

Usnesení
57. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.04.2017

čís. 1860/RMOB-MH/1418/57

-

1887/RMOB-MH/1418/57

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.04.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
1860/RMOB-MH/1418/57	OF/RMOB/0029/17	Rozpočtová opatření
1861/RMOB-MH/1418/57	OHC/RMOB/0031/17	Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly
1862/RMOB-MH/1418/57	OHC/RMOB/0032/17	Výpověď Smlouvy o zajišťování pracovně lékařských služeb S/0010/2014/OHC
1863/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0066/17	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
1864/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0067/17	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova
1865/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0068/17	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
1866/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0069/17	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Gen. Janka
1867/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0071/17	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Korunní
1868/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0065/17	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Emila Filly
1869/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0073/17	Návrh na vyhlášení záměru výpůjčky částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita křižovatky ul. Bendlova x Martinská – DPO a.s.
1870/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0062/17	Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská – SMO
1871/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0072/17	Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ČEZ Distribuce, a.s.
1872/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0064/17	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, sídl. Fifejdy – PODA a.s.
1873/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0063/17	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

1874/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0070/17	Zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Fr. Šrámka – Ostravská univerzita
1875/RMOB-MH/1418/57	OM/RMOB/0074/17	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Mojmírovců - I. K. a P. P.
1876/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0073/17	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka
1877/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0074/17	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
1878/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0076/17	Návrh na uzavření nájemní smlouvy po adaptaci půdního prostoru
1879/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0075/17	Návrh na ukončení nájmu bytu
1880/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0069/17	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
1881/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0070/17	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
1882/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0071/17	Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor výpovědí a vyhlášení záměru obvodu pronajmout tento prostor
1883/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0072/17	Žádost o prominutí úroků z prodlení po zaplacení dluhu
1884/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0077/17	Žádost o sdělení stanoviska k návrhu dotačního programu
1885/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0078/17	Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Gen. Hrušky
1886/RMOB-MH/1418/57	OB/RMOB/0079/17	Svěření podpisu Notářského zápisu
1887/RMOB-MH/1418/57	OHC/RMOB/0029/17	Personální záležitosti

OF/RMOB/0029/17
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 1860/RMOB-MH/1418/57
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

tato rozpočtová opatření

1. zvýší se

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 103133063 o 39.000 Kč

pol. 4116 - ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 103533063 o 218.000 Kč

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 300, ÚZ 103133063 o 39.000 Kč

§ 3111 - mateřské školy, pol. 5336 - neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím, ORJ 4, ORG 300, ÚZ 103533063 o 218.000 Kč

2. zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 6123 - dopravní prostředky, ORJ 5 o 300.000 Kč

sníží se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5011 - platy zaměstnanců v pracovním poměru, vyjma zaměstnanců na služebních místech, ORJ 12 o 300.000 Kč

3. zvýší se

§ 6171 – činnost místní správy, pol. 6121 – budovy, haly a stavby, ORJ, ORG 150 o 47.000 Kč

sníží se

§ 6171 – činnost místní správy, pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby, ORJ 5 o 47.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,
vedoucí odboru finančního

T: 02.05.2017

OHC/RMOB/0031/17

Předložení zprávy z veřejnosprávní kontroly

Usnesení číslo: 1861/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

Zprávu o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené dne 21.03.2017 v Mateřské škole U Dvoru, příspěvkové organizaci, se sídlem U Dvoru 1249/22a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 174

OHC/RMOB/0032/17

**Výpověď Smlouvy o zajišťování pracovně lékařských služeb
S/0010/2014/OHC**

Usnesení číslo: 1862/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru hospodářských činností na vypovězení Smlouvy o zajišťování pracovně lékařských služeb, ev. č. S/0010/2014/OHC

2) rozhodla

vypovědět Smlouvu o zajišťování pracovně lékařských služeb, ev. č. S/0010/2014/OHC, uzavřenou se společností MUDr. PUSTKOVÁ praktický lékař s.r.o., se sídlem Korunní 595/76, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 021 35 779

3) ukládá

odboru hospodářských činností zaslat výpověď ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 28.04.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OM/RMOB/0066/17

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového
místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 1863/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
o pronájem hrobového místa č. 798 (XIII/1,2)

2) **projednala**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXX, trvalý pobyt
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním
užívání hrobového místa č. 798 (XIII/1,2) o výměře 7,84 m² na dobu neurčitou
s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2017 a ročním nájmem
ve výši 549 Kč

3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB
a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2017
vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0067/17

**Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec
Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Baarova**

Usnesení číslo: 1864/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání
pozemku s manžely XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX,
nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(st. p. č. 1182)

2) **rozhodla**
uzavřít s nájemci XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX,
nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu
a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1182 o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské
Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem
01.06.2017 a ročním nájmem ve výši 720 Kč

3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2017
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0068/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 1865/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3114)

- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3114 o výměře 17 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.06.2017 a ročním nájmem ve výši 680 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.05.2017
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0069/17

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Gen. Janka

Usnesení číslo: 1866/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti AZETIK s.r.o., se sídlem Jílová 394/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 046 42 601, o pronájem části pozemku p. p. č. 861/347 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 861/347 ostatní plocha, zeleň o výměře 34 m² z celkové výměry 186 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2017

OM/RMOB/0071/17

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Korunní

Usnesení číslo: 1867/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 192 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 140/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 192 m² z celkové výměry 2 523 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2017

OM/RMOB/0065/17

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Emila Filly

Usnesení číslo: 1868/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem části pozemku p. p. č. 150/24 ostatní plocha, zeleň o výměře 390 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání relaxační zóny a letního posezení

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 150/24 ostatní plocha, zeleň o výměře 390 m² z celkové výměry 568 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2017

OM/RMOB/0073/17

Návrh na vyhlášení záměru výpůjčky částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita křižovatky ul. Bendlova x Martinská – DPO a.s.

Usnesení číslo: 1869/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu vypůjčit části pozemků p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,62 m² z celkové výměry 2.607 m², p. p. č. 168/5 zahrada o výměře 10,38 m² z celkové výměry 162 m² a p. p. č. 753/1 ostatní plocha, silnice o výměře 1 m² z celkové výměry 4.322 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2017

OM/RMOB/0062/17

Souhlas se vstupem na pozemek a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Novoveská – SMO

Usnesení číslo: 1870/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 008 45 451, o souhlas se vstupem na pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o.

2) souhlasí

se vstupem na pozemek p. p. č. 248/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem vybudování cyklostezky v rámci stavby „Cyklotrasa S,M – Mečnickovova, Žákovská“ a s realizací této stavby pro investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 008 45 451

3) ukládá

majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.04.2017

OM/RMOB/0072/17

Souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 1871/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, o souhlas se vstupem na pozemky a realizací stavby v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti MSEM, a.s.

2) souhlasí

se vstupem na pozemky st. p. č. 815 zastavěná plocha a nádvoří, st. p. č. 1118 zastavěná plocha a nádvoří, st. p. č. 1119 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 1141 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem výměny (obnovy) stávajícího nadzemního a zemního vedení NN v rámci stavby „Ostrava, Martinská, NNv, NNk“ a s realizací této stavby pro investora ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, za dodržení podmínek uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 05.05.2017

OM/RMOB/0064/17

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření dohody o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, sídl. Fifejdy – PODA a.s.

Usnesení číslo: 1872/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádost společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 258 16 179, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 2) **rozhodla**

1. uzavřít se společností PODA a. s., se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, 28. října 1168/102, PSČ 702 00, IČ 258 16 179, dohodu o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy zakládající právo provést stavbu ev. č. S/0094/2011/M dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
2. vydat souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu, za účelem umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích, zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem těchto pozemků za účelem zřízení a vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích v rámci stavby „OMS PODA – Sídlíště Fifejdy – část A“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 258 16 179, dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu a smlouvu k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 02.06.2017

OM/RMOB/0063/17

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Zelená – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 1873/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti NOVPRO FM, s.r.o.

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 1093 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem přeložky podzemního kabelového vedení NN a VN, zřídit věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení a vedení podzemního kabelového vedení NN a VN v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, Zelená, SMO-MO“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 26.05.2017

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.05.2017

OB/RMOB/0073/17

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Fráni Šrámka

Usnesení číslo: 1876/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 4, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2438/14, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2438/14, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2018, výše základního nájemného 3.368,50 Kč
b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.05.2017

OB/RMOB/0074/17

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 1877/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.04.2017 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.04.2017

OB/RMOB/0076/17

Návrh na uzavření nájemní smlouvy po adaptaci půdního prostoru

Usnesení číslo: 1878/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2436/9, Ostrava-Mariánské Hory, po adaptaci půdního prostoru

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX, k bytu č. 8, velikosti 3+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2436/9, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 3.526 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemkyni o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.04.2017

OB/RMOB/0075/17

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 1879/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemců:

- a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX, a XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 10, velikosti 3+1 v domě na ulici Korunní 822/63, Ostrava-Mariánské Hory
- b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XX, byt č. 35, velikosti 1+1 v domě na ulici Rtm. Gucmana 1190/3, Ostrava-Mariánské Hory

- 2) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustili byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 24.05.2017

OB/RMOB/0069/17

Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu

Usnesení číslo: 1880/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období od 01.01.2017 do 31.03.2017 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0070/17

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 1881/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.01.2017 do 31.03.2017, které RMOB svěřila podepisovat odboru bytovému, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0071/17

Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor výpovědí a vyhlášení záměru obvodu pronajmout tento prostor

Usnesení číslo: 1882/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

výpověď Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. CE/80/2008/B v domě č. p. 1199 na ulici Gen. Hrušky č. or. 6, stojící na pozemcích st. p. č. 1728, st. p. č. 3358 a st. p. č. 3359 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou Zdenkou Besedičovou, se sídlem Mariánské náměstí 600/11, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČ 487 91 636, ke dni 31.05.2017

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout prostor sloužící podnikání nacházející se v přízemí o celkové ploše 24 m² v domě č. p. 1199 na ulici Gen. Hrušky č. or. 6, stojící na pozemcích st. p. č. 1728, st. p. č. 3358 a st. p. č. 3359 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

bytovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 21.04.2017

OB/RMOB/0072/17

Žádost o prominutí úroků z prodlení po zaplacení dluhu

Usnesení číslo: 1883/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Primula Pharma s.r.o., se sídlem 28. října 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 277 90 363, o prominutí úroků z prodlení za dlužný nájem za nebytový prostor v celkové výši 19.124,01 Kč

2) rozhodla

žádosti vyhovět

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB a pohledávku odepsat

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.04.2017

OB/RMOB/0077/17

Žádost o sdělení stanoviska k návrhu dotačního programu

Usnesení číslo: 1884/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost statutárního města Ostravy o sdělení stanoviska k návrhu dotačního programu statutárního města Ostravy ke zvýšení bezpečnosti občanů užívajících byty v jeho vlastnictví, spravovaných úřady městských obvodů, před účinky nebezpečných plynů a průvodních jevů požáru

2) rozhodla

nepodat žádost o poskytnutí dotace z dotačního programu statutárního města Ostravy ke zvýšení bezpečnosti občanů užívajících byty v jeho vlastnictví, spravovaných úřady městských obvodů, před účinky nebezpečných plynů a průvodních jevů požáru

3) ukládá

starostce městského obvodu informovat statutární město Ostrava o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 21.04.2017

OB/RMOB/0078/17

Žádosti o pronájem konkrétního bytu - Gen. Hrušky

Usnesení číslo: 1885/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 51, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 51, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.04.2018, výše základního nájemného 2.082,50 Kč

b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.05.2017

OB/RMOB/0079/17

Svěření podpisu Notářského zápisu

Usnesení číslo: 1886/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) svěřuje

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytovému podepsat Notářský zápis dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) ukládá

vedoucímu odboru bytovému podepsat Notářský zápis

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.05.2017

OHC/RMOB/0029/17

Personální záležitosti

Usnesení číslo: 1887/RMOB-MH/1418/57

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) ruší

k 30.04.2017

1 funkční místo na odboru hospodářských činností, tj. snížení z počtu 17 na 16 funkčních míst

2) zřídila

s účinností od 01.05.2017

1 funkční místo investičního referenta na odboru místního hospodářství, tj. zvýšení z 27 na 28 funkčních míst

3) stanovuje

počet funkčních míst ke dni 01.05.2017

a) na odboru majetkovém 5 funkčních míst

b) na odboru bytovém 13 funkčních míst

c) na odboru místního hospodářství 28 funkčních míst, z toho v úseku VPP 21 funkčních míst

- d) na odboru sociální péče 17 funkčních míst
 - e) na odboru výstavby 8 funkčních míst
 - f) na odboru sociálně právní ochrany dětí 8 funkčních míst
 - g) na odboru hospodářských činností 16 funkčních míst, z toho v úseku školství 6 funkčních míst
 - h) na odboru vnitřních věcí 6 funkčních míst
 - i) na odboru finančním 12 funkčních míst, z toho v úseku ekonomickém 4 funkční místa
 - j) 3 funkční místa nezařazená do útvarů, tj. tajemník úřadu, právník úřadu, asistentka vedení městského obvodu
- 4) **stanovuje**
počet funkčních míst na ÚMOb MHaH ke dni 01.05.2017 na 116