

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 21.04.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
2051/RMOB-MH/1822/60	OF/RMOB/0013/21	Rozpočtová opatření
2052/RMOB-MH/1822/60	OF/RMOB/0014/21	Rozbory hospodaření za 01-03/2021
2053/RMOB-MH/1822/60	OKV/RMOB/0013/21	Postoupení žádosti o poskytnutí dotace žadatele Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, starostovi MOB MHaH Magistrátem města Ostravy
2054/RMOB-MH/1822/60	OMH/RMOB/0013/21	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
2055/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0071/21	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – J. P.
2056/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0072/21	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – V. K.
2057/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0070/21	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická – D. M.
2058/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0073/21	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Korunní (1749)
2059/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0074/21	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1233)
2060/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0075/21	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví právnické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – F. O.
2061/RMOB-MH/1822/60	OM/RMOB/0061/21	Návrh na uzavření smluv o nájmu a bezesmluvním užívání částí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bendlova – V. B.
2062/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0073/21	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou
2063/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0074/21	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
2064/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0075/21	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy
2065/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0076/21	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
2066/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0077/21	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy
2067/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0078/21	Návrh na ukončení nájmu bytu
2068/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0079/21	Žádosti o pronájem bytu – Náprstkova 994/23
2069/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0080/21	Návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu
2070/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0081/21	Vyhlášení záměru pronájmu – prostor sloužící podnikání – 28. října 1093/204

2071/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0082/21	Vyhlášení záměru pronájmu – prostor sloužící podnikání – 28. října 1081/202
2072/RMOB-MH/1822/60	OB/RMOB/0083/21	Výpověď Smlouvy o dílo ev. č. CE/10/2005/OaVV ze dne 13.06.2005 ve znění pozdějších Dodatků č. 1-7
2073/RMOB-MH/1822/60	BJ 00017/2021	Informativní zpráva o projektu Integrace IT služeb městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky do ICT centra statutárního města Ostrava
2074/RMOB-MH/1822/60	BJ 00018/2021	Návrh Směrnice pro veřejné zakázky
2075/RMOB-MH/1822/60	BJ 00019/2021	Změny ve složení bezpečnostní komise RMOB MHaH

OF/RMOB/0013/21
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2051/RMOB-MH/1822/60
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4111 - neinvestiční přijaté transfery z všeobecné
pokladní správy státního rozpočtu, ORG 510, ÚZ 98033 o 52.000 Kč

zvýší se

§ 6149 - ostatní všeobecná vnitřní správa jinde
nezařazená, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 5, ÚZ 98033 o 52.000 Kč

2. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního
rozpočtu, ÚZ 104113013 o 16.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního
rozpočtu, ÚZ 104513013 o 74.000 Kč

zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců
v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních
místech, ORJ 12, ÚZ 104113013 o 11.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců
v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních
místech, ORJ 12, ÚZ 104513013 o 49.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné
na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku
zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 104113013 o 4.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné
na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku
zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 104513013 o 18.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné
na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 104113013 o 1.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné
na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 104513013 o 7.000 Kč

3. zvýší se		
pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13101	o	180.000 Kč
zvýší se		
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 13101	o	118.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 13101	o	45.000 Kč
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 13101	o	17.000 Kč
4. zvýší se		
§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2	o	200.000 Kč
§ 3631 - veřejné osvětlení, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 3	o	145.000 Kč
§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 3	o	65.000 Kč
sníží se		
§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 2	o	200.000 Kč
§ 3631 - veřejné osvětlení, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3	o	145.000 Kč
§ 3745 - péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 3	o	65.000 Kč
5. zvýší se		
§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy, ORG 510, ÚZ 7402	o	114.000 Kč
zvýší se		
§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 7402	o	114.000 Kč
6. zvýší se		
§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy, ORG 510, ÚZ 7402	o	193.000 Kč
zvýší se		
§ 3113 - základní školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 345, ÚZ 7402	o	193.000 Kč

7. zvýší se

§ 3900 – ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5221 – neinvestiční transfery fundacím, ústavům a obecně prospěšným společnostem, ORJ 11

o 10.000 Kč

sníží se

§ 3900 – ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo, pol. 5499 – ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ORJ 11

o 10.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radim Dostál,
vedoucí odboru finančního

T: 05.05.2021

OF/RMOB/0014/21

Rozbory hospodaření za 01-03/2021

Usnesení číslo: 2052/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-03/2021

2) **doporučuje**

ZMOB vzít na vědomí rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-03/2021

3) **ukládá**

starostovi MOB MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Jiří Vávra,
starosta městského obvodu

T: 22.06.2021

OKV/RMOB/0013/21

Postoupení žádosti o poskytnutí dotace žadatele Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, starostovi MOB MHaH Magistrátem města Ostravy

Usnesení číslo: 2053/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

postoupení žádosti o poskytnutí dotace žadatele Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, starostovi MOB MHaH Magistrátem města Ostravy

2) rozhodla

poskytnout mimořádnou dotaci žadateli Domov Alzheimer Darkov z.ú., Lázeňská 48/41, Lázně Darkov, PSČ: 735 03 Karviná, IČO 024 96 470, na sociálně-aktivizační činnosti a terapie klientovi panu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ve výši 10.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné dotace dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 21.05.2021
referent kultury a volnočasových aktivit

OMH/RMOB/0013/21

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu

Usnesení číslo: 2054/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření objednávky na realizaci akce „Výtluky“ v režimu veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a směrnice č. 17/2017 Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se společností Pro Asfalt Profi s. r. o., IČO 076 26 495, se sídlem Hlavní třída 696/96, 708 00 Ostrava

2) rozhodla

o uzavření objednávky na realizaci akce „Výtluky“ v režimu veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a směrnice č. 17/2017 Zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, se společností Pro Asfalt Profi s. r. o., IČO 076 26 495, se sídlem Hlavní třída 696/96, 708 00 Ostrava

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit objednávku k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 30.04.2021
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0071/21

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – J. P.

Usnesení číslo: 2055/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1164 (V/115), ev. č. S/0402/2015/M, dohodou

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodu o ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 1164 (V/115), ev. č. S/0402/2015/M, ke dni 31.05.2021, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.05.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0072/21

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa – V. K.

Usnesení číslo: 2056/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 10 (XXXX/13)

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu hrobového místa č. 10 (XXXX/13) o výměře 2,97 m² na dobu neurčitou počínaje dne 01.06.2021 a ročním nájmem ve výši 208 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 24.05.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0070/21

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická – D. M.

Usnesení číslo: 2057/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 181/9 zahrada o výměře 51 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu části pozemku p. p. č. 181/9 zahrada o výměře 51 m² z celkové výměry 1 084 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2021 a ročním nájmem ve výši 255 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 24.05.2021

OM/RMOB/0073/21

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Korunní (1749)

Usnesení číslo: 2058/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1749 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1749 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

OM/RMOB/0074/21

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova (1233)**

Usnesení číslo: 2059/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1233 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1233 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

OM/RMOB/0075/21

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve
vlastnictví právnické osoby, lok. ul. Fr. Šrámka – F. O.**

Usnesení číslo: 2060/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení č. 1855/RMOB-MH/1822/53 ze dne 14.01.2021
- 2) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2972)
- 3) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2972 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 1800/105082 z celkové výměry 600 m² (č. jednotky 3168/885) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2021 a ročním nájmem ve výši 411 Kč

- 4) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

OM/RMOB/0061/21

**Návrh na uzavření smluv o nájmu a bezsmluvním užívání částí pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Bendlova – V. B.**

Usnesení číslo: 2061/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smluv o nájmu a bezsmluvním užívání částí pozemku p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s XXX

- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXX, smlouvy o nájmu a bezsmluvním užívání níže uvedených částí pozemku p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 127,98 m² z celkové výměry 2 607 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava:

- dvě části o výměře 10,92 m² a 9,23 m² s ročním nájmem ve výši 2.015 Kč
- dvě části o výměře 9,63 m² a 6,70 m² s ročním nájmem ve výši 1.633 Kč
- dvě části o výměře 9,88 m² a 9,62 m² s ročním nájmem ve výši 1.950 Kč
- dvě části o výměře 9,36 m² a 8,97 m² s ročním nájmem ve výši 1.833 Kč
- část o výměře 9,49 m² s ročním nájmem ve výši 949 Kč
- dvě části o výměře 9,90 m² a 10,35 m² s ročním nájmem ve výši 2.025 Kč
- dvě části o výměře 16,28 m² a 7,65 m² s ročním nájmem ve výši 2.393 Kč

za účelem umístění betonových schodišť a ramp, které jsou dostavbami k objektům v jeho vlastnictví, počínaje dnem 01.05.2021 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, dle vzoru smlouvy, jež je přílohou č. 3 předkládaného materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0073/21

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou

Usnesení číslo: 2062/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.04.2021 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0074/21

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 2063/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za období od 01.10.2021 do 31.03.2021, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0075/21

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2064/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 2+1, v domě na ulici Novoveská 63/34, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2022

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 2+1, v domě na ulici Novoveská 63/34, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2022, výše základního nájemného 4.942,00 Kč, dle článku 6 bodu III směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.3.2021

3) **rozhodla**

dle článku 6 bodu III směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.3.2021, dle kterého RMOB může v odůvodněných případech rozhodnout o jiné výši sazby za Kč/m²/měsíc, že nájem stanovený při uzavření nové nájemní smlouvy u bytů, do kterých se od 01.01.2017 investovalo více než 400 tis. Kč a na které se nahlíží jako na byty po rekonstrukci, bude smluvně zvyšován nájem v nové roční smlouvě vždy o 10 Kč/m²/měsíc do úplného navýšení dle směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.3.2021

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0076/21

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2065/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 3+1 v domě na ulici Strmá 808/5, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 5.183,00 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0077/21

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2066/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici Novoveská 63/34, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2022, výše základního nájemného 3.883,00 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0078/21

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2067/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 7, velikosti 1+2 v domě na ulici Fráni Šrámka 2455/24, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu, tj. 30.04.2021. V případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 2) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt, v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0079/21

Žádosti o pronájem bytu – Náprstkova 994/23

Usnesení číslo: 2068/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 1, velikosti 2+1, v domě na ulici Náprstkova 994/23, Ostrava–Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XX, k bytu č. 1, velikosti 2+1, v domě na ulici Náprstkova 994/23, Ostrava–Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2022, výše základního nájemného 6.394,50 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 17.05.2021

OB/RMOB/0080/21

Návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu

Usnesení číslo: 2069/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu u nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

o podání výpovědi z nájmu bytu u nájemkyně XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Raisova 946/21, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

3) ukládá

bytovému odboru podat výpověď z nájmu bytu prostřednictvím externí advokátní kanceláře

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.04.2021

OB/RMOB/0081/21

**Vyhlášení záměru pronájmu – prostor sloužící podnikání
– 28. října 1093/204**

Usnesení číslo: 2070/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 7,78 m² v domě č. p. 1093, ulice 28. října č. or. 204, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 7,78 m² v domě č. p. 1093, ulice 28. října č. or. 204, jež je součástí pozemku st. p. č. 124/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 27.04.2021

OB/RMOB/0082/21

**Vyhlášení záměru pronájmu – prostor sloužící podnikání
– 28. října 1081/202 a 1093/204**

Usnesení číslo: 2071/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 194,22 m² v domě č. p. 1081, ulice 28. října č. or. 202 a č.p. 1093, ulice 28. října č. or. 204, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání o výměře 194,22 m² v domě č. p. 1081, ulice 28. října č. or. 202, jež je součástí pozemku st. p. č. 124/2 a č.p. 1093, ulice 28. října č. or. 204, jež je součástí pozemku st. p. č. 124/1 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 3) **ukládá**
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 27.04.2021

OB/RMOB/0083/21

**Výpověď Smlouvy o dílo ev. č. CE/10/2005/OaVV ze dne 13.06.2005
ve znění pozdějších Dodatků č. 1-7**

Usnesení číslo: 2072/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **rozhodla**
o ukončení Smlouvy o dílo ev. č. CE/10/2005/OaVV ze dne 13.06.2005 ve znění pozdějších Dodatků č. 1 ze dne 27.09.2006, č. 2 ze dne 05.12.2007, č. 3 ze dne 22.05.2009, č. 4 ze dne 16.12.2015, č. 5 ze dne 16.11.2016, č. 6 ze dne 24.08.2017 a č. 7 ze dne 26.07.2019 ze strany objednatele s firmou Hadr & Kyblík s.r.o., se sídlem Serafinova 580/37, 719 00 Ostrava-Kunčice, IČO: 26793113, ke dni 30.06.2021
- 2) **ukládá**
odboru bytovému odeslat výpověď smlouvy firmě Hadr & Kyblík s.r.o.

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 26.04.2021

BJ 00017/2021

**Informativní zpráva o projektu Integrace IT služeb městského obvodu
Mariánské Hory a Hulváky do ICT centra statutárního města Ostrava**

Usnesení číslo: 2073/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
Informativní zprávu o projektu Integrace IT služeb městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky do ICT centra statutárního města Ostrava, zpracovanou společností OVANET, a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 258 57 568
- 2) **bere na vědomí**
Informativní zprávu o projektu Integrace IT služeb městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky do ICT centra statutárního města Ostrava, zpracovanou společností OVANET, a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 258 57 568

- 3) **ukládá**
tajemníkovi ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky informovat o tomto usnesení RMOB Mariánské Hory a Hulváky společnost Ovanet a.s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 258 57 568

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
tajemník

T: 30.04.2021

BJ 00018/2021

Návrh Směrnice pro veřejné zakázky

Usnesení číslo: 2074/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh tajemníka úřadu na schválení Směrnice pro veřejné zakázky s účinností od 01.05.2021 a na svěření pravomoci vedoucím odboru dle přílohy č. 1 Směrnice
- 2) **schvaluje**
Směrnici pro veřejné zakázky s účinností od 1.5.2021 dle přílohy č. 1 materiálu
- 3) **rozhodla**
o svěření pravomoci dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 Směrnice pro veřejné zakázky
- 4) **ukládá**
tajemníkovi úřadu zveřejnit Směrnici pro veřejné zakázky způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
tajemník

T: 30.04.2021

BJ 00019/2021

Změny ve složení bezpečnostní komise RMOB MHaH

Usnesení číslo: 2075/RMOB-MH/1822/60

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podání rezignace Ing. Daniela Vacy, Petra Luzara a Kamila Taubeho na funkce členů bezpečnostní komise RMOB, a to ke dni 30.04.2021

2) **jmenuje**

s účinností od 01.05.2021 členy bezpečnostní komise RMOB MHaH, a to paní Miroslavu Košárkovou, Jana Zeteka a Ing. Aleše Hájka

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství:

a) informovat členy o jejich jmenování

b) informovat o tomto usnesení RMOB odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Lucie Zapletalová,
referent agendy pro volené orgány

T: 30.04.2021