

# Usnesení

## 15. schůze rady městského obvodu konané dne 15.05.2023

čís.                           0323/RMOb-MH/2226/15  
-  
0353/RMOb-MH/2226/15

---

Ing. Jiří Pagáč v.r.  
1. místostarosta městského obvodu

---

Petr Becher, MBA v.r.  
místostarosta městského obvodu

---

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 15.05.2023**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
0323/RMOB-MH/2226/15	OF/RMOB/0019/23	Rozpočtové opatření
0324/RMOB-MH/2226/15	OF/RMOB/0016/23	Zpráva o výsledku hospodaření MOB MHaH za rok 2022 - závěrečný účet
0325/RMOB-MH/2226/15	OF/RMOB/0018/23	Účetní závěrka MOB MHaH za rok 2022
0326/RMOB-MH/2226/15	OKV/RMOB/0018/23	Návrh na uzavření Darovací smlouvy se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o.
0327/RMOB-MH/2226/15	OKV/RMOB/0019/23	Žádost Střediska volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, IČO 750 80 508, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku
0328/RMOB-MH/2226/15	OI/RMOB/0021/23	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby: „Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT v MŠ Matrosova“
0329/RMOB-MH/2226/15	OI/RMOB/0022/23	Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0353/2022/OI stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD Oblá 7 a 9“
0330/RMOB-MH/2226/15	OI/RMOB/0023/23	Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0354/2022/OI stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD Oblá 13“
0331/RMOB-MH/2226/15	OI/RMOB/0024/23	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. S/0111/2023/OI na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“
0332/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0100/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – R. Z.
0333/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0101/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – I. M.
0334/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0102/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – J. B.
0335/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0093/23	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3058)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0336/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0094/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – J. B.
0337/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0095/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – J. P.
0338/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0096/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – J. K.
0339/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0097/23	Souhlas vlastníka sousední nemovitosti a souhlas se záměrem stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Boleslavova – Vodotech, spol. s r. o.
0340/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0099/23	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská – T. K.
0341/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0098/23	Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova a Suderova – ČR - ÚZSVM
0342/RMOB-MH/2226/15	OM/RMOB/0103/23	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova – MPL KAUF spol. s r.o.
0343/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0105/23	Opakované projednání ukončení Nájemní smlouvy – D.Č.
0344/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0106/23	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0345/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0107/23	Návrh na ukončení nájmu bytu - S.B.
0346/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0108/23	Návrh na ukončení nájmu bytu - V.K.
0347/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0109/23	Žádost o pronájem místnosti v domě - návrh na uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě
0348/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0110/23	Žádost o pronájem bytu č. 8, Oblá 1071/9, Ostrava-Mariánské Hory
0349/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0111/23	Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 6
0350/RMOB-MH/2226/15	OB/RMOB/0112/23	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provádění kominických prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 0351/RMOB-MH/2226/15 OB/RMOB/0113/23 Návrh na uzavření Rámcové dohody na provádění klempířských prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 0352/RMOB-MH/2226/15 OB/RMOB/0114/23 Návrh na uzavření Rámcové dohody – Zajištění havarijní služby ve stavebních objektech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky (květen 2023 – prosinec 2023)
- 0353/RMOB-MH/2226/15 BJ 00022/2023 Návrh zástupce městského obvodu MHaH do projektu “Budujeme Evropu se zástupci místních samospráv”

**OF/RMOB/0019/23**  
**Rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 0323/RMOB-MH/2226/15**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

toto rozpočtové opatření

zvýší se § 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - stavby, ORJ 19, ORG 1000248000000	o	210.000 Kč
sníží se § 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7	o	210.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválené rozpočtové opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,  
vedoucí odboru finančního

T: 26.05.2023

**OF/RMOB/0016/23**

**Zpráva o výsledku hospodaření MOB MHaH za rok 2022 - závěrečný účet**

**Usnesení číslo: 0324/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2022 - závěrečný účet

2) **doporučuje**

ZMOB:

1. schválit Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2022 - závěrečný účet včetně tabulkových příloh v předloženém materiálu, včetně finančního vypořádání

2. schválit ponechání kladného hospodářského výsledku příspěvkových organizací, dle přílohy č. 6

3. souhlasit s celoročním hospodařením bez výhrad

- 3) **ukládá**  
starostovi městského obvodu předložit tato doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,  
starosta městského obvodu

T: 14.06.2023

**OF/RMOB/0018/23**  
**Účetní závěrka MOB MHaH za rok 2022**

**Usnesení číslo: 0325/RMOB-MH/2226/15**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
účetní závěrku MOB MHaH za rok 2022
- 2) **doporučuje**  
ZMOB schválit účetní závěrku za MOB MHaH za rok 2022 a převedení výsledku hospodaření za rok 2022 ve výši 22.566.260,92 Kč na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období
- 3) **ukládá**  
starostovi MOB MHaH předložit toto doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,  
starosta městského obvodu

T: 14.06.2023

**OKV/RMOB/0018/23**  
**Návrh na uzavření Darovací smlouvy se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0326/RMOB-MH/2226/15**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh oddělení kanceláře vedení na uzavření Darovací smlouvy se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o., se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 260 19 388, k zajištění přijetí finančního daru ve výši 50.000 Kč na kulturní a sportovní činnost v MOB MHaH v roce 2023
- 2) **rozhodla**  
uzavřít Darovací smlouvu se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o., se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 260 19 388, k zajištění přijetí finančního daru ve výši 50.000 Kč na kulturní a sportovní činnost v MOB MHaH v roce 2023, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 16.06.2023  
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

**OKV/RMOB/0019/23**

**Žádost Střediska volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, IČO 750 80 508, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku**

**Usnesení číslo: 0327/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost Střediska volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Korunní 699/49, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 750 80 508, o poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na letní příměstské a pobytové tábory ve výši 30.000 Kč

2) **rozhodla**

poskytnout účelový neinvestiční příspěvek Středisku volného času Korunka, Ostrava - Mariánské Hory, příspěvková organizace, se sídlem Korunní 699/49, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 750 80 508, na letní příměstské a pobytové tábory ve výši 30.000 Kč za podmínek uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení provést veškeré úkony související s poskytnutím příspěvku

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 16.06.2023  
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

**OI/RMOB/0021/23**

**Návrh na uzavření Příkazní smlouvy – Výkon TDS při realizaci stavby:  
„Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT v MŠ Matrosova“**

**Usnesení číslo: 0328/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT v MŠ Matrosova“ se zhotovitelem Pavel Volek, Stěbořice 234, 747 51 Stěbořice, IČO 881 12 799 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „Rekonstrukce kotelny a rozvodů ÚT v MŠ Matrosova“ se zhotovitelem Pavel Volek, Stěbořice 234, 747 51 Stěbořice, IČO 881 12 799 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,  
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2023

**OI/RMOB/0022/23**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0353/2022/OI stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD Oblá 7 a 9“**

**Usnesení číslo: 0329/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0353/2022/OI se zhotovitelem MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0353/2022/OI se zhotovitelem MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,  
vedoucí odboru investičního

T: 30.05.2023



**OI/RMOB/0023/23**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 SOD č. S/0354/2022/OI stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD Oblá 13”**

**Usnesení číslo: 0330/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0354/2022/OI se zhotovitelem MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke SOD č. S/0354/2022/OI se zhotovitelem MIJO-STAV stavby s.r.o., se sídlem Českobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**3) ukládá**

odboru investičnímu připravit dodatek č. 1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,  
vedoucí odboru investičního

T: 30.05.2023

**OI/RMOB/0024/23**

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 smlouvy o dílo č. S/0111/2023/OI na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“**

**Usnesení číslo: 0331/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č.1 smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“ se společností **Projekce Guňka s.r.o.** se sídlem Na čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 015 08 504.

**2) rozhodla**

o uzavření Dodatku č.1 smlouvy o dílo na zpracování projektové dokumentace „MŠ Gen. Janka, stavební úpravy budovy a realizace návazných instalací“ se společností **Projekce Guňka s.r.o.** se sídlem Na čtvrti 328/10, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 015 08 504 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**  
odboru investičnímu připravit dodatek č. 1 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Mgr. Jaroslav Čermák,  
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2023

**OM/RMOB/0100/23**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – R. Z.**

**Usnesení číslo: 0332/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa  
č. 1124 (V/144)
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu  
a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1124 (V/144) o výměře 1,32 m<sup>2</sup> na dobu  
neurčitou počínaje dnem 01.07.2023 a ročním nájmem ve výši 92 Kč
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB  
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

**OM/RMOB/0101/23**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – I. M.**

**Usnesení číslo: 0333/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX  
XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX o pronájem hrobového místa č. 1033 (V/47)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu hrobového místa č. 1033  
(V/47) o výměře 4,05 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2023 a ročním  
nájmem ve výši 284 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB  
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

**OM/RMOB/0102/23**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – J. B.**

**Usnesení číslo: 0334/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, o pronájem  
hrobového místa č. 882 (XI/109, 110)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, smlouvu  
o nájmu hrobového místa č. 882 (XI/109, 110) o výměře 8,68 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou  
počínaje dnem 01.07.2023 a ročním nájmem ve výši 608 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB  
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

**OM/RMOB/0093/23**

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží  
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3058)**

**Usnesení číslo: 0335/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3058 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3058 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**3) ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 26.05.2023

**OM/RMOB/0094/23**

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží  
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Nájemnická – J. B.**

**Usnesení číslo: 0336/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXX XXXXXXXX

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXX  
XXXX XXX XX XXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku  
st. p. č. 1341 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory,  
obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2023 s tříměsíční výpovědní  
lhůtou a ročním nájmem ve výši 880 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**OM/RMOB/0095/23**

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – J. P.**

**Usnesení číslo: 0337/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1990 zastavená plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 880 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

**OM/RMOB/0096/23**

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – J. K.**

**Usnesení číslo: 0338/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s Jaroslavem Kubenkou

**2) ukládá**

uzavřít s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1204 zastavená plocha a nádvoří o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.07.2023 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 760 Kč

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2023

**OM/RMOB/0097/23**

**Souhlas vlastníka sousední nemovitosti a souhlas se záměrem stavby,  
k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Boleslavova  
– Vodotech, spol. s r. o.**

**Usnesení číslo: 0339/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti Vodotech, spol. s r.o., o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavebním záměrem podanou prostřednictvím společnosti SECTRON s.r.o.
- 2) **rozhodla**  
jako vlastník pozemku p. p. č. 186/21 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, sousedícího s pozemkem ve vlastnictví třetí osoby, na němž má být se souhlasem vlastníka pozemku realizována stavba „Elektromobilita – zřízení nabíjecí stanice“, vydat pro žadatele a investora společnost Vodotech, spol. s r.o., se sídlem Mojmírovců 571/15, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 640 86 348, souhlas se stavebním záměrem realizace této stavby za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB
- Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 26.05.2023

**OM/RMOB/0099/23**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská – T. K.**

**Usnesení číslo: 0340/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost Tomáše Konečného, nar. 20.09.1967, trvalý pobyt 28. října 436/215, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, o souhlas se stavbou podanou prostřednictvím Ing. arch. Miroslava Adamčíka

**2) rozhodla**

a. vydat pro investora a stavebníka XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXX souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění přípojky vody a plynu v pozemku p. p. č. 743/1 ostatní plocha, silnice, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „BYTOVÝ DŮM 243/13,67/2 ul. Novoveská p.č. 243/13, 67/2,67/11, 743/1 Ostrava – Mariánské Hory“ a se vstupem na pozemek za tímto účelem

b. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků p. p. č. 67/2 zahrada a p. p. č. 243/13 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 743/1 ostatní plocha, silnice, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění přípojky vody a plynu v tomto pozemku v rámci stavby „BYTOVÝ DŮM 243/13,67/2 ul. Novoveská p.č. 243/13,67/2,67/11,743/1 Ostrava – Mariánské Hory“, jejich provozování a užívání, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky zatíženého pozemku jednotlivou přípojkou, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 23.06.2023



**OM/RMOB/0098/23**

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova a Suderova – ČR - ÚZSVM**

**Usnesení číslo: 0341/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

nabídku České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha, IČO 697 97 111, k bezúplatnému převodu částí pozemků p. p. č. 736/117 ostatní plocha, neplodná půda a p. p. č. 736/121 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

**2) doporučuje**

ZMOB bezúplatné nabýt z vlastnictví České republiky, Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČO 697 97 111, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, pozemek p. p. č. 736/117 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 121 m<sup>2</sup> a pozemek p. p. č. 736/121 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 478 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 14.06.2023

**OM/RMOB/0103/23**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Švermova – MPL KAUF spol. s r.o.**

**Usnesení číslo: 0342/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti MPL KAUF spol. s r.o., se sídlem Švermova 2063/15, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 646 15 944, o souhlas se stavbou na pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

a. vydat pro investora a stavebníka společnost MPL KAUF spol. s r.o., se sídlem Švermova 2063/15, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 646 15 944, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění odstavné manipulační plochy na pozemku p. p. č. 736/296 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem

b. uzavřít se společností MPL KAUF spol. s r.o., se sídlem Švermova 2063/15, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 646 15 944, smlouvu o právu provést stavbu – umístění odstavné manipulační plochy na pozemku p. p. č. 736/296 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 23.06.2023

**OB/RMOB/0105/23**

**Opakované projednání ukončení Nájemní smlouvy – D.Č.**

**Usnesení číslo: 0343/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

Odvolání proti rozhodnutí ukončení Nájemní smlouvy

2) **rozhodla**

a) o revokaci usnesení č. 0282/RMOB-MH/2226/13 ze dne 17.04.2023

b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, byt č. 3, velikosti 2+1, v domě na ulici Nájemnická 948/16, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2023

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 20.05.2023

**OB/RMOB/0106/23**

**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 0344/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2023 dle předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.05.2023

**OB/RMOB/0107/23**

**Návrh na ukončení nájmu bytu - S.B.**

**Usnesení číslo: 0345/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

ukončení Nájemní smlouvy seXXXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Ukrajina

**2) bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu seXXXXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt Ukrajina, byt č. 3, velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpferova 1458/1, Ostrava-Hulváky uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt a v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.05.2023

**OB/RMOB/0108/23**

**Návrh na ukončení nájmu bytu - V.K.**

**Usnesení číslo: 0346/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

ukončení Nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky

**2) bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXXX, byt č. 7, velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpférova 1455/4, Ostrava-Hulváky uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt a v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.05.2023

**OB/RMOB/0109/23**

**Žádost o pronájem místnosti v domě - návrh na uzavření Dodatku č. 2  
k nájemní smlouvě**

**Usnesení číslo: 0347/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXX o pronájem místnosti v suterénu bytového domu na ulici Výstavní 2370/16, Ostrava – Mariánské Hory

**2) rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt Výstavní XXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, k bytu č. 6, velikosti 2+1 v domě na ulici Výstavní 2370/16, Ostrava – Mariánské Hory. Výše základního nájemného od 01.06.2023 je 3.960,80 Kč; výše základního nájemného od 01.07.2023 je 4.752,72 Kč

- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 31.05.2023  
pověřena vedením odboru bytového

**OB/RMOB/0110/23**

**Žádost o pronájem bytu č. 8, Oblá 1071/9, Ostrava-Mariánské Hory**

**Usnesení číslo: 0348/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost XXXXXX XXXXXXXXX o pronájem bytu č. 8, Oblá 1071/9, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2024, k bytu č. 6, velikosti 2+1 v domě na ulici Oblá 1071/9, Ostrava – Mariánské Hory. Výše základního nájemného od 01.06.2023 je 3.195,40 Kč; výše základního nájemného od 01.07.2023 je 3.834,48 Kč
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová, T: 31.05.2023  
pověřena vedením odboru bytového

**OB/RMOB/0111/23**

**Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 6**

**Usnesení číslo: 0349/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **bere na vědomí**  
žádosti občanů o pronájem bytu č. 55 v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XX, 785 01 Šternberk, k bytu č. 55, velikosti 1+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1199/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2024, výše základního nájemného 3.492 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 31.05.2023

**OB/RMOB/0112/23**

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo na provádění kominických prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**Usnesení číslo: 0350/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na „Provádění kominických prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023“, která byla soutěžena formou zakázky malého rozsahu, a to na dobu určitou do 31.12.2023, v souladu s návrhem hodnotící komise

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na „Provádění kominických prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023“, dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou Stavby Střech Komíny s.r.o., se sídlem Šikmá 90, Vrbice, 735 51 Bohumín, IČO 034 50 660

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit Smlouvu o dílo k podpisu, zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 26.05.2023

**OB/RMOB/0113/23**

**Návrh na uzavření Rámcové dohody na provádění klempířských prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**Usnesení číslo: 0351/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Rámcové dohody na „Provádění klempířských prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, která byla soutěžena formou zakázky malého rozsahu, a to na dobu určitou do 31.12.2023, v souladu s návrhem hodnotící komise

**2) rozhodla**

o uzavření Rámcové dohody na „Provádění klempířských prací v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky 2023“, dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou Jiří Čonka, se sídlem Hornopolsní 2960/45, 702 00 Ostrava, IČO 146 01 885

**3) ukládá**

bytovému odboru připravit Rámcovou dohodu k podpisu a zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 26.05.2023

**OB/RMOB/0114/23**

**Návrh na uzavření Rámcové dohody – Zajištění havarijní služby ve stavebních objektech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky (květen 2023 – prosinec 2023)**

**Usnesení číslo: 0352/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Rámcové dohody na „Zajištění havarijní služby ve stavebních objektech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky (květen 2023–prosinec 2023)“, která byla soutěžena formou zakázky malého rozsahu, a to na dobu určitou do 31.12.2023, v souladu s návrhem hodnotící komise



2) **rozhodla**

o uzavření Rámcové dohody na „Zajištění havarijní služby ve stavebních objektech v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky (květen 2023–prosinec 2023)“, dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou BYTservis – služby, spol. s r.o., se sídlem Prameny 603/24, Ráj, 734 01 Karviná, IČO 476 70 860

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit Rámcovou dohodu k podpisu a zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Jana Dřimalová,  
pověřena vedením odboru bytového

T: 26.05.2023

**BJ 00022/2023**

**Návrh zástupce městského obvodu MHaH do projektu “Budujeme Evropu se zástupci místních samospráv”**

**Usnesení číslo: 0353/RMOB-MH/2226/15**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

nominaci Ing. Jiřího Pagáče, místostarostu městského obvodu, účasti do projektu “Budujeme Evropu se zástupci místních samospráv”

2) **rozhodla**

nominovat Ing. Jiřího Pagáče, místostarostu městského obvodu, do projektu “Budujeme Evropu se zástupci místních samospráv”