

Usnesení
86. schůze rady městského obvodu
konané dne 16.07.2018

čís. 2969/RMOB-MH/1418/86
-
3005/RMOB-MH/1418/86

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.07.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
2969/RMOB-MH/1418/86	OF/RMOB/0029/18	Rozpočtová opatření
2970/RMOB-MH/1418/86	OVV/RMOB/0004/18	Návrh Směrnice upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
2971/RMOB-MH/1418/86	OHC/RMOB/0107/18	Žádost o finanční dar
2972/RMOB-MH/1418/86	OHC/RMOB/0109/18	Návrh na uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů
2973/RMOB-MH/1418/86	OHC/RMOB/0108/18	Žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI
2974/RMOB-MH/1418/86	OHC/RMOB/0111/18	Návrh na uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů
2975/RMOB-MH/1418/86	OHC/RMOB/0112/18	Návrh na vyhlášení záměru pronájmu části nemovité věci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - ul. Klicperova 8
2976/RMOB-MH/1418/86	OMH/RMOB/0036/18	Návrh odboru MH na: a) schválení projektu "Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa", b)projednání návrhu na schválení předložení žádosti o dotaci z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro projekt "Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa" v Ostravě - Mariánských Horách
2977/RMOB-MH/1418/86	OMH/RMOB/0037/18	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti
2978/RMOB-MH/1418/86	OMH/RMOB/0038/18	Návrh na uzavření Dodatku č. 1
2979/RMOB-MH/1418/86	OMH/RMOB/0039/18	Uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku
2980/RMOB-MH/1418/86	OMH/RMOB/0040/18	Návrh smlouvy o nájmu movité věci
2981/RMOB-MH/1418/86	OM/RMOB/0127/18	Návrh vyhlásit záměr obce prodat nemovité věci v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Knüpférova 3 a 4 a stanovit podmínky pro prodej
2982/RMOB-MH/1418/86	OM/RMOB/0124/18	Stanovisko k nabytí nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita „Bedřiška“ – Asental Land, s. r. o.

2983/RMOB-MH/1418/86	OM/RMOB/0125/18	Souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Baarova – R. T.
2984/RMOB-MH/1418/86	OM/RMOB/0130/18	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Mojmírovců – Veolia Energie ČR, a.s.
2985/RMOB-MH/1418/86	OM/RMOB/0131/18	Souhlas se stavebním záměrem a vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Kremličkova – SMO
2986/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0148/18	Žádosti o pronájem bytu
2987/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0145/18	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Šimáčkova
2988/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0147/18	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Šimáčkova
2989/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0146/18	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Knüpférova
2990/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0149/18	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
2991/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0140/18	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“
2992/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0141/18	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“
2993/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0142/18	Návrh na uzavření Smlouvy o obstarávání správy domu
2994/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0144/18	Žádost o schválení podnájmu v bytě
2995/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0139/18	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
2996/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0138/18	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
2997/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0150/18	Návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu
2998/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0143/18	Žádost o navýšení záloh na služby – návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
2999/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0151/18	Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání – návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
3000/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0152/18	Žádosti o výměnu bytů
3001/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0153/18	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Knüpférova
3002/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0154/18	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Gen. Hrušky

3003/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0155/18	Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti
3004/RMOB-MH/1418/86	OB/RMOB/0156/18	Návrh na snížení nájmu bytů a prostor sloužících podnikání
3005/RMOB-MH/1418/86	OHC/RMOB/0110/18	Personální záležitosti

OF/RMOB/0029/18
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2969/RMOB-MH/1418/86
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 6330 - převody vlastním fondům v rozpočtech územní úrovně,
pol. 4137 - převody mezi statutárními městy a jejich městskými
obvody nebo částmi - příjmy, ORG 610, ÚZ 3500 o 6.000.000 Kč

zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000002000000,
ÚZ 3500 o 6.000.000 Kč

2. zvýší se

§ 3319 - ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 –
nákup ostatních služeb, ORJ 11 o 30.000 Kč

sníží se

§ 3900 - ostatní činnosti související se službami pro obyvatelstvo,
pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ORJ 11 o 30.000 Kč

3. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5909 –
ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 7 o 24.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5909 - ostatní neinvestiční
výdaje jinde nezařazené, ORJ 7 o 24.000 Kč

4. zvýší se

§ 3115 - ostatní záležitosti předškolního vzdělávání,
pol. 5136 - knihy, učební pomůcky a tisk, ORJ 4 o 3.000 Kč

sníží se

§ 3115 - ostatní záležitosti předškolního vzdělávání,
pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ORJ 4 o 3.000 Kč

5. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,
ORJ 4, ORG 1000006000000 o 400.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,
ORJ 4, ORG 1000005000000 o 400.000 Kč

6. zvýší se

§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 4 o 550.000 Kč

sníží se

§ 3111 - mateřské školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG 1000005000000 o 550.000 Kč

7. zvýší se

§ 3326 - pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 3, ORG 1000061000000 o 376.000 Kč

sníží se

§ 6171 - činnosti místní správy, pol. 5499 - ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ORJ 5 o 376.000 Kč

8. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000031000000 o 1.900.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000012000000 o 343.000 Kč

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000023000000 o 513.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000001000000 o 900.000 Kč

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000015000000 o 104.000 Kč

§ 3632 - pohřebnictví, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 3, ORG 1000017000000 o 40.000 Kč

9. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5154 - elektrická energie, ORJ 7 o 420.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5909 - ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 7 o 420.000 Kč.

10. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000062000000 o 61.000 Kč

sníží se

§ 6409 - ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5901 - nespecifikované rezervy, ORJ 10 o 61.000Kč.

2) ukládá

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 30.07.2018

OVV/RMOB/0004/18

Návrh Směrnice upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Usnesení číslo: 2970/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh Směrnice č. 24/2018 upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů
- 2) **schvaluje**
Směrnici č. 24/2018 upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřních věcí zveřejnit Směrnici č. 24/2018 na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky a na intranetu

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová, T: 31.07.2018
vedoucí odboru vnitřních věcí, úkony zajišťované matrikou úřadu

OHC/RMOB/0107/18

Žádost o finanční dar

Usnesení číslo: 2971/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti Vasiariel, z.s., se sídlem Slezské náměstí 14/37, 743 01 Bílovec, IČ 043 84 393, o finanční dar dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Tereza Mučková, T: 31.07.2018
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0109/18

Návrh na uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů

Usnesení číslo: 2972/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů se společností Reservanto s.r.o., se sídlem Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec, IČ 242 98 395
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností Reservanto s.r.o., se sídlem Mrštíkova 399/2a, 460 07 Liberec, IČ 242 98 395, Smlouvu o zpracování osobních údajů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 31.08.2018
pověřena vedením úseku školství

OHC/RMOB/0108/18

Žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI

Usnesení číslo: 2973/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1208, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 158, o souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru od organizace WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 242 31 509, v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI za účelem uhrazení stravného pro 26 žáků ve školním roce 2018/19
- 2) **souhlasí**
s přijetím finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČ 242 31 509, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností informovat příspěvkovou organizaci o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 31.07.2018
pověřena vedením úseku školství

OHC/RMOB/0111/18
Návrh na uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů

Usnesení číslo: 2974/RMOB-MH/1418/86
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů se společností IPO Primo s.r.o., se sídlem Kalvodova 816/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 286 33 431
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností IPO Primo s.r.o., se sídlem Kalvodova 816/8, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 286 33 431, Smlouvu o zpracování osobních údajů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná, T: 31.08.2018
pověřena vedením úseku školství

OHC/RMOB/0112/18
Návrh na vyhlášení záměru pronájmu části nemovité věci v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava - ul. Klicperova 8

Usnesení číslo: 2975/RMOB-MH/1418/86
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvková organizace, o výpůjčku části budovy - místnosti umístěné ve stavbě č. p. 504, bydlení, jež je součástí pozemku st. p. č. 501 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu vypůjčit místnosti umístěné ve stavbě č. p. 504, bydlení, jež je součástí pozemku st. p. č. 501 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Dana Gojná,
pověřena vedením úseku školství

T: 30.03.2018

OMH/RMOB/0036/18

Návrh odboru MH na: a) schválení projektu “Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa”, b) projednání návrhu na schválení předložení žádosti o dotaci z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro projekt “Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa” v Ostravě - Mariánských Horách

Usnesení číslo: 2976/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

- a) návrh odboru místního hospodářství na schválení projektu “Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa”, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) návrh odboru místního hospodářství na schválení předložení žádosti o dotaci pro projekt “Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa”, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **rozhodla**

- a) schválit předložený projekt “Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa”
- b) schválit předložení žádosti o dotaci na projekt “Regenerace sídliště Vršovců - V. etapa”
- c) požádat RM o schválení projektu a souhlas s podáním žádosti o dotaci z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro projekt “Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa”, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) **doporučuje**

ZMOB rozhodnout o podání žádosti o dotaci z Programu Regenerace veřejných prostranství na sídlištích pro projekt “Regenerace sídliště Vršovců – V. etapa”, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

4) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 18.07.2018

- 5) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit RM žádost dle bodu 2) odst. c) tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 31.07.2018

OMH/RMOB/0037/18

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti

Usnesení číslo: 2977/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti na veřejnou zakázku „Rekonstrukce prostoru před farou ul. Hozova, Mariánské Hory“, uzavřené se společností Dobrá zakázka s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností Dobrá zakázka s. r. o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, 702 00, IČ 286 31 595, Příkazní smlouvu o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 10.08.2018

OMH/RMOB/0038/18

Návrh na uzavření Dodatku č. 1

Usnesení číslo: 2978/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0100/2018/OMH, uzavřené se společností PROINK s.r.o., se sídlem Starobělská 1133/5, Zábřeh, 700 30, Ostrava, IČ 259 00 056

2) rozhodla

uzavřít se společností PROINK s.r.o., se sídlem Starobělská 1133/5, Zábřeh, 700 30, Ostrava, IČ 259 00 056, Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo, ev. č. S/0100/2018/OMH, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 30.07.2018
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0039/18

Uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku

Usnesení číslo: 2979/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce chodníku a obnovy VO, k. ú. Mariánské Hory“, se společností HEXA WORK s.r.o., se sídlem Loděnice 127, 747 74 Holasovice, IČ 015 39 671, v souladu s návrhem hodnotící komise

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku se společností HEXA WORK s.r.o., se sídlem Loděnice 127, 747 74 Holasovice, IČ 015 39 671, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 03.08.2018
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0040/18

Návrh smlouvy o nájmu movité věci

Usnesení číslo: 2980/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Smlouvy o nájmu movité věci se společností Agentura Orange s.r.o., se sídlem Maxe Švabinského 2239, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 268 56 425

2) rozhodla

uzavřít Smlouvu o nájmu movité věci se společností Agentura Orange s.r.o., se sídlem Maxe Švabinského 2239, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 268 56 425 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 27.07.2018
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0127/18

Návrh vyhlásit záměr obce prodat nemovité věci v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Knüpférova 3 a 4 a stanovit podmínky pro prodej

Usnesení číslo: 2981/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) doporučuje

ZMOB

1. vyhlásit záměr obvodu prodat nemovité věci:

- a) pozemek st. p. č. 1531 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1456 – ul. Knüpférova 3, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava
- b) pozemek st. p. č. 1530 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1455 – ul. Knüpférova 4, včetně přípojky vody, kanalizace, elektřiny a plynu, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

a zároveň si vyhradit právo kdykoliv tento záměr zrušit bez udání důvodu

2. požádat RM o vydání souhlasu s prodejem nemovitých věcí uvedených v bodě 1 tohoto usnesení

3. stanovit pro prodej nemovitých věcí uvedených v bodě 1 tohoto usnesení tyto podmínky:

- prodej pozemků včetně jejich součástí a příslušenství jednomu nebo více zájemcům v závislosti na výhodnosti záměru využití budov a finančních nabídek
- kupní cena je stanovena v minimální výši 2.500.000 Kč za každou nemovitost samostatně
- k nemovitostem bude zřízeno předkupní právo jako právo věcné na dobu pěti let ode dne pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva (v případě využití předkupního práva bude cena stanovena znaleckým posudkem)
- domy zůstanou nadále domy obytnými, nebudou sloužit jako ubytovny a nebudou v nich zřízena nebo umístěna zařízení typu kasin, heren (a to ani jako součást jiných zařízení, např. restaurací, klubů, barů), night klubů, sex shopů a jim obdobných

- žadatel se zaváže v kupní smlouvě, že budou provedeny do dvou let od povolení vkladu vlastnického práva tyto stavební úpravy obytných domů dle následujících požadavků prodávajícího:
 - zateplení – ekvivalent 15-20 cm polystyrenu včetně stropu ve sklepech a střechy
 - výměna oken – bílá, plastová, trojsklo
 - změna způsobu vytápění (zrušení gamat)
 - výměna vstupních dveří do domu
 - v případě zprovoznění plynového potrubí vyměnit stávající šroubované za svařované
 - generální oprava elektrických rozvodů v bytech i v domě
 - výměna stávajícího vodovodního potrubí za plastové
 - rekonstrukce zdravotnické
- v případě porušení jakékoliv podmínky ze strany kupujícího je stanovena smluvní pokuta ve výši 2.000 Kč za každý den od zjištění nesplnění podmínky do sjednání její nápravy a je splatná do 15 dnů ode dne převzetí výzvy k úhradě smluvní pokuty kupujícím
- zájemce o prodej nemovitých věcí:
 - podá písemnou žádost na podatelnu Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky nejpozději do 31.08.2018 v zalepené obálce označené „Prodej Knüpférova 3 a 4“ a do 3 pracovních dnů ode dne podání žádosti uhradí zálohu ve výši 250.000 Kč za každou nemovitost samostatně na základě dohody o složení zálohy na koupi nemovitostí (tzn. že dohoda musí být uzavřena v den podání žádosti)
- v žádosti uvede:
 1. **NABÍDKOVOU CENU ZA JEDNOTLIVOU NEMOVITOST**
 2. **POPIS ZÁMĚRU**
 - způsob budoucího využití, vize
 - jaký typ nájemců bude oslovovat, jaká je cílová skupina nájemců
 - druh nájmu – krátkodobý/střednědobý/dlouhodobý/ - specifikovat časově a pro jaký typ nájemců
 - předpokládaná výše nájmu
 3. **ROZSAH REKONSTRUKCE**
 - rozsah rekonstrukce nad rámec požadavku prodávajícího
 - časový horizont
 - dispoziční řešení bytů
 4. **DOPAD ZÁMĚRU NA MĚSTSKÝ OBVOD**
 5. **REFERENCE, ZKUŠENOSTI**

2) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 18.07.2018

3) rozhodla

uzavřít s žadatelem o prodej nemovitosti Dohodu o složení zálohy na koupi nemovitosti dle přílohy č. 2 předkládaného materiálu

4) ukládá

majetkovému odboru připravit dohody k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2018

OM/RMOB/0124/18

Stanovisko k nabytí nemovitých věcí v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita „Bedřiška“ – Asental Land, s. r. o.

Usnesení číslo: 2982/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko k nabytí pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, od společnosti Asental Land, s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 277 69 143, do vlastnictví statutárního města Ostravy

2) doporučuje

ZM nabytí níže uvedené pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, od společnosti Asental Land, s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 277 69 143, do vlastnictví statutárního města Ostravy a svěřit je městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- p. p. č. 330/5 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 2378 m²
- p. p. č. 331/8 zahrada o výměře 514 m²
- p. p. č. 1010/7 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 335 m²
- p. p. č. 1187/13 zahrada o výměře 516 m²
- p. p. č. 1187/14 zahrada o výměře 337 m²
- p. p. č. 1187/18 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 9407 m²
- p. p. č. 1187/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 148 m²
- p. p. č. 1439 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 65 m²
- p. p. č. 1440 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 65 m²
- p. p. č. 1448 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 162 m²

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto stanovisku RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.07.2018

OM/RMOB/0125/18

**Souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
lok. ul. Baarova – R. T.**

Usnesení číslo: 2983/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XX,
o povolení vstupu na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemky st. p. č. 1570 zastavěná plocha a nádvoří,
st. p. č. 1571 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní
komunikace a p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, za účelem stavebních úprav 2 garáží ve vlastnictví žadatele
za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské
Hory a Hulváky

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.07.2018

OM/RMOB/0130/18

**Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o
budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, ul. Mojmírovců – Veolia Energie ČR, a.s.**

Usnesení číslo: 2984/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská
Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti DK Projekt, s.r.o.

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a se vstupem na pozemek p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění podzemní horkovodní přípojky v tomto pozemku v rámci stavby „OS Mojžírovců 26/31 b.j., Ostrava – Mariánské Hory – horkovodní přípojka, předávací stanice a SRT“, pro investora a stavebníka Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410
2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k části pozemku p. p. č. 206/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní horkovodní přípojky v tomto pozemku v rámci stavby „OS Mojžírovců 26/31 b.j., Ostrava – Mariánské Hory – horkovodní přípojka, předávací stanice a SRT“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr délky zatížení pozemku, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Veolia Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 451 93 410, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2018

OM/RMOB/0131/18

Souhlas se stavebním záměrem a vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Kremličkova – SMO

Usnesení číslo: 2985/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se stavebním záměrem a vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti HYDRO-KONEKO s.r.o.

2) **souhlasí**

s navrhovaným stavebním záměrem a se vstupem na pozemky p. p. č. 227/37 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 227/40 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem rekonstrukce stávající kanalizace v rámci stavby „Rekonstrukce kanalizace Mar. Hory a Hulváky, DSP+DPS SO 04 Rekonstrukce kanalizace – ul. Kremličkova“, pro investora a stavebníka statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451, za dodržení podmínek stanovených odborem místního hospodářství ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky

3) **ukládá**

majetkovému odboru informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.07.2018

OB/RMOB/0148/18

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2986/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupené opatrovníkem statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, XXXXXXXXXXXX, zastoupeného opatrovníkem statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

- a) o uzavření Nájemní smlouvy se XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupenou opatrovníkem statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 63, Ostrava – Mariánské Hory, k bytu č. 3, velikosti 1+1 v domě na ulici Lázeňská 1462/1, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 2.060,50 Kč
- b) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupeným opatrovníkem statutárním městem Ostrava, Úřadem městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, Přemyslovců 63, Ostrava – Mariánské Hory, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpfrova 1457/2, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 2.016 Kč
- c) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- d) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 21.08.2018

OB/RMOB/0145/18

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Šimáčkova

Usnesení číslo: 2987/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulvály

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 7, velikosti 1+1 v domě na ulici Šimáčkova 1010/23, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
 - a) o uzavření Nájemní smlouvy s XX, k bytu č. 7, velikosti 1+1 v domě na ulici Šimáčkova 1010/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 2.507,85 Kč
 - b) nevyhovět žádosti XX
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0147/18

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Šimáčkova

Usnesení číslo: 2988/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulvály

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Šimáčkova 1010/23, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

- a) uzavření Nájemní smlouvy s XX,
k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Šimáčkova 1010/23, Ostrava-Mariánské
Hory, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 3.120,75 Kč
b) nevyhovět žádosti XX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0146/18

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Knüpférova

Usnesení číslo: 2989/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 6, velikosti 1+1
v domě na ulici Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky

2) rozhodla

- a) o uzavření Nájemní smlouvy s XX,
k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpférova 1457/2, Ostrava-Hulváky,
na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 2.041 Kč
b) nevyhovět žádosti XX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0149/18

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 2990/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.07.2018 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2018

OB/RMOB/0140/18

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

Usnesení číslo: 2991/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
 1. o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXX, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.01.2019, výše základního nájemného 2.989,80 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
 2. o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti s XXX, k bytu č. 9, velikosti 2+1 v domě na ulici Strmá 1012/7, Ostrava-Mariánské Hory

3) svěřuje

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

4) ukládá

- a) bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- b) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0141/18

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“

Usnesení číslo: 2992/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

1. o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XX, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových válcoven 344/8, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.01.2019, výše základního nájemného 3.031,50 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti s XX, k bytu č. 1, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových válcoven 344/8, Ostrava-Hulváky

3) svěřuje

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

2) **nesouhlasí**

s podnájmem v obecním bytě u XX, nájemce bytu č. 7, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2457/28, Ostrava-Mariánské Hory, pro podnájemnici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 01.08.2018 do 31.07.2019

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2018

OB/RMOB/0139/18

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 2995/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.04.2018 do 30.06.2018 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0138/18

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 2996/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **bere na vědomí**

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.04.2018 do 30.06.2018, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0150/18

Návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu

Usnesení číslo: 2997/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu u nájemkyně XXXXXXXXXXXX
- 2) **rozhodla**
o podání výpovědi z nájmu bytu u nájemkyně
XX, byt č. 3, velikosti 2+1 v domě
na ulici Závašova 1031/4, Ostrava-Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
bytovému odboru podat výpověď z nájmu bytu prostřednictvím externí advokátní
kanceláře

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 21.08.2018

OB/RMOB/0143/18

**Žádost o navýšení záloh na služby – návrh na uzavření Dodatku č. 3 ke
Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

Usnesení číslo: 2998/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXX,
IČ 02499533, o navýšení záloh na vodné a stočné za nebytové prostory v domě
na ulici 28. října 2660/159, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání,
ev. č. S/0154/2014/B, s XXX,
IČ 02499533, s účinností od 01.08.2018, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek
k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0151/18

**Žádost o pronájem prostoru sloužícího podnikání – návrh na uzavření
Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání**

Usnesení číslo: 2999/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XX,
IČ 61935131, o pronájem prostoru sloužícího podnikání v domě č. p. 1190 na ulici
Rtm. Gucmana č. or. 3, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
ev. č. S/0069/2014/B s XX,
IČ 61935131, s účinností od 01.08.2018, výše základního nájemného 2.500 Kč, dle
přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek
k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2018

OB/RMOB/0152/18

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 3000/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti
XXX
XXX,
o výměnu bytů

2) souhlasí

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XX,
k bytu č. 6, velikosti 3+1 v domě na ulici Baarova 2074/6, Ostrava-Mariánské Hory,
na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 4.032,83 Kč
- b) XX,
k bytu č. 10, velikosti 2+1 v domě na ulici Baarova 2074/6, Ostrava-Mariánské
Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.755,70 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy
k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2018

OB/RMOB/0153/18

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Knüpfrova

Usnesení číslo: 3001/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 12, velikosti 1+1 v domě
na ulici Knüpfrova 1457/2, Ostrava-Hulváky

2) **rozhodla**

- a) uzavření Nájemní smlouvy s XX,
k bytu č. 12, velikosti 1+1 v domě na ulici Knüpfrova 1457/2, Ostrava-Hulváky, na
dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 1.976 Kč
- b) nevyhovět žádosti XX

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0154/18

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Gen. Hrušky

Usnesení číslo: 3002/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 17, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

- a) uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 17, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1207/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2019, výše základního nájemného 3.462,50 Kč
- b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- c) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.08.2018

OB/RMOB/0155/18

Vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti

Usnesení číslo: 3003/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část nemovitosti o výměře 1 m² v domě č. p. 1017 na ulici Nivnická č. or. 16, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část nemovitosti o výměře 1 m² v domě č. p. 1017, jež je součástí pozemku st. p. č. 1116 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na ulici Nivnická č. or. 16, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 20.07.2018

OB/RMOB/0156/18

Návrh na snížení nájmu bytů a prostor sloužících podnikání

Usnesení číslo: 3004/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na snížení nájmu bytů a prostor sloužících podnikání v domech na ulici Mariánské náměstí 1041/3 a 600/11, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
o snížení nájmu bytů a prostor sloužících podnikání v domech na ulici Mariánské náměstí 1041/3 a 600/11, Ostrava-Mariánské Hory, o 40 % z důvodu zatížení okolí prachem a hlukem v souvislosti s investiční akcí „Rekonstrukce Mariánského náměstí v Ostravě-Mariánských Horách“ v období srpen – říjen 2018
- 3) **ukládá**
bytovému odboru zajistit administrativní záležitosti související s tímto rozhodnutím

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2018

OHC/RMOB/0110/18

Personální záležitosti

Usnesení číslo: 3005/RMOB-MH/1418/86

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **zřídila**
s účinností od 16.07.2018 1 funkční místo asistent
- 2) **stanovuje**
počet funkčních míst na Úřadě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky k 16.07.2018 na 124
- 3) **projednala**
návrh Doplnku č. V Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 4) **schvaluje**
Doplněk č. V Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s účinností od 16.07.2017

- 5) **ukládá**
tajemnici ÚMOB dořešit personální záležitosti s touto změnou související

Vyřizuje: Mgr. Pavla Uhrová,
tajemnice

T: 31.07.2018