

**Usnesení**  
**16. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 10.06.2019**

**čís.                      0567/RMOb-MH/1822/16**  
**-**  
**0603/RMOb-MH/1822/16**

---

**Mgr. Patrik Hujdus**  
starosta městského obvodu

---

**Jana Pagáčová, MBA**  
1. místostarostka městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 10.06.2019

Číslo usnesení	Materiál	Název
0567/RMOB-MH/1822/16	OF/RMOB/0022/19	Rozpočtová opatření
0568/RMOB-MH/1822/16	OSP/RMOB/0005/19	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0569/RMOB-MH/1822/16	OHC/RMOB/0009/19	Návrh na úhradu spoluúčasti na škodě
0570/RMOB-MH/1822/16	OS/RMOB/0060/19	Žádost příspěvkové organizace Základní umělecká škola Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, IČO 619 89 185, o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace
0571/RMOB-MH/1822/16	OS/RMOB/0061/19	Návrh Smluv o vzájemné spolupráci
0572/RMOB-MH/1822/16	OMH/RMOB/0046/19	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
0573/RMOB-MH/1822/16	OMH/RMOB/0047/19	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu
0574/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0151/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
0575/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0153/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. U Dvoru
0576/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0152/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Martinská
0577/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0147/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Martinská
0578/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0148/19	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
0579/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0154/19	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - A. H.
0580/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0158/19	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou, lokalita ul. Korunní - R. J.
0581/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0157/19	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nivnická
0582/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0150/19	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Kravařská – GasNet, s.r.o.

0583/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0156/19	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka – ČEZ Distribuce, a. s.
0584/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0149/19	Návrh na podání výzvy k úhradě bezdůvodného obohacení za užívání částí pozemků bez právního důvodu, návrh na vyhlášení záměru pronajmout částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská, Pašerových a Grmelova – DANKAR, s. r. o.
0585/RMOB-MH/1822/16	OM/RMOB/0155/19	Návrh na revokaci usnesení RMOB č. 0408/RMOB-MH/1822/11 ze dne 03.04.2019 a návrh na prodej pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – AWC Morava, s.r.o.
0586/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0131/19	Revokace usnesení
0587/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0143/19	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Strmá
0588/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0137/19	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Korunní
0589/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0130/19	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy služebního bytu
0590/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0141/19	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0591/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0142/19	Návrh na ukončení nájmu bytu
0592/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0132/19	Žádost o rozdělení sloučeného bytu na náklady ÚMOB MHaH
0593/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0133/19	Žádost o povolení instalace balkonové markýzy na vlastní náklady
0594/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0134/19	Žádost o povolení instalace venkovní jednotky klimatizace na vlastní náklady
0595/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0135/19	Návrh na zvýšení nájemného nebytových prostor o roční míru inflace
0596/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0138/19	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti a část střechy
0597/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0140/19	Žádost o udělení souhlasu s obměnou bankomatu
0598/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0139/19	Žádost o povolení natáčení televizního seriálu v osadě Bedřiška
0599/RMOB-MH/1822/16	OB/RMOB/0136/19	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo
0600/RMOB-MH/1822/16	VEDENI/RMOB/0005/19	Kronika městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 2018
0601/RMOB-MH/1822/16	BJ 00039/2019	Žádost o vydání opatření obecné povahy
0602/RMOB-MH/1822/16	BJ 00038/2019	Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na II. pololetí roku 2019
0603/RMOB-MH/1822/16	BJ 00040/2019	Personální záležitosti

**Materiály, které byly staženy :**

<b>Materiál</b>	<b>Název</b>
OMH/RMOB/0048/19	Návrh na uskutečnění nadlimitní veřejné zakázky

**OF/RMOB/0022/19**  
**Rozpočtová opatření**

**Usnesení číslo: 0567/RMOB-MH/1822/16**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery  
ze státního rozpočtu, ÚZ 13011

o 2.052.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem  
a mládeži, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním  
poměru vyjma zaměstnanců na služebních místech,  
ORJ 14, ÚZ 13011

o 1.325.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,  
pol. 5031 - povinné pojistné na sociální zabezpečení  
a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 14,  
ÚZ 13011

o 520.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,  
pol. 5032 - povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění,  
ORJ 14, ÚZ 13011

o 181.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,  
pol. 5038 - povinné pojistné na úrazové pojištění, ORJ 14,  
ÚZ 13011

o 16.000 Kč

§ 4329 - ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži,  
pol. 5424 - náhrada mezd v době nemocí, ORJ 14,  
ÚZ 13011

o 10.000 Kč

2. zvýší se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5171 - opravy a udržování,  
ORJ 4

o 26.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5137 - drobný hmotný  
dlouhodobý majetek, ORJ 4

o 26.000 Kč

3. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy,  
haly a stavby, ORJ 7, ORG 1000096000000

o 600.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy,  
haly a stavby, ORJ 7, ORG 1000097000000

o 600.000 Kč

4. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy,  
haly a stavby, ORJ 7, ORG 1000098000000

o 441.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,  
ORJ 7

o 441.000 Kč

5. zvýší se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami  
pro obyvatelstvo, pol. 5339 - neinvestiční transfery cizím  
příspěvkovým organizacím, ORJ 11

o 15.000 Kč

sníží se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami  
pro obyvatelstvo, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery  
obyvatelstvu, ORJ 11

o 15.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,  
vedoucí odboru finančního

T: 24.06.2019

**OSP/RMOB/0005/19**

**Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou**

**Usnesení číslo: 0568/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX k bytu č. 7 v domě  
s pečovatelskou službou, na ul. Gen. Hrušky 2035/1, Ostrava - Mariánské Hory,  
na dobu určitou do 30.06.2020, výše základního nájemného 1.533,15 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 28.06.2019

**OHC/RMOB/0009/19**

**Návrh na úhradu spoluúčasti na škodě**

**Usnesení číslo: 0569/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh škodní komise na úhradu spoluúčasti na škodě vzniklé na majetku MěOb MHaH
- 2) **souhlasí**  
s návrhem škodní komise dle důvodové zprávy
- 3) **ukládá**  
škůdci uhradit, v součinnosti s odborem hospodářských činností, spoluúčast na škodě ve výši 1.000,00 Kč do rozpočtu MOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová, T: 24.06.2019  
pověřena vedením odboru hospodářských činností

**OS/RMOB/0060/19**

**Žádost příspěvkové organizace Základní umělecká škola Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, IČO 619 89 185, o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace**

**Usnesení číslo: 0570/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
žádost Základní umělecké školy Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvková organizace, se sídlem 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 596/6, IČO 619 89 185, o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace na nákup poukázek pro účel ocenění nejlepších žáků za školní rok 2018/2019 ve výši 15.000 Kč
- 2) **rozhodla**  
poskytnout mimořádnou účelovou neinvestiční dotaci příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Eduarda Marhuly, Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 6, příspěvková organizace, se sídlem 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, Hudební 596/6, IČO 619 89 185, na nákup poukázek pro účel ocenění nejlepších žáků za školní rok 2018/2019 ve výši 15.000 Kč a uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí mimořádné účelové neinvestiční dotace dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**  
odboru školství, kultury a volnočasových aktivit připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Jiří Kunovjánek, T: 21.06.2019  
pověřený vedením odboru  
školství, kultury a volnočasových aktivit

**OS/RMOB/0061/19**  
**Návrh Smluv o vzájemné spolupráci**

**Usnesení číslo: 0571/RMOB-MH/1822/16**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh odboru školství, kultury a volnočasových aktivit na uzavření Smluv o vzájemné spolupráci v rámci 9. ročníku literární soutěže Čertovské pohádky
- 2) **rozhodla**  
uzavřít Smlouvy o vzájemné spolupráci s těmito subjekty:
- a) HPHG s.r.o., se sídlem č.p. 148, Bílá 739 15, IČO 483 90 755
  - b) HOTEL ODRA s.r.o., se sídlem č. p. 327, Ostravice 739 14, IČO 253 54 043
  - c) AWC Morava, s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 10 476
  - d) MIKE BIKE, se sídlem Pavlovova 2644/6, Ostrava – Zábřeh, 700 30, IČO 738 91 819
  - e) LIBREX Publishing s.r.o., Raisova 1066/6, Ostrava – Mariánské Hory, 709 00,
  - f) IČO 025 85 693
  - g) CHERRY TOUR s.r.o., se sídlem Ostrava - Poruba, Francouzská 1001/16, PSČ 70800
- dle přílohy č. 1 – č. 6 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
odboru školství, kultury a volnočasových aktivit připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Aneta Mišúnová, T: 28.06.2019  
referent školství



OMH/RMOB/0046/19

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu

Usnesení číslo: 0572/RMOB-MH/1822/16

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

- a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Emila Filly Ostrava – Mariánské Hory“
- b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Emila Filly – Mariánské Hory“
- c) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Emila Filly Ostrava – Mariánské Hory“

2) **rozhodla**

- a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Emila Filly Ostrava – Mariánské Hory“, dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu
- b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Emila Filly Ostrava – Mariánské Hory“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

předseda komise:

Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník:

Vladimír Řezáč

členové:

Yveta Sekeráková

Ing. arch. Liana Janáčková

Ing. Jiří Zapletal

Bc.Sandra Sophia Murtinová

náhradníci:

Jana Pagáčová, MBA

Ing. Jana Kučová

Ing. Jana Vidláková

Josef Videcký

- c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Emila Filly Ostrava – Mariánské Hory“ v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise:  
Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník:  
Vladimír Řezáč

členové:  
Ing. Jana Kučová  
Ing. arch. Liana Janáčková  
Yveta Sekeráková  
Bc. Sandra Sophia Murtinová

náhradníci:  
Ing. Jaromír Škopek  
Mgr. Patrik Hujdus  
Jana Pagáčová, MBA  
Josef Videcký

**3) ukládá**

- a) odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 17.06.2019  
vedoucí odboru místního hospodářství

- b) hodnotící komisi předložit RMOb návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0047/19

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu

Usnesení číslo: 0573/RMOB-MH/1822/16

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

- a) návrh odboru místního hospodářství na uskutečnění veřejné zakázky malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Kremličkova Ostrava – Mariánské Hory“
- b) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro otvírání obálek k veřejné zakázce malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Kremličkova Ostrava – Mariánské Hory“
- c) návrh odboru místního hospodářství na složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a směrnice č. 17/2017 zásady pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Kremličkova Ostrava – Mariánské Hory“

2) **rozhodla**

- a) oslovit firmy k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Kremličkova Ostrava – Mariánské Hory“, dle podmínek důvodové zprávy a přílohy č.1 předloženého materiálu
- b) jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Kremličkova Ostrava – Mariánské Hory“ v následujícím složení:

Komise pro otvírání obálek:

předseda komise:

Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník:

Vladimír Řezáč

členové:

Yveta Sekeráková

Ing. arch. Liana Janáčková

Ing. Jiří Zapletal

Bc.Sandra Sophia Murtinová

náhradníci:

Jana Pagáčová, MBA

Ing. Jana Kučová

Ing. Jana Vidláková

Josef Videcký

- c) jmenovat komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Rekonstrukce ul. Kremlíčková Ostrava – Mariánské Hory“ v následujícím složení:

Komise pro posouzení a hodnocení nabídek:

předseda komise:

Ing. Filip Čmiel, Ph.D.

náhradník:

Vladimír Řezáč

členové:

Ing. Jana Kučová

Ing. arch. Liana Janáčková

Yveta Sekeráková

Bc. Sandra Sophia Murtinová

náhradníci:

Ing. Jaromír Škopek

Mgr. Patrik Hujdus

Jana Pagáčová, MBA

Josef Videcký

**3) ukládá**

- a) odboru místního hospodářství zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této veřejné zakázce malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 17.06.2019  
vedoucí odboru místního hospodářství

- b) hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné zakázky malého rozsahu

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru místního hospodářství

**OM/RMOB/0151/19**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova**

**Usnesení číslo: 0574/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3293)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemkyní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3293 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2019 a ročním nájmem ve výši 880 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0153/19**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. U Dvoru**

**Usnesení číslo: 0575/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3257)

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3257 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2019 a ročním nájmem ve výši 920 Kč

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0152/19**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Martinská**

**Usnesení číslo: 0576/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2990)
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2990 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2019 a ročním nájmem ve výši 800 Kč
- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0147/19**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Martinská**

**Usnesení číslo: 0577/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2996)
- 2) **rozhodla**  
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2996 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2019 a ročním nájmem ve výši 920 Kč

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0148/19**

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená**

**Usnesení číslo: 0578/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3020)

- 2) **rozhodla**  
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3020 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2019 a ročním nájmem ve výši 800 Kč

- 3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0154/19**

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická - A. H.**

**Usnesení číslo: 0579/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 63,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

uzavřít s XXX

1. Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. S/0149/2012/M, ke dni 31.07.2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
2. Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 181/10 zahrada o výměře 63,5 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 202 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.08.2019 a ročním nájmem ve výši 318 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru majetkového

**4) zmocnila**

místostarostu městského obvodu podpisem této dohody a smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

**OM/RMOB/0158/19**

**Návrh na ukončení smlouvy o nájmu pozemku dohodou, lokalita ul. Korunní - R. J.**

**Usnesení číslo: 0580/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/37/2000/M, dohodou



2) **rozhodla**  
uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku, ev. č. KVR/37/2000/M, ke dni 30.06.2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**  
majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 28.06.2019  
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**  
místostarostu městského obvodu podpisem této dohody

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,  
místostarosta městského obvodu

#### **OM/RMOB/0157/19**

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nivnická**

**Usnesení číslo: 0581/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**  
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 180/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8,1 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 180/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 8,1 m<sup>2</sup> z celkové výměry 999 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**  
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 21.06.2019  
vedoucí odboru majetkového

**OM/RMOB/0150/19**

**Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Kravařská – GasNet, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0582/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti GIS - STAVINVEST a.s.

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 188/24 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 188/30 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 188/42 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemního plynovodu NTL a NTL přípojek včetně příslušenství uložené v rámci stavby „REKO MS Ostrava – Kravařská“, jeho provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2365-917/2019 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 11.100 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 19.07.2019

**OM/RMOB/0156/19**

**Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Fr. Šrámka – ČEZ Distribuce, a. s.**

**Usnesení číslo: 0583/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Martina Bartečka

**2) rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 1075/1 ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v tomto pozemku, uložené v rámci stavby „Ostrava – Mariánské Hory 2944 Kania NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2359-449/2018 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

**3) ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 19.07.2019

**OM/RMOB/0149/19**

**Návrh na podání výzvy k úhradě bezdůvodného obohacení za užívání částí pozemků bez právního důvodu, návrh na vyhlášení záměru pronajmout části pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská, Pašerových a Grmelova – DANKAR, s. r. o.**

**Usnesení číslo: 0584/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh majetkového odboru na:

1. zaslání výzvy společnosti DANKAR, s. r. o., se sídlem Pašerových 2029/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 44 858, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání částí pozemků st. p. č. 289 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště a p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, bez právního důvodu
2. vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
3. vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 266 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 179 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**2) rozhodla**

1. zaslat společnosti DANKAR, s. r. o., se sídlem Pašerových 2029/2, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 619 44 858 výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání částí pozemku st. p. č. 289 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 319 m<sup>2</sup> z celkové výměry 521 m<sup>2</sup> a části pozemku p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 63 m<sup>2</sup> z celkové výměry 3 160 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za období od 01.01.2016 do 31.03.2019 ve výši 99.215 Kč s termínem úhrady nejpozději do 15.07.2019

2. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 200 m<sup>2</sup> z celkové výměry 4 876 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
3. vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku st. p. č. 266 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 179 m<sup>2</sup> z celkové výměry 595 m<sup>2</sup> v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

**3) ukládá**

majetkovému odboru:

1. zaslat uživateli pozemků výzvu k vydání bezdůvodného obohacení ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB
2. zveřejnit záměr obvodu pronajmout části pozemků dle bodu 2 odst. 2 a 3 tohoto usnesení

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 28.06.2019

**OM/RMOB/0155/19**

**Návrh na revokaci usnesení RMOB č. 0408/RMOB-MH/1822/11 ze dne 03.04.2019 a návrh na prodej pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven – AWC Morava, s.r.o.**

**Usnesení číslo: 0585/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) revokuje**

usnesení RMOB č. 0408/RMOB-MH/1822/11 ze dne 03.04.2019

**2) projednala**

žádost společnosti AWC Morava, s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 10 476, o prodej pozemků v lokalitě ul. U Nových válcoven v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem výstavby nového prezentačního a technického centra

3) **doporučuje**

ZMOB prodat společnosti AWC Morava, s.r.o., se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČO 268 10 476, tyto pozemky včetně součástí a příslušenství v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava:

- st. p. č. 358 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 853 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 572.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 692.120 Kč celkem
- st. p. č. 359 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 781 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 523.500 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 633.435 Kč celkem
- pozemek p. p. č. 433/59 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 4065 m<sup>2</sup>, který vznikne dle geometrického plánu č. 1916-60/2018 z pozemku p. p. č. 433/35 orná půda, díl d+e o výměře 965 m<sup>2</sup>, z pozemku p. p. č. 433/59 ostatní plocha, jiná plocha, díl c o výměře 2013 m<sup>2</sup>, z pozemku p. p. č. 1441 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 311 m<sup>2</sup>, z pozemku p. p. č. 1466 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 311 m<sup>2</sup> a z pozemku p. p. č. 1484 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 465 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 2.724.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 3.296.040 Kč celkem
- p. p. č. 443/13 zahrada o výměře 990 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 663.500 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 802.835 Kč celkem
- p. p. č. 443/14 zahrada o výměře 187 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 125.500 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 151.855 Kč celkem
- p. p. č. 443/15 zahrada o výměře 370 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 248.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 300.080 Kč celkem
- p. p. č. 443/16 zahrada o výměře 550 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 369.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 446.490 Kč celkem
- p. p. č. 443/17 zahrada o výměře 360 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 241.500 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 292.215 Kč celkem
- p. p. č. 443/18 zahrada o výměře 188 m<sup>2</sup> za vzájemně sjednanou kupní cenu ve výši 126.000 Kč + DPH v zákonné výši, tj. 152.460 Kč celkem,  
a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s použitím varianty A

4) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,  
vedoucí odboru majetkového

T: 13.06.2019



- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 28.06.2019

**OB/RMOB/0130/19**

**Návrh na uzavření Nájemní smlouvy služebního bytu**

**Usnesení číslo: 0589/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na vystavení Nájemní smlouvy služebního bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**  
o uzavření Nájemní smlouvy služebního bytu s:  
a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 1+1 v domě na ulici Bílá 1975/2, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2020, výše základního nájemného 2.207,40 Kč  
b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Bílá 1975/2, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2020, výše základního nájemného 2.200,20 Kč
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 28.06.2019

**OB/RMOB/0141/19**

**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou**

**Usnesení číslo: 0590/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.06.2019 dle předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadatelem uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu, mimo těchto žadatelů:

- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 39, velikosti 4+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1191/1, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.12.2019, výše základního nájemného 4.283,50 Kč

**3) bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 13, velikosti 1+0 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 40, velikosti 1+0 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

**4) ukládá**

- a) bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 28.06.2019  
vedoucí odboru bytového

- b) bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustili byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru bytového

**OB/RMOB/0142/19**

**Návrh na ukončení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 0591/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**2) bere na vědomí**

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Vršovců 1127/58, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou



3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1552/10, Ostrava-Hulváky, a k pozemku p. p. č. 1188/2 zahrada o výměře 358 m<sup>2</sup> v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu určitou do 31.10.2019, výše základního nájemného 2.069,90 Kč, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

4) **ukládá**

a) bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 19.07.2019  
vedoucí odboru bytového

b) informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 31.07.2019  
vedoucí odboru bytového

**OB/RMOB/0132/19**

**Žádost o rozdělení sloučeného bytu na náklady ÚMOB MHaH**

**Usnesení číslo: 0592/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o rozdělení sloučeného bytu č. 7, velikosti 2+1 v domě na ulici Nájemnická 948/14, Ostrava-Mariánské Hory, na původní byt č. 6 a byt č. 7 na náklady ÚMOB MHaH

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 28.06.2019  
vedoucí odboru bytového

**OB/RMOB/0133/19**

**Žádost o povolení instalace balkonové markýzy na vlastní náklady**

**Usnesení číslo: 0593/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o povolení instalace balkonové markýzy k bytu č. 79, velikosti 1+1 v domě na ulici Novoveská 1168/14, Ostrava-Mariánské Hory, na vlastní náklady

2) **rozhodla**

nevyhovět žádosti

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 28.06.2019

**OB/RMOB/0134/19**

**Žádost o povolení instalace venkovní jednotky klimatizace na vlastní náklady**

**Usnesení číslo: 0594/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o povolení instalace venkovní jednotky klimatizace k bytu č. 14 v domě na ulici Korunní 822/63, Ostrava-Mariánské Hory, na vlastní náklady

2) **rozhodla**

vyhovět žádosti

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 28.06.2019

**OB/RMOB/0135/19**

**Návrh na zvýšení nájemného nebytových prostor o roční míru inflace**

**Usnesení číslo: 0595/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na zvýšení nájemného o roční míru inflace za rok 2019 ve výši 2,1 % u nebytových prostor
- 2) **rozhodla**  
zvýšit nájemné o 2,1 % u nebytových prostor dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 28.06.2019

**OB/RMOB/0138/19**

**Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti a část střechy**

**Usnesení číslo: 0596/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **projednala**  
návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část střechy o výměře 6 m<sup>2</sup> a část budovy o výměře 10 m<sup>2</sup> č. p. 636, jenž je součástí pozemku st. p. č. 180/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Přemyslovců 61
- 2) **rozhodla**  
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část střechy o výměře 6 m<sup>2</sup> a část budovy o výměře 10 m<sup>2</sup> č. p. 636, jenž je součástí pozemku st. p. č. 180/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Přemyslovců 61
- 3) **ukládá**  
bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 21.06.2019

**OB/RMOB/0140/19**

**Žádost o udělení souhlasu s obměnou bankomatu**

**Usnesení číslo: 0597/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, IČO 453 17 054, o udělení souhlasu s obměnou bankomatu a vytvořením 24h zóny před zahájením stavebních prací v domě na ulici 28. října 1081/202, Ostrava-Mariánské Hory

**2) souhlasí**

se záměrem obměny bankomatu ATM NCT 6634 za ATM DN C 4060 a vytvořením 24h zóny v domě na ulici 28. října 1081/202, Ostrava-Mariánské Hory, společnosti Komerční banka, a.s., se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, PSČ 11407, IČO 453 17 054, za podmínky, že bude předložena projektová dokumentace k odsouhlasení

**3) ukládá**

a) bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 21.06.2019  
vedoucí odboru bytového

b) starostovi městského obvodu odsouhlasit projektovou dokumentaci

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 30.09.2019  
vedoucí odboru bytového

**OB/RMOB/0139/19**

**Žádost o povolení natáčení televizního seriálu v osadě Bedřiška**

**Usnesení číslo: 0598/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

**1) projednala**

žádost společnosti Arthur Krensky Films s.r.o., se sídlem Pod duby 384/6, Křeslice, 104 00 Praha 10, IČO 639 80 681, o povolení natáčení televizního seriálu v osadě Bedřiška, Ostrava-Hulváky

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru určeného k bydlení pro potřeby natáčení a na pronájem domů Bedříšská 367/18 a Jasinkova 1553/12, Ostrava-Hulváky, v období 28.06.2019-30.06.2019, se společností Arthur Krensky Films s.r.o., se sídlem Pod duby 384/6, Křeslice, 104 00 Praha 10, IČO 639 80 681, za cenu 15.000 Kč včetně příslušné sazby DPH, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 25.06.2019

**OB/RMOB/0136/19**

**Návrh na uzavření Smlouvy o dílo**

**Usnesení číslo: 0599/RMOB-MH/1822/16**

**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna zdravotnických rozvodů včetně dokončení rekonstrukce sociálních zařízení: bytový dům na ul. Lomená 1, Ostrava-Mariánské Hory“

2) **rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna zdravotnických rozvodů včetně dokončení rekonstrukce sociálních zařízení: bytový dům na ul. Lomená 1, Ostrava-Mariánské Hory“, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s Jiřím Ligočným, se sídlem č.p.275, 73571 Dětmárovice, IČO 60025212, za cenu nejvýše přípustnou 543.132,66 Kč bez DPH a lhůtou výstavby 45 kalendářních dnů, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,  
vedoucí odboru bytového

T: 12.07.2019

VEDENI/RMOB/0005/19

Kronika městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 2018

Usnesení číslo: 0600/RMOB-MH/1822/16

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**  
zápis do Kroniky městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 2018
- 2) **schvaluje**  
zápis do Kroniky městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za období 2018
- 3) **ukládá**  
Haně Blinkové zajistit tisk předloženého materiálu formou vázané knihy

Vyřizuje: Hana Blinková,  
asistentka

T: 31.07.2019

**BJ 00039/2019**

**Žádost o vydání opatření obecné povahy**

Usnesení číslo: 0601/RMOB-MH/1822/16

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **rozhodla**  
podat žádost o vydání opatření obecné povahy dle ustanovení § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**BJ 00038/2019**

**Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na II. pololetí roku 2019**

Usnesení číslo: 0602/RMOB-MH/1822/16

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **stanovuje**  
termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB na II. pololetí roku 2019 dle předloženého návrhu (viz příloha tohoto usnesení) s možností změny

**BJ 00040/2019**  
**Personální záležitosti**

**Usnesení číslo: 0603/RMOb-MH/1822/16**  
**Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky**

- 1) **pověřuje**  
s účinností od 10.06.2019 vedením odboru školství, kultury a volnočasových aktivit  
Jiřího Kunovjánka