

Usnesení 64. schůze rady městského obvodu konané dne 16.06.2021

čís. **2196/RMOB-MH/1822/64**
-
2226/RMOB-MH/1822/64

Jiří Vávra
starosta městského obvodu

Ing. Daniel Vaca
1. místostarosta městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.06.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
2196/RMOB-MH/1822/64	OF/RMOB/0022/21	Rozpočtová opatření
2197/RMOB-MH/1822/64	OSP/RMOB/0006/21	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2198/RMOB-MH/1822/64	OVS/RMOB/0046/21	Návrh na uzavření kupních smluv
2199/RMOB-MH/1822/64	OVS/RMOB/0048/21	Návrh na odvolání/neodvolání ředitelky Bc. Olgy Křížové z funkce ředitelky školy a vyhlášení/nevyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Zelená 73A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 191
2200/RMOB-MH/1822/64	OVS/RMOB/0049/21	Žádost Mileny Glinzové, ředitelky Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 o vyplacení odměny
2201/RMOB-MH/1822/64	OKV/RMOB/0017/21	Žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava–Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ: 709 00, IČO 669 34 851, o poskytnutí mimořádné dotace
2202/RMOB-MH/1822/64	VEDENI/RMOB/0002/21	Smlouva o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí, stanovení výše nájemného za stánek a zmocnění Bc. Zdeňka Pavlíčka, referenta oddělení kanceláře vedení, k uzavírání smluv o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí s externími nájemci/prodejci v období od 17.06. do 04.10.2021
2203/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0119/21	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – D. F.
2204/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0122/21	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku a podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy k části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Daliborova - MAJKA EŠV, s.r.o.
2205/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0116/21	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. Nájemnická (1373)

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2206/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0117/21	Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – K. N.
2207/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0118/21	Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Jahnova, V Zátíší – SMO
2208/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0123/21	Revokace usnesení, souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tilschové, Kopaniny – manž. P.
2209/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0115/21	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.
2210/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0120/21	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Vršovců – ČEZ Distribuce, a. s.
2211/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0113/21	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Blodkova – M. K.
2212/RMOB-MH/1822/64	OM/RMOB/0121/21	Souhlas vlastníka pozemku s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu – část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská
2213/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0119/21	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou
2214/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0120/21	Návrh na ukončení nájmu bytu
2215/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0121/21	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného a pachtovného za období skutečného uzavření či omezení provozu v provozovnách ve správě MO Mariánské Hory a Hulváky v období od 01.03.2021 do 31.05.2021.
2216/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0122/21	Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů
2217/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0123/21	Žádost o vystavení Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - sjednání nájmu na dobu neurčitou
2218/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0125/21	Žádost o souhlas s umístěním adresy provozovny do místa podnikání
2219/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0126/21	Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání - Novoveská 1168/14
2220/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0127/21	Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání - Šimáčkova 1148/27

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2221/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0128/21	Opakované projednání žádosti o pronájem bytu s návrhem na uzavření Nájemní smlouvy
2222/RMOB-MH/1822/64	OB/RMOB/0129/21	Návrh na ukončení nájmu bytu
2223/RMOB-MH/1822/64	OI/RMOB/0035/21	Návrh uzavření Dohody o ukončení smlouvy s předmětem plnění výkon TDI při realizaci stavby
2224/RMOB-MH/1822/64	BJ 00038/2021	Uzavření objednávky k užití komunikačního ekosystému "Mobilní Rozhlas" se společností MUNIPOLIS s.r.o., se sídlem Londýnské náměstí 886/4, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 291 98 950
2225/RMOB-MH/1822/64	BJ 00034/2021	Změna termínů úkolů z RMOB
2226/RMOB-MH/1822/64	BJ 00039/2021	Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na II. pololetí roku 2021

OF/RMOB/0022/21
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2196/RMOB-MH/1822/64
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4137 - neinvestiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy, ORG 510, ÚZ 1355 o 332.000 Kč

zvýší se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 - nespécifikované rezervy, ORJ 10 o 332.000 Kč

2. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy, ORG 610, ÚZ 3612 o 5.015.000 Kč

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně, pol. 4251 - investiční převody mezi statutárními městy a jejich městskými obvody nebo částmi - příjmy, ORG 610, ÚZ 6330 o 2.985.000 Kč

zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 17, ORG 1000169000000, ÚZ 3612 o 5.015.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 17, ORG 1000169000000, ÚZ 6330 o 2.985.000 Kč

3. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5021 - ostatní osobní výdaje, ORJ 4 o 6.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 4 o 6.000 Kč

4. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5153 - plyn, ORJ 7 o 60.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 7 o 60.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

5. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 5194 - věcné dary, ORJ 4 o 60.000 Kč
sníží se

§ 3113 - základní školy, pol. 5499 - ostatní neinvestiční
transfery obyvatelstvu, ORJ 4 o 60.000 Kč

6. zvýší se

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví,
pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 4,
ORG 1000173000000 o 21.000 Kč

sníží se

§ 3539 - ostatní zdravotnická zařízení a služby pro zdravotnictví,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 4,
ORG 1000173000000 o 21.000 Kč

7. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 16, ORG 1000101000000 o 2.000.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 17, ORG 1000171000000 o 2.000.000 Kč

8. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 7 o 500.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 500.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radim Dostál,
vedoucí odboru finančního

T: 30.06.2021

OSP/RMOB/0006/21

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2197/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s:

- a) XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu XXXXX X XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.865,25 Kč
- b) XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu XXXXX X XXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 934,20 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 02.07.2021

OVS/RMOB/0046/21

Návrh na uzavření kupních smluv

Usnesení číslo: 2198/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru VSaŠ na uzavření kupních smluv s žadatelem o koupi nadbytečné výpočetní techniky Apple určené k prodeji

2) **rozhodla**

1. uzavřít kupní smlouvu s:

- a) Janou Pagáčovou, MBA, nar. xxxx, trvalý pobyt xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na prodej PC-Mac 21,5" dual core i5 vč. klávesnice, inv. č. 5739, za prodejní cenu 10.000,00 Kč
- b) Mgr. Sandrou Sophii Mutinovou, nar. xxxx trvalý pobyt xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na prodej notebooku Apple MacBook pr 13" - 256GB, inv. č. 11839, za prodejní cenu 3.000,00 Kč
- c) Petrem Becherem, nar. xxxx, trvalý pobyt xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na prodej bezdrátových sluchátek Apple AirPods, inv. č. 8252, za prodejní cenu 1.800,00 Kč a MacBook 12-inch 1,1 GHz dual-core Intel Core, inv. č. 6252 za prodejní cenu 9.000,00 Kč
- d) dle příloh č. 1 - 3 předloženého materiálu
2. nevyřadit z majetku a neprodat tablet Apple iPad Pro 11" + Apple Pencil, inv. č. 11399

- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Mgr. Karin Třaskošová, T: 30.06.2021
vedoucí odboru vnitřní správy a školství

OVS/RMOB/0048/21

Návrh na odvolání/neodvolání ředitelky Bc. Olgy Křížové z funkce ředitelky školy a vyhlášení/nevyhlášení konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Zelená 73A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 191

Usnesení číslo: 2199/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh nevyhlásit konkursní řízení a neodvolat ředitelku Bc. Olgu Křížovou z funkce, aby počalo dnem 01.01.2022 běžet další šestileté období Bc. Olgy Křížové na vedoucím pracovním místě ředitelky Mateřské školy Zelená 73A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, v souladu s § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů
- 2) **rozhodla**
nevyhlásit konkursní řízení a neodvolat ředitelku Bc. Olgu Křížovou z funkce, aby počalo dnem 01.01.2022 běžet další šestileté období Bc. Olgy Křížové na vedoucím pracovním místě ředitelky Mateřské školy Zelená 73A, příspěvkové organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191, v souladu s § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 01.01.2022 do 31.12.2027
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství vystavit a předat za zřizovatele Oznámení zřizovatele o pokračování výkonu funkce ředitelky, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

OVS/RMOB/0049/21

Žádost Mileny Glinzové, ředitelky Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 o vyplacení odměny

Usnesení číslo: 2200/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost ředitelky zřízené příspěvkové organizace Mileny Glinzové, Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 o vyplacení odměny

2) rozhodla

poskytnout mimořádnou odměnu ředitelce zřízené příspěvkové organizace Mileně Glinzové, Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelku zřízené příspěvkové organizace

Vyřizuje: Vaňková Lucie,
referent školství

T: 25.06.2021

OKV/RMOB/0017/21

Žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava–Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ: 709 00, IČO 669 34 851, o poskytnutí mimořádné dotace

Usnesení číslo: 2201/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava–Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ: 709 00, IČO 669 34 851, o poskytnutí mimořádné dotace ve výši 20 tis. Kč na projekt „Ocenění nejúspěšnějších žáků a pedagogů za školní rok 2020/2021“

2) **rozhodla**

poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci Klubu rodičů a přátel ZUŠ Ostrava–Mariánské Hory, z.s., Hudební 596/6, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ: 709 00, IČO 669 34 851 ve výši 20 tis. Kč na projekt „Ocenění nejúspěšnějších žáků a pedagogů za školní rok 2020/2021“, a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné účelové dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 09.07.2021
referent kultury a volnočasových aktivit

VEDENI/RMOB/0002/21

Smlouva o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí, stanovení výše nájemného za stánek a zmocnění Bc. Zdeňka Pavlíčka, referenta oddělení kanceláře vedení, k uzavírání smluv o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí s externími nájemci/prodejci v období od 17.06. do 04.10.2021

Usnesení číslo: 2202/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

- a) návrh Smlouvy o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí
- b) návrh výše nájemného za využití prodejního stánku
- c) zmocnění Bc. Zdeňka Pavlíčka, referenta oddělení kanceláře vedení k uzavírání smlouvy o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí s externími nájemci/prodejci v období od 17.06. do 04.10.2021 dle přílohy č.1. předloženého materiálu

2) **zmocnila**

Bc. Zdeňka Pavlíčka, referenta oddělení kanceláře vedení k uzavření smlouvy o nájmu prodejního stánku na Mariánském náměstí s externími nájemci/prodejci v období od 17.06. do 04.10.2021

3) **rozhodla**

o stanovení výše nájemného za prodejní stánek na Mariánském náměstí ve výši 100 Kč za jeden den

- 5) **ukládá**
oddělení kanceláře vedení uzavírat smlouvy se zájemci dle tohoto usnesení RMOB

Vyřizuje: Bc. Zdeněk Pavlíček, T: 04.10.2021
referent kultury a volnočasových aktivit

OM/RMOB/0119/21

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – D. F.

Usnesení číslo: 2203/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX o pronájem části pozemku
p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 115 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha,
ostatní komunikace o výměře 115 m² z celkové výměry 1 614 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.06.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0122/21

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku a podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy k části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Daliborova - MAJKA EŠV, s.r.o.

Usnesení číslo: 2204/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru

- na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 3 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- na podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m² k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

1. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m² z celkové výměry 4 451 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2. požádat RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3 m² z celkové výměry 4 451 m² k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, se společností MAJKA EŠV, s.r.o., se sídlem Daliborova 422/17, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 253 87 103, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem užívání části pozemku pod betonovým schodištěm zajišťující vstup do domu č. p. 422, jenž je součástí pozemku st. p. č. 349 zastavěná plocha a nádvoří na ul. Daliborova 17, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví společnosti MAJKA EŠV, s.r.o.

3) ukládá

majetkovému odboru

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

OM/RMOB/0116/21

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. Nájemnická (1373)**

Usnesení číslo: 2205/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1373 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1373 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 25.06.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0117/21

**Smlouva k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. L. Ševčíka – K. N.**

Usnesení číslo: 2206/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXXXXXX X XXXXXX, smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2794/5 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.09.2021 a ročním nájmem ve výši 840 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.08.2021
vedoucí odboru majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0118/21

Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Jahnova, V Zátíší – SMO

Usnesení číslo: 2207/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, o souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ELTODO, a.s.

2) rozhodla

vydat pro investora a stavebníka statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČO 00845451, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění kabelového vedení elektrické energie v pozemcích p. p. č. 227/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 206/22 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, v rámci stavby „Inteligentní zastávky Ostrava – 22 a 23 Prostorná“, a se vstupem na pozemky za tímto účelem za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 25.06.2021

OM/RMOB/0123/21

Revokace usnesení, souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tilschové, Kopaniny – manž. P.

Usnesení číslo: 2208/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) revokuje

usnesení č. 2175/RMOB-MH/1822/63 ze dne 02.06.2021

2) **rozhodla**

1. vydat pro investora a stavebníka manž. XXXXXX XXXXXXXX XXXX
XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX, souhlas s navrhovaným
stavebním záměrem umístění vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky včetně
jejich příslušenství a sjezdu/nájezdu a chodníku v/na pozemcích p. p. č. 177/1
ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 177/4 ostatní plocha, ostatní
komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemky za
tímto účelem v rámci stavby „Novostavba rodinného domu manž. Partilových“
2. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku p. p. č. 177/16 zahrada v k. ú.
Mariánské hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků
p. p. č. 177/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 177/4 ostatní plocha,
ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a
vedení vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky včetně jejich příslušenství a
sjezdu/nájezdu a chodníku v/na těchto pozemcích v rámci stavby „Novostavba
rodinného domu manž. Partilových“, jejich provozování a užívání, a to v rozsahu
vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene –
služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou
úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky
zatížení pozemků jednotlivou přípojkou, nejméně však ve výši 1.500 Kč + DPH
v zákonné výši, a ve výši 425 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr
čtvereční zatíženého pozemku sjezdem/nájezdem a chodníkem, a uzavřít smlouvu
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se stavebníky
manž. XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX X XXXX XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX XXXXX XXX
XX XXXXXXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

OM/RMOB/0115/21

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Baarova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2209/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Eltrab Group, s.r.o.

2) rozhodla

- vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory Baarova, p. č. 1246, kNN“
- zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory Baarova, p. č. 1246, kNN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

OM/RMOB/0120/21

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Vršovců – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2210/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti TRABBAU a.s.

2) rozhodla

- vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v pozemku p. p. č. 67/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Ostrava-Mar. Hory, Vršovců, p.č. 2290, kNN“
- zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 67/5 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava-Mar. Hory, Vršovců, p.č. 2290, kNN“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 112 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

OM/RMOB/0113/21

Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Blodkova – M. K.

Usnesení číslo: 2211/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 417/6 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení jednotné kanalizační přípojky a vodovodní přípojky a zřízení a užívání, sjezdu/nájezdu a chodníku v/na tomto pozemku v rámci stavby „Novostavba rodinného domu RD Kim“, jejich provozování a údržby, a to v rozsahu daném geometrickými plány č. 1963-46a/2021 a č. 1963-46b/2021, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 4.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXXXXXX XXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXX, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.07.2021

OM/RMOB/0121/21

Souhlas vlastníka pozemku s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu – část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Rybářská

Usnesení číslo: 2212/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) souhlasí

s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu částí pozemku p. p. č. 5/41 zahrada označeného jako díl „h“ o výměře 181 m², díl „g“ o výměře 0,09 m², které budou sloučeny do pozemku p. p. č. 5/81 ostatní plocha, jiná plocha, a díl „c“ o výměře 74 m², který bude sloučen do pozemku p. p. č. 5/47 ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, vzniklých na základě geometrického plánu č. 2425-49/2020

2) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat odboru životního prostředí magistrátu toto stanovisko RMOB včetně žádosti o udělení souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0119/21

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou

Usnesení číslo: 2213/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.06.2021 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v Příloze č. 1

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0120/21

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2214/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, byt č. 8, velikosti 1+2 v domě na ulici Fráni Šrámka 2450/4, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2021

OB/RMOB/0121/21

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného a pachtovného za období skutečného uzavření či omezení provozu v provozovnách ve správě MO Mariánské Hory a Hulváky v období od 01.03.2021 do 31.05.2021.

Usnesení číslo: 2215/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru bytového a odboru vnitřní správy a školství na snížení nájmu a pachtovného za prostory sloužící podnikání v případě, že byl provoz v provozovně omezen či zakázán v důsledku přijatých vládních opatření v období od 01.03.2021 a jejich postupného rozvolňování do 31.05.2021

2) **rozhodla**

o poskytnutí slev z nájmu nebytových prostor za období skutečného uzavření či omezení provozu v důsledku vládních opatření dle důvodové zprávy

Sleva 0% u provozoven, které měly po celou dobu vládních opatření otevřeno, nebo nájem neplatí, nebo se jich netýká stav nouze (např. pronájmy části střeš za účelem umístění telekomunikačních zařízení)

Sleva 25% u provozoven, které fungovaly po celou dobu vládních opatření v omezeném režimu (například výdejní okna u restaurací, provoz zásilkoven)

Sleva 50% u provozoven, které musely mít po celou dobu vládních opatření zavřeno

3) **ukládá**

odboru bytovému a odboru vnitřní správy a školství informovat nájemce a pachtýře o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatky k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0122/21

Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů

Usnesení číslo: 2216/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů s XXXXXX XXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě s XXXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 12, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2453/20, Ostrava-Mariánské Hory, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0123/21

Žádost o vystavení Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě - sjednání nájmu na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2217/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXX o vystavení Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě s XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu neurčitou, k bytu č. 6, velikosti 3+1 v domě na ulici Lomená 935/1, Ostrava – Mariánské Hory. Výše základního nájemného 6.721,20 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0125/21

Žádost o souhlas s umístěním adresy provozovny do místa podnikání

Usnesení číslo: 2218/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o souhlas s umístěním adresy provozovny do místa podnikání na adrese Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory, pro svou další novou firmu Provysavače s.r.o., se sídlem Opavská 6122/18a, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 10887598, zapsanou dne 25.05.2021 do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 85961
- 2) **souhlasí**
s umístěním adresy provozovny firmy Provysavače s.r.o., se sídlem Opavská 6122/18a, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 10887598, v místě podnikání na adrese Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory, dle Přílohy č. 2 přiloženého materiálu, po dobu trvání nájemní smlouvy. Společně s ukončením nájemní smlouvy zanikne i souhlas s umístěním adresy provozovny do místa podnikání na adrese Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas vlastníka nemovitosti s umístěním adresy provozovny k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0126/21

Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání - Novoveská 1168/14

Usnesení číslo: 2219/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Dajany Dudové o pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě s pečovatelskou službou na ulici Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě s pečovatelskou službou č. p. 1168 na ulici Novoveská č. or. 14, jež je součástí pozemků st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s Dajanou Dudovou, IČ: 60995297, se sídlem Vdovská 697/38, 712 00 Ostrava-Muglinov, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s účinností od 01.07.2021 za účelem provozování služeb pedikúry, podologie a péče o diabetickou nohu, výše základního nájemného 200 Kč/měsíc, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0127/21

Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání - Šimáčkova 1148/27

Usnesení číslo: 2220/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Dajany Dudové o pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě s pečovatelskou službou na ulici Šimáčkova 1148/27, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě s pečovatelskou službou č. p. 1148 na ulici Šimáčkova č. or. 27, jež je součástí pozemků st. p. č. 1600 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s Dajanou Dudovou, IČ: 60995297, se sídlem Vdovská 697/38, 712 00 Ostrava-Muglinov, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, s účinností od 01.07.2021 za účelem provozování služeb pedikúry, podologie a péče o diabetickou nohu, výše základního nájemného 200 Kč/měsíc, dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0128/21

**Opakované projednání žádosti o pronájem bytu s návrhem na uzavření
Nájemní smlouvy**

Usnesení číslo: 2221/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **rozhodla**
a) o revokaci usnesení č. 2145/RMOB-MH/1822/62 z 62. schůze RMOB konané dne 19.05.2021 – 20.05.2021
b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 37, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2022, výše základního nájemného 4.946,90 Kč
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2021

OB/RMOB/0129/21

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2222/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1556/7, Ostrava-Hulváky, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2021

OI/RMOB/0035/21

**Návrh uzavření Dohody o ukončení smlouvy s předmětem plnění výkon
TDI při realizaci stavby**

Usnesení číslo: 2223/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Dohody o ukončení smlouvy č. S/0048/2021/OI ze dne 16.3.2021 na výkon TDI při realizaci stavby: „Snížení energetické náročnosti budovy včetně rekonstrukce vnitřních prostor detašovaného pracoviště ZŠ Gen. Janka na ulici Klicperova“

2) rozhodla

o uzavření Dohody o ukončení smlouvy č. S/0048/2021/OI ze dne 16.3.2021 na výkon TDI při realizaci stavby: „Snížení energetické náročnosti budovy včetně rekonstrukce vnitřních prostor detašovaného pracoviště ZŠ Gen. Janka na ulici Klicperova“ s příkazníkem PROCHÁZKA-stavební firma spol. s r. o. sídlem Veleslavínova 1022/4, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 25389599 dle přílohy č. 1 předkládaného materiálu

- 3) **ukládá**
odboru investičnímu připravit Dohodu o ukončení smlouvy k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 30.06.2021

BJ 00038/2021

Uzavření objednávky k užití komunikačního ekosystému "Mobilní Rozhlas" se společností MUNIPOLIS s.r.o., se sídlem Londýnské náměstí 886/4, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 291 98 950

Usnesení číslo: 2224/RMOB-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh 1. místostarosty MOb Mariánské Hory a Hulváky na uzavření objednávky k užití komunikačního ekosystému "Mobilní Rozhlas" se společností MUNIPOLIS s.r.o., se sídlem Londýnské náměstí 886/4, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 291 98 950
- 2) **rozhodla**
o uzavření objednávky k užití komunikačního ekosystému "Mobilní Rozhlas" se společností MUNIPOLIS s.r.o., se sídlem Londýnské náměstí 886/4, Štýřice, 639 00 Brno, IČO 291 98 950 na období od 01.07.2021 do 30.06.2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství zajistit veškeré úkony související s tímto usnesením RMOB

Vyřizuje: Lucie Zapletalová,
referent agendy pro volené orgány

T: 28.06.2021

BJ 00034/2021

Změna termínů úkolů z RMOb

Usnesení číslo: 2225/RMOb-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **mění**

termín plnění úkolu z RMOb č.:

UkUsn/0321/21 (č. usn. 2102/RMOb-MH/1822/61)

původní T: 22.06.2021 nový T: 30.09.2021

UkUsn/0335/21 (č. usn. 2101/RMOb-MH/1822/61)

původní T: 22.06.2021 nový T: 30.09.2021

BJ 00039/2021

Termíny zasedání ZMOb a schůzí RMOb na II. pololetí roku 2021

Usnesení číslo: 2226/RMOb-MH/1822/64

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **stanovuje**

termíny zasedání ZMOb a schůzí RMOb na II. pololetí roku 2021 dle předloženého návrhu (viz příloha tohoto usnesení) s možností změny