

Usnesení 43. schůze rady městského obvodu konané dne 24.06.2024

čís. 0471/RMOB-MH/2226/43
-
0505/RMOB-MH/2226/43

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 24.06.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0471/RMOB-MH/2226/43	OF/RMOB/0019/24	Rozpočtová opatření
0472/RMOB-MH/2226/43	OI/RMOB/0043/24	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby „ZTI v Bytových domech M. Pujmanové 21, U, Dvoru 8, Přemyslovců 24, 26, Klicperova 9, Závišova 4, Oblá 2a, 2b, Výstavní 4, Rtm. Gucmana 1“
0473/RMOB-MH/2226/43	OI/RMOB/0044/24	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby Výkon činnosti TDS a KOOBOZP při realizaci stavby „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“
0474/RMOB-MH/2226/43	OVS/RMOB/0053/24	Předložení zprávy z inspekční činnosti a kontroly České školní inspekce v Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, za kalendářní rok 2020, 2022 a školní rok 2023/2024
0475/RMOB-MH/2226/43	OVS/RMOB/0054/24	Předložení zprávy z inspekční činnosti a kontroly České školní inspekce v Mateřské škole Zelená 73A, příspěvkové organizaci, za školní rok 2023/2024
0476/RMOB-MH/2226/43	OVS/RMOB/0055/24	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ve výši 8.000,00 Kč
0477/RMOB-MH/2226/43	OVS/RMOB/0056/24	Žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka, 1/1236 příspěvkové organizace, IČO 709 84 182, o souhlas zřizovatele s převodem finančních prostředků do fondu investic
0478/RMOB-MH/2226/43	OVS/RMOB/0057/24	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Generála Janka 1/1236, příspěvkové organizace, za období 1/2023 až 12/2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0479/RMOB-MH/2226/43 OVS/RMOB/0058/24 Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvkové organizace, za období 1/2023 až 12/2023
- 0480/RMOB-MH/2226/43 OVS/RMOB/0059/24 Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, za období 1/2023 až 12/2023
- 0481/RMOB-MH/2226/43 OVS/RMOB/0060/24 Hodnotící zpráva z periodického hodnocení ředitele Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, zřízené zastupitelstvem MOB MHaH
- 0482/RMOB-MH/2226/43 OMH/RMOB/0022/24 Výpůjčka dřevěných prodejních stánků pro provozní zázemí festivalů Beats for Love a Colours of Ostrava 2024
- 0483/RMOB-MH/2226/43 OMH/RMOB/0023/24 Uzavření příkazní smlouvy pro výběrové řízení na zakázku "Zimní údržba komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky"
- 0484/RMOB-MH/2226/43 OM/RMOB/0127/24 Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – Z. K. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – R. K.
- 0485/RMOB-MH/2226/43 OM/RMOB/0128/24 Žádost o pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Raisova – R. K.
- 0486/RMOB-MH/2226/43 OM/RMOB/0124/24 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Novoveská (1454)
- 0487/RMOB-MH/2226/43 OM/RMOB/0131/24 Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3117)
- 0488/RMOB-MH/2226/43 OM/RMOB/0129/24 Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – manž. D.
- 0489/RMOB-MH/2226/43 OM/RMOB/0130/24 Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Ing. M. Š.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0490/RMOB-MH/2226/43	OM/RMOB/0125/24	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tvorkovských, Pražákova – Společenství vlastníků pro dům Pražákova 1099, 1098
0491/RMOB-MH/2226/43	OM/RMOB/0126/24	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. K. Tomana – ČEZ Distribuce, a. s.
0492/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0250/23	Návrh na ukončení nájmu bytu – J.Š.
0493/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0146/24	Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů
0494/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0147/24	Uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie z plynových kotelen v bytových domech Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky
0495/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0148/24	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání -28. října 127
0496/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0149/24	Návrh na pořízení dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky a vystavení objednávky na zpracování návrhu dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky
0497/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0150/24	Návrh na ukončení nájmu bytu- P.O.
0498/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0151/24	Výpověď z nájmu předzahrádky restaurace – 28. října 157
0499/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0152/24	Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 6
0500/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0153/24	Žádost o pronájem bytu – Výstavní 4
0501/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0154/24	Znovu projednání ukončení nájemní smlouvy – M.M.
0502/RMOB-MH/2226/43	OB/RMOB/0155/24	Žádost o výjimku a uzavření dodatku k nájemní smlouvě-M.Č.
0503/RMOB-MH/2226/43	BJ 00031/2024	Personální záležitosti - Návrh tajemníka na zrušení funkčních míst v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky
0504/RMOB-MH/2226/43	BJ 00032/2024	Výpůjčka PC techniky
0505/RMOB-MH/2226/43	OKV/RMOB/0038/24	Poskytnutí finančního daru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0019/24
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0471/RMOB-MH/2226/43
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4122 - neinvestiční přijaté transfery od krajů, ÚZ 914 o 1.300.000 Kč

zvýší se

§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 6, ÚZ 914 o 1.300.000 Kč

2. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 510, ÚZ 595 o 1.087.000 Kč

zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2 o 1.087.000 Kč

3. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2 o 1.177.000 Kč

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5154 - elektrická energie, ORJ 3 o 35.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2 o 453.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2 o 724.000 Kč

§ 3632 - pohřebnictví, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 3 o 35.000 Kč

2) ukládá

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 04.07.2024

OI/RMOB/0043/24

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby „ZTI v Bytových domech M. Pujmanové 21, U, Dvoru 8, Přemyslovců 24, 26, Klicperova 9, Závišova 4, Oblá 2a, 2b, Výstavní 4, Rtm. Gucmana 1“

Usnesení číslo: 0472/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI v Bytových domech M. Pujmanové 21, U, Dvoru 8, Přemyslovců 24, 26, Klicperova 9, Závišova 4, Oblá 2a, 2b, Výstavní 4, Rtm. Gucmana 1“ s uchazečem JUVENFORM s.r.o., Tyršova 1438/38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 278 06 596 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI v Bytových domech M. Pujmanové 21, U, Dvoru 8, Přemyslovců 24, 26, Klicperova 9, Závišova 4, Oblá 2a, 2b, Výstavní 4, Rtm. Gucmana 1“ s uchazečem JUVENFORM s.r.o., Tyršova 1438/38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 278 06 596 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 01.07.2024

OI/RMOB/0044/24

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby Výkon činnosti TDS a KOOBOZP při realizaci stavby „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“

Usnesení číslo: 0473/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ se zhotovitelem JUVENFORM s.r.o., Tyršova 1438/38, 70200 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 278 06 596 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní o výkonu TDS a BOZP při realizaci stavby „ZŠ Gen. Janka, instalace silnoproudu a slaboproudu pro zajištění konektivity“ se zhotovitelem JUVENFORM s.r.o., Tyršova 1438/38, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 278 06 596, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 01.07.2024

OVS/RMOB/0053/24

Předložení zprávy z inspekční činnosti a kontroly České školní inspekce v Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, za kalendářní rok 2020, 2022 a školní rok 2023/2024

Usnesení číslo: 0474/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku inspekční činnosti a kontroly České školní inspekce, Moravskoslezský inspektorát, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, provedené ve dnech 23. - 26.01.2024 v Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0054/24

Předložení zprávy z inspekční činnosti a kontroly České školní inspekce v Mateřské škole Zelená 73A, příspěvkové organizaci, za školní rok 2023/2024

Usnesení číslo: 0475/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku inspekční činnosti a kontroly České školní inspekce, Moravskoslezský inspektorát, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava, provedené ve dnech 15.04. – 17.04.2024 v Mateřské škole Zelená 73A, příspěvkové organizaci, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0055/24

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ve výši 8.000,00 Kč

Usnesení číslo: 0476/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ve výši 8.000,00 Kč od zákonného zástupce žáka základní školy

2) souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 8.000,00 Kč od zákonného zástupce žáka základní školy

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 03.07.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0056/24

Žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka, 1/1236 příspěvkové organizace, IČO 709 84 182, o souhlas zřizovatele s převodem finančních prostředků do fondu investic

Usnesení číslo: 0477/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182, o souhlas zřizovatele s převodem finančních prostředků do fondu investic za účelem zakoupení interaktivní tabule včetně příslušenství ve výši 101.398,00 Kč

2) souhlasí

s převodem finančních prostředků ve výši 101.398,00 Kč do fondu investic za účelem zakoupení interaktivní tabule včetně příslušenství

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 03.07.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0057/24

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Generála Janka 1/1236, příspěvkové organizace, za období 1/2023 až 12/2023

Usnesení číslo: 0478/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené v Mateřské škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182, za kontrolované období od 01.01.2023 do 31.12.2023

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0058/24

**Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy
Zelená 73/A, příspěvkové organizace, za období 1/2023 až 12/2023**

Usnesení číslo: 0479/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené v Mateřské škole Zelená 73/A, příspěvkové organizaci, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, za kontrolované období od 01.01.2023 do 31.12.2023

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0059/24

**Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy U Dvoru,
příspěvkové organizace, za období 1/2023 až 12/2023**

Usnesení číslo: 0480/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené v Mateřské škole U Dvoru, příspěvkové organizaci, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, za kontrolované období od 01.01.2023 do 31.12.2023

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0060/24

**Hodnotící zpráva z periodického hodnocení ředitele Základní školy
Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace,
zřízené zastupitelstvem MOB MHaH**

Usnesení číslo: 0481/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

hodnotící zprávu z uskutečněného periodického hodnocení ředitele Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, za období od 01.07.2022 do 30.04.2024, Mgr. Bc. Martina Koláře

- 2) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství po projednání RMOB předat řediteli jeho hodnotící zprávu k seznámení

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 03.07.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0022/24

**Výpůjčka dřevěných prodejních stánků pro provozní zázemí festivalů
Beats for Love a Colours of Ostrava 2024**

Usnesení číslo: 0482/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na svěřeni pravomoci rady rozhodnout o uzavření smlouvy o výpůjčce dřevěných prodejních stánků pro provozní zázemí festivalů Beats for Love a Colours of Ostrava Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, oddělení kanceláře vedení
- 2) **svěřuje**
pravomoc rady dle ust. § 102 odst. 3 obecního zřízení rozhodnout o uzavření smlouvy o výpůjčce dřevěných prodejních stánků pro provozní zázemí festivalů Beats for Love a Colours of Ostrava dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu, Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, oddělení kanceláře vedení
- 3) **ukládá**
Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, oddělení kanceláře vedení, vedoucí oddělení, zhotovit plnou moc k podpisu smluv a tuto připravit k podpisu

Vyřizuje: Hana Franková, MPA, T: 26.06.2024
vedoucí oddělení kanceláře vedení

OMH/RMOB/0023/24

**Uzavření příkazní smlouvy pro výběrové řízení na zakázku
„Zimní údržba komunikací v městském obvodu Mariánské Hory
a Hulváky”**

Usnesení číslo: 0483/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru místního hospodářství na uzavření příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti v rámci výběrového řízení na zakázku „Zimní údržba komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Hlubinská 36/1378, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 286 31 595.

2) **souhlasí**

s návrhem odboru místního hospodářství na uzavření příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti v rámci výběrového řízení na zakázku „Zimní údržba komunikací v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Hlubinská 36/1378, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 286 31 595.

3) **ukládá**

odboru místního hospodářství uzavřít příkazní smlouvu.

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 28.06.2024
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0127/24

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou
– Z. K. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – R. K.**

Usnesení číslo: 0484/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o ukončení smlouvy o nájmu hrobového
místa č. 1058 (V/198, 199), ev. č. S/0379/2015/M, dohodou

2) **rozhodla**

uzavřít se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX dohodu o ukončení smlouvy o
nájmu hrobového místa č. 1058 (V/198, 199), ev. č. S/0379/2015/M, ke dni 31.08.2024,
dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.08.2024
vedoucí majetkového odboru

- 4) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, o pronájem hrobového místa
č. 1058 (V/198, 199)

- 5) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX smlouvu o nájmu hrobového
místa č. 1058 (V/198, 199) o výměře 2,88 m² na dobu neurčitou počínaje dne
01.09.2024 a ročním nájmem ve výši 202 Kč

- 6) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.08.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0128/24

Žádost o pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
lokalita ul. Raisova – R. K.

Usnesení číslo: 0485/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, o pronájem pozemku
p. p. č. 142/30 zahrada o výměře 169 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX smlouvu o nájmu
části pozemku p. p. č. 142/30 zahrada o výměře 150 m² z celkové výměry 169 m²
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2024 a ročním
nájmem ve výši 750 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy
č. 3 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení
směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0124/24

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Novoveská (1454)**

Usnesení číslo: 0486/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1454 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 12.07.2024
vedoucí majetkového odboru

OM/RMOB/0131/24

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3117)**

Usnesení číslo: 0487/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3117 zastavěná plocha a nádvoří
o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 12.07.2024
vedoucí majetkového odboru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0129/24

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – manž. D.

Usnesení číslo: 0488/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXX XXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXX XXXX XX XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1210 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.09.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.440 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.08.2024

OM/RMOB/0130/24

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Ing. M. Š.

Usnesení číslo: 0489/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1220 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.09.2024 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 1.520 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 31.08.2024

OM/RMOB/0125/24

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tvorkovských, Pražákova – Společenství vlastníků pro dům Pražákova 1099, 1098

Usnesení číslo: 0490/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Společenství vlastníků pro dům Pražákova 1099, 1098, se sídlem Pražákova 1098/11, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 286 14 097, prostřednictvím společnosti Projekce Guňka s.r.o.
- 2) **rozhodla**
vydat pro investora a stavebníka Společenství vlastníků pro dům Pražákova 1099, 1098, se sídlem Pražákova 1098/11, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 286 14 097, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem revitalizace bytového domu č. p. 1098 a č. p. 1099, (výměna střešní krytiny, oken, balkónů, zateplení fasády, sanace spodní stavby), který bude realizován v/na pozemcích p. p. č. 143/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 143/23 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 143/39 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „REVITALIZACE PLÁŠTĚ OBJEKTU PRAŽÁKOVA 9,11 V OSTRAVĚ“, a se vstupem a vjezdem na pozemky za tímto účelem za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 12.07.2024

OM/RMOB/0126/24

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. K. Tomana – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0491/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou na pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Mgr. Rostislava Vonzina

2) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v pozemku p. p. č. 206/21 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava – Mariánské Hory 196/11, NNk“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 206/21 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava – Mariánské Hory 196/11, NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 19.07.2024

OB/RMOB/0250/23

Návrh na ukončení nájmu bytu – J.Š.

Usnesení číslo: 0492/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

ukončení Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o ukončení Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 1, velikosti 2+1, v domě na ulici Novoveská 509/24, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.07.2024

OB/RMOB/0146/24

Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů

Usnesení číslo: 0493/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX a XXX XXXXXXXX XXXXXX

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě s XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXX XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 2, velikosti 3+1 v domě na ulici Korunní 970/72, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 17.07.2024

OB/RMOB/0147/24

Uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie z plynových kotlen v bytových domech Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky

Usnesení číslo: 0494/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

1) návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dodávkách tepelné energie pro bytové domy Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3 a 1459/4, Ostrava-Hulváky se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o.

2) návrh bytového odboru na uzavření pachtovní smlouvy za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie ve společném prostoru v bytových domech Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o.

2) **rozhodla**

1) uzavřít smlouvu o dodávkách tepelné energie pro bytové domy Lázeňská 1462/1, 1461/2, 1460/3 a 1459/4, Ostrava-Hulváky, parc. č. 1534, 1535, 1536 a 1537, katastrální území Zábřeh-Hulváky se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 278 04 721

za předpokladu souhlasu rady města

2) uzavřít pachtovní smlouvu za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie ve společném prostoru v bytových domech Lázeňská 1461/2 a 1459/4, Ostrava-Hulváky, parc. č. 1536 a 1534 katastrální území Zábřeh-Hulváky se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO 278 04 721

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie a zajištění předběžného souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.07.2024

OB/RMOB/0148/24

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání
- 28. října 127**

Usnesení číslo: 0495/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v bytovém domě č.p. 2659 - ulice 28. října 157, jež je součástí pozemku st.p.č. 1449 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o výměře 202 m² s aktuálním nájemcem Thi Xuân Tran, se sídlem Mimoňská 232, 471 23 Zákupy, IČO 273 37 570

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání v bytovém domě č.p. 2659 - ulice 28. října 157, jež je součástí pozemku st.p.č. 1449 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o výměře 202 m² s Thi Xuân Tran, se sídlem Mimoňská 232, 471 23 Zákupy, IČO 273 37 570 z důvodu nezveřejnění smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v registru smluv dle ustanovení zákona č. 340/2015 Sb.

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.06.2024

OB/RMOB/0149/24

**Návrh na pořízení dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu
Mariánské Hory a Hulváky a vystavení objednávky na zpracování
návrhu dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu Mariánské
Hory a Hulváky**

Usnesení číslo: 0496/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na pořízení dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky a vystavení objednávky na zpracování návrhu dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **rozhodla**

- 1) pořídit dlouhodobou strategii bydlení v městském obvodu Mariánské Hory Hulváky
- 2) o udělení výjimky z ustanovení článku 3 odstavce 3. směrnice č. 31/2021, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- 3) o vystavení objednávky na zpracování návrhu dlouhodobé strategie bydlení v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle důvodové zprávy tohoto materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru zajistit vystavení výše uvedené objednávky

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.07.2024

OB/RMOB/0150/24

Návrh na ukončení nájmu bytu- P.O.

Usnesení číslo: 0497/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

ukončení Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o ukončení Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt. XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.07.2024

OB/RMOB/0151/24

Výpověď z nájmu předzahrádky restaurace – 28. října 157

Usnesení číslo: 0498/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

výpověď z nájmu předzahrádky restaurace v domě na ulici 28. října 2659/157, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k 30.06.2024, nájemce Thi Xuân Tran, se sídlem Mimoňská 232, 471 23 Zákupy, IČO 273 37 570

2) **bere na vědomí**

ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ev. č. S/0220/2023/B ze dne 28.07.2023 ke dni 30.06.2024

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat druhou smluvní stranu o tomto rozhodnutí

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.06.2024

OB/RMOB/0152/24

Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 6

Usnesení číslo: 0499/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 20, v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 70200 Ostrava-Moravská Ostrava, k bytu č. 20, velikosti 2+kk, v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.08.2024 na dobu určitou do 31.07.2025, výše základního nájemného činí 7.446 Kč.

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 17.07.2024

OB/RMOB/0153/24

Žádost o pronájem bytu – Výstavní 4

Usnesení číslo: 0500/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

- o ukončení nájmu k 31.07.2024, byt č. 10, v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava–Mariánské Hory, nájemkyně XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX
- o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX, Ostrava–Mariánské Hory, k bytu č. 14, velikosti 1+1, v domě na ulici Výstavní 2476/4, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, od 01.08.2024 na dobu určitou do 31.07.2025. Výše základního měsíčního nájemného činí 3.900 Kč.

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 17.07.2024

OB/RMOB/0154/24

Znovu projednání ukončení nájemní smlouvy – M.M.

Usnesení číslo: 0501/RMOB-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) trvá

na usnesení č. 0464/RMOB-MH/2226/42 ze dne 10.06.2024 a ukončení Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 1, velikosti 2+1, v domě na ulici Fráni Šrámka 2508/16, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.06.2024

OB/RMOb/0155/24

Žádost o výjimku a uzavření dodatku k nájemní smlouvě-M.Č.

Usnesení číslo: 0502/RMOb-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXX,
709 00 Ostrava-Hulváky o uzavření dodatku k nájemní smlouvě bytu a nájemní
smlouvě k pozemku s platností nájmu do 31.05.2029
- 2) **rozhodla**
o uzavření dodatku k nájemní smlouvě bytu a k nájemní smlouvě k pozemku
a změnou platnosti doby nájmu do 31.05.2029
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOb, připravit
dodatek podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.06.2024

BJ 00031/2024

**Personální záležitosti - Návrh tajemníka na zrušení funkčních míst
v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky**

Usnesení číslo: 0503/RMOb-MH/2226/43

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh tajemníka na provedení organizační změny v rámci ÚMOb Mariánské Hory
a Hulváky týkající se zrušení odboru výstavby a v návaznosti zrušení funkčních míst:
- 1 funkční místo "vedoucí odboru výstavby" (Ú),
- 1 funkční místo "stavební technik" (Ú),
- 5 funkčních míst "referent agendy stavebního řádu" (Ú),
- 1 funkční místo "referent agendy odboru výstavby" (Ú),
s ohledem na usnesení Zastupitelstva města Ostravy ze dne 27.03.2024,
č. usnesení 0695/ZM2226/14

2) **ruší**

a) na odboru výstavby:

- 1 funkční místo “vedoucí odboru výstavby” (Ú),
- 1 funkční místo “stavební technik” (Ú),
- 5 funkčních míst “referent agendy stavebního řádu“ (Ú),
- 1 funkční místo “referent agendy odboru výstavby” (Ú),

b) odbor výstavby,

c) funkční místo “interní auditor”

a to vše ke dni 30.06.2024

3) **rozhodla**

svěřit odboru místního hospodářství zabezpečovat:

a) výkon činnosti v samostatné a svěřené přenesené působnosti na úseku ochrany vod, vodovodů a kanalizace a myslivosti, rybářství, zemědělství, veterinární a rostlinolékařské péče, uvedené v Organizačním řádu pod bodem 6.1. písm. b) odrážka první a druhá, dále bodem 6.3. F I. a), b), c), d), II. a), b), c), d), e), G I. a), II. a), b), c), d)

b) organizačně a administrativně chod povodňové komise,

a to vše od 1.7.2024

4) **stanovuje**

ke dni 01.07.2024 celkový počet funkčních míst v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky na 137

5) **ukládá**

a) tajemníkovi ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky:

- aktualizovat organizační řád
- informovat odbor platový a personální MMO,

b) vedoucímu odboru místního hospodářství zajistit plnění povinností vyplývajících z bodu 3 tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 12.07.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA, T: 01.07.2024
vedoucí odboru místního hospodářství

BJ 00032/2024
Vypůjčka PC techniky

Usnesení číslo: 0504/RMOB-MH/2226/43
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh tajemníka na vypůjčení 4 ks notebooků a 2 ks PC do sloučeného obecného stavebního úřadu při MOb Vítkovice, a to od 1.7.2024 na dobu nejpozději do 30.11.2024
- 2) **rozhodla**
o vypůjčení 4 ks notebooků a 2 ks PC do sloučeného obecného stavebního úřadu při MOb Vítkovice, a to od 1.7.2024 na dobu nejpozději do 30.11.2024
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 01.07.2024
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OKV/RMOB/0038/24
Poskytnutí finančního daru

Usnesení číslo: 0505/RMOB-MH/2226/43
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
poskytnutí finančního daru XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX ve výši 30.000 Kč
- 2) **rozhodla**
poskytnout finanční dar XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX ve výši 30.000 Kč
- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 19.07.2024
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost