

Usnesení 7. schůze rady městského obvodu konané dne 23.01.2023

čís. 0035/RMOB-MH/2226/7
-
0077/RMOB-MH/2226/7

Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

Ing. Jiří Pagáč
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 23.01.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0035/RMOB-MH/2226/7	OF/RMOB/0002/23	Rozpočtová opatření
0036/RMOB-MH/2226/7	OSP/RMOB/0002/23	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0037/RMOB-MH/2226/7	OVS/RMOB/0006/23	Návrh prázdninového provozu mateřských škol zřízených MOB MHaH
0038/RMOB-MH/2226/7	OVS/RMOB/0007/23	Zřízení dětské skupiny, podání žádosti o dotaci z fondu Evropské unie v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus – výzvy 49 a návrh na uzavření Smlouvy o poskytování služeb
0039/RMOB-MH/2226/7	OVS/RMOB/0008/23	Návrh na uzavření Smlouvy o zajištění servisu
0040/RMOB-MH/2226/7	OVS/RMOB/0009/23	Dodatek č.2 ke smlouvě O ZABEZPEČENÍ OCHRANNÉHO DOPROVODU PŘI TRASPORTECH FINANČNÍ HOTOVOSTI, ev. č. S/0228/2019/OHC, ze dne 26.08.2019
0041/RMOB-MH/2226/7	OVS/RMOB/0010/23	Žádost o schválení výjimek ze směrnice č. 31/2021, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a návrh na uzavření Smluv o zájezdu pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku
0042/RMOB-MH/2226/7	OI/RMOB/0005/23	Udělení sankce – smluvní pokuty
0043/RMOB-MH/2226/7	OMH/RMOB/0002/23	Žádost o souhlas s kácením dřevin
0044/RMOB-MH/2226/7	OMH/RMOB/0003/23	Žádost o souhlas s kácením dřevin
0045/RMOB-MH/2226/7	OMH/RMOB/0004/23	Žádost o souhlas s kácením dřevin
0046/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0008/23	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – R. S.
0047/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0009/23	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – F. Š. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – A. S.
0048/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0024/23	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – J. K. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – M. K.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0049/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0021/23	Revokace a návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – Ing. J. Č.
0050/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0023/23	Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Slévárenská – Slévárenská s.r.o.
0051/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0011/23	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2973)
0052/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0012/23	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (1488)
0053/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0025/23	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3164)
0054/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0013/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – J. T.
0055/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0014/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – Mgr. D. N.
0056/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0015/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – R. M.
0057/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0016/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – manž. S.
0058/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0018/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – J. S.
0059/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0019/23	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – Ing. M. K., MBA
0060/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0020/23	Revokace usnesení č. 3489/RMOB - MH/2226/1 ze dne 24.10.2022
0061/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0026/23	Revokace usnesení č. 3495/RMOB- MH/2226/1 ze dne 24.10.2022
0062/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0022/23	Souhlas vlastníka sousední nemovitosti a souhlas se záměrem stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Žákovská, ul. Varšavská – VIATHERM s.r.o.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0063/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0010/23	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Martinská – ČEZ Distribuce, a. s.
0064/RMOB-MH/2226/7	OM/RMOB/0017/23	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská, Sukova – Mgr. J. Ž.
0065/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0012/23	Návrh Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
0066/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0013/23	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou - M.Č.
0067/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0014/23	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou - M.L.
0068/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0015/23	Žádost o slevu ze základního nájmu z důvodu delší lhůty k připojení elektrické energie
0069/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0016/23	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou
0070/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0017/23	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
0071/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0018/23	Revokace usnesení – Zelená 88, Fr. Šrámka 24
0072/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0019/23	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy – S.H.
0073/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0020/23	Revokace usnesení – Korunní 62
0074/RMOB-MH/2226/7	OB/RMOB/0021/23	Žádost o vystavení Nájemní smlouvy od 01.03.2023 - M.D.
0075/RMOB-MH/2226/7	OP/RMOB/0002/23	Návrh na podání žaloby o zaplacení a na svěřeni pravomoci k právním úkonům
0076/RMOB-MH/2226/7	OP/RMOB/0003/23	Návrh Organizačního řádu 2023
0077/RMOB-MH/2226/7	OKV/RMOB/0002/23	Finanční dary obyvatelům osady Bedřiška v energetické krizi

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOB/0027/23	Žádost o pronájem částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Daliborova x Slévárenská – A. D.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0002/23
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0035/RMOB-MH/2226/7
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
tato rozpočtová opatření
1. zvýší se
pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 2.895.000 Kč
zvýší se
§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 6363 - investiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi – výdaje, ORG 610, ÚZ 111 o 2.895.000 Kč
2. zvýší se
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 5 o 500.000 Kč
sníží se
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 5 o 500.000 Kč
3. zvýší se
§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi, ORG 510, ÚZ 445 o 545.000 Kč
zvýší se
§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345, ÚZ 445 o 545.000 Kč
- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Janošová,
vedoucí odboru finančního

T: 06.02.2023

OSP/RMOB/0002/23

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0036/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXnar. XXXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XX X XXXXXXX k bytu XX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.454,60 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.02.2023

OVS/RMOB/0006/23

Návrh prázdninového provozu mateřských škol zřízených MOb MHaH

Usnesení číslo: 0037/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh prázdninového provozu mateřských škol zřízených MOb MHaH dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 2) **souhlasí**
s návrhem prázdninového provozu mateřských škol zřízených MOb MHaH na základě § 3 odst. 1 vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, s přerušením a zabezpečením provozu mateřských škol v prázdninových měsících (červenec a srpen 2023), v následujících předškolních zařízeních:
 - Mateřská škola Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 125/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, bude zajišťovat prázdninový provoz od 10.07.2023 do 28.07.2023, detašované pracoviště MŠ Matrosova bude v letních měsících uzavřeno

 - Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, bude zajišťovat prázdninový provoz od 31.07.2023 do 18.08.2023

 - Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182 bude v letních měsících uzavřena

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 03.02.2023

OVS/RMOB/0007/23

Zřízení dětské skupiny, podání žádosti o dotaci z fondu Evropské unie v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus – výzvy 49 a návrh na uzavření Smlouvy o poskytování služeb

Usnesení číslo: 0038/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru vnitřní správy a školství zřídit Dětskou skupinu Jesličky II. a podat žádost o dotaci v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus – výzva 49 Vybudování dětských skupin

b) návrh na uzavření Smlouvy o poskytování služeb se společností Worklife Agency s.r.o., se sídlem Strakonická 1424/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 030 59 472

c) zmocnění společnosti Worklife Agency s.r.o.

2) **souhlasí**

se zřízením Dětské skupiny Jesličky II. a podáním žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Zaměstnanost plus – výzva 49 Vybudování dětských skupin dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu o poskytování služeb se společností Worklife Agency s.r.o., se sídlem Strakonická 1424/21, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 030 59 472, za účelem poskytování poradenské a konzultační služby v souvislosti s podáním žádosti o dotaci a administraci projektu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) **zmocnila**

společnost Worklife Agency s.r.o. a to výlučně ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

5) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství zajistit veškeré úkony spojené s přípravou projektu a žádosti o dotaci, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření, připravit plnou moc k podpisu

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 31.01.2023

OVS/RMOB/0008/23

Návrh na uzavření Smlouvy o zajištění servisu

Usnesení číslo: 0039/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smlouvy o zajištění servisu multifunkčního zařízení Canon imageRUNNER ADVANCE DX C5840i / 3827C005 se společností VDC kancelářská technika s.r.o., se sídlem Ústecká 1182/42a, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8, IČO 256 07 201
- 2) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o zajištění servisu multifunkčního zařízení Canon imageRUNNER ADVANCE DX C5840i / 3827C005 se společností VDC kancelářská technika s.r.o., se sídlem Ústecká 1182/42a, Dolní Chabry, 184 00 Praha 8, IČO 256 07 201, dle přílohy č.1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 06.02.2023

OVS/RMOB/0009/23

**Dodatek č.2 ke smlouvě O ZABEZPEČENÍ OCHRANNÉHO DOPROVODU PŘI
TRASPORTECH FINANČNÍ HOTOVOSTI, ev. č. S/0228/2019/OHC,
ze dne 26.08.2019**

Usnesení číslo: 0040/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o zabezpečení ochranného doprovodu při transportech finanční hotovosti, ev. č. S/0228/2019/OHC se společností ČESKÁ OCHRANNÁ SLUŽBA, a.s., se sídlem Listopadová 295/32, Kunčičky, 71800 Ostrava, IČO 253 88 088
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o zabezpečení ochranného doprovodu při transportech finanční hotovosti, ev. č. S/0228/2019/OHC se společností ČESKÁ OCHRANNÁ SLUŽBA, a.s., se sídlem Listopadová 295/32, Kunčičky, 71800 Ostrava, IČO 253 88 088, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství připravit Dodatek č.2 k podpisu, zajistit jeho uzavření a zveřejnění v registru smluv

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 06.02.2023

OVS/RMOB/0010/23

Žádost o schválení výjimek ze směrnice č. 31/2021, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a návrh na uzavření Smluv o zájezdu pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku

Usnesení číslo: 0041/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) žádost odboru vnitřní správy a školství o schválení výjimky ze směrnice č. 31/2021 dle čl. 6 odst. 1, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku

b) návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smluv o ubytování za účelem realizace projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku" se společnostmi:

- ADAMANTIS GROUP s.r.o., se sídlem Novákových 59/4, Praha 8 Libeň, IČO 043 63 469
- HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 148, 739 15 Bílá, IČO 483 90 755

2) **schvaluje**

výjimku ze směrnice č. 31/2021 dle čl. 6 odst. 1, kterou se stanovují zásady a postupy pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, pro zajištění ozdravných pobytů pro děti předškolního věku

3) **rozhodla**

uzavřít Smlouvy o ubytování za účelem realizace projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku", se společnostmi:

- a) ADAMANTIS GROUP s.r.o., se sídlem Novákových 59/4, Praha 8 Libeň, IČO 043 63 469
- b) HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 148, 739 15 Bílá, IČO 483 90 755, dle přílohy č. 12 předloženého materiálu

4) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová,
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

T: 03.02.2023

OI/RMOB/0005/23

Udělení sankce – smluvní pokuty

Usnesení číslo: 0042/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uplatnění sankce – smluvní pokuty pro nedodržení lhůty dokončení díla dle Smlouvy o dílo č. S/0167/2022/OI ze dne 18.05.2022 na podlimitní veřejnou zakázku „Rekonstrukce ul. Mojmírovců“ vůči zhotoviteli COLAS CZ, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČO 26177005
- 2) **rozhodla**
o uplatnění sankce – smluvní pokuty vůči zhotoviteli COLAS CZ, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČO 261 77 005, dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**
odboru investičnímu informovat zhotovitele o tomto rozhodnutí RMOB a uplatnit smluvní pokutu

Vyřizuje: Ing. Lubomír Burdík,
investiční referent

T: 04.02.2023

OMH/RMOB/0002/23

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0043/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost spol. OptiCE Photonics, s. r. o., IČO 066 13 179 sídlem Technologická 375/3, 708 00 Ostrava o vydání souhlasu vlastníka pozemku, kterým je Statutární město Ostrava, svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky, a to s kácením 10 ks dřevin v rámci realizace projektu „FIS_FTTH_CZ_3075_70106_0149_Ostrava_Mariánské_Hory“(liniová stavba sítě elektronických komunikací)
- 2) **souhlasí**
s kácením 10 ks dřevin rostoucích na pozemcích p. č. 209/3, 181/14 a 206/22 v k. ú. Mariánské Hory, které jsou v majetku SMO, svěřená péče městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky z důvodu kolize s plánovanou pokládkou kabelů pro sítě elektronických komunikací

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 30.01.2023

OMH/RMOB/0003/23

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0044/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost spol. PRIS projekční kancelář s. r. o. IČO 469 74 806, sídlem Osová 20, 625 00 Brno, která zajišťuje inženýrskou činnost ke stavebnímu záměru „Silnice II/647 – rekonstrukce mostu ev. č. 647-041..3 přes ulici Novinářská na ul. Mariánskohorská v Moravské Ostravě“
- 2) **souhlasí**
s kácením 1 ks dřeviny z důvodu realizace stavby „Silnice II/647 – rekonstrukce mostu ev. č. 647-041..3 přes ulici Novinářská na ul. Mariánskohorská v Moravské Ostravě“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 30.01.2023

OMH/RMOB/0004/23

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 0045/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost spol. GePS-Geotechnik, s. r. o. IČO 067 04 778, sídlem Starobělská 3214/85 700 30 Ostrava, o vydání souhlasu vlastníka pozemku, který je v majetku SMO, svěřená péče městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky s kácením 7 ks dřevin na pozemku p. č. 431/10 v rámci realizace projektu „Rekonstrukce vodovodu v ulici Ladislava Ševčíka, v k. ú. Zábřeh – Hulváky“
- 2) **souhlasí**
s kácením 7 ks dřevin z důvodu realizace stavby „Rekonstrukce vodovodu v ulici Ladislava Ševčíka, v k. ú. Zábřeh – Hulváky“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOb

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 30.01.2023

OM/RMOb/0008/23

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa
– R. S.**

Usnesení číslo: 0046/RMOb-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1349 (VI/109)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání
hrobového místa č. 1349 (VI/109) o výměře 2,75 m² na dobu neurčitou počínaje dnem
01.03.2023 a ročním nájmem ve výši 193 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOb a zajistit její
uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOb/0009/23

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – F. Š. a návrh
na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – A. S.**

Usnesení číslo: 0047/RMOb-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost FXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX, o ukončení smlouvy o nájmu
hrobového místa č. 1247 (IX/15), ev. č. S/0134/2013/M, dohodou

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření
- Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2023
vedoucí odboru majetkového
- 4) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1498 (III/92A)
- 5) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu hrobového místa č. 1498
(III/92A) o výměře 3,28 m² na dobu neurčitou počínaje dne 01.03.2023 a ročním nájmem
ve výši 230 Kč
- 6) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit
její uzavření
- Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.02.2023
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0021/23

Revokace a návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou –
Ing. J. Č.

Usnesení číslo: 0049/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení č. 3589/RMOB-MH/2226/3 ze dne 21.11.2022
- 2) **projednala**
žádost XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX o ukončení smlouvy
o nájmu hrobového místa č. 87 (XXX/16, 17), ev. č. S/0090/2013/M, dohodou
- 3) **rozhodla**
uzavřít s XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX dohodu o ukončení
smlouvy o nájmu hrobového místa č. 87 (XXX/16, 17), ev. č. S/0090/2013/M,
ke dni 31.01.2023, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 4) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

OM/RMOB/0023/23

**Žádost o prodej části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita
ul. Slévárenská – Slévárenská s.r.o.**

Usnesení číslo: 0050/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti Slévárenská s.r.o., se sídlem Slévárenská 415/4, Mariánské Hory, 709 00, Ostrava, IČO 085 42 309, o prodej části pozemku st. p. č. 381/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, nově označeného dle geometrického plánu č. 2286-13/2018 jako p. p. č. 2906 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m² z celkové výměry 814 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení movitých a nemovitých věcí v jejím vlastnictví
- 2) **doporučuje**
ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku st. p. č. 381/2 zastavěná plocha a nádvoří, společný dvůr, nově označeného dle geometrického plánu č. 2286-13/2018 jako p. p. č. 2906 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 11 m² z celkové výměry 814 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.03.2023

OM/RMOB/0011/23

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku pod garáží v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (2973)**

Usnesení číslo: 0051/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 4129/108101 z celkové výměry 624 m²

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, o velikosti podílu 4129/108101 z celkové výměry 624 m²

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.02.2023

OM/RMOB/0012/23

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka (1488)

Usnesení číslo: 0052/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1488 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1488 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 16 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.02.2023

OM/RMOB/0025/23

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní-Zelená (3164)

Usnesení číslo: 0053/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3164 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3164 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.02.2023

OM/RMOB/0013/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – J. T.

Usnesení číslo: 0054/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 2000/71680 z celkové výměry 384 m² (č. jednotky 3167/911) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2023 a ročním nájmem ve výši 429 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0014/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – Mgr. D. N.

Usnesení číslo: 0055/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX
XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, smlouvu o nájmu
a bezsmluvním užívání pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu
19/910 z celkové výměry 473 m² (č. jednotky 3170/950) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2023 a ročním nájmem
ve výši 395 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0015/23

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – R. M.**

Usnesení číslo: 0056/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání pozemku
s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX smlouvu o nájmu
a bezsmluvním užívání pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu
2/91 z celkové výměry 473 m² (č. jednotky 3170/951) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2023 a ročním nájmem
ve výši 416 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0016/23

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – manž. S.**

Usnesení číslo: 0057/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s manž. XXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s manž. XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXX XXXXXXXX X
XXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2974 zastavěná
plocha a nádvoří o velikosti podílu 18/910 z celkové výměry 473 m² (č. jednotky 3170/974)
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
počínaje dnem 01.03.2023 a ročním nájmem ve výši 374 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0018/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – J. S.

Usnesení číslo: 0058/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku
s XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **ukládá**
uzavřít s JXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním
užívání pozemku st. p. č. 3323 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.03.2023 s tříměsíční výpovědní
lhůtou a ročním nájmem ve výši 840 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0019/23

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – Ing. M. K., MBA

Usnesení číslo: 0059/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX
- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX X XXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2971 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 2000/71680 z celkové výměry 384 m² (č. jednotky 3167/849) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.03.2023 a ročním nájmem ve výši 429 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0020/23

Revokace usnesení č. 3489/RMOB-MH/2226/1 ze dne 24.10.2022

Usnesení číslo: 0060/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení č. 3489/RMOB-MH/2226/1 ze dne 24.10.2022

OM/RMOB/0026/23

Revokace usnesení č. 3495/RMOB-MH/2226/1 ze dne 24.10.2022

Usnesení číslo: 0061/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení č. 3495/RMOB-MH/2226/1 ze dne 24.10.2022

OM/RMOB/0022/23

Souhlas vlastníka sousední nemovitosti a souhlas se záměrem stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Žákovská, ul. Varšavská – VIATHERM s.r.o.

Usnesení číslo: 0062/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 62 638, o souhlas se stavebním záměrem podanou prostřednictvím Ing. Radima Služyho

2) rozhodla

jako vlastník sousedních pozemků st. p. č. 317/1 zastavěná plocha, společný dvůr, st. p. č. 318/2 zastavěná plocha, zbořeniště a p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, vydat pro žadatele a investora společnost VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČO 268 62 638, souhlas se stavebním záměrem realizace stavby „Odstranění stávajícího objektu p. č. 318/13, 318/14, 1489 v k. ú. Zábřeh-Hulváky“ na pozemcích ve vlastnictví žadatele za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.02.2023

OM/RMOB/0010/23

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Martinská – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0063/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM, s.r.o.

2) **rozhodla**

a. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství a pojistkové skříně v/na pozemcích p. p. č. 753/1 ostatní plocha, silnice a p. p. č. 1069 ostatní plocha, zeleň, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 2996, NN“

b. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 753/1 ostatní plocha, silnice a p. p. č. 1069 ostatní plocha, zeleň, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství včetně pojistkové skříně v/na těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 2996, NN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

OM/RMOB/0017/23

**Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava,
ul. Varšavská, Sukova – Mgr. J. Ž.**

Usnesení číslo: 0064/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXX XXXXXXX o uzavření smlouvy o zřízení
věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) **rozhodla**

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků p. p. č. 1499 ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 1500 ostatní plocha, jiná plocha, oba v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 388/64 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení vodovodní a kanalizační přípojky v těchto pozemcích v rámci stavby „Novostavba rodinného domku na pozemku č. 1500 v k. ú. Zábřeh-Hulváky“, jejich provozování, užívání a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1978 186/2022 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.400 + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX XXX XXXXXX, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.03.2023

OB/RMOB/0012/23

Návrh Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0065/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh Směrnice č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.02.2023

2) **schvaluje**

Směrnici č. 33/2023, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.02.2023, a to dle důvodové zprávy ve znění Přílohy č. 1.

3) **rozhodla**

ukončit platnost Směrnice č. 29/2019 a všech jejích aktualizovaných verzí ke dni 31.01.2023 a nahradit schválenou Směrnici č. 33/2023 s účinností od 01.02.2023

4) **ukládá**

bytovému odboru zveřejnit Směrnici č. 33/2023 s účinností od 01.02.2023 způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to dle schválené Přílohy č. 1

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2023

OB/RMOB/0013/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou - M.Č.

Usnesení číslo: 0066/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXX XXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Kordova 1559/6, 709 00 Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 29.02.2024, výše základního nájemného 2.881,92 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2023

OB/RMOB/0014/23

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou - M.L.

Usnesení číslo: 0067/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 38, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 29.02.2024 výše základního nájemného 8.811,60 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2023

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0015/23

Žádost o slevu ze základního nájmu z důvodu delší lhůty k připojení elektrické energie

Usnesení číslo: 0068/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalým bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXX 709 00 Ostrava-Hulváky o slevu ze základního nájmu bytu z důvodu delší lhůty k připojení elektrické energie
- 2) **rozhodla**
žadateli poskytnout slevu ze základního nájmu bytu ve výši 50% v období od 01.11.2022 do 31.12.2022
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2023

OB/RMOB/0016/23

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou

Usnesení číslo: 0069/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.01.2023 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2023

OB/RMOB/0017/23

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 0070/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.01.2022 do 31.12.2022, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle Příloh č. 14 předloženého materiálu

OB/RMOB/0018/23

Revokace usnesení – Zelená 88, Fr. Šrámka 24

Usnesení číslo: 0071/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

Usnesení č. 3691/RMOB-MH/2226/5 ze dne 19.12.2022

2) revokuje

Usnesení č. 0018/RMOB-MH/2226/6 ze dne 09.01.2023

OB/RMOB/0019/23

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy – S.H.

Usnesení číslo: 0072/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na vystavení Nájemní smlouvy

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt ul. HXXXXXXXX XXXXX, Dnipro, Ukrajina, k bytu č. 1, velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpferova 1458/1, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.01.2024, výše základního nájemného 4.155,48 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2023

OB/RMOb/0020/23

Revokace usnesení – Korunní 62

Usnesení číslo: 0073/RMOb-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
Usnesení č. 3690/RMOb-MH/2226/5 ze dne 19.12.2022

OB/RMOb/0021/23

Žádost o vystavení Nájemní smlouvy od 01.03.2023 - M.D.

Usnesení číslo: 0074/RMOb-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy od 01.03.2023
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 2, velikosti 2+1 v domě na ulici Vršovců 1127/58, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, s platností od 01.03.2023 na dobu určitou do 31.01.2024 výše základního nájemného 4.491,36 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOb, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2023

OP/RMOb/0002/23

Návrh na podání žaloby o zaplacení a na svěřeni pravomoci k právním úkonům

Usnesení číslo: 0075/RMOb-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru právního na podání žaloby o zaplacení částky 26.554,-Kč s příslušenstvím na žalovanou XXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX z titulu neuhrazeného nájmu za období od 1/2022 do 12/2022

- 2) **rozhodla**
podat u Okresního soudu v Ostravě žalobu o zaplacení částky 26.554, - Kč s příslušenstvím na žalovanou XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, z titulu neuhrazeného nájmu za období od 1/2022 do 12/2022
- 3) **svěřuje**
pravomoc činit všechny právní úkony související s žalobou podanou u Okresního soudu v Ostravě o zaplacení částky 26.554, - Kč na žalovanou XXXX XXXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar.: XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, odboru právnímu
- 4) **ukládá**
odboru právnímu podat žalobu dle tohoto usnesení RMOB na základě pověření starosty

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
vedoucí právního odboru

T: 28.02.2023

OP/RMOB/0003/23 Návrh Organizačního řádu 2023

Usnesení číslo: 0076/RMOB-MH/2226/7 Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh tajemníka na schválení Organizačního řádu s účinností od 01.02.2023 včetně přílohy Náplně činností útvarů ÚMOB MHaH
- 2) **schvaluje**
Organizační řád s účinností od 01.02.2023 včetně přílohy Náplně činností útvarů ÚMOB MHaH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
tajemníkovi vyvěsit Organizační řád včetně přílohy Náplně činností útvarů ÚMOB MHaH na intranetu
- 4) **ukládá**
vedoucím odborů prokazatelně seznámit zaměstnance zařazené do ÚMOB MHaH s Organizačním řádem

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
tajemník

T: 27.01.2023

OKV/RMOB/0002/23

Finanční dary obyvatelům osady Bedřiška v energetické krizi

Usnesení číslo: 0077/RMOB-MH/2226/7

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 10.000, - Kč

- XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

poskytnout finanční dar ve výši 10.000, - Kč

- XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek,
referent kultury, volnočasových aktivit a pro bezpečnost

T: 22.02.2023