7480
- b. j. č. 1047/9, byt, včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1304/7480

7) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská,
referent majetkové agendy

T: 10.06.2024

OM/ZMOB/0006/24

**Nabídky k využití předkupního práva ke koupi nemovitostí
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. H. Kvapilové 2, 4, 11
– Mgr. J. B.**

Usnesení číslo: 0377/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

nabídky XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX,
na využití předkupního práva ke koupi nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, a to k:

1. jednotkám č. 2000/1, 2000/2, 2000/3, 2000/4, 2000/5, 2000/6 a 2000/8 vymezených v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří – ul. H. Kvapilové 2, za celkovou kupní cenu ve výši 15.937.500 Kč,
2. jednotkám 1999/1, 1999/2, 1999/4 a 1999/8 vymezených v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří – ul. H. Kvapilové 4, za celkovou kupní cenu ve výši 9.750.000 Kč,
3. pozemku st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2001, bydlení – ul. H. Kvapilové 11, za kupní cenu ve výši 18.000.000 Kč,
do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) doporučuje

ZMOB nabídky nevyužít a nenabýt od XXXX XXXXXX XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava:

1. jednotku č. 2000/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

2. jednotku č. 2000/2, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

3. jednotku č. 2000/3, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

4. jednotku č. 2000/4, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

5. jednotku č. 2000/5, byt, o velikosti podílu 4410/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

6. jednotku č. 2000/6, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

7. jednotku č. 2000/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2901 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 2,

za celkovou kupní cenu ve výši 15.937.500 Kč,

1. jednotku č. 1999/1, byt, o velikosti podílu 4475/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,

2. jednotku č. 1999/2, byt, o velikosti podílu 4885/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,

3. jednotku č. 1999/4, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,

4. jednotku č. 1999/8, byt, o velikosti podílu 4640/37215 na společných částech nemovitosti, vymezenou v pozemku st. p. č. 2900 zastavěná plocha a nádvoří - ul. H. Kvapilové 4,

za celkovou kupní cenu ve výši 9.750.000 Kč,

1. pozemek st. p. č. 2902 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 2001, bydlení – ul. H. Kvapilové 11, za kupní cenu ve výši 18.000.000 Kč, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská,
referent majetkové agendy

T: 10.06.2024

OM/RMOB/0084/24

Nabytí nemovitých věcí ul. Bendlova 369/9, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. B.

Usnesení číslo: 0378/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

požádat radu města o vydání souhlasu s nabytím pozemku st. p. č. 302 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 610 m², jehož součástí je stavba č. p. 369, obchod, ul. Bendlova 9, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace, plynu a elektřiny, betonová rampa a schodiště s ocelovým zábradlím, betonové oplocení, dřevná vrata a vrátka s betonovými sloupky, vrata a vrátka z vlnitého plechu s ocelovými sloupky, oplocení z vlnitého plechu s ocelovými sloupky, dřevěné přístřešky a přístřešky s vlnitým plechem), a pozemků p. p. č. 168/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 199 m² a p. p. č. 168/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 434 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví XXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0099/24

Prodej nemovitých věcí ul. Kordova 506/9, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - Sass group s.r.o., IČO 065 37 731

Usnesení číslo: 0379/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Sass group s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 065 37 731, o prodej pozemku st. p. č. 422/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 506, rod. dům, ul. Kordova 9, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem výstavby komunitního centra

2) **rozhodla**

požádat radu města o vydání souhlasu s prodejem pozemku st. p. č. 422/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 506, rod. dům, ul. Kordova 9, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace a elektřiny)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2024
vedoucí majetkového odboru

- 4) **doporučuje**
ZMOB vyhlásit záměr obvodu prodat pozemek st. p. č. 422/1 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 506, rod. dům, ul. Kordova 9, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace a elektřiny)

- 5) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 10.06.2024
vedoucí majetkového odboru

OB/RMOB/0128/24

Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0380/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2024, dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai, T: 31.05.2024
vedoucí bytového odboru

OB/RMOB/0129/24

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu v rámci projektu „Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava“

Usnesení číslo: 0381/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu v rámci projektu „Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava“ s XXXXX XXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu v rámci projektu „Rozvoj sociálního bydlení ve městě Ostrava“ s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 15, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2025, výše základního nájemného 4.522,80 Kč, dle Přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek smlouvy k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2024

OB/RMOB/0130/24

Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 23

Usnesení číslo: 0382/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXX XXXXX o pronájem bytu č. 57, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, k bytu č. 57, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.06.2024 na dobu určitou do 31.05.2025, výše základního nájemného činí 4.998 Kč.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2024

OB/RMOB/0131/24

Žádost o souhlas přijetí další osoby do bytu - Korunní 63

Usnesení číslo: 0383/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXX o souhlas s přijetím další osoby do bytu č. 9, v domě na ulici Korunní 822/63, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti XXXX XXXXXXXX

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2024

OB/RMOB/0132/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti

Usnesení číslo: 0384/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení na „Projektová dokumentace BD 2024“

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení „Projektová dokumentace BD 2024“ dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 286 31 595, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2024

OB/RMOB/0133/24

Návrh na uzavření „Kupní smlouva na koupi nového vozu“

Usnesení číslo: 0385/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření „Kupní smlouva na koupi nového vozu“ značky Ford, typ Transit Van V363 MCA s firmou AUTO IN s.r.o., Poděbradská 292, 530 09 Pardubice, IČ 252 98 828
- 2) **rozhodla**
o uzavření „Kupní smlouva na koupi nového vozu“ značky Ford, typ Transit Van V363 MCA dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 Mob MHaH s firmou AUTO IN s.r.o., Poděbradská 292, 530 09 Pardubice, IČ 252 98 828, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.05.2024

OB/RMOB/0134/24

Návrh bytového odboru na přijetí strategie dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška

Usnesení číslo: 0386/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na přijetí strategie dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška

2) rozhodla

přijmout strategii dalšího rozvoje bytového fondu v lokalitě Bedřiška, svěřeného do správy městského obvodu MHaH, dle důvodové zprávy

3) ukládá

ukládá bytovému odboru připravit návrhy dodatků nájemních smluv k bytovým jednotkám v lokalitě Bedřiška v souladu s přijatou strategií rozvoje lokality

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 24.06.2024

BJ 00018/2024

Personální záležitosti - Návrh tajemníka na zřízení funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0387/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh tajemníka na provedení organizační změny v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky týkající se zřízení funkčních míst na odboru místního hospodářství, úseku VPP:

- 1 funkční místo "řidič, údržbář" (JN)
- 1 funkční místo "řidič, údržba komunikací" (JN)
- 2 funkční místa "dělník čištění města" (JN)

2) zřizuje

funkční místa na odboru místního hospodářství, úseku VPP:

- 1 funkční místo "řidič, údržbář" (JN)
- 1 funkční místo "řidič, údržba komunikací" (JN)
- 2 funkční místa "dělník čištění města" (JN)

a to vše s účinností od 15.05.2024

3) stanovuje

ke dni 15.05.2024 počet funkčních míst:

- a) na odboru místního hospodářství 7+25
- b) celkový počet funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky 146

4) ukládá

tajemníkovi ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky:

- informovat odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 14.06.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0044/24

Žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřské školy

Usnesení číslo: 0388/RMOB-MH/2226/40

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, o souhlas zřizovatele s přerušením provozu mateřské školy dne 21.05.2024 z důvodu přerušení dodávky pitné vody

2) souhlasí

s přerušením provozu Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, dne 21.05.2024 z důvodu přerušení dodávky pitné vody

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 17.05.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství