

**Usnesení
84. schůze rady městského obvodu
konané dne 19.05.2014**

**čís. 2488/RMOB-MH/1014/84
-
2522/RMOB-MH/1014/84**

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Ing. Jiří Jezerský
místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 19.05.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2488/RMOB-MH/1014/84	OF/RMOB/0041/14	Rozpočtová opatření
2489/RMOB-MH/1014/84	OF/RMOB/0038/14	Účetní závěrka MOb MHaH za rok 2013
2490/RMOB-MH/1014/84	OF/RMOB/0040/14	Rozbor hospodaření MOb MHaH za 1-3/2014
2491/RMOB-MH/1014/84	OF/RMOB/0042/14	Předložení protokolu z veřejnosprávní kontroly
2492/RMOB-MH/1014/84	OF/RMOB/0039/14	Rozpočtová opatření
2493/RMOB-MH/1014/84	OSP/RMOB/0007/14	Ukončení Nájemní smlouvy dohodou
2494/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0085/14	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická
2495/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0084/14	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Novoveská
2496/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0062/14	Návrh na úpravu práv k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Grmelova
2497/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0081/14	Výpověď smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. 1. máje - EUROPLAKAT spol. s r. o.
2498/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0087/14	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - reklama PAPILIO-advertising, spol. s r. o., lokalita ul. 1. máje
2499/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0086/14	Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - reklama PAPILIO-advertising, spol. s r.o., ul. U Koupaliště
2500/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0094/14	Návrh na vyhlášení záměru výpůjčky pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. 1. máje x Bendlova – V. B.
2501/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0092/14	Souhlas se vstupem na pozemek a uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Mariánskohorská – SSMSK, p. o.
2502/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0077/14	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. U Dvoru – SVJ U Dvoru 9

2503/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0083/14	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Suderova – ČEZ Distribuce, a. s.
2504/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0090/14	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tovární – V. G.
2505/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0080/14	Prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Šimáčkova – BQ Investment s.r.o.
2506/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0079/14	Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Žákovská – VIATHERM s.r.o.
2507/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0089/14	Prodej bytové jednotky č. 1070/9 v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Oblá 7 – manž. Ch.
2508/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0082/14	Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Baarova – M. K.
2509/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0091/14	Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – Bystroň group, a.s.
2510/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0088/14	Návrh na odejmutí spoluvlastnických podílů pozemků v k. ú. Čehovice, obec Čehovice
2511/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0078/14	Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Čelakovského – API centre, s.r.o.
2512/RMOB-MH/1014/84	OM/RMOB/0096/14	Projednání výsledků kontroly výkonu samostatné působnosti
2513/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0085/14	Žádosti o pronájem bytu
2514/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0083/14	Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Kordova 1560/8, Ostrava – Hulváky
2515/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0081/14	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
2516/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0078/14	Návrhy na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2014
2517/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0084/14	Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě
2518/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0080/14	Návrh na ukončení nájmu bytu
2519/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0082/14	Návrh odpovědi nájemníkům domu Výstavní 2475/6, Ostrava - Mariánské Hory
2520/RMOB-MH/1014/84	OB/RMOB/0086/14	Ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor dohodou

- 2521/RMOB-MH/1014/84 OB/RMOB/0079/14 Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0019/2014/B na veřejnou zakázku malého rozsahu Oprava komínů v domech na ul. Bedříšská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 1968/6 a Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách
- 2522/RMOB-MH/1014/84 OHC/RMOB/0025/14 Informace o veřejných podporách

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OM/RMOB/0095/14	Souhlas se vstupem na pozemky a uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. 28. října – DPO a.s.

OF/RMOB/0041/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2488/RMOB-MH/1014/84
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **schvaluje**

- zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 4, o 33.000 Kč
ORG 317
sníží se § 3111 - Předškolní zařízení, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 4 o 33.000 Kč
- zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5024 - Odstupné, ORJ 12 o 56.000 Kč
sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 56.000 Kč

2) **ukládá**

finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 30.05.2014

OF/RMOB/0038/14

Účetní závěrka MOB MHaH za rok 2013

Usnesení číslo: 2489/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
účetní závěrku MOB MHaH za rok 2013
- 2) **doporučuje**
ZMOB schválit účetní závěrku MOB MHaH za rok 2013 a převedení výsledku hospodaření za rok 2013 ve výši 35.466.159,44 Kč na účet 432 - Výsledek hospodaření předcházejících účetních období
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OF/RMOB/0040/14

Rozbor hospodaření MOB MHaH za 1-3/2014

Usnesení číslo: 2490/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
rozbor hospodaření MOB MHaH za 1-3/2014
- 2) **doporučuje**
ZMOB vzít na vědomí rozbor hospodaření MOB MHaH za 1-3/2014
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OF/RMOB/0042/14

Předložení protokolu z veřejnosprávní kontroly

Usnesení číslo: 2491/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

protokol z veřejnosprávní kontroly provedené v Základní škole Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, IČ 709 84158, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

2) **bere na vědomí**

protokol o výsledku veřejnosprávní kontroly provedené pověřenými pracovníky dne 15.04.2014 v sídle Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizaci, IČ 70984158, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

OF/RMOB/0039/14

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2492/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh finančního odboru na rozpočtová opatření

1. sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 3112 - Příjmy z prodeje ostatních nemovitostí a jejich částí, ORJ 9 o 30.000.000 Kč
- sníží se § 2212 - Silnice, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 7.500.000 Kč
- sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 12.800.000 Kč
- sníží se § 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 1.200.000 Kč
- sníží se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 2607 o 6.500.000 Kč
- sníží se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 6130 - Pozemky, ORJ 9 o 400.000 Kč
- sníží se § 3612 - Bytové hospodářství, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 7 o 1.600.000 Kč
2. zvýší se financování pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 22.350.000 Kč
- zvýší se § 3745 - Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň,
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 3 o 1.000.000 Kč
- pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 3 o 200.000 Kč
- zvýší se § 3632 - Pohřebnictví, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 3, ORG 888 o 700.000 Kč
- zvýší se § 2212 - Silnice, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 700.000 Kč
- zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 2 o 50.000 Kč

- zvýší se § 3729 - Ostatní nakládání s odpady, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 1 o 100.000 Kč
- zvýší se § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 8 o 300.000 Kč
- zvýší se § 2212 - Silnice, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 6.500.000 Kč
- zvýší se § 2219 - Ostatní záležitosti pozemních komunikací,
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2 o 2.600.000 Kč
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 2, ORG 2607 o 10.200.000 Kč
3. zvýší se financování pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 2.600.000 Kč
- zvýší se § 3111 - Předškolní zařízení,
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 100.000 Kč
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORG 325 o 76.000 Kč
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORG 324 o 800.000 Kč
- ORJ 4
- zvýší se § 3113 - Základní školy,
- pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 13.000 Kč
- pol. 5169 - Nákup ostatních služeb o 376.000 Kč
- pol. 5336 - Neinvestiční transfery zřízeným příspěvkovým organizacím o 935.000 Kč
- ORJ 4
- zvýší se § 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4 o 300.000 Kč
4. zvýší se financování pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 22.713.000 Kč
- zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství,
- pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 7 o 21.613.000 Kč
- pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 7 o 800.000 Kč
- zvýší se § 3613 - Nebytové hospodářství, pol. 5171 - Opravy a udržování, ORJ 7 o 300.000 Kč
5. zvýší se financování pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 175.000 Kč
- zvýší se § 3319 - Ostatní záležitosti kultury, pol. 5169 - Nákup ostatních služeb, ORJ 11 o 100.000 Kč
- zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí,
- pol. 5173 - Cestovné, ORJ 11 o 10.000 Kč
- pol. 5194 - Věcné dary, ORJ 11 o 15.000 Kč
- zvýší se § 6409 - Ostatní činnosti jinde nezařazené, pol. 5909 - Ostatní neinvestiční výdaje jinde nezařazené, ÚZ 160, ORJ 11 o 50.000 Kč
6. zvýší se financování pol. 8115 - Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech o 1.850.000 Kč
- zvýší se § 6112 - Zastupitelstva obcí,
- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 40.000 Kč
- pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 40.000 Kč
- ORJ 12
- zvýší se § 3612 - Bytové hospodářství,
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 250.000 Kč

- pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 90.000 Kč
 - pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 30.000 Kč
 - pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění o 5.000 Kč
- ORJ 7
zvýší se § 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení,
- pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 300.000 Kč
 - pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 150.000 Kč
 - pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 80.000 Kč
 - pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění o 5.000 Kč
- ORJ 6
zvýší se § 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 860.000 Kč

2) **doporučuje**

ZMOB schválit navrhovaná rozpočtová opatření

3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OSP/RMOB/0007/14

Ukončení Nájemní smlouvy dohodou

Usnesení číslo: 2493/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost Bc. Kateřiny Hermanové, se sídlem 70900 Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 1168/14, IČ 71856111, na ukončení Nájemní smlouvy (nájem rehabilitačních přístrojů a zařízení), dohodou ke dni 31.05.2014

2) **rozhodla**

uzavřít s paní Bc. Kateřinou Hermanovou, se sídlem 70900 Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 1168/14, IČ 71856111, Dohodu o ukončení Nájemní smlouvy ev. č. S/0075/2009/POS, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru sociální péče připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Marcela Kočová,
vedoucí odboru sociální péče

T: 23.05.2014

OM/RMOB/0085/14

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek pod garáží
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Nájemnická**

Usnesení číslo: 2494/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na vyhlášení záměru obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1332 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout pozemek st. p. č. 1332 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 26.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0084/14

**Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú.
Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ulice Novoveská**

Usnesení číslo: 2495/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXX, Ostrava-Mariánské Hory o pronájem části pozemku p. p. č. 104/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem zřízení a užívání dětského koutku a letního posezení
- 2) **rozhodla**
vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 104/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 15 m² z celkové výměry 863 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0062/14

Návrh na úpravu práv k pozemkům v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Grmelova

Usnesení číslo: 2496/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření Dohody o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků a Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemků s Petrem Zoubkem, se sídlem 71200 Ostrava - Muglinov, Vedlejší 914/11, IČ 47165995 a uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků ev. č. S/0016/2012/M ze dne 31.01.2012, uzavřené se společností GMP MIX, a.s.

2) **rozhodla**

uzavřít s Petrem Zoubkem, se sídlem 71200 Ostrava - Muglinov, Vedlejší 914/11, IČ 47165995, Dohodu o úhradě za bezesmluvní užívání pozemků, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemků, a to části p. p. č. 5/55 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m² z celkové výměry 132 m², ideální 1/2 pozemku p. p. č. 5/56 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 197,5 m² z celkové výměry 395 m² a části p. p. č. 1041 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 277 m² z celkové výměry 312 m², vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 41.960 Kč + DPH v zákonné výši u pozemků, u kterých se DPH uplatňuje, s Petrem Zoubkem, se sídlem Vedlejší 914/11, Ostrava - Muglinov, IČ 47165995, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

5) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

6) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.06.2014 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků ev. č. S/0016/2012/M ze dne 31.01.2012, kterým se mění a upravuje:

- a) článek II Předmět nájmu,
- b) článek III Účel nájmu,
- c) článek IV Nájemné,

se společností GMP MIX, a.s., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Grmelova 2008/13, PSČ 709 00, IČ 255 19 786, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

- 7) **ukládá**
majetkovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0081/14

Výpověď smlouvy o nájmu pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. 1. máje - EUROPLAKAT spol. s r. o.

Usnesení číslo: 2497/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
výpověď Smlouvy o nájmu pozemku ev. č. S/0335/2009/M ze dne 20.11.2009, zaslou společností EUROPLAKAT spol. s r. o., se sídlem Praha 8, Křižíkova 148/34, PSČ 186 00, IČ 406 14 832, ke dni 31.07.2014

OM/RMOB/0087/14

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - reklama PAPILIO-advertising, spol. s r. o., lokalita ul. 1. máje

Usnesení číslo: 2498/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti PAPILIO-advertising, spol. s r. o., se sídlem 5. května 5039/22, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 253 93 413, o pronájem části pozemku p. p. č. 1072 ostatní plocha, zeď v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru (billboard)
- 2) **revokuje**
své usnesení č. 2418/RMOB-MH/1014/81 ze dne 07.04.2014
- 3) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu určitou do 31.05.2015 Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části p. p. č. 1072 ostatní plocha, zeď o výměře 5,4 m² z celkové výměry 3.760 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks jednostranného, venkovního, volně stojícího, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení (billboard), sloužícího ke komerčním účelům žadatele, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru, s ročním nájmem ve výši 18.000 Kč + DPH v zákonné výši, se společností PAPILIO-advertising, spol. s r. o., se sídlem 5. května 5039/22, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 253 93 413, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

- 4) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0086/14

Návrh na uzavření Smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava - reklama PAPILIO-advertising, spol. s r.o., ul. U Koupaliště

Usnesení číslo: 2499/RMOB-MH/1014/84
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti PAPILIO-advertising, spol. s r.o., se sídlem 5. května 5039/22, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 253 93 413 o pronájem části pozemku p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění a provozování reklamního zařízení o rozměrech pohledové plochy 2,4 x 5,1 metru (billboard)
- 2) **revokuje**
své usnesení č. 2450/RMOB-MH/1014/82 ze dne 22.04.2014
- 3) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu určitou do 31.05.2015 Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku, a to části p. p. č. 388/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5,4 m² z celkové výměry 4.685 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem umístění a provozování 1 ks jednostranného, venkovního, volně stojícího, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení (billboard), sloužícího ke komerčním účelům žadatele, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru, s ročním nájmem ve výši 18.000 Kč + DPH v zákonné výši, se společností PAPILIO-advertising, spol. s r.o., se sídlem 5. května 5039/22, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 253 93 413, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
- 4) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0094/14

Návrh na vyhlášení záměru výpůjčky pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. 1. máje x Bendlova – V. B.

Usnesení číslo: 2500/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XXX, Ostrava – Hrabová o povolení vstupu na pozemky a pronájem části pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem vybudování zpevněných ploch v rámci stavby „Prodejna Billa – Ostrava Mariánské Hory“

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu vypůjčit pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to st. p. č. 103 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 537 m², p. p. č. 1050 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 121 m², p. p. č. 819 zahrada o výměře 271 m² a část p. p. č. 168/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 320 m² z celkové výměry 2.648 m²

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 23.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0092/14

Souhlas se vstupem na pozemek a uzavření smlouvy o právu provést stavbu, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lok. ul. Mariánskohorská – SSMSK, p. o.

Usnesení číslo: 2501/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost organizace Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, doručovací číslo 702 23, IČ 00095711, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o právu provést stavbu v/na pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Ing. Pavel Kurečka MOSTY s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 976/7 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem realizace rekonstrukce mostu v rámci stavby „Silnice II/647 – rekonstrukce mostu ev. č. 647-041..3 na ul. Mariánskohorská přes ul. Novinářská“, a uzavřít smlouvu o právu provést stavbu s investorem a stavebníkem, organizací Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Úprkova 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, doručovací číslo 702 23, IČ 00095711, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.06.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0077/14

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. U Dvoru – SVJ U Dvoru 9

Usnesení číslo: 2502/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost vlastníků jednotek v domě č. p. 1231 – ul. U Dvoru 9 o souhlas se vstupem na pozemek a s realizací stavby vodovodní přípojky podanou prostřednictvím předsedkyně Společenství vlastníků domu U Dvoru 1231/9, se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, U Dvoru 1231/9, PSČ 709 00, IČ 28607406

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 96/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace vodovodní přípojky, zřídit ve prospěch každého vlastníka jednotky v domě č. p. 1231 umístěného na pozemku st. p. č. 1738 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě – k části tohoto pozemku za účelem zřízení, vedení a provozování vodovodní přípojky v tomto pozemku, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku vodovodní přípojkou, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít s budoucími oprávněnými uvedenými v příloze č. 2 předloženého materiálu smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě – dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.06.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0083/14

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Suderova – ČEZ Distribuce, a. s.

Usnesení číslo: 2503/RMOB-MH/1014/84
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Profiprojekt s.r.o.
- 2) **rozhodla**
vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 736/240 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace podzemního elektrického kabelového vedení VN, zřídit věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení a vedení podzemního elektrického kabelového vedení VN v tomto pozemku v rámci stavby „Ostrava, Suderova, SEP system, NNk/Ostrava, Suderova, Marius Pedersen, NNk“, jeho provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s budoucím oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 20.06.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0090/14

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, zřízení věcného břemene, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, ul. Tovární – V. G.

Usnesení číslo: 2504/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXX, Brno, PSČ 602 00 o souhlas s realizací stavby plynovodní přípojky v pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Dany Kožušníkové

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemek 168/26 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem zřízení plynovodní přípojky, zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemku st. p. č. 532 zastavěná plocha a nádvoří (panujícího pozemku), jehož součástí je stavba č. p. 586 jiná stavba, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – k části tohoto pozemku za účelem zřízení, vedení, provozování a údržby plynovodní přípojky v tomto pozemku, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku plynovodní přípojkou, nejméně však 1.500 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti –

s budoucím oprávněným XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXX Brno, PSČ 602 00, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 27.06.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0080/14

Prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Šimáčkova – BQ Investment s.r.o.

Usnesení číslo: 2505/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti BQ Investment s.r.o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ 277 79 823, o prodej pozemků v lokalitě ul. Šimáčkova

2) doporučuje

ZMOB prodat společnosti BQ Investment s.r.o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Pivovarská 4/10, PSČ 702 00, IČ 277 79 823 pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- p. p. č. 96/19 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 204 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1.686 m²,
- p. p. č. 96/20 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 40 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 96/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o celkové výměře 1.686 m²,
- p. p. č. 97/14 zahrada o výměře 479 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 97/8 zahrada o celkové výměře 698 m²,
- p. p. č. 2740/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 458 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 2740 ostatní plocha, jiná plocha o celkové výměře 572 m²,

vše na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemků č. 1873-711/2012, za sjednanou kupní cenu ve výši 472.400 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OM/RMOB/0079/14

Prodej pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ul. Žákovská – VIATHERM s.r.o.

Usnesení číslo: 2506/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 268 62 638 o prodej části pozemku st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o výměře 10 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava za účelem ucelení nemovitostí ve vlastnictví žadatele

2) doporučuje

ZMOB prodat společnosti VIATHERM s.r.o., se sídlem Varšavská 570/40, Hulváky, 709 00 Ostrava, IČ 268 62 638, pozemek v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, a to p. p. č. 1487/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 10 m², který vznikne oddělením z pozemku st. p. č. 430/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště o celkové výměře 28 m² na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1835-51/2013, za sjednanou kupní cenu ve výši 7.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

OM/RMOB/0082/14

Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita Baarova – M. K.

Usnesení číslo: 2508/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti XX, Ostrava – Mariánské Hory o prodej částí pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem rozšíření a ucelení nemovitostí v jejím vlastnictví

2) doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 140/87 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 117 m² a p. p. č. 140/88 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 123 m², které vzniknou oddělením z pozemku p. p. č. 140/8 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5.524 m² na základě geometrických plánů pro rozdělení pozemku č. 1960-85a/2013 a č. 1960-85b/2013

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OM/RMOB/0091/14

Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Novoveská – Bystroň group, a.s.

Usnesení číslo: 2509/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti Bystroň group a.s., se sídlem Ostrava – Přívoz, Chopinova 576/1, PSČ 702 00, IČ 278 00 466, o prodej pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemky v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to:

- pozemek p. p. č. 243/11 orná půda o výměře 74 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 243/2 orná půda o výměře 521 m²
- pozemek p. p. č. 248/8 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 177 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 248/4 ostatní plocha, neplodná půda o výměře 609 m²

- pozemek p. p. č. 743/14 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 155 m², který vznikne oddělením dílu a z pozemku p. p. č. 743/6 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 222 m² „a“ oddělením dílu „b“ z pozemku p. p. č. 765/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 452 m²
vše na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1952-231/2013

- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OM/RMOB/0088/14

Návrh na odejmutí spoluvlastnických podílů pozemků v k. ú. Čehovice, obec Čehovice

Usnesení číslo: 2510/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na odejmutí ideálních spoluvlastnických podílů pozemků v k. ú. Čehovice, obec Čehovice, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 2) **doporučuje**
ZMOB navrhnout ZM odejmout pozemky v k. ú. Čehovice, obec Čehovice, a to id. 1/24 p. p. č. 1378 vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 1.946 m², id. 1/24 p. p. č. 1188 orná půda o výměře 10.194 m² a id. 1/24 p. p. č. 1492 lesní pozemek o výměře 1.570 m² ze svěření městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OM/RMOB/0078/14

Návrh na vyhlášení záměru prodeje pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Čelakovského – API centre, s.r.o.

Usnesení číslo: 2511/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti API centre, s.r.o., se sídlem Ostrava – Mariánské Hory, Štítného 327/7, PSČ 709 00, IČ 268 70 410, o prodej části pozemku p. p. č. 150/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 227 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava za účelem ucelení nemovitostí

2) doporučuje

ZMOB požádat ZM o vyhlášení záměru obce prodat pozemek v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to p. p. č. 150/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 227 m², který vznikne oddělením z pozemku p. p. č. 150/27 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 241 m² na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 1983-13/2014 vyhotoveného společností GEOSTA Ostrava s.r.o., IČ 005 75 321

3) ukládá

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

OM/RMOB/0096/14

Projednání výsledků kontroly výkonu samostatné působnosti

Usnesení číslo: 2512/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) bere na vědomí

Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky ze dne 15.04.2014

2) ukládá

starostce městského obvodu předložit výsledky kontroly na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 05.06.2014

2) rozhodla

- a) o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Kordova 1560/8, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 31.05.2015, výše základního nájemného 1.770,97 Kč
- b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 10.06.2014

OB/RMOB/0081/14

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení číslo: 2515/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vystavení nájemní smlouvy na dobu určitou

2) rozhodla

o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 3+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1198/4, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.11.2014, výše základního nájemného 3.420,50 Kč

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2014

OB/RMOB/0078/14

Návrhy na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2014

Usnesení číslo: 2516/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření nájemních smluv s nájemníky, u kterých je Nájemní smlouva platná do 31.05.2014 dle předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2014

OB/RMOB/0084/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 2517/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Ludmilina 942/31, Ostrava – Mariánské Hory, po přidělení sklepa
- 2) **rozhodla**
o uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Ludmilina 942/31, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 28.02.2015, výše základního nájemného 2.013,49 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.05.2014

OB/RMOB/0080/14

Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 2518/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemce XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava – Hulváky, byt č. X, velikosti 1+1
- 2) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s výše uvedeným nájemcem a v případě nepředání bytu řešení
vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování
užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustil byt, v případě neuposlechnutí výzvy předat
tuto bytovou záležitost právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 15.06.2014

OB/RMOB/0082/14

**Návrh odpovědi nájemníkům domu Výstavní 2475/6, Ostrava -
Mariánské Hory**

Usnesení číslo: 2519/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odpovědi XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a nájemníkům domu Výstavní 2475/6, Ostrava –
Mariánské Hory
- 2) **doporučuje**
ZMOB projednat návrh odpovědi dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání
ZMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.06.2014

OB/RMOB/0086/14

Ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor dohodou

Usnesení číslo: 2520/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Bc. Kateřiny Hermanové, se sídlem 70900 Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 1168/14, IČ 71856111, na ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. S/0076/2009/POS o celkové ploše 47,10 m² v domě č. p. 1168 na ul. Novoveská 14, stojícího na pozemku st. p. č. 1502/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dohodou ke dni 31.05.2014

2) rozhodla

uzavřít s paní Bc. Kateřinou Hermanovou, se sídlem 70900 Ostrava – Mariánské Hory, Novoveská 1168/14, IČ 71856111, Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. S/0076/2009/POS, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit dohodu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 23.05.2014

OB/RMOB/0079/14

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0019/2014/B na veřejnou zakázku malého rozsahu Oprava komínů v domech na ul. Bedříšská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 1968/6 a Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách

Usnesení číslo: 2521/RMOB-MH/1014/84

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0019/2014/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava komínů v domech na ul. Bedříšská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 1968/6 a Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách“

2) rozhodla

o uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ev. č. S/0019/2014/B na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava komínů v domech na ul. Bedříšská, Jasinkova, Kordova, Cottonové 1968/6 a Strmá 1012/7 v Ostravě – Mariánských Horách a Hulvákách“, dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s Antonínem Papíkem, se sídlem 70900 Ostrava – Mariánské Hory, Pražákova 217/5, IČ 12985554, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
bytovému odboru připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 26.05.2014

OHC/RMOB/0025/14
Informace o veřejných podporách

Usnesení číslo: 2522/RMOB-MH/1014/84
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **souhlasí**
s předložením informací Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, se sídlem 602 00 Brno - Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1926/7, IČ 65349423 o veřejných podporách poskytnutých v roce 2013 a o probíhajících programech veřejné podpory ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **ukládá**
1. místostarostovi městského obvodu předložit tyto informace Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže v souladu s právními předpisy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

T: 20.05.2014