

Usnesení
83. schůze rady městského obvodu
konané dne 05.05.2014

čís. 2461/RMOB-MH/1014/83
-
2486/RMOB-MH/1014/83

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

RSDr. Jiří Boháč
1. místostarosta městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 05.05.2014

Číslo usnesení	Materiál	Název
2461/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0032/14	Rozpočtová opatření
2462/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0031/14	Žádost o schválení přijetí dotace
2463/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0030/14	Vydání potvrzení o pokračování ve funkci
2464/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0035/14	Vyhlášení otevřeného zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce "Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách"
2465/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0036/14	Vyhlášení otevřeného zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce "Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory"
2466/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0029/14	Vyhlášení otevřeného zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce "Snížení energetické náročnosti budovy MŠ U Dvoru v Ostravě - Mar. Hory"
2467/RMOB-MH/1014/83	OF/RMOB/0034/14	Vyhlášení otevřeného zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce "Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Matrosova v Ostravě Mariánských Horách"
2468/RMOB-MH/1014/83	OSP/RMOB/0006/14	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
2469/RMOB-MH/1014/83	OHC/RMOB/0019/14	Návrh smlouvy o technickém zabezpečení voleb
2470/RMOB-MH/1014/83	OHC/RMOB/0020/14	Návrhy smluv o vzájemné spolupráci
2471/RMOB-MH/1014/83	OHC/RMOB/0024/14	Změna termínů úkolů z RMOB
2472/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0072/14	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2473/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0071/14	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
2474/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0074/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená
2475/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0068/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví právnické osoby, lokalita ul. Nájemnická
2476/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0069/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví právnické osoby, lokalita ul. Baarova
2477/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0073/14	Návrh na uzavření smlouvy k pozemku k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Gen. Janka, Dětské centrum Malinka

2478/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0075/14	Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Mojmírovců – SECTRON SERVICE s.r.o.
2479/RMOB-MH/1014/83	OM/RMOB/0070/14	Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. U Nových válcoven – ČEZ Distribuce, a.s.
2480/RMOB-MH/1014/83	OB/RMOB/0075/14	Žádosti o pronájem bytu
2481/RMOB-MH/1014/83	OB/RMOB/0076/14	Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Kordova 1560/8, Ostrava – Hulváky
2482/RMOB-MH/1014/83	OB/RMOB/0077/14	Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Gen. Hrušky 1201/10, Ostrava - Mariánské Hory
2483/RMOB-MH/1014/83	OB/RMOB/0074/14	Odpis pohledávky za nájemné u zemřelého nájemce
2484/RMOB-MH/1014/83	OHC/RMOB/0021/14	Personální záležitosti
2485/RMOB-MH/1014/83	OHC/RMOB/0022/14	Návrh na uzavření Smlouvy o využívání produktu MyABradio STANDARD
2486/RMOB-MH/1014/83	OHC/RMOB/0023/14	Změna termínu zasedání ZMOB

Materiály, které byly staženy:

Materiál	Název
OF/RMOB/0033/14	Zpráva o výsledku hospodaření MOb Mariánské Hory a Hulváky za rok 2013 - závěrečný účet

OF/RMOB/0032/14
Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 2461/RMOB-MH/1014/83
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

- a) zvýší se pol. 4121 - Neinvestiční přijaté transfery od obcí, ÚZ 1031 o 5.000 Kč
zvýší se běžné výdaje § 1014 - Ozdravování hospodářských zvířat, polních a speciálních plodin a zvláštní veterinární péče, pol. 5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu, ÚZ 1031, ORJ 10 o 5.000 Kč
- b) zvýší se pol. 4221 - Investiční přijaté transfery obcí, ÚZ 3637 o 150.000 Kč
zvýší se kapitálové výdaje § 3314 - Činnosti knihovnické, pol. 6121 - Budovy, haly a stavby, ORJ 4, ÚZ 3637 o 150.000 Kč
- c) zvýší se pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13011 o 693.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 14, ÚZ 13011 o 400.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti, ORJ 14, ÚZ 13011 o 100.000 Kč

zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění, ORJ 14, ÚZ 13011	o 60.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5038 - Povinné pojistné na úrazové pojištění, ORJ 14, ÚZ 13011	o 5.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci, ORJ 14, ÚZ 13011	o 15.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5136 - Knihy, učební pomůcky a tisk, ORJ 14, ÚZ 13011	o 2.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5137 - Drobný hmotný dlouhodobý majetek, ORJ 14, ÚZ 13011	o 64.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5139 - Nákup materiálu jinde nezařazený, ORJ 14, ÚZ 13011	o 10.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5162 - Služby telekomunikací a radiokomunikací, ORJ 14, ÚZ 13011	o 8.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5167 - Služby školení a vzdělávání, ORJ 14, ÚZ 13011	o 20.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5173 - Cestovné, ORJ 14, ÚZ 13011	o 5.000 Kč
zvýší se § 4329 - Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži, pol. 5175 - Pohoštění, ORJ 14, ÚZ 13011	o 4.000 Kč

- 2) **ukládá**
finančnímu odboru realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 19.05.2014

OF/RMOB/0031/14
Žádost o schválení přijetí dotace

Usnesení číslo: 2462/RMOB-MH/1014/83
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost ředitelky Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158, o schválení přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO - fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší
- 2) **schvaluje**
přijetí neinvestiční dotace z rozpočtu SMO - fondu pro děti ohrožené znečištěním ovzduší

- 3) **ukládá**
finančnímu odboru informovat ředitelku příspěvkové organizace o schválení přijetí dotace dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 19.05.2014

OF/RMOB/0030/14

Vydání potvrzení o pokračování ve funkci

Usnesení číslo: 2463/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh finančního odboru na vydání potvrzení o pokračování ředitelek příspěvkových organizací ve funkci:
- a) Mgr. Šárce Fehérové, ředitelce Základní školy Ostrava - Mariánské Hory, Gen. Janka 1208, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984158
 - b) Bc. Janě Kazmirské, ředitelce Mateřské školy Ostrava - Mariánské Hory, Zelená 73/A, příspěvkové organizace, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČ 70984191
- 2) **souhlasí**
s vydáním potvrzení na podkladě ustanovení čl. II bodu 5 písm. c) zákona č. 472/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 1 a č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
finančnímu odboru předat potvrzení ředitelkám příspěvkových organizací

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 30.05.2014

OF/RMOB/0035/14

Vyhlášení otevřeného zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce
“Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských
Horách a Hulvákách”

Usnesení číslo: 2464/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

zahájit otevřené zadávací řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce “Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách”, a to zasláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu zpracované společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 28631595

2) **jmenuje**

1. v souladu s § 71 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek s nabídkami pro veřejnou zakázku “Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách”, a to:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Mgr. Patrik Hujdus

členové:

RSDr. Jiří Boháč

Jana Pagáčová

náhradníci:

Libor Šrámek

Roman Konečný

2. v souladu s § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise, která rovněž provede posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 3 zákona, pro veřejnou zakázku “Zateplení a výměna oken ZŠ Železárenská v Ostravě - Mariánských Horách a Hulvákách”, a to:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Mgr. Patrik Hujdus

členové:

RSDr. Jiří Boháč

Jana Pagáčová

Ing. Jiří Jezerský

JUDr. Miroslav Nahodil

náhradníci:

Libor Šrámek

Roman Konečný

Ing. Lucie Hluchníková

Mgr. Pavla Uhrová

- 3) **ukládá**
hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této podlimitní veřejné zakázky

Vyřizuje: předseda
hodnotící komise

T: 30.06.2014

OF/RMOB/0036/14

**Vyhlášení otevřeného zadávacího řízení k podlimitní veřejné zakázce
“Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava -
Mariánské Hory”**

Usnesení číslo: 2465/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **rozhodla**

zahájit otevřené zadávací řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce “Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory”, a to zasláním oznámení o zahájení zadávacího řízení k uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu zpracované společností Dobrá zakázka s.r.o., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Hlubinská 1378/36, PSČ 702 00, IČ 28631595

2) **jmenuje**

1. v souladu s § 71 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky komise pro otevírání obálek s nabídkami pro veřejnou zakázku “Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory”, a to:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Mgr. Patrik Hujdus

členové:

RSDr. Jiří Boháč

Jana Pagáčová

náhradníci:

Libor Šrámek

Roman Konečný

2. v souladu s § 74 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, členy a náhradníky hodnotící komise, která rovněž provede posouzení kvalifikace dle § 59 odst. 3 zákona, pro veřejnou zakázku “Zateplení a výměna oken Základní školy Generála Janka Ostrava - Mariánské Hory”, a to:

předseda komise:

Ing. arch. Liana Janáčková

náhradník:

Mgr. Patrik Hujdus

členové:

RSDr. Jiří Boháč

Jana Pagáčová

Ing. Jiří Jezerský

JUDr. Miroslav Nahodil

náhradníci:

Libor Šrámek

Roman Konečný

Ing. Lucie Hluchníková

Mgr. Pavla Uhrová

OHC/RMOB/0019/14

Návrh smlouvy o technickém zabezpečení voleb

Usnesení číslo: 2469/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
nabídky a návrh na uzavření smlouvy o technickém zabezpečení voleb do Evropského parlamentu
- 2) **rozhodla**
o výběru nejvhodnější nabídky zadavatele a uzavření smlouvy o technickém zabezpečení voleb se společností ha-vel family s.r.o., se sídlem Ostrava - Přívoz, Křišťanova 1049/15, PSČ 702 00, IČ 259 02 156, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 19.05.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0020/14

Návrh smluv o vzájemné spolupráci

Usnesení číslo: 2470/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh odboru hospodářských činností na uzavření smluv o vzájemné spolupráci v rámci 4. ročníku Čertovských pohádek
- 2) **rozhodla**
uzavřít smlouvy o vzájemné spolupráci se subjekty:
 1. HOTEL ODRA s.r.o., se sídlem Ostravice č.p. 327, PSČ 739 14, IČ 253 54 043
 2. OBČANSKÉ SDRUŽENÍ VOLÁNÍ NADĚJE, se sídlem Sušilova 919/1, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 226 62 243
 3. LIBREX Publishing s.r.o., se sídlem Raisova 1066/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 025 85 693
 4. Lenka Pytlová, se sídlem Výškovická 510/182, 70030 Ostrava - Výškovice, IČ 48416908
 5. MARF s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Tilschové 851/6, PSČ 709 00, IČ 285 87 669dle příloh č. 1-5 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 19.05.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0024/14
Změna termínů úkolů z RMOB

Usnesení číslo: 2471/RMOB-MH/1014/83
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín plnění úkolů z RMOB č.:

UkUsn/0172/14 (usn. 2397/RMOB-MH/1014/80)
původní T: 25.04.2014 nový T: 12.05.2014

OM/RMOB/0072/14

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového
místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 2472/RMOB-MH/1014/83
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-
Poruba o pronájem hrobového místa č. 1182 (V/14)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou
Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa, s ročním nájmem ve
výši 113 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXX
XXXXXX, Ostrava-Poruba
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a
zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0071/14

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 2473/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Poruba o pronájem hrobového místa č. 359 (XXIV/8)

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa, s ročním nájmem ve výši 227 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Poruba

3) ukládá

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0074/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví fyzické osoby, lokalita ul. Výstavní-Zelená

Usnesení číslo: 2474/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku s XXXXXXXXXXXXXXX (st. p. č. 3175)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 3175 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 720 Kč, s nájemcem XX
XXXXXXXXXX
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0068/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví právnické osoby, lokalita ul. Nájemnická

Usnesení číslo: 2475/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku se společností VESTRA consulting s.r.o. (st. p. č. 1425)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1425 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1.600 Kč, se společností VESTRA consulting s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 2100/28, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 294 61 715, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) **zmocnila**

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0069/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pod garáží ve vlastnictví právnické osoby, lokalita ul. Baarova

Usnesení číslo: 2476/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh majetkového odboru na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku se společností VESTRA consulting s.r.o. (st. p. č. 1198)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.06.2014 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání pozemku st. p. č. 1198 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, s ročním nájmem ve výši 1.520 Kč, se společností VESTRA consulting s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 2100/28, Předměstí, 746 01 Opava, IČ 294 61 715, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

4) zmocnila

1. místostarostu městského obvodu k podpisu této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
1. místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0073/14

Návrh na uzavření smlouvy k pozemku k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava - lokalita ul. Gen. Janka, Dětské centrum Malinka

Usnesení číslo: 2477/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost Jana Válka, se sídlem Příčná 1104/6, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 73227811, o pronájem dvou částí pozemku p. p. č. 861/91 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) rozhodla

uzavřít s účinností od 15.05.2014 na dobu určitou do 30.09.2014 Smlouvu o nájmu pozemku, a to dvou částí p. p. č. 861/91 ostatní plocha, zeleň o výměrách 46 m² a 104 m² z celkové výměry 3 217 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, včetně dřevěného altánku, s nájemným ve výši 4.500 Kč, s nájemcem Janem Válkem, se sídlem Příčná 1104/6, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 73227811, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 15.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0075/14

Návrh na vyhlášení záměru obvodu pronajmout část pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Mojmírovců – SECTRON SERVICE s.r.o.

Usnesení číslo: 2478/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti SECTRON SERVICE s.r.o., se sídlem Josefa Šavla 1271/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 014 10 326 o pronájem části pozemku p. p. č. 204/11 ostatní plocha, zeleň o výměře 370 m² z celkové výměry 6.442 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem vybudování zpevněné plochy v rámci stavby „Rekonstrukce správní budovy společnosti SECTRON SERVICE v Ostravě – Mariánských Horách“

2) rozhodla

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 204/11 ostatní plocha, zeleň o výměře 370 m² z celkové výměry 6.442 m² v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) ukládá

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 12.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OM/RMOB/0070/14

Zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. U Nových válcoven – ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 2479/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, o zřízení věcného břemene – služebnosti – k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím Ing. Martina Bartečka

2) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 433/50 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 443/13 zahrada, v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a vedení podzemní kabelové přípojky NN v těchto pozemcích, uložené v rámci stavby „Ostrava Mostová váha přípojka NNk“, jejího provozování a udržování v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1827-234/2013 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 6.000 Kč + DPH v zákonné výši, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s oprávněným společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 30.05.2014
pověřená vedoucí odboru majetkového

OB/RMOB/0075/14

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 2480/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXX
XXXXXXXXXXXXo pronájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

- a) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 1+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2015, výše základního nájemného 1.888 Kč
- b) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Lázeňská 1459/4, Ostrava – Hulváky, na dobu určitou do 31.05.2015, výše základního nájemného 1.832,40 Kč, od 01.07.2014 výše základního nájemného 2.036 Kč
- c) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. XX, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2015, výše základního nájemného 2.987,50 Kč
- d) XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Korunní 822/63, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2015, výše základního nájemného 2.062,80 Kč, od 01.07.2014 výše základního nájemného 2.292 Kč

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.06.2014

OB/RMOB/0076/14

Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Kordova 1560/8, Ostrava – Hulváky

Usnesení číslo: 2481/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. X v domě na ulici Kordova 1560/8, Ostrava – Hulváky
- 2) **rozhodla**
žádostem nevyhovět
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 20.05.2014

OB/RMOB/0077/14

Žádosti o pronájem bytu č. 2 v domě na ulici Gen. Hrušky 1201/10, Ostrava - Mariánské Hory

Usnesení číslo: 2482/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. X v domě na ulici Gen. Hrušky 1201/10, Ostrava – Mariánské Hory
- 2) **rozhodla**
- a) uzavřít Nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1201/10, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.05.2015, výše základního nájemného 2.670 Kč
 - b) nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o pronájem bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Gen. Hrušky 1201/10, Ostrava – Mariánské Hory

- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 05.06.2014

OB/RMOB/0074/14
Odpis pohledávky za nájemné u zemřelého nájemce

Usnesení číslo: 2483/RMOB-MH/1014/83
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na odpis pohledávky u zemřelého nájemce za nájemné ve výši 15.301 Kč
- 2) **rozhodla**
odepsat pohledávku u zemřelého nájemce za nájemné ve výši 15.301 Kč
- 3) **ukládá**
bytovému odboru odepsat pohledávku dle tohoto rozhodnutí RMOB

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.05.2014

OHC/RMOB/0021/14
Personální záležitosti

Usnesení číslo: 2484/RMOB-MH/1014/83
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **bere na vědomí**
zápis z jednání výběrové komise pro obsazení pracovního místa vedoucí odboru majetkového
- 2) **jmenuje**
s účinností od 01.06.2014 do funkce vedoucí odboru majetkového Bc. Jindřišku Pavúkovou

OHC/RMOB/0022/14

**Návrh na uzavření Smlouvy o využívání produktu MyABradio
STANDARD**

Usnesení číslo: 2485/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh člena rady Mgr. Patrika Hujduse na pokračování vysílání internetového rádia MOb MHaH s názvem Rádio Radnice a uzavření Smlouvy o využívání produktu MyABradio STANDARD
- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností MEDIA MARKETING SERVICES a.s., se sídlem Praha 2, Koperníkova č.p. 794, č.or. 6, PSČ 120 00, IČ 276 04 942 Smlouvu o využívání produktu MyABradio STANDARD dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: JUDr. Miroslav Nahodil, T: 12.05.2014
právník úřadu, pověřený vedením odboru hospodářských činností

OHC/RMOB/0023/14

Změna termínu zasedání ZMOB

Usnesení číslo: 2486/RMOB-MH/1014/83

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **mění**
termín konání 22. zasedání ZMOB z 10.06.2014 (úterý) na 05.06.2014 (čtvrtek)