

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 29.06.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
3195/RMObM-MH/1822/61	OF/RMOb/0026/22	Rozpočtová opatření
3196/RMObM-MH/1822/61	OVS/RMOb/0055/22	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí investičního příspěvku na dofinancování projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, gen. Janka 1208, příspěvkové organizace“
3197/RMObM-MH/1822/61	OMH/RMOb/0028/22	Návrh na udělení smluvní pokuty započtením
3198/RMObM-MH/1822/61	OM/RMOb/0139/22	Nabytí nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Gollova 1407/8
3199/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0177/22	Návrh na uzavření Smlouvy o pronájmu části nemovitosti
3200/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0178/22	Žádosti o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci – Gen. Janka 7, byt č. 59
3201/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0179/22	Žádost o schválení podnájmu v bytě
3202/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0180/22	Žádosti o pronájem bytu – Výstavní 6
3203/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0182/22	Žádost o pronájem bytu a uzavření Nájemní smlouvy
3204/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0183/22	Žádost o prodloužení doby na rekonstrukci
3205/RMObM-MH/1822/61	OB/RMOb/0184/22	Způsob přidělení bytů v domech na ulici Knüpferova 1456/3 a 1455/4
3206/RMObM-MH/1822/61	BJ 00047/2022	Personální záležitosti - jmenování do funkce vedoucí odboru právního
3207/RMObM-MH/1822/61	BJ 00048/2022	Návrh na zrušení funkčního místa na odboru vnitřní správy a školství a zřízení funkčního místa na odboru bytovém s účinností od 15.07.2022

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0026/22
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 3195/RMOB-MH/1822/61
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy a jejich
městskými obvody nebo částmi, ORG 510, ÚZ 6402 o 223.000 Kč

sníží se

pol. 8115 - změny stavu krátkodobých prostředků na bankovních
účtech o 223.000 Kč

2. zvýší se

§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora
samostatného bydlení, pol. 5162 - služby elektronických
komunikací, ORJ 6 o 20.000 Kč,

sníží se

§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora
samostatného bydlení, pol. 5169 - nákup ostatních
služeb, ORJ 6 o 20.000 Kč

3. zvýší se

§ 3349 - ostatní záležitosti sdělovacích prostředků,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11 o 150.000 Kč

sníží se

§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků,
pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11 o 150.000 Kč

4. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000208000000 o 300.000 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené,
pol. 5901 – nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 300.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Jitka Miklovičová, T: 13.07.2022
finanční referent - pověřená vedením odboru

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OVS/RMOB/0055/22

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, IČO 709 84 158, o poskytnutí investičního příspěvku na dofinancování projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, gen. Janka 1208, příspěvkové organizace“

Usnesení číslo: 3196/RMOB-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednála

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o dofinancování projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace“ ve výši 2.164.511 Kč

2) schvaluje

dofinancování projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace“ v celkové výši 2.164.511 Kč

3) ukládá

V součinnosti s odborem investičním realizovat převedení investičního příspěvku Základní škole Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, do 10.07.2022, za účelem dofinancování projektu „Rekonstrukce tělocvičny a nářadovny Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace“ ve výši 2.164.511 Kč

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, T: 08.07.2022
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

Vyřizuje: Ing. Lubomír Burdík, T: 08.07.2022
investiční referent

OMH/RMOB/0028/22

Návrh na udělení smluvní pokuty započtením

Usnesení číslo: 3197/RMOB-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru místního hospodářství na uplatnění sankce za porušení smluvních ustanovení Smlouvy o dílo S/0125/2022/OMH během první běžné seče ve výši 22.000 Kč společnosti Peroutka DopStav Ostrava, s. r. o. IČ: 293 93 582, formou započtení oproti faktuře přijaté č. 202201591

2) **rozhodla**

uplatnit sankci ve výši 22.000 Kč společnosti Peroutka DopStav Ostrava, s. r. o. započtením oproti faktuře přijaté č. 202201591

3) **ukládá**

ve spolupráci s odborem financí započíst sankci oproti faktuře přijaté č. 202201951

Vyřizuje: Jitka Miklovičová, T: 01.07.2022
finanční referent - pověřená vedením odboru

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 01.07.2022
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0139/22

Nabytí nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Gollova 1407/8

Usnesení číslo: 3198/RMOB-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

záměr nabytí pozemku st. p. č. 1564 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 375 m², jehož součástí je stavba č. p. 1407, adminis., p. p. č. 388/72 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 830 m² a p. p. č. 413/37 zahrada o výměře 1 968 m², v k. ú. Zábřeh - Hulváky, obec Ostrava, z vlastnictví Petra Konečného, nar. 26.07.1981, trvalý pobyt Pražákova 1098/11, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, do vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřením městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) **pověřuje**

starostu městského obvodu jednáním se statutárním městem ve věci financování nabytí a oprav nemovitých věcí uvedených v odst. 1 tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 15.07.2022

OB/RMOB/0177/22

Návrh na uzavření Smlouvy o pronájmu části nemovitosti

Usnesení číslo: 3199/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na uzavření Smlouvy o pronájmu části nemovitosti se společností T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o pronájmu části nemovitosti č. TMCZ: 70106/NS1/NES-000/2021 týkající se pronájmu části střechy a půdních prostor o celkové výměře 15 m² v domě č. p. 948 stojící na pozemcích st. p. č. 959 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava na ulici Nájemnická č. or. 14, na dobu určitou 5 let s tříměsíční výpovědní lhůtou se společností T-Mobile Czech Republic a.s. se sídlem Tomíčkova 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 64949681, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.07.2022

OB/RMOB/0178/22

**Žádosti o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci – Gen. Janka 7,
byt č. 59**

Usnesení číslo: 3200/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádost o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci, byt č. 59, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 29/2019 - uvedený volný byt nepůjde do nabídky volných bytů zveřejněných na internetových stránkách MO MHaH
- 3) **rozhodla**
o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XX, Kyjev, k bytu č. 59, velikosti 0+1, v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou, a to na 3 měsíce od uzavření nájemní smlouvy, výše základního nájemného 1.665,30 Kč
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.07.2022

OB/RMOB/0179/22

Žádost o schválení podnájmu v bytě

Usnesení číslo: 3201/RMOB-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.07.2022 do 30.06.2023
- 2) **souhlasí**
s podnájmem v obecním bytě nájemců XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1058/62, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemkyni XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX XXXXXXXX XXXXXXXX, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, na dobu určitou od 01.07.2022 do 30.06.2023
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2022

OB/RMOB/0180/22

Žádosti o pronájem bytu – Výstavní 6

Usnesení číslo: 3202/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 24 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 24, velikosti 1+1, v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2023, výše základního nájemného 3.761,10 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2022

OB/RMOB/0182/22

Žádost o pronájem bytu a uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 3203/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu a vystavení Nájemní smlouvy

2) **rozhodla**

o ukončení nájmu s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalým bytem XXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 9, velikosti 2+1, v domě na ulici Zelená 2527/86, Ostrava-Mariánské Hory, ke dni 30.07.2022

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s KXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX XXX, 756 57, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Zelená 2527/86 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2023, výše základního nájemného 3.454,80 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, zajistit ukončení nájmu s dosavadní nájemkyní, připravit smlouvu k podpisu pro novou nájemkyni a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2022

OB/RMOB/0183/22

Žádost o prodloužení doby na rekonstrukci

Usnesení číslo: 3204/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost manželů XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, oba trvalým bytem XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory o prodloužení doby zlevněného nájmu bytu po dobu rekonstrukce

2) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě a dohodě o opravě bytu na náklady nájemce do 30.09.2022 v bytě č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Raisova 946/21, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, ve výši 10% základního nájemného tj.620,58 Kč a po uplynutí této doby 6.205,80 Kč měsíčně

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit dodatek č. 1 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2022

OB/RMOB/0184/22

Způsob přidělení bytů v domech na ulici Knüpférova 1456/3 a 1455/4

Usnesení číslo: 3205/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

způsob přidělení bytů v domech na ulici Knüpférova 1456/3 a 1455/4, 709 00 Ostrava-Hulváky

- 2) **rozhodla**
o udělení výjimky ze Směrnice č. 29/2019 – žadatelům nebude umožněna fyzická prohlídka uvedených volných bytů v domech na ulici Knüpférova 1456/3 a 1455/4, 709 00 Ostrava-Hulváky
- 3) **rozhodla**
o vyčlenění bytů č. 5 v domech na ulici Knüpférova 1456/3 a 1455/4, 709 00 Ostrava-Hulváky pro ukrajinské běžence
- 4) **rozhodla**
o vyčlenění bytů č. 4 a č. 12 na v domě ulici Knüpférova 1456/3, 709 00 Ostrava-Hulváky, které budou pronajaty Charitě Ostrava, se sídlem: Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČO: 44940998 a udělení souhlasu o podnájmu v těchto bytech
- 5) **rozhodla**
o udělení výjimky ze směrnice č. 29/2019 - žadatelé nemusí splňovat podmínku v článku č. 3 odstavce č. 7 (žadatel nebude zařazen do nezávazného seznamu žadatelů minimálně 3 měsíce)
- 6) **rozhodla**
o výši základního nájmu v domech na ulici Knüpférova 1456/3 a 1455/4, 709 00 Ostrava-Hulváky, ve výši 110 Kč/ m² za měsíc

BJ 00047/2022

Personální záležitosti - jmenování do funkce vedoucí odboru právního

Usnesení číslo: 3206/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
Zápis z jednání výběrové komise pro obsazení funkčního místa vedoucího odboru právního Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, konané dne 28.06.2022
- 2) **jmenuje**
s účinností od 01.07.2022 do funkce vedoucího odboru právního pana Mgr. Vojtěcha Bednaříka

BJ 00048/2022

Návrh na zrušení funkčního místa na odboru vnitřní správy a školství a zřízení funkčního místa na odboru bytovém s účinností od 15.07.2022

Usnesení číslo: 3207/RMObM-MH/1822/61

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh tajemníka na zrušení funkčního místa na odboru vnitřní správy a školství a zřízení funkčního místa na odboru bytovém s účinností od 15.07.2022

2) ruší

s účinností od 15.07.2022

- 1 funkční místo referenta vnitřní správy na odboru vnitřní správy a školství

3) zřizuje

s účinností od 15.07.2022

- 1 funkční místo správce a rozpočtáře domovního fondu

4) stanovuje

s účinností od 15.07.2022

- počet funkčních míst na odboru vnitřní správy a školství na 17

- počet funkčních míst na odboru bytovém na 13

- počet funkčních míst na ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky na 132

5) revokuje

část usnesení č. 3147/RMOb-MH/1822/88, a to v bodě 5 druhou, třetí a čtvrtou odrážku

6) ukládá

tajemníkovi provést související organizační změny

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
tajemník

T: 15.07.2022