

Usnesení 27. schůze rady městského obvodu konané dne 13.11.2023

čís. 0762/RMOB-MH/2226/27
-
0794/RMOB-MH/2226/27

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 13.11.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0762/RMOB-MH/2226/27	OF/RMOB/0041/23	Rozpočtová opatření
0763/RMOB-MH/2226/27	OKV/RMOB/0031/23	Návrh na změnu přílohy usnesení č. 0689/RMOB-MH/2226/25
0764/RMOB-MH/2226/27	OKV/RMOB/0032/23	Žádost Římskokatolické farnosti Ostrava - Mariánské Hory, se sídlem Hozova 484/1, Ostrava - Mariánské Hory, 709 00, IČO 623 48 001 o mimořádnou dotaci
0765/RMOB-MH/2226/27	OSP/RMOB/0007/23	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0766/RMOB-MH/2226/27	OI/RMOB/0083/23	Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0392/2023/OI stavby „Energetické úspory BD Knüpferova 1, 2“
0767/RMOB-MH/2226/27	OI/RMOB/0084/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. S/0111/2023/OI na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“
0768/RMOB-MH/2226/27	OI/RMOB/0085/23	Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0392/2023/OI stavby „Energetické úspory BD Nájemnická 12“
0769/RMOB-MH/2226/27	OI/RMOB/0086/23	Návrh na uzavření dohod o zániku závazku z Příkazních smluv ev. č. S/0250/2022/OI a ev. č. S/0186/2020/OI
0770/RMOB-MH/2226/27	OI/RMOB/0087/23	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy na zadavatelskou činnost na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběru zhotovitele veřejné zakázky: „Energetické úspory BD Nájemnická 14“
0771/RMOB-MH/2226/27	OI/RMOB/0088/23	Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky PD „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“
0772/RMOB-MH/2226/27	OVS/RMOB/0114/23	Žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, IČO 709 84 182, o navýšení rozpočtu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0773/RMOB-MH/2226/27 OVS/RMOB/0115/23 Souhlas s podáním žádosti o příspěvek ze státního rozpočtu na provoz Dětské skupiny Jesličky II. a návrh na uzavření smlouvy o poskytování služeb
- 0774/RMOB-MH/2226/27 OVS/RMOB/0116/23 Návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení odměn ředitelům zřízených příspěvkových organizací
- 0775/RMOB-MH/2226/27 OVS/RMOB/0117/23 Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s navýšením rozpočtu
- 0776/RMOB-MH/2226/27 OVS/RMOB/0118/23 Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele se zahájením přípravy a podáním žádosti o poskytnutí podpory z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Modernizace školy Gen. Janka“ v celkové výši 13.319.907,46 Kč
- 0777/RMOB-MH/2226/27 OVS/RMOB/0119/23 Investiční záměr na realizaci akce “Rekonstrukce slaboproudých rozvodů ZŠ Gen. Janka”
- 0778/RMOB-MH/2226/27 OVS/RMOB/0120/23 Informace o průběhu voleb do školské rady Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace pro období 2023 - 2026
- 0779/RMOB-MH/2226/27 OMH/RMOB/0032/23 Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu na kácení stromů a frézování pařezů, podzim 2023
- 0780/RMOB-MH/2226/27 OM/RMOB/0195/23 Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Dr. Maye – FLAME System s.r.o.
- 0781/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0125/23 Žádost společnosti moloko film s.r.o.-lokality Bedřiška
- 0782/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0236/23 Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 6
- 0783/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0237/23 Náhradní bydlení - Lázeňská 3
- 0784/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0238/23 Návrh na ukončení nájmu bytu-Z.S.
- 0785/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0239/23 Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou-P.S.
- 0786/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0240/23 Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou-L.V.
- 0787/RMOB-MH/2226/27 OB/RMOB/0241/23 Žádost o uzavření Nájemní smlouvy – S.F.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0788/RMOB-MH/2226/27	OB/RMOB/0242/23	Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou
0789/RMOB-MH/2226/27	OP/RMOB/0012/23	Návrh odboru právního na rozhodnutí o podání nebo nepodání výpovědi z nájmu bytu nájemcům J.P. a M.P.
0790/RMOB-MH/2226/27	OP/RMOB/0015/23	Návrh na podání žaloby o zaplacení a na svěřením pravomoci k právním úkonům – V.K.
0791/RMOB-MH/2226/27	OP/RMOB/0016/23	Návrh na podání žaloby o zaplacení a na svěřením pravomoci k právním úkonům O.V. – bezdůvodné obohacení
0792/RMOB-MH/2226/27	BJ 00060/2023	Změna termínu úkolů z RMOB
0793/RMOB-MH/2226/27	BJ 00061/2023	Stanovení termínů zasedání ZMOB a schůzí RMOB na I. pololetí roku 2024
0794/RMOB-MH/2226/27	BJ 00064/2023	Záměr finanční podpory obyvatel osady Bedřiška v energetické krizi

OF/RMOB/0041/23
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0762/RMOB-MH/2226/27
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 107517969 o 343.000 Kč

pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 107117968 o 20.000 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 6351 - investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345 o 363.000 Kč

2. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 2229 - ostatní přijaté vratky transferů a podobné příjmy, ORJ 4 o 509.000 Kč

zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 4 o 509.000 Kč

3. zvýší se

pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě změn stavů účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu Operace státních finančních aktiv o 2.763.000 Kč

zvýší se

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 12, ÚZ 88 o 100.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 12, ÚZ 88 o 2.663.000 Kč

4. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12 o 2.956.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 12 o 113.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12 o 936.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12 o 599.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 14 sníží se	o	100.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 4	o	1.829.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4	o	88.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 4	o	505.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 4	o	184.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5038 - pojistné na zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, ORJ 4	o	8.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5424 - náhrady mezd a příspěvky v době nemoci nebo karantény, ORJ 4	o	20.000 Kč
§ 4349 - ostatní sociální péče a pomoc ostatním skupinám fyzických osob, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 11	o	121.000 Kč
§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 6	o	1.550.000 Kč
§ 6118 - volba prezidenta republiky, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 98008	o	139.000 Kč
§ 6118 - volba prezidenta republiky, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 12, ÚZ 98008	o	191.000 Kč
§ 6118 - volba prezidenta republiky, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 98008	o	50.000 Kč
§ 6118 - volba prezidenta republiky, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 98008	o	19.000 Kč
5. zvýší se		
§ 3111 - mateřské školy, pol. 6351 - investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 324 sníží se	o	364.000 Kč
§ 3113 - základní školy, pol. 6351 - investiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345	o	362.000 Kč
§ 3111 - mateřské školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 4	o	2.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

6. zvýší se		
§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345	o	38.000 Kč
sníží se		
§ 3113 - základní školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 4	o	38.000 Kč
7. zvýší se		
§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 3	o	60.000 Kč
§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3	o	52.000 Kč
sníží se		
§ 2321 - odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2	o	60.000 Kč
§ 2212 - silnice, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 2	o	52.000 Kč
8. zvýší se		
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 4, ORG 1000277000000	o	54.000 Kč
§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 4	o	46.000 Kč
sníží se		
§ 3111 - mateřské školy, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 4	o	100.000 Kč
9. zvýší se		
§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 2329 - ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené, ORJ 11	o	57.000 Kč
§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 2111 - příjem z poskytování služeb a výrobků, ORJ 11	o	37.000 Kč
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11	o	94.000 Kč
§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5492 - dary fyzickým osobám, ORJ 11	o	150.000 Kč
sníží se		
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5153 - plyn, ORJ 7	o	150.000 Kč

10. zvýší se
pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 107517969 o 5.687.000 Kč
pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 107117968 o 284.000 Kč
zvýší se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 17 o 5.971.000 Kč
11. zvýší se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17,
ORG 1000194000000 o 4.000.000 Kč
sníží se
3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 35 o 4.000.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová, T: 24.11.2023
vedoucí odboru finančního

OKV/RMOB/0031/23

Návrh na změnu přílohy usnesení č. 0689/RMOB-MH/2226/25

Usnesení číslo: 0763/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na změnu přílohy usnesení č. 0689/RMOB-MH/2226/25
- 2) **souhlasí**
se změnou přílohy č. 4 u usnesení č. 0689/RMOB-MH/2226/25 dle přílohy č. 1
předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení připravit Smlouvu o vypořádání k podpisu a zajistit její
uzavření

Vyřizuje: Martina Gavendová, T: 30.11.2023
referent kultury a volnočasových aktivit

OKV/RMOb/0032/23

Žádost Římskokatolické farnosti Ostrava - Mariánské Hory, se sídlem Hozova 484/1, Ostrava - Mariánské Hory, 709 00, IČO 623 48 001 o mimořádnou dotaci

Usnesení číslo: 0764/RMOb-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Římskokatolické farnosti Ostrava, Mariánské Hory, Hozova 484/1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 623 48 001 o mimořádnou dotaci ve výši 300 tis. Kč na opravu vstupního schodiště kostela Panny Marie Královny v Ostravě - Mariánských Horách - 2. etapa

2) doporučuje

vyhovět žádosti Římskokatolické farnosti Ostrava, Mariánské Hory, Hozova 484/1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory IČO 623 48 001 o mimořádnou dotaci ve výši 300 tis. Kč na opravu vstupního schodiště kostela Panny Marie Královny v Ostravě - Mariánských Horách - 2. etapa

3) ukládá

starostovi MOb MHaH předložit toto doporučení na nejbližším zasedání Zastupitelstvu MOb MHaH

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, MBA, T: 11.12.2023
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

OSP/RMOb/0007/23

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0765/RMOb-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX X XXXX
XXXXXXXXXX o pronájem bytu XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít nájemní smlouvu s:

a) XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. XX v domě s pečovatelskou
službou, na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou,
výše základního nájemného 3 676,50 Kč

b) XXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3 518,10 Kč

c) XXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, 702 00 Moravská Ostrava, k bytu č. X v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3 676,50 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OI/RMOB/0083/23

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0392/2023/OI stavby
„Energetické úspory BD Knüpferova 1, 2“**

Usnesení číslo: 0766/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0392/2023/OI se zhotovitelem THERM, spol. s r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 427 66 991, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

- 2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0392/2023/OI se zhotovitelem THERM, spol. s r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 427 66 991, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

- 3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 24.11.2023

OI/RMOB/0084/23

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. S/0111/2023/OI na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“

Usnesení číslo: 0767/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“ se společností Projekce Guňka s.r.o. se sídlem Na čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 015 08 504.

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“ se společností Projekce Guňka s.r.o. se sídlem Na čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 015 08 504 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit dodatek č. 2 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.11.2023

OI/RMOB/0085/23

Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0392/2023/OI stavby „Energetické úspory BD Nájemnická 12“

Usnesení číslo: 0768/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0391/2023/OI se zhotovitelem MIJO - STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00, IČO 427 66 991, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0391/2023/OI se zhotovitelem MIJO - STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00, IČO 427 66 991, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu, dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 24.11.2023

OI/RMOB/0086/23

**Návrh na uzavření dohod o zániku závazku z Příkazních smluv
ev. č. S/0250/2022/OI a ev. č. S/0186/2020/OI**

Usnesení číslo: 0769/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

návrh na uzavření dohody o zániku závazku z Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o zadávání veřejných zakázek ev. č. S/0250/2022/OI se společností AZ zakázka s.r.o. se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 036 64 627 a dohody o zániku závazku z Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o zadávání veřejných zakázek ev. č. S/0186/2020/OI se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595

- 2) **rozhodla**

o uzavření dohody o zániku závazku z Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o zadávání veřejných zakázek ev. č. S/0250/2022/OI se společností AZ zakázka s.r.o. se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 036 64 627 a dohody o zániku závazku z Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k zákonu o zadávání veřejných zakázek ev. č. S/0186/2020/OI se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595.

- 3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit dohody o zániku závazku k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.11.2023

OI/RMOB/0087/23

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy na zadavatelskou činnost na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběru zhotovitele veřejné zakázky: „Energetické úspory BD Nájemnická 14“

Usnesení číslo: 0770/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na stavební práce „Energetické úspory BD Nájemnická 14“ ve zjednodušeném podlimitním řízení se společností AZ zakázka s.r.o. se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 036 64 627

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské a poradenské činnosti k výběru zhotovitele v rámci zadání veřejné zakázky na stavební práce „Energetické úspory BD Nájemnická 14“ ve zjednodušeném podlimitním řízení se společností AZ zakázka s.r.o. se sídlem Hasičská 551/52, Hrabůvka, 700 30 Ostrava, IČO 036 64 627

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.11.2023

OI/RMOB/0088/23

Návrh na uskutečnění podlimitní veřejné zakázky PD „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“

Usnesení číslo: 0771/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

a) návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky v podlimitním řízení na zhotovení PD akce „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“

b) návrh odboru investičního na složení komise pro otevírání nabídek a komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky v podlimitním řízení na zhotovení PD akce „Regenerace sídliště Mojmírovců, Ostrava – Mariánské Hory“

2) **rozhodla**

a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k veřejné zakázce v podlimitním řízení na zhotovení PD akce „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“

b) jmenovat komisi pro otevírání nabídek a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce v podlimitním řízení na zhotovení PD akce „Park za Hodoňankou, Ostrava – Mariánské Hory“ v následujícím složení:

Komise pro otevírání nabídek
Ing. Jiří Knopp, Ing. Lubomír Burdík

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Předseda: Ing. Jiří Pagáč

Náhradníci: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

Členové: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák

Ing. Lubomír Burdík

Ing. Jana Neplechová, Ph.D.

Ing. Vojtěch Potocký, MPA

3) **ukládá**

odboru investičnímu zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 30.11.2023

4) **ukládá**

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 29.12.2023

OVS/RMOB/0114/23

Žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, IČO 709 84 182, o navýšení rozpočtu

Usnesení číslo: 0772/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182, o poskytnutí investičního příspěvku za účelem pořízení nového konvektomatu do kuchyně mateřské školy ve výši 363.865,15 Kč

2) **rozhodla**

o převedení investičního příspěvku Mateřské školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182, za účelem pořízení nového konvektomatu do kuchyně mateřské školy ve výši 363.865,15 Kč

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a převést finance příspěvkové organizaci

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0115/23

Souhlas s podáním žádosti o příspěvek ze státního rozpočtu na provoz Dětské skupiny Jesličky II. a návrh na uzavření smlouvy o poskytování služeb

Usnesení číslo: 0773/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru vnitřní správy a školství podat na Ministerstvo práce a sociálních věcí žádost o příspěvek ze státního rozpočtu na základě zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na provoz Dětské skupiny Jesličky II., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

b) návrh na uzavření Smlouvy o poskytování služeb se společností Worklife Agency s.r.o., se sídlem Strakonická 1424/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 030 59 472, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s podáním žádosti o příspěvek ze státního rozpočtu na základě zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, na provoz Dětské skupiny Jesličky II. na Ministerstvo práce a sociálních věcí, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytování služeb se společností Worklife Agency s.r.o., se sídlem Strakonická 1424/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 030 59 472, za účelem poradenské a konzultační služby v souvislosti s podáním Žádosti o příspěvek na provoz Dětské skupiny Jesličky II. a správou elektronické aplikace v souladu se zákonem 247/2014 Sb., o poskytování služby péče v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství zajistit veškeré úkony spojené s přípravou podání žádosti o příspěvek ze státního rozpočtu a připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 18.12.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0116/23

Návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení odměn ředitelům zřízených příspěvkových organizací

Usnesení číslo: 0774/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení odměn ředitelkám a řediteli zřízených příspěvkových organizací:

a) Bc. Renatě Kaminské, Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204

b) Bc. Marcele Žitvaiové, Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182

c) Bc. Olze Besedové, Mateřská škola Zelená 73A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

d) Mgr. Bc. Martinu Kolářovi, Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

2) **schvaluje**

odměny ředitelkám a řediteli zřízených příspěvkových organizací dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky a ředitele zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0117/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s navýšením rozpočtu

Usnesení číslo: 0775/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o finanční příspěvek ve výši 37.013,00 Kč, za účelem pokrytí výdajů spojených s cestou žáků a pedagogického doprovodu do Prahy

2) rozhodla

o převedení neinvestičního příspěvku Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, za účelem pokrytí výdajů spojených s cestou žáků a pedagogického doprovodu do Prahy ve výši 37.013,00 Kč

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a zajistit převod finančních prostředků

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0118/23

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele se zahájením přípravy a podáním žádosti o poskytnutí podpory z Integrovaného regionálního operačního programu pro projekt „Modernizace školy Gen. Janka“ v celkové výši 13.319.907,46 Kč

Usnesení číslo: 0776/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o vydání souhlasu zřizovatele se zahájením přípravy projektu a s podáním žádosti o dotaci v rámci 37. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 Základní školy - SC 4.1 (ITI), pro projekt „Modernizace školy Gen. Janka“ v celkové výši 13.319.907,46 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **souhlasí**

se zahájením příprav a podáním žádosti o dotaci v rámci 37. výzvy z Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027 Základní školy - SC 4.1 (ITI) financované Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, se sídlem Staroměstské náměstí 6, 110 15 Praha 1, pro projekt „Modernizace školy Gen. Janka“ v celkové výši 13.319.907,46 Kč

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0119/23

Investiční záměr na realizaci akce “Rekonstrukce slaboproudých rozvodů ZŠ Gen. Janka”

Usnesení číslo: 0777/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

investiční záměr na realizaci akce “Rekonstrukce slaboproudých rozvodů ZŠ Gen. Janka” na Základní škole Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, IČO 228 94 667

2) **souhlasí**

se schválením investičního záměru na realizaci akce “Rekonstrukce slaboproudých rozvodů ZŠ Gen. Janka” na Základní škole Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, IČO 22894667, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství předat investiční záměr odboru investičnímu

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 22.11.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0120/23

Informace o průběhu voleb do školské rady Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace pro období 2023 - 2026

Usnesení číslo: 0778/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

informace o průběhu voleb do školské rady Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, za zákonné zástupce, viz důvodová zpráva předloženého materiálu

OMH/RMOB/0032/23

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu na kácení stromů a frézování pařezů, podzim 2023

Usnesení číslo: 0779/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Kácení stromů a frézování pařezů podzim 2023“ v režimu veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 31/2021 Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se společností Parkservis, s. r. o., Na Honech 832/16, 720 00 OSTRAVA IČ 286 48 285 a ponechání si upotřebitelné dřevní hmoty pro potřeby městského obvodu.

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o dílo na realizaci akce „Kácení stromů a frézování pařezů podzim 2023“, v režimu veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a směrnice č. 31/2021 Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se společností Parkservis, s. r. o., Na Honech 832/16, 720 00 OSTRAVA IČ 286 48 285 a ponechání si upotřebitelné dřevní hmoty pro potřeby městského obvodu.

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvy k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, MPA,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 20.11.2023

OM/RMOB/0195/23

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Dr. Maye – FLAME System s.r.o.

Usnesení číslo: 0780/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků st. p. č. 397 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 468, jiná stavba, a p. p. č. 1044 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 153/39 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění plynovodní přípojky v tomto pozemku, jejího provozování a užívání, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2569-136/2023 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 3.200 + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností FLAME System s.r.o., se sídlem Dr. Maye 468/3, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 46 888, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí majetkového odboru

T: 22.12.2023

OB/RMOB/0125/23

Žádost společnosti moloko film s.r.o.-lokalita Bedřiška

Usnesení číslo: 0781/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost o zpřístupnění volných finských domků v lokalitě Bedřiška za účelem pořízení fotografií pro tvůrce moloko film s.r.o., se sídlem U Vorlíků 367/3, 160 00 Praha 6, Bubeneč , IČO 496 19 918 filmu Tři týdny pod mořem

2) souhlasí

se zpřístupněním volných finských domků v lokalitě Bedřiška

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0236/23

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 6

Usnesení číslo: 0782/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 11, v domě na ulici Fráni Šrámka 2451/6, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 11, velikosti 2+1, v domě na ulici Fráni Šrámka 2451/6, Ostrava-Mariánské Hory. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.12.2023 na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného činí 6.659,88 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0237/23

Náhradní bydlení - Lázeňská 3

Usnesení číslo: 0783/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

náhradní bydlení pro nájemníky XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o udělení výjimky ze Směrnice č. 33/2023, čl. 13, bod 1

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Lázeňská 1460/3, 709 00 Ostrava-Hulváky, od 01.12.2023 na dobu určitou do 30.11.2024. Výše základního nájemného bude činit 4.473,70 Kč.

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0238/23

Návrh na ukončení nájmu bytu-Z.S.

Usnesení číslo: 0784/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
ukončení Nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o ukončení Nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 2, velikosti 1+1, v domě na ulici Šimáčkova 1011/25, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0239/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou-P.S.

Usnesení číslo: 0785/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 34, velikosti 3+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou a to od 01.02.2024 – 31.01.2025, výše základního nájemného 5.088,96 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0240/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou-L.V.

Usnesení číslo: 0786/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 32, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného 4.925,25 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0241/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy – S.F.

Usnesení číslo: 0787/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost o uzavření Nájemní smlouvy

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky, k bytu č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici Bedříšská 1861/10, 709 00 Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 30.11.2024, výše základního nájemného 5.660,20 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OB/RMOB/0242/23

Návrh na uzavření nových Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0788/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.11.2023 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření nových Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 30.11.2023

OP/RMOB/0012/23

**Návrh odboru právního na rozhodnutí o podání nebo nepodání
výpovědi z nájmu bytu nájemcům J.P. a M.P.**

Usnesení číslo: 0789/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru právního na rozhodnutí o podání nebo nepodání výpovědi z nájmu bytu nájemcům XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

nepodat výpověď z nájmu bytu č. 9 na adrese XXXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXX, nájemcům XXXXXX XXXXXXXXXX,
nar. XXXXXXXXXX, a XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, z důvodu
nezaplacení nájemného a nákladů na služby za dobu alespoň tří měsíců dle § 2291
odst. 1 občanského zákoníku, za podmínky, že do 31.12.2023 bude zcela uhrazeno
všechno dlužné a také splatné běžné nájemné včetně záloh na služby spojené
s užíváním bytu

3) **ukládá**

odboru právnímu informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 30.11.2023

OP/RMOB/0015/23

**Návrh na podání žaloby o zaplacení a na svěřeni pravomoci k právním
úkonům – V.K.**

Usnesení číslo: 0790/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru právního na podání žaloby o zaplacení dlužného nájemného, náhrady
ve výši ujednaného nájemného a dlužných záloh na služby spojené s užíváním bytu
na žalovaného XXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**

podat u Okresního soudu v Ostravě žalobu o zaplacení dlužného nájemného
a dlužných záloh na služby, náhrady bezdůvodného obohacení ve výši ujednaného
nájemného a dlužných záloh na služby, spojené s užíváním bytu č. 7 ve 2. NP v domě
na ulici XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXX X XXXXXXXXXX na žalovaného XXXX
XXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX, za období od prosince 2022 do srpna
2023

3) **svěřuje**

pravomoc činit všechny právní úkony související s žalobou o zaplacení podanou
u Okresního soudu v Ostravě na žalovaného XXXX XXXXXXXX, nar. XXX XX XXXX,
trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX,
Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, odboru právnímu.

- 4) **ukládá**
odboru právnímu podat žalobu dle tohoto usnesení RMOB na základě pověření starosty.

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 30.11.2023

OP/RMOB/0016/23

Návrh na podání žaloby o zaplacení a na svěření pravomoci k právním úkonům O.V. – bezdůvodné obohacení

Usnesení číslo: 0791/RMOB-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru právního na podání žaloby o zaplacení peněžité náhrady bezdůvodného obohacení vzniklého užíváním bytu bez právního důvodu za období měsíců únor, březen, duben 2023 ve výši 20.291,- Kč s příslušenstvím na žalovanou XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX,

2) **rozhodla**

podat u Okresního soudu v Ostravě žalobu o zaplacení peněžité náhrady bezdůvodného obohacení vzniklého užíváním bytu č. 9 ve 3. NP v domě na ulici XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXX XXXXXX bez právního důvodu za období měsíců únor, březen, duben 2023 ve výši 20.291,- Kč s příslušenstvím na žalovanou XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozenou XXXXXXXXXXXX, trvalým pobytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX,

3) **svěřuje**

pravomoc činit všechny právní úkony související s žalobou o zaplacení podanou u Okresního soudu v Ostravě na žalovanou XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, narozenou XXXXXXXXXXXX, trvalým pobytem XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX, odboru právnímu.

4) **ukládá**

odboru právnímu podat žalobu dle tohoto usnesení RMOB na základě pověření starosty

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 30.11.2023

BJ 00060/2023

Změna termínu úkolů z RMOb

Usnesení číslo: 0792/RMOb-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) mění

termín plnění úkolu z RMOb č.:

1) UkUsn/0716/23, (č. usnesení 0690/RMOb-MH/2226/25)

původní T: 31.10.2023

nový T: 15.11.2023

BJ 00061/2023

Stanovení termínů zasedání ZMOb a schůzí RMOb na I. pololetí roku 2024

Usnesení číslo: 0793/RMOb-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) stanovuje

termíny zasedání ZMOb a schůzí RMOb na I. pololetí roku 2024 dle předloženého návrhu (viz příloha tohoto usnesení) s možností změny

BJ 00064/2023

Záměr finanční podpory obyvatel osady Bedřiška v energetické krizi

Usnesení číslo: 0794/RMOb-MH/2226/27

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

záměr finanční podpory obyvatel osady Bedřiška

2) schvaluje

záměr vyplatit jednorázovou finanční podporu v podobě daru ve výši 10.000 Kč obyvatelům osady Bedřiška dle podmínek uvedených v příloze 1 tohoto materiálu

3) ukládá

starostovi MOb MHaH informovat obyvatele osady Bedřiška o záměru finanční podpory dle tohoto materiálu

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.,
starosta městského obvodu

T: 15.12.2023