

## Usnesení 86. schůze rady městského obvodu konané dne 11.05.2022

čís.                      3007/RMOB-MH/1822/86  
-  
3053/RMOB-MH/1822/86

---

**Mgr. Patrik Hujdus**  
starosta městského obvodu

---

**Vladimír Řezáč**  
1. místostarosta městského obvodu

---

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 11.05.2022**

<b>Číslo usnesení</b>	<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
3007/RMOB-MH/1822/86	OF/RMOB/0016/22	Účetní závěrka MOB MHaH za rok 2021
3008/RMOB-MH/1822/86	OF/RMOB/0018/22	Zpráva o výsledku hospodaření MOB MHaH za rok 2021 - závěrečný účet
3009/RMOB-MH/1822/86	OF/RMOB/0019/22	Rozpočtová opatření
3010/RMOB-MH/1822/86	OSP/RMOB/0004/22	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
3011/RMOB-MH/1822/86	OKV/RMOB/0020/22	Postoupení žádosti o poskytnutí dotace žadatele Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, starostovi MOB MHaH Magistrátem města Ostravy
3012/RMOB-MH/1822/86	OKV/RMOB/0021/22	Návrh na uzavření Darovací smlouvy se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o.
3013/RMOB-MH/1822/86	OVS/RMOB/0039/22	Žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím dotace z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší na školní rok 2022/2023 ve výši 750.000 Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy
3014/RMOB-MH/1822/86	OVS/RMOB/0040/22	Návrh na odpuštění příspěvku na provoz a stravné v Dětské skupině „Jesličky“ pro dítě ukrajinských uprchlíků – M.R.
3015/RMOB-MH/1822/86	OVS/RMOB/0041/22	Žádost o souhlas s přípravou a realizací projektu „Dětská skupina MiniKulíšci“ spolku MiniSovičky z.s., se sídlem Kastelána Heřmana 834/12, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO 077 49 121, v rámci Operačního programu Zaměstnanost, výzvy č. 141, Vytvoření kapacit nových DS
3016/RMOB-MH/1822/86	OI/RMOB/0033/22	Návrh na uzavření smluv o dílo na provedení veřejné zakázky
3017/RMOB-MH/1822/86	OI/RMOB/0034/22	Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3018/RMOB-MH/1822/86	OI/RMOB/0035/22	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDS při realizaci stavby BD Filly 14
3019/RMOB-MH/1822/86	OI/RMOB/0036/22	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky – BD ul. Žákovská 34, 36
3020/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0082/22	Žádost o prodej pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Grmelova – DANKAR, s. r. o.
3021/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0080/22	Žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – RALL, s.r.o.
3022/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0081/22	Žádost o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – Pavel Semanco, IČO 12130125
3023/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0089/22	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – L. K.
3024/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0093/22	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – I. L.
3025/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0090/22	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku, lokalita ul. Lázeňská – F. Z. a P. K.
3026/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0087/22	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1139/1)
3027/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0088/22	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (2084)
3028/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0091/22	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická
3029/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0085/22	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – M. B.
3030/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0086/22	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Ing. S. D., Ph.D.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3031/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0083/22	Dodatek ke smlouvě o výpůjčce částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita křižovatky ul. Bendlova x Martinská – DPO a.s.
3032/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0092/22	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní – PENTRAX trade a.s.
3033/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0084/22	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Václavská – ČEZ Distribuce, a. s.
3034/RMOB-MH/1822/86	OM/RMOB/0094/22	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Zelená – Veolia Energie ČR, a.s.
3035/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0101/22	Revokace usnesení a žádosti o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci – Novoveská 14, byt č.85
3036/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0102/22	Revokace usnesení
3037/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0103/22	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou
3038/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0104/22	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
3039/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0105/22	Žádosti o pronájem bytu – Přemyslovců 44
3040/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0106/22	Žádosti o pronájem bytu – Zelená 94
3041/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0107/22	Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 8
3042/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0108/22	Žádosti o pronájem bytu – Boleslavova 6
3043/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0109/22	Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 20
3044/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0110/22	Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 12
3045/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0111/22	Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 12
3046/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0112/22	Návrh na ukončení nájmu bytu
3047/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0113/22	Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3048/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0114/22	smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů
3049/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0115/22	Žádost o snížení nedoplatku Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory
3050/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0116/22	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Rtm.Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory
3051/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0117/22	Návrh na změnu Směrnice č. 29/2019
3052/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0118/22	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo – provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení
3053/RMOB-MH/1822/86	OB/RMOB/0119/22	Žádosti o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci – Knüpferova 2, byt č.4

**OF/RMOB/0016/22**

**Účetní závěrka MOb MHaH za rok 2021**

**Usnesení číslo: 3007/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

účetní závěrku MOb MHaH za rok 2021

2) **doporučuje**

ZMOb schválit účetní závěrku za MOb MHaH za rok 2021 a převedení výsledku hospodaření za rok 2021 ve výši 35 114 455,21 Kč na účet 432 - výsledek hospodaření předcházejících účetních období

3) **ukládá**

starostovi MOb MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasednutí ZMOb

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,  
starosta městského obvodu

T: 07.06.2022

**OF/RMOB/0018/22**

**Zpráva o výsledku hospodaření MOb MHaH za rok 2021 - závěrečný účet**

**Usnesení číslo: 3008/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2021 - závěrečný účet

2) **doporučuje**

ZMOb:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1. schválit Zprávu o výsledku hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za rok 2021 - závěrečný účet včetně tabulkových příloh v předloženém materiálu, včetně finančního vypořádání
2. schválit ponechání kladného hospodářského výsledku příspěvkových organizací dle přílohy č. 6
3. souhlasit s celoročním hospodařením bez výhrad

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit tato doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,  
starosta městského obvodu

T: 07.06.2022

**OF/RMOB/0019/22**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 3009/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) schvaluje**

tato rozpočtová opatření

**1. zvýší se**

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5221 - neinvestiční transfery fondacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem, ORJ 11 o 10.000 Kč

sníží se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5499 - ostatní

neinvestiční transfery fyzickým osobám, ORJ 11 o 10.000 Kč

2. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 16, ORG 1000125000000 o 1.000.000 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 1.000.000 Kč

**2) ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Jitka Miklovičová, T: 25.05.2022  
finanční referent - pověřená vedením odboru

**OSP/RMOB/0004/22**

**Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou**

**Usnesení číslo: 3010/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

**2) rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu XX XX X XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na ul. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.846,80 Kč

**3) ukládá**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OKV/RMOB/0020/22**

**Postoupení žádosti o poskytnutí dotace žadatele Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, starostovi MOb MHaH Magistrátem města Ostravy**

**Usnesení číslo: 3011/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

postoupení žádosti o poskytnutí dotace žadatele Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, starostovi MOb MHaH Magistrátem města Ostravy

**2) rozhodla**

poskytnout mimořádnou dotaci žadateli Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, na sociálně-aktivizační činnosti a terapie klientovi panu Miloslavu Matušíkovi nar. 23.10.1955, trvale bytem Zelená 2518/81, 709 00 Ostrava Mariánské Hory, ve výši 10.000,- Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

**3) ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek,  
referent kultury a volnočasových aktivit

T: 10.06.2022

**OKV/RMOB/0021/22**

**Návrh na uzavření Darovací smlouvy se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o.**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Usnesení číslo: 3012/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh oddělení kanceláře vedení na uzavření Darovací smlouvy se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o., se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 260 19 388, k zajištění přijetí finančního daru ve výši 50.000 Kč na kulturní a sportovní činnost v MOb MHaH v roce 2022

2) **rozhodla**

uzavřít Darovací smlouvu se společností BorsodChem MCHZ, s.r.o., se sídlem Chemická 2039/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 260 19 388, k zajištění přijetí finančního daru ve výši 50.000 Kč na kulturní a sportovní činnost v MOb MHaH v roce 2022, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 10.06.2022  
referent kultury a volnočasových aktivit

**OVS/RMOB/0039/22**

**Žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím dotace z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší na školní rok 2022/2023 ve výši 750.000 Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy**

**Usnesení číslo: 3013/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o vydání souhlasu zřizovatele s přijetím dotace z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší na školní rok 2022/2023 ve výši 750.000 Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy

2) **souhlasí**

s přijetím dotace z Fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší na školní rok 2022/2023 ve výši 750.000 Kč z rozpočtu statutárního města Ostravy

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Vaňková Lucie,  
referent školství

T: 20.05.2022

**OVS/RMOB/0040/22**

**Návrh na odpuštění příspěvku na provoz a stravné v Dětské skupině „Jesličky“ pro dítě ukrajinských uprchlíků – M.R.**

**Usnesení číslo: 3014/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh odboru vnitřní správy a školství na odpuštění příspěvku na provoz a stravné v Dětské skupině „Jesličky“ pro dítě ukrajinských uprchlíků – XXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX po dobu 3 měsíců ode dne nástupu do dětské skupiny, tj. od 12.04.2022 – 30.06.2022

2) **schvaluje**

odpuštění příspěvku na provoz a stravné v Dětské skupině „Jesličky“ pro dítě ukrajinských uprchlíků – XXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX po dobu 3 měsíců ode dne nástupu do dětské skupiny, tj. od 12.04.2022 – 30.06.2022

3) **ukládá**

1. odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB vedoucí vychovatelku Dětské skupiny „Jesličky“

2. odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB odbor finanční ÚMOB MHaH

Vyřizuje: Vaňková Lucie,  
referent školství

T: 20.05.2022

**OVS/RMOB/0041/22**

**Žádost o souhlas s přípravou a realizací projektu „Dětská skupina MiniKulíšci“ spolku MiniSovičky z.s., se sídlem Kastelána Heřmana 834/12, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO 077 49 121, v rámci Operačního programu Zaměstnanost, výzvy č. 141, Vytvoření kapacit nových DS**

**Usnesení číslo: 3015/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost o souhlas s přípravou a realizací projektu “Dětská skupina MiniKulíšci” spolku MiniSovičky z.s., se sídlem Kastelána Heřmana 834/12, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO 077 49 121, v rámci Operačního programu Zaměstnanost, výzvy č. 141, Vytvoření kapacit nových DS a souhlas se zněním Prohlášení obce o potřebě navýšení kapacit služeb péče o děti

**2) souhlasí**

s přípravou a realizací projektu “Dětská skupina MiniKulíšci” spolku MiniSovičky z.s., se sídlem Kastelána Heřmana 834/12, Heřmanice, 713 00 Ostrava, IČO 077 49 121 v rámci Operačního programu Zaměstnanost, výzvy č. 141, Vytvoření kapacit nových DS a se zněním Prohlášení obce o potřebě navýšení kapacit služeb péče o děti, dle přílohy č. 2 materiálu

**3) ukládá**

odboru vnitřní správy a školství zajistit podepsání Prohlášení obce o potřebě navýšení kapacit služeb péče o děti a předat předsedkyni spolku MiniSovičky z.s.

Vyřizuje: Vaňková Lucie,  
referent školství

T: 20.05.2022

OI/RMOb/0033/22

Návrh na uzavření smluv o dílo na provedení veřejné zakázky

Usnesení číslo: 3016/RMOb-MH/1822/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U5) a rekonstrukce elektroinstalace (U3 a areálové rozvody NN) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část A): „Rekonstrukce střechy (U5) v areálu Základní školy Gen. Janka“ se zhotovitelem JAMESING s.r.o. se sídlem U Parku 2869/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 28646479

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U5) a rekonstrukce elektroinstalace (U3 a areálové rozvody NN) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část A): „Rekonstrukce střechy (U5) v areálu Základní školy Gen. Janka“ se zhotovitelem JAMESING s.r.o. se sídlem U Parku 2869/5, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 28646479 v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

3) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U5) a rekonstrukce elektroinstalace (U3 a areálové rozvody NN) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část B) a C): „Rekonstrukce elektroinstalace (U3 a areálové rozvody NN) v areálu Základní školy Gen. Janka“ se zhotovitelem MIJO - STAV stavby s.r.o. se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00, IČO 27833551

4) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení s předmětem plnění: „Rekonstrukce střechy (U5) a rekonstrukce elektroinstalace (U3 a areálové rozvody NN) v areálu Základní školy Gen. Janka“ pro část B) a C): „Rekonstrukce elektroinstalace (U3 a areálové rozvody NN) v areálu Základní školy Gen. Janka“ se zhotovitelem MIJO - STAV stavby s.r.o. se sídlem Českobratrská 2227/7, 702 00, IČO 27833551 v rozsahu dle přílohy č. 2

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

předkládaného materiálu

**5) ukládá**

odboru investičnímu připravit smlouvu dle přílohy 1 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.05.2022  
vedoucí odboru investičního

**6) ukládá**

odboru investičnímu připravit smlouvu dle přílohy 2 k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.05.2022  
vedoucí odboru investičního

**OI/RMOB/0034/22**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě**

**Usnesení číslo: 3017/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření dodatku č. 1 k Příkazní smlouvě ev. č. S/0144/2021/OI ze dne 28.5.2021 při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpfrova 1456/3 a 1455/4“ s příkazníkem K+H správci staveb s.r.o., se sídlem Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČ: 03815960 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 Příkazní smlouvě ev. č. S/0144/2021/OI ze dne 28.5.2021 při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpfrova 1456/3 a 1455/4“ s příkazníkem K+H správci staveb s.r.o., se sídlem Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČ: 03815960, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

odboru investičnímu připravit dodatek č.1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,  
vedoucí odboru investičního

T: 30.05.2022

**OI/RMOB/0035/22**

**Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDS při realizaci stavby BD Filly 14**

**Usnesení číslo: 3018/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Filly 14“ se zhotovitelem Ing. Jan Švančar, Za Stolařstvím 1109/5, 724 00 Ostrava, IČO 65868307, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDS při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Filly 14“ se zhotovitelem Ing. Jan Švančar, Za Stolařstvím 1109/5, 724 00 Ostrava, IČO 65868307, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,  
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2022

**OI/RMOB/0036/22**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Návrh na uzavření smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky – BD ul. Žákovská 34, 36**

**Usnesení číslo: 3019/RMOB-MH/1822/86  
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce v otevřeném nadlimitním řízení s předmětem plnění: „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Žákovská 34, 36“ se zhotovitelem KP REVITAL s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, IČO 02632195, v souladu s návrhem hodnotící komise

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na provedení veřejné zakázky na stavební práce v otevřeném nadlimitním řízení s předmětem plnění: „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Žákovská 34, 36“ se zhotovitelem KP REVITAL s.r.o., Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, IČO 02632195, v rozsahu dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

**3) ukládá**

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,  
vedoucí odboru investičního

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0082/22**

**Žádost o prodej pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Grmelova – DANKAR, s. r. o.**

**Usnesení číslo: 3020/RMOB-MH/1822/86  
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádosti společnosti DANKAR, s. r. o., se sídlem Pašerových 2029/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 44 858, o prodej pozemku p. p. č. 2914/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 213 m<sup>2</sup>, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem sjednocení



nemovitých věcí ve vlastnictví žadatele

**2) doporučuje**

ZMOB prodat pozemek p. p. č. 2914/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 213 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za sjednanou kupní cenu ve výši 350.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít se společností DANKAR, s. r. o., se sídlem Pašerových 2029/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 44 858, kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 07.06.2022

**4) rozhodla**

zřídit bezúplatně věcné břemeno – služebnost – uložení, provozování, provádění údržby, oprav, rekonstrukce a odstranění kanalizačního výtlaku DN 250 ve vlastnictví statutárního města Ostravy, k pozemku p. p. č. 2914/2 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2375-28/2019 na dobu určitou do doby zrušení kanalizačního výtlaku DN 250 v rámci stavby „ČSOV Pašerových, kanalizace Grmelova“, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě se společností DANKAR, s. r. o., se sídlem Pašerových 2029/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 44 858, jako povinným, ve prospěch statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, dle přílohy č. 4 předkládaného materiálu

**5) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.09.2022

**OM/RMOB/0080/22**

**Žádost o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

lokality ul. Rybářská – RALL, s.r.o.

**Usnesení číslo: 3021/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti RALL, s.r.o., se sídlem Rybářská 1222/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 69 306, o prodej částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zajištění a rozšíření podnikatelských aktivit

**2) doporučuje**

ZMOB prodat části pozemku p. p. č. 5/47 ostatní plocha, ostatní komunikace, označené jako díly „e+f“ o výměře 2 m<sup>2</sup> z celkové výměry 422 m<sup>2</sup> a část pozemku st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, označená jako díl „d“ o výměře 520 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 500 m<sup>2</sup>, všechny sloučené dle geometrického plánu č. 2425-49/2020 do nově vzniklého pozemku označeného jako p. p. č. 2919 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 522 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za sjednanou kupní cenu ve výši 880.000 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít se společností RALL, s.r.o., se sídlem Rybářská 1222/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 69 306, kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 07.06.2022

**4) rozhodla**

zřídit bezúplatně věcné břemeno – služebnost – uložení, provozování, provádění údržby, oprav a rekonstrukce vodovodního řadu DN 100 ve vlastnictví statutárního města Ostravy, k pozemku p. p. č. 2919 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2425-49/2020 na dobu neurčitou, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě se společností RALL, s.r.o., se sídlem Rybářská 1222/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 476 69 306, jako povinným, ve prospěch statutárního města Ostravy, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, dle přílohy č. 5 předkládaného materiálu

5) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 01.09.2022

**OM/RMOB/0081/22**

**Žádost o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita  
ul. Rybářská – Pavel Semanco, IČO 12130125**

**Usnesení číslo: 3022/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) projednala

1. žádost Pavla Semance, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona nezapsané v obchodním rejstříku, se sídlem Rybářská 2058/8, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČO 12130125, za účelem ucelení vlastnictví stavby se stavebním pozemkem a ostatních pozemků, které slouží k podnikatelským aktivitám žadatele

2. cenovou nabídku za pozemky st. p. č. 1274/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 403 m<sup>2</sup>, p. p. č. 5/52 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>, část pozemku p. p. č. 5/47 ostatní plocha, ostatní komunikace označená jako díl „a“ o výměře 362 m<sup>2</sup>, část pozemku st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, označená jako díl „b“ o výměře 2 m<sup>2</sup> a část pozemku p. p. č. 5/41 zahrada označená jako díl „c“ o výměře 74 m<sup>2</sup> všechny sloučené do nově vzniklého pozemku p. p. č. 5/47 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 439 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2425-49/2020, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve výši 863.000 Kč, tj. 1.000 Kč/m<sup>2</sup>

2) doporučuje

1. cenovou nabídku Pavla Semance, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona nezapsané v obchodním rejstříku, se sídlem Rybářská 2058/8, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČO 12130125, za pozemky st. p. č. 1274/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 403 m<sup>2</sup>, p. p. č. 5/52 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 22 m<sup>2</sup>, část pozemku p. p. č. 5/47 ostatní plocha, ostatní komunikace označená jako díl „a“ o výměře 362 m<sup>2</sup>, část pozemku st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, označená jako díl „b“ o výměře 2 m<sup>2</sup> a část pozemku p. p. č. 5/41 zahrada označená jako díl „c“ o výměře 74 m<sup>2</sup> všechny sloučené do nově vzniklého pozemku p. p. č. 5/47 ostatní plocha, jiná plocha o

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

výměře 439 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 2425?49/2020, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve výši 863.000 Kč, tj. 1.000 Kč/m<sup>2</sup>, neakceptovat  
2. žádosti Pavla Semance, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, fyzické osoby podnikající dle živnostenského zákona nezapsané v obchodním rejstříku, se sídlem Rybářská 2058/8, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČO: 12130125, za účelem ucelení vlastnictví stavby se stavebním pozemkem a ostatních pozemků, které slouží k podnikatelským aktivitám žadatele, nevyhovět

3) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 07.06.2022

**OM/RMOB/0089/22**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa – L. K.**

**Usnesení číslo: 3023/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, o pronájem  
hrobového místa č. 364 (XXIV/2)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu  
hrobového místa č. 364 (XXIV/2) o výměře 3,92 m<sup>2</sup> na dobu neurčitou počínaje dne  
01.07.2022 a ročním nájmem ve výši 274 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a  
zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0093/22**

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – I. L.**

**Usnesení číslo: 3024/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, o pronájem hrobového  
místa č. 879 (XI/135)

**2) rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXX, smlouvu o nájmu a  
bezesmluvním užívání hrobového místa č. 879 (XI/135) o výměře 1,29 m<sup>2</sup> na dobu  
neurčitou počínaje dne 01.07.2022 a ročním nájmem ve výši 90 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a  
zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0090/22**

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na  
vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku, lokalita ul.  
Lázeňská – F. Z. a P. K.**

**Usnesení číslo: 3025/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení smlouvy o  
nájmu pozemku, ev. č. S/0145/2018/M, dohodou

2) **rozhodla**

uzavřít XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX  
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXX, dohodu o ukončení  
smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0145/2018/M, ke dni 30.06.2022, dle přílohy č. 4  
předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.06.2022  
vedoucí odboru majetkového

4) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX  
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 317/9  
ostatní plocha, zeleň o výměře 7,84 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava,  
za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

5) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 317/9 ostatní plocha, zeleň  
o výměře 7,84 m<sup>2</sup> z celkové výměry 7 010 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

6) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 20.05.2022  
vedoucí odboru majetkového

**OM/RMOB/0087/22**

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú.**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení  
směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1139/1)**

**Usnesení číslo: 3026/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1139/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1139/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**3) ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 20.05.2022

**OM/RMOB/0088/22**

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (2084)**

**Usnesení číslo: 3027/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2084 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2084 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 20.05.2022

**OM/RMOB/0091/22**

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Nájemnická**

**Usnesení číslo: 3028/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1353 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 20.05.2022

**OM/RMOB/0085/22**

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – M. B.**

**Usnesení číslo: 3029/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXX XXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXX XXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 19/910 z celkové výměry 473 m<sup>2</sup> (č. jednotky 3170/963) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.07.2022 a ročním nájmem ve výši 395 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0086/22**

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – Ing. S. D., Ph.D.**

**Usnesení číslo: 3030/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1144 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.07.2022 a ročním

nájmem ve výši 800 Kč

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0083/22**

**Dodatek ke smlouvě o výpůjčce částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita křižovatky ul. Bendlova x Martinská – DPO a.s.**

**Usnesení číslo: 3031/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost Dopravního podniku Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 619 74 757, o prodloužení výpůjčky částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

uzavřít se společností Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 619 74 757, dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce pozemků, a to částí pozemku p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,62 m<sup>2</sup> z celkové výměry 2.607 m<sup>2</sup>, p. p. č. 168/5 zahrada o výměře 10,38 m<sup>2</sup> z celkové výměry 162 m<sup>2</sup> a p. p. č. 753/1 ostatní plocha, silnice o výměře 1 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4.322 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.06.2022, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2022

**OM/RMOB/0092/22**

**Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Výstavní – PENTRAX trade a.s.**

**Usnesení číslo: 3032/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti PENTRAX trade a.s. , se sídlem Anglická 336/21, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 092 58 507, podanou prostřednictvím společnosti PROJEKTinvest, s.r.o.

**2) rozhodla**

a. vydat pro investora a stavebníka společnost PENTRAX trade a.s., se sídlem Anglická 336/21, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 092 58 507, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění horkovodu, optického kabelu, vodovodní přípojky, splaškové a dešťové kanalizace včetně jejich příslušenství, rozvodů veřejného osvětlení včetně 3 stožárů a zpevněných ploch a chodníků v/na pozemcích p. p. č. 1099/1 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1100 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1101/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory obec Ostrava, a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci stavby „BYTOVÉ DOMY OSTRAVA - VÝSTAVNÍ“

b. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 1099/1 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1100 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1101/1 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění horkovodu, optického kabelu, vodovodní přípojky, splaškové a dešťové kanalizace včetně jejich příslušenství, rozvodů veřejného osvětlení včetně 3 stožárů v/na těchto pozemcích v rámci stavby „BYTOVÉ DOMY OSTRAVA - VÝSTAVNÍ“, jejich provozování a užívání, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400,- Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností PENTRAX trade a.s., se sídlem Anglická 336/21, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 092 58 507, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0084/22**

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Václavská – ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 3033/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti RH elektro s.r.o.

**2) rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava, M. Hory, Vršovců, č.p. 2120/1a, kNN“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 762/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, M. Hory, Vršovců, č.p. 2120/1a, kNN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene – služebnosti, navýšenou o bonifikaci ve výši 20 % (max. do výše 20.000 Kč) + DPH v zákonné výši, nejméně však ve výši 2.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

**OM/RMOB/0094/22**

**Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Zelená – Veolia Energie ČR, a.s.**

**Usnesení číslo: 3034/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti DK Projekt, s.r.o.

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a se vstupem na pozemky p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1093/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1093/8 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1093/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1095 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění rozvodného tepelného zařízení v těchto pozemcích v rámci stavby „T-MŠ Zelená“,

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 1093/1 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1093/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1093/8 ostatní plocha, zeleň, p. p. č. 1093/10 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 1095 ostatní plocha, zeleň, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení rozvodného tepelného zařízení v těchto pozemcích v rámci stavby „T-MŠ Zelená“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši:

1. ve výši 301 Kč/m<sup>2</sup> u pozemků:

- p. p. č. 1093/1 zeleň,
- p. p. č. 1093/8 zeleň,
- p. p. č. 1095 ostatní plocha, zeleň,

2. ve výši 84 Kč/m u pozemku:

- p. p. č. 1093/6 ostatní plocha, ostatní komunikace,

3. ve výši 401 Kč/m u pozemku:

- p. p. č. 1093/10 ostatní plocha, ostatní komunikace,

+ DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky nebo metr čtvereční zatížení pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

### 3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2022

### OB/RMOB/0101/22

**Revokace usnesení a žádosti o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci – Novoveská 14, byt č.85**

**Usnesení číslo: 3035/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

### 1) revokuje

usnesení č. 2991/RMOB-MH/1822/85 ze dne 27.04.2022

**2) bere na vědomí**

žádost o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci, byt č. 85, v domě na ulici Novoveská 85, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**3) rozhodla**

o udělení výjimky ze Směrnice č. 29/2019 - uvedený volný byt nepůjde do nabídky volných bytů zveřejněných na internetových stránkách MO MHaH

**4) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt ul. XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX, k bytu č. 85, velikosti 1+1, v domě na ulici Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou, a to na 3 měsíce od uzavření nájemní smlouvy, výše základního nájemného 2.454,60 Kč

**5) rozhodla**

poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci, příjemce XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt ul. XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXX XXXXXXXX, na základní nájemné, služby spojené s bydlením, dodávku el. energie a zemního plynu, k bytu č. 85, velikosti 1+1, v domě na ulici Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, a to po dobu 3 měsíců max. ve výši 50.000 Kč

**6) ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0102/22**  
**Revokace usnesení**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Usnesení číslo: 3036/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **revokuje**

usnesení č. 2990/RMOB-MH/1822/85 ze dne 27.04.2022

**OB/RMOB/0103/22**

**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou**

**Usnesení číslo: 3037/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2022 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s nájemníky uvedenými v Příloze č. 1

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemníky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0104/22**

**Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu**

**Usnesení číslo: 3038/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

2) **bere na vědomí**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 31.12.2021 do 31.05.2022 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

**OB/RMOB/0105/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Přemyslovců 44**

**Usnesení číslo: 3039/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 14 v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XX0, 760 01 Zlín, k bytu č. 14, velikosti 2+1 v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2023, výše základního nájemného 4.813,20 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0106/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Zelená 94**

**Usnesení číslo: 3040/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

žádosti občanů o pronájem bytu č. 9 v domě na ulici Zelená 2531/94, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Zelená 2531/94, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2023, výše základního nájemného 5.057,10 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0107/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 8**

**Usnesení číslo: 3041/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 14 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 14, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2023, výše základního nájemného 7.774 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0108/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Boleslavova 6**

**Usnesení číslo: 3042/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 9 v domě na ulici Boleslavova 990/6, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 9, velikosti 1+1 v domě na ulici Boleslavova 990/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2023, výše základního nájemného 3.469,50 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0109/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 20**

**Usnesení číslo: 3043/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

žádosti občanů o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1206/20, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2022, výše základního nájemného 3.596 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0110/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 12**

**Usnesení číslo: 3044/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 4 v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 4, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2023, výše základního nájemného 7.568 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0111/22**

**Žádosti o pronájem bytu – Fr. Šrámka 12**

**Usnesení číslo: 3045/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 5 v domě na ulici Fr. Šrámka 2439/12, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici Fr. Šrámka 2439/12, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2023, výše základního nájemného 3.810,95 Kč

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0112/22**

**Návrh na ukončení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 3046/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

vystavení Nájemní smlouvy na dobu určitou s XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX a Tomášem Mišúnem, nar. XXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXX, byt č. 10, velikosti 3+1, v domě na ulici Korunní 974/74, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2022, výše základního nájemného 6.879,60 Kč

2) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s XXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXX, byt č. 10, velikosti 3+1, v domě na ulici Korunní 974/74, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0113/22**

**Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů**

**Usnesení číslo: 3047/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů s XXXXX XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXX XXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě s XXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 15, velikosti 3+1 v domě na ulici Rtm. Gučmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**3) ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0114/22**

**Žádost o snížení nedoplatku**

**Usnesení číslo: 3048/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozena XXXXXXXXXXXX, bytem dům s pečovatelskou službou XXXXXXXXXXXX XX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory o snížení nedoplatku vyčísleného ve Vyúčtování služeb za rok 2021 za vodné a stočné

**2) doporučuje**

ZMOB žádosti vyhovět

**3) ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**OB/RMOB/0115/22**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory**

**Usnesení číslo: 3049/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru zveřejnit záměr obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory za účelem provozování telekomunikační zařízení pro bytový dům Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory

**2) rozhodla**

zveřejnit záměr obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory pro telekomunikační zařízení

**3) rozhodla**

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0116/22**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Rtm.Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory**

**Usnesení číslo: 3050/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru zveřejnit záměr obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Rtm.Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory za účelem provozování telekomunikační zařízení pro bytový dům Rtm.Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory

**2) rozhodla**

zveřejnit záměr obvodu pronajmout část střechy v bytovém domě Rtm.Gucmana

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



1190/3, Ostrava-Mariánské Hory pro telekomunikační zařízení

**3) rozhodla**

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0117/22**

**Návrh na změnu Směrnice č. 29/2019**

**Usnesení číslo: 3051/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh změny Směrnice č. 29/2019, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, ve znění účinném od 1. 7. 2021

**2) rozhodla**

o schválení změny Směrnice č. 29/2019, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, ve znění účinném od 1. 7. 2021. Do článku 3 se vkládá nový bod 9 v následujícím znění:

Žádost o zařazení do seznamu žadatelů nemusí podávat osoba, která má zájem o prohlídku a přidělení bytu a současně je již nájemníkem bytu svěřeného do správy městskému obvodu. Žadatel o byt v takovém případě doloží při prohlídce bytu, společně s žádostí o pronájem bytu, čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ostrava a doklad o úhradě poplatku za komunální odpad. O přidělení nájmu lze rozhodnout, pokud žadatel nemá neuhrazené závazky vůči městskému obvodu a nebyl projednáván bytovým odborem pro porušování domovního řádu či jiných právních předpisů.

**3) rozhodla**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

bytovému odboru připravit úplné znění směrnice s účinností od 16. 5. 2022

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0118/22**

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo – provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení**

**Usnesení číslo: 3052/RMOB-MH/1822/86**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na zakázku malého rozsahu „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení 2022 v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, a to na období od května 2022 do 31.12.2022, v souladu s návrhem hodnotící komise

**2) rozhodla**

o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Provádění revizních a kontrolních zkoušek plynových zařízení 2022 v domech svěřených do správy městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky“, dle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a dle interní Směrnice č. 31/2021 MOb MHaH, s firmou Revize plynu Mocsko, s.r.o., se sídlem Teslova 1129/2b, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO: 27837581

**3) rozhodla**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření a informovat ostatní uchazeče o výsledku výběrového řízení

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022

**OB/RMOB/0119/22**

**Žádosti o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci – Knüpfrova 2,**

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

byt č.4

**Usnesení číslo: 3053/RMOB-MH/1822/86**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **bere na vědomí**

žádost o pronájem bytu v rámci humanitární pomoci, byt č. 4, v domě na ulici Knüpferova 1457/2, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o udělení výjimky ze Směrnice č. 29/2019 - uvedený volný byt nepůjde do nabídky volných bytů zveřejněných na internetových stránkách MO MHaH

3) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy se XXXXXXXX XXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XX, Trosnyk, k bytu č. 4, velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpferova 1457/2, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou, a to na 3 měsíce od uzavření nájemní smlouvy, výše základního nájemného 3.395,75 Kč

4) **rozhodla**

poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci, příjemce XXXXXXXXXXXX XXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XX, Trosnyk, na základní nájemné, služby spojené s bydlením, dodávku el. energie a zemního plynu, k bytu č. 4, velikosti 1+1, v domě na ulici Knüpferova 1457/2, Ostrava-Hulváky, a to po dobu 3 měsíců max. ve výši 50.000 Kč

6) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2022