

**Usnesení
1. schůze rady městského obvodu
konané dne 12.11.2018**

**čís. 0001/RMOB-MH/1822/1
-
0029/RMOB-MH/1822/1**

Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

Jana Pagáčová, MBA
1. místostarostka městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 12.11.2018

Číslo usnesení	Materiál	Název
0001/RMOB-MH/1822/1	OF/RMOB/0001/18	Rozpočtová opatření
0002/RMOB-MH/1822/1	OSP/RMOB/0001/18	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0003/RMOB-MH/1822/1	OVV/RMOB/0001/18	Užívání závěsného znaku se státním znakem ČR
0004/RMOB-MH/1822/1	OHC/RMOB/0001/18	Změna termínů úkolů z RMOB
0005/RMOB-MH/1822/1	OHC/RMOB/0002/18	Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2018
0006/RMOB-MH/1822/1	OS/RMOB/0001/18	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 709 84 191
0007/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0215/18	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0008/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0214/18	Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa - I. P. a M. H.
0009/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0006/18	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0010/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0002/18	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Martinská
0011/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0216/18	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
0012/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0003/18	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
0013/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0001/18	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní- Zelená
0014/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0008/18	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní- Zelená
0015/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0009/18	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. ul. Železárenská – GasNet, s.r.o.

0016/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0010/18	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. ul. Žákovská – GasNet, s.r.o.
0017/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0004/18	Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – VÍTKOVICE STEEL, a. s.
0018/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0005/18	Návrh na bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ČR – ÚZSVM, lokalita ul. Nivnická
0019/RMOB-MH/1822/1	OM/RMOB/0007/18	Návrh na prodej pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Daliborova – V. P. a J. P.
0020/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0003/18	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka
0021/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0004/18	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0022/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0005/18	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
0023/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0001/18	Žádosti o výměnu bytů
0024/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0007/18	Návrh na ukončení nájmu bytu
0025/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0006/18	Návrh na ukončení nájmu bytu
0026/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0002/18	Návrh na pronájem prostoru sloužícího podnikání
0027/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0009/18	Žádosti o pronájem bytu
0028/RMOB-MH/1822/1	OB/RMOB/0008/18	Žádost o pronájem bytu – sociální bydlení
0029/RMOB-MH/1822/1	VEDENI/RMOB/0001/18	Návrh OZV, kterou se mění OZV SMO č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších změn a doplňků

OF/RMOB/0001/18
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0001/RMOB-MH/1822/1
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7 o 3.349.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5909 - ostatní
neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 7 o 900.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 1000066000000 o 850.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 1000067000000 o 750.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 1000071000000 o 300.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 1000072000000 o 300.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 7, ORG 37 o 249.000 Kč

2. zvýší se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 7 o 589.000 Kč

sníží se

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5139 - nákup materiálu
jinde nezařazený, ORJ 7 o 300.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5141 - úroky vlastní, ORJ 7 o 50.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5161 - poštovní služby, ORJ 7 o 20.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5172 - programové vybavení,
ORJ 7 o 40.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5179 - ostatní nákupy
jinde nezařazené, ORJ 7 o 40.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5191 - zaplacené sankce,
ORJ 7 o 10.000 Kč

§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5361 - nákup kolků, ORJ 7	o 20.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6111 - programové vybavení, ORJ 7	o 40.000 Kč
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5909 - ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ORJ 7	o 11.000 Kč
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 7	o 58.000 Kč
3. zvýší se	
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 13	o 2.000 Kč
sníží se	
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5136 - knihy, učební pomůcky a tisk, ORJ 13	o 1.000 Kč
§ 3399 - ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků, pol. 5194 - věcné dary, ORJ 13	o 1.000 Kč
4. zvýší se	
§ 3319 - ostatní záležitosti kultury, pol. 5139 - nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 11	o 10.000 Kč
§ 3319 - ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 11	o 30.000 Kč
sníží se	
§ 3319 - ostatní záležitosti kultury, pol. 5194 - věcné dary, ORJ 11	o 40.000 Kč
5. zvýší	
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 4, ORG 1000093000000	o 345.000 Kč
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 4, ORG 1000093000000	o 106.000 Kč
sníží se	
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 6122 - stroje, přístroje a zařízení, ORJ 4	o 345.000 Kč
§ 3613 - nebytové hospodářství, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 4	o 106.000 Kč
6. zvýší se	
§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 1000018000000	o 1.000 Kč
sníží se	
§ 3639 - komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 5169 - nákup ostatních služeb, ORJ 8	o 1.000 Kč

7. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 5 o 48.000 Kč

§ 6112 - zastupitelstva obcí, pol. 5137 - drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 15 o 147.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 5, ORG 1000094000000 o 603.000 Kč

sníží se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5154 - elektrická energie, ORJ 5 o 195.000 Kč

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 5 o 603.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Jarmila Ivánková,
vedoucí odboru finančního

T: 26.11.2018

OSP/RMOB/0001/18

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0002/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytu č. 8 v domě s pečovatelskou službou, na ul. Gen. Hrušky 2035/1, Ostrava - Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2019, výše základního nájemného 1.809,20 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2018

OVV/RMOB/0001/18

Užívání závěsného znaku se státním znakem ČR

Usnesení číslo: 0003/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **pověřuje**

- a) Janu Pagáčovou, MBA, členku Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- b) Vladimíra Řezáče, člena Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- c) Yvetu Sekerákovou, členku Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- d) Ing. Filipa Čmiela, Ph.D., člena Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- e) Ing. arch. Lianu Janáčkovou, členku Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

k přijímání projevu vůle, že snoubenci spolu vstupují do manželství ve správním obvodu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky v souladu s ustanovením § 658 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ustanovením § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

2) **stanovuje**

v souladu s ustanovením § 108 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, užívání závěsného odznaku se státním znakem České republiky při občanských obřadech ve správním obvodu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky těmto členům Zastupitelstva městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

- a) Janě Pagáčové, MBA
- b) Vladimíru Řezáčovi
- c) Yvetě Sekerákové
- d) Ing. Filipu Čmielovi, PhD.
- e) Ing. arch. Lianě Janáčkové

3) **ukládá**

odboru vnitřních věcí informovat o tomto rozhodnutí RMOB příslušný odbor MMO

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová, T: 26.11.2018
vedoucí odboru vnitřních věcí, úkony zajišťované matrikou úřadu

OHC/RMOB/0001/18
Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 0004/RMOB-MH/1822/1
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolu z RMOB č.:
UkUsn/0765/18, (usn. č. 3234/RMOB-MH/1418/91)
původní T: 31.10.2018 nový T: 30.11.2018

OHC/RMOB/0002/18
Termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2018

Usnesení číslo: 0005/RMOB-MH/1822/1
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **stanovuje**
termíny zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2018 dle předloženého návrhu
(viz příloha tohoto usnesení) s možností změny

OS/RMOB/0001/18
Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Zelená 73/A, příspěvková organizace, se sídlem Zelená 1258/73a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 709 84 191

Usnesení číslo: 0006/RMOB-MH/1822/1
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené dne 26.09.2018 pracovními odbory školství, kultury a volnočasových aktivit a odboru finančního ÚMOB MHaH v Mateřské škole Zelená 73/A, příspěvkové organizaci, se sídlem Zelená 1258/73a, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 709 84 191

OM/RMOB/0215/18

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0007/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1191 (V/2A)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa č. 1191 (V/2A) o výměře 1,44 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.01.2019 a ročním nájmem ve výši 101 Kč
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.12.2018

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0214/18

Návrh na ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa dohodou a návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa - I. P. a M. H.

Usnesení číslo: 0008/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
 1. Žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. XXX/75 (58)
 2. Žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 58 (XXX/75)

2) rozhodla

1. uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu hrobového místa č. XXX/75 (58), ev. č. S/0185/2013/M, ke dni 31.12.2018, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
2. uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 58 (XXX/75) o výměře 3,38 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.01.2019 a ročním nájmem ve výši 237 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit k podpisu:

1. dohodu
2. smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.12.2018

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této dohody a smlouvy

Vyřizuje: Vladimír Řezáč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0006/18

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova**

Usnesení číslo: 0009/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1142 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1142 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.11.2018

OM/RMOB/0002/18

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Martinská**

Usnesení číslo: 0010/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2995 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2995 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.11.2018

OM/RMOB/0216/18

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická**

Usnesení číslo: 0011/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1359 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1359 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.11.2018

OM/RMOB/0003/18

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická**

Usnesení číslo: 0012/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1365 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1365 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.11.2018

OM/RMOB/0001/18

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní- Zelená**

Usnesení číslo: 0013/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3039 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3039 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.11.2018

OM/RMOB/0008/18

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní- Zelená**

Usnesení číslo: 0014/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3187 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3187 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 23.11.2018

OM/RMOB/0009/18

**Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory,
k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. ul. Železárenská
– GasNet, s.r.o.**

Usnesení číslo: 0015/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti GridServices, s.r.o.

2) rozhodla

1. vydat pro investora a stavebníka GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění podzemního NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek v pozemcích v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu a se vstupem na pozemky za tímto účelem
2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků v k. ú. Mariánské Hory a k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, uvedených v příloze č. 2 za účelem zřízení a provozování podzemního NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek v těchto pozemcích v rámci stavby „REKO MS Ostrava Mar. Hory 3. část“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 120 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO 272 95 567, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 11.01.2019

OM/RMOB/0010/18

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lok. ul. Žákovská – GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0016/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti GridServices, s.r.o.

2) **rozhodla**

1. vydat souhlas s navrhovaným stavebním záměrem a se vstupem na pozemky p. p. č. 357/13 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 357/52 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 388/57 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 417/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a provozování podzemního NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek v těchto pozemcích pro investora a stavebníka GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567
2. zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 357/13 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 357/52 ostatní plocha, jiná plocha, p. p. č. 388/57 ostatní plocha, ostatní komunikace, p. p. č. 388/81 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 417/6 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a provozování podzemního NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek v těchto pozemcích v rámci stavby „REKO MS Ostrava Mar. Hory 4. část“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 70 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 11.01.2019

OM/RMOB/0004/18

Návrh na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Varšavská – VÍTKOVICE STEEL, a. s.

Usnesení číslo: 0017/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 357 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava se společností VÍTKOVICE STEEL, a.s., IČO 278 01 454, za účelem narovnání majetkových vztahů s vlastníkem stavby chodníku a schodiště

2) rozhodla

uzavřít se společností VÍTKOVICE STEEL, a.s., se sídlem Českobratrská 3321/46, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 01 454, smlouvu o výpůjčce pozemku p. p. č. 357/67 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 357 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, na dobu určitou počínaje dnem 01.12.2018 do 31.11.2023, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2018

OM/RMOB/0005/18

**Návrh na bezúplatné nabytí pozemku v k. ú. Mariánské Hory,
obec Ostrava, ČR – ÚZSVM, lokalita ul. Nivnická**

Usnesení číslo: 0018/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) doporučuje

ZMOB bezúplatně nabýt z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha, IČO 697 97 111, do vlastnictví statutárního města Ostravy, městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, IČO 00845451, ev. č. 10, pozemek p. p. č. 184/28 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 732 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 13.12.2018

OM/RMOB/0007/18

Návrh na prodej pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava,
ul. Daliborova – V. P. a J. P.

Usnesení číslo: 0019/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
o prodej pozemku st. p. č. 350 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 650 m²
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **doporučuje**

ZMOB prodat pozemek st. p. č. 350 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 650 m²
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX – id. 1/2
a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX – id. 1/2, za sjednanou kupní cenu
ve výši 650.000 Kč a uzavřít s kupujícími kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého
materiálu

3) **ukládá**

starostovi městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání
ZMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 13.12.2018

OB/RMOB/0003/18

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka

Usnesení číslo: 0020/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 7, velikosti
2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2453/20, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

- a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 7, velikosti
2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2453/20, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu
určitou do 30.11.2019, výše základního nájemného 2.975 Kč
- b) nevyhovět žádosti XX
- c) nevyhovět žádosti XX

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2018

OB/RMOB/0004/18

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0021/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.11.2018 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2018

OB/RMOB/0005/18

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 0022/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení Nájemní smlouvy na dobu neurčitou
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy k bytu a Nájemní smlouvy k pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Jasinkova 1558/3, Ostrava-Hulváky, a k pozemku p. p. č. 1187/40 zahrada o výměře 477 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava na dobu určitou do 31.03.2019, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2018

OB/RMOB/0001/18

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 0023/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 4, velikosti 2+1, Oblá 1071/9, Ostrava-Mariánské Hory, a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, velikosti 3+1, Ladislava Ševčíka 1498/17, Ostrava-Hulváky, o výměnu bytů

2) souhlasí

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. 25.01.1992, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 3+1 v domě na ulici Ladislava Ševčíka 1498/17, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 30.11.2019, výše základního nájemného 4.458,50 Kč

b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 2+1 v domě na ulici Oblá 1071/9, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.458 Kč

4) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2018

OB/RMOB/0007/18

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0024/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici Kordova 1561/10, Ostrava-Hulváky, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 20.12.2018

OB/RMOB/0006/18

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0025/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

ukončení nájmu bytu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 8, velikosti 2+1 v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory, uplynutím doby nájmu a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

2) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 20.12.2018

OB/RMOB/0002/18

Návrh na pronájem prostoru služícího podnikání

Usnesení číslo: 0026/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Centra sociálních služeb Ostrava, o.p.s., se sídlem Jahnova 867/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 286 59 392, o pronájem prostoru služícího podnikání v domě č. p. 367 na ulici Bedřišská č. or. 18, Ostrava-Hulváky

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru služícího podnikání v domě č. p. 367, jež je součástí pozemku st. p. č. 421 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Zábřeh -Hulváky, obec Ostrava, na ulici Bedřišská č. or. 18, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, s účinností od 01.01.2019, s Centrem sociálních služeb Ostrava, o.p.s., se sídlem Jahnova 867/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 286 59 392, za účelem realizování projektu „Volnočasové kluby“, výše základního nájemného 500 Kč/rok, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,

T: 30.11.2018

OB/RMOB/0009/18

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0027/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Boleslavova 990/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2019, výše základního nájemného 2.129,50 Kč

b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 1+1 v domě na ulici 28. října 2658/155, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2019, výše základního nájemného 1.255,49 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.11.2018

OB/RMOB/0008/18

Žádost o pronájem bytu – sociální bydlení

Usnesení číslo: 0028/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

1. o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2019, výše základního nájemného 2.860 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory

3) svěřuje

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

4) ukládá

- a) bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření
- b) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.12.2018

VEDENI/RMOB/0001/18

Návrh OZV, kterou se mění OZV SMO č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších změn a doplňků

Usnesení číslo: 0029/RMOB-MH/1822/1

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh OZV, kterou se mění OZV SMO č. 2/2009, o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství, ve znění pozdějších změn a doplňků
- 2) **souhlasí**
s návrhem obecně závazné vyhlášky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
starostovi městského obvodu informovat odbor vnitřních věcí Magistrátu města Ostravy

Vyřizuje: Mgr. Patrik Hujdus,
starosta městského obvodu

T: 30.11.2018

TERMÍNY

zasedání ZMOB a schůzí RMOB do konce roku 2018

Zasedání ZMOB

2. zasedání 13. prosince 2018

Schůze RMOB

2. schůze 27. listopadu 2018

3. schůze 11. prosince 2018

4. schůze 27. prosince 2018