

**Usnesení
66. schůze rady městského obvodu
konané dne 18.09.2017**

**čís. 2228/RMOB-MH/1418/66
-
2274/RMOB-MH/1418/66**

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 18.09.2017

Číslo usnesení	Materiál	Název
2228/RMOB-MH/1418/66	OF/RMOB/0048/17	Rozbory hospodaření příspěvkových organizací za 01-06/2017
2229/RMOB-MH/1418/66	OF/RMOB/0049/17	Rozpočtová opatření
2230/RMOB-MH/1418/66	OVV/RMOB/0004/17	Zrušení termínu stanoveného pro konání sňatečných obřadů v roce 2017
2231/RMOB-MH/1418/66	OVV/RMOB/0003/17	Stanovení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2018
2232/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0109/17	Poskytnutí daru - nepotřebný movitý majetek
2233/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0111/17	Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb
2234/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0108/17	Žádost o povolení výjimky z počtu dětí MŠ Gen. Janka
2235/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0110/17	Žádost o náhradu škody
2236/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0100/17	Bezpečnostní dobrovolník 2017 - návrh na uzavření smluv s bezpečnostními dobrovolníky
2237/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0107/17	Informace o provozu Dětské skupiny „Jesličky“
2238/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0114/17	Žádost o povolení výuky anglického jazyka na KMŠ
2239/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0113/17	Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0193/2017/OHC
2240/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0115/17	Návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou, lokalita ul. Wolkrova - Soukromá základní škola speciální pro žáky s více vadami, Ostrava, s.r.o.
2241/RMOB-MH/1418/66	OHC/ZMOB/0030/17	Sloučení dvou mateřských škol v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky
2242/RMOB-MH/1418/66	OHC/RMOB/0116/17	Změna termínů úkolů z RMOB
2243/RMOB-MH/1418/66	OMH/RMOB/0043/17	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti pro akce “Přechod pro chodce na ul. Baarova, Ostrava - Mariánské Hory-Etapa 1”
2244/RMOB-MH/1418/66	OMH/RMOB/0044/17	Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti pro akce “Rekonstrukce ul. Žákovská, Ostrava - Mariánské Hory”
2245/RMOB-MH/1418/66	OMH/RMOB/0046/17	Návrh na uzavření Dodatku č. 3
2246/RMOB-MH/1418/66	OMH/RMOB/0045/17	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

- | | | |
|----------------------|------------------|---|
| 2247/RMOB-MH/1418/66 | OMH/RMOB/0047/17 | Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo |
| 2248/RMOB-MH/1418/66 | OMH/RMOB/0048/17 | Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci "Regenerace sídliště Vršovců- IV. etapa" |
| 2249/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0182/17 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava |
| 2250/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0185/17 | Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená |
| 2251/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0179/17 | Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka |
| 2252/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0176/17 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská |
| 2253/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0177/17 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Oblá |
| 2254/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0178/17 | Návrh na uzavření smlouvy o nájmu částí pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská |
| 2255/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0183/17 | Návrh na vyhlášení záměru výpůjčky/pronájmu pozemků v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven |
| 2256/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0184/17 | Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - RWL System a.s. - reklamní zařízení |
| 2257/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0180/17 | Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Šimáčkova, Strmá, U Dvoru – PODA a.s. |
| 2258/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0186/17 | Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – ČEZ Distribuce, a. s. |
| 2259/RMOB-MH/1418/66 | OM/RMOB/0181/17 | Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr obce prodat pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Bendlova x Slévárenská – A. D. |

2260/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0204/17	Žádost o pronájem bytu
2261/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0203/17	Žádosti o pronájem bytu
2262/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0201/17	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
2263/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0199/17	Návrh na uzavření Nájemních smluv – sociální bydlení
2264/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0200/17	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám
2265/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0182/17	Žádosti o výměnu bytů
2266/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0198/17	Žádosti o výměnu bytů
2267/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0196/17	Žádost o schválení podnájmu v bytě
2268/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0202/17	Návrh na ukončení nájmu bytu
2269/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0197/17	Návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu
2270/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0194/17	Odpis pohledávek za nájemné a nedoplatek služeb spojených s bydlením
2271/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0195/17	Odpis pohledávek za nájemné
2272/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0205/17	Vzory Nájemních smluv a dodatků k Nájemním smlouvám
2273/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0206/17	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě
2274/RMOB-MH/1418/66	OB/RMOB/0207/17	Návrh na uskutečnění veřejné zakázky

OF/RMOB/0048/17

Rozbory hospodaření příspěvkových organizací za 01-06/2017

Usnesení číslo: 2228/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
rozbory hospodaření příspěvkových organizací MOB MHaH za období 01-06/2017
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí rozbory hospodaření příspěvkových organizací MOB MHaH za období 01-06/2017
- 3) **ukládá**
starostce MOB MHaH předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 21.09.2017

OF/RMOB/0049/17

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2229/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **schvaluje**
tato rozpočtová opatření
 1. zvýší se
§ 3314 - činnosti knihovnické, pol. 5171 - opravy a udržování,
ORJ 4 o 10.000 Kč
sníží se
§ 3111 - mateřské školy, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 4 o 10.000 Kč
 2. zvýší se
§ 3421 - využití volného času dětí a mládeže, pol. 6121 - budovy,
haly a stavby, ORJ 4 o 30.000 Kč
sníží se
§ 3111 - mateřské školy, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 4 o 30.000 Kč
 3. zvýší se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly a stavby,
ORJ 7, ORG 201771 o 46.000 Kč
sníží se
§ 3612 - bytové hospodářství, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 7 o 46.000 Kč

4. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 888

o 4.000.000 Kč

sníží se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 555

o 4.000.000 Kč

5. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2,
ORG 201721

o 1.500.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2,
ORG 201

o 1.500.000 Kč

6. zvýší se

§ 2212 - silnice, pol. 6121 - budovy, haly a stavby, ORJ 2,
ORG 201722

o 1.000.000 Kč

sníží se

§ 2212 - silnice, pol. 5171 - opravy a udržování, ORJ 2

o 1.000.000 Kč

7. zvýší se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5192 - poskytnuté náhrady, ORJ 2

o 5.000 Kč

sníží se

§ 2219 - ostatní záležitosti pozemních komunikací,
pol. 5429 - ostatní náhrady placené obyvatelstvu, ORJ 2

o 5.000 Kč

8. zvýší se

financování pol. 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků
na bankovních účtech

o 400.000 Kč

zvýší se

§ 6171 - činnost místní správy, pol. 5169 - nákup ostatních služeb,
ORJ 5

o 400.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Radomír Michniak, Ph.D.,
vedoucí odboru finančního

T: 02.10.2017

OVV/RMOB/0004/17

Zrušení termínu stanoveného pro konání sňatečných obřadů v roce 2017

Usnesení číslo: 2230/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru vnitřních věcí na zrušení termínu stanoveného pro konání sňatečných obřadů v roce 2017
- 2) **schvaluje**
zrušení termínu 21.10.2017 stanoveného pro konání sňatečných obřadů pro rok 2017 z důvodu konání voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR, a to bez náhrady
- 3) **ukládá**
odboru vnitřních věcí zveřejnit zrušení termínu 21.10.2017 pro konání sňatečných obřadů v roce 2017 na webových stránkách MOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová, T: 30.09.2017
vedoucí odboru vnitřních věcí, úkony zajišťované matrikou úřadu

OVV/RMOB/0003/17

Stanovení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2018

Usnesení číslo: 2231/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru vnitřních věcí na schválení termínů sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2018
- 2) **schvaluje**
termíny sňatečných obřadů konaných v obřadní síni ÚMOB Mariánské Hory a Hulváky pro rok 2018 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru vnitřních věcí zveřejnit termíny sňatečných obřadů na webových stránkách MOB MHaH

Vyřizuje: Mgr. Alena Michelová, T: 30.09.2017
vedoucí odboru vnitřních věcí, úkony zajišťované matrikou úřadu

OHC/RMOB/0109/17

Poskytnutí daru - nepotřebný movitý majetek

Usnesení číslo: 2232/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na darování nepotřebného movitého majetku dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
uzavřít se spolkem Centrum pro seniory TROJLÍSTEK, z.s., se sídlem Opavská 16, 747 19 Bohuslavice, IČ 047 43 954, darovací smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 20.10.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0111/17

Návrh smluv o nájmu a podnájmu nebytových prostor za účelem zajištění voleb

Usnesení číslo: 2233/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření smluv o:
 1. nájmu nebytových prostor se subjekty:
 - a) Ostravská univerzita, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 619 88 987
 - b) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., se sídlem Mojžírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 277 31 073
 2. podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské nám. 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 476 66 439 za účelem zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky

2) **rozhodla**

o uzavření smluv o:

1. nájmu nebytových prostor se subjekty:

a) Ostravská univerzita, Pedagogická fakulta, se sídlem Dvořákova 7, 701 03 Ostrava, IČ 619 88 987

b) Vyšší odborná škola a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky PRIGO, s.r.o., se sídlem Mojmírovců 1002/42, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 277 31 073

2. podnájmu nebytových prostor se společností DTO CZ, s.r.o., se sídlem Mariánské nám. 480/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 476 66 439

za účelem zajištění voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 28.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0108/17

Žádost o povolení výjimky z počtu dětí MŠ Gen. Janka

Usnesení číslo: 2234/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1/1236, příspěvkové organizace, se sídlem Gen. Janka 1236, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 182, o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí na třídu pro školní rok 2017/2018

2) **rozhodla**

povolit výjimku dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a to na 27 dětí/třída, za předpokladu, že toto navýšení nebude na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a budou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 30.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0110/17

Žádost o náhradu škody

Usnesení číslo: 2235/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dat. nar. XXXXXXXX, trvalý pobyt
XX, o náhradu škody dle přílohy
č. 1 předloženého materiálu

2) **konstatuje, že**

městský obvod Mariánské Hory a Hulváky nenese za vznik škody odpovědnost

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností:

1. zaslat oznámení o škodě včetně tohoto stanoviska RMOB, prostřednictvím společnosti SATUM CZECH s.r.o., České pojišťovně a.s.
2. informovat poškozeného o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 29.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0100/17

Bezpečnostní dobrovolník 2017 - návrh na uzavření smluv s
bezpečnostními dobrovolníky

Usnesení číslo: 2236/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářských činností na uzavření smluv s dobrovolníky – příkazníky
v rámci projektu "Bezpečnostní dobrovolník 2017"

2) **rozhodla**

uzavřít Smlouvu s bezpečnostním dobrovolníkem - příkazníkem dle vzoru
schváleného RMOB pod č. usn. 2199/RMOB-MH/1418/65 ze dne 04.09.2017,
na období od 25.09.2017 do 08.12.2017, a to s:

1. XXX
XXXXXX,
2. XXX
XXXXXX,
3. XXX
XXXXXX,
4. XXX
XXXXXX,

5. XXX,
6. XXX,
7. XXX
XXXXXX,
8. XXX
XXXXXX,
9. XXX
XXXXXX,
10. XXX
XXXXXX

- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 31.10.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0107/17
Informace o provozu Dětské skupiny „Jesličky“

Usnesení číslo: 2237/RMOB-MH/1418/66
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
informaci Dětské skupiny „Jesličky“ o provozu za období 05 - 07/2017
- 2) **ukládá**
odboru hospodářských činností poskytnout RMOB informaci o provozu Dětské skupiny „Jesličky“ za období 08 - 10/2017

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 30.11.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0114/17
Žádost o povolení výuky anglického jazyka na KMŠ

Usnesení číslo: 2238/RMOB-MH/1418/66
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Křesťanské mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizace, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 204, o povolení výuky anglického jazyka dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s výukou anglického jazyka v Křesťanské mateřské škole Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkové organizaci se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, PSČ 709 00, IČ 709 84 204, dle důvodové zprávy

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností informovat žadatele o tomto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 30.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0113/17

Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0193/2017/OHC

Usnesení číslo: 2239/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářských činností na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě ev. č. S/0193/2017/OHC ze dne 10.07.2017

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k realizaci stavby "Dopravní hřiště Mariánské Hory", ev. č. S/0193/2017/OHC, uzavřené dne 10.07.2017, s Jaromírem Mičulkou, se sídlem 70030 Ostrava - Zábřeh, Dolní 160/34, IČ 15495892, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 29.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0115/17

Návrh na podání žádosti RM o vydání souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou, lokalita ul. Wolkrova - Soukromá základní škola speciální pro žáky s více vadami, Ostrava, s.r.o.

Usnesení číslo: 2240/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Soukromé základní školy speciální pro žáky s více vadami, Ostrava, s.r.o., se sídlem Železárenská 880/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 253 73 790, o prodloužení Smlouvy o nájmu pozemků a o nájmu nebytových prostor, ev. č. S/0200/2012/F, z důvodu pokračování v činnosti

2) **žádá**

RM o vydání souhlasu s uzavřením smlouvy o nájmu nemovitých věcí, a to pozemku st. p. č. 785 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m², jehož součástí je stavba č. 817, občanská vybavenost, a pozemku p. p. č. 388/56 zahrada o výměře 948 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, se Soukromou základní školou speciální pro žáky s více vadami, Ostrava, s.r.o., Železárenská 880/5, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 253 73 790, na dobu určitou do 30.11.2032

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností zaslat žádost RM prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 30.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

4) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 785 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 174 m², jehož součástí je stavba č. 817, občanská vybavenost, a pozemek p. p. č. 388/56 zahrada o výměře 948 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

5) **ukládá**

odboru hospodářských činností vyhlásit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 30.09.2017
vedoucí odboru hospodářských činností

OHC/ZMOB/0030/17

Sloučení dvou mateřských škol v městském obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 2241/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh na:
 - a) sloučení školských zařízení
 - b) převod práv, závazků a majetku na nástupnickou organizaci dle důvodové zprávy předloženého materiálu

- 2) **doporučuje**
ZMOB
 - a) sloučit Mateřskou školu U Dvoru, příspěvkovou organizaci, se sídlem U Dvoru 1249/22a, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 174, s Křesťanskou mateřskou školou Ostrava - Mariánské Hory, U Dvoru 22, příspěvkovou organizací, se sídlem U Dvoru 1255/22, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 709 84 204,
 - b) převést veškerá práva, závazky a majetek na nástupnickou organizaci dle důvodové zprávy předloženého materiálu, a to s účinností od 01.01.2018

- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 21.09.2017

OHC/RMOB/0116/17

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2242/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolu z RMOB č.:

UkUsn/0577/17, (usn. 2133/RMOBM-MH/1418/40)
původní T: 15.09.2017 nový T: 31.10.2017

OMH/RMOB/0043/17

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti pro akce “Přechod pro chodce na ul. Baarova, Ostrava - Mariánské Hory-Etapa 1”

Usnesení číslo: 2243/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti na veřejnou zakázku „Přechod pro chodce na ul. Baarova, Ostrava – Mariánské Hory-Etapa 1”, se společností Dobrá zakázka s.r.o., sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595

2) rozhodla

uzavřít se společností Dobrá zakázka s.r.o., sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595, Příkazní smlouvu o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová,
vedoucí odboru místního hospodářství

T: 29.09.2017

OMH/RMOB/0044/17

Návrh na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti pro akce “Rekonstrukce ul. Žákovská, Ostrava - Mariánské Hory”

Usnesení číslo: 2244/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh odboru místního hospodářství na uzavření Příkazní smlouvy o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti na veřejnou zakázku „Rekonstrukce ul. Žákovská, Ostrava – Mariánské Hory”, se společností Dobrá zakázka s.r.o., sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595

2) rozhodla

uzavřít se společností Dobrá zakázka s.r.o., sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 286 31 595, Příkazní smlouvu o výkonu zadavatelské činnosti a poradenské činnosti dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 29.09.2017
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0046/17
Návrh na uzavření Dodatku č. 3

Usnesení číslo: 2245/RMOB-MH/1418/66
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/VVHaZ, uzavřené se společností OVANET a.s., sídlem Hájkova 1100/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností OVANET a.s., se sídlem Hájkova 1100/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 258 57 568 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0160/2013/VVHaZ
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 29.09.2017
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0045/17
Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení číslo: 2246/RMOB-MH/1418/66
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S 0228/2017/OMH ze dne 16.8.2017 na akci "Oprava slepé části ul. Štítného", s Jaromírem Mičulkou, 700 30 Ostrava - Zábřeh, Dolní 160/34, IČ 15495892
- 2) **rozhodla**
uzavřít s Jaromírem Mičulkou, 700 30 Ostrava - Zábřeh, Dolní 160/34, IČ 15495892 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 29.09.2017
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0047/17

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Usnesení číslo: 2247/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru místního hospodářství na uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. S 0190/2017/OMH ze dne 04.07.2017 na akci "Revitalizace vnitrobloku na ul. Lázeňská, Ostrava - Hulváky", se společností HEXA WORK s.r.o., Loděnice 127, 747 74 Holasovice, IČ 015 39 671
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností HEXA WORK s.r.o., Loděnice 127, 747 74 Holasovice, IČ 015 39 671 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru místního hospodářství připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 20.09.2017
vedoucí odboru místního hospodářství

OMH/RMOB/0048/17

Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci "Regenerace sídliště Vršovců-IV. etapa"

Usnesení číslo: 2248/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace na akci "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa"
- 2) **bere na vědomí**
rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj ČR o poskytnutí dotace na akci "Regenerace sídliště Vršovců - IV. etapa", dle důvodové zprávy předloženého materiálu

3) ukládá

starostce městského obvodu potvrdit toto rozhodnutí o poskytnutí dotace Ministerstvu pro místní rozvoj ČR

Vyřizuje: Ing. Jana Kučová, T: 27.09.2017
vedoucí odboru místního hospodářství

OM/RMOB/0182/17

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2249/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem hrobového místa č. 1048 (V/215A)

2) rozhodla

uzavřít s nájemkyní XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu hrobového místa č. 1048 (V/215A) o výměře 1,20 m² na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.11.2017 a ročním nájmem ve výši 84 Kč

3) ukládá

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2017
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0185/17

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2250/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3060 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3060 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.09.2017

OM/RMOB/0179/17

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fráni Šrámka

Usnesení číslo: 2251/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2964)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2964 o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.11.2017 a ročním nájmem ve výši 800 Kč

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.10.2017
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0176/17

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská

Usnesení číslo: 2252/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² a části pozemku p. p. č. 2695 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 27,6 m² (tj. celkem 41,6 m²) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

- 2) **rozhodla**
uzavřít s nájemkyní XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu pozemků, a to části p. p. č. 104/15 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 14 m² z celkové výměry 1 614 m² a části p. p. č. 2695 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 27,6 m² z celkové výměry 1 839 m² (tj. celkem 41,6 m²) v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2017 a ročním nájmem ve výši 208 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.09.2017
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0177/17

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Oblá

Usnesení číslo: 2253/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 2772 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15,7 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) rozhodla

uzavřít s nájemkyní XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části p. p. č. 2772 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15,7 m² z celkové výměry 161 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2017 a ročním nájmem ve výši 79 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.09.2017
vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0178/17

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská

Usnesení číslo: 2254/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem části pozemku p. p. č. 104/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 79,8 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a užívání relaxační zóny

2) **rozhodla**

uzavřít s nájemcem XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Smlouvu o nájmu pozemku, a to části p. p. č. 104/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 79,8 m² z celkové výměry 863 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou počínaje dnem 01.10.2017 a ročním nájmem ve výši 399 Kč za účelem zřízení a užívání relaxační zóny, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.09.2017

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0183/17

**Návrh na vyhlášení záměru výpůjčky/pronájmu pozemků v k. ú.
Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. U Nových válcoven**

Usnesení číslo: 2255/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Armády spásy v České republice, z. s., se sídlem Petržilkova 2565/23, Stodůlky, 158 00 Praha, IČ 406 13 411, o výpůjčku nebo pronájem pozemku p. p. č. 443/18 zahrada o výměře 188 m² a části pozemku st. p. č. 358 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 555 m² (tj. celkem 743 m²) v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem dočasného parkování firemních automobilů, automobilů zaměstnanců a přijíždějících návštěvníků

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu vypůjčit pozemek p. p. č. 443/18 zahrada o výměře 188 m² a část pozemku st. p. č. 358 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 555 m² z celkové výměry 853 m² (tj. celkem 743 m²) v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

4) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.09.2017

OM/RMOB/0184/17

**Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez
právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - RWL System
a.s. - reklamní zařízení**

Usnesení číslo: 2256/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti RWL System a.s., se sídlem 28. října 20/285, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 293 82 637, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání části pozemku p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, bez právního důvodu

2) **rozhodla**

zaslat společnosti RWL System a.s., se sídlem 28. října 20/285, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 293 82 637, výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,7 m² z celkové výměry 3 088 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za období od 01.01.2016 do 31.12.2016 ve výši 12.083 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 27.10.2017

3) **ukládá**

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 06.10.2017

OM/RMOB/0180/17

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Šimáčkova, Strmá, U Dvoru – PODA a.s.

Usnesení číslo: 2257/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 258 16 179, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu za účelem umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích, zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem těchto pozemků za účelem zřízení a vedení podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v těchto pozemcích v rámci stavby „OMS PODA – Ostrava, Šimáčkova, Strmá, Novoveská“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností PODA a.s., se sídlem 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 258 16 179, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 20.10.2017

OM/RMOB/0186/17

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2258/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ENPRO Energo s.r.o.
- 2) **rozhodla**
vydat souhlas se vstupem na pozemky uvedené v příloze č. 2 předloženého materiálu za účelem rekonstrukce distribuční sítě, zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem těchto pozemků za účelem zřízení a vedení podzemního kabelového vedení NN v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava, Novoveská, NNk“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 100 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.10.2017

OM/RMOB/0181/17

Návrh vyhlásit/nevyhlásit záměr obce prodat pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Bendlova x Slévárenská – A. D.

Usnesení číslo: 2259/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o prodej pozemku p. p. č. 168/14 zahrada o výměře 580 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zajištění bezpečnosti a ochrany majetku v jeho vlastnictví

2) doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemek p. p. č. 168/14 zahrada o výměře 580 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

4) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 26.10.2017

OB/RMOB/0204/17

Žádost o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2260/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 40, velikosti 1+0 v domě na ulici Výstavní 2475/6, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2018, výše základního nájemného 919,50 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 16.10.2017

OB/RMOB/0203/17

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2261/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. 6, velikosti 2+1 v domě na ulici XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2438/14, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2018, výše základního nájemného 2.923 Kč

b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 16.10.2017

OB/RMOB/0201/17

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 2262/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 30.09.2017 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 29.09.2017

OB/RMOB/0199/17

Návrh na uzavření Nájemních smluv – sociální bydlení

Usnesení číslo: 2263/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ se XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

1. o uzavření Smlouvy o nájmu bytu v rámci projektu „Koncepce bydlení a její pilotní ověření ve městě Ostrava“ s:

a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.03.2018, výše základního nájemného 2.860 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových válcoven 342/6, Ostrava-Hulváky, na dobu určitou do 31.03.2018, výše základního nájemného 3.039 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2. o uzavření Notářského zápisu a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti s:

a) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 1+1 v domě na ulici Strmá 1013/3, Ostrava-Mariánské Hory

b) XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici U Nových válcoven 342/6, Ostrava-Hulváky

3) **svěřuje**

podle § 102 odstavce 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vedoucímu odboru bytového podepsat Notářský zápis a Dohodu o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

4) **ukládá**

a) bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

b) vedoucímu odboru bytového podepsat Notářské zápisy a Dohody o vyklizení s doložkou přímé vykonatelnosti

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 29.09.2017

OB/RMOB/0200/17

Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

Usnesení číslo: 2264/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření dodatků k nájemním smlouvám s XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXX

2) **rozhodla**

o uzavření:

- a) Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Nivnická 1017/16, Ostrava-Mariánské Hory, výše základního nájemného 3.887 Kč
- b) Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 6, velikosti 3+1 v domě na ulici Nivnická 1017/16, Ostrava-Mariánské Hory, výše základního nájemného 3.824 Kč
- c) Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 3+1 v domě na ulici Nivnická 564/18, Ostrava-Mariánské Hory, výše základního nájemného 4.312 Kč
- d) Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 3+1 v domě na ulici Nivnická 564/18, Ostrava-Mariánské Hory, výše základního nájemného 3.736 Kč
- e) Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 4, velikosti 3+1 v domě na ulici Nivnická 564/18, Ostrava-Mariánské Hory, výše základního nájemného 3.614 Kč
- f) Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 5, velikosti 3+1 v domě na ulici Nivnická 564/18, Ostrava-Mariánské Hory, výše základního nájemného 3.796 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatky k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 16.10.2017

OB/RMOB/0182/17

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 2265/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 71, a XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 55, o výměnu bytů

2) **souhlasí**

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

a) XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 55, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2018, výše základního nájemného 4.036,50 Kč

b) XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 71, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2018, výše základního nájemného 3.215 Kč

5) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 13.10.2017

OB/RMOB/0198/17

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 2266/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 3, a XXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 2, o výměnu bytů

2) **souhlasí**

s výměnou bytů dle předloženého materiálu

3) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 2, velikosti 2+1 v domě na ulici 28. října 1081/202, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2018, výše základního nájemného 2.609,50 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1204/16, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 2.837 Kč

4) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 13.10.2017

OB/RMOB/0196/17

Žádost o schválení podnájmu v bytě

Usnesení číslo: 2267/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o schválení podnájmu v bytě na dobu určitou od 01.10.2017 do 30.09.2018

2) **nesouhlasí**

s podnájmem v obecním bytě u XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemkyně bytu č. 57, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Janka 1159/7, Ostrava-Mariánské Hory, pro podnajímitelku XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou od 01.10.2017 do 30.09.2018

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 29.09.2017

OB/RMOB/0202/17

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2268/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemkyně XXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 1, velikosti 1+1 v domě na ulici Zelená 2524/72, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

ukončení nájmu bytu s výše uvedenou nájemkyní a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2017

OB/RMOB/0197/17

Návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu

Usnesení číslo: 2269/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na podání výpovědi z nájmu bytu u nájemců XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

o podání výpovědi z nájmu bytu u nájemců:

a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 12, velikosti 2+1 v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory

b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. 3, velikosti 2+1 v domě na ulici Nájemnická 949/16, Ostrava-Mariánské Hory

- 3) **ukládá**
bytovému odboru podat výpověď z nájmu bytu prostřednictvím externí advokátní kanceláře

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 26.09.2017

OB/RMOB/0194/17

**Odpis pohledávek za nájemné a nedoplatek služeb spojených s
bydlením**

Usnesení číslo: 2270/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na odpis pohledávek v celkové výši 61.428 Kč u zemřelého nájemce za:
a) nájemné za období 1/2009-9/2010 ve výši 49.223 Kč
b) nedoplatek služeb spojených s bydlením za rok 2010 ve výši 12.205 Kč
- 2) **doporučuje**
ZMOB odepsat pohledávky v celkové výši 61.428 Kč u zemřelého nájemce za:
a) nájemné za období 1/2009-9/2010 ve výši 49.223 Kč
b) nedoplatek služeb spojených s bydlením za rok 2010 ve výši 12.205 Kč
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 21.09.2017

OB/RMOB/0195/17

Odpis pohledávek za nájemné

Usnesení číslo: 2271/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na odpis pohledávek za období 9-12/2004, 1, 2, 5, 6/2005, 3-6/2006 v celkové výši 22.676 Kč u zemřelé nájemkyně
- 2) **doporučuje**
ZMOB odepsat pohledávky za období 9-12/2004, 1, 2, 5, 6/2005, 3-6/2006 v celkové výši 22.676 Kč u zemřelé nájemkyně

- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOb na nejbližším zasedání ZMOb

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 21.09.2017

OB/RMOb/0205/17

Vzory Nájemních smluv a dodatků k Nájemním smlouvám

Usnesení číslo: 2272/RMOb-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
předložené vzory dodatků k Nájemním smlouvám a Nájemních smluv dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
s účinností od 25.09.2017 uzavírat dodatky k Nájemním smlouvám a Nájemní smlouvy dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru používat tyto vzory dodatků k Nájemním smlouvám a vzory Nájemních smluv s platností od 25.09.2017

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 18.09.2017

- 4) **zmocnila**
podle § 102 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb. vedoucího bytového odboru podpisem dodatků k Nájemním smlouvám dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.10.2017

OB/RMOb/0206/17

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 2273/RMOb-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, a XXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. 1, velikosti 3+1 v domě na ulici Žákovská 94/34, Ostrava-Hulváky, výše základního nájemného 3.713 Kč, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 29.09.2017

OB/RMOB/0207/17

Návrh na uskutečnění veřejné zakázky

Usnesení číslo: 2274/RMOB-MH/1418/66

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uskutečnění veřejné zakázky na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, s předmětem plnění „Rekonstrukce bytového domu Bílá 1975/2, Ostrava-Mariánské Hory“

2) rozhodla

jmenovat komisi pro otvírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení a hodnocení nabídek k výběrovému řízení veřejné podlimitní zakázky „Rekonstrukce bytového domu Bílá 1975/2, Ostrava-Mariánské Hory“ v následujícím složení:

předseda komise: Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník: Mgr. Patrik Hujdus

členové: RSDr. Jiří Boháč

Jana Pagáčová

Ing. Lukáš Lesňák

Miroslava Šugarová

Ing. Eliška Vidláková

Daniela Barnasíková

Roman Konečný

Radek Martiník

3) ukládá

bytovému odboru zajistit zahájení řízení dle předloženého návrhu k této podlimitní veřejné zakázce

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 29.09.2017