

Usnesení 38. schůze rady městského obvodu konané dne 15.04.2024

čís. 0261/RMOB-MH/2226/38
-
0300/RMOB-MH/2226/38

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.04.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0261/RMOB-MH/2226/38	OF/RMOB/0009/24	Rozpočtová opatření
0262/RMOB-MH/2226/38	OKV/RMOB/0022/24	Revokace usnesení ze dne 27.02.2024
0263/RMOB-MH/2226/38	OKV/RMOB/0020/24	Žádost Nadační fond Pavla Novotného, Vrchní 280, 747 31 Ostrava, IČO 049 18 304 o mimořádnou dotaci
0264/RMOB-MH/2226/38	OKV/RMOB/0021/24	Žádost Střediska volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, IČO 750 80 508, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku
0265/RMOB-MH/2226/38	OKV/RMOB/0023/24	Finanční dary obyvatelům osady Bedřiška v energetické krizi
0266/RMOB-MH/2226/38	OKV/RMOB/0024/24	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků
0267/RMOB-MH/2226/38	OI/RMOB/0025/24	Návrh na uzavření Dodatku č. 3 SOD č. S/0392/2023/OI stavby „Energetické úspory BD Nájemnická 12“
0268/RMOB-MH/2226/38	OI/RMOB/0026/24	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění „Zdravotně technická instalace – ZŠ Gen. Janka“
0269/RMOB-MH/2226/38	OI/RMOB/0027/24	Podání žádostí o poskytnutí podpory v rámci projektu „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče - Strmá 3“ v rámci dotační výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_044 „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“
0270/RMOB-MH/2226/38	OI/RMOB/0028/24	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky v podlimitním řízení – „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“
0271/RMOB-MH/2226/38	OVS/RMOB/0035/24	Periodické hodnocení ředitele Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace zřízené zastupitelstvem MOB MHaH
0272/RMOB-MH/2226/38	OVS/RMOB/0036/24	Souhlas zřizovatele s provozní dobou mateřských škol zřízených MOB MHaH během prázdninového provozu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0273/RMOB-MH/2226/38 OVS/RMOB/0037/24 Oznámení Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o neotevření přípravné třídy pro školní rok 2024/2025
- 0274/RMOB-MH/2226/38 OMH/RMOB/0011/24 Návrh na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky – čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 0275/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0059/24 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – H. B.
- 0276/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0060/24 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – L. B.
- 0277/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0061/24 Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – M. F. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – D. B.
- 0278/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0057/24 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1196)
- 0279/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0063/24 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3031)
- 0280/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0062/24 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2972)
- 0281/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0053/24 Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – D. K.
- 0282/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0054/24 Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – D. CH.
- 0283/RMOB-MH/2226/38 OM/RMOB/0052/24 Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Fr. Šrámka – ČEZ Distribuce, a. s.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0284/RMOB-MH/2226/38	OM/RMOB/0055/24	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Bc. K. M.
0285/RMOB-MH/2226/38	OM/RMOB/0051/24	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.
0286/RMOB-MH/2226/38	OM/RMOB/0065/24	Projektový záměr „Bytový dům Bendlova 369/9“
0287/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0092/24	Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo S/0049/2021/B
0288/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0093/24	Žádost o přestěhování nájemnice na náklady městského obvodu
0289/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0094/24	Návrh na uzavření dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o dílo Výtahy v obytných domech objednatele ze dne 06. 12. 2007 ev. č. CE/26/2007/B
0290/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0095/24	Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 23
0291/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0096/24	Žádost o pronájem bytu – Žákovská 36
0292/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0097/24	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 24
0293/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0098/24	Žádost o uzavření splátkového kalendáře – L.P.
0294/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0099/24	Žádost o uzavření splátkového kalendáře – M.K.
0295/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0100/24	1. Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou 2. Návrh na ukončení nájmu bytu
0296/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0101/24	Návrh na uzavření nájemní smlouvy k části nemovitosti – Nájemnická 14, Lázeňská 1 a Knüpferova 2
0297/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0102/24	Investiční záměr Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory
0298/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0103/24	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo Výtah v domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0299/RMOB-MH/2226/38	OB/RMOB/0104/24	Návrh na vyhlášení záměru obvodu propachtovat části nemovitostí bytových domů Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky a centrálních zdrojů tepelné energie
0300/RMOB-MH/2226/38	OMH/RMOB/0012/24	Uzavření Rámcové dohody na údržbu rajonů zeleně

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato :

Materiál	Název
OM/RMOB/0058/24	Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Raisova – R. K.

OF/RMOB/0009/24
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0261/RMOB-MH/2226/38
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 510

o 2.875.000 Kč

zvýší se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10

o 2.875.000 Kč

2. zvýší se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5909 - ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 11

o 1.000 Kč

sníží se

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11

o 1.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 03.05.2024

OKV/RMOB/0022/24
Revokace usnesení ze dne 27.02.2024

Usnesení číslo: 0262/RMOB-MH/2226/38
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **revokuje**

usnesení č. 0222/RMOB-MH/2226/37 ze dne 02.04.2024

OKV/RMOB/0020/24

Žádost Nadačního fondu Pavla Novotného, Vrchní 280, 747 31 Ostrava, IČO 049 18 304 o mimořádnou dotaci

Usnesení číslo: 0263/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Nadačního fondu Pavla Novotného, Vrchní 280, 747 31 Ostrava, IČO 049 18 304 o mimořádnou dotaci ve výši 40 tis. Kč na úhradu provozních výdajů centra života v roce 2024

2) rozhodla

vyhovět žádosti Nadačního fondu Pavla Novotného, Vrchní 280, 747 31 Ostrava, IČO 049 18 304 o mimořádnou dotaci ve výši 40 tis. Kč na úhradu provozních výdajů centra života v roce 2024 a uzavřít smlouvu dle přílohy č. 2

3) ukládá

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 17.05.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OKV/RMOB/0021/24

Žádost Střediska volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, IČO 750 80 508, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku

Usnesení číslo: 0264/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Střediska volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Korunní 699/49, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 750 80 508, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na letní příměstské a pobytové tábory ve výši 30.000 Kč

2) rozhodla

poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Středisku volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Korunní 699/49, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 750 80 508, na letní příměstské a pobytové tábory ve výši 30.000 Kč za podmínek uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení provést veškeré úkony související s poskytnutím příspěvku

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 17.05.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OKV/RMOB/0023/24

Finanční dary obyvatelům osady Bedřiška v energetické krizi

Usnesení číslo: 0265/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,- Kč

- XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXXXXX
- XXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXXXXX

2) **rozhodla**

poskytnout finanční dar ve výši 10.000,- Kč

- XXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXXXXX
- XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXXXXX

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 17.05.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OKV/RMOB/0024/24

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků

Usnesení číslo: 0266/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh oddělení kanceláře vedení na uzavření Smlouvy o vypořádání závazku uzavřenou dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a Základní uměleckou školou Eduarda Marhuly, Ostrava - Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvková organizace

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související se smlouvou S/0397/2023/OKV mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a Základní uměleckou školou Eduarda Marhuly, Ostrava - Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvková organizace, se sídlem Hudební 596/6, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory, IČO 619 89 185 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit Smlouvu o vypořádání k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 17.05.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OI/RMOB/0025/24

**Návrh na uzavření Dodatku č. 3 SOD č. S/0392/2023/OI stavby
„Energetické úspory BD Nájemnická 12“**

Usnesení číslo: 0267/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 3 ke SOD č. S/0391/2023/OI se zhotovitelem MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00, IČO 427 66 991, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 3 ke SOD č. S/0391/2023/OI se zhotovitelem MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00, IČO 427 66 991, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 3 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák, T: 29.04.2024
vedoucí odboru investičního

OI/RMOB/0026/24

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění „Zdravotně technická instalace – ZŠ Gen. Janka“

Usnesení číslo: 0268/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění: „Zdravotně technická instalace – ZŠ Gen. Janka“ se zhotovitelem OSA - SANEX s.r.o., Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO 044 85 581.

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění: „Zdravotně technická instalace – ZŠ Gen. Janka“ se zhotovitelem OSA – SANEX s.r.o., Mastného 1035/6, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČO 044 85 581 v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Smlouvu o dílo dle přílohy č. 1 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 29.04.2024

OI/RMOB/0027/24

Podání žádostí o poskytnutí podpory v rámci projektu „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče - Strmá 3“ v rámci dotační výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_044 „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“

Usnesení číslo: 0269/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na podání žádosti o dotaci v rámci projektu „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče - Strmá 3“ v rámci dotační výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_044 „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“.

2) rozhodla

o podání žádosti o dotaci v rámci projektu „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče - Strmá 3“ v rámci dotační výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_044 „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **pověřuje**

Starostu městského obvodu k podpisu žádosti o dotaci v rámci projektu „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče - Strmá 3“ v rámci dotační výzvy Národního plánu obnovy č. 31_22_044 „Modernizace a rozvoj pobytových služeb sociální péče“.

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2024

OI/RMOB/0028/24

**Návrh na uskutečnění veřejné zakázky v podlimitním řízení
– „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“**

Usnesení číslo: 0270/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“

b) návrh odboru investičního na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“

c) návrh odboru investičního na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“

2) **rozhodla**

a) zahájit zjednodušené podlimitní výběrové řízení s předmětem plnění realizace stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“ uveřejněním výzvy k podání nabídek.

b) jmenovat komisi pro otvírání a hodnocení nabídek k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění realizace stavby „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

předseda komise: Ing. Jiří Zapletal.

člen: Ing. Lubomír Burdík

3) **jmenuje**

hodnotící komisi pro periodické hodnocení ředitelů příspěvkových organizací zřízených zastupitelstvem MOB MHaH ve složení:

- Petr Becher, MBA, MSc - předseda
- Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. – člen
- Mgr. Karin Třaskošová, MPA - člen

4) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství zajistit veškeré úkony spojené s periodickým hodnocením ředitelů příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 28.06.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0036/24

Souhlas zřizovatele s provozní dobou mateřských škol zřízených MOB MHaH během prázdninového provozu

Usnesení číslo: 0272/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

souhlas zřizovatele s provozní dobou mateřských škol zřízených MOB MHaH během prázdninového provozu

2) **souhlasí**

s provozní dobou během prázdninového provozu od 06:00 do 16:00 hodin v Mateřské škole U Dvoru, příspěvkové organizaci, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 ode dne 08.07.2024 do dne 26.07.2024 a v Mateřské škole Zelená 73A, příspěvkové organizaci, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, ode dne 05.08.2024 do dne 23.08.2024

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 24.04.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0037/24

Oznámení Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o neotevření přípravné třídy pro školní rok 2024/2025

Usnesení číslo: 0273/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

oznámení Základní školy Ostrava – Mariánské Hory Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o neotevření přípravné třídy pro školní rok 2024/2025

2) souhlasí

s neotevřením přípravné třídy Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, pro školní rok 2024/2025

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat ředitele příspěvkové organizace o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 24.04.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0011/24

Návrh na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky – čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0274/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“.

b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otevírání obálek k nadlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“.

c) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k nadlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k nadlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

b) jmenovat komisi pro otevírání obálek s nabídkami k nadlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v následujícím složení:

Komise pro otevírání obálek:

předseda komise: Bc. Tomáš Sucharda

členové: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, Ing. Jiří Zapletal, Ing. Filip Čmiel, Ph.D., Ing. Hana Ocásková

náhradníci: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., Mgr. Daniel Michalík, DiS., Bc. Lucie Zapletalová, Hana Franková, MPA, Magdalena Burianová

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k nadlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Čištění komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Bc. Tomáš Sucharda

členové: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, Ing. Jiří Zapletal, Ing. Filip Čmiel, Ph.D., Ing. Hana Ocásková

náhradníci: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M., Mgr. Daniel Michalík, DiS., Bc. Lucie Zapletalová, Hana Franková, MPA, Magdalena Burianová

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této nadlimitní veřejné zakázce.

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 19.04.2024
vedoucí odboru místního hospodářství

4) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této nadlimitní veřejné zakázky.

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 31.05.2024
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0059/24

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – H. B.

Usnesení číslo: 0275/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXX, o pronájem hrobového místa
č. 1353 (VI/105)

2) rozhodla

uzavřít s XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXX, smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1353 (VI/105) o výměře 3,28 m2 na dobu
neurčitou počínaje dnem 01.06.2024 a ročním nájmem ve výši 230 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0060/24

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – L. B.

Usnesení číslo: 0276/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1218 (V/272)

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání
hrobového místa č. 1218 (V/272) o výměře 1,65 m2 na dobu neurčitou počínaje dnem
01.06.2024 a ročním nájmem ve výši 116 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0061/24

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – M. F.
a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – D. B.**

Usnesení číslo: 0277/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX o ukončení smlouvy
o nájmu hrobového místa č. 813 (XIII/25), ev. č. S/0288/2015/M, dohodou

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXX
XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX, dohodu o ukončení
smlouvy o nájmu hrobového místa č. 813 (XIII/25), ev. č. S/0288/2015/M, ke dni
31.05.2024, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

4) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXX XXXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového
místa č. 813 (XIII/25)

5) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu
o nájmu hrobového místa č. 813 (XIII/25) o výměře 3,92 m2 na dobu neurčitou
počínaje dne 01.06.2024 a ročním nájmem ve výši 274 Kč

- 6) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0057/24

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1196)**

Usnesení číslo: 0278/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1196 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 26.04.2024

OM/RMOB/0063/24

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3031)**

Usnesení číslo: 0279/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3031 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 26.04.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0062/24

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2972)**

Usnesení číslo: 0280/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha
a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 1900/105082
z celkové výměry 600 m²
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 26.04.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0053/24

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – D. K.**

Usnesení číslo: 0281/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, smlouvu o nájmu a
bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře
19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem
01.06.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.520 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0054/24

**Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – D. CH.**

Usnesení číslo: 0282/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s XXXXX XXXXXXXXXXXXX

- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2794/5 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje
dnem 01.06.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.680 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0052/24

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hry, obec Ostrava, ul. Fr. Šrámka – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0283/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM, s.r.o.

2) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, pro účely řízení podle stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku s modernizací trafostanic a umístěním vlastní optické infrastruktury včetně jejich příslušenství v pozemcích p. p. č. 891 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1083 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1084 ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Ostrava MAH – CLOU HDPE+ZOK“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 891 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1083 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1084 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem modernizace trafostanic a umístěním vlastní optické infrastruktury včetně jejich příslušenství v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava MAH – CLOU HDPE+ZOK“, jejich provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0055/24

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Výstavní-Zelená – Bc. K. M.

Usnesení číslo: 0284/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3055 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.06.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.440 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0051/24

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0285/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti RH elektro s.r.o.

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, pro účely řízení podle stavebního zákona souhlas vlastníka pozemku s umístěním podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v pozemku p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „K_Ostrava – Mariánské Hory 3109, NNK“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN včetně příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „K_Ostrava – Mariánské Hory 3109, NNK“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.05.2024

OM/RMOB/0065/24

Projektový záměr „Bytový dům Bendlova 369/9“

Usnesení číslo: 0286/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **revokuje**

usnesení č. 0245/RMOB-MH/2226/37 ze dne 02.04.2024

2) **rozhodla**

1. v návaznosti na výzvu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, které vyhlásilo 101. výzvu k předkládání žádostí o podporu z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 – SOCIÁLNÍ BYDLENÍ II. – SC 4.2 (MRR) schválit projektový záměr „Bytový dům Bendlova 369/9“,

2. pověřit starostu městského obvodu Mgr. Patrika Hujduse, LL.M. jednáním ve věci nabytí nemovitých věcí z vlastnictví XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, a to pozemku st. p. č. 302 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 610 m², jehož součástí je stavba č. p. 369, obchod, ul. Bendlova 9, včetně součástí a příslušenství (přípojka vody, kanalizace, plynu a elektřiny, betonová rampa a schodiště s ocelovým zábradlím, betonové oplocení, dřevná vrata a vrátka s betonovými sloupky, vrata a vrátka z vlnitého plechu s ocelovými sloupky, oplocení z vlnitého plechu s ocelovými sloupky, dřevěné přístřešky a přístřešky s vlnitým plechem), případně pozemků p. p. č. 168/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 199 m² a p. p. č. 168/29 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 434 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
3. uzavřít s XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX X XXXXXXX, v návaznosti na projektový záměr „Bytový dům Bendlova 369/9“, Smlouvu o poskytnutí závazného souhlasu vlastníka dle přílohy č. 3 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru ve spolupráci s právním odborem připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 30.04.2024

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

OB/RMOB/0092/24

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo S/0049/2021/B

Usnesení číslo: 0287/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo se společností IGB Holding, a.s.

2) **rozhodla**

uzavřít se společností IGB Holding, a.s., se sídlem Stodolní 851/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 607 92 434, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo S/0049/2021/B na provádění služeb pro soubor technologického zařízení pro dodávky tepla v objektu Novoveská 1168/14 v Ostravě - Mariánské Hory

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jejich uzavření a podepsání

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0093/24

Žádost o přestěhování nájemnice na náklady městského obvodu

Usnesení číslo: 0288/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXX XXXXXX,
709 00 Ostrava-Mariánské Hory o zajištění přestěhování a úhradu nákladů
se stěhováním spojených
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět, nezajistit přestěhování a neuhradit náklady spojené se stěhováním
dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0094/24

**Návrh na uzavření dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o dílo Výtahy v
obytných domech objednatele ze dne 06. 12. 2007 ev. č. CE/26/2007/B**

Usnesení číslo: 0289/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na uzavření dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o dílo Výtahy v obytných domech
objednatele ze dne 06. 12. 2007 ev. č. CE/26/2007/B
- 2) **rozhodla**
o uzavření dodatku č. 2 k rámcové smlouvě o dílo Výtahy v obytných domech
objednatele ze dne 06. 12. 2007 ev. č. CE/26/2007/B se společností CENOK – výtahy,
a.s., Přemyslovců 977/13, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČO 258 40 363

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat zhotovitele o rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0095/24

Žádost o pronájem bytu – Gen. Hrušky 23

Usnesení číslo: 0290/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Kateřiny Waligóra o pronájem bytu č. 40, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu
- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1
- 4) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, k bytu č. 40, velikosti 2+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2024 na dobu určitou do 30.04.2025, výše základního nájemného činí 5.494,50 Kč.
- 5) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0096/24

Žádost o pronájem bytu – Žákovská 36

Usnesení číslo: 0291/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost o pronájem bytu č. 1, v domě na ulici Žákovská 95/36, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

4) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 1, velikosti 3+1, v domě na ulici Žákovská 95/36, Ostrava-Hulváky. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2024 na dobu určitou do 30.04.2025, výše základního nájemného činí 7.921,10 Kč.

5) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0097/24

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 24

Usnesení číslo: 0292/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti občanů o pronájem bytu č. 7, v domě na ulici Fr. Šrámka 2455/24, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, k bytu č. 7, velikosti 2+1, v domě na ulici Fr. Šrámka 2455/24, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.05.2024 na dobu určitou do 30.04.2025, výše základního nájemného činí 7.847 Kč.

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0098/24

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – L.P.

Usnesení číslo: 0293/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky o uzavření splátkového kalendáře, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření splátkového kalendáře s Ladislavem Pošou, nar. 05.03.1963, trvalý pobyt Knüpferova 1458/1, 709 00 Ostrava-Hulváky, v měsíční splátce ve výši 500,00 Kč od 01.05.2024

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí a uzavřít splátkový kalendář

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0099/24

Žádost o uzavření splátkového kalendáře – M.K.

Usnesení číslo: 0294/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt Lad. Ševčíka 1500/13, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory o uzavření splátkového kalendáře, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření splátkového kalendáře s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, v měsíční splátce ve výši 2.500,00 Kč od 01.05.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí a uzavřít splátkový kalendář

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0100/24

1. Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou 2. Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0295/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
1. návrh bytového odboru na uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.04.2024 dle předloženého materiálu
2. návrh na ukončení nájmu bytu
- 2) **rozhodla**
1. o uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1
2. o ukončení nájmu bytu s nájemníkem uvedeným v Příloze č. 2
- 3) **ukládá**
1. bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření
2. bytovému odboru vyzvat nájemce, aby opustili byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci Mob MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0101/24

Návrh na uzavření nájemní smlouvy k části nemovitosti – Nájemnická 14, Lázeňská 1 a Knüpferova 2

Usnesení číslo: 0296/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti JimmyNet s.r.o. se sídlem Václavská 1143/10, Ostrava-Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 061 52 082, o umožnění připojení domu k „telekomunikační síti“ v bytových domech na ulici Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory, Knüpferova 1457/2 a Lázeňská 1462/1, Ostrava-Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

uzavřít Nájemní smlouvu k části nemovitosti o výměře 1m²:

- jež je součástí pozemku st.p.č.1532, zastavěná plocha a nádvoří, v domě č. p. 1457, na ulici Knüpferova, č. or. 2, Ostrava-Hulváky dle aktuálních požadavků provozovatelů sítí v návaznosti na případnou opravu střechy
- jež je součástí pozemku st.p.č. 1537, zastavěná plocha a nádvoří, v domě č. p. 1462, na ulici Lázeňská, č. or. 1, Ostrava-Hulváky dle aktuálních požadavků provozovatelů sítí v návaznosti na případnou opravu střechy
- jež je součástí pozemku st.p.č. 959, zastavěná plocha a nádvoří, v domě č. p. 948, na ulici Nájemnická, č. or. 14, Ostrava-Mariánské Hory v místech kovové konstrukce umístěné na komíně

společnosti JimmyNet s.r.o. se sídlem Václavská 1143/10, Ostrava-Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 061 52 082, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit Nájemní smlouvu, která je součástí tohoto materiálu a zajistit její podpis

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0102/24

**Investiční záměr Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče –
Strmá 1013/3, Ostrava – Mariánské Hory**

Usnesení číslo: 0297/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

Investiční záměr odboru bytového Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3, Ostrava – Mariánské Hory

2) **schvaluje**

Investiční záměr odboru bytového Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3, Ostrava – Mariánské Hory dle přílohy č. 1

3) **ukládá**

bytovému odboru předat investiční záměr odboru investičnímu k realizaci

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0103/24

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo Výtah v domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0298/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo Výtah v domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory

2) schvaluje

o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo Výtah v domě Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, ev. č. S/0022/2024/B se společností MORAVSKOSLEZSKÉ VÝTAHY spol. s r.o. se sídlem Klínová 620/1 709 00 Ostrava-Hulváky, IČO 258 21 415 dle důvodové zprávy

3) ukládá

bytovému odboru informovat zhotovitele o rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0104/24

Návrh na vyhlášení záměru obvodu propachtovat části nemovitostí bytových domů Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky a centrálních zdrojů tepelné energie

Usnesení číslo: 0299/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru vyhlásit záměr městského obvodu propachtovat části nemovitostí bytových domů Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky a centrálních zdrojů tepelné energie (plynové kotelny) za účelem poskytování tepelné energie

2) rozhodla

vyhlásit záměr městského obvodu propachtovat části nemovitosti o výměře cca 29,38 m² a 29,11 m² (plynové kotelny) nacházející se v 1. PP bytových domů Lázeňská 1461/2 a 1459/4, na pozemku st.p.č. 1536 a st.p.č. 1534, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava a centrální zdroje tepelné energie (plynové kotelny) za účelem poskytování tepelné energie (ústředního vytápění a teplé vody) pro bytové domy Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3 a 1459/4, Ostrava-Hulváky

- 3) **ukládá**
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OMH/RMOB/0012/24

Uzavření Rámcové dohody na údržbu rajonů zeleně

Usnesení číslo: 0300/RMOB-MH/2226/38

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Rámcové dohody na nadlimitní veřejnou zakázku "Údržba zeleně rajonů v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky" se společností VYKRUT zahradní služby a. s., se sídlem Pavlova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 03921921

- 2) **rozhodla**

o uzavření Rámcové dohody na nadlimitní veřejnou zakázku "Údržba zeleně rajonů v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky" se společností VYKRUT zahradní služby a. s., se sídlem Pavlova 3048/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 039 21 921 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**

odboru místního hospodářství připravit Rámcovou dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 30.04.2024