

Usnesení 36. mimořádné schůze rady městského obvodu konané dne 23.04.2024

čís. 0301/RMObM-MH/2226/36
-
0311/RMObM-MH/2226/36

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.04.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0301/RMObM-MH/2226/36	OI/RMOb/0029/24	Návrh na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“
0302/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0105/24	Návrh na uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: ENERGETICKÉ ÚSPORY BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI ZELENÁ č.p. 2528/88, 2529/90, 2530/92 a 2531/94“
0303/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0106/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Vršovců 56 a 58 a BD ul. Oblá 7 a 13“
0304/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0107/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 11, 11a a BD ul. E. Filly 14 a BD ul. Žákovská 34, 36 a BD ul. Oblá 9“
0305/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0108/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpférova 3 a 4“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0306/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0109/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44 a BD ul. Šimáčkova 23 a 25 a BD ul. M. Pujmanové 13“
0307/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0110/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách „BD ul. Fráni Šrámka, č. 4, 6, 8, 10, 12, 14 + BD ul. Tvorkovských, č. 19, 21, 23“
0308/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0111/24	Žádost o pronájem bytu s provedením oprav na vlastní náklady – Gen. Hrušky 6
0309/RMObM-MH/2226/36	OB/RMOb/0112/24	Návrh na uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: Bytový dům Bendlova 369/9“.
0310/RMObM-MH/2226/36	OMH/RMOb/0013/24	Ukončení Rámcové dohody o provádění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023 - 2027
0311/RMObM-MH/2226/36	BJ 00016/2024	Personální záležitosti - Zřízení a zrušení funkčních míst v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky

OI/RMOB/0029/24

Návrh na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“

Usnesení číslo: 0301/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění: „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ poskytovateli dotace ke schválení

2) schvaluje

poskytnout zadávací dokumentaci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu poskytovateli dotace ke schválení

3) ukládá

odboru investičnímu předat zadávací dokumentaci k této podlimitní veřejné zakázce dle předloženého návrhu poskytovateli dotace

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 01.05.2024

OB/RMOB/0105/24

Návrh na uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: ENERGETICKÉ ÚSPORY BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI ZELENÁ č.p. 2528/88, 2529/90, 2530/92 a 2531/94“

Usnesení číslo: 0302/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: ENERGETICKÉ ÚSPORY BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI ZELENÁ č.p. 2528/88, 2529/90, 2530/92 a 2531/94“, která byla soutěžena formou veřejné zakázky malého rozsahu, v souladu s návrhem hodnotící komise

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: ENERGETICKÉ ÚSPORY BYTOVÝCH DOMŮ NA ULICI ZELENÁ č.p. 2528/88, 2529/90, 2530/92 a 2531/94“, dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH, s podnikatelem Projekce Guňka s.r.o., se sídlem Na Čtvrť 325/10, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČO 015 08 504

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky k podpisu a zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0106/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Vršovců 56 a 58 a BD ul. Oblá 7 a 13“

Usnesení číslo: 0303/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru bytového na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Vršovců 56 a 58 a BD ul. Oblá 7 a 13“ se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 680 87

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 680 87

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat příkazníka o rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0107/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 11, 11a a BD ul. E. Filly 14 a BD ul. Žákovská 34, 36 a BD ul. Oblá 9“

Usnesení číslo: 0304/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru bytového na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 11, 11a a BD ul. E. Filly 14 a BD ul. Žákovská 34, 36 a BD ul. Oblá 9“ se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 680 87.

3) ukládá

bytovému odboru informovat příkazníka o rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0108/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpferova 3 a 4“

Usnesení číslo: 0305/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru bytového na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpferova 3 a 4“ se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat příkazníka o rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOb/0109/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44 a BD ul. Šimáčkova 23 a 25 a BD ul. M. Pujmanové 13“

Usnesení číslo: 0306/RMObM-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru bytového na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44 a BD ul. Šimáčkova 23 a 25 a BD ul. M. Pujmanové 13“ se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087
- 2) **rozhodla**
o uzavření Příkazní smlouvy Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat příkazníka o rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0110/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách „BD ul. Fráni Šrámka, č. 4, 6, 8, 10, 12, 14 + BD ul. Tvorkovských, č. 19, 21, 23“

Usnesení číslo: 0307/RMObM-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru bytového na uzavření Příkazní smlouvy – Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách „BD ul. Fráni Šrámka, č. 4, 6, 8, 10, 12, 14 + BD ul. Tvorkovských, č. 19, 21, 23“ se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy Zpracování monitorovacích zpráv v době udržitelnosti projektu se společností ProFaktum, s.r.o., se sídlem Hlavní třída 87/2, 737 01 Český Těšín, IČO 285 68 087

3) ukládá

bytovému odboru informovat příkazníka o rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OB/RMOB/0111/24

Žádost o pronájem bytu s provedením oprav na vlastní náklady – Gen. Hrušky 6

Usnesení číslo: 0308/RMObM-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 52, v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory, s provedením oprav na vlastní náklady, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXX, 702 00 Ostrava-Slezská Ostrava, k bytu č. 52, velikosti 3+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2028. Po dobu oprav od 15.05.2024 – 30.09.2024 bude výše základního nájemného činit 0,00 Kč a po provedených opravách od 01.10.2024 – 30.09.2029 bude výše základního měsíčního nájemného 6.547,50 Kč. Od 01.10.2029 bude uzavřena Nájemní smlouva na dobu určitou s prolongací co 5 let a výše základního měsíčního nájemného bude stanoveno v souladu s aktuálně platnou směrnici, která stanovuje zásady hospodaření s bytovým fondem, přičemž se na daný byt bude nahlížet jako na byt v základním technickém stavu.

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.05.2024

OB/RMOB/0112/24

Návrh na uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: Bytový dům Bendlova 369/9“.

Usnesení číslo: 0309/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: Bytový dům Bendlova 369/9“, která byla soutěžena formou veřejné zakázky malého rozsahu, v souladu s návrhem hodnotící komise

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Projektová dokumentace: Bytový dům Bendlova 369/9“, dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOB MHaH, se společností STAV MORAVIA spol. s r.o., se sídlem Jirská 570/30, 702 00 Ostrava, IČO 479 77 655

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit Smlouva o dílo a příkazní – obchodní podmínky k podpisu a zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.04.2024

OMH/RMOB/0013/24

Ukončení Rámcové dohody o provádění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023 - 2027

Usnesení číslo: 0310/RMOB-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství o ukončení Rámcové dohody o provádění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o ukončení Rámcové dohody o provádění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023 - 2027 dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat zhotovitele o přijatém usnesení Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 30.04.2024

- 4) **ukládá**
odboru místního hospodářství zajistit vysoutěžení nové nadlimitní veřejné zakázky "O provádění zimní údržby pozemních komunikací městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2024 - 2027"

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 31.10.2024

BJ 00016/2024

**Personální záležitosti - Zřízení a zrušení funkčních míst v rámci ÚMOb
Mariánské Hory a Hulváky**

Usnesení číslo: 0311/RMObM-MH/2226/36

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh tajemníka na provedení organizační změny v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky týkající se zrušení 1 funkčního místa "referent dodavatelských a vnějších vztahů" (JZ) odboru bytového a 1 funkčního místa "referent školství", zřízení 1 funkčního místa "referent bezpečnosti a správy budov" (Ú) odboru bytového.

2) **ruší**

1 funkční místo "referent dodavatelských a vnějších vztahů" (JZ) odboru bytového a 1 funkční místo "referent školství" (Ú) odboru vnitřní správy a školství, a to ke dni 30.4.2024

3) **zřizuje**

a) 1 funkční místo "referent bezpečnosti a správy budov" (Ú) odboru bytového, a to ke dni 01.05.2024

4) **stanovuje**

ke dni 01.05.2024 počet funkčních míst:

a) na odboru bytovém 17

b) na odboru vnitřní správy a školství 22

c) celkový počet funkčních míst v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky 142

5) **ukládá**

tajemníkovi ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky:
informovat odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 02.05.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství