

**Usnesení
22. schůze rady městského obvodu
konané dne 06.09.2023**

**čís. 0595/RMOB-MH/2226/22
-
0615/RMOB-MH/2226/22**

Mgr. Patrik Hujdus, LL.M. v.r.
starosta městského obvodu

Petr Becher, MBA, MSc. v.r.
místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.09.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0595/RMOB-MH/2226/22	OF/RMOB/0032/23	Rozpočtová opatření
0596/RMOB-MH/2226/22	OSP/RMOB/0006/23	Podání žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 financovaný z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu
0597/RMOB-MH/2226/22	OI/RMOB/0065/23	Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“
0598/RMOB-MH/2226/22	OI/RMOB/0068/23	Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U2) a rekonstrukce elektroinstalace (U2 a U7) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část pro část A): „Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“
0599/RMOB-MH/2226/22	OVS/RMOB/0082/23	Žádost Magistrátu města Ostravy, odboru kultury a školství, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o vyjádření souhlasu zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství se Základní školou Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, pro zajištění realizace projektu „Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání ve městě Ostrava“
0600/RMOB-MH/2226/22	OMH/RMOB/0024/23	Návrh na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky
0601/RMOB-MH/2226/22	OMH/RMOB/0025/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o dílo
0602/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0157/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – I. H.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0603/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0158/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – M. S.
0604/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0156/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – V. Z.
0605/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0159/23	Žádost o vydání souhlasu s umístěním odkládací schránky na pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – Česká pošta, s.p.
0606/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0154/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – M. CH.
0607/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0152/23	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Bendlova – OVaK, a.s.
0608/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0155/23	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojmírovců – OVaK, a.s.
0609/RMOB-MH/2226/22	OM/RMOB/0153/23	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. garáží Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.
0610/RMOB-MH/2226/22	OB/RMOB/0185/23	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou – O. G.
0611/RMOB-MH/2226/22	OB/RMOB/0186/23	Vyhlášení záměru pronájmu – pronájem části nemovité věci
0612/RMOB-MH/2226/22	OB/RMOB/0187/23	Žádost o projednání smluv o uložení inženýrských sítí do budov společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.
0613/RMOB-MH/2226/22	OB/RMOB/0188/23	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
0614/RMOB-MH/2226/22	OB/RMOB/0189/23	Žádosti o pronájem bytu – Nájemnická 16
0615/RMOB-MH/2226/22	OB/RMOB/0190/23	Opakované projednání ukončení Nájemní smlouvy – T.CH.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0032/23
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0595/RMOB-MH/2226/22
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy včetně
hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi,
ORG 610, ÚZ 110

o 5.300.000 Kč

zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 17,
ORG 1000242000000, ÚZ 110

o 5.300.000 Kč

2. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy včetně
hl. m. Prahy a jejich městskými obvody nebo částmi,
ORG 610, ÚZ 111

o 19.575.000 Kč

zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby,
ORJ 17, ORG 1000194000000, ÚZ 149517519

o 2.312.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - stavby,
ORJ 17, ORG 1000194000000, ÚZ 111

o 17.263.000 Kč

3. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby,
ORJ 19, ORG 1000248000000

o 224.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství,
pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7

o 224.000 Kč

4. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 2229 - ostatní přijaté vratky
transferů a podobné příjmy, ORJ 4

o 498.000 Kč

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 2329 - ostatní nedaňové příjmy jinde nezařazené,
ORJ 4, ORG 7052

o 380.000 Kč

zvýší se

§ 3113 - základní školy,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 4

o 878.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. zvýší se

§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
pol. 6121 - stavby, ORJ 3, ORG 1000265000000 o 37.000 Kč

sníží se

§ 3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 37.000 Kč

6. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 16 o 1.153.000 Kč

sníží se

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16,
ORG 1000239000000 o 1.020.000 Kč

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - stavby, ORJ 16,
ORG 1000161000000 o 133.000 Kč

2) ukládá

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová, T: 15.09.2023
vedoucí odboru finančního

OSP/RMOB/0006/23

Podání žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 financovaný z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu

Usnesení číslo: 0596/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru sociální péče na podání žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 financovaný z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu

2) žádá

radu města o udělení souhlasu s podáním žádosti o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 financovaný z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu, prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) rozhodla

podat žádost o dotaci v rámci Programu na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 financovaný z kapitoly 313 - MPSV státního rozpočtu prostřednictvím souhrnné žádosti statutárního města Ostravy, dle důvodové zprávy předloženého materiálu, za podmínky, že bude radou města udělen souhlas s podáním žádosti o dotaci dle bodu 2) tohoto usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 4) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit radě města toto usnesení RMOB

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová, T: 03.10.2023
vedoucí odboru sociální péče

- 5) **ukládá**
odboru sociální péče zajistit veškeré úkony potřebné pro podání žádosti na podporu poskytování sociálních služeb pro rok 2024 dle bodu 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová, T: 20.10.2023
vedoucí odboru sociální péče

OI/RMOB/0065/23

Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“

Usnesení číslo: 0597/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“ se zhotovitelem BDSTAV MORAVA, s.r.o Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice IČO 268 07 947 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. M. Pujmanové 13“ se zhotovitelem BDSTAV MORAVA, s.r.o Bruzovice 88, 739 36 Bruzovice IČO 268 07 947 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák, T: 12.09.2023
vedoucí investičního odboru

OI/RMOB/0068/23

Návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U2) a rekonstrukce elektroinstalace (U2 a U7) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část pro část A): „Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“

Usnesení číslo: 0598/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U2) a rekonstrukce elektroinstalace (U2 a U7) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část pro část A): „Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“ se zhotovitelem THERM, spol. s.r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 427 66 991 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U2) a rekonstrukce elektroinstalace (U2 a U7) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část pro část A): „Rekonstrukce střechy (U2) v areálu Základní školy Gen. Janka“ se zhotovitelem THERM, spol. s.r.o., se sídlem Pavlovova 1351/44, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČO 427 66 991 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Dodatek č. 2 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,
vedoucí investičního odboru

T: 12.09.2023

OVS/RMOB/0082/23

Žádost Magistrátu města Ostravy, odboru kultury a školství, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, o vyjádření souhlasu zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství se Základní školou Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, pro zajištění realizace projektu „Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání ve městě Ostrava“

Usnesení číslo: 0599/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Magistrátu města Ostravy, odboru kultury a školství, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava, o vyjádření souhlasu zřizovatele s uzavřením smlouvy o partnerství se Základní školou Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkovou organizací, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, pro zajištění realizace projektu „Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání ve městě Ostrava“, viz příloha č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s uzavřením smlouvy o partnerství se Základní školou Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, pro zajištění realizace projektu „Prevence předčasných odchodů ze vzdělávání ve městě Ostrava“, viz příloha č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, MPA, T: 15.09.2023
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OMH/RMOB/0024/23

Návrh na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky

Usnesení číslo: 0600/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Zimní údržba v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“.

b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otvírání obálek k nadlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Zimní údržba v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“.

c) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k nadlimitní veřejné zakázce dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „Zimní údržba v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“.

2) **rozhodla**

a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k nadlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Zimní údržba v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k nadlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Zimní údržba v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

předseda komise: Bc. Tomáš Sucharda

členové: Hana Franková, MPA, Ing. Jiří Zapletal, Rostislav Slušný, Ing. Vojtěch Potocký

náhradníci: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M, Lucie Zapletalová, Petr Šrámek, Ing. Hana Ocásková

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k nadlimitní veřejné zakázce s předmětem plnění „Zimní údržba v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise: Bc. Tomáš Sucharda

členové: Hana Franková, MPA, Ing. Jiří Zapletal, Rostislav Slušný, Ing. Vojtěch Potocký

náhradníci: Mgr. Patrik Hujdus, LL.M, Lucie Zapletalová, Petr Šrámek, Ing. Hana Ocásková

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této nadlimitní veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 06.09.2023
vedoucí odboru místního hospodářství

- 4) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této nadlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 31.10.2023
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0025/23
Návrh na uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o dílo

Usnesení číslo: 0601/RMOB-MH/2226/22
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 8 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/VVHaZ, uzavřené se společností OVANET a.s., sídlem Hájkova 1100/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568 Dodatek č. 8 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/VVHaZ
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 08.09.2023
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0157/23

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – I. H.

Usnesení číslo: 0602/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1700
(XXVI/52, 53)

2) rozhodla

uzavřít s IXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání
hrobového místa č. 1700 (XXVI/52, 53) o výměře 7 m² na dobu neurčitou počínaje
dnem 01.11.2023 a ročním nájmem ve výši 490 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.10.2023

OM/RMOB/0158/23

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – M. S.

Usnesení číslo: 0603/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1412
(VI/176)

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu hrobového
místa č. 1412 (VI/176) o výměře 3,51 m² na dobu neurčitou počínaje dnem
01.11.2023 a ročním nájmem ve výši 246 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.10.2023

OM/RMOB/0156/23

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – V. Z.

Usnesení číslo: 0604/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem částí pozemků p. p. č. 433/13 zahrada o výměře 100 m² z celkové výměry 995 m² a st. p. č. 354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m² z celkové výměry 784 m², vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu částí pozemků p. p. č. 433/13 zahrada o výměře 100 m² z celkové výměry 995 m² a st. p. č. 354 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 42 m² z celkové výměry 784 m², vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2023 a ročním nájmem ve výši 710 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.09.2023

OM/RMOB/0159/23

Žádost o vydání souhlasu s umístěním odkládací schránky na pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – Česká pošta, s.p.

Usnesení číslo: 0605/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost České pošty, s.p., Region Severní Morava, Poštovní 1368/20, 728 60, Ostrava 1, o vydání souhlasu s umístěním poštovní odkládací schránky na části pozemku p. p. č. 861/89 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

žádosti České pošty s.p., Region Severní Morava, Poštovní 1368/20, 728 60, Ostrava 1, vyhovět a souhlasit s umístěním odkládací schránky sloužící k uložení zásilek pro poštovní doručovatele během doručovacích pochůzek na části pozemku p. p. č. 861/89 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za dodržení podmínky stanovené odborem místního hospodářství úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 25.09.2023

OM/RMOB/0154/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – M. CH.

Usnesení číslo: 0606/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1352 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2023 a ročním nájmem ve výši 880 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2023

OM/RMOB/0152/23

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Bendlova – OVaK, a.s.

Usnesení číslo: 0607/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 673, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti GePS-Geotechnik, s.r.o.
- 2) **souhlasí**
s navrhovaným stavebním záměrem a se vstupem na pozemky p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1008 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem opravy veřejného kanalizačního řádu v rámci stavby „Oprava kanalizace ul. Bendlova, Ostrava – Mariánské Hory“, pro investora a stavebníka společnost Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, doručovací číslo: 72971, IČO 451 93 673, za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.09.2023

OM/RMOB/0155/23

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojmírovců – OVaK, a.s.

Usnesení číslo: 0608/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, doručovací číslo: 72971, IČO 451 93 673, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Hydroldea s.r.o.

2) souhlasí

s navrhovaným stavebním záměrem a se vstupem na pozemky p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 206/22 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem opravy veřejného vodovodního a kanalizačního řádu v rámci stavby „Oprava kanalizace a vodovodu ul. Mojmírovců“, pro investora a stavebníka společnost Ostravské vodárny a kanalizace a. s., se sídlem Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, doručovací číslo: 72971, IČO 451 93 673, za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.09.2023

OM/RMOB/0153/23

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. garáží Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0609/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou na pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti TRABBAU, a.s.

2) **rozhodla**

a) vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v pozemcích p. p. č. 137/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 1990, NNk“

b) zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 137/7 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemní kabelové přípojky NN včetně jejího příslušenství v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 1990, NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 20.10.2023

OB/RMOB/0185/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou – O. G.

Usnesení číslo: 0610/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2439/12, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2024, výše základního nájemného 4.181,76 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 30.09.2023
bytový technik, pověřena vedením odboru bytového

OB/RMOB/0186/23

Vyhlášení záměru pronájmu – pronájem části nemovité věci

Usnesení číslo: 0611/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout části nemovité věci, jež je součástí pozemku st.p.č.1531, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 137 m² v domě č. p. 1456, na ulici Knüpfrova, č. or. 3, Ostrava-Hulváky

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout části nemovité věci, jež je součástí pozemku st.p.č.1531, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 137 m² v domě č. p. 1456, na ulici Knüpfrova, č. or. 3, Ostrava-Hulváky

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 12.09.2023
bytový technik, pověřena vedením odboru bytového

OB/RMOB/0187/23

Žádost o projednání smluv o uložení inženýrských sítí do budov společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 0612/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru „žádost o projednání smluv o uložení inženýrských sítí do budov svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky“ společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.

2) **rozhodla**

o uzavření smluv se společností T-Mobile Czech Republic a.s., se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00, Praha 4, IČO 649 49 681, umístit vnitřní komunikační vedení a komunikační zařízení v domech svěřených do správy městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky uvedených v příloze č.1 smluv o uložení inženýrských sítí součástí předloženého materiálu dle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., dle kterého k výkonu oprávnění podle odstavce 2 písm. a) postačuje k umístění vnitřních komunikačních vedení a komunikačních zařízení písemný souhlas vlastníka nemovité věci

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB a zajistit uzavření smluv

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 30.09.2023
bytový technik, pověřena vedením odboru bytového

OB/RMOB/0188/23

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 0613/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.01.2023 do 31.07.2023 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0189/23

Žádosti o pronájem bytu – Nájemnická 16

Usnesení číslo: 0614/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 2, v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 2, velikosti 2+1, v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2024, výše základního nájemného 5.235,40 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 30.09.2023
bytový technik, pověřena vedením odboru bytového

OB/RMOB/0190/23

Opakované projednání ukončení Nájemní smlouvy – T.CH.

Usnesení číslo: 0615/RMOB-MH/2226/22

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

Odvolání proti rozhodnutí ukončení Nájemní smlouvy

2) **trvá**

na usnesení č. 0546/RMOB-MH/2226/20 ze dne 07.08.2023

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 10.09.2023
bytový technik, pověřena vedením odboru bytového