

Usnesení 24. schůze rady městského obvodu konané dne 02.10.2023

čís. 0660/RMOB-MH/2226/24
-
0685/RMOB-MH/2226/24

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč v.r.
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.10.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0660/RMOB-MH/2226/24	OF/RMOB/0036/23	Rozpočtová opatření
0661/RMOB-MH/2226/24	OI/RMOB/0073/23	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby „ZTI BD Rozvod plynu a rozvod vody a kanalizace Jahnova 11, 11a“
0662/RMOB-MH/2226/24	OI/RMOB/0074/23	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků
0663/RMOB-MH/2226/24	OI/RMOB/0075/23	Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků
0664/RMOB-MH/2226/24	OVS/RMOB/0093/23	Termíny sňatečných obřadů pro rok 2024
0665/RMOB-MH/2226/24	OVS/RMOB/0094/23	Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v běžných třídách pro školní rok 2023/2024
0666/RMOB-MH/2226/24	OVS/RMOB/0095/23	Návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného a nefunkčního majetku
0667/RMOB-MH/2226/24	OVS/RMOB/0096/23	Informace o ukončení projektu „Přírodní zahrada v MŠ U Dvoru v Ostravě - Mariánských Horách“
0668/RMOB-MH/2226/24	OVS/RMOB/0097/23	Projednání návrhu OZV statutárního města Ostravy, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů statutárního města Ostravy
0669/RMOB-MH/2226/24	OVS/RMOB/0098/23	Návrh na uzavření Dodatku ke smlouvě o zajištění servisu
0670/RMOB-MH/2226/24	OM/RMOB/0167/23	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – K. Š. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – MUDr. K. Z.
0671/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0206/23	Žádost společnosti CETIN a.s. o udělení souhlasu vlastníka
0672/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0207/23	Využití spolufinancování nákladů s pořízením městských holubníků z rozpočtu Statutárního města Ostravy
0673/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0208/23	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti v bytovém domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0674/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0209/23	Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání – Gen. Hrušky 23
0675/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0210/23	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
0676/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0211/23	Žádost o schválení podnájmu v bytě – M. Š.
0677/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0212/23	Žádost o schválení podnájmu v bytě – Z. Š.
0678/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0213/23	Žádost o schválení podnájmu v bytě – Rtm. Gucmana 3
0679/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0214/23	Žádosti o pronájem bytu – Fráni Šrámka 11
0680/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0215/23	Žádosti o pronájem bytu – Fráni Šrámka 28
0682/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0217/23	Návrh na uzavření smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“
0683/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0218/23	Uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie z plynové kotelny v bytovém domě Knüpfelova 1457/2, Ostrava-Hulváky
0684/RMOB-MH/2226/24	OB/RMOB/0219/23	Uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie z plynové kotelny v bytovém domě Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory
0685/RMOB-MH/2226/24	BJ 00051/2023	Organizační záležitosti povodňové komise - revokace usnesení RMOB č. 3549/RMOB-MH/2226/2 ze dne 07.11.2022 a jmenování členů povodňové komise

Materiály, které byly staženy :

Materiál	Název
OB/RMOB/0216/23	Žádosti o pronájem bytu – Oblá 8

OF/RMOB/0036/23
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0660/RMOB-MH/2226/24
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy včetně
hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi,
ORG 510, UZ 900

o 36.000 Kč

zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7

o 36.000 Kč

2. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2

o 450.000 Kč

sníží se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2

o 450.000 Kč

3. zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3

o 70.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 2

o 70.000 Kč

4. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000246000000

o 194.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000247000000

o 194.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - stavby, ORJ 16, ORG 1000251000000

o 194.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - stavby, ORJ 16,
ORG 1000111000000

o 582.000 Kč

5. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství,
pol. 6121 - stavby, ORJ 7, ORG 1000267000000

o 1.360.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171- opravy a udržování, ORJ 7

o 1.360.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 13.10.2023

OI/RMOB/0073/23

**Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby
„ZTI BD Rozvod plynu a rozvod vody a kanalizace Jahnova 11, 11a“**

Usnesení číslo: 0661/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI BD Rozvod plynu a rozvod vody a kanalizace Jahnova 11, 11a“ s uchazečem Ing. Martin Prokop, Vratimovská 553, 739 34 Václavovice – Václavovice, IČO 732 04 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „ZTI BD Rozvod plynu a rozvod vody a kanalizace Jahnova 11, 11a“ s uchazečem **Ing. Martin Prokop, Vratimovská 553, 739 34 Václavovice – Václavovice, IČO 732 04** dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 31.10.2023

OI/RMOB/0074/23

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků

Usnesení číslo: 0662/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s dodatkem č. S/0177/2022/OI/2 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a QC UNI s.r.o., Na kopci 2685, 738 01 Frýdek Místek, IČO 075 42 267 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s dodatkem č. S/0177/2022/OI/2 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a QC UNI s.r.o., Na kopci 2685, 738 01 Frýdek Místek, IČO 075 42 267 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 27.10.2023

OI/RMOB/0075/23

Návrh na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků

Usnesení číslo: 0663/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s dodatkem č. S/0203/2022/OI/1 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a THERM, spol. s.r.o., Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO 427 66 991 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o vypořádání závazků související s dodatkem č. S/0203/2022/OI/1 mezi Statutárním městem Ostrava, městským obvodem Mariánské Hory a Hulváky a THERM, spol. s.r.o., Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava – Zábřeh, IČO 427 66 991 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí odboru investičního

T: 27.10.2023

OVS/RMOB/0093/23

Termíny sňatečných obřadů pro rok 2024

Usnesení číslo: 0664/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2024

2) **schvaluje**

termíny sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství zveřejnit termíny sňatečných obřadů pro rok 2024 na webových stránkách MOB Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová,
úkony zajišťované matrikou úřadu

T: 16.10.2023

OVS/RMOB/0094/23

Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v běžných třídách pro školní rok 2023/2024

Usnesení číslo: 0665/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mateřské školy Zelená 73A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu pro školní rok 2023/2024 pro obě místa poskytovaného vzdělávání nebo školských služeb a to na adrese Zelená 1258/73 v městské části Mariánské Hory a na adrese Matrosova č.p. 2697/14 v městské části Hulváky

2) **souhlasí**

s udělením výjimky z počtu dětí ve dvou třídách z 24 dětí na 28 dětí pro školní rok 2023/2024

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat ředitelku příspěvkové organizace o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 13.10.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OVS/RMOb/0095/23

Návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného a nefunkčního majetku

Usnesení číslo: 0666/RMOb-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného a nefunkčního majetku dle přílohy č.1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vyřadit neupotřebitelný a nefunkční majetek dle seznamu uvedeného v příloze č.1 předloženého materiálu likvidací prostřednictvím firmy OZO, a.s. nebo velkoobjemových kontejnerů

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství zrealizovat vyřazení a likvidaci dle tohoto rozhodnutí

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 14.10.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOb/0096/23

Informace o ukončení projektu „Přírodní zahrada v MŠ U Dvoru v Ostravě - Mariánských Horách“

Usnesení číslo: 0667/RMOb-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

informaci Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, IČO 709 84 204, o ukončení projektu „Přírodní zahrada v MŠ U Dvoru v Ostravě – Mariánských Horách“ a informaci o přiznané výši dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 276.876,45 Kč, viz příloha č. 1 předloženého materiálu

2) projednala

konečné vypořádání projektu „Přírodní zahrada v MŠ U Dvoru v Ostravě – Mariánských Horách“ předložené Mateřskou školou U Dvoru, příspěvkovou organizací, IČO 709 84 204, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu:

- a. nevyčerpané finanční prostředky ve výši 285.111,00 Kč, které zůstaly v rámci předfinancování projektu mateřské škole
- b. vypořádání s firmou TOMDA EU, s.r.o.
- c. vzniklé neplánované náklady ve výši 68.494,00 Kč
- d. vrácení přiznané dotace ze SFŽP ČR ve výši 276.876,45 Kč, viz příloha č. 2 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

- a. vyzvat ředitelku příspěvkové organizace k vrácení dotace ze SFŽP ČR, viz příloha č. 3 předloženého materiálu
- b. nevyčerpané finanční prostředky ve výši 285.111,00 Kč ponížít o částku 68.494,00 Kč a rozdíl vrátit na účet zřizovatele

4) **ukládá**

- a. odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
- b. odboru vnitřní správy a školství informovat ředitelku příspěvkové organizace o vrácení přiznané dotace v plné výši
- c. ředitelce mateřské školy převést finanční prostředky v celkové výši 493.493,45 Kč na účet zřizovatele
- d. ředitelce mateřské školy ve spolupráci s odborem vnitřní správy a školství a odborem právním dořešit náležitosti s firmou TOMDA EU, s.r.o.

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 13.10.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0097/23

Projednáni návrhu OZV statutárního města Ostravy, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 0668/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh OZV statutárního města Ostravy, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů statutárního města Ostravy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s návrhem OZV statutárního města Ostravy, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených zastupitelstvy městských obvodů statutárního města Ostravy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství zaslat stanovisko MMO

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 20.10.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0098/23

Návrh na uzavření Dodatku ke smlouvě o zajištění servisu

Usnesení číslo: 0669/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Dodatku ke smlouvě o zajištění servisu multifunkčního zařízení Canon iRAC5535i, v. č. 2KE10065 se společností VDC kancelářská technika s.r.o., se sídlem Ústecká 1182/42a, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8, IČ 256 07 201

2) rozhodla

uzavřít Dodatek ke smlouvě o zajištění servisu multifunkčního zařízení Canon iRAC5535i, v.č. 2KE10065 se společností VDC kancelářská technika s.r.o., se sídlem Ústecká 1182/42a, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8, IČ 256 07 201, dle přílohy č.1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit Dodatek ke smlouvě o zajištění servisu k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, T: 16.10.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OM/RMOB/0167/23

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – K. Š.
a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – MUDr. K. Z.**

Usnesení číslo: 0670/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X
XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX o ukončení smlouvy o nájmu
hrobového místa č. 7 (XXXX/8), ev. č. S/0560/2015/M, dohodou

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X
XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, dohodu o ukončení smlouvy
o nájmu hrobového místa č. 7 (XXXX/8), ev. č. S/0560/2015/M, ke dni 31.12.2023,
dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2023
vedoucí majetkového odboru

- 4) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem
hrobového místa č. 7 (XXXX/8)

- 5) **ukládá**
uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu
o nájmu hrobového místa č. 7 (XXXX/8) o výměře 2,53 m² na dobu neurčitou počínaje
dne 01.01.2024 a ročním nájmem ve výši 177 Kč

- 6) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.11.2023
vedoucí majetkového odboru

OB/RMOB/0206/23

Žádost společnosti CETIN a.s. o udělení souhlasu vlastníka

Usnesení číslo: 0671/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti CETIN a.s. o udělení souhlasu vlastníka se zřízením
a provozováním veřejné komunikační sítě v budovách svěřených do správy
městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 2) **bere na vědomí**
záměr společnosti CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00,
Praha 9, IČO 040 84 063 zřízení a provozování veřejné komunikační sítě v domech
uvedených v příloze č.1 předloženého materiálu. Nejedná o souhlas vlastníka
s umístěním dle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., dle kterého
k výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) postačuje k umístění vnitřních
komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovité
věci

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, vyzvat společnost CETIN a.s., k vypracování a předložení podkladů pro uzavření smlouvy o zřízení a provozování veřejné komunikace

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2023

OB/RMOB/0207/23

Využití spolufinancování nákladů s pořízením městských holubníků z rozpočtu Statutárního města Ostravy

Usnesení číslo: 0672/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh náměstka primátora Magistrátu města Ostravy o možnost spolufinancování pořízení městských holubníků

2) rozhodla

nevyužít nabídky spolufinancování a nezřizovat městské holubníky z důvodů vyšších finančních nákladů, které již nejsou součástí financování

3) ukládá

bytovému odboru informovat Magistrát města Ostravy o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2023

OB/RMOB/0208/23

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti v bytovém domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0673/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru zveřejnit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání, místnost č. 2 a č. 2a v bytovém domě č.p. 1216 - ulice Gen. Hrušky 23, jež je součástí pozemku st.p.č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uskladnění vybavení o výměře 14,11 m²

2) rozhodla

zveřejnit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání, místnost č. 2 a č. 2a v bytovém domě č.p. 1216 - ulice Gen. Hrušky 23, jež je součástí pozemku st.p.č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uskladnění vybavení o výměře 14,11 m²

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.10.2023

OB/RMOB/0209/23

Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání – Gen. Hrušky 23

Usnesení číslo: 0674/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX žijící v bytě č. 80 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23 o pronájem prostoru sloužícího podnikání evidovaném pod č. 2 a č. 2a v přízemí bytového domu č.p. 1216 - ulice Gen. Hrušky 23, jež je součástí pozemku st.p.č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o výměře 14,11 m²

2) rozhodla

o uzavření smlouvy o nájmu prostor sloužícího podnikání evidovaném pod č. 2 a č. 2a v přízemí bytového domu č.p. 1216 - ulice Gen. Hrušky 23, jež je součástí pozemku st.p.č. 1718 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o výměře 14,11 m² se Zuzanou Glozigovou Pížovou, se sídlem Gen. Hrušky 1216/23, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČO 748 16 519

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2023

OB/RMOB/0210/23

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 0675/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost organizace Charita Ostrava o vystavení nájemní smlouvy

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy dle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů s organizací Charita Ostrava, IČO 449 40 998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, k bytům č. 4 a 12, oba byty o velikosti 1+kk v domě na ulici Knüpferova 1456/3, 709 00 Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 30.09.2024, výše základního nájemného, byt č. 4: 6.034,58 Kč, byt č. 12: 6.034,58 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat organizaci o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2023

OB/RMOB/0211/23

Žádost o schválení podnájmu v bytě – M.Š.

Usnesení číslo: 0676/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost organizace Charita Ostrava o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024

2) **souhlasí**

s podnájmem v obecním bytě, jehož nájemcem je humanitární organizace Charita Ostrava, IČO 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, nájemce bytu č. 12, velikosti 1+kk v domě na ulici Knüpferova 1456/3, Ostrava-Hulváky, pro podnájemce XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX XXXXXX XXXXXXXX, 702 00 Moravská Ostrava, na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024

3) **rozhodla**

o udělení souhlasu s podnájmem na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2023

OB/RMOB/0212/23

Žádost o schválení podnájmu v bytě – Z. Š.

Usnesení číslo: 0677/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost organizace Charita Ostrava o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024
- 2) **souhlasí**
s podnájmem v obecním bytě, jehož nájemcem je humanitární organizace Charita Ostrava, IČO 44940998, se sídlem Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, nájemce bytu č. 4, velikosti 1+kk v domě na ulici Knüpferova 1456/3, Ostrava-Hulváky, pro podnájemce XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024
- 3) **rozhodla**
o udělení souhlasu s podnájmem na dobu určitou od 02.10.2023 do 30.09.2024
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 10.10.2023

OB/RMOB/0213/23

Žádost o schválení podnájmu v bytě – Rtm. Gucmana 3

Usnesení číslo: 0678/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 15.10.2023 do 14.10.2024

2) souhlasí

s podnájmem v bytě č. 15, velikosti 3+1, v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory, u nájemkyně Hany Blahovcové, nar. 13.12.1974, trvalý pobyt Rtm. Gucmana 1190/3, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemkyni XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, na dobu určitou od 15.10.2023 do 14.10.2024

3) rozhodla

udělit žadatelce XXXX XXXXXXXXXXXX souhlas s podnájmem na dobu určitou od 15.10.2023 do 14.10.2024

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit souhlas s podnájmem k podpisu

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 15.10.2023

OB/RMOB/0214/23

Žádosti o pronájem bytu – Fráni Šrámka 11

Usnesení číslo: 0679/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 8, v domě na ulici Fráni Šrámka 2437/11, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, k bytu č. 8, velikosti 2+1, v domě na ulici Fráni Šrámka 2437/11, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.10.2024, výše základního nájemného 5.310,00 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2023

OB/RMOB/0215/23

Žádosti o pronájem bytu – Fráni Šrámka 28

Usnesení číslo: 0680/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 7, v domě na ulici Fráni Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXX, 715 00 Ostrava-Michálkovice, k bytu č. 7, velikosti 2+1, v domě na ulici Fráni Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.10.2024, výše základního nájemného 6.560,70 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 31.10.2023

OB/RMOB/0217/23

Návrh na uzavření smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“

Usnesení číslo: 0682/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

o uzavření smlouvy o dílo a příkazní – obchodní podmínky na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a výkon autorského dozoru „Rekonstrukce objektu pro služby sociální péče – Strmá 3“ dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou STAV MORAVIA spol. s r.o., se sídlem Jirská 570/30, 702 00 Ostrava – Přívoz, IČO 479 77 655

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu o dílo a příkazní k podpisu a zajistit její uzavření a o jejím uzavření informovat odbor investiční

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 09.10.2023

OB/RMOB/0218/23

Uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie z plynové kotelny v bytovém domě Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky

Usnesení číslo: 0683/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dodávkách tepelné energie pro bytové domy Knüpférova 1458/1 a Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410 (dále jen „společnost)b) návrh bytového odboru na uzavření pachtovní smlouvy za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie ve společném prostoru v bytovém domě Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410 (dále jen „společnost)

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dodávkách tepelné energie pro bytové domy Knüpférova 1456/3 a Knüpférova 1455/4, Ostrava-Hulváky, parc. č. 1532, katastrální území Zábřeh-Hulváky se společností

3) **rozhodla**

za podmínky udělení souhlasu rady Statutárního města Ostrava uzavřít pachtovní smlouvu za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie ve společném prostoru v bytovém domě Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky, parc. č. 1532, katastrální území Zábřeh-Hulváky se společností dle důvodové zprávy předkládaného materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

4) **ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie a zajištění předběžného souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 13.10.2023

OB/RMOB/0219/23

Uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie z plynové kotelny v bytovém domě Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0684/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh bytového odboru na uzavření smlouvy o dodávkách tepelné energie pro bytový dům Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410 (dále jen „společnost“)

b) návrh bytového odboru na uzavření pachtovní smlouvy za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie ve společném prostoru v bytovém domě Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410 (dále jen „společnost“)

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o dodávkách tepelné energie pro bytový dům Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory, parc. č. 958, katastrální území Mariánské Hory se společností

3) **rozhodla**

za podmínky udělení souhlasu Rady Statutárního města Ostrava uzavřít pachtovní smlouvu za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie ve společném prostoru v bytovém domě Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory, parc. č. 958, katastrální území Mariánské Hory se společností dle důvodové zprávy předkládaného materiálu

4) **ukládá**

bytovému odboru zajistit uzavření pachtovní smlouvy, smlouvy o dodávkách tepelné energie a zajištění předběžného souhlasu rady města

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí bytového odboru

T: 13.10.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

BJ 00051/2023

Organizační záležitosti povodňové komise - revokace usnesení RMOB č. 3549/RMOB-MH/2226/2 ze dne 07.11.2022 a jmenování členů povodňové komise

Usnesení číslo: 0685/RMOB-MH/2226/24

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení RMOB č. 3549/RMOB-MH/2226/2 ze dne 07.11.2022, kterým byla jmenována povodňová komise, která je součástí povodňového plánu MOb Mariánské Hory a Hulváky

2) projednala

návrh tajemníka ÚMOB na jmenování povodňové komise, která je součástí povodňového plánu MOb Mariánské Hory a Hulváky

3) jmenuje

povodňovou komisi ve složení:

předseda komise:

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M.

zástupce předsedy komise:

Ing. Jiří Pagáč

členové komise:

Petr Becher, MBA, MSc.

Bc. Tomáš Sucharda

Petr Šrámek

Bc. Karel Kosmák, MPA

Mgr. Vojtěch Bednařík

Ing. Miloslav Boháč

Ing. Mgr. Jaroslav Čermák

Ing. Lucie Janošová

Ing. Marcela Kočová

Bc. Jindřiška Pavúková

Ing. Vojtěch Potocký, MPA

Ing. Ladislav Rožnai

Bc. Nelly Svobodová

Mgr. Karin Třaskošová, MPA

Ing. František Chvíla

Miluše Slezáková

Magdalena Burianová

Lukáš Roják

Npor. Mgr. Dalibor Řeháček

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 4) **ukládá**
odboru výstavby předložit RMOB aktualizaci povodňového plánu

Vyřizuje: Ing. Miloslav Boháč,
vedoucí odboru výstavby

T: 06.10.2023