

Usnesení
79. schůze rady městského obvodu
konané dne 02.02.2022

čís. 2755/RMOb-MH/1822/79
-
2776/RMOb-MH/1822/79

Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

Mgr. Sandra Sophia Murtinová
místostarostka městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 02.02.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
2755/RMOB-MH/1822/79	OF/RMOB/0004/22	Rozpočtová opatření
2756/RMOB-MH/1822/79	OVS/RMOB/0010/22	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele se zařazením projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ do Strategického rámce MAP Ostrava
2757/RMOB-MH/1822/79	OVS/RMOB/0011/22	Návrh na uzavření Smluv o ubytování
2758/RMOB-MH/1822/79	OKV/RMOB/0002/22	Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace
2759/RMOB-MH/1822/79	OKV/RMOB/0001/22	Návrh na podání žádosti o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022
2760/RMOB-MH/1822/79	OI/RMOB/0011/22	Návrh na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky v nadlimitním řízení
2761/RMOB-MH/1822/79	OI/RMOB/0014/22	Návrh na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky v nadlimitním řízení
2762/RMOB-MH/1822/79	OI/RMOB/0013/22	Revokace usnesení a návrh na uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě
2763/RMOB-MH/1822/79	OI/RMOB/0015/22	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
2764/RMOB-MH/1822/79	OMH/RMOB/0002/22	Žádost o souhlas s kácením dřevin
2765/RMOB-MH/1822/79	OMH/RMOB/0003/22	Návrh na uzavření smlouvy o finančním leasingu
2766/RMOB-MH/1822/79	OM/RMOB/0026/22	Revokace usnesení RMOB a žádost o prodej části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Sukova - METAL WORKS CZ a.s.
2767/RMOB-MH/1822/79	OM/RMOB/0027/22	Žádost o změnu náhrady za zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.
2768/RMOB-MH/1822/79	OM/RMOB/0028/22	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Pašerových – Callidus trading, spol. s r.o.
2769/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0013/22	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 4
2770/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0014/22	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 24
2771/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0015/22	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 28
2772/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0016/22	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 30
2773/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0017/22	Žádosti o pronájem bytu – U Dvoru 8

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2774/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0018/22	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
2775/RMOB-MH/1822/79	OB/RMOB/0020/22	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti
2776/RMOB-MH/1822/79	BJ 00002/2022	Projednání výsledků kontrol výkonu přenesené působnosti u MOB Mariánské Hory a Hulváky v roce 2021

OF/RMOB/0004/22
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2755/RMOB-MH/1822/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6402 - finanční vypořádání, pol. 5364 - vratky transferů poskytnutých z veřejných rozpočtů, ÚZ 13020 o 1.000 Kč

sníží se

§ 6399 - ostatní finanční operace, pol. 5362 - platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, ORJ 10 o 1.000 Kč

2. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 7, ORG 39 o 200.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 7 o 200.000 Kč

3. zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5137 - drobný dlouhodobý hmotný majetek, ORJ 14 o 20.000 Kč

sníží se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5173 - cestovné, ORJ 14 o 10.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 14 o 10.000 Kč

4. zvýší se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5222 - neinvestiční transfery spolkům, ORJ 11 o 50.000 Kč

sníží se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ORJ 11 o 50.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Jitka Miklovičová, T: 16.02.2022
finanční referent - pověřená vedením odboru

OVS/RMOB/0010/22

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele se zařazením projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ do Strategického rámce MAP Ostrava

Usnesení číslo: 2756/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele se zařazením projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ do Strategického rámce MAP Ostrava
- 2) **souhlasí**
se zařazením projektového záměru „Modernizace školy Gen. Janka“ Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 do Strategického rámce MAP Ostrava
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Vaňková Lucie, T: 11.02.2022
referent školství

OVS/RMOB/0011/22

Návrh na uzavření Smluv o ubytování

Usnesení číslo: 2757/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smluv o ubytování za účelem realizace projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku" se společnostmi:

- a) ADAMANTIS GROUP s.r.o., se sídlem Novákových 59/4, Praha 8 Libeň, IČO 043 63 469
- b) HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 148, 739 15 Bílá, IČO 483 90 755

2) **rozhodla**

uzavřít Smlouvy o ubytování za účelem realizace projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku", se společnostmi:

- a) ADAMANTIS GROUP s.r.o., se sídlem Novákových 59/4, Praha 8 Libeň, IČO 043 63 469
- b) HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 148, 739 15 Bílá, IČO 483 90 755, dle přílohy č. 1-2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 18.02.2022

OKV/RMOB/0002/22

Žádost Tělocvičné jednoty Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace

Usnesení číslo: 2758/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Tělocvičné jednoty Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace ve výši 50.000 Kč na úhradu plateb za energie

2) **rozhodla**

poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci Tělocvičné jednotě Sokol Mariánské Hory, se sídlem Raisova 2062/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 88 961 ve výši 50.000 Kč na úhradu plateb za energie

3) **ukládá**

Oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 25.02.2022
referent kultury a volnočasových aktivit

OKV/RMOB/0001/22

Návrh na podání žádosti o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022

Usnesení číslo: 2759/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh oddělení kanceláře vedení na podání žádosti o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022 k realizaci projektu „Otevřené víceúčelové sportovní a dopravní hřiště“

2) **rozhodla**

podat žádost o poskytnutí transferu z rozpočtu statutárního města Ostravy za účelem zabezpečení prevence kriminality na rok 2022 k realizaci projektu „Otevřené víceúčelové sportovní a dopravní hřiště“

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení provést veškeré úkony související s podáním žádosti o transfer pro rok 2022 ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 11.02.2022
referent kultury a volnočasových aktivit

OI/RMOB/0011/22

Návrh na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky v nadlimitním řízení

Usnesení číslo: 2760/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Šimáčkova 23, 25“ poskytovateli dotace ke schválení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **schvaluje**

poskytnout zadávací dokumentaci veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Šimáčkova 23, 25“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu poskytovateli dotace ke schválení

3) **ukládá**

odboru investičnímu zaslat zadávací dokumentaci k této nadlimitní veřejné zakázce dle předloženého návrhu poskytovateli dotace

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 09.02.2022

OI/RMOB/0014/22

**Návrh na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky
v nadlimitním řízení**

Usnesení číslo: 2761/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na poskytnutí zadávací dokumentace veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění: „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Žákovská 34, 36“ poskytovateli dotace ke schválení

2) **schvaluje**

poskytnout zadávací dokumentaci veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, s předmětem plnění „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Žákovská 34, 36“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu poskytovateli dotace ke schválení

3) **ukládá**

odboru investičnímu zaslat zadávací dokumentaci k této nadlimitní veřejné zakázce dle předloženého návrhu poskytovateli dotace

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 09.02.2022

OI/RMOB/0013/22

Revokace usnesení a návrh na uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě

Usnesení číslo: 2762/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení č. 2703/RMOB-MH/1822/78 ze dne 19.1.2022
- 2) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě ev. č. S/0253/2019/B na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru se společností ASA expert a.s., se sídlem Lešetínská 626/24, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO 277 91 891
- 3) **rozhodla**
o uzavření dodatku č. 6 ke smlouvě na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi po dobu přípravy stavby a autorského dozoru, ev. č. S/0253/2019/B, na podlimitní veřejnou zakázku „IROP 2020-23 - zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách - zpracování podkladů“ dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění se společností ASA expert a.s., se sídlem Lešetínská 626/24, Kunčice, 719 00 Ostrava, IČO 277 91 891, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 4) **ukládá**
odboru investičnímu připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 15.02.2022

OI/RMOB/0015/22

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu

Usnesení číslo: 2763/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
 - a) návrh odboru investičního na uskutečnění veřejné zakázky na stavební práce s předmětem plnění „Parkoviště za radnicí – ul. Nivnická“
 - b) návrh odboru investičního na složení komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na stavební práce s předmětem plnění „Parkoviště za radnicí – ul. Nivnická“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) rozhodla

a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k veřejné zakázce na stavební práce s předmětem plnění „Parkoviště za radnicí – ul. Nivnická“.

b) jmenovat komisi pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce na stavební práce s předmětem plnění „Parkoviště za radnicí – ul. Nivnická“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek:

Předseda: Mgr. Patrik Hujdus

Náhradníci: Jana Pagáčová MBA

Členové:

Bc. Tomáš Sucharda

Petr Becher

Ing. Jana Kučová

Náhradníci:

Vladimír Řezáč

MUDr. Ivana Chudobová

Ing. Robert Wildner

3) ukládá

odboru investičnímu zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 28.02.2022

4) ukládá

hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 02.05.2022

OMH/RMOB/0002/22

Žádost o souhlas s kácením dřevin

Usnesení číslo: 2764/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Jana Martyňáka, IČ 064 42 421, sídlem Maxima Gorkého 411, Frýdek - Místek s kácením 1 ks dřeviny rostoucí na pozemku p. č. 433/68 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh – Hulváky, který je v majetku SMO, svěřená péče městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky z důvodu kolize s plánovanou výstavbou spol. AWC MORAVA PROPERTY, s.r.o., a to „Prezenční a technické centrum AWC“ na pozemku p. č. 433/59 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Zábřeh – Hulváky

2) souhlasí

s kácením 1 ks dřevin, jedná se o dřevinu rostoucí na parcele p. p. č. 433/68 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, v rámci akce „Prezenční a technické centrum AWC“

3) ukládá

odboru místního hospodářství informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 11.02.2022
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0003/22

Návrh na uzavření smlouvy o finančním leasingu

Usnesení číslo: 2765/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření smlouvy o finančním leasingu, kdy předmětem leasingu je kloubový nosič VITRA C2.25 a sněhové šípové radlice EPV3 130K a 156K, v režimu veřejné zakázky na dodávky do výše 2 000 000,- Kč bez DPH, zadávanou postupem mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ a dodržení zásad dle ustanovení § 6 ZZVZ a dále postupem dle interní směrnice Úřadu městského obvodu Ostrava-Mariánské Hory č. 31/2021, se společností ČSOB Leasing, a.s., se sídlem Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, Radlice, IČO 639 98 980

2) rozhodla

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o uzavření smlouvy o finančním leasingu, kdy předmětem leasingu je kloubový nosič VITRA C2.25 a sněhové šípové radlice EPV3 130K a 156K, v režimu veřejné zakázky na dodávky do výše 2 000 000,- Kč bez DPH, zadávanou postupem mimo rámec zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ a dodržení zásad dle ustanovení § 6 ZZVZ a dále postupem dle interní směrnice Úřadu městského obvodu Ostrava-Mariánské Hory č. 31/2021, se společností ČSOB Leasing, a.s., se sídlem Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, Radlice, IČO 639 98 980

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 28.02.2022
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0026/22

Revokace usnesení RMOB a žádost o prodej části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Sukova - METAL WORKS CZ a.s.

Usnesení číslo: 2766/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení RMOB č. 2725/RMOB-MH/1822/78 ze dne 19.01.2022
- 2) **projednala**
žádost společnosti METAL WORKS CZ a.s., se sídlem Bémova 153/33, Bartovice, 717 00 Ostrava, IČO: 258 67 890, o prodej části pozemku p. p. č. 388/75 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označeného dle geometrického plánu č. 1967-166/2021 jako p. p. č. 388/96 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 214 m² z celkové výměry 2 648 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem sjednocení nemovitých věcí v jejím vlastnictví
- 3) **doporučuje**
ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat část pozemku p. p. č. 388/75 ostatní plocha, ostatní komunikace, nově označeného dle geometrického plánu č. 1967-166/2021 jako p. p. č. 388/96 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 214 m² z celkové výměry 2 648 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

- 4) **ukládá**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.03.2022

OM/RMOB/0027/22

Žádost o změnu náhrady za zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2767/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o změnu výše náhrady za zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM, s.r.o.

2) rozhodla

trvat na svém usnesení č. 2634/RMOB-MH/1822/75 ze dne 08.12.2021

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 11.02.2022

OM/RMOB/0028/22

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Pašerových – Callidus trading, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 2768/RMOB-MH/1822/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků st. p. č. 3523 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, výroba, p. p. č. 736/127 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 736/286 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní přípojky dešťové kanalizace včetně jejího příslušenství v tomto pozemku umístěné v rámci stavby „Novostavba skladové haly areálu CALLIDUS“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2485-17/2022 na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 4.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Callidus trading, spol. s r.o., se sídlem Pašerových 1270/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 258 32 476, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.03.2022

OB/RMOB/0013/22

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 4

Usnesení číslo: 2769/RMOB-MH/1822/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 8 v domě na ulici Fr. Šrámka 2450/4, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX6, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory a XXXXXXXXXXX XXXXXX, 739 32 Vratimov, k bytu č. 8, velikosti 2+1 v domě na ulici Fr. Šrámka 2450/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 28.02.2023, výše základního nájemného 3.996,85 Kč

3) ukládá

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2022

OB/RMOB/0014/22

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 24

Usnesení číslo: 2770/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 7 v domě na ulici Fr. Šrámka 2455/24, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. 16.01.2003, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 7, velikosti 2+1 v domě na ulici Fr. Šrámka 2455/24, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 28.02.2023, výše základního nájemného 5.324,75 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2022

OB/RMOB/0015/22

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 28

Usnesení číslo: 2771/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 11 v domě na ulici Fr. Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky, k bytu č. 11, velikosti 2+1 v domě na ulici Fr. Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

určitou do 28.02.2023, výše základního nájemného 3.681,60 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2022

OB/RMOB/0016/22

Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 30

Usnesení číslo: 2772/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 11 v domě na ulici Fr. Šrámka 2458/30, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX7, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 11, velikosti 2+1 v domě na ulici Fr. Šrámka 2458/30, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 28.02.2023, výše základního nájemného 5.364,65 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2022

OB/RMOB/0017/22

Žádosti o pronájem bytu – U Dvoru 8

Usnesení číslo: 2773/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 5 v domě na ulici U Dvoru 1096/8, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba, k bytu č. 5, velikosti 1+1 v domě na ulici U Dvoru 1096/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 28.02.2023, výše základního nájemného 2.203,20 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2022

OB/RMOB/0018/22

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2774/RMOB-MH/1822/79

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXX XXXXX1, 709 00 Ostrava-Hulváky, k bytu č. 1, velikosti 1+1 v domě na ulici Lázeňská 1462/1, 709 00 Ostrava-Hulváky, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.239,60 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2022

OB/RMOB/0020/22

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti

Usnesení číslo: 2775/RMOB-MH/1822/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce na „Zhotovitele projektových dokumentací na výměnu páteřních a ležatých rozvodů v bytových jádrech (voda, plyn, kanalizace) a výměnu páteřních a ležatých rozvodů a do projektování centrální teplé vody v domech svěřených městského obvodu Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky“
- 2) **rozhodla**
o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce „Zhotovitele projektových dokumentací na výměnu páteřních a ležatých rozvodů v bytových jádrech (voda, plyn, kanalizace) a výměnu páteřních a ležatých rozvodů a do projektování centrální teplé vody v domech svěřených městského obvodu Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky“ dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 70200, IČO 286 31 595, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.02.2022

BJ 00002/2022

**Projednáni výsledků kontrol výkonu přenesené působnosti u MOB
Mariánské Hory a Hulváky v roce 2021**

Usnesení číslo: 2776/RMOB-MH/1822/79
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
zprávu tajemníka ÚMOB o provedených kontrolách výkonu přenesené působnosti provedené u MOB Mariánské Hory a Hulváky v roce 2021

- 2) **bere na vědomí**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

předloženou zprávu o provedených kontrolách výkonu přenesené působnosti provedené u MOb Mariánské Hory a Hulváky v roce 2021 včetně přijatých nápravných opatření