

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.08.2021

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|----------------------|------------------|---|
| 2328/RMOB-MH/1822/67 | OF/RMOB/0028/21 | Rozpočtová opatření |
| 2329/RMOB-MH/1822/67 | OF/RMOB/0027/21 | Rozbory hospodaření za 01-06/2021 |
| 2330/RMOB-MH/1822/67 | OF/RMOB/0029/21 | Rozpočtová opatření |
| 2331/RMOB-MH/1822/67 | OVS/RMOB/0065/21 | Zásady vztahů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k příspěvkovým organizacím zřízených zastupitelstvem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky statutárního města Ostravy v oblasti školství |
| 2332/RMOB-MH/1822/67 | OVS/RMOB/0062/21 | Informace o finančních stavech zřízených fondů příspěvkových organizací od 01.01.2021 do 30.06.2021 |
| 2333/RMOB-MH/1822/67 | OVS/RMOB/0063/21 | Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru od společnosti Lidl Česká republika v.o.s. ve výši 72.500,00 Kč |
| 2334/RMOB-MH/1822/67 | OVS/RMOB/0064/21 | Zásady pro periodické hodnocení ředitelů příspěvkových organizací zřízených MOB MHaH |
| 2335/RMOB-MH/1822/67 | OVS/RMOB/0066/21 | Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení |
| 2336/RMOB-MH/1822/67 | OSP/RMOB/0008/21 | Uzavření smluv o nájmu bytu v domech s pečovatelskou službou |
| 2337/RMOB-MH/1822/67 | OI/RMOB/0043/21 | Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – BD ul. Jahnova 11, 11A |
| 2338/RMOB-MH/1822/67 | OI/RMOB/0044/21 | Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – BD ul. Přemyslovců 44 |
| 2339/RMOB-MH/1822/67 | OMH/RMOB/0017/21 | Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě |
| 2340/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0152/21 | Ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 561 (VII/2) - D. Ř. |
| 2341/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0149/21 | Návrh na podání výpovědi ze smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. J. |
| 2342/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0144/21 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – D. F. |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

| | | |
|----------------------|-----------------|---|
| 2343/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0153/21 | Stanovisko k prodeji pozemku, žádost o pronájem pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská – SMO, GELIUS s.r.o. |
| 2344/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0151/21 | Návrh na vyhlášení záměru pronajmout část pozemku a podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy k části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Daliborova - MUDr. J. L. |
| 2345/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0146/21 | Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – V. H. |
| 2346/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0147/21 | Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – L. J., MSc |
| 2347/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0142/21 | Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, ul. Varšavská – ČEZ Energetické služby, s.r.o. |
| 2348/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0148/21 | Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Lomená, Hudební – ČR-ÚZSVM |
| 2349/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0145/21 | Nabídka k využití předkupního práva ke koupi stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka – Bc. H. P. |
| 2350/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0154/21 | Stanovisko k nabytí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Korunní, Lomená a Hudební – SMO – ČR - ÚZSVM |
| 2351/RMOB-MH/1822/67 | OM/RMOB/0150/21 | Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nivnická – Veolia Energie ČR, a.s. |
| 2352/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0170/21 | Žádosti o pronájem bytu – Oblá 2b |
| 2353/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0171/21 | Žádosti o pronájem bytu – Knüpferova 2 |
| 2354/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0172/21 | Žádosti o pronájem bytu – M. Pujmanové 21 |
| 2355/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0173/21 | Žádosti o pronájem bytu – Korunní 62 |
| 2356/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0174/21 | Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 8 |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

| | | |
|----------------------|-----------------|--|
| 2357/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0175/21 | Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou |
| 2358/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0177/21 | Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky - lokalita Bedřiška |
| 2359/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0178/21 | Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou |
| 2360/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0179/21 | Žádost o přidělení volného bytu a odpuštění základního nájmu – Výstavní 2640/2a |
| 2361/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0180/21 | Žádost o společný nájem bytu – uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě – souhlas stran |
| 2362/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0181/21 | Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu “Sociální bydlení ve městě Ostrava” |
| 2363/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0182/21 | Návrh na ukončení nájmu bytu |
| 2364/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0183/21 | Opakované projednání ukončení nájmu s žádostí o uzavření Nájemní smlouvy |
| 2365/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0184/21 | Žádost o pronájem bytu a uzavření Nájemní smlouvy |
| 2366/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0185/21 | Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran a dohoda manželů |
| 2367/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0186/21 | Návrh na uzavření pachtovní smlouvy pro plynovou kotelnu v bytovém domě Vršovců 1126/56, Ostrava-Mariánské Hory se společností innogy Energo, s.r.o. |
| 2368/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0188/21 | Návrh na ukončení nájmu bytu |
| 2369/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0189/21 | Žádost o schválení podnájmu v bytě |
| 2370/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0190/21 | Žádost o schválení podnájmu v bytě |
| 2371/RMOB-MH/1822/67 | OB/RMOB/0187/21 | Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - poskytování právní pomoci |
| 2372/RMOB-MH/1822/67 | BJ 00072/2021 | Personální záležitosti - Organizační změna v rámci ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky od 01.09.2021 |

Materiály, které byly staženy:

| Materiál | Název |
|-----------------|--|
| OB/RMOB/0176/21 | Návrh aktualizace Směrnice č. 29/2019, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem s účinností od 01.09.2021 |

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OF/RMOB/0028/21
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2328/RMOB-MH/1822/67
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 104113013 o 7.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 104513013 o 23.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13101 o 165.000 Kč

zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 104113013 o 4.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 104513013 o 16.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12, ÚZ 13101 o 109.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 104113013 o 2.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 104513013 o 6.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 12, ÚZ 13101 o 41.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 104113013 o 1.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 104513013 o 1.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 12, ÚZ 13101 o 15.000 Kč

2. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 5 o 100.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ORJ 5 o 100.000 Kč

sníží se

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 15 o 50.000 Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5166 - konzultační, poradenské a právní služby, ORJ 15 o 110.000 Kč

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5173 - cestovné, ORJ 15 o 40.000 Kč

3. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13011 o 2.387.000 Kč

zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 14, ÚZ 13011 o 1.565.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 14, ÚZ 13011 o 593.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 14, ÚZ 13011 o 213.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5038 - povinné pojistné na úrazové pojištění, ORJ 14, ÚZ 13011 o 16.000 Kč

4. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13011 o 429.000 Kč

zvýší se

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5132 - ochranné pomůcky, ORJ 14, ÚZ 13011 o 5.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 14, ÚZ 13011 o 250.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 14, ÚZ 13011 o 40.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5156 - pohonné hmoty a maziva, ORJ 14, ÚZ 13011 o 22.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5162 - služby elektronických komunikací, ORJ 14, ÚZ 13011 o 13.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5167 - služby školení a vzdělávání, ORJ 14, ÚZ 13011 o 85.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5173 - cestovné, ORJ 14, ÚZ 13011 o 9.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5175 - pohoštění, ORJ 14, ÚZ 13011 o 5.000 Kč

- 2) **ukládá**
odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radim Dostál,
vedoucí odboru finančního

T: 01.09.2021

OF/RMOB/0027/21

Rozbory hospodaření za 01-06/2021

Usnesení číslo: 2329/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-06/2021
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí rozbory hospodaření MOB MHaH za 01-06/2021
- 3) **ukládá**
starostovi MOB MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 13.09.2021

OF/RMOB/0029/21

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2330/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na rozpočtová opatření
1. zvýší se
pol. 4216 - ostatní investiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 107517969
o 9.000.000 Kč
sníží se
pol. 4213 - investiční přijaté transfery ze státních fondů o 9.000.000 Kč
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit navrhovaná rozpočtová opatření

- 3) **ukládá**
starostovi MOb MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 13.09.2021

OVS/RMOB/0065/21

Zásady vztahů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k příspěvkovým organizacím zřízených zastupitelstvem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky statutárního města Ostravy v oblasti školství

Usnesení číslo: 2331/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
Zásady vztahů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k příspěvkovým organizacím zřízených zastupitelstvem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky statutárního města Ostravy v oblasti školství
- 2) **schvaluje**
Zásady vztahů městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k příspěvkovým organizacím zřízených zastupitelstvem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky statutárního města Ostravy v oblasti školství dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství seznámit ředitelky příspěvkových organizací se zásadami

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 27.08.2021

OVS/RMOB/0062/21

Informace o finančních stavech zřízených fondů příspěvkových organizací od 01.01.2021 do 30.06.2021

Usnesení číslo: 2332/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
informaci o finančních stavech zřízených fondů příspěvkových organizací od 01.01.2021 do 30.06.2021 dle § 29 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 2) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství poskytnout RMOB informaci o finančních stavech zřízených fondů příspěvkových organizací za období od 01.07.2021 do 31.12.2021

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 27.08.2021

OVS/RMOB/0063/21

Žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, IČO 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru od společnosti Lidl Česká republika v.o.s. ve výši 72.500,00 Kč

Usnesení číslo: 2333/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava – Mariánské Hory Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 709 84 158, o vydání souhlasu zřizovatele s přijetím finančního daru od společnosti Lidl Česká republika v.o.s. ve výši 72.500,00 Kč
- 2) **souhlasí**
s přijetím finančního daru od společnosti Lidl Česká republika v.o.s. ve výši 72.500,00 Kč
- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 27.08.2021

OVS/RMOB/0064/21

Zásady pro periodické hodnocení ředitelů příspěvkových organizací zřízených MOB MHaH

Usnesení číslo: 2334/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
zásady pro periodické hodnocení ředitelů příspěvkových organizací zřízených MOB MHaH v oblasti školství

2) **schvaluje**

Zásady pro periodické hodnocení ředitelů příspěvkových organizací zřízených MOB MHaH v oblasti školství dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru vnitřní správy a školství seznámit ředitelky příspěvkových organizací se zásadami

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 27.08.2021

OVS/RMOB/0066/21

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení

Usnesení číslo: 2335/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

a) návrh odboru vnitřní správy a školství na uskutečnění veřejné zakázky „Odborné učebny Klicperova“ – ICT vybavení za účelem pořízení ICT vybavení do učeben ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

b) návrh odboru vnitřní správy a školství na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“ – ICT vybavení ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

c) návrh odboru vnitřní správy a školství na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“ – ICT vybavení ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

2) **rozhodla**

a) uskutečnit veřejnou zakázku a oslovit firmy k podání cenových nabídek k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“ – ICT vybavení ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“ – ICT vybavení ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Komise pro otevírání obálek:

předseda komise: Ing. Jiří Zapletal
člen: Mgr. Patrik Hujdus

c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce „Odborné učebny Klicperova“- ICT vybavení ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

Předseda: Jana Pagáčová, MBA náhradník: Mgr. Patrik Hujdus
Členové: Yveta Sekeráková náhradníci: Vladimír Řezáč
Petr Becher Ing. arch. Liana Janáčková
Kamil Taube Bc. Tomáš Sucharda

- 3) **ukládá**
odboru vnitřní správy a školství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení
- 4) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele k této veřejné zakázce ve zjednodušeném podlimitním řízení

Vyřizuje: Aneta Mišúnová,
referent školství

T: 31.08.2021

OSP/RMOB/0008/21

Uzavření smluv o nájmu bytu v domech s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 2336/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXX XXXXXXXX o pronájem bytu XXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXX k bytu XX XXX v domě
s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava - Mariánské
Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.454,60 Kč

b) XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX k bytu XX XXX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.487 Kč

c) XXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX k bytu XX XXX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.454,60 Kč

d) XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXXX XXXX k bytu XX XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.187 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.09.2021

OI/RMOB/0043/21

**Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – BD ul. Jahnova 11,
11A**

Usnesení číslo: 2337/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0127/2021/OI ze dne 24.5.2021 na realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 1076/11, 2018/11A“ se zhotovitelem stavby STASEKO PLUS s.r.o. se sídlem Slezská 2101/15, 747 00 Český Těšín, IČO 258 53 473 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0127/2021/OI ze dne 24.5.2021 na realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Jahnova 1076/11, 2018/11A“ se zhotovitelem stavby STASEKO PLUS s.r.o. se sídlem Slezská 2101/15, 747 00 Český Těšín, IČO 258 53 473, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit dodatek č.1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.08.2021

OI/RMOB/0044/21

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo – BD ul. Přemyslovců 44

Usnesení číslo: 2338/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru investičního na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0143/2021/OI ze dne 8.6.2021 na realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44“ se zhotovitelem stavby KP REVITAL s.r.o. se sídlem Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava - Stará Bělá, IČO 026 32 195 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S/0143/2021/OI ze dne 8.6.2021 na realizaci stavby „IROP 2020-23 – zlepšení kvality bydlení v Mariánských Horách a Hulvákách: BD ul. Přemyslovců 44“ se zhotovitelem stavby KP REVITAL s.r.o. se sídlem Pod Lesíkem 556/23, 724 00 Ostrava - Stará Bělá, IČO 026 32 195, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru investičnímu připravit dodatek č.1 k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru investičního

T: 31.08.2021

OMH/RMOB/0017/21

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě

Usnesení číslo: 2339/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh na uzavření Dodatku č. 1 k příkazní smlouvě na udržování veřejných prostranství a dohled nad čistotou v obvodu se společností DEVES group s.r.o., IČO 095 53 595, sídlem Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě na udržování veřejných prostranství a dohled nad čistotou v obvodu se společností DEVES group s.r.o., IČO 095 53 595, sídlem Sokolská třída 1615/50, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit dodatek k příkazní smlouvě k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký, T: 25.08.2021
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0152/21

Ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 561 (VII/2) - D. Ř.

Usnesení číslo: 2340/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

v souladu s čl. V odst. 3 písmene c) ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 561 (VII/2), ev. č. S/0261/2015/M, s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX XXXXXXX, z důvodu úmrtí ke dni 24.11.2019

OM/RMOB/0149/21

Návrh na podání výpovědi ze smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - V. J.

Usnesení číslo: 2341/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

vypovědět dle čl. VII odst. 1 písmene b) smlouvu o nájmu pozemku, ev. č. S/0227/2020/M, uzavřenou s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX

2) ukládá

majetkovému odboru zaslat nájemci výpověď dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 03.09.2021
vedoucí odboru majetkového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OM/RMOB/0144/21

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – D. F.

Usnesení číslo: 2342/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX
XX XXXXX o pronájem části pozemku
p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 115 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) rozhodla

uzavřít s XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXX XXXXX smlouvu
o nájmu části pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace
o výměře 115 m² z celkové výměry 1 614 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2021 a ročním
nájemem ve výši 575 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3
předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 17.09.2021

OM/RMOB/0153/21

**Stanovisko k prodeji pozemku, žádost o pronájem pozemku
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská – SMO, GELIUS
s.r.o.**

Usnesení číslo: 2343/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti

1. majetkového odboru magistrátu o stanovisko k prodeji pozemku st. p. č. 249
zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 385 m² v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, společnosti GELIUS s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice,
703 00 Ostrava, IČO 242 76 740, za účelem kultivace okolí nemovitosti
ve vlastnictví společnosti GELIUS s.r.o.

2. společnosti GELIUS s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 242 76 740, o pronájem pozemku st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 385 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem kultivace okolí nemovitosti ve vlastnictví žadatele

2) **doporučuje**

ZMOB nesouhlasit s prodejem pozemku st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 385 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, společnosti GELIUS s.r.o., se sídlem Nerudova 272/22, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 242 76 740, za účelem kultivace okolí nemovitosti žadatele, a zachovat tak pozemek ve vlastnictví SMO, svěřený MOB MH a H z důvodu údržby pozemku a přilehlého chodníku, který je spojnici mezi ul. Novoveská a Grmelova

3) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 13.09.2021
vedoucí odboru majetkového

4) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 249 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 385 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

5) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.08.2021
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0151/21

Návrh na vyhlášení záměru pronajmout část pozemku a podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy k části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Daliborova - MUDr. J. L.

Usnesení číslo: 2344/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru

- na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 2,51 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- na podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p.p.č.168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,51 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

1. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,51 m² z celkové výměry 4 451 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2. požádat RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 168/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2,51 m² z celkové výměry 4 451 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s MUDr. Jaroslavem Luxem se sídlem Daliborova 421/15, 709 00, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za účelem užívání části pozemku pod betonovým schodištěm zajišťující vstup do domu č. p. 421, jenž je součástí pozemku st. p. č. 348 zastavěná plocha a nádvoří na ul. Daliborova 15, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví MUDr. Jaroslava Luxe.

3) ukládá

majetkovému odboru

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

OM/RMOB/0146/21

Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – V. H.

Usnesení číslo: 2345/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX

2) rozhodla

uzavřít s XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1405 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje dnem 01.10.2021 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 800 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

OM/RMOB/0147/21

**Smlouva k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží
ve vlastnictví fyzické osoby, lok. ul. Baarova – L. J., MSc**

Usnesení číslo: 2346/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s XXXXXX XXXXXXXX

- 2) **rozhodla**
uzavřít s XXXXXX XXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXX XX XX XXX XXX XX XXXXXX X XXXXXXXXXXXXX smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1191 zastavená plocha a nádvoří
o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou počínaje
dnem 01.10.2021 s tříměsíční výpovědní lhůtou a ročním nájmem ve výši 720 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

OM/RMOB/0142/21

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky,
ul. Varšavská – ČEZ Energetické služby, s.r.o.**

Usnesení číslo: 2347/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103,
Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 278 04 721, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky,
obec Ostrava

2) **rozhodla**

1.

vydat pro investora a stavebníka společnost ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 278 04 721, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a se vstupem na pozemek za tímto účelem v rámci stavby „Rozšíření distribuční soustavy METAL WORKS“

2.

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení zemního kabelového vedení NN včetně příslušenství v tomto pozemku v rámci stavby „Rozšíření distribuční soustavy METAL WORKS“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Energetické služby, s.r.o., se sídlem Výstavní 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava, IČO 278 04 721, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2021

OM/RMOB/0148/21

Uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Lomená, Hudební – ČR-ÚZSVM

Usnesení číslo: 2348/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost majetkového odboru o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových v souvislosti se stavbou „Bytový dům na ul. Přemyslovců, č. 967/44, Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky“

2) **rozhodla**

uzavřít s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, jako budoucím povinným a vlastníkem pozemku p. p. č. 152/28 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě uložení drenážního potrubí a revizních šachet za náhradu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 29.10.2021

OM/RMOB/0145/21

Nabídka k využití předkupního práva ke koupi stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Fr. Šrámka – Bc. H. P.

Usnesení číslo: 2349/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

nabídku XXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, na využití předkupního práva ke koupi jednotky č. 3169/249, garáže, včetně spoluvlastnického podílu k budově, stojící na pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ve vlastnictví SMO, svěřeného MOB MHaH, za kupní cenu ve výši 275.000 Kč

2) **doporučuje**

ZMOB nabídku nevyužít a nenabýt od XXX XXXX XXXXXXXXXXX XXXX XXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX X XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, jednotku č. 3169/249, garáž, vymezenou v budově č. p. 3169 včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 2000/108101 na společných částech budovy, stojící na pozemku st. p. č. 2973 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, za nabízenou cenu ve výši 275.000 Kč

3) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. Renata Kozelská,
referent majetkové agendy

T: 13.09.2021

OM/RMOB/0154/21

Stanovisko k nabytí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Korunní, Lomená a Hudební – SMO – ČR - ÚZSVM

Usnesení číslo: 2350/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, majetkového odboru magistrátu, o stanovisko k nabytí pozemku p. p. č. 152/28 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 845 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Ostrava

2) doporučuje

ZMOB souhlasit s nabytím pozemku p. p. č. 152/28 ostatní plocha, zeleň o výměře 2 845 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, z vlastnictví ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví statutárního města Ostrava, se svěřením městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

3) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 13.09.2021

OM/RMOB/0150/21

Pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nivnická – Veolia Energie ČR, a.s.

Usnesení číslo: 2351/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, o pronájem části pozemku p. p. č. 157/13 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 0,54 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem výstavby veřejné nabíjecí stanice pro elektromobily v rámci projektu statutárního města Ostrava „Vybudování a provozování nabíjecích stanic pro elektromobily na území statutárního města Ostrava“

2) rozhodla

1. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 157/13 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 0,54 m² z celkové výměry 1 270 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2. požádat RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku p. p. č. 157/13 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 0,54 m² z celkové výměry 1 270 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, na dobu určitou min. 12 let za účelem výstavby veřejné nabíjecí stanice pro elektromobily

3) ukládá

majetkovému odboru:

1. zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem
2. zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0170/21

Žádosti o pronájem bytu – Oblá 2b

Usnesení číslo: 2352/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 4 v domě na ulici Oblá 1125/2b, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX XXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4 velikosti 1+1 v domě na ulici Oblá 1125/2b, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2022, výše základního nájemného 2.207,40 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0171/21

Žádosti o pronájem bytu – Knüpférova 2

Usnesení číslo: 2353/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 5 v domě na ulici Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX trvalý pobyt XXXXXX XXX XXXXXXXX, k bytu č. 5 velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.08.2022, výše základního nájemného 3.462,90 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0172/21

Žádosti o pronájem bytu – M. Pujmanové 21

Usnesení číslo: 2354/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

žádosti občanů o pronájem bytu č. 9 v domě na ulici M. Pujmanové 1097/21, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 9, velikosti 2+1, v domě na ulici M. Pujmanové 1097/21, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2022, výše základního nájemného 4.810,50 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0173/21

Žádosti o pronájem bytu – Korunní 62

Usnesení číslo: 2355/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 6 v domě na ulici Korunní 1058/62, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX, k bytu č. 6 velikosti 2+1 v domě na ulici Korunní 1058/62, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2022, výše základního nájemného 3.805,75 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0174/21

Žádosti o pronájem bytu – Gen. Hrušky 8

Usnesení číslo: 2356/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

žádosti občanů o pronájem bytu č. 15 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, dle důvodové zprávy tohoto materiálu

2) rozhodla

o uzavření nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXX XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 15 velikosti 4+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2022, výše základního nájemného 6.010,20 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat všechny žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0175/21

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou/neurčitou

Usnesení číslo: 2357/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.08.2021 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadatelem uvedenými v Příloze č. 1
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0177/21

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky - lokalita Bedřiška

Usnesení číslo: 2358/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemky
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava dle Přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 20.08.2021

OB/RMOB/0178/21

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 2359/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 20, velikosti 3+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1191/1, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 4.686,49 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.09.2021

OB/RMOB/0179/21

Žádost o přidělení volného bytu a odpuštění základního nájmu – Výstavní 2640/2a

Usnesení číslo: 2360/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalým bytem Výstavní 2639/2, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **rozhodla**

- a) o udělení výjimky ze Směrnice č. 29/2019 - uvedený volný byt nepůjde do nabídky volných bytů zveřejněných na internetových stránkách MO MHaH
- b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a s XXXXX XXXXXXXXXXXX nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 2, velikosti 4+1 v domě na ulici Výstavní 2640/2a, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.08.2022, výše základního nájemného 4.758,65 Kč
- c) o odpuštění 1 měsíčního základní nájmu ve výši 4.758,65 Kč, k bytu č. 2, velikosti 4+1 v domě na ulici Výstavní 2640/2a, Ostrava- Mariánské Hory

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.09.2021

OB/RMOB/0180/21

**Žádost o společný nájem bytu – uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě
– souhlas stran**

Usnesení číslo: 2361/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, o společný nájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě – souhlas stran s XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 7, velikosti 1+2, v domě na ulici Fráni Šrámka 2456/26, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.465,00 Kč, dle Přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0181/21

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu "Sociální bydlení ve městě Ostrava"

Usnesení číslo: 2362/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Sociální bydlení ve městě Ostrava“ se XXXXXXXX XXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
a) o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Sociální bydlení ve městě Ostrava“ se XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 10, velikosti 1+1 v domě na ulici Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 28.02.2022, výše základního nájemného 2.674,80 Kč dle Přílohy č. 2 předloženého materiálu
b) o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti se XXXXXXXX XXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 10, velikosti 1+1 v domě na ulici Nájemnická 947/12, Ostrava-Mariánské Hory
- 3) **svěřuje**
podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti
- 4) **ukládá**
a) bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
b) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0182/21

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2363/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu se XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX a XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt SR, byt č. 10, velikosti 1+1 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0183/21

Opakované projednání ukončení nájmu s žádostí o uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2364/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXX XXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy

2) rozhodla

a) o revokaci usnesení č. 2274/RMOB-MH/1822/65 ze dne 14.07.2021

b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 7, velikosti 1+1 v domě na ulici Zelená 2527/86, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2021, výše základního nájemného 2.203,20 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.09.2021

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

OB/RMOB/0184/21

Žádost o pronájem bytu a uzavření Nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 2365/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu a vystavení Nájemní smlouvy
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 5, velikosti 2+1 v domě na ulici Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2022, výše základního nájemného 3.830,40 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.09.2021

OB/RMOB/0185/21

**Návrh na uzavření Dodatku k Nájemní smlouvě - prohlášení stran
a dohoda manželů**

Usnesení číslo: 2366/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě – prohlášení stran a dohoda manželů se XXXXXX XXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXX
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 3 k Nájemní smlouvě se XXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXX XXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. 10, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2437/11, Ostrava-Mariánské Hory, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0186/21

Návrh na uzavření pachtovní smlouvy pro plynovou kotelnu v bytovém domě Vršovců 1126/56, Ostrava-Mariánské Hory se společností innogy Energo, s.r.o.

Usnesení číslo: 2367/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření pachtovní smlouvy se společností innogy Energo, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10, IČO 251 15 171, a to na dobu určitou do 31.08.2026, za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie včetně příslušenství ve společném prostoru o výměře 12,71 m² (plynová kotelna) pro zajištění výroby a dodávky tepelné pro bytové domy Vršovců 1126/56 a Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o uzavření pachtovní smlouvy se společností innogy Energo, s.r.o., se sídlem Limuzská 3135/12, Strašnice, 108 00 Praha 10, IČO 251 15 171, a to na dobu určitou do 31.08.2026, za účelem propachtování zařízení pro výrobu tepelné energie včetně příslušenství ve společném prostoru o výměře 12,71 m² (plynová kotelna) pro zajištění výroby a dodávky tepelné pro bytové domy Vršovců 1126/56 a Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit pachtovní smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2021

OB/RMOB/0188/21

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2368/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

- 1) **projednala**
vystavení Nájemní smlouvy na dobu určitou s XXXXXX XXXXXXXXXXXX,
nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý
pobyt XXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, XXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX, k bytu č. 1,
velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1202/12, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu
určitou do 28.02.2022, výše základního nájemného 4.540,79 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0189/21

Žádost o schválení podnájmu v bytě

Usnesení číslo: 2369/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXX XXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou
od 01.09.2021 do 01.09.2022
- 2) **souhlasí**
s podnájmem v obecním bytě u XXXXXX XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý
pobyt XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, nájemce bytu
č. 11, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2438/14, 709 00 Ostrava-Mariánské
Hory, pro podnajíjmníka XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou od 01.09.2021
do 01.09.2022
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas
s podnájmem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0190/21

Žádost o schválení podnájmu v bytě

Usnesení číslo: 2370/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXX XXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.09.2021 do 31.08.2022

2) **souhlasí**

s podnájmem v obecním bytě u XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky, nájemce bytu č. 11, velikosti 1+1 v domě na ulici Lázeňská 1460/3, 709 00 Ostrava-Hulváky, pro podnajíjemníka XXXXXXXX XXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXX XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, na dobu určitou od 01.09.2021 do 31.08.2022

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit Souhlas s podnájmem k podpisu a zajistit jeho podepsání

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

OB/RMOB/0187/21

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy - poskytování právní pomoci

Usnesení číslo: 2371/RMOB-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce na „Poskytovatele právní pomoci pro potřeby městského obvodu Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky“

2) **rozhodla**

o uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti k podlimitní veřejné zakázce na „Poskytovatele právní pomoci pro potřeby městského obvodu Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky“ dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, se společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 70200, IČO 286 31 595, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2021

BJ 00072/2021

Personální záležitosti - Organizační změna v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky od 01.09.2021

Usnesení číslo: 2372/RMOb-MH/1822/67

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh tajemníka na provedení organizační změny v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky týkající se změn funkčních míst v rámci odboru sociální péče, odboru místního hospodářství a odboru bytového s účinností od 01.09.2021
- 2) **ruší**
ke dni 31.08.2021:
a) 1 funkční místo "sociální pracovník" na odboru sociální péče
b) 1 funkční místo "údržbář" na odboru bytovém
- 3) **zřizuje**
ode dne 01.09.2021 na odboru místního hospodářství:
a) 1 funkční místo "referent pro komunální služby a spisovou službu"
b) 1 funkční místo "řidič, údržbář"
- 4) **stanovuje**
ke dni 01.09.2021 počet funkčních míst:
a) na odboru sociální péče 15
b) na odboru bytovém 14
c) na odboru místního hospodářství 30 (8 funkčních míst odbor místního hospodářství, 21 funkčních míst veřejně prospěšné práce, 1 funkční místo terénní pracovník)
d) celkový počet funkčních míst v rámci ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky 132
- 5) **ukládá**
tajemníkovi ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky:
a) seznámit s organizační změnou dotčené zaměstnance ÚMOb Mariánské Hory a Hulváky
b) informovat odbor platový a personální MMO

Vyřizuje: Bc. Karel Kosmák,
tajemník

T: 03.09.2021