

Usnesení 62. schůze rady městského obvodu konané dne 19. – 20.05.2021

čís. 2111/RMOB-MH/1822/62
-
2148/RMOB-MH/1822/62

Jiří Vávra
starosta městského obvodu

Ing. Daniel Vaca
1. místopředseda městského obvodu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.05.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
2111/RMOB-MH/1822/62	OF/RMOB/0016/21	Rozpočtová opatření
2112/RMOB-MH/1822/62	OI/RMOB/0029/21	Uzavření smlouvy na VZ malého rozsahu ZTI Korunní 28-30, výkon TDS
2113/RMOB-MH/1822/62	OI/RMOB/0030/21	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Jahnova 11, 11A
2114/RMOB-MH/1822/62	OI/RMOB/0031/21	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Přemyslovců 44
2115/RMOB-MH/1822/62	OI/RMOB/0032/21	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Tvorkovských 19, 21, 23
2116/RMOB-MH/1822/62	OI/RMOB/0033/21	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Knüpferova 3, 4
2117/RMOB-MH/1822/62	OI/RMOB/0034/21	Návrh na uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „BD Přemyslovců 44, Ostrava-Mariánské Hory – napojení bytů na centrální zásobování teplem a dodávku teplé vody“
2118/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0092/21	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – E. Š. a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – V. Š.
2119/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0094/21	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzických osob, lok. ul. Korunní – manž. N.
2120/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0095/21	Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – E. S.
2121/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0091/21	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, Stojanovo náměstí – Římskokatolická farnost Ostrava – Mariánské Hory
2122/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0090/21	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, sídl. Fifejdy – GasNet, s.r.o.
2123/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0093/21	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2124/RMOB-MH/1822/62	OM/RMOB/0089/21	Žádost o pronájem částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem realizace stavby „Nová provozovna v Ostravě“ – Krematorium zvířat Brno, s.r.o.
2125/RMOB-MH/1822/62	OSP/RMOB/0004/21	Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2126/RMOB-MH/1822/62	OKV/RMOB/0016/21	Žádost Kulturně sportovního spolku Elegant, Rodinná 678/12, Ostrava-Zábřeh, PSČ: 700 30, IČO 086 26 502, o poskytnutí finančního daru
2127/RMOB-MH/1822/62	BJ 00025/2021	Smlouva o nájmu prodejního stánku na akci Den dětí 2021, stanovení výše nájemného za stánek a zmocnění Bc. Zdeňka Pavlíčka, referenta oddělení kanceláře vedení, k uzavření smlouvy o nájmu prodejního stánku na akci Den dětí 2021 s externím nájemcem/prodejcem
2128/RMOB-MH/1822/62	OVS/RMOB/0032/21	Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitých darů
2129/RMOB-MH/1822/62	OVS/RMOB/0034/21	Návrh plánů veřejnosprávních kontrol na rok 2021 u příspěvkových organizací zřízených MOB MHaH
2130/RMOB-MH/1822/62	OVS/RMOB/0035/21	Návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení mimořádných odměn ředitelkám zřízených příspěvkových organizací
2131/RMOB-MH/1822/62	OVS/RMOB/0036/21	Návrh na uzavření Smlouvy o obsahu a rozsahu praktického vyučování a podmínkách pro jeho konání
2132/RMOB-MH/1822/62	OVS/RMOB/0037/21	Projednání Zápisu o průběhu konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 70984204, včetně doporučení konkursní komise
2133/RMOB-MH/1822/62	OVS/RMOB/0038/21	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“
2134/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0089/21	Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě na ulici 28. října 1093/204, Ostrava-Mariánské Hory
2135/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0090/21	Změna užívání bytu na sociální byt
2136/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0094/21	Žádost o výměnu bytů - Gen. Hrušky 16 a 4
2137/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0095/21	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
2138/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0096/21	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy
2139/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0097/21	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy
2140/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0098/21	Revokace usnesení

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2141/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0099/21	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou
2142/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0100/21	Žádosti o pronájem bytu – Fráni Šrámka 2450/4
2143/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0101/21	Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 1216/23
2144/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0102/21	Žádost o odpuštění nájmu za období 01.01.2021 - 31.05.2021
2145/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0103/21	Žádost o pronájem bytu s návrhem na uzavření Nájemní smlouvy
2146/RMOB-MH/1822/62	OB/RMOB/0104/21	Žádost o prominutí poplatků z prodlení
2147/RMOB-MH/1822/62	BJ 00026/2021	Změna Jednacího řádu Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.06.2021
2148/RMOB-MH/1822/62	BJ 00027/2021	Návrh na uzavření Smluv o právní pomoci s Mgr. Jaromírem Parobkem, advokátem se sídlem Antonína Macka 912/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 714 47 164

OF/RMOB/0016/21
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2111/RMOB-MH/1822/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5331 - neinvestiční příspěvky
zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 300 o 509.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5499 - ostatní neinvestiční
transfery obyvatelstvu, ORJ 4 o 509.000 Kč

2. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5192 - poskytnuté náhrady,
ORJ 9 o 200.000 Kč

sníží se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5362 - platby daní
a poplatků státnímu rozpočtu, ORJ 9 o 200.000 Kč

3. zvýší se

§ 3113 - základní školy, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 16, ORG 1000125000000 o 6.500.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 16,
ORG 1000111000000 o 1.900.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 17, ORG 1000144000000 o 200.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 17, ORG 1000169000000 o 1.950.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 17, ORG 1000170000000 o 1.200.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 17, ORG 1000171000000 o 200.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly
a stavby, ORJ 17, ORG 1000172000000 o 1.050.000 Kč

4. zvýší se
pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13351 o 601.000 Kč
zvýší se
§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 6, ÚZ 13351 o 449.000 Kč
§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 6, ÚZ 13351 o 111.000 Kč
§ 4351 - osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 6, ÚZ 13351 o 41.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radim Dostál,
vedoucí odboru finančního

T: 26.05.2021

OI/RMOB/0029/21

Uzavření smlouvy na VZ malého rozsahu ZTI Korunní 28-30, výkon TDS

Usnesení číslo: 2112/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření příkazní smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna ZTI v bytových domech Korunní 1024/28 a 1025/30, výkon činnosti TDS“ se společností STEMON Holding s.r.o., se sídlem Poděbradova 1702/61b, 702 00 Ostrava, IČO 286 38 816, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření příkazní smlouvy na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna ZTI v bytových domech Korunní 1024/28 a 1025/30, výkon činnosti TDS“ se společností STEMON Holding s.r.o., se sídlem Poděbradova 1702/61b, 702 00 Ostrava, IČO 286 38 816, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2021

OI/RMOB/0030/21

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Jahnova 11, 11A

Usnesení číslo: 2113/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 11, 11A“ se zhotovitelem Pavel Volek, Stěbořice 234, 747 51 Stěbořice, IČO 881 12 799, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 11, 11A“ se zhotovitelem Pavel Volek, Stěbořice 234, 747 51 Stěbořice, IČO 881 12 799, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2021

OI/RMOB/0031/21

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Přemyslovců 44

Usnesení číslo: 2114/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44“ se zhotovitelem K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO 038 15 960, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44“ se zhotovitelem K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO 038 15 960, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2021

OI/RMOB/0032/21

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Tvorkovských 19, 21, 23

Usnesení číslo: 2115/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Tvorkovských 19, 21, 23“ se zhotovitelem K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO 038 15 960, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Tvorkovských 19, 21, 23“ se zhotovitelem K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO 038 15 960, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2021

OI/RMOB/0033/21

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - Výkon TDI a KBOZP při realizaci stavby BD Knüpferova 3, 4

Usnesení číslo: 2116/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpferova 3, 4“ se zhotovitelem K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO 038 15 960, v souladu s návrhem hodnotící komise dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu TDI a KBOZP při realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Knüpferova 3, 4“ se zhotovitelem K+H správci staveb s.r.o., Poručíka Hoši 105/67, 747 11 Kozmice, IČO 038 15 960, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit Příkazní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.05.2021

OI/RMOB/0034/21

Návrh na uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „BD Přemyslovců 44, Ostrava-Mariánské Hory – napojení bytů na centrální zásobování teplem a dodávku teplé vody“

Usnesení číslo: 2117/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru investičního na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „BD Přemyslovců 44, Ostrava-Mariánské Hory – napojení bytů na centrální zásobování teplem a dodávku teplé vody“ se zhotovitelem Zdeňkem Hybnerem, se sídlem Kosmická 1723/2, PSČ 70800 Ostrava – Poruba, IČO 154 95 809, v souladu s návrhem hodnotící komise, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu se zhotovitelem Zdeňkem Hybnerem, se sídlem Kosmická 1723/2, PSČ 70800 Ostrava – Poruba, IČO 154 95 809, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru investičnímu připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 11.06.2021

OM/RMOB/0092/21

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou – E. Š.
a návrh na uzavření smlouvy o nájmu a hrobového místa – V. Š.**

Usnesení číslo: 2118/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXX, o ukončení smlouvy o
nájmu hrobového místa č. 103 (XXIX/1,2), ev. č. S/0551/2015/M, včetně dodatku č. 1,
dohodou

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXX, dohodu o ukončení
smlouvy o nájmu hrobového místa č. 103 (XXIX/1,2), ev. č. S/0551/2015/M, včetně
dodatku č. 1, ke dni 30.06.2021, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.06.2021
vedoucí odboru majetkového

4) **projednala**

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXX XXX, o pronájem hrobového
místa č. 103 (XXIX/1, 2)

5) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXX
XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXX XXXX smlouvu o nájmu
hrobového místa č. 103 (XXIX/1, 2) o výměře 7,02 m² na dobu neurčitou počínaje dne
01.07.2021 a ročním nájmem ve výši 491 Kč

6) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a
zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.06.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0094/21

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzických osob, lok. ul. Korunní – manž. N.**

Usnesení číslo: 2119/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s XXXXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1749)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXX XXXXXXXX, smlouvu o nájmu a
bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1749 zastavěná plocha a nádvoří o výměře
20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní
lhůtou počínaje dnem 01.07.2021 a ročním nájmem ve výši 800 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

OM/RMOB/0095/21

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – E. S.**

Usnesení číslo: 2120/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s XXXX XXXXXXXXXXXX (st. p. č. 1233)

2) **rozhodla**

uzavřít s XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXX smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1233 zastavená plocha a nádvoří o
výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje
dnem 01.07.2021 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 840 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.06.2021

OM/RMOB/0091/21

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, Stojanovo náměstí – Římskokatolická farnost Ostrava – Mariánské Hory

Usnesení číslo: 2121/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka Římskokatolickou farnost Ostrava – Mariánské Hory, se sídlem Hozova 484/1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 62348001, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění kanalizační přípojky včetně jejího příslušenství v pozemku p. p. č. 151/27 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Oprava vstupního schodiště kostela Panny Marie Královny“

2. zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku st. p. č. 369 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, v k. ú. Mariánské hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 151/27 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení kanalizační přípojky včetně jejího příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Oprava vstupního schodiště kostela Panny Marie Královny“, jejího provozování a užívání, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku přípojkou, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s Římskokatolickou farností Ostrava – Mariánské Hory, se sídlem Hozova 484/1, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČO 62348001, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.07.2021

OM/RMOB/0090/21

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, sídl. Fifejdy – GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 2122/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, o souhlas se stavbami a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti IGEA s.r.o.

2) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka společnost GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem rekonstrukce plynovodního potrubí a plynovodních přípojek v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 a 3 předloženého materiálu a se vstupem na pozemky za tímto účelem v rámci staveb „REKO MS OV – Mar. Hory 2. etapa, 1. část“ a „REKO MS OV – Mar. Hory 2. etapa, 2. část“

2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu za účelem zřízení a vedení středotlakého plynovodu včetně 18 ks nových plynovodních přípojek v těchto pozemcích v rámci stavby „REKO MS OV – Mar. Hory 2. etapa, 1. část“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 40,83 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr čtvereční zatížení pozemků uvedených v příloze č. 4 pod bodem a), ve výši 359,76 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky zatížení pozemků uvedených v příloze č. 4 pod bodem b) a ve výši 71,15 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr čtvereční zatížení pozemků uvedených v příloze č. 4 pod bodem c) vedením plynovodního potrubí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

3. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 3 předloženého materiálu za účelem zřízení a vedení středotlakého plynovodu včetně 19 ks nových plynovodních přípojek v těchto pozemcích v rámci stavby „REKO MS OV – Mar. Hory 2. etapa, 2. část“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 40,83 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr čtvereční zatížení pozemků uvedených v příloze č. 4 pod

bodem a), ve výši 359,76 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky zatížení pozemků uvedených v příloze č. 4 pod bodem b) a ve výši 163,60 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr čtvereční zatížení pozemku uvedeného v příloze č. 4 pod bodem d) vedením plynovodního potrubí a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 16.07.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0093/21

Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2123/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Martina Bartečka
- 2) **rozhodla**
zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 1086/1 ostatní plocha, zeleň a p. p. č. 1088/2 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení podzemního kabelového vedení NN 0,4 kV a přípojkové skříně včetně příslušenství v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava-Mariánské Hory 2982, NNk“, jejich provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2445-334/2019 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 7.200 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.07.2021

OM/RMOB/0089/21

**Žádost o pronájem částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
za účelem realizace stavby „Nová provozovna v Ostravě“
– Krematorium zvířat Brno, s.r.o.**

Usnesení číslo: 2124/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti Krematorium zvířat Brno, s.r.o., se sídlem Tovární 815/11a, Chrlice, 643 00 Brno, IČO 035 53 990, o uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem realizace stavby „Nová provozovna v Ostravě“
- 2) **rozhodla**
žádosti společnosti Krematorium zvířat Brno, s.r.o., se sídlem Tovární 815/11a, Chrlice, 643 00 Brno, IČO 035 53 990, o uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem realizace stavby „Nová provozovna v Ostravě“, nevyhovět
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2021

OSP/RMOB/0004/21

Uzavření smluv o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2125/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXXXX o pronájem bytu XXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s:

- a) XXXXX XXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX XXXXXX
XXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu XXXXX X XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na ul. XXXXXXXXX XXXXXXXX
Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.462,40 Kč
- b) XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXXX
XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu XXXXX X XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, na ul. XXXXXXXXX XXXXXXXX
Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.381,40 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 09.06.2021

OKV/RMOB/0016/21

**Žádost Kulturně sportovního spolku Elegant, Rodinná 678/12,
Ostrava-Zábřeh, PSČ: 700 30, IČO 086 26 502, o poskytnutí finančního
daru**

Usnesení číslo: 2126/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Kulturně sportovního spolku Elegant, Rodinná 678/12, Ostrava-Zábřeh,
PSČ: 700 30, IČO 086 26 502, o poskytnutí finančního daru ve výši 10 tis. Kč
na projekt „Do sedel“, akce směřující k obohacení kulturního a sportovního vyžití
občanů

2) **rozhodla**

neposkytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci Kulturně sportovního spolku
Elegant, Rodinná 678/12, Ostrava-Zábřeh, PSČ: 700 30, IČO 086 26 502, na projekt
„Do sedel“, akce směřující k obohacení kulturního a sportovního vyžití občanů
a neuzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné účelové dotace dle přílohy
č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

oddělení kanceláře vedení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek,
referent kultury a volnočasových aktivit

T: 07.06.2021

BJ 00025/2021

Smlouva o nájmu prodejního stánku na akci Den dětí 2021, stanovení výše nájemného za stánek a zmocnění xxxxxxxxxxxx, referenta oddělení kanceláře vedení, k uzavření smlouvy o nájmu prodejního stánku na akci Den dětí 2021 s externím nájemcem/prodejcem

Usnesení číslo: 2127/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

- a) návrh Smlouvy o nájmu prodejního stánku na akci "Den dětí 2021"
- b) návrh výše nájemného za využití prodejního stánku
- c) zmocnění xxxxxxxxxxxx, referenta oddělení kanceláře vedení k uzavření smlouvy o nájmu prodejního stánku na akci "Den dětí 2021" s externím nájemcem/prodejcem dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocnila

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, referenta oddělení kanceláře vedení k uzavření smlouvy o nájmu prodejního stánku na akci "Den dětí 2021" s externím nájemcem/prodejcem

3) rozhodla

o stanovení výše nájemného za prodejní stánek na akci "Den dětí 2021" ve výši 500 Kč za celé období

4) ukládá

oddělení kanceláře vedení uzavřít smlouvu dle tohoto usnesení RMOB

Vyřizuje: Bc. Zdeněk Pavlíček, T: 02.06.2021
referent kultury a volnočasových aktivit

OVS/RMOB/0032/21

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, o souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitých darů

Usnesení číslo: 2128/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím nepeněžitých darů ve formě školního setu pro hokejbal od společnosti Českomoravský svaz hokejbalu, se sídlem Zátopkova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, IČO 496 26 485, za účelem sportovního vybavení školní družiny

2) souhlasí

s přijetím nepeněžitých darů ve formě školního setu pro hokejbal od společnosti Českomoravský svaz hokejbalu, se sídlem Zátopkova 100/2, Břevnov, 169 00 Praha, IČO 496 26 485

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Vaňková Lucie,
referent školství

T: 26.05.2021

OVS/RMOB/0034/21

Návrh plánů veřejnosprávních kontrol na rok 2021 u příspěvkových organizací zřízených MOb MHaH

Usnesení číslo: 2129/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh plánů veřejnosprávních kontrol na rok 2021 u příspěvkových organizací zřízených MOb MHaH:

- Mateřská škola Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 125/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191 – červen 2021
- Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182 – září 2021
- Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 – říjen 2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 – listopad 2021

2) schvaluje

plán veřejnosprávních kontrol na rok 2021 u příspěvkových organizací zřízených MOb MHaH, následně:

- Mateřská škola Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 125/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191 – červen 2021
- Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182 – září 2021
- Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158 – říjen 2021
- Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204 – listopad 2021

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB zřízené příspěvkové organizace

Vyřizuje: Vaňková Lucie,
referent školství

T: 26.05.2021

OVS/RMOB/0035/21

**Návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení mimořádných
odměn ředitelkám zřízených příspěvkových organizací**

Usnesení číslo: 2130/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru vnitřní správy a školství na schválení mimořádných odměn ředitelkám zřízených příspěvkových organizací:

a) Mileně Glinzové, Mateřská škola U Dvoru, příspěvková organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 204

b) Bc. Marcele Žitvaiové, Mateřská škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 182

c) Bc. Olze Křížové, Mateřská škola Zelená 73A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 191

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

d) Mgr. Šárce Fehérové, Základní škola Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158

- 2) **schvaluje**
mimořádné odměny ředitelkám zřízených příspěvkových organizací dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat o tomto usnesení RMOB ředitelky zřízených příspěvkových organizací

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 28.05.2021

OVS/RMOB/0036/21

Návrh na uzavření Smlouvy o obsahu a rozsahu praktického vyučování a podmínkách pro jeho konání

Usnesení číslo: 2131/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru vnitřní správy a školství na uzavření Smlouvy o obsahu a rozsahu praktického vyučování a podmínkách pro jeho konání za účelem zajištění praktického vyučování žáků v rámci projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku", s Vyšší odbornou školou DAKOL a Střední školou DAKOL, o.p.s., se sídlem HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 570, 735 72 Petrovice u Karviné, IČO 253 53 446
- 2) **rozhodla**
uzavřít Smlouvu o obsahu a rozsahu praktického vyučování a podmínkách pro jeho konání za účelem zajištění praktického vyučování žáků v rámci projektu "Ozdravné pobyty pro děti předškolního věku", s Vyšší odbornou školou DAKOL a Střední školou DAKOL, o.p.s., se sídlem HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 570, 735 72 Petrovice u Karviné, IČO 253 53 446, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 21.05.2021

OVS/RMOB/0037/21

Projednáni Zápisu o průběhu konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 70984204, včetně doporučení konkursní komise

Usnesení číslo: 2132/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

Zápis o průběhu konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy, U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 70984204, včetně doporučení konkursní komise

2) rozhodla

jmenovat Bc. Renatu Kaminskou na vedoucí pracovní místo ředitelky Mateřské školy, U Dvoru, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 70984204, s účinností od 01.08.2021 do 31.07.2027, viz. příloha č. 2

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství:

- 1) tajemnici konkursní komise informovat uchazečku o tomto rozhodnutí ROMb
- 2) připravit do dalšího jednání rady platový výměr
- 3) podat žádost o zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení
- 4) zajistit veškeré úkony související se jmenováním a předáním příspěvkové organizace

Vyřizuje: Vaňková Lucie,
referent školství

T: 28.05.2021

OVS/RMOB/0038/21

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“

Usnesení číslo: 2133/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“ se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČO 286 31 595

2) rozhodla

uzavřít Příkazní smlouvu o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“ se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČO 286 31 595, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru vnitřní správy a školství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Vaňková Lucie,
referent školství

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0089/21

**Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě na ulici
28. října 1093/204, Ostrava-Mariánské Hory**

Usnesení číslo: 2134/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh Nájemní smlouvy uzavřené podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, týkající se pronájmu části budovy č.p. 1093 a části pozemku parc. č.st. 124/1 na adrese 28. října č. or. 204, Ostrava-Mariánské Hory, s datem účinnosti od 01.06.2021. Předmětem smlouvy je pronájem prostoru sloužícího podnikání o výměře 7,78 m² dle zakresleného v náčrtku, který je přílohou č. 3 této smlouvy

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy uzavřené podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat druhou smluvní stranu o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0090/21

Změna užívání bytu na sociální byt

Usnesení číslo: 2135/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na změnu užívání bytu č. 4, velikosti 3+1, v domě na ulici U Dvoru 1096/8, Ostrava-Mariánské Hory, a to na byt v rámci projektu „Sociální bydlení ve městě Ostrava“
- 2) **rozhodla**
o vyčlenění bytu č. 4, velikosti 3+1, v domě č. p. 1096, jenž je součástí pozemku st. p. č. 1065 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici U Dvoru 8, v rámci projektu „Sociální bydlení ve městě Ostrava“
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat náměstka primátora Ing. Zbyňka Pražáka, Ph.D. o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0094/21

Žádost o výměnu bytů - Gen. Hrušky 16 a 4

Usnesení číslo: 2136/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXX XXXXXXXX, byt č. 8, velikosti 1+1, Gen. Hrušky 1204/16, Ostrava-Mariánské Hory, a XXXXXXXX XXXXXXXX, byt č. 5, velikosti 3+1, Gen. Hrušky 1198/4, Ostrava-Mariánské Hory, o výměnu bytů
- 2) **souhlasí**
s výměnou bytů dle předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **rozhodla**

rozhodla o uzavření nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou, výše základního nájemného 4.895,80 Kč

b) XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 8, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1204/16, na dobu určitou, výše základního nájemného 3.604 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0095/21

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2137/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1033/34, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 4.134,00 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0096/21

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2138/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 4, velikosti 3+1, v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2022

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 4 velikosti 3+1 v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2022, výše základního nájemného 5.510,40 Kč, dle článku 6 bodu III. směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.03.2021

3) **rozhodla**

dle článku 6 bodu III. směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.03.2021, dle kterého RMOB může v odůvodněných případech rozhodnout o jiné výši sazby v Kč za m²/měsíc, že nájem stanovený při uzavření nové nájemní smlouvy, u bytů do kterých se od 01.01.2017 investovalo více než 400 tis. Kč a na které se nahlíží jako na byty po rekonstrukci, bude smluvně zvyšován v nové roční smlouvě vždy o 10 Kč/m²/měsíc do úplného navýšení dle směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.3.2021

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0097/21

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2139/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Nájemní smlouvy s XXX XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 1, velikosti 3+1, v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2022

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXX XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 1, velikosti 3+1, v domě na ulici Přemyslovců 967/44, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2022, výše základního nájemného 5.585,30 Kč, dle článku 6 bodu III. směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.3.2021

3) rozhodla

dle článku 6 bodu III. směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.03.2021, dle kterého RMOB může v odůvodněných případech rozhodnout o jiné výši sazby v Kč za m²/měsíc, že nájem stanovený při uzavření nové nájemní smlouvy, u bytů do kterých se od 01.01.2017 investovalo více než 400 tis. Kč a na které se nahlíží jako na byty po rekonstrukci, bude smluvně zvyšován v nové roční smlouvě vždy o 10 Kč/m²/měsíc do úplného navýšení dle směrnice č. 29/2019 ve znění účinném od 31.3.2021

4) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0098/21
Revokace usnesení

Usnesení číslo: 2140/RMOB-MH/1822/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **revokuje**
usnesení RMOB č. 2110/RMOB-MH/1822/61 ze dne 05.05.2021

OB/RMOB/0099/21
Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou

Usnesení číslo: 2141/RMOB-MH/1822/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2021 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0100/21
Žádosti o pronájem bytu – Fráni Šrámka 2450/4

Usnesení číslo: 2142/RMOB-MH/1822/62
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
žádosti občanů o pronájem bytu č. 6 v domě na ulici Fráni Šrámka 2450/4, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 6, velikosti 2+1, v domě na ulici Fráni Šrámka 2450/4, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2022, výše základního nájemného 6.024,90 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0101/21

Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 1216/23

Usnesení číslo: 2143/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 100 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXX k bytu č. 100, velikosti 2+1, v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2022, výše základního nájemného 3.977,40 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOB/0102/21

Žádost o odpuštění nájmu za období 01.01.2021 - 31.05.2021

Usnesení číslo: 2144/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Daniela Dědocha, se sídlem 28. října 2659/157, 709 00, Ostrava-Mariánské Hory, IČO: 73074331, o odpuštění nájmu nebytových prostor v domě na ulici 28. října 2659/157, Ostrava-Mariánské Hory (dle smlouvy ev.č. S/0296/2014/B ze dne 12.11.2014) a nájmu předzahrádky na ulici 28. října 2659/157, Ostrava-Mariánské Hory (dle smlouvy ev.č. S/0215/2016/B ze dne 23.08.2016)

2) rozhodla

- a) žádosti vyhovět částečně a snížit nájemné na 7.500 Kč/měsíc u smlouvy ev.č. S/0296/2014/B ze dne 12.11.2014 pro období 01.03.2021-31.05.2021
- b) o uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě ev.č. S/0296/2014/B ze dne 12.11.2014
- c) žádosti vyhovět částečně a snížit nájemné na 375 Kč/měsíc u smlouvy ev.č. S/0215/2016/B ze dne 23.08.2016 pro období 01.03.2021-31.05.2021
- d) o uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě ev.č. S/0215/2016/B ze dne 23.08.2016

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 25.05.2021

OB/RMOB/0103/21

Žádost o pronájem bytu s návrhem na uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2145/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy

2) rozhodla

nevyhovět žádosti XXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2021

OB/RMOb/0104/21

Žádost o prominutí poplatků z prodlení

Usnesení číslo: 2146/RMOb-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXX XXXX XXX
XX XXXXXXXX X XXXXXXXX o prominutí zůstatku poplatků z prodlení ve výši
136.250,81 Kč za bydliště Baarova 2073/4, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, zaslanou
prostřednictvím soudního exekutora Mgr. Jaroslava Kocince LL.M., Exekutorský úřad
Frýdek-Místek, Farní 19, 738 01 Frýdek-Místek
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku a exekutora o tomto rozhodnutí RMOb

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 07.06.2021

BJ 00026/2021

**Změna Jednacího řádu Rady městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky s účinností od 01.06.2021**

Usnesení číslo: 2147/RMOb-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh Jednacího řádu Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností
od 01.06.2021
- 2) **ruší**
Jednací řád Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky schválený
usnesením č. 2851/RMOb-MH/1418/83 dne 28.05.2018

3) schvaluje

Jednací řád Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky s účinností od 01.06.2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

4) ukládá

tajemníkovi ÚMOB zajistit zveřejnění Jednacího řádu Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
tajemník

T: 28.05.2021

BJ 00027/2021

Návrh na uzavření Smluv o právní pomoci s Mgr. Jaromírem Parobkem, advokátem se sídlem Antonína Macka 912/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 714 47 164

Usnesení číslo: 2148/RMOB-MH/1822/62

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

a) návrh na uzavření Smlouvy o právní pomoci s Mgr. Jaromírem Parobkem, advokátem se sídlem Antonína Macka 912/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 714 47 164, ve věci poskytnutí právní pomoci týkající se předžalobní výzvy k úhradě náhrady škody a žaloby na náhradu škody

b) návrh na uzavření Smlouvy o právní pomoci s Mgr. Jaromírem Parobkem, advokátem se sídlem Antonína Macka 912/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 714 47 164, ve věci poskytnutí právní pomoci týkající se sepsání a podání trestního oznámení ve věci podezření ze spáchání zpronevěry

2) rozhodla

a) o uzavření Smlouvy o právní pomoci s Mgr. Jaromírem Parobkem, advokátem se sídlem Antonína Macka 912/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 714 47 164, ve věci poskytnutí právní pomoci týkající se předžalobní výzvy k úhradě náhrady škody a žaloby na náhradu škody dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) o uzavření Smlouvy o právní pomoci s Mgr. Jaromírem Parobkem, advokátem se sídlem Antonína Macka 912/4, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČO 714 47 164, ve věci poskytnutí právní pomoci týkající se sepsání a podání trestního oznámení pro podezření ze spáchání zpronevěry dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
právníkovi ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky zajistit veškeré úkony související s tímto usnesením RMOB

Vyřizuje: Mgr. Vojtěch Bednařík,
právník úřadu

T: 28.05.2021