

**Usnesení
6. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.01.2015**

**čís. 0116/RMOB-MH/1418/6
-
0149/RMOB-MH/1418/6**

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.01.2015

Číslo usnesení	Materiál	Název
0116/RMOB-MH/1418/6	OF/RMOB/0001/15	Rozpočtová opatření
0117/RMOB-MH/1418/6	OF/RMOB/0001/15	Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2015
0118/RMOB-MH/1418/6	OSP/RMOB/0001/15	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0119/RMOB-MH/1418/6	OHC/RMOB/0002/15	Návrh Zásad pro poskytování finančních darů v rámci "První výzvy roku 2015"
0120/RMOB-MH/1418/6	OHC/RMOB/0004/15	Změna termínů úkolů z RMOB
0121/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0007/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0122/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0011/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0123/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0010/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0124/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0013/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0125/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0005/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova
0126/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0006/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená
0127/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0009/15	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ulice Ladislava Ševčíka
0128/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0004/15	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka
0129/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0031/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
0130/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0014/15	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - AUTOCENTRUM HULVÁKY s.r.o.

0131/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0015/15	Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - AR AUTO RUBÝ s.r.o
0132/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0003/15	Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o výpůjčce – DIAMO, státní podnik – odstranění ekologické zátěže, lokalita ul. Mariánskohorská
0133/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0001/15	Návrh na vydání souhlasu s připojením parkoviště k pozemní komunikaci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – RALL, s.r.o.
0134/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0012/15	Souhlas se vstupem na pozemky a s realizací stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. 28. října – SMO
0135/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0001/15	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Čelakovského – ČEZ Distribuce, a. s.
0136/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0008/15	Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců – ČEZ Distribuce, a. s.
0137/RMOB-MH/1418/6	OM/RMOB/0016/15	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. U Dvoru – vlastníci jednotek domu č. p. 1231
0138/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0001/15	Žádost o pronájem bytu
0139/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0003/15	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou
0140/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0006/15	Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
0141/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0002/15	Žádosti o výměnu bytů
0142/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0008/15	Návrh na ukončení nájmu bytu
0143/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0005/15	Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu
0144/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0004/15	Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce
0145/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0010/15	Návrh na pronájem prostoru sloužícího podnikání
0146/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0007/15	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo - výměna oken
0147/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0009/15	Žádost o sloučení bytů
0148/RMOB-MH/1418/6	OB/RMOB/0011/15	Žádost o umístění informační cedule
0149/RMOB-MH/1418/6	OHC/RMOB/0003/15	Návrh Zásad pro vydávání Zpravodaje městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOB/0002/15	Stanovisko k převodu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Karasova – VÍTKOVICE, a.s.

OF/RMOB/0001/15
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0116/RMOB-MH/1418/6
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

tato rozpočtová opatření týkající se dotací roku 2014:

1. zvýší se:

pol. 4216 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 54515835 o 6.563.000 Kč

pol. 4213 - Investiční přijaté transfery ze státních fondů, ÚZ 54190877 o 386.000 Kč

pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 54515370 o 197.000 Kč

pol. 4113 - Neinvestiční přijaté transfery ze státních fondů, ÚZ 54190001 o 12.000 Kč

pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech kromě účtů státních finančních aktiv, které tvoří kapitolu OSFA o 1.387.000 Kč

§ 6402 - Finanční vypořádání minulých let, pol. 5367 - Výdaje z finančního vypořádání minulých let mezi obcemi, ÚZ 3637 o 114.000 Kč

sníží se:

pol. 4221 - Investiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 3500 o 8.297.000 Kč

pol. 4221 - Investiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 3637 o 134.000 Kč

2. a) zvýší se:

§ 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ÚZ 54515835 o 2.893.000 Kč

ÚZ 54190877 o 171.000 Kč

ÚZ 54103500 o 341.000 Kč

ÚZ 3500 o 1.192.000 Kč

ÚZ 0 o 1.681.000 Kč

sníží se:

§ 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4

ÚZ 3500 o 4.597.000 Kč

ÚZ 0 o 1.063.000 Kč

§ 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4 o 618.000 Kč

b) zvýší se:

§ 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ÚZ 54515835 o 1.661.000 Kč

ÚZ 54190877	o 98.000 Kč
ÚZ 54103500	o 196.000 Kč
ÚZ 3500	o 283.000 Kč
ÚZ 0	o 613.000 Kč
sníží se:	
§ 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG 320	
ÚZ 3500	o 2.238.000 Kč
ÚZ 0	o 613.000 Kč
c) zvýší se:	
§ 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG 1323	
ÚZ 54515835	o 1.042.000 Kč
ÚZ 54190877	o 62.000 Kč
ÚZ 54103500	o 123.000 Kč
ÚZ 3500	o 393.000 Kč
ÚZ 0	o 667.000 Kč
sníží se:	
§ 3113 - Základní školy, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG 323	
ÚZ 3500	o 1.620.000 Kč
ÚZ 0	o 446.000 Kč
§ 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4	
	o 221.000 Kč
d) zvýší se:	
§ 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG 1325	
ÚZ 54515835	o 4.592.000 Kč
ÚZ 54190877	o 271.000 Kč
ÚZ 54103500	o 541.000 Kč
ÚZ 3500	o 1.264.000 Kč
ÚZ 0	o 2.296.000 Kč
sníží se:	
§ 3111 - Předškolní zařízení, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4,	
ÚZ 3500, ORG 325	o 6.668.000 Kč
ÚZ 0, ORG 325	o 1.255.000 Kč
ÚZ 0, ORG 324	o 780.000 Kč
§ 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4	
	o 261.000 Kč
zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 4,	
ORG 1325	o 14.000 Kč
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 4,	
ORG 325	o 14.000 Kč
e) zvýší se:	
§ 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ORG	
1322	
ÚZ 54515835	o 2.448.000 Kč
ÚZ 54190877	o 144.000 Kč
ÚZ 54103500	o 273.000 Kč
ÚZ 3500	o 299.000 Kč
ÚZ 3637	o 150.000 Kč
ÚZ 0	o 1.218.000 Kč

sníží se:

§ 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4	
ÚZ 3500	o 3.164.000 Kč
ÚZ 3637	o 150.000 Kč
ÚZ 0	o 1.218.000 Kč

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru finančního

OF/RMOB/0001/15

Návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2015

Usnesení číslo: 0117/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odpisového plánu dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2015
- 2) **schvaluje**
odpisový plán dlouhodobého majetku MOB MHaH na rok 2015 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OSP/RMOB/0001/15

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0118/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou
- 2) **rozhodla**
uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Mariánské Hory k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. Gen. Hrušky 2035/1, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 29.02.2016, výše základního nájemného 1.612,80 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák, T: 31.01.2015
vedoucí odboru bytového

OHC/RMOB/0002/15

Návrh Zásad pro poskytování finančních darů v rámci „První výzvy roku 2015“

Usnesení číslo: 0119/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh 1. místostarosty městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na schválení Zásad pro poskytování finančních darů v rámci „První výzvy roku 2015“
- 2) **schvaluje**
Zásady pro poskytování finančních darů v rámci „První výzvy roku 2015“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností zveřejnit Zásady pro poskytování finančních darů v rámci „První výzvy roku 2015“ na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 26.01.2015
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0004/15

Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 0120/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolů z RMOB č.:

UkUsn/0061/14 (usn. 0075/RMOB-MH/1418/3)
původní T: 15.01.2015 nový T: 31.01.2015

OM/RMOB/0007/15

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 0121/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1097 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1097 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0011/15

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 0122/RMOB-MH/1418/6
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0010/15

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 0123/RMOB-MH/1418/6
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1220 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1220 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.01.2015

OM/RMOB/0013/15

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova**

Usnesení číslo: 0124/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1406 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1406 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.01.2015

OM/RMOB/0005/15

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Baarova**

Usnesení číslo: 0125/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2106 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 2106 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 32 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0006/15

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 0126/RMOB-MH/1418/6
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3161 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 3161 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0009/15

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ulice Ladislava Ševčíka

Usnesení číslo: 0127/RMOB-MH/1418/6
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Hulváky o pronájem pozemku p. p. č. 433/17 zahrada o výměře 368 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem užívání letního posezení

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek p. p. č. 433/17 zahrada o výměře 368 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.01.2015

OM/RMOB/0004/15

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Fr. Šrámka

Usnesení číslo: 0128/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (část st. p. č. 2974)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.03.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části st. p. č. 2974 zastavěná plocha a nádvoří o velikosti podílu 2/91 z celkové výměry 473 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, č. jednotky 3170/975, s ročním nájmem ve výši 416 Kč, s nájemcem XXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava - Mariánské Hory

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.02.2015

4) **zmocnila**

místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0031/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 0129/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 2980)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.03.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 2980 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 840 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Hlučín
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.02.2015

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0014/15

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - AUTOCENTRUM HULVÁKY s.r.o.

Usnesení číslo: 0130/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti AUTOCENTRUM HULVÁKY s.r.o., se sídlem Na Březince 930/6, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 247 19 404, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

2) rozhodla

zaslat společnosti AUTOCENTRUM HULVÁKY s.r.o., se sídlem Na Březince 930/6, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČ 247 19 404 výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1,7 m² z celkové výměry 3 088 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za období od 01.01.2014 do 31.12.2014 ve výši 12.083 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 27.02.2015

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0015/15

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - AR AUTO RUBÝ s.r.o

Usnesení číslo: 0131/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh majetkového odboru na zaslání výzvy společnosti AR AUTO RUBÝ s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Na Bělidle 1678/2, PSČ 702 00, IČ 268 65 149, k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 743/1 ostatní plocha, silnice v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

zaslat společnosti AR AUTO RUBÝ s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Na Bělidle 1678/2, PSČ 702 00, IČ 268 65 149 výzvu k vydání bezdůvodného obohacení za užívání pozemku bez právního důvodu, a to části p. p. č. 743/1 ostatní plocha, silnice o výměře 3 m² z celkové výměry 14 056 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za období od 01.08.2014 do 31.12.2014 ve výši 1.184 Kč + DPH v zákonné výši, s termínem úhrady nejpozději do 27.02.2015

3) ukládá

majetkovému odboru zaslat výzvu ve smyslu tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0003/15

Návrh na uzavření dodatků ke smlouvám o výpůjčce – DIAMO, státní podnik – odstranění ekologické zátěže, lokalita ul. Mariánskohorská

Usnesení číslo: 0132/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Siroťčí 1145/7, PSČ 70386, IČ 000 02 739, o uzavření dodatků ke smlouvám o výpůjčce ev. č. 02087/1998/MJ a ev. č. KVR/49/2005/M, v souvislosti s odstraněním ekologické zátěže bývalého státního podniku OSTRAMO Ostrava

2) rozhodla

uzavřít se společností DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA, se sídlem Ostrava-Vítkovice, Siroťčí 1145/7, PSČ 70386, IČ 000 02 739

1. Dodatek č. 3 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 29.07.1998, ev. č. 02087/1998/MJ, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
2. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o výpůjčce ze dne 16.08.2005, ev. č. KVR/49/2005/M, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit dodatky k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 13.02.2015

OM/RMOB/0001/15

Návrh na vydání souhlasu s připojením parkoviště k pozemní komunikaci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Rybářská – RALL, s.r.o.

Usnesení číslo: 0133/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti RALL, s.r.o., se sídlem Rybářská 1222/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 476 69 306, o připojení parkoviště k pozemní komunikaci v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

souhlasit s dopravním připojením sousední nemovitosti s vybudovaným parkovištěm na pozemcích st. p. č. 287 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 5/41 zahrada a p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, k pozemní komunikaci ul. Rybářská, umístěné na pozemku p. p. č. 5/42 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro společnost RALL, s.r.o., se sídlem Rybářská 1222/7, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 476 69 306

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0012/15

Souhlas se vstupem na pozemky a s realizací stavby, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. 28. října – SMO

Usnesení číslo: 0134/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost statutárního města Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451, o souhlas se vstupem na pozemky v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti PTD Muchová, s.r.o.
- 2) **rozhodla**
vydat souhlas se vstupem na pozemky p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1009/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění veřejného osvětlení v rámci stavby „Osvětlení chodeckých přechodů na ul. 28. října a 1. máje“ a s realizací této stavby pro žadatele a investora statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru informovat žadatele o vydání tohoto souhlasu RMOB

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.01.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0001/15

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Čelakovského – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0135/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Profiprojekt, s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 150/27 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace přípojkové skříně NN, zřídit věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení přípojkové skříně NN na tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava 284 API centre, NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr čtvereční zatíženého pozemku, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – s budoucím oprávněným, společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 27.02.2015

OM/RMOB/0008/15

Souhlas se vstupem na pozemky, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Vršovců – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 0136/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Profiprojekt s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemky st. p. č. 1504/3 zastavěná plocha a nádvoří, p. p. č. 67/5 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 67/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace betonového sloupu a podzemního elektrického vedení NN, zřídit věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení a vedení podzemního elektrického vedení NN v těchto pozemcích v rámci stavby „Ostrava 1504/3 Svobodník, NNk“, jejího provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatížených pozemků, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.02.2015
vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0016/15

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. U Dvoru – vlastníci jednotek domu č. p. 1231

Usnesení číslo: 0137/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku p. p. č. 96/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky v tomto pozemku v rozsahu daném geometrickým plánem č. 2030-277/2014, na dobu neurčitou, ve prospěch každého vlastníka jednotky v domě č. p. 1231 – ul. U Dvoru 9 na pozemku st. p. č. 1738 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za dohodnutou jednorázovou úplatu ve výši 1.500 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít s oprávněnými uvedenými v příloze č. 2 předloženého materiálu smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 13.03.2015
vedoucí odboru majetkového

OB/RMOB/0001/15

Žádost o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0138/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXX o pronájem bytu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 3+1 v domě na ulici Zelená 2529/90, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 29.02.2016, výše základního nájemného 3.593 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2015

OB/RMOB/0003/15

Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou

Usnesení číslo: 0139/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.01.2015 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2015

OB/RMOB/0006/15

Žádost o uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení číslo: 0140/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Mariánské Hory, o uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
- 2) **rozhodla**
žádosti nevyhovět
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatelku o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 26.01.2015

OB/RMOB/0002/15

Žádosti o výměnu bytů

Usnesení číslo: 0141/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX , byt č. XX, Ostrava – Mariánské Hory, a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, byt č. X, Ostrava – Zábřeh, o výměnu bytů
- 2) **souhlasí**
s výměnou bytů dle předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 1+1, v domě na ulici 28. října 2658/155, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.06.2015, výše základního nájemného 1.255,49 Kč
- 4) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2015

OB/RMOB/0008/15

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0142/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemkyně XXXXXXXXXXXXX,
XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem Cottonové 1966/11, Ostrava – Mariánské Hory, byt č. X,
velikosti 1+1
- 2) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s výše uvedenou nájemkyní a v případě nepředání bytu řešení
vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemkyni o ukončení nájmu, v případě pokračování
užívání bytu vyzvat nájemkyni, aby opustila byt; v případě neuposlechnutí výzvy
předat tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOb MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 28.02.2015

OB/RMOB/0005/15

**Podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání
bytu**

Usnesení číslo: 0143/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
podepsané Dohody o ukončení nájmu bytu a Ukončení nájmu/užívání bytu za období
od 01.10.2014 do 31.12.2014 v přenesené rozhodovací pravomoci RMOB
na starostku a 1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, dle
přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0004/15

Podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce

Usnesení číslo: 0144/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

podepsaná Prohlášení pronajímatele a nájemce dle § 745, § 745 odst. 1 a § 2279 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, za období od 01.10.2014 do 31.12.2014, ke kterému zmocnila vedoucího bytového odboru, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OB/RMOB/0010/15

Návrh na pronájem prostoru sloužícího podnikání

Usnesení číslo: 0145/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti MediMen s.r.o., se sídlem Radvanova 545/10, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ 035 27 930, o pronájem nebytových prostor v domě č. p. 1148 na ulici Šimáčkova 27, Ostrava – Mariánské Hory

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě č. p. 1148 na ulici Šimáčkova 27, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou se společností MediMen s.r.o., se sídlem Radvanova 545/10, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČ 035 27 930, s účinností od 26.01.2015 za účelem provozování ambulance všeobecného a praktického lékaře, výše základního nájemného 102.065 Kč/rok, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.01.2015

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.02.2015

OB/RMOB/0011/15

Žádost o umístění informační cedule

Usnesení číslo: 0148/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti MediMen s.r.o., se sídlem Radvanova 545/10, Radvanice 716 00 Ostrava, IČ 03527930, o umístění informačních tabulí na vrata dvora a zeď budovy DPS Šimáčkova 1148/27, Ostrava – Mariánské Hory

- 2) **souhlasí**
s umístěním informačních tabulí společnosti MediMen s.r.o., se sídlem Radvanova 545/10, Radvanice 716 00 Ostrava, IČ 03527930, na vrata dvora a na fasádu domu Šimáčkova 1148/27, Ostrava – Mariánské Hory, o velikosti do 1 m² plochy tabule

- 3) **ukládá**
bytovému oboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 26.01.2015

OHC/RMOB/0003/15

Návrh Zásad pro vydávání Zpravodaje městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Usnesení číslo: 0149/RMOB-MH/1418/6

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh 1. místostarosty městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na schválení Zásad pro vydávání Zpravodaje městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 2) **schvaluje**
Zásady pro vydávání Zpravodaje městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **pověřuje**

1. místostarostu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, Mgr. Patrika Hujduse, šéfredaktorem pro období 2015 – 2018

4) **ukládá**

odboru hospodářských činností zveřejnit Zásady pro vydávání Zpravodaje městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na webových stránkách městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 26.01.2015
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností